

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

III PLEC DE CONDICIONS

01. ADMINISTRATIVES

- 1.1. Capítol I: Generals
- 1.2. Capítol II: Facultatives
- 1.3. Capítol III: Econòmiques

02. TÈCNIQUES PARTICULARS

01. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

Capítol I: Disposicions Generals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Clàusules Administratives Generals, així com, al seu cas, de les particulars de cada Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic, tenen com a finalitat regular l'execució de les obres, fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, a l'Ajuntament, com a Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents, relacionats per ordre de prelación, pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. El Plec de Condicions particulars
 2. El Plec de clàusules Administratives generals.
 3. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra, si és que existeix.
 4. El present Plec General de Condicions Tècniques.
 5. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).
 6. Les normes tecnològiques d'obligat compliment, d'àmbit estatal o autonòmic.
- Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol II: Condicions Facultatives

Epígraf I-1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Signar i proposar l'aprovació de les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar l'Ajuntament en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- g) Fer les amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra, que sotmetrà a l'aprovació de l'Ajuntament abans d'iniciar els treballs.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de comprovació del replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, així com, al seu cas, la resta d'instruccions escrites i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf I-2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor comprovarà que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar per l'Ajuntament abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut, o de la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es deriven de d'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- El Llibre d'Ordres i Assistències o els fulls d'instruccions substitutius.
- El Pla de Seguretat i Salut, degudament aprovat.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'indole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L' incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació d'amidaments i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

Article 11.- És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, o interpretar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran per escrit al Constructor, que estarà obligat a tornar els originals o les còpies, subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que vulgui fer el Constructor contra els aclariments o interpretacions de la Direcció Facultativa, haurà de dirigir-la a l'Ajuntament, presentant-la en el Registre General dins del termini de tres dies.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions donades per la Direcció Facultativa, tant si són d'ordre econòmic com d'ordre tècnic, s'hauran de presentar necessàriament al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant exposició raonada. Malgrat tot, si el Contractista vol salvar la seva responsabilitat de manera immediata, podrà també, si ho estima oportú, lliurar còpia a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció, que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i amidaments.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es pugui interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Subcontractacions parcials

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions Administratives i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf I-3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o barrat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals, que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat, prepararà l'acta de comprovació, acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte. Serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs, al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- Al seu cas, i d'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres possibles contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, tots els contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari modificar o ampliar el Projecte per motiu imprevist o per qualsevol accident, s'haurà d'estar al que es disposa als plecs de clàusules administratives. Tanmateix, el Constructor està obligat a realitzar, amb el seu personal i els seus materials, allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Ajuntament, la causa que impedeix

Projecte de construcció d'un buider i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, lliurin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'obra, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat abans de quedar ocults i se'n lliuraran un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les amidaments.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Ajuntament, que resoldrà previ informe de l'Arquitecte de l'obra, i dels serveis tècnics municipals.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment; en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques exigeixi una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar, en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra. Es retiraran de l'obra o es portaran a l'abocador, llevat que el Plec de Condicions particulars del contracte disposi una altra cosa.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del contractista, si així estan contemplades al projecte o plects de condicions administratives. Les altres no previstes seran per compte de l'Ajuntament o del promotor.

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

Constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf I-4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- La recepció de les obres s'efectuarà amb les formalitats previstes als plecs de clàusules administratives.

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, signada per l'Arquitecte, serà presentada al Registre General de l'Ajuntament per l'abonament del saldo resultant.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia serà l'estipulat en els Plecs de Condicions Administratives.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia seran a càrrec del Contractista. Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec de l'Ajuntament i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia, en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data de la qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc.; a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Capítol III.- Condicions econòmiques.

Epígraf II-1: Dels preus

Composició dels preus unitaris

Article 45.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plus, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes, segons resten fixades als plecs de clàusules administratives.

Benefici industrial

El benefici industrial queda igualment establert als plecs de clàusules administratives.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta Claus en mà

Article 46.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura del contractista, sota la modalitat de claus en mà, s'entén per Preu final de Contracta l'aprovat per l'Ajuntament, en base a l'oferta fixada pel contractista, i no s'admetrà cap modificació que no vingui imposada per modificacions prèviament aprovades per l'Ajuntament.

Preus contradictoris

Article 47.- Es produiran preus contradictoris només quan l'Ajuntament decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista, tot això seguint el procediment previst als Plecs de clàusules administratives.

Els contradictoris que es fixin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus

Article 48.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, i es respectarà allò previst als plecs de clàusules que regeixen la contractació.

Emmagatzemament de materials

Article 49.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzemaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats per l'Ajuntament són de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 50.- Exceptuant el que pugui estar previst als Plecs de Condicions particulars, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar; en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Epígraf II-2: Varis

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 51.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 52.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom de l'Ajuntament, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, l'Ajuntament podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part objecte de sinistre.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement de l'Ajuntament, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 53.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat per l'Ajuntament abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'obra, tant pel seu bon acabament, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-la desocupada i neta en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista als plecs.

Utilització pel contractista d'edificis o béns de l'Ajuntament

Article 54.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització de l'Ajuntament, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin l'Ajuntament, tindrà obligació de conservar-los en el mateix estat en que li van ser lliurats, per retornar-los a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer lliurament del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà l'Ajuntament a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

Ripollet, maig de 2017
L'arquitecte municipal

Jordi Fortuny Aguiló

Aprovat per la Junta de Govern Local
en sessió de data



Ajuntament
de Ripollet

- 6 JUNY 2017

EL SECRETARI ACCTAL

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES (Segons ITEC)

E213 - ENDERROCS DE FONAMENTS I CONTENCIONS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Enderroc d'elements de fonamentació d'estructures i d'elements de contenció de terres amb càrrega manual o mecànica sobre camió o contenidor.
S'han considerat les eines de demolició següents:

-

Mitjans manuals

-

Martell picador

-

Martell trencador sobre retroexcavadora

S'han considerat els materials següents:

-

Maçoneria

-

Obra ceràmica

-

Formigó en massa

-

Formigó armat

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

-

Preparació de la zona de treball

-

Enderroc de l'element amb els mitjans adients

-

Tall d'armadures i elements metàl·lics

-

Trossejament i apilada de la runa

-

Càrrega de la runa sobre el camió

CONDICIONS GENERALS:

Els materials han de quedar suficientment trossejats i apilats per tal de facilitar-ne la càrrega, en funció dels mitjans de què es disposin i de les condicions de transport.

Els materials han de quedar apilats i emmagatzemats en funció de l'ús a que es destinin (transport a abocador, reutilització, eliminació en obra, etc.).

Un cop acabats els treballs, la base ha de quedar neta de restes de material.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'ha de seguir l'ordre de treballs previst a la DT.

El contractista ha d'elaborar un programa de treball que ha de ser aprovat per la DF abans d'iniciar els treballs, on s'ha d'especificar, com a mínim:

-

Mètode d'enderroc i fases

-

Estabilitat de les construccions en cada fase, apuntalaments necessaris

-

Estabilitat i protecció de les construccions i elements de l'entorn i els que s'han de conservar

-

Manteniment i substitució provisional dels serveis afectats pels treballs

-

Mitjans d'evacuació i especificació de les zones d'abocament dels productes d'enderroc

-

Cronograma dels treballs

-

Pautes de control i mesures de seguretat i salut

S'ha de demolir en general, en ordre invers al que es va seguir per a la seva construcció.

S'ha de demolir de dalt a baix, per tongades horitzontals, de manera que la demolició es faci pràcticament al mateix nivell.

La part per a enderrocar no ha de tenir instal·lacions en servei (aigua, gas, electricitat, etc.).

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, - 08291- Ripollet -

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres. La zona afectada per les obres ha de quedar convenientment senyalitzada. L'execució dels treballs no han de produir desperfectes, molèsties o perjudicar les construccions, bens o persones de l'entorn. S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de demolir i carregar. Durant els treballs es permet que l'operari treballi sobre l'element si aquest és estable i l'alçària és ≤ 2 m. En acabar la jornada no s'han de deixar trams d'obra amb perill d'inestabilitat. En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, etc.) o quan l'enderrocament pugui afectar les construccions veïnes, s'han de suspendre les obres i avisar a la DF. L'operació de càrrega de runa s'ha de fer amb les precaucions necessàries, per tal d'aconseguir les condicions de seguretat suficients. S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs de retirada i càrrega de runa. S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció.

FONAMENTS:

L'element per a enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció d'elements estructurals que li transmetin càrregues.

MURS DE CONTENCIÓ:

El mur per enderrocar no ha d'estar sotmès a l'acció de càrregues o d'empentes de terres. Quan l'alçària lliure en una o en ambdues cares és ≥ 6 m s'han de col·locar bastides amb una barana i un sòcol. Si es preveuen desplaçaments laterals de l'element, cal apuntalar-lo i protegir-lo per tal d'evitar-ne l'esfondrament. La runa s'ha d'abocar cap a l'interior del recinte, sense que es produeixin pressions perilloses sobre l'estructura per acumulació de material.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

*Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75)
*Orden FOM/1382/2002 de 16 de mayo, por la que se actualizan determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones.
*Orden de 10 de febrero de 1975 por la que se aprueba la Norma Tecnológica de la Edificación: NTE-ADD/1975 Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Demoliciones

E2R6 - CÀRREGA I TRANSPORT DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA DE GESTIÓ DE RESIDUS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.

S'han considerat les operacions següents:

-

Transport o càrrega i transport del residu: material procedent d'excavació o residu de construcció o demolició

-

Subministrament i recollida del contenidor dels residus

CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

Els vehicles de transport han de portar els elements adequats a fi d'evitar alteracions perjudicials del material.

El contenidor ha d'estar adaptat al material que ha de transportar.

El trajecte que s'ha de recórrer ha de complir les condicions d'amplària lliure i de pendent adequades a la maquinària que s'utilitzi.

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

TRANSPORT A OBRA:

Transport de terres i material d'excavació o del rebaix, o residus de la construcció, entre dos punts de la mateixa obra o entre dues obres.
Les àrees d'abocada han de ser les que defineixi el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i Enderrocs" de l'obra.
L'abocada s'ha de fer al lloc i amb el gruix de capa indicats al "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" de l'obra.
Les terres han de complir les especificacions del seu plec de condicions en funció del seu ús, i cal que tinguin l'aprovació de la DF.

TRANSPORT A INSTAL·LACIÓ EXTERNA DE GESTIÓ DE RESIDUS:

El material de rebuig que el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" i el que la DF no accepti per a reutilitzar en obra, s'ha de transportar a una instal·lació externa autoritzada, per tal de rebre el tractament definitiu.
El contractista ha de lliurar al promotor un certificat on s'indiqui, com a mínim:

- Identificació del productor dels residus
- Identificació del posseïdor dels residus
- Identificació de l'obra de la qual prové el residu i en el seu cas, el número de llicència d'obra
- Identificació del gestor autoritzat que ha rebut el residu i si aquet no fa la gestió de valorització o eliminació final del residu, la identificació, cal indicar també qui farà aquesta gestió
- Quantitat en t i m3 del residu gestionat i la seva codificació segons codi LER

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CÀRREGA I TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ I RESIDUS:

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.
Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS:

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.
La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ:

Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
Corrección de errores de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

E618 - PARETS DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació de parets i envans de blocs de morter de ciment i blocs de morter de ciment hidròfug, col·locats amb morter.

S'han considerat els tipus següents:

- Formació de paredó o paret de tancament o divisòria, recolzat amb blocs per a revestir o d'una o dues cares vistes

- Formació de paredó o paret de tancament passant amb blocs per a revestir o d'una cara vista

- Formació de paret de tancament amb blocs encadellats d'una o dues cares vistes

- Formació de pilar amb blocs encadellats

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig

- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires

- Col·locació de les peces

- Repàs dels junts i neteja del parament

CONDICIONS GENERALS:

No pot ser estructural.

La paret ha de ser resistent a les accions laterals previstes d'acord l'article 5.4 del CTE-DB-F i la DT del projecte.

L'element ha de ser estable, resistent, pla i aplomat.

A totes les singularitats, els junts han de coincidir amb el modul general.

Els junts dilatació han de complir l'article 2.2 i la taula 2.1 del DB-SE-F.

Gruix dels junts:

- Morter ordinari o lleuger (UNE-EN 998-2): 8-15 mm

- Morter de junt prim (UNE-EN 998-2): 1- 3 mm

Distància de l'última filada al sostre: 2 cm

Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos parcials:

- Pilar: ± 20 mm

- Paredó o paret: ± 10 mm

- Replanteig d'eixos extrems:

- Pilar: ± 40 mm

- Paredó o paret: ± 20 mm

- Planor:

- Paret vista: ± 5 mm/2 m

- Paret per a revestir: ± 10 mm/2 m

Horitzontalitat de les filades:

- Paret vista: ± 2 mm/2 m; ± 15 mm/total

- Paret per revestir: ± 3 mm/2 m; ± 15 mm/total

- Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total

- Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total

Gruix dels junts:

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, - 08291- Ripollet -

-
Horitzontals: + 2 mm
-
Verticals: ± 2 mm
-
Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm
-
Distància entre obertures: ± 20 mm

PARET O PAREDÓ:

Les peces han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals.
La paret ha d'estar formada per peces senceres, excepte a les singularitats, on poden haver-hi peces de mig bloc, si el tipus de bloc es foradat, o de 3/4 o mig bloc, si es massís.
Els junts horitzontals han d'estar plens i enrasats i si el tipus de bloc és encadellat, els verticals, si la DF no fixa cap altra condició.
Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina.
Les dimensions de les regates han complir amb les especificacions del article 4.6.6 i de la taula 4.8 del DB-SE-F
En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb un material d'elasticitat compatible amb la deformació prevista del sostre, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret.
En les cantonades i trobades amb d'altres parets, el cavalcament de les peces no ha de ser més petit que el través de la peça.
Cavalcament de la peça en una filada: $\geq 0,4 \times$ gruix de la peça, ≥ 40 mm

PARET O PAREDÓ (EXCEPTE LES DE BLOC ENCADELLAT):

L'acord amb d'altres parets ha d'estar fet sense travar els blocs. La unió cal que estigui feta amb elements auxiliars, d'acord amb els criteris fixats per la DF.
Hi ha d'haver un junt de control a les cantonades.
Les peces que formen els brancals, els junts de control i l'acord amb d'altres parets i paredons, han d'estar reblerts de formigó en tota l'alçària de la paret.
Les obertures han de portar una llinda resistent.
Gruix dels junts:

-
Verticals: 0,6 cm
-
Horitzontals: $\leq 1,2$ cm

ELEMENTS DE BLOC ENCADELLAT:

En el pilar, les peces han d'estar encaixades en sec.
La paret ha d'estar travada en els acords amb d'altres parets i pilars.
El pilar ha d'estar travat a la paret.
Els blocs han d'estar reblerts de formigó.
Han de tenir l'armadura necessària que garanteixi una estabilitat i resistència correctes.
Gruix dels junts verticals: $\leq 1,2$ cm

PAREDÓ O PARET DE TANCAMENT PASSANT:

Ha d'estar ancorada a la paret de suport amb connectors que han de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.
Cal que estigui recolzada sobre un element resistent cada dues plantes o a 800 cm d'alçària, com a màxim, si la DF no fixa cap altra condició.
Cada 5 filades, com a màxim, hi ha d'haver un element formigonat i armat.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.
Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet.
L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.
S'ha d'humitejar el bloc per col·locar només a la zona dels junts. Si el bloc conté additiu hidrofugant no s'ha d'humitejar.
Les peces que s'han de reblir de formigó, han de tenir la humitat necessària, abans de l'abocada, perquè no absorbeixin l'aigua del formigó. Si el bloc conté additiu hidrofugant, no s'ha d'humitejar.
El formigó dels brancals, dels junts de control i dels acords, s'ha d'abocar cada 5 filades, com a màxim, i ha de quedar compactat i sense buits dintre de les peces.
Les condicions d'execució han de complir amb l'article 7 i 8 del DB-SE-F.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, - 08291- Ripollet -

PILAR:
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

PARET O PAREDÓ:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

PARET O PAREDÓ (EXCEPTE LES DE BLOC ENCADELLAT):
Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
El control de l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb les especificacions del projecte, els seus annexes i modificacions autoritzades per la DF i les instruccions del director de l'execució de l'obra, conforme al indicat en l'article 7.3 de la part I del CTE i demés normativa vigent d'aplicació.

Sense caràcter limitatiu, els punts de control més destacables són els següents:

- Comprovació del replanteig de la planta i de l'alçat dels tancaments.
- Col·locació i aplomat de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires.
- Replanteig de les peces
- Control de col·locació de les peces.
- Inspecció abans, durant i després de l'execució de les parets de càrrega de blocs dels següents punts:
 - Humitat dels blocs
 - Obertures
 - Travat
 - Junts de control
 - Presa de coordenades i cotes de totes les parets.
 - Repàs dels junts i neteja del parament

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.

- En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.
- Prova d'estanqueïtat de façana pel mètode de ruixament directe UNE-EN 13051.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Quan s'observin irregularitats de replanteig, s'hauran de corregir abans d'aixecar el mur.
No s'ha de permetre la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els defectes

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

d'execució.

Suspensió dels treballs i correcció de les desviacions observades a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

E89 – PINTATS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat els tipus de superfícies següents:

- Superfícies de fusta
- Superfícies metàl·liques (acer, acer galvanitzat, coure)
- Superfícies de ciment, formigó o guix
- S'han considerat els elements següents:
 - Estructures
 - Paraments
 - Elements de tancament practicables (portes, finestres, balconeres)
 - Elements de protecció (baranes o reixes)
 - Elements de calefacció
 - Tubs

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és el cas, amb aplicació de les capes d'emprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat

- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat

CONDICIONS GENERALS:

En el revestiment no hi ha d'haver fissures, bosses ni d'altres defectes.

Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes.

A les finestres, balconeres i portes, s'admet que s'hagin protegit totes les cares però que només s'hagin pintat les visibles.

PINTAT A L'ESMALT:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment: ≥ 125 micres

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
 - Humitat relativa de l'aire $> 60\%$
 - En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
- Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.
- Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.
- S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant.
- No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.
- El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF.
- Quan el revestiment estigui format per més d'una capa, la primera capa s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant.
- No s'ha d'aplicar una capa si la capa anterior no està completament seca.
- S'han d'evitar els treballs que desprenguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecatge.

SUPERFÍCIES DE FUSTA:

La fusta no ha d'haver estat atacada per fongs o insectes, ni ha de tenir d'altres defectes. El contingut d'humitat de la fusta, mesurat en diferents punts i a una fondària mínima de 5 mm, ha de ser inferior a un 15% per a coníferes o fustes toves i a un 12% per a frondoses o fustes dures.

S'han d'eliminar els nusos mal adherits i substituir-los per falques de fusta de les mateixes característiques. Els nusos sans que tenen exsudació de resina s'han de tapar amb goma laca. Abans de l'aplicació de la 1ª capa s'han de corregir i eliminar els possibles defectes amb massilla, segons les instruccions del fabricant; passar paper de vidre en la direcció de les vetes i eliminar la pols.

SUPERFÍCIES METÀL·LIQUES (ACER, ACER GALVANITZAT, COURE):

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques, greixos ni òxid. En superfícies d'acer, s'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Tot seguit s'han d'aplicar les dues capes d'emprimació antioxidant. La segona s'ha de tenyir lleugerament amb pintura.

En el cas d'estructures d'acer s'han de tenir en compte les següents consideracions:

- Abans d'aplicar la capa d'emprimació les superfícies a pintar han d'estar preparades adequadament d'acord amb les normes UNE-EN ISO 8504-1, UNE-EN ISO 8504-2 i UNE-EN ISO 8504-3.

- Si s'aplica més d'una capa s'ha d'utilitzar per a cadascuna un color diferent.

- Després de l'aplicació de la pintura les superfícies s'han de protegir de l'acumulació d'aigua durant un cert temps.

SUPERFÍCIES DE CIMENT, FORMIGÓ O GUIX:

La superfície no ha de tenir fissures ni parts engrunades.

El suport ha d'estar suficientment sec i endurit per tal de garantir una bona adherència. Ha de tenir una humitat inferior al 6% en pes.

S'han de neutralitzar els àlcalis, les eflorescències, les floridures i les sals.

Temps mínim d'assecatge de la superfície abans d'aplicar la pintura:

- Guix: 3 mesos (hivern); 1 mes (estiu)

- Ciment: 1 mes (hivern); 2 setmanes (estiu)

En superfícies de guix, s'ha de verificar l'adherència del lliscat de guix.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES:

m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.

Cal considerar el desenvolupament del perímetre.

Dedució de la superfície corresponent a obertures:

- Obertures <= 1 m2: No es dedueixen

- Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%

- Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

Aquest criteri inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.

PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:

m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

- Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

- Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

PINTAT DE PORTES, FINESTRES I BALCONERES:

m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:

Dedució de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%

-

Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%

-

Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix

En les portes extensibles, la superfície s'ha d'incrementar el 50%

PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ:

m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.

PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ:

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

PINTAT D'ESTRUCTURES D'ACER:

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación Parte 2. Documento Básico de Acero DB-SE-A.

PER A LA RESTA D'ELEMENTS:

No hi ha normativa de compliment obligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:

Els punts de control més destacables són els següents:

-

Inspecció visual de la superfície a pintar.

-

Acceptació del procediment d'aplicació de la pintura per part de la DF.

-

Comprovació de l'assecatge d'una capa abans de procedir a una segona aplicació.

CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

La suspensió dels treballs i la correcció de les no conformitats observades aniran a càrrec del Contractista.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:

Inspecció visual de la unitat acabada.

En el control es seguiran els criteris indicats en l'article 7.4 de la part I del CTE.

Determinació del gruix de pel·lícula del recobriments sobre un element metàl·lic (UNE EN ISO 2808)

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF.

CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.

No es permetrà la continuació dels treballs fins que no estiguin solucionats els errors d'execució.

E923 - SUBBASES DE GRANULAT

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació de subbase o base per a paviment, amb tongades compactades de material granular.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

-

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament

-

Aportació de material

-

Estesa, humectació (si és necessària), i compactació de cada tongada

-

Allisada de la superfície de l'última tongada

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, - 08291- Ripolllet -

CONDICIONS GENERALS:

Es pot utilitzar material granular reciclat de residus de la construcció o demolicions, provenint d'una planta legalment autoritzada per al tractament d'aquests residus. La capa ha de tenir el pendent especificat a la DT o, en el seu defecte, el que especifiqui la DF.

La superfície de la capa ha de quedar plana i a nivell amb les rasants previstes a la DT. En tota la superfície s'ha d'arribar, com a mínim, al grau de compactació previst expressat com a percentatge sobre la densitat màxima obtinguda en l'assaig Pròctor Modificat (UNE 103501).

Toleràncies d'execució:

-
Replanteig de rasants: + 0, - 1/5 del gruix teòric

-
Nivell de la superfície: ± 20 mm

-
Planor: ± 10 mm/3 m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

La capa no s'ha d'estendre fins que s'hagi comprovat que la superfície sobre la que ha d'assentar-se té les condicions de qualitat i formes previstes, amb les toleràncies establertes. Si en aquesta superfície hi ha defectes o irregularitats que excedeixen les tolerables, s'han de corregir abans de l'execució de la partida d'obra, d'acord amb les instruccions de la DF.

No s'ha d'estendre cap tongada mentre no s'hagi comprovat el grau de compactació de la precedent.

S'han d'aturar els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 2°C.

El contingut òptim d'humitat s'ha de determinar a l'obra, en funció de la maquinària disponible i dels resultats dels assaigs realitzats.

Abans d'estendre una tongada es pot homogeneïtzar i humidificar, si es considera necessari. L'estesa s'ha de fer per capes de gruix uniforme, cal evitar la segregació o la contaminació. Totes les aportacions d'aigua han de fer-se abans de la compactació. Després, l'única humectació admissible és la de la preparació per a col·locar la capa següent.

La compactació s'ha d'efectuar longitudinalment, començant per les vores exteriors i progressant cap al centre per a cavalcar-se en cada recorregut en un ample no inferior a 1/3 del de l'element compactador.

Les zones que, per la seva reduïda extensió, el seu pendent o la seva proximitat a obres de pas o desguàs, murs o estructures, no permetin la utilització de l'equip habitual, s'han de compactar amb els mitjans adequats al cas per tal d'aconseguir la densitat prevista.

No s'autoritza el pas de vehicles i maquinària fins que la capa no s'hagi consolidat definitivament. Els defectes que es derivin d'aquest incompliment han de ser reparats pel contractista segons les indicacions de la DF.

Les irregularitats que excedeixin les toleràncies especificades a l'apartat anterior han de ser corregides pel constructor. Caldrà escarificar en una profunditat mínima de 15 cm, afegint o retirant el material necessari tornant a compactar i allisar.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

GRUIX SENSE ESPECIFICAR:

m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

CAPES DE GRUIX DEFINIT:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

CONDICIONS GENERALS:

L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent.

No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

E9G1 - PAVIMENTS DE FORMIGÓ ACABATS SENSE ADDITIUS

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Paviments de formigó vibrat amb o sense fibres i sense additius.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de l'armadura, si és el cas
- Col·locació i vibratge del formigó
- Realització de la textura superficial
- Protecció del formigó i cura

CONDICIONS GENERALS:

No hi ha d'haver esquerdes ni discontinuïtats.
La superfície acabada ha d'estar remolinada mecànicament o lliscada.
Ha de tenir la textura uniforme, amb la planor i el nivell previstos.
Hi ha d'haver junts transversals de retracció cada 25 m2 amb distàncies entre ells no superiors als 5 m. Els junts han de ser d'una fondària $\geq 1/3$ del gruix i d'una amplària de 3 mm, i han de complir les especificacions del seu plec de condicions.
Hi ha d'haver junts de dilatació, a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts en els acords amb d'altres elements constructius.
Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplària i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit.
Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar que coincideixin amb els junts de retracció.
La resistència característica del formigó es comprovarà d'acord amb l'article 86 de l'EHE-08
Toleràncies d'execució:

- Gruix: $\pm 10\%$ del gruix
- Nivell: ± 10 mm
- Planor:
 - En direcció longitudinal: ± 3 mm amb regla de 3 m
 - En direcció transversal: ± 6 mm amb regla de 3 m
- Voreres i rampes en qualsevol direcció: ± 6 mm amb regla de 3 m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.
S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions.
Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim:

- 15 dies en temps calorós i sec
 - 7 dies en temps humit
- El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen
 - Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
- Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

EB32 - REIXES D'ACER

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Reixa constituïda per un conjunt de perfils que formen el bastidor i l'ampit de la reixa, col·locada en la seva posició definitiva i ancorada amb morter de ciment o amb fixacions mecàniques.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig
- Preparació de la base i formació dels caixetins d'ancoratge, en el seu cas
- Col·locació de la reixa i fixació dels ancoratges amb morter o fixacions mecàniques

CONDICIONS GENERALS:

La protecció instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada i en la posició prevista en la DT.

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF.

Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Horitzontalitat: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm/m

REIXA METÀL·LICA:

Els muntants han de ser verticals.

Ha d'estar subjectada sòlidament al suport amb ancoratges collats amb morter de ciment portland o fixacions mecàniques. Tant els ancoratges d'acer com les fixacions mecàniques han d'estar protegits contra la corrosió.

Toleràncies d'execució:

- Alçària: ± 10 mm
- Separació entre muntants: ± 3 mm/2 m

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

CONDICIONS GENERALS:

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació i, alhora, han de mantenir l'aplomat de l'element fins que quedi fixat definitivament al suport.

REIXA METÀL·LICA:

Han d'estar fets els forats als suports per ancorar els muntants abans de començar els treballs.

Els forats dels ancoratges estaran nets de pols o altres objectes que es puguin haver ficat des del moment de la seva execució fins al moment de la col·locació dels ancoratges.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar cap muntant.

Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, platines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que hi hagi entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 40 mm d'amplària entre elements.

ELEMENT COL·LOCAT AMB MORTER:

El material conglomerant o adhesiu amb que es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment.

Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions del element.

3.- UNITAT I CRITERIS D'AMIDAMENT

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

No hi ha normativa de compliment obligatori.

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

IV AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01 ENDERROCS							
E2135341	m3 Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compre Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor.	1	1,91	0,30	1,00	0,57	
		1	4,14	0,30	1,00	1,24	
							1,81
EZZZ002	PA Enderroc de grades Enderroc de grades d'alçada 1,10 m repartits en 3 alçades, formades per parets de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix i paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Inclòs buidat, càrrega i abocament de material de replè.	1				1,00	
							1,00
F21J3123	m2 Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de supe Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de superfícies de formigó en paraments horitzontals amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Amidament = 1ml/m2	1	6,00			6,00	
							6,00
F221C472	m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20- Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb pala excavadora i càrrega sobre camió. Paviment grades Rampa Nous trams de pav.	1	13,24	3,70	0,30	14,70	
		1	13,24	1,00	0,30	3,97	
		1	1,29	2,65	0,30	1,03	
							19,70
E2R642E0	u Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. Unitat = Contenidor Pressuposts anteriors					10,00	
							10,00

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 02 RAM DE PALETA							
E618721N	m2 Paret de tancament per a revestir de 15 cm de gruix de bloc fora Paret de tancament per anar vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, lliis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter ciment 1:8 de ciment portland amb filler calcari. Inclòs armat vertical i omplert de formigó.						
	Longitudinal	1	13,25		0,52	6,89	
	Transversal	1	3,70		0,80	2,96	
							9,85
E8J61032	m Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra						
	Longitudinal	1	13,25			13,25	
	Transversal	1	3,70			3,70	
							16,95
E13512H30	m3 Execució fonamentació Execució de petita fonamentació de 30x30 cm de formigó de 175Kg/m3 executat en obra, armat amb acer AP500 S d'acer en barres conugades(quantia 22,55kg/m3). Inclòs excavació, càrrega i part proporcional de contenidor.						
	Longitudinal	1	13,25	0,40	0,30	1,59	
	Transversal	1	3,70	0,40	0,30	0,44	
							2,03

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
CAPITOL 03 PAVIMENTS							
F9233J10	m3 Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material						
	Zona bûlder	1	13,24	3,70	0,15	7,35	
	Nou paviment	1	1,30	2,65	0,15	0,52	
							7,87
E9G2G142	m2 Paviment de formigó de 15 cm de gruix acabat amb 4 kg/m2 de pols Execució de paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic.						
	Zona rocòdrom	1	13,24	3,70		48,99	
	Nou paviment	1	1,30	2,65		3,45	
							52,44
EZZZ003	m2 Reparació paviment formigó Reparació de paviment de formigó en franja deixada per mur enderrocat, amb morter de ciment amb resines, d'enduriment ràpid, retracció controlada i altes resistències mecàniques, de 20 mm de gruix mitjà, prèvia aplicació sobre la superfície del pont d'unió. Amidament = 1ml/m2						
		1	6,00			6,00	
							6,00
EZZZ012	PA Millora de paviment Millora de paviment de formigó existent, en una superfície aproximada e 75 m2, amb els mitjans adequats per aconseguir una superfície més regular i anivellada. Pressuposts anteriors					1,00	
							1,00
EZZZ014	m² Execució de rampa Execució de rampa de 1 metre d'alçada i pendent del 2,5%. Formada per: - Paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic. Inclòs part proporcional de reomplert de l'espai sobrant entre paviment nou i existent, amb subbase inferior de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material. (0,08m3/m2)						
		1	13,24	1,00		13,24	
							13,24

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 04 EQUIPAMENTS							
EZZBULDER	m2 Bulder Suministre i instal·lació de bulder (longitud 12,24 m i alçada 3,45 m) de fibra de vidre , de volumetria segons plànol proposta 03. Nombre de presses = 6-8 ut/m2. Perforat en 18-20 ut/m2 per poder canviar presses de situació. Conjunt completament muntat, fixat a suport i preparat per ser utilitzat. Incòs transport.						
	Bulder	1,2	16,50		3,50	69,30	
							69,30
EZZ COLX	m2 Colxonetes de protecció Suministre i instal·lació de colxonetes de protecció fetes a mida de 30 cm de cantell, reple d'escuma de poliuretà de densitat 20 Kg/m3 i funda en lona de PVC ignífuga d'alta resistència. Combinada amb teixit 3D per a permetre la sortida d'aire i cremallera que permeti la seva fàcil substitució. Conjunt completament muntat i preparat per ser utilitzat.						
		1	13,25	3,55		47,04	
							47,04
EZZ ROCODROM	m2 Rocòdrom Instal·lació de noves presses en rocòdrom existent en una quantitat de 6-8 ut/m2.						
	Rocòdrom	3		3,26	6,30	61,61	
							61,61
EZZ PALETS	m2 Palets Suministre i instal·lació de palets de plàstic (tipus europeu encaixable) de 120 x 80 x 14 cm. Conjunt completament muntat.						
		1	13,25	3,55		47,04	
							47,04

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 05 TANCAMENTS							
EZZZ004	m Tancament metàl·lic 2 metres						
	Tancament metàl·lic de 2 metres d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.						
	Tram 1	1	7,00			7,00	
	Tram 2	1	4,44			4,44	
							11,44
EZZZ015	m Tancament metàl·lic 1 metre						
	Tancament metàl·lic de 1 metre d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.						
	Divisòria interior	1	3,70			3,70	
	Tram longitudinal	1	13,25			13,25	
							16,95
EZZZ005	PA Xarxa de protecció						
	Execució de tancament de protecció de 3 metres d'alçada, format per: - Muntants (1 cada 1,50 m) i travessers (2 unitats per alçada) de perfils tubulars circulars de diàmetre 55,4, d'acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, treballat al taller. Muntants encastats amb formigó a base de paviment i soldats lateralment a barana existent. - Xarxa de protecció de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de D i 80x80 mm de pas de malla, amb corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa Inclòs pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat Inclòs reparació o canvi de la xarxa del tram existent.						
	Pressuposts anteriors					1,00	
							1,00
EZZZ00018	PA Caixó protecció baixant						
	Construcció de caixa metàl·lica de 2 metres d'alçada, anexe a pilar per a protecció de baixant de PVC. Inclòs dues mans prèvies d'imprimació antioxidant i dues d'acabat amb esmalt sintètic.						
	Pressuposts anteriors					1,00	
							1,00
EZZZ011	u Porta metàl·lica						
	Porta reixat de 1 x 2 m, constituïda per: - Marcs de tub d'acer galvanitzat de 30x30x1,5 mm i bastidor de tub d'acer galvanitzat de 50x50x1,5. - Malla electrosoldada de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat. Muntants encastats en daus de formigó.						
		4				4,00	
							4,00

AMIDAMENTS

CODI	DESCRIPCIÓ	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 06 REVESTIMENTS							
E898D240	m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàs						
	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat						
	Paret bûlder	1	15,60		6,30	98,28	
	Paret lateral	1	3,70		1,00	3,70	
	Paret longitudinal	2	13,25		1,00	26,50	
	Resta paret lateral pista-grades	1	27,00		3,00	81,00	
							209,48
EZZZ0006	m Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa trop						
	Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa tropical de 4 cm de cantell i 20 cm d'alt, fixada mecànicament a pletina metàl·lica de 8 mm encastada a paviment de formigó. Tot segons detall 1 en plànol 03 de proposta.						
	Inclòs protecció de la superfície amb oli i dues mans d'imprimació antioxident en la pletina metàl·lica.	1		3,60		3,60	
							3,60
E8985BJ10	PA Pintat elements metàl·lics existents						
	Pintat de elements metàl·lics existents (muntants xarxa de protecció, barana separació pista, pilar metàl·lic,...) amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i dues d'acabat						
	Pressuposts anteriors					1,00	
							1,00
E898DFM0	m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s						
	Pintat de mur de formigó existent del rocòdrom exterior amb pintura al silicat de potassa amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat						
	Inclòs extracció de pressos existents, tapat de forats existents i preparació de la superfície.						
	Paret rocòdrom	1	10,54		6,30	66,40	
							66,40
EZZZ023	PA Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s						
	Extracció de pressos existents en mur exterior de rocòdrom, tapat de forats existents i preparació de la superfície.						
	Pressuposts anteriors					1,00	
							1,00

Projecte de construcció d'un buider i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

V PRESSUPOST

01. PRESSUPOST

02. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

- 02.01. Preus bàsics
- 02.02. Partides

03. RESUM DE PRESSUPOST

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

01. PRESSUPOST

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 ENDERROCS				
E2135341	m3 Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compre Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor.	1,81	395,36	715,60
EZZZ002	PA Enderroc de grades Enderroc de grades d'alçada 1,10 m repartits en 3 alçades, formades per parets de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix i paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Inclòs buidat, càrrega i abocament de material de replè.	1,00	1.035,72	1.035,72
F21J3123	m2 Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de supe Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de superfícies de formigó en paraments horitzontals amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Amidament = 1ml/m2	6,00	19,20	115,20
F221C472	m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20- Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb pala excavadora i càrrega sobre camió.	19,70	50,85	1.001,75
E2R642E0	u Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. Unitat = Contenidor	10,00	283,47	2.834,70
TOTAL CAPITOL 01 ENDERROCS				5.702,97

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 RAM DE PALETA				
E618721N	m2 Paret de tancament per a revestir de 15 cm de gruix de bloc fora Paret de tancament per anar vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter ciment 1:8 de ciment pòrtland amb filler calcari. Inclòs armat vertical i omplert de formigó.	9,85	98,05	965,79
E8J61032	m Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	16,95	44,29	750,72
E13512H30	m3 Execució fonamentació Execució de petita fonamentació de 30x30 cm de formigó de 175Kg/m3 executat en obra, armat amb acer AP500 S d'acer en barres corrugades(quantia 22,55kg/m3). Inclòs excavació, càrrega i part proporcional de contenidor.	2,03	426,10	864,98
TOTAL CAPITOL 02 RAM DE PALETA.....				2.581,49

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 PAVIMENTS				
F9233J10	m3 Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	7,87	47,53	374,06
E9G2G142	m2 Paviment de formigó de 15 cm de gruix acabat amb 4 kg/m2 de pols Execució de paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic.	52,44	21,61	1.133,23
EZZZ003	m2 Reparació paviment formigó Reparació de paviment de formigó en franja deixada per mur enderrocat, amb morter de ciment amb resines, d'enduriment ràpid, retracció controlada i altes resistències mecàniques, de 20 mm de gruix mitjà, prèvia aplicació sobre la superfície del pont d'unió. Amidament = 1ml/m2	6,00	95,19	571,14
EZZZ012	PA Millora de paviment Millora de paviment de formigó existent, en una superfície aproximada e 75 m2, amb els mitjans adequats per aconseguir una superfície més regular i anivellada.	1,00	4.852,04	4.852,04
EZZZ014	m² Execució de rampa Execució de rampa de 1 metre d'alçada i pendent del 2,5%. Formada per: - Paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic. Inclòs part proporcional de reomplert de l'espai sobrant entre paviment nou i existent, amb subbase inferior de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material. (0,08m3/m2)	13,24	24,94	330,21
TOTAL CAPITOL 03 PAVIMENTS.....				7.260,68

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 EQUIPAMENTS				
EZZBULDER	m2 Bulder Suministre e instal·lació de bulder (longitud 12,24 m i alçada 3,45 m) de fibra de vidre , de volumetria segons plànol proposta 03. Nombre de presses = 6-8 ut/m2. Perforat en 18-20 ut/m2 per poder canviar presses de situació. Conjunt completament muntat, fixat a suport i preparat per ser utilitzat. Incòs transport	69,30	199,50	13.825,35
EZZ COLX	m2 Colxonetes de protecció Suministre i instal·lació de colxonetes de protecció fetes a mida de 30 cm de cantell, reple d'escuma de poliuretà de densitat 20 Kg/m3 i funda en lona de PVC ignífuga d'alta resistència. Combinada amb teixit 3D per a permetre la sortida d'aire i cremallera que permeti la seva fàcil substitució. Conjunt completament muntat i preparat per ser utilitzat	47,04	126,05	5.929,39
EZZ ROCODROM	m2 Rocòdrom Instal·lació de noves presses en rocòdrom existent en una quantitat de 6-8 ut/m2.	61,61	94,50	5.822,15
EZZ PALETS	m2 Palets Suministre i instal·lació de palets de plàstic (tipus europeu encaixable) de 120 x 80 x 14 cm. Conjunt completament muntat.	47,04	21,00	987,84
TOTAL CAPITOL 04 EQUIPAMENTS				26.564,73

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 TANCAMENTS				
EZZZ004	m Tancament metàl·lic 2 metres Tancament metàl·lic de 2 metres d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.	11,44	56,12	642,01
EZZZ015	m Tancament metàl·lic 1 metre Tancament metàl·lic de 1 metre d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.	16,95	45,45	770,38
EZZZ005	PA Xarxa de protecció Execució de tancament de protecció de 3 metres d'alçada, format per: - Muntants (1 cada 1,50 m) i travessers (2 unitats per alçada) de perfils tubulars circulars de diàmetre 55.4, d'acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, treballat al taller. Muntants encastats amb formigó a base de paviment i soldats lateralment a barana existent. - Xarxa de protecció de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de D i 80x80 mm de pas de malla, amb corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa - Inclòs pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i 2 capes d'acabat. - Inclòs reparació o canvi de la xarxa del tram existent.	1,00	1.874,25	1.874,25
EZZZ00018	PA Caixó protecció baixant Construcció de caixa metàl·lica de 2 metres d'alçada, anexe a pilar per a protecció de baixant de PVC. Inclòs dues mans prèvies d'imprimació antioxident i dues d'acabat amb esmalt sintètic.	1,00	1.102,50	1.102,50
EZZZ011	u Porta metàl·lica Porta reixat de 1 x 2 m, constituïda per: - Marcs de tub d'acer galvanitzat de 30x30x1,5 mm i bastidor de tub d'acer galvanitzat de 50x50x1,5. - Malla electrosoldada de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat. Muntants encastats en daus de formigó.	4,00	199,42	797,68
TOTAL CAPITOL 05 TANCAMENTS.....				5.186,82

PRESSUPOST

CODI	DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 REVESTIMENTS				
E898D240	m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàs Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	209,48	7,05	1.476,83
EZZZ0006	m Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa trop Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa tropical de 4 cm de cantell i 20 cm d'alt, fixada mecànicament a pletina metàl·lica de 8 mm encastada a paviment de formigó. Tot segons detall 1 en plànol 03 de proposta. Inclòs protecció de la superfície amb oli i dues mans d'imprimació antioxidant en la pletina metàl·lica.	3,60	272,72	981,79
E8985BJ10	PA Pintat elements metàl·lics existents Pintat de elements metàl·lics existents (muntants xarxa de protecció, barana separació pista, pilar metàl·lic,...) amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	1,00	525,00	525,00
E898DFM0	m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s Pintat de mur de formigó existent del rocòdrom exterior amb pintura al silicat de potassa amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Inclòs extracció de presses existents, tapat de forats existents i preparació de la superfície.	66,40	19,68	1.306,75
EZZZ023	PA Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s Extracció de presses existents en mur exterior de rocòdrom, tapat de forats existents i preparació de la superfície.	1,00	499,89	499,89
TOTAL CAPITOL 06 REVESTIMENTS				4.790,26
TOTAL.....				52.086,95

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

02. JUSTIFICACIÓ PREUS

02.01. Preus bàsics

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
A0122000	55,41 h	Oficial 1a paleta	26,76	1.482,79
A0124000	17,72 h	Oficial 1a ferrallista	26,32	466,42
A012A000	4,00 h	Oficial 1a fuster	26,80	107,09
A012D000	35,10 h	Oficial 1era pintor	26,32	923,94
A0134000	17,72 h	Ajudant ferrallista	23,38	414,32
A0135000	2,41 h	Ajudant soldador	23,46	56,59
A013A000	4,00 h	Ajudant fuster	23,55	94,11
A013D000	30,93 h	Ajudant de pintor	23,38	723,10
A0140000	61,18 h	Manobre	21,97	1.344,13
A0150000	48,86 h	Manobre especialista	22,73	1.110,52
Grup A01.....				6.722,99
B0111000	0,63 m3	Aigua	1,88	1,19
Grup B01.....				1,19
B0311010	1,64 t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	18,22	29,87
		Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons		
B0331300	16,45 t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	18,37	302,19
B0331Q10	3,91 t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, p	18,18	71,08
		Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons		
Grup B03.....				403,14
B0512401	0,45 t	Ciment portland amb filler calcari CEM I/B-L 32,5 R segons UNE-	116,30	52,81
		Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs		
Grup B05.....				52,81
B065970B	10,51 m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima	76,00	798,67
Grup B06.....				798,67
B0A14200	0,26 Kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,31	0,35
Grup B0A.....				0,35
B0B2A100	50,75 Kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller	0,97	49,23
Grup B0B.....				49,23
B0E244F1	129,33 u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x150x200 mm, per a	0,98	126,74
Grup B0E.....				126,74
B44Z502A	152,64 Kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en	1,13	172,48
Grup B44.....				172,48
B89ZB000	0,26 kg	Esmalt sintètic	11,82	3,07
B89ZNE00	26,56 Kg	Pintura al silicat de potassa per a exteriors	12,87	341,83
B89ZPE00	117,31 Kg	Pintura plàstica per exteriors	2,87	336,68
Grup B89.....				681,58
B8J31030	17,29 m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parels, de 10 a	6,57	113,59
Grup B8J.....				113,59
B8ZAA000	3,80 Kg	Imprimació antioxidant	12,85	48,83
B8ZAH000	15,27 Kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	22,83	348,66
B8ZAM000	9,96 Kg	Imprimació fixadora acrílica	4,64	46,21
Grup B8Z.....				443,70
BMT09BNC200A	264,00 Kg	Morter de ciment amb àrids seleccionats i resines, d'enduriment r	0,91	240,24
BMT09REH010A	12,60 Kg	Pont d'unió, per a materials cimentosos sobre formigó, elaborat	1,10	13,86
Grup BMT.....				254,10
BZZZ0007	3,60 l	Oli de protecció fusta	15,79	56,84
BZZZ0022	5,00 Kg	Morter de reparació	15,30	76,50
BZZZ005	4,00 u	Ferralges porta	79,07	316,28
BZZZ006	3,60 m	Tauló de fusta massissa tropical de cantell 4 cm i alçada 20 cm.	80,00	288,00
Grup BZZ.....				737,62

LLISTAT DE MATERIALS VALORAT (Pres)

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	IMPORT
Bmt10hm010Mm	0,97 m3	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	63,39	61,35
Bmt52vpm010c	120,61 m	Perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 30x30x1,5 mm.	1,89	227,95
Bmt52vpm020o	31,61 u	Paí de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x	5,54	175,14
Bmt52vse010c	47,83 m2	Panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla	8,27	395,55
Grup Bmt.....				860,00
C1101200	24,78 h	Compressor amb dos martells pneumàtics	17,62	436,63
Grup C11.....				436,63
C1311430	10,69 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	82,24	879,16
C1311440	0,78 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	99,76	77,81
C1312340	8,08 h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	95,40	770,55
C1313330	10,40 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	57,31	595,76
C1331100	0,18 h	Motoanivelladora petita	65,93	11,60
C133A030	0,35 h	Compactador duplex manual de 700 kg	9,04	3,18
Grup C13.....				2.338,06
C1701100	0,66 h	Camió amb bomba de formigonar	174,70	114,74
C1705600	1,51 h	Formigonera de 165 l	1,93	2,92
Grup C17.....				117,66
C1RA2500	10,69 u	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i	165,00	1.763,88
Grup C1R.....				1.763,88
C2001000	8,00 h	Martell trencador manual	3,67	29,36
C2003000	5,25 h	Remolinador mecànic	5,40	28,37
C2005000	1,97 h	Regle vibratori	4,96	9,77
C200P000	2,41 h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,51	8,47
Grup C20.....				75,97
Resum				
Ma d'obra.....				5.642,41
Materials.....				6.336,53
Maquinària.....				4.968,90
Altres.....				35.138,04
TOTAL.....				16.150,41

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

02.JUSTIFICACIÓ PREUS

02.02. Partides

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 01 ENDERROCS

E2135341	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compre Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor.			
A0122000	4,42 h	Oficial 1a paleta	26,76	118,28	
A0140000	4,42 h	Manobre	21,97	97,11	
C1101200	8,84 h	Compressor amb dos martells pneumàtics	17,62	155,76	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	215,00	5,38	
Suma la partida.....					376,53
Costos indirectes.....					5,00% 18,83
TOTAL PARTIDA.....					395,36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

EZZZ002	PA	Enderroc de grades Enderroc de grades d'alçada 1,10 m repartits en 3 alçades, formades per parets de bloc foradat de morter de ciment de 20 cm de gruix i paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Inclòs buidat, càrrega i abocament de material de replè.			
A0140000	8,00 h	Manobre	21,97	175,76	
A0150000	8,00 h	Manobre especialista	22,73	181,84	
C2001000	8,00 h	Martell trencador manual	3,67	29,36	
C1101200	8,00 h	Compressor amb dos martells pneumàtics	17,62	140,96	
C1313330	8,00 h	Retroex cavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	57,31	458,48	
Suma la partida.....					986,40
Costos indirectes.....					5,00% 49,32
TOTAL PARTIDA.....					1.035,72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL TRENTA-CINC EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

F21J3123	m2	Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de supe Repicat de 4 cm de gruix mitjà per a la regularització de superfícies de formigó en paraments horitzontals amb compressor i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Amidament = 1ml/m2			
A0150000	0,13 h	Manobre especialista	22,73	2,95	
C1101200	0,13 h	Compressor amb dos martells pneumàtics	17,62	2,29	
C1311440	0,13 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	99,76	12,97	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,00	0,08	
Suma la partida.....					18,29
Costos indirectes.....					5,00% 0,91
TOTAL PARTIDA.....					19,20

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOU EUROS amb VINT CÈNTIMS

F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20- Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb pala excavadora i càrrega sobre camió			
C1312340	0,41 h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	95,40	39,11	
A0150000	0,41 h	Manobre especialista	22,73	9,32	
Suma la partida.....					48,43
Costos indirectes.....					5,00% 2,42
TOTAL PARTIDA.....					50,85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
E2R642E0	u	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat. Unitat = Contenidor			
C1311430	1,00 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	82,24	82,24	
C1RA2500	1,00 u	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i	165,00	165,00	
A0150000	1,00 h	Manobre especialista	22,73	22,73	
Suma la partida.....					269,97
Costos indirectes.....					5,00% 13,50
TOTAL PARTIDA.....					283,47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 02 RAM DE PALETA

E618721N	m2	Paret de tancament per a revestir de 15 cm de gruix de bloc fora Paret de tancament per anar vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter ciment 1:8 de ciment portland amb filler calcari. Inclòs armat vertical i omplert de formigó.			
A0122000	1,37 h	Oficial 1a paleta	26,76	36,66	
A0140000	1,37 h	Manobre	21,97	30,10	
B0E244F1	13,13 u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x150x200 mm, per a	0,98	12,87	
D0701461	0,02 m3	Mortor de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra	82,92	1,66	
D060N021	0,05 m3	Formigó de 175 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3,5:7, amb ci	88,08	4,40	
D0B2C100	6,07 Kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller	0,99	6,01	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	67,00	1,68	
Suma la partida.....					93,38
Costos indirectes.....					5,00% 4,67
TOTAL PARTIDA.....					98,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-VUITE EUROS amb CINC CÈNTIMS

E8J61032	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 10 a 20 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			
A0122000	0,71 h	Oficial 1a paleta	26,76	19,00	
A0140000	0,71 h	Manobre	21,97	15,60	
B8J31030	1,02 m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 10 a	6,57	6,70	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	35,00	0,88	
Suma la partida.....					42,18
Costos indirectes.....					5,00% 2,11
TOTAL PARTIDA.....					44,29

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS

E13512H30	m3	Execució fonamentació Execució de petita fonamentació de 30x30 cm de formigó de 175Kg/m3 executat en obra, armat amb acer AP500 S d'acer en barres corrugades(quantia 22,55kg/m3). Inclòs excavació, càrrega i part proporcional de contenidor.			
A0140000	1,48 h	Manobre	21,97	32,52	
A0124000	1,50 h	Oficial 1a ferrallista	26,32	39,48	
A0150000	1,18 h	Manobre especialista	22,73	26,82	
A0134000	1,50 h	Ajudant ferrallista	23,38	35,07	
B0A14200	0,13 Kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,31	0,17	
B0B2A100	25,00 Kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller	0,97	24,25	
E2R642E0	0,34 u	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no	269,97	91,79	
C1313330	1,18 h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	57,31	67,63	
D060N021	1,00 m3	Formigó de 175 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3,5:7, amb ci	88,08	88,08	
Suma la partida.....					405,81
Costos indirectes.....					5,00% 20,29
TOTAL PARTIDA.....					426,10

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb DEU CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 03 PAVIMENTS

F9233J10	m3	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material			
A0140000	0,41 h	Manobre	21,97	9,01	
B0331300	1,87 t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	18,37	34,35	
C133A030	0,04 h	Compactador duplex manual de 700 kg	9,04	0,36	
C1331100	0,02 h	Motoanivelladora petita	65,93	1,32	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,00	0,23	
Suma la partida.....					45,27
Costos indirectes.....					5,00% 2,26
TOTAL PARTIDA.....					47,53

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SET EUROS amb CINQUANTA-TRES CÈNTIMS

E9G2G142	m2	Paviment de formigó de 15 cm de gruix acabat amb 4 kg/m2 de pols Execució de paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic.			
A0122000	0,12 h	Oficial 1a paleta	26,76	3,21	
A0150000	0,12 h	Manobre especialista	22,73	2,73	
B065970B	0,16 m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima	76,00	12,16	
C1701100	0,01 h	Camió amb bomba de formigonar	174,70	1,75	
C2003000	0,08 h	Remolinador mecànic	5,40	0,43	
C2005000	0,03 h	Regle vibratori	4,96	0,15	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,15	
Suma la partida.....					20,58
Costos indirectes.....					5,00% 1,03
TOTAL PARTIDA.....					21,61

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINTI-UN EUROS amb SEIXANTA-UN CÈNTIMS

EZZZ003	m2	Reparació paviment formigó Reparació de paviment de formigó en franja deixada per mur enderrocat, amb morter de ciment amb resines, d'enduriment ràpid, retracció controlada i altes resistències mecàniques, de 20 mm de gruix mitjà, prèvia aplicació sobre la superfície del pont d'unió. Amidament = 1ml/m2			
A0122000	0,84 h	Oficial 1a paleta	26,76	22,48	
A0140000	0,84 h	Manobre	21,97	18,45	
A0150000	0,27 h	Manobre especialista	22,73	6,14	
BMT09BNC200A	44,00 Kg	Morter de ciment amb àrids seleccionats i resines, d'enduriment r	0,91	40,04	
BMT09REH010A	2,10 Kg	Pont d'unió, per a materials cimentosos sobre formigó, elaborat	1,10	2,31	
B0111000	0,03 m3	Aigua	1,88	0,06	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	47,00	1,18	
Suma la partida.....					90,66
Costos indirectes.....					5,00% 4,53
TOTAL PARTIDA.....					95,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-CINC EUROS amb DINOU CÈNTIMS

EZZZ012	PA	Millora de paviment Millora de paviment de formigó existent, en una superfície aproximada e 75 m2, amb els mitjans adequats per aconseguir una superfície més regular i anivellada.			
			Sense descomposició		4.620,99
			Costos indirectes.....	5,00%	231,05
			TOTAL PARTIDA.....		4.852,04

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS amb QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EZZZ014	m²	Execució de rampa Execució de rampa de 1 metre d'alçada i pendent del 2,5%. Formada per: - Paviment de formigó de 15 cm de gruix, acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila, col·locat amb mitjans necessaris. Estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic. Inclòs part proporcional de reomplert de l'espai sobrant entre paviment nou i existent, amb subbase inferior de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material. (0,08m3/m2)			
A0122000	0,12 h	Oficial 1a paleta	26,76	3,21	
A0150000	0,12 h	Manobre especialista	22,73	2,73	
B065970B	0,16 m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima	76,00	12,16	
C1701100	0,01 h	Camió amb bomba de formigonar	174,70	1,75	
C2003000	0,08 h	Remolinador mecànic	5,40	0,43	
C2005000	0,03 h	Regle vibratori	4,96	0,15	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,00	0,15	
F9233J10	0,07 m3	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima	45,27	3,17	
Suma la partida.....					23,75
Costos indirectes					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					24,94

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINTI-QUATRE EUROS amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 04 EQUIPAMENTS

EZZBULDER	m2	Bulder Suministre i instal·lació de bulder (longitud 12,24 m i alçada 3,45 m) de fibra de vidre , de volumetria segons plànol proposta 03. Nombre de presses = 6-8 u/m2. Perforat en 18-20 u/m2 per poder canviar presses de situació. Conjunt completament muntat, fixat a suport i preparat per ser utilitzat. Incòs transport.			
-----------	----	--	--	--	--

	Sense descomposició	190,00
Costos indirectes	5,00%	9,50
TOTAL PARTIDA.....		199,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

EZZ COLX	m2	Colxonetes de protecció Suministre i instal·lació de colxonetes de protecció fetes a mida de 30 cm de cantell, reple de espuma de poliuretà de densitat 20 Kg/m3 i funda en lona de PVC ignífuga d'alta resistència. Combinada amb teixit 3D per a permetre la sortida d'aire i cremallera que permeti la seva fàcil substitució. Conjunt completament muntat i preparat per ser utilitzat.			
----------	----	--	--	--	--

	Sense descomposició	120,05
Costos indirectes	5,00%	6,00
TOTAL PARTIDA.....		126,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT-I-SIS EUROS amb CINC CÈNTIMS

EZZ ROCODROM	m2	Rocòdrom Instal·lació de noves presses en rocòdrom existent en una quantitat de 6-8 u/m2.			
-----------------	----	---	--	--	--

	Sense descomposició	90,00
Costos indirectes	5,00%	4,50
TOTAL PARTIDA.....		94,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

EZZ PALETS	m2	Palets Suministre i instal·lació de palets de plàstic (tipus europeu encaixable) de 120 x 80 x 14 cm. Conjunt completament muntat.			
------------	----	---	--	--	--

	Sense descomposició	20,00
Costos indirectes	5,00%	1,00
TOTAL PARTIDA.....		21,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-UN EUROS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 05 TANCAMENTS

EZZZ004	m	Tancament metàl·lic 2 metres			
		Tancament metàl·lic de 2 metres d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.			
A0124000	0,40 h	Oficial 1a ferrallista	26,32	10,53	
A0134000	0,40 h	Ajudant ferrallista	23,38	9,35	
A0150000	0,20 h	Manobre especialista	22,73	4,55	
Bmt52vse010c	2,00 m2	Panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla	8,27	16,54	
Bmt52vpm020o	0,55 u	Pal de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x	5,54	3,05	
Bmt52vpm010c	4,00 m	Perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 30x30x1,5 mm.	1,89	7,56	
Bmt10hm010Mm	0,02 m3	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	63,39	1,27	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,60	
Suma la partida.....					53,45
Costos indirectes					5,00% 2,67
TOTAL PARTIDA.....					56,12

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-SIS EUROS amb DOTZE CÈNTIMS

EZZZ015	m	Tancament metàl·lic 1 metre			
		Tancament metàl·lic de 1 metre d'alçada format per panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amb bastidor de perfil buit d'acer galvanitzat de secció 30x30x1,5 mm i pals de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x1,5 mm, separats 2 m entre si i encastats en daus de formigó o murets de fàbrica o formigó.			
A0124000	0,40 h	Oficial 1a ferrallista	26,32	10,53	
A0134000	0,40 h	Ajudant ferrallista	23,38	9,35	
A0150000	0,20 h	Manobre especialista	22,73	4,55	
Bmt52vse010c	1,00 m2	Panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla	8,27	8,27	
Bmt52vpm020o	0,55 u	Pal de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x	5,54	3,05	
Bmt52vpm010c	3,00 m	Perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 30x30x1,5 mm.	1,89	5,67	
Bmt10hm010Mm	0,02 m3	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	63,39	1,27	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,00	0,60	
Suma la partida.....					43,29
Costos indirectes					5,00% 2,16
TOTAL PARTIDA.....					45,45

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS

EZZZ005	PA	Xarxa de protecció			
		Execució de tancament de protecció de 3 metres d'alçada, format per:			
		- Muntants (1 cada 1,50 m) i travessers (2 unitats per alçada) de perfils tubulars circulars de diàmetre 55.4. d'acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, treballat al taller. Muntants encastats amb formigó a base de paviment i soldats lateralment a barana existent.			
		- Xarxa de protecció de fil trenat de poliamida no regenerada, de tenacitat alta, de 4 mm de D i 80x80 mm de pas de malla, amb corda perimetral de poliamida de 12 mm de diàmetre nuada a la xarxa			
		Inclòs pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i 2 capes d'acabat.			
		Inclòs reparació o canvi de la xarxa del tram existent.			
Suma la partida.....					1.785,00
Costos indirectes					5,00% 89,25
TOTAL PARTIDA.....					1.874,25

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS

EZZZ00018	PA	Caixó protecció baixant			
		Construcció de caixó metàl·lic de 2 metres d'alçada, annex a pilar per a protecció de baixant de PVC. Inclòs dues mans prèvies d'imprimació antioxident i dues d'acabat amb esmalt sintètic.			
Sense descomposició					1.050,00
Costos indirectes					5,00% 52,50
TOTAL PARTIDA.....					1.102,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT DOS EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EZZZ011	u	Porta metàl·lica Porta reixat de 1 x 2 m , constituïda per: - Marcs de tub d'acer galvanitzat de 30x30x1,5 mm i bastidor de tub d'acer galvanitzat de 50x50x1,5. - Malla electrosoldada de 50x50 mm de passada de malla i 5 mm de diàmetre, acabat galvanitzat. Muntants encastats en daus de formigó.			
A0124000	0,83 h	Oficial 1a ferrallista	26,32	21,85	
A0134000	0,83 h	Ajudant ferrallista	23,38	19,41	
A0150000	0,24 h	Manobre especialista	22,73	5,46	
A0122000	0,24 h	Oficial 1a paleta	26,76	6,42	
Bmt52vse010c	2,00 m2	Panell de malla electrosoldada, de 50x50 mm de passada de malla	8,27	16,54	
Bmt52vpm020a	4,00 u	Pal de perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 50x50x	5,54	22,16	
Bmt52vpm010c	6,00 m	Perfil buit d'acer galvanitzat, de secció quadrada 30x30x1,5 mm.	1,89	11,34	
Bmt10hm010Mm	0,10 m3	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	63,39	6,34	
BZZZ005	1,00 u	Ferrallges porta	79,07	79,07	
A%AUX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	53,00	1,33	
Suma la partida					189,92
Costos indirectes					5,00% 9,50
TOTAL PARTIDA.....					199,42

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT NORANTA-NOU EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
------	--------------	------------	------	----------	--------

CAPITOL 06 REVESTIMENTS

E898D240	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàs			
		Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat			
A012D000	0,10 h	Oficial 1era pintor	26,32	2,63	
A013D000	0,10 h	Ajudant de pintor	23,38	2,34	
B89ZPE00	0,56 Kg	Pintura plàstica per exteriors	2,87	1,61	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,00	0,13	
Suma la partida.....					6,71
Costos indirectes.....					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					7,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETEUROS amb CINC CÈNTIMS

EZZZ0006	m	Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa trop			
		Revestiment tipus sòcol, format per tauló de fusta massissa tropical de 4 cm de cantell i 20 cm d'alt, fixada mecànicament a pletina metàl·lica de 8 mm encastada a paviment de formigó. Tot segons detall 1 en plànol 03 de proposta.			
		Inclòs protecció de la superfície amb oli i dues mans d'imprimació antioxident en la pletina metàl·lica.			
A012A000	1,11 h	Oficial 1a fuster	26,80	29,75	
A013A000	1,11 h	Ajudant fuster	23,55	26,14	
A012D000	1,11 h	Oficial 1era pintor	26,32	29,22	
A0135000	0,67 h	Ajudant soldador	23,46	15,72	
B44Z502A	42,40 Kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en	1,13	47,91	
BZZZ0007	1,00 l	Oli de protecció fusta	15,79	15,79	
B8ZAA000	1,00 Kg	Imprimació antioxident	12,85	12,85	
BZZZ006	1,00 m	Tauló de fusta massissa tropical de cantell 4 cm i alçada 20 cm.	80,00	80,00	
C200P000	0,67 h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,51	2,35	
Suma la partida.....					259,73
Costos indirectes.....					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					272,72

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS SETANTA-DOS EUROS amb SETANTA-DOS CÈNTIMS

E8985BJ10	PA	Pintat elements metàl·lics existents			
		Pintat de elements metàl·lics existents (muntants xarxa de protecció, barana separació pista, pilar metàl·lic,...) amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i dues d'acabat			
TOTAL PARTIDA.....					525,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC-CENTS VINTI-CINC EUROS

E898DFM0	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s			
		Pintat de mur de formigó existent del rocòdrom exterior amb pintura al silicat de potassa amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fixadora i dues d'acabat.			
		Inclòs extracció de pressos existents, tapat de forats existents i preparació de la superfície.			
A012D000	0,15 h	Oficial 1era pintor	26,32	3,95	
A013D000	0,15 h	Ajudant de pintor	23,38	3,51	
B8ZAH000	0,23 Kg	Imprimació neutralitzadora acrílica	22,83	5,25	
B8ZAM000	0,15 Kg	Imprimació fixadora acrílica	4,64	0,70	
B89ZNE00	0,40 Kg	Pintura al silicat de potassa per a exteriors	12,87	5,15	
A%AU001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,00	0,18	
Suma la partida.....					18,74
Costos indirectes.....					5,00%
TOTAL PARTIDA.....					19,68

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOU EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

CODI	QUANTITAT UD	DESCRIPCIÓ	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
EZZZ023	PA	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al s			
		Extracció de presses existents en mur exterior de rocòdrom, tapat de forats existents i preparació de la superfície.			
A0122000	8,00 h	Oficial 1a paleta	26,76	214,08	
A0140000	8,00 h	Manobre	21,97	175,76	
BZZZ0022	5,00 Kg	Morter de reparació	15,30	76,50	
A%AUXX001	2,50 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	390,00	9,75	
Suma la partida.....					476,09
Costos indirectes.....					5,00% 23,80
TOTAL PARTIDA.....					499,89

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS NORANTA-NOU EUROS amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

Projecte de construcció d'un bulder i remodelació de rocòdrom al Patronat municipal d'Esports
Carrer Magallanes, nº 22-26, – 08291- Ripollet -

03. RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	ENDERROCS.....	5.702,97	10,95
02	RAM DE PALETA.....	2.581,49	4,96
03	PAVIMENTS.....	7.260,68	13,94
04	EQUIPAMENTS.....	26.564,73	51,00
05	TANCAMENTS.....	5.186,82	9,96
06	REVESTIMENTS.....	4.790,26	9,20
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		52.086,95	
13,00% Despeses Generals.....		6.771,30	
6,00% Benefici Industrial.....		3.125,22	
SUMA DE G.G. y B.I.		9.896,52	
21,00% I.V.A.		13.016,53	
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		75.000,00	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		75.000,00	

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de SETANTA-CINC MIL EUROS

, a 26 de maig de 2017

EL FACULTATIU

[Handwritten signature]

Aprobat per la Junta de Govern Local
en sessió de data



- 6 JUNY 2017

EL SECRETARI ACCTAL

[Handwritten signature]