

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia 28 de novembre de 2007, essent les 13.10 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Fernando TORNEL LLOREDA,
- Joan FANDOS de MIGUEL
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

S'excusa d'assistir el regidor:

- Xavier PEÑARANDO MOREA.

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. *Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 21/2007, corresponent al dia 14 de novembre.*

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007, s'adopten els següents acords :

CORRECCIÓ ACORDS

• **Convocatòria Tècnic d'Administració General interí**

2. *Aprovar la correcció de l'error administratiu de la base Quarta de les específiques aprovades per aquesta Junta sessió del dia 14 de novembre del 2007, per a cobrir una plaça de Tècnic d'Administració General de forma interina, que resta en la forma següent: **QUARTA.- Proves selectives:** Consistirà en la realització de quatre exercicis, tots obligatoris i eliminatoris. El primer exercici serà el de la prova de coneixement de la llengua catalana, que serà qualificat "d'apte" o "no apte"; la resta d'exercicis seran qualificats de 0 i 10 punts, i quedaran eliminats els/les candidats/tes que obtinguin una puntuació inferior a 5 punts, llevat del quart exercici en el que quedaran eliminats els que obtinguin una puntuació inferior a 7,50 punts.*

• **Compareixença Contenciós Administratiu núm. 468/2007**

3. *Rectificar l'errada material soferta en l'adopció de l'acord núm. 72, corresponent a aquesta Junta de data 14 de novembre de 2007, relatiu a la compareixença en el recurs Contenciós Administratiu núm. 468/2007, en el sentit que s'ha d'excloure el paràgraf següent:*

Notifiqui's aquest acord als interessats, emplaçant-los perquè puguin comparèixer i personar-se en els autos en el termini de nou dies, d'acord amb allò previst en l'art. 49 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

DESPATX OFICIAL

4. Restar assabentats de la sentència núm. 853, dictada per la secció tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estima el recurs d'apel·lació contra la sentència de data 9 de març de 2006, dictat pel Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 10 de Barcelona, en els seus autos núm. 434/2002, interposat pels senyors José Ramón García Reyes, Antonio Sogorb Benedicto, Valentín Vidal Parejo, Manuel Tortolero León, Juan José Marín Morales, Antonio Nofuentes Villanueva, Manuel Marín Hernández i Valentina García Lorenzo, contra l'acord de la Comissió de Govern de data 18 de juliol de 2001, pel qual s'atorgà a Gestió Tècnica de Llars, SA, llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Tramuntana, 10.

APROVACIÓ DE FACTURES

5. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 18, de data 26 de novembre de 2007, per un import de 241.312.03€, corresponent a les factures del mes d'octubre, prèviament informades per la Intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- **Impost sobre béns immobles**

6. Exp. 07-11490. Estimar la reclamació presentada pel senyor Josep Fernández Quintairos, en representació de l'empresa Somni d'Obres, SL referent a les següents finques:

- Tamarit, 79 1 -1 11 (abans 9), donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 07/1358365, per un import de 27,26 €, a nom de Somni d'Obres, SL; motivada per un canvi de nom de data 19 de maig de 2005, segons nota informativa del Registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès i aprovar la liquidació núm. 1438246, pel mateix concepte i import a nom del Sr. Manuel Palos Luna, com a actual titular de la finca.

- Tamarit, 79 1 -1 12 (abans 10), donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 07/1358366, per un import de 27,67 €, a nom de Somni d'Obres, SL, motivada per un canvi de nom de data 9 de maig de 2006, segons nota informativa del Registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès i aprovar la liquidació núm. 1438247, pel mateix concepte i import a nom de la Sra. Maria Isabel Sancho Martínez, com a actual titular de la finca.

7. Exp. 07-11867. Tornar al senyor José Isidoro ACEITUNO LOPEZ la quantitat de 28,80 €, corresponent al rebut d'IBIU núm. 07/1355246, de la finca situada a la carretera Barcelona, 240, 1S349, que figura a nom del senyor Jordi CAMPANY IBÁÑEZ, motivada per un error material en el seu pagament, i aprovar la liquidació núm. 1437962, pel mateix concepte i import, al senyor Campmany Ibáñez.

8. Exp. 07-11989. Estimar la reclamació presentada pel senyor Cayetano Álvarez Acedo i donar de baixa els rebuts d'IBIU num. 1348264 i 1348265, amb imports de 159,21 € i 159,21 € respectivament, corresponents al primer i segon semestre de l'exercici 2007 de la finca situada a l'av. Maria Torras, 9 1 03 02, a nom del senyor Cayetano Álvarez Acedo, motivada per un error material a la domiciliació bancària i aprovar la liquidació núm. 1438007, pel mateix concepte i import, amb la rectificació

adient.

9. Exp. 07-12061. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria Cruz Mohedano Quintero i donar de baixa els rebuts d'IBIU num. 1334220 i 1334221, amb imports de 55,47 € i 55,46 € respectivament, corresponents al primer i segon semestre de l'exercici 2007 de la finca situada al carrer Verge de Montserrat, 44 D EN 02; així com els rebuts d'IBIU num. 1334222 i 1334223, amb imports de 74,73 € i 74,73 € respectivament, corresponents al primer i segon semestre de l'exercici 2007 de la finca situada al carrer Mancomunitat, 1 1 EN 01; motivada per un error material a la domiciliació bancària i aprovar les liquidacions núm. 1438077 i 1438078, pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.

10. Exp. 07-12136. Tornar al Sr. Palos Luna l'import de 30,02 € corresponent al rebut d'IBIU núm. 07/1353863, de la finca situada al carrer Tamarit, 79 1 -1 11 (actualment núm. 13), motivada per una modificació a la numeració de les places de pàrking, presentada per l'empresa constructora Somni d'Obres, SL amb data 24 de març de 2006, i aprovar la liquidació 1438250, pel mateix concepte i import, a nom del Sr. Antonio Ruiz Ecija, titular correcte de la plaça d'aparcament núm. 13.
L'esmentada devolució s'efectuarà mitjançant compensació amb la liquidació núm. 1438246, per un import de 27,26 €, corresponent a la plaça d'aparcament núm. 11.
Per procedir a l'esmentada compensació, s'haurà de personar al departament de Tresoreria, de dilluns a divendres, de 9 a 13.30h. amb el rebut original abans esmentat.

11. Exp. 07-12151. Donar de baixa els rebuts d'IBIU núm. 06/1079804, per un import de 221,89 €, i 07/1361403, de 243,75 €, de la finca situada al carrer Sant Josep, 23, 1BJ01, que figuren a nom de la senyora Lorenza GONZALEZ ROMERO, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de nota registral, on consta com a data de transmissió el 12 de febrer de 2002, i aprovar la liquidació núm. 1438221, pels mateixos conceptes i un import total de 465,63 €, a nom del senyor Pedro MARTINEZ GONZÁLEZ, titular de la finca.

12. Exp. 07-12352. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan José Hinarejos Garcia i donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 07/1356238, per un import de 353,82 €, de la finca situada al carrer Doctor Bergós, 22 1 02 03, motivada per un error material en el domicili de notificació, i aprovar la liquidació núm. 1438249, pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.

13. Exp. 07-12474. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Carlos Rubio Bermejo i donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 07/1361253, per un import de 255,19 €, de la finca situada al carrer Sant Josep, 8-10 2 01 01; motivada per un error material en el domicili de notificació, i aprovar la liquidació núm. 1438318, pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.

14. Exp. 07-12451. Estimar la reclamació presentada pel senyor Miguel Xicoy Ruiz i donar de baixa els rebuts d'IBIU núm. 07/1358184, per un import de 1.173,92 €, i 07/1358185, de 1.167,73 €, de les finques situades al carrer Milà, 10 i 12 respectivament, que figuren a nom del senyor Miguel CASTELLVI GUAL, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'adjudicació d'herència, on consta com a data de transmissió el 16 d'octubre de 2006, i aprovar les liquidacions núm. 1438393

i 1438395, pels mateixos conceptes i un import total de 2.341,65 €, a nom del senyor Miguel CASTELLVI PEREZ, titular de la finca.

15. Exp. 07-12454. Estimar la reclamació presentada per la senyora M^a Angeles GOMEZ TORRES i donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 07/1352506, de la finca situada al carrer Padro, 169, 1BJ01, per un import de 630,76 €, que figura a nom de ONADES EUROGRUP SL, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 18 de maig de 2005, i aprovar la liquidació núm. 1438416, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora GOMEZ TORRES, titular de la finca.

16. Exp. 07-12552. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria del Mar Monferrer Espinosa i donar de baixa els rebuts d'IBIU 07/1353211, corresponent a la finca situada al carrer Sant Enric, 10 B Bj 04, per import de 268,46 € així com el rebut d'IBIU 07/1353212, corresponent a la finca situada al carrer Maragall, 33 35 1 -1 40, per import de 28,47 € a nom de la senyora Maria del Mar Monferrer Espinosa, motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn d'escriptura de compra venda on consta com a data de transmissió el 22 de setembre de 2006 i aprovar les liquidacions 1438472 i 1438473 , pel mateix concepte i import a nom de Expofinques, SL, com a actual titular de la finca.

17. Exp. 07-12644. Estimar la petició del senyor Salvador Asensio Infante i concedir la bonificació del 20% de l'IBIU per l'any 2008 fins al 2015 per titularitat de família nombrosa, als senyors Salvador Asensio Infante i M^a Carmen Dols Marin, de la finca situada al carrer Bonavista, 1 3 01 02 , referència cadastral: 9040912DF2994A0026EX, segons títol de família nombrosa núm. 8/009250/2007, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3.

18. Aprovar la relació de liquidacions d'IBI càrrec núm. 2007/000562 001, per un import total de 10368,22 €, corresponents a diverses finques i exercicis (d'acord amb els fulls de valoració provinents d'altres i expedients d'inspecció rebuts de la Gerència Territorial del Cadastre de l'AMB), segons consta a la relació adjunta.

• **Impost sobre increment valor terrenys naturalesa urbana**

19. Exp. 07-10391. Rebutjar la sol·licitud presentada per l'empresa ESTRUCTURAS METÁLICAS NOISEL SL, referent a no pagar el recàrrec sobre la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 840/2006 de 1.877,49 €, en atenció a què la liquidació fou notificada en via voluntària a l'adreça que figurava a l'escriptura de compra venda -carrer de Girona núm. 11 de Ripollet-, va ser dipositada pel notificador a la bústia d'aquesta adreça en data 25.10.06, després de haver-ne intentat la notificació per dos cops. Posteriorment, en aplicació del que estableix l'art. 59.4 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, fou publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 47, de data 23.02.07, continuant el tràmit en via de constrenyiment, segons el que disposa l'art. 20.5 del Reglament General de Recaptació.

20. Exp. 07-11931. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Josep CASAMITJANA PUIGGROS, davant de l'Organisme de Gestió Tributària en data 07.11.07 i amb registre d'entrada en aquesta Corporació en data 08.11.07, i tornar-li

la quantitat de 12.118,79 € -dels quals 11.541,69 € corresponen a l'import principal i 577,10 € al recàrrec de constrenyiment- del pagament de les liquidacions sobre l'increment del valor dels terrenys núm. 412 a 428/2005, aprovades per aquesta Junta de 13.04.2005 i motivades per les transmissions de diverses finques dels carrers de Monturiol i Dr. Zamenhoff; en aplicació del que disposen els art. 66.a) i 67.a) de la Llei General Tributària, ja que s'ha exhaurit el termini de quatre anys que s'estableix per determinar el deute tributari atès que les liquidacions han estat notificades mitjançant publicació en el Butlletí oficial de la província en data 23.02.07 i les dates de transmissió de les finques van ser el 31.12.2002. Aplicar aquesta devolució al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos.

Alhora, pagar la quantitat de 71,38 €, en concepte d'interessos legals des de data 18.10.07 fins el 30.11.07. Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida núm. 39300 d'interessos de demora.

21. Exp. 07-12500. Acceptar la reclamació presentada per la senyora Susana PÉREZ DE GUZMÁN VALLECILLOS i declarar la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 165 a 167/2007 de 161,83 €, 42,00 € i 42,00 €, respectivament, emeses al seu nom i corresponents a la transmissió de la meitat de la finques de la rambla de Sant Jordi núm. 15 A0303 i La Lluna núm. 11 1S2T6 i S205, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de separació i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions no estan subjectes al pagament de l'Impost.

22. Exp. 37-12203. Acceptar la sol·licitud de la senyora Josefa Trosses Cristòfol i atesa la sentència de data 27.04.05 dictada per la secció segona de la Sala Tercera del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem, per la qual declara la inadmissió del recurs de cassació per a la unificació de doctrina, interposat per aquesta Corporació contra la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 1084 de 4 de novembre de 1999, s'acorda executar l'acord pres per la Comissió de Govern en data 17 de maig de 2000 en aplicació de la sentència abans esmentada, en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 96-905, emesa a nom de la senyora Trosses, i tornar-li la quantitat de 29.912,87 €, dipositada com a garantia davant l'Ajuntament.

Aquesta quantitat és la resultant de la diferència entre l'import de la liquidació núm. 96-905 de 38.349,84 € pagada per la interessada i l'import de la núm. 00-606 de 8.436,97 € resultant del criteri de la sentència del Tribunal Superior de Justícia abans esmentada.

- **Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries**

23. Exp. 07-10071. Desestimar el recurs presentat pel senyor Mariano RODRÍGUEZ GONZALEZ, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 1419627, de l'exercici 2007, finca del carrer Sant Sebastià, 7 1 01 02, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

24. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que en relació adjunta es detallen, exercici de 2007, amb un import de 2.027,10.-€.-€, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que les finques que s'esmenten, van ser transmeses l'any 2006.

Aprovar les liquidacions que es relacionen en full adjunt, exercici de 2007, amb l'import de 2.027,10.-€.

25. Concedir l'exempció als titulars dels rebuts de l'exercici de 2007, que en relació adjunta núm. 5/2007, es detallen, que comença per Julio Toledano Mansilla i finalitza per Carmen García Rodríguez, amb un import de 415 €, ja que compleixen les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

• **Sancions ordenances municipals**

26. Acceptar la reclamació verbal presentada pel senyor Balmore Adelio GARCIA AGUILAR, i declarar la baixa de la liquidació núm. 1166878, (part pendent de la mateixa liquidació), corresponent a una sanció contra les ordenances municipals, a nom del senyor García,, atès que tal i com consta al dors de la butlleta, aquesta té una bonificació del 50 % si s'abona abans dels 15 primers dies. Tot i que, aquests tipus de sancions no gaudeixen d'aquesta bonificació.

27. Acceptar la reclamació verbal presentada per la senyora Justa MARTINEZ ORTEGA, i declarar la baixa de la liquidació núm. 1164667, (part pendent de la mateixa liquidació), corresponent a una sanció contra les ordenances municipals, a nom de la senyora Martínez,, atès que tal i com consta al dors de la butlleta, aquesta té una bonificació del 50 % si s'abona abans dels 15 primers dies. Tot i que, aquests tipus de sancions no gaudeixen d'aquesta bonificació.

• **Sancions de trànsit**

28. Exp. 07-10259. Estimar la reclamació presentada pel senyor Tomás Pastor Romero, donant de baixa les diligències de constrenyiment relacionades, ja que després de fer les comprovacions adients s'observa que existeix defecte de forma en el procediment sancionador de l'expedient de multes 1489/2004, per la qual cosa i en aplicació del que estableix l'art. 81 del RD 339/90 de 2 de desembre s'acorda donar de baixa la sanció.

Núm. diligència constrenyiment	Expedient multes	Import
819/2004	699/364	60,-€
911/2005	2211/2005	60,-€

29. Exp. 07-361. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Valero Lucas, donant de baixa les diligències de constrenyiment relacionades, ja que després de fer les comprovacions adients s'observa que existeix defecte de forma en el procediment sancionador de l'expedient de multes 1489/2004, per la qual cosa i en aplicació del que estableix l'art. 81 del RD 339/90 de 2 de desembre s'acorda donar de baixa la sanció.

Núm. diligència constrenyiment	Expedient multes	Import
912/2004	699/2004	60,-€
1046/2004	1197/2004	60,-€

30. Exp. 07-10363. Estimar la reclamació presentada pel senyor Blas Ruiz Delgado, donant de baixa les diligències de constrenyiment relacionades, ja que després de fer les comprovacions adients s'observa que existeix defecte de forma en el procediment

sancionador de l'expedient de multes 1489/2004, per la qual cosa i en aplicació del que estableix l'art. 81 del RD 339/90 de 2 de desembre s'acorda donar de baixa la sanció.

Núm. diligència constrenyiment	Expedient multes	Import
909/2004	688/2004	60,-€
1647/2004	3933/2004	60,-€

• **Devolució ingressos indeguts**

31. Acceptar la reclamació presentada per l'empresa MUDANCES LA BRUIXA de data 30/10/2007 i registre d'entrada núm. 11553/2007, en relació al cobrament per import 29,00€, de la comprovació de seguretat de via pública per tall de carrer el passat dia 30 d'octubre i aprovar la devolució de l'import per no portar a terme el tall i comunicar-ho prèviament al servei.

LIQUIDACIONS TAXES ESPAI COMERCIAL INSTAL·LACIONS MERCAT MUNICIPAL

32. Vist l'informe de la Intervenció, i el de Serveis Municipals, ambdós de data 8 de novembre d'enguany i, en aplicació del que preveu l'apartat III del contracte de data 22 de setembre de 2005, signat entre aquesta Corporació i l'empresa MERCADONA, SA., s'acorda aprovar les liquidacions núm. 1438014, per un import de 13.068,50 €, corresponent a la utilització d'un espai comercial dintre de les instal·lacions del mercat municipal, destinat a supermercat, i les núm. 1438004 i 1438006, per un import total de 39.205,48 €, corresponent a aportacions a campanyes informatives i publicitàries i al pla conjunt d'organització i acció comercial al mercat. El període impositiu de les liquidacions és des del 26 de juliol al 31 de desembre de 2007.

APROVACIÓ COMPTE RECAPTACIÓ 2006

33. Vistos els informes emesos per Intervenció, Tresoreria, en relació a les comptes de recaptació en via executiva, que presenta l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, i la de Recaptació en via voluntària que efectua la Caixa de Catalunya, i que presenta la Tresorera, segons conveni a provat per l'Ajuntament en Ple en sessió de 12-07-90, s'acorda aprovar les esmentades comptes que donen el següent resultat:

	Pendent	Càrrecs	Cobrats	Baixa	Pendent Cobrament
Voluntària ORGT	30.819,72	335.694,24	316.538,05	1.073,28	48.902,63
Voluntària	0	8.362.138,95	7.287.094,90	158.545,17	916.498,88
Executiva	688.333,73	1.004.082,26	852.065,19	250.586,59	589.764,21

SUBVENCIÓ CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT REFORMA I AMPLIACIÓ PISCINA COBERTA

34. Exp. 07-12290. Vist l'escrit presentat pel Consell Català de l'Esport de data 5 de novembre de 2007 pel que comunica la Resolució de la Presidència de data 9 d'octubre corrent, s'acorda :

Primer. Acceptar la subvenció de 727.919'00 € per a l'actuació Reforma i ampliació de la piscina coberta concedida pel Consell Català de l'Esport.

Segon. Formalitzar un préstec de 526.400'00 €, amb l'Institut Català de Finances destinat a l'actuació anteriorment esmentada.

Tercer. Facultar a l'Alcalde, senyor Juan PARRALEJO ARAGONESES, per tal que pugui signar els corresponents documents públics i privats que siguin necessaris per tal de dur a terme els acords anteriorment aprovats.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda:

35. Exp. 07-12414. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliària durant el tercer trimestre de 2007, corresponent a canvis de nom o titulars que s'han donat de baixa per import de 1.695'47€, així com la factura de retribució corresponent als mateixos períodes per import de 1.582'60 €.

36. Exp. 07-12415. Aprovar el càrrec negatiu corresponent a rebuts modificats del 2n trimestre de 2007, del servei de subministrament d'aigua domiciliària, per import 114'03 €, així com la factura d'abonament per import de 105'66 €.

37. Exp. 07-12416. Aprovar el càrrec negatiu corresponent a rebuts anul·lats del servei de subministrament d'aigua domiciliària corresponent al 4t. trimestre de 2006, 1r i 2n trimestre de 2007, per import de 379'01 €, així com la factura d'abonament per import de 353'81 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

38. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 170,- € a l'exp. 2007/248 (2) 130,- € a l'exp. 2003/305 (3) 137,- € a l'exp. 2002/333 (4) 134,14,- € a l'exp. 2007/429 (5) 92,61,- € a l'exp. 2000/220 (6) 550,- € a l'exp. 2005/132 (7) 690,- € a l'exp. 2005/423 (8) 400,- € a l'exp. 1999/682 (9) 220,40,-€ a l'exp. 2006/164 (10) 29,55,- € a l'exp. 2006/164 (11) 69,- € a l'exp. 2006/164 (12) 82,82,- € a l'exp.1999/600 (13) 120,- € a l'exp. 2007/391 (14) 93,64,- € a l'exp. 2007/55 (15) 2006/144,- € a l'exp. 700.

BEQUES, LLIBRES I MATERIAL ESCOLAR

39. Vista la proposta de la regidora de serveis socials, s'acorda aprovar 51,74,- € per beques, llibres i material escolar al CEIP Pablo Picasso.

ADJUDICACIÓ SERVEI EDUCACIÓ PER A LA SALUT I PREVENCIÓ DE DROGODEPENDÈNCIA

40. Vista la valoració efectuada de l'oferta presentada per a l'adjudicació del servei de desenvolupament i aplicació del programa municipal d'educació per la salut i de prevenció de les drogodependències, de conformitat amb els informes emesos, a proposta de la mesa de contractació s'acorda adjudicar el servei esmentat a l'empresa INSTITUT PER A LA PROMOCIÓ SOCIAL I DE LA SALUT (IPSS) per un import de 31.000,- € anuals, amb efectes de 1 de desembre de 2007, per considerar que s'ajusta als criteris i objectius que s'indiquen en el plec de condicions.

CONTRACTACIÓ MANTENIMENT ALARMES INTRUSIÓ I INCENDIS CEIP EL MARTINET

41. Aquesta proposta es retira de l'ordre del dia.

INSTAL·LACIONS A LA PARADA-QUIOSC DEL MERCAT MUNICIPAL

42. D'acord amb la proposta del departament de Serveis Municipals i els criteris tècnics de l'arquitecte director i del coordinador de l'obra de remodelació del Mercat municipal, s'acorda:

Primer. Autoritzar a la Sra. MANZANO MARTINEZ a realitzar al seu exclusiu càrrec les instal·lacions necessàries en l'espai del quiosc (instal·lació elèctrica, aire condicionat).

Segon. Autoritzar a la Sra. MANZANO MARTINEZ a tancar, per import de 2.626,60 €, i seguint les indicacions tècniques dels serveis tècnics municipals, amb panels fixos laterals, pany i tiradors, de vidre templat 8 mm, destinats a independitzar l'espai del quiosc amb el vestíbul d'accés al mercat, situat entre les portes d'accés. Aquest import assumit per la Sra. MANZANO MARTINEZ, d'acord amb el contingut de l'autorització adoptada per aquesta Junta, es considerarà com a import avançat del preu d'adjudicació, si la sol·licitant estigués finalment interessada en accedir a l'adjudicació definitiva del quiosc.

Tercer. S'acorda encarregar a l'empresa M RUNNER SL l'adequació de la porta d'accés al Mercat, per tal que permeti l'obertura i tancament de la mateixa i accedir a l'espai del quiosc, deixant tancada la resta de la instal·lació del Mercat municipal. Per aquesta adequació M RUNNER SL ha presentat un pressupost de 2.035,80 € (IVA inclòs). D'aquest import aquest Ajuntament satisfarà el 50 % de l'esmentat import, 1017,90 €, essent l'altre 50 %, 1017,90 € a càrrec de la Sra. MANZANO MARTÍNEZ.

Quart. No existint en aquest moment espai de magatzem lliure a la instal·lació es desestima la sol·licitud cursada en aquest sentit.

La realització de les obres necessàries es programarà, d'acord amb la direcció del mercat, coordinant horaris i dies per tal de fer-la compatible amb l'activitat comercial normal de la instal·lació.

AMPLIACIÓ ACTIVITAT DE LA PARADA COMPOSTA PELS NÚMS. 141 i 142 DEL MERCAT MUNICIPAL

43. Exp. X-07-897. Estudiades les al·legacions presentades i de conformitat amb els informes emesos i amb les previsions dels articles 3.c), 6, 27 i 30 del Reglament de Règim Interior del Mercat municipal de Ripollet, s'acorda:

Primer. Autoritzar al senyor Manuel Patricio MOYANO DE LA ROSA, concessionari de la parada composta pels núms. 141 i 142 del Mercat Municipal, per tal d'ampliar l'activitat que es desenvolupa a la mateixa, dedicada fins ara a l'activitat de llegums cuïtes, per tal que sigui destinada també a l'activitat de plats precuinats.

Segon. Desestimar l'ampliació sol·licitada pel Sr. Moyano per tal de destinar-la també a l'activitat de fruites seques.

Així mateix, comunicar al concessionari que l'adequació de la parada s'haurà d'efectuar de conformitat amb les indicacions tècniques i sanitàries realitzades pel Veterinari Municipal i pels Serveis Tècnics Municipals.

AMPLIACIÓ ACTIVITAT DE LA PARADA COMPOSTA PELS NÚMS. 151 i 152 DEL MERCAT MUNICIPAL

44. Exp. X-07-896. Estudiades les al·legacions presentades i de conformitat amb els informes emesos i amb les previsions dels articles 3.c), 6, 27 i 30 del Reglament de Règim Interior del Mercat municipal de Ripollet, desestimar a la senyora Montserrat PUJOL MOLINS, concessionària de la parada composta pels núms. 151 i 152 del Mercat Municipal, la seva sol·licitud per tal d'ampliar l'activitat que es desenvolupa a la mateixa, dedicada fins ara a l'activitat de cansaladeria, xarcuteria i degustació per tal que sigui destinada també a l'activitat de bar-cafeteria.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de

tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Legalització:

45. Exp. OM07-040-X915. A la Sra. Margarita ROQUET LLARGUES, legalització de l'edifici entre mitgeres amb 3 habitatges existent al carrer Calvari núm. 52, amb un pressupost d'execució material de 95.890,70 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	2.047,27 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	3.490,42 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	5.537,69 €

- Obres majors:

46. Exp. OM07-007-X0149. Al Sr. Joan TORREGROSA ARÚS, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Nou núm. 37, amb un pressupost d'execució material de 121.711,20 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 12 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	2.598,53 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	4.430,29 €
Taxa ocupació via pública amb tanca.....	390,60 €
Taxa connexió al clavegueram.....	47,95 €
Import total exaccions	7.467,37 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1165767	2.598,53
Pendent d'ingrés.....	4.868,84 €

47. Exp. OM07-017-X284. Al Sr. Josep RAMON PUJOLS, per a la construcció d'un edifici amb 3 habitatges al carrer Tamarit núm. 36, amb un pressupost d'execució material de 245.624 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	5.244,07 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	8.940,71 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	616,50 €
Taxa connexió al clavegueram.....	89,05 €
Import total exaccions	14.890,34 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1168091	5.244,07 €
Pendent d'ingrés.....	9.646,27 €

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

48. Exp. VP07-117-X872. Al senyor Isidoro Martínez González, una placa pel qual del carrer Pizarro núm.24, amb una llargària de 5,27 ml, de conformitat amb l'informe emès pels Serveis Tècnics. Prescripcions: 1) Podrà retirar la placa de qual en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del qual al departament de Rendes.

49. Exp. VP07-039-X300. A Suministros del Decoletaje Map SA, representada pel senyor Francisco M. Pérez Giménez, una placa pel qual del carrer Cot núm.33, amb una llargària de 4,62 ml, de conformitat amb l'informe emès pels Serveis Tècnics. Prescripcions: 1) Podrà retirar la placa de qual en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del qual al departament de Rendes.

- Correcció d'acord

50. Exp. VP07-048-X0358. A petició d' Aris-Invest SA, rectificar l'acord núm. 52 d'aquesta Junta de data 3 d'octubre de 2007, en el sentit que l'autorització de la reserva del carrer Sant Lluís, enfront del núm. 35, s'autoritza a nom de Marin & Poy 2002 SL; així mateix rectificar el subjecte passiu de la liquidació núm. 1436268.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

51. Exp. 07-11770. Núm. 3 i última, subscripta per l'Arquitecte director de les obres, senyor Juan Ignacio del Rio Coll, corresponent a les que executa l'empresa "MRUNNER, SL", del modificat del projecte d'adequació i gestió d'un nou espai de difusió d'arts visuals al Centre Cultural, per un import de 43.293,22 €.

52. Exp. 07-12087. Núm. 8, subscripta per l'Arquitecte director de les obres, senyor Alexandre Egea Guardiola, corresponent a les que executa l'empresa "REHAC, SA", de les obres de la fase 1 adequació de la façana de l'espai públic existent sobre la coberta de l'edifici Mercacentre, per un import de 60,11 €.

53. Exp. 07-12184. Núm. 2 i última, subscripta per l'Enginyera municipal, senyora Gemma Lozano Soria, corresponent a les que executa l'empresa "CLIMATIZACION Y ENERGIA, SA", de les obres de climatització al gimnàs del poliesportiu municipal, per un import de 13.156,83 €.

CERTIFICACIÓ FINAL OBRES NOVA CONSERGERIA I ASCENSOR POLIESPORTIU MUNICIPAL

54. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 160.1 i 166 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar l'import total de l'obra executada del contracte d'obres del projecte de construcció de la nova consergeria i ascensor al Poliesportiu municipal, presentat per l'Arquitecte director de les obres, senyor Albert Salazar Junyent i signada de conformitat per

l'empresa adjudicatària, MRUNNER, SL, per un import total de 458.120,18 €, que representa un excés de 41.642,47 €, degudament justificat en l'expedient, així com la Certificació d'Obres núm. liquidatòria, per un import de 41.642,47 €, que es faran efectius amb càrrec a la partida 13.452.61100006.

DANYS PATRIMONI

55. Vist el comunicat d'accident de circulació 99/07, formalitzat per la Policia Local, resulta que la mercantil Loomis Spain SA (Securitas) ha causat danys al patrimoni municipal amb el vehicle de la seva propietat, matrícula 2305BTK; els danys es van produir a l'accedir el vehicle a les galeries del Mercacentre, produint un esfondrament en el canal de desguàs i trencament de panots del terra.

Considerant que el cost dels treballs de reposició dels danys causats, ha comportat una despesa de 1.865,28 €.

Considerant que l'article 233.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que els particulars que per frau o negligència causin danys en el domini públic del ens locals tenen l'obligació a reparar els danys.

Atès que de l'expedient no es desprèn que els fets denunciats puguin constituir delictes o falta perseguible davant la jurisdicció penal, la responsabilitat pot ser substanciada i executada en via administrativa.

Vistos els preceptes citats anteriorment i altres de general i procedent aplicació s'acorda:

Requerir a la mercantil Loomis Spain SA (Securitas) perquè ingressi la quantitat de 1.865,28 €, corresponent al cost de la reposició de les reixes de desguàs existents en les galeries Mercacentre, degut al seu esfondrament a l'accedir el seu vehicle matrícula 2305BTK.

RECEPCIÓ OBRES URBANITZACIÓ POLÍGON INDUSTRIAL "EL MARTINET"

56. Vista la documentació i la sol·licitud presentada per l'Institut Català del Sòl, l'informe emès per l'Arquitecte Municipal de data 19 de novembre de 2007, l'informe emès pel Cap dels Serveis de Medi Ambient de data 15 de novembre de 2007 i l'informe emès per l'Enginyera Municipal de data 19 de novembre de 2007, i d'acord amb l'art. 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; s'acorda acceptar la cessió dels vials corresponents a la urbanització del polígon industrial sector "El Martinet", realitzades per aqueix institut, segons projecte aprovat definitivament per aquesta Junta en data 19 de gener de 2005.

*Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:*

ADJUDICACIÓ OBRES CONSTRUCCIÓ NOVA LLAR D'INFANTS

57. Vist el resultat del concurs convocat, segons acord d'aquesta Junta de data 3 d'octubre de 2007, per a l'adjudicació de les obres de construcció de la nova Llar d'infants, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 19 de novembre de 2007, de conformitat amb la proposta formulada per la mesa de contractació, s'acorda:

Primer. *Efectuar l'adjudicació a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL, per un preu tancat de 820.753,16 €, IVA inclòs, havent de constituir en el termini de 15*

dies la garantia definitiva per import de 32.830,12 €. El termini d'execució és de set mesos i mig i el de garantia de tres anys.

Segon. *Designar al senyor Jordi Fortuny Aguiló, arquitecte municipal, per a la supervisió de l'obra.*

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

58. *Donar d'alta les liquidacions corresponents al 2n. trimestre de l'exercici de 2007, que tot seguit es detallen en la relació adjunta per un import de 20.838,93.-€ (17.227,69.-€, corresponents a quota municipal i 3.611,24.-€, a recàrrec provincial) que comença per PERUIBE, SL, i finalitza per Optica Alos, SL.*

La Sra. Viera manifesta la seva impossibilitat de poder assistir a les sessions d'aquesta Junta els dimecres a les 13.00 hores, degut al desenvolupament de la seva tasca professional, per la qual cosa suggereix, si és possible, el canvi d'hora a les 9.00 hores.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El vicesecretari,

Juan Parralejo Aragoneses

Víctor Siles Marc