

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia 31 d'octubre de 2007, essent les 13.15 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Xavier PEÑARANDO MOREA, s'incorpora al punt 31
- Fernando TORNEL LLOREDA,
- Joan FANDOS de MIGUEL
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. *Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 19/2007, corresponent al dia 17 d'octubre.*

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

• Ratificació conveni marc Escola Superior Arxivística i Gestió de Documents (ESAGED) i addenda conveni pràctiques alumne (ESGED)

2. Primer. *Ratificar el conveni març de col·laboració signat en data 18 d'octubre del 2007, entre l'Escola Superior d'Arxivística i Gestió de Documents de la Fundació de la Universitat Autònoma de Barcelona ESAGED-(FUAB) i aquest Ajuntament, per a la realització de pràctiques externes a favor d'alumnes de l'esmentada escola.*

Segon. *Aprovar l'addenda de conveni per a la realització de 200 hores de pràctiques externes, a favor de l'alumne de l'Escola Superior d'Arxivística i Gestió de Documents senyor Alberto Biarge Garcés, les quals es realitzaran en les dependències de l'arxiu municipal, sota la supervisió del Tècnic d'Arxiu senyor Aleix Viñas i Ulldemolins.*

• Aprovació bases específiques personal laboral

3. *A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de personal, que complementaran les generals aprovades per aquesta Junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió definitiva de les següents places vacants de la plantilla de personal laboral previstes a*

l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària:

Personal laboral:

- *1 plaça Oficial 1a-pintor, grup D d'assimilació, unitat brigada d'obres, concurs de mèrits per foment de la promoció interna.*
- *1 plaça d'Oficial 1a-xofer, grup D d'assimilació, unitat brigada d'obres, concurs de mèrits per foment de la promoció interna.*
- *2 places d'Oficial 1a-comeses diverses, grup D d'assimilació, unitat brigada d'obres, concurs de mèrits per foment de la promoció interna.*
- *1 plaça d'Oficial 1a-jardiner, grup D d'assimilació, unitat brigada jardineria, concurs de mèrits per foment de la promoció interna.*
- *1 d'Oficial 2a-comeses diverses, grup D d'assimilació, unitat brigada d'obres, concurs de mèrits per foment de la promoció interna.*

APROVACIÓ DE FACTURES

4. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 16, de data 29 d'octubre de 2007, per un import de 140.713,92 €, corresponent a les factures del mes de setembre, prèviament informades per la Intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• **Impost sobre béns immobles**

5. Exp. 07-10768. Concedir la bonificació del 20% de l'IBIU per l'any 2007 fins al 2009 per titularitat de família nombrosa, als senyors Ángel Latorre Hernández i Maria Angeles Moya Sánchez, de la finca situada al carrer Sarrià de Ter, 66 1 02 01, referència cadastral: 0446901DF3904G0016SX, segons títol de família nombrosa núm. 8/007100/2007, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3.

Per a procedir a la devolució de la quantitat de 63,45 € corresponent al percentatge de bonificació abans esmentat, dels rebuts d'IBI núm. 07/1341674 i 07/1341675 –exercici 2007– amb imports de 158,62 € i 158,62 € respectivament, caldrà aportar els originals dels rebuts abonats (primer i segon semestre de 2007).

6. Exp. 07-10993. Tornar la quantitat total de 374,68 €, de la qual 356,84 € corresponent a l'import principal, i 17,84 € al recàrrec, del rebut d'IBIU núm. 07/1354256, de la finca situada al carrer Federico García Lorca, 9, 50101, que figura a nom de la senyora Juana TORRES MARIN, liquidat erròniament el mateix rebut dos vegades, la primera el 24 de juliol, i després el 3 de setembre.

7. Aprovar, d'ofici, la relació de liquidacions d'IBI càrrec núm. 2007/000533 001, per un import total de 41.797,26 €, corresponents a diverses finques i exercicis (d'acord amb els fulls de valoració provinents d'altres i expedients d'inspecció rebuts de la Gerència Territorial del Cadastre de l'AMB), segons consta a la relació adjunta.

8. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBIU 07/1353566, per un import de 11,30 €, així com la liquidació núm. 1111294, per un import de 21,15 €, corresponent als exercicis 2005 i 2006 de l'IBIU, a nom de Edificios y Proyectos del Vallès, SA, de la finca situada al carrer Molí, 2 1 S1 47, motivada per un error material en la titularitat, segons nota informativa del Registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès i aprovar

la liquidació núm. 1436501, pels mateixos conceptes i un import total de 32,45 €, a nom de la senyora Montserrat Castillo Sánchez, com a actual titular de la finca.

9. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBI 07/1356496, de 34,83 € a nom del senyor Fernando Campos Capilla, corresponent a la finca situada a la Ct. de l'Estació, 14 1 S0 17, per un error material a la titularitat de la finca, segons Nota informativa del Registre de la Propietat i donar d'alta la liquidació 1436355 corresponent als exercicis 2005, 2006 i 2007, per import total de 96,78 €, a nom de Banco de Sabadell, SA, com a actual titular de la finca.

10. Donar de baixa, d'ofici, d'IBIU núm. 07/1353940, de la finca situada al carrer Tamarit, 68, B0203, per un import de 190,99 €, que figura a nom del senyor Jonatan SILES VELEZ, motivada per un error material en el canvi de titularitat, i aprovar la liquidació núm. 1437119, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Plácido PEREZ LOPEZ-COZAR, titular de la finca.

- **Impost sobre vehicles tracció mecànica**

11. Exp. 07-11012. Atorgar al senyor Antoni Sobregrau Casamitjana, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2008 i successius del vehicle matrícula 6469BHS, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març, en el seu article 93.g, en atenció a què, examinada la documentació aportada queda acreditat que té la condició legal de minusvalidesa en grau igual o superior al 33 per cent, des del dia 2 d'agost de 2007.

12. Exp. 07-10867. Atorgar a la senyora M^a Begoña Gómez Rodríguez, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2008 i successius del vehicle matrícula 5547BSD, del que es propietària des del dia 11 d'octubre de 2007, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març, en el seu article 93.g, en atenció a què, examinada la documentació aportada queda acreditat que té la condició legal de minusvalidesa en grau igual o superior al 33 per cent.

13. Aprovar la relació de baixes núm. 2007/59, baixes de rebuts per un import total de 6.458,63 €, en atenció a què, segons informació obrant en el departament, varen ser baixa o canviats de nom anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

- **Impost sobre increment valor terrenys naturalesa urbana**

14. Exp. 07-9161. En aplicació del que estableix la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en l'art. 35.6, sobre divisió de les liquidacions tributàries, acceptar la sol·licitud del senyor Julio MENDEZ LOPEZ i declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 883/2007 de 1.104,08 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de l'habitatge de Maragall núm. 37 10103; en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que són dos els transmetents. Aprovar, doncs, les liquidacions núm. 948/2007 de 552,04 € a nom del senyor Julio MENDEZ LOPEZ i la núm. 949/2007 de 552,04 € a nom de la senyora Pilar MARQUEZ RUIZ.

- **Taxa entrada i sortida vehicles**

15. Exp. 07-11157. Retornar 34,55 € al senyor Carlos Bonache López de la diferència liquidada de més en el rebut núm. 1431221 de l'exercici 2007 de la taxa d'entrada de vehicles de la finca del carrer Ferran el Catòlic, 8, en atenció a què, per error en la

confecció del rebut, i consultada la base de dades del padró de guals, es un gual sense placa.

16. Exp. 07-8096. Desestimar la instància presentada pel senyor Carles Benavides Garcia, atès l'escrit d'al·legacions de data 24 de juliol de 2007, contra la inclusió en el padró municipal de la reserva de via pública per la sortida d'emergència que té instal·lada en el passatge Massot núm. 8, d'acord amb l'informe de l'enginyer municipal, la Ponència de Vies Públiques, dictamina, que aquesta reserva de via pública es necessària per garantir el compliment de la normativa.

17. Aprovar la relació de baixes núm. 2007/46, baixes de rebuts per un import total de 750,60 €, en atenció a què, segons informació obrant en el departament, varen ser baixa o canviats de nom anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

• **Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries**

18. Exp. 07-10026. Desestimar el recurs presentat per la senyora Maria MARTINEZ ROBLES, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 1411096, de l'exercici 2007, finca del passatge Monturiol, 4 2 01 03, ja que la senyora Martínez no consta en el padró municipal d'habitants com a resident en l'esmentat domicili.

19. Exp. 07-9965. Desestimar el recurs presentat per la senyora Consuelo CARRALERO SORIA, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 1413122, de l'exercici 2007, finca del carrer Sant Lluís, 21 2 02 02, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

20. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 1412935, per un import de 41,50 €, a nom de Custodio AVILA GONZALEZ, de la finca de la rambla Sant Jordi, 130 1 BJ 04, vist l'acord d'aquesta Junta de data 15 de novembre de 2006, en tractar-se d'un únic habitatge.

21. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 993444, per un import de 38,80 €, a nom de Casimiro BARAN TORRES, exercici de 2005, de la finca del carrer Verge de Montserrat, 24 1 SS 01, vist l'acord d'aquesta Junta de data 6 de juny de 2007.

Aprovar la liquidació núm. 1436357, exercici de 2005 a nom de José Moncunill Gibert, amb l'import de 38,80.-€, corresponent al propietari de la finca.

22. Exp. 07-9846. Desestimar el recurs presentat per la senyora Maria Teresa ALARCON BELTRAN, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 1415101, de l'exercici 2007, finca del carrer Tamarit, 32 1 AT 01, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

23. Exp. 07-9708. Desestimar el recurs presentat per la senyora Rafaela SEGURA ORTEGA, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 1420155, de l'exercici 2007, finca del carrer Verema, 4 4 03 03, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

24. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de Josefa DOMINGUEZ CHAVARRES, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Sant Joan, 4, 5 AT 03, va ser transmesa amb data 24 de maig de 1991:

Núm. Rebut	Exercici	Import
993854	2005	38,80.-€
1116731	2006	40,15.-€
1412598	2007	41,50.-€

Aprovar la liquidació núm. 1437127, exercicis de 2005, 2006 i 2007, a nom d'Albert VILAGUT SAIZ, amb l'import de 120,45.-€, corresponent al propietari de la finca.

25. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 1410633, exercici de 2007, a nom d'EDIFICACIONS I PROMOCIONS D'HABITATGES EVER, SL, finca del carrer Tamarit, 62 1 02 06, amb un import de 41,50 €, atès s'ha produït una duplictat de liquidacions amb el núm. 1426088

26. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que en relació adjunta es detallen, exercici de 2007, amb un import de 1.277,65.-€.-€, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que les finques que s'esmenten, van ser transmeses l'any 2006.

Aprovar les liquidacions que es relacionen en full adjunt, exercici de 2007, amb l'import de 1.259,80.-€.

27. Concedir l'exempció als titulars dels rebuts de l'exercici de 2007, que en relació adjunta núm. 2/2007, es detallen, que comença per Antònia Castells Font i finalitza per Francisca Navarrete Fàbrega, amb un import de 7.304 €, ja que compleixen les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

- **Taxa utilització privativa aparcament el Molí**

28. Exp. 07-11045. Com a conseqüència de l'acord d'aquesta Junta de data 3 d'octubre d'enguany, correspon tornar els següents imports, corresponents a la taxa d'utilització privativa de l'aparcament del molí, ja que la senyora Itziar DE ANDRADA-WANDER FERNANDEZ, va ser baixa del lloguer fix tot el dia amb reserva de plaça a la de lloguer de plaça amb efectes de l'1 de setembre de 2007:

Núm. Rebut	Exercici	Mes	Import
1434518	2007	Setembre	58,95.-€
1436007	2007	Octubre	58,95.-€

- **Devolució import denúncia trànsit**

29. Exp. 07-2454. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Andrés MONTILLA GONZALEZ, per import de 30 euros corresponents a la denúncia amb núm. d'expedient 2007/2454 per una presumpta infracció en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, per haver-se estimat les al·legacions formulades per l'interessat i decretar-se l'anul·lació de la denúncia mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 339/2007 de data 16 d'abril de 2007.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes les instàncies presentades, així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

30. Deixar en suspens l'acord de fraccionament de la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 880/2007 de 5.197,67 €, autoritzat a la senyora Dolores PIÑERO NAVINÉS, en sessió d'aquesta Junta de data 03.10.07, en atenció a què l'ha pagada en data 03.09.07 i, alhora, declarar la baixa de la liquidació d'interessos de demora núm. 1435076 de 112,07 €.

LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUA

31. De conformitat amb la proposta d'intervenció, aprovar les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2007 000544 001, de data 25 d'octubre de 2007, per un import de 5.959,99 €, que comencen pel núm. 950 fins el núm. 960.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

32. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 404,19,- € a l'exp. 2007/420 (2) 180,- € a l'exp. 2007/429 (3) 300,- € a l'exp. 2007/123 (4) 400,- € a l'exp. 2006/044 (5) 230,- € a l'exp. 2007/148 (6) 37,59,- € a l'exp. 2007/055 (7) 236,74,- € a l'exp. 1999/258 (8) 166,33,- € a l'exp. 2004/378 (9) 105,-€ a l'exp. 1999/532 (10) 300,- € a l'exp. 2003/535 (11) 600,- € a l'exp. 2007/286 (12) 300,- € a l'exp.1999/268 (13) 300,- € a l'exp. 2002/91 (14) 170,- € a l'exp. 2006/543 (15) 170,- € a l'exp. 2001/16 (16) 340,- € a l'exp. 1999/600 (17) 255,- € a l'exp. 2005/191 (18) 300,- € a l'exp.2001/139 (19) 300,- € a l'exp. 2002/337 (20) 300,-€ a l'exp. 04.2771.03 (21) 175,95,-€ a l'exp. 2001/16 (22) 170,-€ a l'exp. 2003/328 (23) 1.067,-€ a l'exp. 2005/242.

BEQUES, LLIBRES I MATERIAL ESCOLAR

33. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, , s'acorda aprovar els següents imports per beques, llibres i material escolar: (1) 612,50,- € al CEIP Pinetons (2) 182,59,- € a l'Escola Mare de Déu del Roser (3) 1.377,32,- € al CEIP Josep M. Ginesta (4) 2.504,59,- € al CEIP Gassó i Vidal (5) 2.218,- € al CEIP Francesc Escursell (6) 4.599,73,- € al CEIP Enric Tatché (7) 2.645,-€ al CEIP El Martinet (8) 187,-€ a l'Escola Municipal La Sínia de Cerdanyola (9) 4.508,34,-€ al CEIP Anselm Clavé (10) 692,89,-€ a l'Escola Sant Gabriel.

DEVOLUCIÓ TIQUETS MENJADORS BECATS

34. Exp. 07-10265. Denegar la reclamació presentada per la Sra. Montserrat Yerga Reig, en relació a la devolució de 24 tiquets dels menjadors becats de dos nens del CEIP Tiana de la Riba, cursos P4 i P5 respectivament, en atenció a que les beques són del 100 per cent i la quantitat que paguen els tutors és simbòlica, 10,- € mensuals per cada nen becat, independentment dels dies de menjadors que utilitzen.

PLECS CONDICIONS SERVEI CENTRE OBERT

35. Primer. Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada pel departament de serveis socials i els informes emesos, el plec de condicions administratives, particulars i tècniques que han de regir en el concurs per a contractar la gestió del servei de Centre Obert.

Segon. Convocar simultàniament a la licitació i prorrogar provisionalment fins la nova adjudicació a l'empresa que fins ara ho porta a terme.

PRÒRROGA CONVENI REGULADOR FINANÇAMENT EAIA I APROVACIÓ PROPOSTA DESPESA 2007

36. Aprovar la pròrroga i la despesa del conveni de col·laboració regulador del finançament de la contractació del personal destinat a l'EAIA, per a l'any 2007, que fou aprovat inicialment en data 12 de març de 1998, concretada en 19.498,62- € per aquest Ajuntament.

SUBVENCIÓ CEIP PINETONS

37. A proposta de la Regidoria d'Educació i Polítiques d'Igualtat, s'acorda aprovar l'aportació de 35'50 €, per al CEIP Els Pinetons, en concepte de col·laboració en la despesa de la factura de telèfon, cada dos mesos, a l'igual que la resta dels CEIP.

ANNEX CONSORCI NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA. PROGRAMES I ACTUACIONS ACOLLIMENT LINGÜÍSTIC

38. A proposta de la Regidoria d'Educació i Polítiques d'Igualtat, d'acord amb el que disposen els arts. 303 i següents del decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb el conveni marc subscrit entre el Consorci per a la Normalització Lingüística i aquest Ajuntament en data 14 de març de 2006, s'acorda:

Primer. Aprovar la minuta de l'annex del conveni marc de data 22 de març de 2007, entre el Consorci per a la Normalització Lingüística i aquest Ajuntament per al desenvolupament de programes i actuacions d'acolliment lingüístic, l'annex té com a objecte la contractació d'un/a tècnic/a per atendre el servei d'autoaprenentatge i la dinamització del programa voluntaris per la llengua.

Segon. La despesa de l'actuació és finançada íntegrament per aquest Ajuntament, amb un cost total de 7795,59 euros, que es farà a càrrec de la partida 2007-02-422-22610.

Tercer. Facultar tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Alcalde, o membre de la corporació en qui delegui, per a l'execució del present acord.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

39. XI-07-763. Venda al detall de carns, ous, conills i caça, així com la venda al detall de productes alimenticis de tota classe i begudes embotellades, ubicat al c. Sarrià de Ter, núm. 2, a nom del senyor ADMAN MAHFOOZ, per canvi de nom de l'anterior titular Sr. Adderrahim Bazzazi. Drets : 205,49 €, ja ingressats.

40. XI-07-761. Distribució de productes d'alimentació ubicat al c. Nord, núm. 4 – bis, a nom del senyor Noé ENGUINADOS COSTA. Drets : 917,95 €, ja ingressats.

41. XI-07-751. Agència de viatges ubicat al c. Sant Josep, núm. 8-10 – local 1, a nom de l'empresa VEN Y VIAJA, SL. Drets : 799,55 €, ja ingressats.

42. XI-07-296. Desenvolupament informàtic de software ubicat al c. Bòbila, núm. 6 – baixos local 2, a nom de l'empresa ARVIRAGO TECHNOLOGIES, SL. Drets : 914,59 €, ja ingressats.

43. XI-07-687. Oficina d'una empresa d'instal·lació de fred i calor ubicat al c. Sant Jaume, núm. 53, a nom de l'empresa REDILEC, SL. Drets : 869,95 €, ja ingressats.

44. XI-07-168. Oficina immobiliària ubicada al c. Plaça Palau Ausit, núm. 5 – local 2, a nom de l'empresa DRAISEN 2000, SL. Drets : 741,95 €, ja ingressats.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar la següent baixa d'activitats, vista la instància presentada i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

45. X.00.187 (3402.00.90). CONTRAMOLDES, SL, fabricació i reparació de maquinària ubicada al c. Milà, núm. 4.

DEVOLUCIONS GARANTIES OBRES

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i Intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicataris de les següents obres:

46. Obres de millora de voreres i clavegueram del carrer Balmes, tram situat entre els carrers Molí i Calvari; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 4.596 €.

47. Obres de substitució del clavegueram del carrer Palau Ausit, tram situat entre la Plaça Vinaters i la rambla dels Pinetons; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 2.203,86 €.

48. Obres de substitució de la coberta existent de la zona de piscines del poliesportiu municipal; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 5.440 €.

49. Obres d'arranjament de la xarxa de clavegueram d'un tram del carrer Pizarro, entre els carrers Jacint Verdaguer i la rambla Sant Esteve; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 995,26 €.

50. Obres de remodelació del carrer Mercè, tram des de la rambla de Sant Jordi fins el carrer Tamarit, costat oest; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 2.902 €.

51. Obres de millora als CEIP'S Anselm Clavé i Gassó i Vidal; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 1.525,96 €.

52. Obres de construcció de passos elevats en l'entorn de l'Escola Bressol als carrers Magallanes i Molí d'en Rata; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 1.138,66 €.

53. Obres de condicionament de l'entorn de l'església i construcció de pas elevat al carrer Padró; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 1.781,10 €.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

54. Exp. 07-2570. A la Sra. Esther ROZAS BARNEDA:

- Devolució de 120,20 € en concepte de lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc del magatzem del carrer existent al carrer Sant Lluís núm. 30, atorgades per aquesta Junta en data 25 de gener de 2006, segons expedient núm. OM05-070-X1151.
- Devolució de 430,13 € en concepte de lliurament de residus d'excavació (236,85 €) i residus de construcció (193,28 €) a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Sant Lluís núm. 30, atorgades per aquesta Junta en data 8 de febrer de 2006, segons expedient núm. OM05-072-X1160.

55. Exp. 07-3494. Al Sr. Antoni SOBREGRAU CASAMITJANA, devolució de 360,60 € en concepte de lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc de l'habitatge unifamiliar del carrer La Lluna núm. 17, atorgades per aquesta Junta en data 24 de gener de 2007, segons expedient núm. OM06-055-X970.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

56. Exp. 07-10024 (en relació a l'expedient OM07-018-X322). A GRUPO DE INICIATIVAS JEPEMA S.L., representada pel Sr. Diego Cruz Membrívez, per la modificació del pressupost de les obres de consolidació del terreny i la construcció del mur de pantalla a la finca emplaçada al c. Balmes núm. 12 i c. Tarragona núms. 1-29, autoritzades per aquesta Junta en data 6 de juny de 2007, que suposen un augment del pressupost inicialment aprovat en 59.292,60 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	1.265,90 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	2.158,25 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	3.424,15 €

DENEGACIÓ RESERVES ESTACIONAMENT

57. Exp. VP05-052-X0457. Denegar al senyor Àngel Retamar Nogueras, una reserva de càrrega i descàrrega al carrer Padró núm. 78, de conformitat amb el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques i, una vegada donada audiència a l'interessat, atès que les reserves en zona residencial hauran d'esser genèriques i no d'ús privatiu, podent utilitzar les que aquest Ajuntament disposi en la zona.

58. Exp. VP06-093-X0743. Denegar a Caldereria Hurba SCCL, representada pel senyor Angel Barrada Hernández, de conformitat amb el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques i, una vegada donada audiència a l'interessat, una reserva per a càrrega i descàrrega al carrer Sant Jaume núm. 64-66, atès que, segons consta en el departament d'Activitats, per Resolució d'alcaldia de data 28 de febrer de 2003, es va denegar la llicència d'obertura per exercir una activitat en aquest immoble.

DENEGACIÓ PILONES

59. Exp. VP07-076-X0590. Denegar a la Comunitat de Propietaris del carrer Magallanes núm. 2, representada per Lorente Gutierrez Consultores SA, la instal·lació de pilones en l'espai existent entre el qual i el pas de vianants del carrer Magallanes núm. 2, de conformitat amb el dictamen emès per la Ponència de Vies Públiques i, una vegada donada audiència a l'interessat, podent, alternativament, sol·licitar la senyalització de protecció de qual aprovada per aquesta Junta en data 5 de setembre de 2007, meritant la corresponent taxa.

DENEGACIÓ TANCA PUBLICITÀRIA

60. Exp. PUB07-004-X0481. Denegar a Espacio Publicidad Exterior SA, representada per la senyora Laura Ruiz Hidalgo-Velasco, de conformitat amb l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i, una vegada donada audiència a l'interessat, la instal·lació d'una tanca publicitària a l'avinguda del Riu Ripoll amb carrer Molí, d'acord amb l'Ordenança Metropolitana de Publicitat –Disposició Transitòria 2a, apartat B.1.1- atès que aquests terrenys estan classificats dins del sistema general d'espais lliures-parcs urbans- Clau 6a.

APROVACIÓ ESTUDI MOBILITAT CARRERS TARRAGONA I BALMES

61. Vist l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per l'edifici industrial projectat en la parcel·la situada en el carrer Balmes i carrer Tarragona, presentat pel senyor Diego Cruz Membrivez, en representació de Promociones Cuadrilatero, SL i Grupo de Iniciativas Jepema, SL.; i vistos els informes emesos de l'arquitecte municipal i de la Policia Local, així com el dictamen favorable de la Ponència de Vies Públiques; s'acorda aprovar l'esmentat estudi d'avaluació de la mobilitat amb la prescripció de que el gir a l'esquerre que els vehicles procedents del carrer Balmes (direcció carrer Tarragona) han de fer per accedir a la instal·lació, s'haurà de realitzar segons el recorregut alternatiu plantejat en el mateix document, plànol núm. 5 (indicat amb color blau a traços), tal com s'especifica en l'informe emès per l'arquitecte municipal.

BARANA ACER INOXIDABLE PISCINA

62. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 27.392,47 €, IVA inclòs, per a l'execució del subministrament i instal·lació d'una barana de 80 ml. d'acer inoxidable amb vidre 8 + 8, a l'exterior de la Piscina del Poliesportiu municipal, i adjudicar la seva realització a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL, amb un termini d'execució de quinze dies. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 13.452.61100.

NOVA FONT ORNAMENTAL PAVELLÓ MUNICIPAL ESPORTS JOAN CREUS

63. Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

TAULETES DE CAFÈ

Primer. Atorgar, de conformitat amb els informes units als respectius expedients, els permisos següents per a l'ocupació de la via pública amb taules de cafè i cadires, seguint l'ordenança i ban regulador dictats a l'efecte, i les instruccions que assenyali la Policia Local, restant definitiva, al seu cas, la liquidació prèvia de la taxa per ocupació de la via pública efectuada el seu dia :

64. Exp. 07-4.186. Sra. Yolanda MATEU MARTÍNEZ, 10 m² instal·lats a la vorera durant la temporada, davant del forn de pa "Criser", del carrer Sant Andreu, 22. Taxa: 136 €; ingressats: 81,60 €; pendents d'ingressar: 54,50 €.

65. Exp. 07-7.999. Sr. Hu ZHAO, 2 taules cafè a la calçada durant tot l'any, davant del bar, de la rb. Sant Jordi, n°47. Taxa: 123,80 €; ingressats: 114,15 €; pendents d'ingressar: 9,65 €.

66. Exp. 07-8.379. Sra. M^a Dolores JUSTE GUTIERREZ, 11 m² instal·lats a la vorera durant tot l'any, davant del bar "Esdila", de la rb. Sant Jordi, n°106. Taxa: 418,55 €; ingressats: 456,60 €; procedeix la devolució de 38,05 € ingressats de més. Aquesta devolució restarà condicionada a l'aportació per part del titular de l'original del rebut liquidat i d'un número de compte per a efectuar la transferència.

67. Exp. 07-8.380. Sra. M^a Dolores JUSTE GUTIERREZ, 6 taules a la calçada durant la temporada, davant del bar "Esdila", de la rb. Sant Jordi, n°106. Taxa: 213,60 €; ja ingressats.

Segon. Denegar, de conformitat amb els informes units als respectius expedients, l'admissió a tràmit de la següent sol·licitud per a l'ocupació de la via pública amb taules de cafè i cadires, de conformitat amb l'informe de la Policia Local, atès el fet que l'espai on es pretenen ubicar les tauletes de cafè pertany a l'espai de parc municipal, restant provisional, al seu cas, la liquidació prèvia de la taxa per ocupació de la via pública efectuada el seu dia :

68. Exp. 07-8.264. Sr. Reyes FAÑA FERNÁNDEZ, 6 taules de cafè al parc del Riu Ripoll durant la temporada, davant el quiosc del parc del Riu Ripoll. Taxa: 213,60 €; ja ingressats.

CONTRACTE MANTENIMENT ASCENSOR MERCAT MUNICIPAL

69. Restar assabentats de la Resolució d'Alcaldia núm. 1068/2007, de 26 d'octubre, per la qual es contracta el servei de manteniment de l'ascensor instal·lat a la 1a planta del mercat municipal a l'empresa ASCENSORES ENINTER, SL, per un import trimestral de 1.060, 24 €, IVA inclòs, i un termini de 2 anys.

CONTRACTACIÓ SERVEIS NETEJA MANTENIMENT DIFERENTS PARCS I ESPAIS VERDS MUNICIPALS

70. De conformitat amb l'informe emès pel departament de serveis municipals, s'acorda:

Primer. Acceptar la renúncia presentada per la SOCIEDAD COOPERATIVA RETO A LA ESPERANZA, en data 19/06/2007, a que es prorrogui el contracte, signat en data 22/01/2002, pel manteniment de diversos parcs municipals. La renúncia produirà efectes a partir del dia 1 d'abril de 2008

Segon. Atesa la finalització, en data 31 de març de 2008, del vigent contracte de manteniment, adjudicat a JARDINET SCCL per acord de la Comissió de Govern de data 20/03/2001, relatiu als parcs municipals del Riu Ripoll, Oriol Martorell i Solidaritat, s'acorda comunicar a l'adjudicatària la finalització del contracte esmentat i la incorporació dels parcs relacionats dins els espais que formen part de la nova convocatòria de contractació.

Tercer. Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per les regidories de Serveis Municipals i de Manteniment, l'expedient de contractació amb els Plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que, conjuntament amb el Plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació del servei de neteja i manteniment dels parcs i espais verds públics continguts al plec de condicions, per un import màxim anual de 295.000,00 € (IVA inclòs).

Quart. Convocar pública licitació mitjançant procediment obert i sota el sistema de concurs.

MODIFICACIÓ CONTRACTE SUBMINISTRAMENT MATERIAL CENTRE INTERPRETACIÓ PATRIMONI

71. Vist l'informe emès per la Coordinadora del Patronat Municipal de Cultura i Joventut, d'acord amb el que disposa l'art. 59.1, 101 i 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny s'acorda:

Primer. Aprovar la Modificació del Contracte de subministrament de Mobiliari del Centre d'Interpretació del Patrimoni, en relació a les unitats i preus acceptats per l'adjudicatària, la mercantil SUMINISTROS PARA ESPACIO ACTIVO, SA; mitjançant escrit presentat en data 25 d'octubre de 2007, entrada núm. 11380.

Segon. L'import total del contracte modificat ascendeix a 67.341,41 euros (IVA inclòs), resultat de sumar a l'import d'adjudicació 47.644,08 euros (IVA inclòs), la quantitat de 19.697,33 euros (IVA inclòs), resultants de la modificació.

Tercer. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 10.451.62500 – Mobiliari Centre d'Interpretació del Patrimoni.

Quart. Comunicar el present acord a l'empresa adjudicatària SUMINISTROS PARA ESPACIO ACTIVO, SA, per a la seva execució.

CONVENI AMB DIPUTACIÓ DE BARCELONA XARXA ARXIUS MUNICIPALS

72. Vista la proposta de conveni presentada per la Diputació de Barcelona, amb l'objecte de fer efectiva la incorporació de l'Ajuntament de Ripollet a la Xarxa d'Arxius Municipal, i d'acord amb el que disposa el capítol 1 del Títol VII del ROAS, s'acorda:

Primer. Aprovar la minuta del conveni a signar amb la Diputació de Barcelona amb l'objecte de fer efectiva la incorporació de l'Ajuntament de Ripollet en representació de l'arxiu municipal de Ripollet a la Xarxa d'Arxius Municipals.

Segon. Facultar al Sr. alcalde per a la signatura de conveni esmentat.

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

73. Exp. VP06-165-X1167. A Tubacero SL, representada pel senyor Jordi Torner Badia, una placa pel gual del carrer Riu núm. 9-11, amb una llargària de 8,75 ml, d'acord amb l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals. 1) Podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa i canvi de nom pel padró 2008.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El vicesecretari,

Juan Parralejo Aragonese

Víctor Siles Marc