

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia tres de març de dos mil quatre, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència dóna la benvinguda als nous membres de la junta, que s'incorporen per haver-se assolit un acord de govern entre el grups municipals PSC, CiU i ICV, en compliment de la resolució de l'alcaldia núm. 97/2004, de 19 de febrer, de la qual se'n va donar compte al Ple de la Corporació el dia 26 de febrer.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 4 de 2004, corresponent al dia 18 de febrer, pels anteriors membres de la junta.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

2. Aprovar la relació núm. 2/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 1984/2002 per un import de 2.474 €, i acaba amb l'operació 6800 per un import de 601 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

3. Aprovar la relació núm. 3/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 158/2003 per un import de 1.263 €, i acaba amb l'operació 4464/2003 per un import de 150 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.-. Així mateix, escoltat l'informe emes per la Tresorera, s'aprova el canvi de destí del pagament a justificar efectuats a

l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal de 1263 € inicialment destinat a la celebració de l'aniversari del Mercat i que s'han utilitzat per a la campanya de Nadal de 2002, tot això d'acord amb el regidor de Comerç Sr. Tornel, segons informe de data 20/11/2003 que consta a l'expedient.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• Impost sobre béns immobles

4. Exp. 03-3294- Desestimar el recurs interposat pel senyor José Antonio Amado Cruz, sobre el rebut núm. 986/02, de la finca situada al carrer Balmes 11D BJ01, ja que no hi ha constància que s'hagués comunicat expressament el canvi de domicili fiscal per aquest impost, per tal motiu l'esmentat rebut no pateix cap errada al domicili assignat, tal i com exigeix l'article 10 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, estableix que: Als efectes previstos a l'art. 77 de la Llei 39/1988, els subjectes passius, estan obligats a presentar declaracions d'alta, baixa o variació per les alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic en els béns immobles que tinguin transcendència a efectes d'aquest impost.

5. Exp. 03-1722- Donar de baixa els rebuts núms. 4436/03 de 67.87 € i el 4433/03 de 103.67 € a nom de Salvador Corominas Ramon, corresponent als solars situats al carrer de l'Era 27-31, donat que aquests van ser agrupats segons escriptura de data 24.3.1998 i es van liquidar les finques resultants amb els rebuts 4432.4465.4468 i 4441/03 pel mateix exercici.

• Impost sobre activitats econòmiques

6. Exp. 04-1710- Vist el dictamen de l'Agència Tributària de data 5 de febrer d'enguany, en relació a que l'activitat que desenvolupa en aquest municipi la senyora Josefa LOZANO PEÑALVERT, tributa per quota provincial, correspon, declarar la baixa del rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de ella mateixa, epígraf 663.2:

Núm. Rebut	Exercici	Import
203708	1998	30,60 €
223959	1999	122,42 €
264295	2000	122,42 €
329109	2001	122,42 €
397504	2002	122,42 €

7. Exp. 04-916- Vist el recurs presentat per l'empresa HABITATGE ENTORN, SCCL., i vist allò que estableix la Llei 20/1990 de 19 de desembre mitjançant el qual, s'ha d'aplicar una bonificació del 95% a les empreses anomenades cooperatives, correspon:

- 1. Declarar la baixa de la liquidació núm. 535429, a nom de HABITATGE ENTORN, SCCL., exercici de 2003, per un import de 32,68 €.*
- 2. Aprovar la liquidació núm. 555436, per l'exercici de 2003, a nom de HABITATGE ENTORN, SCCL., amb un import d'1,53 €.*

8. Exp. 04-1138- Concedir l'exempció a l'Associació Reto a la Esperanza i declarar la baixa del rebut núm. 535430, exercici 2003, al seu nom, per un import de 359,21 €, vist el certificat de la Agència Tributària, i el Títol II de la llei 49/2002 de 23 de desembre, de règim fiscal i de les entitats sense fins lucratius.

- ***Impost sobre vehicles de tracció mecànica***

9. Exp. 04-1704- Atorgar al senyor Antonio Caldera Bermejo, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula 1737 BCL, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, conseqüentment, retornar-li 128,71 €, del rebut núm. 2067/2003 de l'exercici 2003.

10. Exp. 04-1597- Atorgar al senyor José Pérez Martínez, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B-0011-ON, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, conseqüentment, retornar-li 60,94 €, del rebut núm. 12519/2003 de l'exercici 2003.

11. Exp. 04-1624- Atorgar a la senyora Ana Piñero Ruiz, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula B-1867-UJ, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

- ***Taxa per l'entrada de vehicles***

12. Exp. 03-10705- Desestimar la reclamació presentada per l'empresa Habitatge Can Sant Joan, del rebut núm. 00A306010046 amb un import de 83 €, corresponen a la Taxa d'entrada de vehicles del carrer Àngel Guimerà 1-3, de l'exercici 2003, en atenció, a què, segons consta en els nostres arxius, amb data 2 de juliol de 2003, es va concedir una Llicència d'obres per rehabilitar i ampliar dos habitatges unifamiliars, en aquesta mateixa finca, obra encara no finalitzada. Segons l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 10, en el seu article 8.4, "Si el cessament de l'aprofitament especial té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna".

- ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

13. Exp. 03-10166- Concedir l'exempció al rebut núm. 10376, a nom de Alfonso MORENO MORENO, per un import de 37,50 €, finca del carrer Magallanes, 8 1 01 01, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

14. Exp. 03-12195- Autoritzar al senyor Alejandro MADRID DEL CASTILLO, el fraccionament de la liquidació de la taxa de recollida domiciliària d'escombraries, núm. 476707 de 71,06 €, en 4 pagament un de 17,75 €, amb primer venciment el 5 de gener de 2004, ja abonat en via voluntària i 3 pagaments de 17,77 amb darrer venciment el 5 d'abril de 2004, adjuntant a aquesta notificació 3 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 5 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 0,48 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

15. Exp. 04-0325- Vist l'informe de l'agent mediambiental, vist que l'empresa ANTONIJOAN, SA., que realitza l'activitat industrial en l'adreça del Camí de la Serra, s/n, presenta un contracte de recollida de residus industrials, s'acorda:
Tornar l'import de les liquidacions que tot seguit es relacionen, a nom de BANSABADELL DE LEASING EFC, SA:

Exercici	Núm. Rebut	Import
2001	377689	84,14
2002	381036	87,35
2003	464645	90,50

16. Exp. 04-1522- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Emerita RODRIGUEZ GOYANES, del rebut núm. 467050, exercici de 2003, a nom de Manuel Domínguez Prieto, finca del carrer Bonavista, 12 1 01 01, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

17. Havent comprovat en el Padró de Recollida domiciliària d'escombraries, que en la finca del carrer Monturiol 40 SM 01, hi ha una duplictat entre els rebuts núm. 385031, 473683, i la liquidació núm. 477526, exercicis de 2002 i 2003, a nom de Juan NAVARRO GUASCH, correspon la baixa d'aquesta liquidació.

18. Exp. 03-10705- Desestimar el recurs presentat per l'empresa HABITATGE CAN SANT JOAN, SL., pel qual sol·licitava no abonar el rebut de la taxa de recollida domiciliària d'escombraries, exercici de 2003, de la finca ubicada al carrer Àngel Guimerà, 1, ja que la quota s'acredita el primer dia de cada any natural i el període impositiu compren l'any natural, i la llicència d'obres està concedida amb data dos de juliol de 2003.

19. Exp. 03-10850- Tornar els imports dels rebuts núm. 11763 i 13196, exercicis de 2001 i 2002, a nom de TAMARIT 86, SL., amb uns imports de 48,08 € i 49,90 €, respectivament, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Tamarit, 86 1 BJ 01, va ser transmesa amb data 8 d'agost de 1996.

Al mateix temps, declarar la baixa del rebut núm. 462315, exercici de 2003, a nom de TAMARIT 86, SL., per un import de 51,70 €.

Aprovar la liquidació núm. 555438, exercicis de 2001, 2002 i 2003, a nom de Isabel SEGOVIA MORO, amb l'import de 149,68 €, corresponent al propietari de la finca.

- **Reserva de lloc al mercat setmanal**

20. Havent-se revisat les liquidacions del 4t. trimestre de la reserva de lloc al mercat setmanal, s'ha observat que s'ha liquidat dues vegades el rebut de l'esmentat període (rebuts 553380 i l'autoliquidació núm. 3/2003), s'acorda tornar l'import de 136 €, corresponents a la taxa per la reserva de lloc al mercat setmanal (4t. trimestre) rebut núm. 553380, a nom de Juan Antonio MORENO CORTES.

21. Tornar l'import de 136 €, al senyor Feliciano Cebrián Fernández corresponents a la taxa per la reserva de lloc al mercat setmanal (1r. Trimestre de 2004) rebut núm. 535566, ja que hi ha un error material en la titularitat del rebut.
Aprovar la liquidació núm. 555140, a nom de Manuel JIMENEZ CAMACHO, amb un import de 136 € pel mateix concepte i període.

• **Taxa llicències urbanístiques**

22. Exp. 04-713- Tornar l'import de la liquidació núm. 11443, de Llicència Urbanística per obrir una arqueta amb registre a la vorera, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de Ricardo CASTRO PEREZ., per un import de 113,79 €, donat que es va denegar la llicència mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 792/2003, de 18 de desembre:

Impost s/construccions	Taxa llicències urban.	Ocupació Via pública
66,24.-€	42.-€	5,55.-€

LIQUIDACIONS DE PLUS VÀLUA

23. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2004 011400 06 de data 27 de febrer de 2004, per un import de 72.664,75 €, que comencen pel núm. 276 i finalitzen amb el núm. 449.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

24. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 97,09 € a l'exp. 3283/04. (2) 144 € a l'exp. 3356/04. (3) 190 € a l'exp. 3348/04.

ASSOCIACIÓ INTERNACIONAL DE CIUTATS EDUCADORES

25. Atès que aquest Ajuntament, en Comissió de Govern de 31/7/96, es va adherir a la Carta de Ciutats Educadores i a l'Associació Internacional de Ciutats Educadores, s'acorda satisfer la quota de 158,73 €, fixada l'any 2004 per a les ciutats de menys de 50.000 habitants.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

26. XI-03-341- Oficina ubicada al c. Balmes, núm. 8 - 3º 1ª, a nom de FANEI, SL. Drets: 444 €, ja ingressats.

27. XI-04-29- Estudi fotogràfic ubicat al c. Federico Garcia Lorca, núm. 2, a nom de FOTOGRAFIA NOVA IMATGE PERE COBACHO, SL, per canvi de nom de l'anterior titular Sra. Maria Refugio ESPEJO ALCALÀ. Dret s: 111 €, ja ingressats.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar la següent devolució de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

28. Exp. 04-1311. A la Sra. Esther Miquel Rebull, representada pel Sr. Xavier Torres Vilar, devolució de 60,10 € i 150,25 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció i d'excavació a lloc autoritzat per les obres d'addició d'un habitatge en planta segona a l'immoble unifamiliar existent al carrer Sant Josep núm. 30, autoritzat per la Comissió de Govern en data 30 de gener de 2002, segons expedient núm. 01-9563.

LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ

29. Exp. 03-12184. A la Sra. Rosa FONT UMBERT, per a la següent parcel·lació:

- **Parcel·les originals:** parcel·la A, situada al carrer Moreres núm. 3 i Passatge Duc de Tetuan núms. 5 i 6, amb una superfície de 462,40 m²; i parcel·la B, situada al carrer Moreres núm. 3 i Passatge Duc de Tetuan núm. 3 i 4, amb una superfície de 243 m².
- **Parcel·les resultants:** parcel·la 1, situada al Passatge Duc de Tetuan núm. 4-6 i carrer Moreres núm. 3, amb una superfície de 316 m², divisible segons les normes del P.E.R.I. del Nucli Antic; i parcel·la 2, situada al Passatge Duc de Tetuan núm. 3-5, amb una superfície de 280,61 m², divisible segons les normes del P.E.R.I. del Nucli Antic. La superfície cedida per a vials és de 108,80 m².

Prescripcions: La definició de la situació de les alineacions de les façanes al passatge Duc de Tetuan s'haurà d'ajustar al nou Pla Especial de Reforma Interior del Nucli Antic.

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés90 €

CRITERIS INTERPRETATIUS DEL PERI DEL NUCLI ANTIC

30. A proposta del departament d'urbanisme, una vegada dictaminats per la comissió informativa de serveis territorials, s'acorda donar conformitat a la proposta de criteris interpretatius de la normativa del PERI del nucli antic, per tal de resoldre a partir d'ara, uniformement, alguns dubtes observats en la interpretació dels articles 3.5 "espais sota coberta" i 3.9 "patí interior d'illa".

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 25 de febrer de 2002, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002, i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Obres majors:**

31. Exp. 03-10860. A BARNEDA 2000 SL, representada pel Sr. Josep Ma. Barneda Albert, per a la construcció de 36 naus industrials sense ús determinat al c. Barneda núms. 17-37, del Polígon Industrial Molí d'En Xech, amb un pressupost d'execució material de 3.308.186,75 €. Termini d'inici: 1 any. Termini d'execució: 3 anys.

Prescripcions: 1) en compliment del RD1 786/2001, Reglament de Seguretat Contraincendis, s'autoritzen d'acord amb el projecte presentat com tipus B, classificades com de Risc Baix. 2) El camí de Sirga haurà d'ésser lliure de pas, segons consta a l'acord d'aprovació del Pla Especial. 3) No es podran utilitzar aquestes naus industrials fins a l'acabament de les obres d'urbanització que atorguin als terrenys la condició de solars i urbanitzat el vial d'accés. 4) S'haurà de fer constar la tercera condició, tant a les transmissions de propietat com a les cessions de l'ús de tota l'edificació o de part d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de l'adquirent o cessionari. 5) L'executivitat de la llicència d'edificació resta condicionada a que s'acrediti la constància de les condicions tercera i quarta en el Registre de la Propietat.

<i>Taxa per l'atorgament de la llicència</i>	<i>61.631,52 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>105.861,98 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb tanca.....</i>	<i>16.783,20 €</i>
<i>Taxa per l'atorgament de la llicència per a la</i>	
<i>Construcció de 2 guals industrials.....</i>	<i>42 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres</i>	
<i>Per a la construcció de 2 guals industrials</i>	<i>6,40 €</i>
<i>Import total exaccions.....</i>	<i>184.276,70 €</i>
<i>Ingressades per autoliquidació núm. 259.....</i>	<i>167.493,50 €</i>
<i>Pendent d'ingrés.....</i>	<i>16.783,20 €</i>

32. *Exp. 03-11625- A PROMOLOBER 91 SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Joan Miró núm. 13, amb un pressupost d'execució material de 179.294,08 €. Termini d'inici: 1 any. Termini d'execució: 3 anys.*

<i>Taxa per l'atorgament de la llicència</i>	<i>3.340,25 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>5.737,41 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb tanca.....</i>	<i>1.310,40 €</i>
<i>Taxa connexió al clavegueram.....</i>	<i>42 €</i>
<i>Import total exaccions.....</i>	<i>10.430,06 €</i>
<i>Ingressades per autoliquidació núm. 281.....</i>	<i>9.077,66 €</i>
<i>Pendent d'ingrés.....</i>	<i>1.352,40 €</i>

33. *Exp. 03-10594- A la Sra. Adelina PADRÓ BAQUÉS, per a la rehabilitació de les façanes de l'habitatge de la Plaça Onze de Setembre núm. 14, amb un pressupost d'execució material de 34.964,35 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 12 mesos.*

Drets EXEMPTA

AUTORITZACIONS DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes- *Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:*

34. *Exp. 03-8643- Al C.E.I.P. Gassó i Vidal, reserva de zona per a càrrega i descàrrega amb l'horari limitat, a l'entrada de la cuina situada al carrer Padró núm. 88 bis. No es liquiden taxes atès que es tracta d'un servei públic.*

35. Exp. 03-11577- A la Comunitat de Propietaris del carrer Collserola núm. 14-16, representada per Fincas El Molí, una placa per un gual permanent amb una llargària de 3,30 m.l. a l'entrada de l'aparcament comunitari. Taxa any 2004, a incloure al padró, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

36. Exp. VP04/001- Al Sr. Manuel Montoza Retamero, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Maragall núm. 34, local 1, amb una llargària de 2,50 m.l. Prescripcions: 1) Per construir aquest gual s'utilitzaran les peces especials tipus "maragall". 2) Si cal modificar la plaça de minusvàlid colindant amb aquest gual serà a càrrec del sol·licitant i d'acord amb l'informe de la Policia Local. 3) Haurà de suprimir-se el graó existent d'accés al local.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant dos dies.....	3,70 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	52,10 €

37. Exp. 03-10232- A PROCEMAR 91 SL, representat pel senyor Braulio Carralero Soria, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Verge de Montserrat nùms. 29-31. Prescripcions: resta condicionat l'atorgament de la placa per a l'ús d'aparcament a l'obtenció prèvia de la llicència d'activitat del garatge. Taxa any 2004, a incloure al padró, 104 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant un dia.....	1,85 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	50,25 €

ACTUALITZACIÓ BAN D'OBRES

38. Restar assabentats del projecte de refosa i modificacions a efectuar al vigent ban que recull la normativa de general aplicació en matèria de concessió de llicències d'obres, per tal d'adequar a les recents modificacions normatives l'anterior ban de data 25 de febrer de 2002, i la normativa complementària aprovada en la comissió de govern de data 20 de febrer de 2002.

PAS ELEVAT RB. SANT JORDI, CANTONADA C. COVADONGA

39. Vist el Projecte de construcció d'un pas elevat de vianants a la Rambla Sant Jordi cantonada carrer Covadonga, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, per un import de 13.415,17 €, i d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament, d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86, l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, s'acorda:

Primer. Aprovar-lo inicialment, a reserva de les possibles variacions derivades del tràmit d'informació pública.

Segon. Acordar la publicació del present acord en el BOPB i el DOGC, durant el termini de trenta dies als efectes de que es puguin presentar contra el mateix les al·legacions o suggeriment que s'estimin convenients, i tenir-lo per aprovat definitivament en cas de què no es presenti cap.

CONSTRUCCIÓ ESCOLA BRESSOL

40. Vist l'expedient de construcció de la nova Escola Bressol municipal, situada al carrer Moli d'en Rata, cantonada carrer Magallanes, i l'acord d'aquesta Junta de data 21 de gener, que va declarar desert el concurs convocat al seu dia per a redacció del projecte i execució de les obres, així com el nou projecte executiu redactat pels arquitectes senyors Jordi Vinyoles i David Simón, que suposa una inversió global de 540.068,45 €, incloent-hi els honoraris de projecte i direcció, el control de qualitat i la legalització de les instal·lacions. D'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament, d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86, l'art. 50 de la Llei 30/92, de 26 de novembre; l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, i l'art. 71 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que el servei de l'escola bressol s'ha d'iniciar el més aviat possible, per estar compromesa la seva iniciació per al proper curs escolar, s'acorda :

Primer. Declarar la tramitació d'urgència de l'expedient, tant pel que fa a l'aprovació del projecte com a la seva contractació.

Segon. Aprovar inicialment el projecte de construcció, redactat pels arquitectes senyors Jordi Vinyoles i David Simon, amb un import total de 504.358,23 € d'execució per contracte, en dues fases, ratificant així mateix l'encàrrec de redacció de la segona fase, que suposa uns honoraris de 4.534,44 €. Exposar-lo al públic durant el termini de quinze dies, als efectes de què es puguin presentar contra el mateix les al·legacions o suggeriments que s'estimin convenients, i tenir-lo per aprovat definitivament en cas de què no es presenti cap.

Tercer. Aprovar els Plecs de Condicions Administratives Particulars que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la execució de les obres de la primera fase, per un import de 442.054,32 €, i, al seu cas, la segona, per un import de 62.303,91 €, anunciant simultàniament la licitació, si bé l'adjudicació restarà condicionada a la prèvia aprovació definitiva del projecte i, pel que fa a la segona fase, a la dotació de les consignacions necessàries.

REMODELACIÓ XARXA AIGUA POTABLE CARRER BALMES

41. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 29.745,91 €, IVA inclòs, per a l'execució de les obres de remodelació de la xarxa d'aigua potable al carrer Balmes, tram comprès entre els carrers Moli i Balmes, i adjudicar la seva realització, llevat l'obra civil, a l'empresa SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTOS DE AGUAS, S.A.". El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 20999 de conceptes no pressupostaris, prèvia aprovació de la corresponent certificació.

LIQUIDACIÓ OBRES REMODELACIÓ XARXA AIGUA POTABLE RAMBLA SANT JORDI, 3A FASE (1R SECTOR)

42. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 160.1 i 169 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar la

liquidació del contracte d'obres del projecte de remodelació de la xarxa d'aigua potable a la rambla Sant Jordi, 3ª Fase, (primer sector), presentada per l'Enginyer director de les obres, senyor Josep Vall Abad, i signada de conformitat per l'empresa adjudicatària, SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTOS DE AGUAS, S.A., per un import total de 35.538,40 €, que representa un excés de 3.226,87 €, degudament justificat en l'expedient, així com la Certificació d'Obres núm. 3 i última, per un import de 18.282,81 €, que es faran efectius amb càrrec a la partida 13.511.6110102

CLAVEGUERAM CARRER LA SALUT

43. Exp. núm. 03-11507. Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals i l'escrit presentat per la senyora Núria Mestres Ricart, comprometent-se a realitzar 25 m. de clavegueram general al carrer La Salut, fins a l'entroncament a la seva propietat, s'acorda deixar sense efecte les taxes i impostos girats pel concepte de connexió al clavegueram públic mitjançant resolució 688/2003, de 27 d'octubre, que es retornaran a la interessada una vegada que els serveis tècnics municipals hagin certificat la correcta execució de l'obra.

Així mateix ordenar als serveis tècnics municipals la construcció d'un pou de registre al finalitzar el nou tram de clavegueram, amb càrrec a fons municipals.

DIVISIÓ POLIGONAL PEMU MOLÍ D'EN RATA

44. Restar assabentats d'un escrit rebut el dia 20 de febrer corrent, de la secció 3a de la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya al qual s'adjunta certificació de la sentència dictada al recurs contenciós administratiu núm. 1768/1997, la qual té el caràcter de ferma, en relació amb el qual s'acorda:

- a) L'execució de la sentència dictada, per la qual s'estima parcialment un recurs contenciós administratiu promogut pel lletrat senyor Felipe Edo Gil, contra l'acord d'aquest Ajuntament de 14 de maig de 1997, que aprovà definitivament el projecte de divisió poligonal del PEMU Molí d'En Rata.*
- b) Reiterar a l'INCASOL el requeriment fet mitjançant escrit de data 30 d'abril de 2002, per a que presenti un nou projecte de delimitació poligonal que repari les mancances observades al projecte anul·lat i respecti el contingut de la Sentència citada.*

ADHESIÓ XARXA BARCELONA MUNICIPIS DE QUALITAT

45. Vist el protocol general de la xarxa de Barcelona municipis de qualitat, 2004-2007, aprovat pel Ple de la Diputació en data 29 de gener de 2004 i publicat al BOPB núm. 26 de 30 de gener de 2004, s'acorda l'adhesió d'aquest Ajuntament al citat protocol, facultant a l'Alcaldia per a signar els documents que siguin necessaris.

RATIFICACIÓ CONVENI GC SOBRE CENTRE OBERT LA PLACETA

46. Restar assabentats del conveni subscrit amb la Direcció General d'Atenció a la Infància i l'Adolescència del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, en data 29 de desembre de 2003, en virtut del qual la referida direcció aporta a aquest Ajuntament fins a un màxim de 9.000 €, per atendre les despeses de funcionament del centre obert La Placeta, les places del qual seran ocupades, preferentment, per usuaris del àrea bàsica de serveis socials.

CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 62/2004

47. Restar assabentats d'haver-se demanat pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 4 de Barcelona, l'expedient administratiu relatiu a la reclamació formulada pel Sr. Pedro MAÑOSA I UMBERT contra la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat contra l'atorgament de la llicència municipal d'obres a la societat PROMOCIONS PINETONS S.L., per a la construcció d'un edifici destinat a habitatges i locals comercials als núms. 1-3 del carrer del Sol cantonada amb el carrer La Palma, atorgada per la Comissió de Govern municipal en data 16 d'abril de 2003, acordant-se la remissió de l'expedient al referit Jutjat i la compareixença d'aquest Ajuntament, per a la qual cosa es designa com a representants el lletrat senyor José Antonio GIL GALINDO, segons Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1.894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO, Emiliano MORA LABRADA, i David GIBERT MÉNDEZ, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

Disposar la notificació d'aquest acord a PROMOCIONS PINETONS S.L., al senyor Joan ALBIÑANA CASTELLS, i al Grup Municipal Compromís Per Ripollet, emplaçant-los perquè puguin comparèixer i personar-se en els autos en el termini de nou dies, segons disposa l'art. 49.1 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 377/2003 (JUTJAT NÚM. 11 DE BCN)

48. Restar assabentats d'haver-se demanat pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, l'expedient administratiu relatiu a la reclamació formulada per "Retevisión Móvil, SA" contra la resolució adoptada en data 16 d'octubre de 2003, que desestimà el recurs presentat contra la resolució núm. 531/2003, de 25 de juliol, per la que es denegava la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil al carrer Verge de Montserrat, núm. 74, acordant-se la remissió de l'expedient al referit Jutjat i la compareixença d'aquest Ajuntament, per a la qual cosa es designa com a representants el lletrat senyor José Antonio GIL GALINDO, segons Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1.894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO i Emiliano MORA LABRADA, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

Disposar la notificació d'aquest acord a la Comunitat de Propietaris del carrer Verge de Montserrat, 74, emplaçant-la perquè pugui comparèixer i personar-se en els autos en el termini de nou dies, segons disposa l'art. 49.1 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

- - - -

*Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopten els següents acords:*

PREVISIÓ DESPESES ELECCIONS GENERALS

49. Prestar conformitat a la relació aproximada de despeses i ingressos previstos per a la realització de les properes eleccions generals, a celebrar el 14 de març de 2004, que ascendeix a un tota de 12.673 €.

CONVENI AMPLIACIÓ MENJADOR CEIP GASSÓ I VIDAL

50. De conformitat amb la proposta de la regidoria d'educació, s'acorda:

Primer. Rectificar el conveni a subscriure amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per finançar les obres d'ampliació de l'edifici del menjador del CEIP Gassó i Vidal, aprovat inicialment en comissió de govern de data 21 de maig de 2003, en el sentit de què l'aportació de la Generalitat serà de 108.151,82 €, en lloc de 90.151,82 €.

Segon. Cedir l'ús de la construcció realitzada al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a ser destinat a activitat escolar.

Tercer. Comprometre's a fer front a les despeses que s'originin amb motiu d'aquest conveni.

Quart. Facultar a l'Alcaldia a subscriure el conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

COL·LABORACIÓ FORMACIÓ AMB L'IES "LLUIS COMPANYS"

51. A proposta de la regidoria de personal, s'acorda col·laborar amb l'IES "Lluís Companys" de Ripollet, per tal que els alumnes de batxillerat de l'esmentat institut, puguin realitzar la formació pràctica en centres de treball, mitjançant els convenis de col·laboració del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya. Aquests convenis s'hauran d'aprovar prèviament per aquesta junta.

PLA INVERSIONS MANCOMUNITAT

52. Restar assabentats d'un escrit rebut de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, al qual s'adjunta el pla d'inversions de la referida mancomunitat per al període 2004-2007 i de les inversions previstes en aquest municipi.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio