

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia catorze d'abril de dos mil quatre, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 7 de 2004, corresponent al dia 31 de març.-

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• ***Impost sobre béns immobles***

2. Donar de baixa, d'ofici, la liquidació d'IBI núm. 030110, de la finca situada a la Rbla. Sant Esteve, 37, 1BJ01, per un import de 313,65 €, corresponent a l'exercici 2003, que figura a nom de 2000 CORDA SL, motivada per un error material a la titularitat, i aprovar la liquidació núm. 04/31, pel mateix concepte i import, a nom de PUIG I ASSOCIATS SCP, com a titular de la finca.

3. Exp. 03-10684- Estimar la reclamació presentada pel senyor Jordi Digon Fernández en representació del senyor Eduardo Digon Pérez, en relació a no haver pogut pagar el rebut núm. 00A309202568 del segon termini de l'IBI de l'any 2003 quan el tenia correctament domiciliat, resulta que, comprovada la informació del fitxer de domiciliacions aquest, no estaven correctament referenciats el numero del compte corrent i la referència del banc. S'atorga un nou termini de quinze dies, a partir de la present notificació, per a pagar el segon termini IBI 2003 a les oficines de l'OGT ubicada al carrer Isabel la Catòlica, 2 planta baixa.

4. Exp. 03-11646- Estimar la reclamació presentada per la senyora Rafaela Ruiz Moreno en representació del senyor Gabriel Quiles Sánchez, en relació a no haver pogut pagar els rebuts núm. 00A309209194 i núm. 00A309209155 del segon termini de l'IBI de l'any 2003 quan els tenia correctament domiciliats, resulta que, comprovada la informació del fitxer de domiciliacions aquests, no estaven correctament referenciat el número del compte corrent i la referència del banc. S'atorga un nou termini de quinze dies, a partir de la present notificació, per a pagar el segon termini d'IBI 2003 a les oficines de l'OGT ubicada al carrer Isabel la Catòlica, 2 planta baixa.

5. 04-00074- Estimar la reclamació presentada pel senyor José López Barriga, en relació a no haver pogut pagar el rebut núm. 00A309216806 del segon termini de l'IBI de l'any 2003 quant el tenia correctament domiciliat, resulta que, comprovada la informació del fitxer de domiciliacions aquest, no estaven correctament referenciats el número del compte corrent i la referència del banc. S'atorga un nou termini de quinze dies, a partir de la present notificació, per a pagar el segon termini d'IBI 2003 a les oficines de l'OGT ubicada al carrer Isabel la Catòlica, 2 planta baixa.

6. Exp. 04-00117- Estimar la reclamació presentada pel senyor Manuela Fernández Gálvez en representació de la senyora Francisca Aguirre Gálvez, en relació a l'aplicació del 10 per cent de recàrrec de demora en el pagament del segon termini de l'IBI 2003 en no haver-lo pogut pagar en via voluntària quan tenia el rebut correctament domiciliat, resulta que comprovada la informació del fitxer de domiciliacions no estava correctament referenciat el numero del compte corrent i la referència del banc. Retornar la quantitat de 5'25,- € de recàrrec, prèvia presentació del rebut del rebut núm. 00A309215495, pel titular del mateix o persona degudament autoritzada, a la caixa de la Tresoreria Municipal.

7. Exp. 04-01714- Estimar la reclamació presentada pel senyor José M^a Garcia Ríos, en relació a l'aplicació del 10 per cent de recàrrec de demora en el pagament del segon termini de l'IBI 2003 en no haver-lo pogut pagar en via voluntària quan tenia el rebut correctament domiciliat, resulta que comprovada la informació del fitxer de domiciliacions no estava correctament referenciat el numero del compte corrent i la referència del banc. Retornar la quantitat de 15'02,- € de recàrrec, prèvia presentació del rebut del rebut núm. 00A309218999, pel titular del mateix o persona degudament autoritzada, a la caixa de la Tresoreria Municipal.

8. Exp. 04-01814- Estimar la reclamació presentada pel senyor M^a Luisa Romero Jara en representació del senyor Salvador Florido Guerrero, en relació a l'aplicació del 10 per cent de recàrrec de demora en el pagament del segon termini de l'IBI 2003 en no haver-lo pogut pagar en via voluntària quan tenia el rebut correctament domiciliat, resulta que comprovada la informació del fitxer de domiciliacions no estava correctament referenciat el numero del compte corrent i la referència del banc. Retornar la quantitat de 2'96,- € de recàrrec, prèvia presentació del rebut del rebut núm. 00A309219092, pel titular del mateix o persona degudament autoritzada, a la caixa de la Tresoreria Municipal.

• Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

9. Exp. 04-0935- Acceptar el recurs interposat per la mercantil BARNEDA 2000 SL, representada pel senyor José María Barneda Albert, y declarar la baixa de les

liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 00A325001576 de 465,38 € i núm. 00A325001577 de 82.474,12 €, corresponents a la transmissió per escissió total, dissolució i extinció sense liquidació de la companyia J. BARNEDA Y CIA SA i constitució de les societats BARNEDA 2000 SL i INVERSIONES BARNEDA SL; en atenció a què, segons el que estableix la Llei 43/1995, de l'Impost de Societats, de 27 de desembre en la disposició addicional 8na, paràgraf 3: "No se devengará el Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana con ocasión de las transmisiones de terrenos de naturaleza urbana derivadas de operaciones a las que resulte aplicable el régimen especial regulado en el capítulo VIII del Título VIII de la presente Ley, referente al Régimen especial de las fusiones, escisiones, aportaciones de activos y canje de valores". Entenent-se que, en la transmissió posterior, el període impositiu no s'ha interromput per aquesta operació.

10. *Exp. 04-3222- Acceptar la reclamació presentada per la senyora Núria Matute, en representació de LLAR UNIO RIPOLLET SCCL, i declarar la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2004-156 a 2004-159 per un import de 895,38 €, corresponents a finques del carrer de Pizarro núm. 38-40; en atenció a què, l'adjudicació per part d'una Cooperativa d'habitatges, dels habitatges resultants a un dels socis, no constitueix el fet imposable al qual la llei lliga la subjecció a l'impost.*

• **Taxes serveis menjadors**

11. *Aprovar definitivament la relació núm. 1/2004 de devolucions d'ingressos indeguts pel concepte de Tiquets de menjadors escolars curs 2002-2003 per un import de 49'13,- €, a cadascuna de les compareixences hi consta documentació demostrativa de la devolució efectuada. Les devolucions han estat aplicades al concepte 34002 de l'Estat d'ingressos.*

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys municipals:

12. *Exp. 04-3028- Autoritzar a la senyora Maria Teresa VALLE CAPA l'ajornament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 273-2004 de 23.703,75 €, al dia 5 de març de 2005, adjuntant a aquesta notificació una liquidació per pagar, en el nou venciment, en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

A aquest ajornament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 1.030,30 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

SERVEIS MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

13. *Exp. 04-3109- Aprovar la factura d'abonament per anul·lació de rebuts corresponents al 1r, 2n, 3r i 4t trimestre de 2003, per un import total de 370'24€, així*

com els càrrecs negatius per anul·lació de rebuts del 1r trimestre de 2003, per import de 151'30 €, del 2n trimestre de 2003, per import de 195'20€, del 3r trimestre de 2003, per import de 36'57 € i del 4t trimestre de 2003, per import de 15'62 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

14. *Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 100 € a l'exp. 2372/02. (2) 97,75 € a l'exp. 523/99. (3) 875 € a l'exp. 1438/01. (4) 102,40 € a l'exp. 2394/02. (5) 173,60 € a l'exp. 2844/03. (6) 173,60 € a l'exp. 2980/03. (7) 95,04 € a l'exp. 3286/04.*

COLÒNIES ESCOLARS

15. *Aprovar els ajuts econòmics següents en concepte de colònies escolars per als alumnes de les escoles que es relacionen a continuació: (1) 116,80 € al CEIP Josep M^a Ginesta. (2) 203,21 € al CEIP Enric Tatché. (3) 150 € al CEIP Anselm Clavé. (4) 100 € al CEIP Rosa Tiana de la Riba. (5) 566 € al CEIP Francesc Escursell i Bartalot*

SERVEI DE TRANSPORT CENTRE DE DIA

16. *Aprovar, escoltat l'informe emès per intervenció, la despesa de 7.201,50 €, generada des del mes de gener, fins al mes de març de 2004, a satisfer al senyor Sebastián Prieto Jiménez, per la realització del transport adaptat al centre de dia de Ripollet per entendre que, des del punt de vista social, queda plenament justificat el manteniment del servei com a suport a les famílies usuàries del centre. Indicar al departament de serveis socials la necessitat de tramitar la contractació del servei, seguint el procediment establert.*

DEVOLUCIÓ GARANTIES OBRES I REDACCIONS PROJECTES

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i Intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicataris de les següents obres i de la redacció de projectes:

17. *Obres de millora del CEIP Enric Tatché; adjudicatari "MON VERTICAL, SL."; fiança 732,93 €.*

18. *Obres d'adequació del carrer Nou núm. 2; adjudicatari "SILVICONSTRU, SL."; fiança 607,14 €.*

19. *Obres d'actuació al CEIP Josep Maria Ginesta; adjudicatari "SILVICONSTRU, SL."; fiança 4.437,83 €.*

20. *Obres d'adequació d'edifici municipal per a Centre Obert; adjudicatari "SILVICONSTRU, SL."; fiança 264,04 €.*

21. *Obres complementàries de urbanització de la cruïlla de la carretera de Santiga amb l'Avinguda del Riu Ripoll; adjudicatari "CONSTRUCTORA FEL, S.A."; fiança 2.281,44 €.*

22. *Obres de urbanització del carrer Verge de Montserrat, 3a. Fase; adjudicatari "ESSO ESPAÑOLA, SL"; fiança 25.387,48 €.*

23. Redacció del projecte executiu de pas peatonal soterrat entre l'aparcament El Moli i la Plaça Pere Quart; adjudicatari "ESTUDI D'ENGINYERIA VALL, SL."; fiança 113,68 €.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

24. Exp. 04-0573- A M.A. PARIS SL, representat pel senyor Miquel París Domènech, devolució de 3.906,50 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'excavació a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Afores 31 i carrer Nord 18-20, autoritzades per la Comissió de Govern municipal en data 16.04.03.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

25. Exp. 03-6148- Al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a la instal·lació d'una tanca de protecció a l'I.E.S. Can Mas i per la reparació de murs i degoters a l'I.E.S. Palau Ausit amb un pressupost d'execució material de 35.473,83 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 3 mesos. Prescripcions: aquesta llicència s'autoritza com provisional en la part confrontant al vial del Camí de la Serra, pendent d'urbanitzar.

Taxa per l'atorgament de la llicència	660,88 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.135,16 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	1.796,04 €

26. Exp. 03-11303- Al Srs. Silvestre Pérez Sánchez i Nicolasa Espín Martínez per a l'addició de dues plantes destinades a despatxos en planta primera i segona, i 1 habitatge en planta segona, a l'edifici del carrer Padró núm. 42, amb un pressupost d'execució material de 152.680 €, segons el desglossament que figura a la pàgina 5 del projecte bàsic. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	2.844,43 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	4.885,76 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	2.343,60 €
Taxa connexió al clavegueram	12,00 €
Import total exaccions	10.085,79 €
Ingressades per autoliquidació núm. 271.....	7.730,19 €
Pendent d'ingrés.....	2.355,60 €

27. Exp. OM04-005-X20- A PROCEMAR 91 SL, per a la construcció d'un edifici de 8 habitatges, locals comercials i 14 places d'aparcament, al carrer Ramon i Cajal núm. 7 i carrer Verge de Montserrat núm. 27, amb un pressupost d'execució material de 573.767 €, segons el desglossament de superfícies útils que figura a la pàgina 4 del projecte bàsic. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	10.689,28 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	18.360,54 €
Taxa connexió al clavegueram	126,00 €
Import total exaccions	29.175,82 €
Ingressades per autoliquidació núm. R553281	29.049,82 €
Pendent d'ingrés.....	126,00 €

28. Exp. OM04-021-X257- Al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'una tanca i un mur de contenció a l'I.E.S. Palau Ausit amb un pressupost d'execució material de 162.996,24 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 3 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	3.036,62 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	5.215,88 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	8.252,50 €

29. Exp. 03-11756. A SIVIS SA, per a la construcció d'un edifici de 30 habitatges i 27 places d'aparcament a l'avinguda Catalunya núm. 30-32, amb un pressupost d'execució material de 1.300.640,56 €, segons desglossament de superfícies útils que figura a les pàgines 7 a 9 del projecte bàsic. Termini d'inici: 1 any. Termini d'execució: 3 anys. Prescripcions: 1) La llicència de primera ocupació restarà condicionada a l'efectiva urbanització de la Zona Verda –ZV-12– de 3.507,80 m². 2) No es podrà utilitzar l'aparcament fins que es presenti la certificació tècnica acreditativa que les instal·lacions s'ajusten al projecte i compleixen tots els requisits ambientals exigibles i d'altres preceptius d'acord amb la legislació aplicable, tal com preveu els arts. 73 i 77 del Reglament 136/99, de 18 de maig.

Dipòsit per garantir els bens urbanístics, art.16 de les O.M.E. per un import de 5.310 €, ja ingressat.

Taxa per l'atorgament de la llicència	24.230,93 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	41.620,50 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 1 any	3.345,30 €
Taxa connexió al clavegueram	390,00 €
Import total exaccions	69.586,73 €
Ingressat per autoliquidació núm.287.....	65.851,43 €
Pendent d'ingrés (liquidacions adjuntes).....	3.735,30 €

- Modificació llicència d'obres:

30. Exp. 04-2948. A INMOBILIARIA CAN CLOS S.A., representada pel Sr. Andreu Puigfel Fuentes, per a la modificació de la llicència atorgada per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Pedraforca 13-15, Pizarro 29 i Collserola 10 amb 20 habitatges, 20 trasters i 40 places d'aparcament en el sentit que s'autoritza la construcció de 18 nous trasters i una nova plaça d'aparcament.

Taxa per l'atorgament de la llicència	335,34 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	576 €

Import total exaccions pendent d'ingrés911,34 €

- **Grues:**

31. Exp. GR04-005-X232. A DRICARTON SL, representada pel Sr. Eugenio Gil Morales, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Afores núm. 68-70 durant el període d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència60,10 €

Taxa ocupació vol via pública durant un any1.210,00 €

Import total exaccions pendent d'ingrés1.270,10 €

32. Exp. GR04-006-X231. A ESTRUSAL SL, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Sant Josep núm. 39 durant el període d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència150,20 €

Taxa ocupació vol via pública durant un any1.210 €

Import total exaccions pendent d'ingrés1.360,20 €

33. Exp. GR04-008-X304. A CONSTRUCCIONES COUR-89 SA, representada pel Sr. Eugenio Gil Morales, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Sol núm. 1-3 durant el període d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència60,10 €

Taxa ocupació vol via pública durant un any1.210,10 €

Import total exaccions pendent d'ingrés (liquidació adjunta)1.270,10 €

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

a) Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

34. Exp. 03-12267- Al Sr. Luis Muñoz García, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Monturiol núm. 82, amb una llargària de 2,10 m.l. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: un cop acabades les obres es comunicarà als Serveis Tècnics per fer la preceptiva comprovació.

Taxa per l'atorgament de la llicència42,00 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,40 €

Taxa ocupació via pública amb un sac1,85 €

Import total exaccions pendent d'ingrés50,25 €

35. Exp. VP04-010-X147- Als Srs. Rosa Maria i Tomàs Costa Truyols, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Dr. Gil núm. 26, local 1, amb una llargària de 5 m.l. . Taxa any 2004, 104 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: un cop acabades les obres es comunicarà als Serveis Tècnics per fer la preceptiva comprovació.

Taxa per l'atorgament de la llicència42,00 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,40 €

Taxa ocupació via pública amb un sac3,70 €

Import total exaccions pendent d'ingrés52,10 €

36. Exp. VP04-014-X25- A SICOGRAVI S.L., representada pel Sr. José Grañén, una placa per un gual permanent, amb una llargària de 4 m.l., al carrer Molí d'en Ginestar núm. 28-30. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

37. Exp. VP04-016-X51- Al Sr. José Manuel Castillejo Medina, una placa per un gual permanent amb una llargària de 3,20 m.l. al carrer Joan Miró núm. 17. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: la vorada s'haurà de pintar de groc.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	3,70 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	52,10 €

38. Exp. VP04-017-X52- A TALLERES LUMAGE SL, representat pel Sr. Arturo López Martínez, per a la construcció d'un gual permanent de tipus industrial privat al carrer Serra de la Salut núm. 6, amb una llargària de 4 ml. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: un cop acabades les obres es comunicarà als Serveis Tècnics per fer la preceptiva comprovació.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac	3,70 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	52,10 €

39. Exp. VP04-022-X57- Al Sr. Juan Vallès Fombuena, per a l'adequació del gual ja existent del carrer Monturiol núm. 87. Prescripcions: un cop acabades les obres es comunicarà als Serveis Tècnics per fer la preceptiva comprovació.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac	3,70 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	52,10 €

40. Exp. VP04-024-X65- Al Sr. Climent Oller Castelló, per a la construcció d'un gual permanent amb una llargària de 3,90 m.l. al carrer Rocabrúna núm. 15. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: un cop acabades les obres es comunicarà als Serveis Tècnics per fer la preceptiva comprovació.

Taxa per l'atorgament de la llicència	42,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,40 €
Taxa ocupació via pública amb un sac	3,70 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	52,10 €

41. Exp. VP04-040Bis-X255- Al Sr. Josep Casal Sabaté, una placa de gual permanent al carrer Salvador Espriu núm. 7. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

b) Baixes. Vistes les instàncies presentades així com els corresponents informes, s'acorden atorgar les següents baixes de gual:

42. Exp. 03-10665. Al Sr. Antonio Espinosa Pérez, de la reserva de 7 m.l. del carrer Ramon Llull núm. 4, utilitzats com a contra-gual de l'existent just al davant, al carrer

Ramon Llull núm. 7. Procedeix així mateix la devolució de 149,20 €, prèvia aportació de carta de pagament i del número de compte corrent on s'ha d'efectuar la devolució, en atenció a que, segons informe de la Policia Local, s'observa que no s'ha instal·lat cap zona reservada.

DEVOLUCIÓ EXACCIONS PER AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

43. Exp. 04-1648- *Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda retornar a la Sra. Núria Mestres Ricart les exaccions ingressades mitjançant 'autoliquidació núm. 234, per un import de 73,16 €, així com la garantia de 630 €, per respondre de la bona execució, en relació a les obres de connexió al clavegueram públic en el carrer de la Salut núm. 21-A, de conformitat amb l'acord 43 d'aquesta junta de data 3 de març de 2004. Haurà d'aportar carta de pagament i el número de compte corrent on s'ha d'efectuar la devolució.*

DENEGACIÓ PILONES

44. Exp. 03-7004- *Denegar a la Sra. Carolina García Peñas, la instal·lació de pilones a la cantonada del carrer Ramon i Cajal amb el carrer Bòbila, ja que d'acord amb l'informe de la Policia Local ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, s'ha comprovat que els vehicles que estacionen al xamfrà no envaeixen ni ocupen la vorera.*

CONCURS CONSTRUCCIÓ CLAVEGUERAM PALAU AUSIT

45. *Vist el resultat del concurs convocat, segons acord de la Comissió de Govern de data 31 de desembre de 2003, per a l'adjudicació de la execució de les obres de substitució del clavegueram general del carrer Palau Ausit, tram situat entre la Plaça Vinaters i la Rambla dels Pinetons, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 23 de febrer de 2004 i els informes emesos, de conformitat amb el que es preveu a l'article 88 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la clàusula 34.4 del Plec de condicions generals i clàusula 1.i) del Plec de clàusules administratives particulars, a proposta de la mesa de contractació s'acorda declarar-lo desert.*

PROJECTE MODIFICAT CLAVEGUERAM CARRER PALAU AUSIT

46. *Vist l'expedient del projecte de substitució del clavegueram general del carrer Palau Ausit, tram situat entre la Plaça Vinaters i la Rambla dels Pinetons, i l'acord d'aquesta Junta, que ha declarat desert el concurs convocat al seu dia per a l'execució de les obres, així com el nou projecte executiu redactat pels Serveis Tècnics municipals, que suposa una inversió global de 61.218,32 €, d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86, l'art. 50 de la Llei 30/92, de 26 de novembre; l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, i l'art. 71 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*

Atès que les obres de construcció del nou clavegueram s'han d'iniciar el més aviat possible, per tal d'evitar possibles inundacions als edificis, s'acorda :

Primer. *Declarar la tramitació d'urgència de l'expedient, tant pel que fa a l'aprovació del projecte com a la seva contractació.*

Segon. *Aprovar inicialment el projecte de construcció, redactat pels Serveis tècnics municipals, amb un import total de 61.218,32 € d'execució per contracte. Exposar-lo al públic durant el termini de quinze dies, als efectes de què es puguin presentar contra el*

mateix les al·legacions o suggeriments que s'estimin convenients, i tenir-lo per aprovat definitivament en cas de què no es presenti cap.

Tercer. *Aprovar els Plecs de Condicions Administratives Particulars que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la execució de les obres, anunciant simultàniament la licitació, si bé l'adjudicació restarà condicionada a la prèvia aprovació definitiva del projecte.*

AMPLIACIÓ CONTRACTE SERVEI NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS

47. *Autoritzar a SELMAR, S.A., l'ampliació del servei en 1 hora diària, a realitzar de dilluns a divendres i amb efectes des de l'1 d'abril de 2004, destinant 0,5 hores/dia al servei de neteja del CEIP Francesc Escursell, per tal de mantenir la neteja de 4 rampes i una caseta existents al pati del centre; i 0,5 hores/dia al servei de neteja del CEIP Enric Tatché i Pol, per tal de mantenir la neteja de la nova aula destinada provisionalment a educació infantil de P-3.*

Aquesta ampliació suposa un increment de la quota mensual de 279,84 €, IVA inclòs i, com a conseqüència, s'actualitzarà la quota mensual per a tot el servei que es fixa en 59.310,95 € mensual, IVA inclòs, amb efectes des del dia 1 d'abril de 2004.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.30 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio