

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia 26 de maig de 2004, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

El regidor senyor Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA, s'incorpora al punt 16.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 10 de 2004, corresponent al dia 12 de maig, prèvia rectificació error material a l'acord 80, contracte obres condicionament entorn església, on ha de dir "preu de 44.527,65 € i garantia definitiva de 1.781,10 €", en lloc de 49.475,16 € i 7.421,27 €, respectivament.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

APROVACIÓ DE FACTURES

2. Aprovar les factures que figuren a la relació de data 20 de maig, corresponents al mes d'abril, per un import de 174.814.27€, prèviament informades per la Intervenció.

JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

3. Aprovar la relació núm. 6/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 3916/2002 per un import de 320'10 €, i acaba amb l'operació 1011/2004 per un import de 200 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.-.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**• Impost sobre béns immobles**

4. Exp. 03-4735- Donar de baixa el rebuts nùms.697787/04 de 58.22 € i el 697788/04 de 58.22 €, de la finca situada CL MONTURIOL 78 0201, que figura a nom de PARRA NOLASCO JESUS, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 20.3.2003, i aprovar la liquidació nùm. 706260/04, pel mateix concepte i import, a nom de Bàrbara García Prieto, com a titular de la finca.

5. a) Aprovar la relació de liquidacions d'ingrés directe nùm. 45/04, per un import total de 31.591,74 €, corresponent a les altes d'obra nova de diverses finques i exercicis (d'acord amb els fulls de valoració rebuts per la Gerència T. del Cadastre de l'AMB).

b) Aprovar la relació de baixes 26/04 per un import de 14.767,45 €, corresponent als rebuts d'IBI de les finques que van ser emesos amb les antigues dades.

6. Exp. 04-4211- Estimar la reclamació presentada per PADRO RIPOLLET SL, referent a l'Impost sobre Béns Immobles de les següents finques :

- Ctra. Barcelona, 240, D0309.- Donar de baixa el rebut d'IBI nùm. 03/1800, per un import de 268,49 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 24 de juliol de 2002, i aprovar la liquidació nùm. 705811, pel mateix concepte i import, a nom de HANS INVERSIONES SL, com a titular de la finca.

- Cl Concòrdia, 12, 1S106.- Donar de baixa els rebuts d'IBI nùm. 03/3314, per un import de 35,86 €, i 04/679026, de 37,05 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 6 de setembre de 2001, i aprovar la liquidació nùm. 705667, pels mateixos conceptes i un import total de 72,91 €, a nom del senyor Francisco-Javier RAMIREZ RODRIGUEZ, com a titular de la finca.

- Cl Verge de Montserrat, 21, 10252.- Donar de baixa els rebuts d'IBI nùm. 03/19125, per un import de 270,80 €, i 04/678597, de 279,82 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 17 de desembre de 2002, i aprovar la liquidació nùm. 705668, pels mateixos conceptes i un import total de 550,62 €, a nom del senyor Angel ZILVETTI SALAZAR, com a titular de la finca.

- Cl Santa Rosa, 7, 1S272.- Donar de baixa els rebuts d'IBI nùm. 03/16919, per un import de 31,21 €, i 04/687499, de 32,25 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 17 de desembre de 2002, i aprovar la liquidació nùm. 705669, pels mateixos conceptes i un import total de 63,46 €, a nom del senyor Angel ZILVETTI SALAZAR, com a titular de la finca.

7. Exp. 04-4602- Acceptar la reclamació presentada pel senyor Antonio GIMENEZ VEGA, referent a l'Impost sobre Béns Immobles de les següents finques:

- Cl Sarrià de Ter, 54, 1S110.- Donar de baixa la liquidació nùm. 02/1565, corresponent als exercicis de 2000 a 2002, per un import total de 79,60 €, el rebut 03/17222, de 28,19 €, i 04/686710, de 28,19 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys,

on consta com a data de transmissió el 25 de juliol de 2001, i aprovar les liquidacions núm. 706133 i 706134, corresponents als exercicis 2000 i 2001, per un import total de 52,38 €, a nom del senyor Gimenez Vega, i les liquidacions núm. 706135 a 706137, corresponents als exercicis 2002 a 2004, per un import total de 83,60 €, a nom del senyor Alfonso JIMENEZ COCA.

- Cl Sarrià de Ter, 54, 1S111.- Donar de baixa la liquidació núm. 02/1566, corresponent als exercicis de 2000 a 2002, per un import total de 79,60 €, el rebut 03/17224, de 28,19 €, i 04/684657, de 28,19 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 25 de juliol de 2001, i aprovar les liquidacions núm. 706139 i 706140, corresponents als exercicis 2000 i 2001, per un import total de 52,38 €, a nom del senyor Giménez Vega, i les liquidacions núm. 706141, 706143 i 706144, corresponents als exercicis 2002 a 2004, per un import total de 83,60 €, a nom del senyor Alfonso JIMENEZ COCA.

- **Impost sobre activitats econòmiques**

8. Exp. 04-4372- Desestimar el recurs presentat per la senyora Elena ALFONSO CASTELLANO, en nom i representació de l'empresa MASCOTAS RIPOLLET, SL., en relació a sol·licitud de no abonar el rebut 572537, de l'exercici de 2003, ja que d'acord amb la Disposició Addicional Octava de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix, en interpretació efectuada per la Direcció General de Tributs del Ministeri d'Hisenda, que els subjectes passius de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que iniciaren la seva activitat en 2002, excepte persones físiques, no estan exempts de l'esmentat impost en 2003, amb independència de l'import net de la seva xifra de negocis.

9. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de SOPREMA, SA., atès que existia una duplicitat amb la liquidació núm. 554701, pel mateix epígraf, i referència:

| <i>Ref. Llistat</i> | <i>EXERCICI</i> | <i>EPÍGRAF</i> | <i>REC.PROV.</i> | <i>IMPOST</i> | <i>TOTAL</i> |
|---------------------|-----------------|----------------|------------------|---------------|--------------|
| 571821 | 2003 | 501.3 | 15,22 € | 90,04 € | 105,26 € |

- **Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

10. Exp. 04-3356- Acceptar la reclamació presentada pel senyor Ramón PINTÓ RATERA i tornar-li la quantitat de 7.023,90 €, en concepte d'ingressos indeguts, corresponents al pagament, en data 09.02.04, de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 00A325001399, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que figura com a data de transmissió actual la de la data d'acceptació d'herència en comptes de la de la mort del causant que va ser el 27.02.95, restant, per tant, en aplicació de l'art. 64 de la Llei General Tributària, prescrit el dret de l'administració a liquidar-la. Aquesta devolució s'aplicarà al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos.

Per a la devolució de la quantitat esmentada hauran de presentar en la tresoreria municipal la carta de pagament original de la liquidació 00003001399, així com notificar el número de compte on s'ha d'efectuar la transferència.

11. Exp. 04-2222- *Acceptar la sol·licitud de la senyora Carmen LLUIS BORRULL d'aplicar la bonificació per herència del 50 per cent a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a la finca del carrer de Rocabrúna núm. 9, en atenció a què, comprovada la documentació aportada per la interessada compleix els requisits de l'Ordenança Fiscal núm. 4, art, 4.3. Aprovar, doncs, la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1066/2004 de 1.675,29 €, amb la bonificació corresponent. Al mateix temps, aprovar la liquidació núm. 1067/2004 de 2.280,97 €, que grava la transmissió del local de la finca del carrer de Pau Casals núm. 62 IBJ01 -resta de l'herència de la senyora Lluís-*

- **Taxa de recollida domiciliaria d'escombraries**

12. Exp. 04-3457- *Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora, Maria Dolores SARRIO PAYA, del rebut núm. 464097, exercici de 2003, a nom de Ana RUIZ CARRILLO, finca del carrer Rambla Sant Jordi, 126 IBJ 02, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

- **Llicències Urbanístiques**

13. Exp. 03-11509- *Desestimar el recurs presentat pel senyor Virgilio BRIGIDO ROMERO, pel que fa a l'aplicació del recàrrec de constrenyiment en la llicència urbanística, liquidació núm. 402309, exercici 2002, ja que la mateixa va ésser correctament notificada al senyor Brígido, amb data 26 de setembre de 2002.*

Al mateix temps i d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 22 de desembre de 2003, i vist el desistiment per part de l'interessat de no realitzar les obres objecte de l'expedient núm. 02-6528, tornar els següents imports de la liquidació núm. 402309, 38,40 € corresponents a l'impost sobre construccions, 9 €, de la taxa d'ocupació de la via pública amb un sac contenidor i 21 €, que corresponen al 50 % de la Taxa per Llicència urbanística.

14. Exp. 04-1884- *D'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 22 de d'abril de 2004, i vist el desistiment per part de la interessada de no realitzar les obres objecte de l'expedient núm. 02-9050, correspon, tornar a la senyora Eulalia NAVINES ALBERT, el següent import de la liquidació núm. 8652, 456,79 € corresponents a l'impost sobre construccions.*

- **Preu Públic Ocupació Via Pública amb Quioscos**

15. Exp. 04-3842- *Declarar la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen corresponents al quiosc ubicat al Parc del Riu Ripoll, a nom de Maria Carmen PUERTO ALVAREZ, atès que per acord de Comissió de Govern de data 29 d'octubre de 2003, es procedí a acceptar la renúncia a la concessió, amb efectes d'1 de febrer:*

| Ref. Llistat | MESOS | IMPORT |
|---------------------|--------------|---------------|
| 459368 | Març | 310,7 |
| 424761 | Abril | 310,7 |
| 453847 | Maig | 310,7 |

| | | |
|---------|----------|-------|
| 454747 | Juny | 310,7 |
| 456454 | Juliol | 310,7 |
| 4459368 | Agost | 310,7 |
| 475000 | Setembre | 310,7 |
| 475648 | Octubre | 310,7 |

- **Taxa ocupació via pública**

16. Vista la instància presentada pel Sr. José M^a Barneda Albert en representació de BARNEDA 2000, SL, sol·licitant la devolució de la taxa d'ocupació de la via pública, referent als expedient de llicència d'enderroc i d'obres, números 03-10861 i 03-10860 respectivament, i atesos els informes emesos per l'Arquitecte Municipal i el TAG d'urbanisme, s'acorda desestimar el recurs de reposició formulat, de conformitat amb els fonaments de dret exposats a l'informe jurídic, que s'acompanya a l'expedient i es lliurarà a l'interessat.

17. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 476476, de Llicència Urbanística, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de Narciso EGIDO GARCIA, per un import de 3914,23 €, ja que existeix una duplicitat amb la liquidació núm. 11496, de 3914,23 €, corresponents a la Taxa per reforma d'un habitatge unifamiliar.

- **Taxa d'ocupació de la via pública amb tauletes de cafè**

18. Exp. 03-8384- Estimar el recurs presentat pel Sr. Juan Gómez Osuna, d'acord amb l'informe del departament d'activitats, ja que l'activitat de granja a la rambla Sant Jordi, 34, figura, des de l'any 1993, a nom de Virtudes PEÑA CARRASCO, i declarar la baixa de la liquidació núm. 8772, exercici de 2002, amb un import de 96,75 €, i aprovar la liquidació núm. 573021, a la senyora Virtudes PEÑA CARRASCO, exercici de 2002, amb un import de 96,75 €.

LIQUIDACIONS DE PLUS VÁLUA

19. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2004 011400 17 de data 19 de maig de 2004, per un import de 299.247,86 €, que comencen pel núm. 903 fins el 986 i del 988 fins el 1065.

ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ TIPUS INTERÈS I APROVACIÓ MINUTA CONVENI AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

20. Acceptar la subvenció de 167.990,40 € concedida per la Diputació de Barcelona, dins del programa de crèdit local que té signat amb la Caixa de Catalunya, destinada a subsidiar el tipus d'interès d'un préstec de 1.049.160 € a concertar amb la referida caixa.

Aprovar així mateix la minuta del conveni que regularà la relació entre la Diputació de Barcelona i aquest Ajuntament, facultar expressament a l'Alcaldia per a signar-lo.

CONTRACTE PRÉSTEC AMB CAIXA DE CATALUNYA

21. Contractar amb la Caixa de Catalunya un préstec de 1.049.160'00 €, dins el programa de crèdit local que la referida caixa té subscrit amb la Diputació de Barcelona, per tal de finançar en part el programa d'inversions de l'any 2004, aprovar

la minuta del contracte i facultar expressament a l'Alcaldia per a subscriure'l. Les condicions són les següents :

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| Import préstec..... | 1.049.160'00 € |
| Tipus d'interès..... | EURIBOR + 0'10 |
| Revisió | Trimestral |
| Comissió Obertura | 0'10 |
| Amortització | 12 anys (inclòs 2 de carència) |
| Garantia | Participació Tributs de l'Estat |

CONNEXIÓ SERVEI DE BANCA A DISTÀNCIA AMB BANCO POPULAR

22. Vist l'informe emès per la Tresorera municipal i a proposta de la regidora delegada d'hisenda, s'acorda contractar el servei de banca a distància, amb la oficina del Banco Popular ubicada a la Plaça 11 de setembre d'aquest municipi.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

23. De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

- Exp. 04/4475- Aprovar el Padró de Subministrament d'aigua potable corresponent al mes d'abril de 2004, per un import total de 15.397'10 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada Empresa per import de 14.143'04 €

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

24. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 641,32 € a l'exp. 3005/03. (2) 99 € a l'exp. 323/99. (3) 200 € a l'exp. 1335/00.

SORTIDA ESCOLAR ALUMNES IES LLUÍS COMPANYS

25. Aprovar un ajut econòmic individualitzat, per un import de 13 € en concepte de sortides de crèdit de síntesi, per tal de facilitar que un alumne de l'IES Lluís Companys que pugui realitzar aquesta activitat escolar.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

26. XI 04-207.- Magatzem d'eines per a treballs de paleta i petites obres de construcció i oficina ubicat al c. Monturiol, núm. 75, a nom de NOESA SERVICIOS E INSTALACIONES GENERALES, SL. Drets: 444,00 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació del DNI.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar les següents baixes d'activitats, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

27. X.90.109 (3402.90.109)- Sra. Manuela BENEITO MAESTRA, bar ubicat al c. Sarrià de Ter, núm. 3.

28. X.99.199 (3401.99.38)- Sra. Silvia MEDINA SAS, protèsic dental ubicat al c. Dtor. Bergós, núm. 66-B.

29. 94-2201- Sr. Pedro Chaviano Doncel, Bar ubicat al c. Luna, núm. 13.

DEVOLUCIÓ GARANTIES OBRES

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i Intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicatariis de les següents obres:

30. Obres de remodelació parcial del parc del Riu Ripoll; adjudicatari "PORT NARBONNE, SL."; fiança 3.112 €.

31. Obres del tancament provisional de la planta baixa de l'edifici municipal situat a la cruïlla dels carrers Bòvila i Santa Rosa; adjudicatari "CONSTRUCTORA FEL, S.A."; fiança 267,60 €.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

32. Exp. 04-2320- Al senyor Antonio Eloy Rodríguez Fuentes, devolució de 210,35 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per l'enderroc de l'habitatge del carrer Sant Joan núm. 30, concedides per la Comissió de Govern en data 16 d'abril de 2003, segons expedient 03-2440.

33. Exp. 04-3344- A GROSCAN 98 SL, representada pel senyor Ernest Gros, devolució de 2.944,90 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc de 3 habitatges al carrer Duc de Tetuan nùms. 8-10, concedides per la Comissió de Govern en data 2 de juliol de 2003, segons expedient 03-3452.

34. Exp. 04-4011- Al senyor Juan Carlos Pino Hernández, devolució de 468,78 € i 434,40 €, en concepte de dipòsits de garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció a lloc autoritzat per la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Monturiol núm. 34 B, concedides per la Comissió de Govern en data 22 de gener de 2003, segons expedient 02-9776.

35. Exp.04-4371- A la senyora Eulàlia Casamitjana Masachs, devolució de 229,34 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Monturiol núm. 36 D, concedides per la Comissió de Govern en data 15 d'octubre de 2003, segons expedient 03-6460.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004,

i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

36. Exp. OM04-011-X86- Al senyor Antonio Gassó Trosses, per a la reforma del Bar Restaurant situat al carrer Padró núm. 1, amb un pressupost d'execució material de 40.522 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 1 any. Prescripcions: No es podrà utilitzar el local fins que es presenti la certificació tècnica acreditativa que les instal·lacions s'ajusten al projecte i compleixen tots els requisits ambientals exigibles i d'altres preceptius d'acord amb la legislació aplicable, tal com preveu els arts. 73 i 77 del Reglament 136/99, de 18 de maig. Amb la concessió d'aquesta llicència s'arxiva l'expedient sancionador núm. DU04/010.

Taxa per l'atorgament de la llicència754,92 €
 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....1.296,70 €
 Import total exaccions pendent d'ingrés2.051,63 €

37. Exp. OM04-019-X220- Al senyor Miquel Angel Bayó Sánchez, per a l'ampliació de l'habitatge unifamiliar en planta segona del carrer Serra de la Salut núm. 8 amb un pressupost d'execució material de 28.374,80 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 1 any.

Taxa per l'atorgament de la llicència528,62 €
 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....907,99 €
 Import total exaccions ingressades per autoliquidació ref. R571673.....1.436,61 €

- Modificació obres majors:

38. Exp. OM04-022-X273- Modificar la llicència d'obres atorgada per la Comissió de Govern en data 30 d'abril de 2003, a SOMNI D'OBRES SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Tamarit núm. 79, en el sentit que es substitueixen dues de les tretze places d'aparcament per sis trasters, sense que es modifiqui la superfície construïda ni el pressupost de l'immoble autoritzat.

- Parcel·lacions:

39. Exp. 03-12183- A GROSCAN 98 SL, per a la següent parcel·lació:

- finca original: finca del carrer Duc de Tetuan núm. 8-10, Passatge Duc de Tetuan núm. 3-9 i Passatge Duc de Tetuan núm. 10-12, amb una superfície de 931,61 m².
- finques resultants: finca 1, indivisible, al passatge Duc de Tetuan núm. 10-12, amb una superfície de 177,82 m²; i la finca 2, al passatge Duc de Tetuan núm. 3-9 i carrer Duc de Tetuan núm. 8-10 amb una superfície de 610,62 m², i divisible per superar el doble de les condicions de la parcel·la mínima.

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés60 €
 Prescripció: la definició de la situació de les alineacions oficials, s'haurà d'ajustar al P.E.R.I. del Nucli Antic.

40. Exp. PAR04-002-X444- Al senyor Joan Roca Gordi, per a la següent parcel·lació:

- finca original: finca al carrer Afores núm. 21 i carrer Nord núm. 8, amb una superfície de 200 m².
- finques resultants: finca A, indivisible, al carrer Afores núm. 21, amb una superfície de 100 m²; i finca B, indivisible, al carrer Nord núm. 8, amb una superfície de 100 m².

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés 60 €

- **Grues:**

41. Exp. PR GR04-001-X431- Al senyor Gabriel Gómez Romero, pròrroga de la llicència per a la instal·lació de la grua al carrer Verge de Montserrat núm. 58 durant el termini de 6 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència 60,10 €

Taxa ocupació vol de la via pública durant 6 mesos 1.210,00 €

Import total exaccions pendent d'ingrés 1.270,10 €

42. Exp. GR04-009-X407- A Immobiliària Can Clos S.A., representada pel senyor Andreu Puigfel Fuentes, legalització de la grua instal·lada al carrer Collserola núm. 10, durant el termini d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència 60,10 €

Taxa ocupació vol de la via pública durant un any 1.210,00 €

Import total exaccions pendent d'ingrés 1.270,10 €

43. Exp. GR04-010-X408- A Immobiliària Can Clos S.A., representada pel senyor Andreu Puigfel Fuentes, legalització de la grua instal·lada al carrer Tramuntana núms. 4-6, durant el termini d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència 60,10 €

Taxa ocupació vol de la via pública durant un any 1.210,00 €

Import total exaccions pendent d'ingrés 1.270,10 €

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

a) **Altes.** Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

44. Exp. 03-6553- A la Comunitat de Propietaris del carrer Nord núm. 21, representada pel senyor Vicente García Cayuelas, una placa per un gual permanent de 4 ml de llargària al carrer Nord núm. 21. Taxa any 2004, a incloure al Padró, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

b) **Baixes.** Vistes les instàncies presentades així com els corresponents informes, s'acorden atorgar les següents baixes de gual:

45. Exp. VP04-013-X151- Al senyor Francisco Luque Espejo, de l'existent al carrer Padró núm. 19.

Taxa 1r semestre any 2004, pendent d'ingrés 41,50 €

46. Exp. 03-10444- Al senyor Antonio Sánchez Porcel, de l'existent al carrer Montseny núm. 26.

47. Exp. 03-10640- Al senyor Juan Cortés Jiménez, de l'existent al carrer Maragall núm. 30.

DENEGACIÓ INSTAL·LACIÓ SENYALITZACIÓ

48. Exp. PUB04-002-X195. Denegar a ARDERI PNC S.L., McDonald's Ripollet, representada per la senyora Natàlia García Echegaray, la instal·lació de fletxes senyalitzadores del seu establiment ja que es considera innecessària perquè les obres del carrer Balmes ja estan acabades.

PRÒRROGA INSTAL·LACIÓ PUBLICITÀRIA

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

PAGAMENT URBANITZACIÓ CRUÏLLA CARRERS BALMES-TARRAGONA

49. Vista la sentència núm. 288/2004 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala de lo Contenciós Administratiu, secció quinta, de data 24-2-2004, que estima parcialment el recurs contenciós-administratiu núm. 13/2001, interposat per la mercantil CORSAN-CORVIAM, S.A., contra la desestimació d'una reclamació per execució d'obres al carrer Balmes-Tarragona, reconeixent-li el dret a que l'Ajuntament de Ripollet li aboni la quantitat de 55.843,23 €, i atès que la sentència en qüestió ha esdevingut ferma, s'acorda instruir i tramitar per procediment d'urgència un expedient de modificació de crèdits a l'objecte de fer front al seu pagament, el qual haurà de concloure en el termini màxim de tres mesos, de conformitat amb l'article 106 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciós-administratiu.

PROJECTE CONDICIONAMENT CASA NATURA, 2A FASE

50. De conformitat amb la proposta del Departament d'Urbanisme s'acorda:

Primer. Prestar conformitat a la separata del Projecte de condicionament de la Casa Natura, 2ª Fase, amb un pressupost d'execució per contracte de 26.511,35 €, que inclou una part de les obres previstes en el projecte aprovat per la Comissió de Govern de data 22 de maig de 2002, declarades desertes per la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 2002.

Segon. Prestar conformitat al plec de condicions per a la seva adjudicació per procediment negociat, acordant-se sol·licitar pressupost a un mínim de tres empreses i publicar el corresponent anunci al diari la Vanguardia, amb caràcter previ a l'adjudicació de les obres. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 03.440.6300002.

OBRES CALDERA CEIP GASSÓ I VIDAL

51. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 12.325,67 €, IVA inclòs, per a l'execució de les obres d'instal·lació de la nova caldera al CEIP Gassó i Vidal, i adjudicar la seva realització a l'empresa MRUNNER, S.L.". El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 02.422.21200, que s'incorporarà com a romanent al pressupost de 2004, prèvia aprovació de la corresponent certificació.

CONTRACTE SERVEI DE DINAMITZACIÓ COMERCIAL 2004

52. *Atesa la necessitat de continuar les tasques incloses dins del pla de dinamització comercial de la zona urbana, a proposta de la regidoria d'activitats econòmiques s'acorda contractar els serveis de Gabinet Ecos, SL, que ja les va realitzar en anys anteriors, des de l'1 de juny fins al 31 de desembre de 2004, amb una dedicació d'un matí a la setmana (de 9h. a 14 h.), per un import de 5.220 €, IVA inclòs, a càrrec de la partida pressupostaria núm. 16.761.22602, per a realitzar les següents tasques:*

- *Elaborar i executar un pla d'acció per al 2004, consensuat amb l'Ajuntament, l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal, el Departament de Comerç de la Generalitat de Catalunya i la Cambra de Comerç de Sabadell.*
- *Coordinació tècnica i gestió professionalitzada de les accions proposades.*
- *Avaluació i seguiment del Pla de Dinamització, en col·laboració amb la comissió de seguiment.*
- *Responsabilitzar-se de la secretaria tècnica per la realització del congrés a realitzar a la tardor de 2004.*

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopten els següents acords:

PREVISIÓ DESPESES ELECCIONS AL PARLAMENT EUROPEU

53. *Prestar conformitat a la relació aproximada de despeses i ingressos previstos per a la realització de les properes eleccions al Parlament Europeu, a celebrar el 13 de juny de 2004, que ascendeix a un total de 12.811 €.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.15 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio