

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia nou de juny de dos mil quatre, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 11 de 2004, corresponent al dia 26 de maig.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTES DE PERSONAL

2. A proposta de la Regidoria de Personal, s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de personal, que complementaran les generals i les de personal interí aprovades per aquest Ajuntament en sessió plenària del dia 30/09/93 publicades en el BOP núm. 272 de 13/11/1993, per a cobrir interinament una plaça d'Agent de la policia local, procedint a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària.

JUSTIFICACIONS DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

3. Aprovar la relació núm. 7/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 7812/2002 per un import de 11.864'16 €, i acaba amb l'operació 851/2004 per un import de 116'80 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• Impost sobre béns immobles

4. Exp. 04-4865. Estimar la reclamació presentada pel senyor Isidoro MARTINEZ

ALONSO, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/678277, de la finca situada al carrer Sant Josep, 23, 10101, per un import de 175,87 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 10 d'abril de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707232, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Daniel TORRICO ARGENTO, com a titular de la finca.

5. Exp. 04-4896. Estimar la reclamació presentada per la senyora M^a Carmen MUÑOZ SAMPER, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/682019, de la finca situada al carrer Duc de Tetuan, 11, 10203, per un import de 144,37 €, que figura a nom del senyor Joan COLELL RICART, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada per la reclamant, on consta com a data de transmissió el 16 de desembre de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707288, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora Muñoz Samper, com a titular de la finca.

6. Exp. 04-4934. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria Carmen Belmonte Folch, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/677782, de la finca situada al carrer dels Afores, 17, 1S144, per un import de 39,29 €, que figura a nom del senyor Lorenzo BELMONTE EJARQUE, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'autoliquidació de plusvàlua aportada per la reclamant, on consta com a data de transmissió el 10 de gener de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707286, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora Maria Inmaculada IZQUIERDO DE LA IGLESIA, com a titular de la finca.

7. Exp. 04-4943. Estimar la reclamació presentada pel senyor Oscar Pozo, en representació de CONSTRUCTORA VIPES 2000 SL, referent a l'Impost sobre Béns Immobles de les següents finques:

- Cl Sant Sebastià, 11-13, 1BJ01.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/687374, per un import de 335,54 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de escriptura de compravenda aportada pel reclamant, on consta com a data de transmissió el 21 de novembre de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707184, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Manel MORERA SAGARRA, com a titular de la finca.

- Cl Sant Sebastià, 11-13, 1S114.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/687435, per un import de 18,51 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de escriptura de compravenda aportada pel reclamant, on consta com a data de transmissió el 15 d'octubre de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707185, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Francisco SORRIBAS RIERA, com a titular de la finca.

- Cl Sant Sebastià, 11-13 1S116.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/687437, per un import de 16,83 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de escriptura de compravenda aportada pel reclamant, on consta com a data de transmissió el 20 de juny de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707186, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Joan ELIZALDE SARGAS, com a titular de la finca.

8. Exp. 04-4977. Estimar la reclamació presentada per la senyora Elvira Rosa LOPEZ PEREZ, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/682589, de la finca situada al carrer Calvari, 86, 1AT04, per un import de 171,30 €, que figura a nom de la senyora Margarita SANZ FARRE, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada per la reclamant, on consta com a data de transmissió el 25 de juny de 2003, i aprovar la liquidació núm. 707203, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora López Pérez, com a titular de la finca.

9. Exp. 04-4980. Estimar la reclamació presentada pel senyor Manuel GRILLO MARTIN, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/681053, de la finca situada a la Rbla. Sant Jordi, 94, 10302, per un import de 158,34 €, que figura al seu nom, motivada per un error material en la titularitat, i aprovar la liquidació núm. 707221, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Julio PEREGRINA GARCIA, com a titular de la finca fins el 26 de març de 2004.

10. Donar de baixa, d'ofici, els rebuts núms.: 437631/03 de 74.98 € i el 679656/04 de 86.07 € a nom de Asunción Rosa Benito Román, corresponent a la finca situada al carrer Maragall 37 1BJ01, ref. cad.: 9743115DF2994D0002II, segons resolució de la Gerència Territorial del Cadastre de data 31 de març de 2004 a la que es corregeix la superfície construïda i per tant el valor cadastral amb efectes 2003, i aprovar la liquidació núm. 707601/04 de 98.02 €, corresponent als dos exercicis amb l'aplicació del nou valor cadastral.

11. Exp. 04-5247. Donar de baixa els rebuts núms. 678966/04 de 879.78 € i el 681082/04 de 1396.57 €, de la finques situades al carrer Indústria SN ref.cad.: 0341829DF3904A0001HW i carrer Sant Jaume 26, ref.cad.: 0341813DF3904A0001FW, a nom de Jaime Cos Artigas, motivades per un canvi de titularitat, segons es desprèn de la notificació de titularitat de la Gerència T. del Cadastre, on consta com a data de transmissió l'any 1987, i aprovar les liquidacions núm. 707571 i 707570/04, pel mateix concepte i imports, a nom de JOCAMA SL, com a titular de les finques.

12. Donar de baixa, d'ofici, els rebuts d'IBI núm. 689299/04 de 42.65 € i 689300/04 de 42.64 € a nom de Manuel Bonilla Mancera, corresponents a la finca situada al carrer de Tamarit 122 I0302, motivat per un canvi de titularitat segons l'escriptura de compravenda de data 17.7.2003 i aprovar l'autoliquidació núm. 707217/04 de 85.29 € a nom de G & C Real State Develope RS SL com a titular d'aquesta finca.

13. Exp. 04-5158. Estimar la reclamació presentada per la senyora Rosa Nosas Ventura, donant de baixa el rebut núm. 687624/04, per un import de 3.587,86 €, corresponent a la finca situada al carrer Afores 49, ref.cad.: 9649504DF2994H, que figura a nom de Antonio Nosas Capella, donat que s'ha presentat declaració de segregació en data 29 de març de 2002, d'acord amb l'escriptura de parcel·lació de data 15.7.2003. Restarà pendent la nova emissió de liquidacions per les finques resultants fins que la Gerència Territorial del Cadastre ens trameti el full de valoració amb les noves inscripcions cadastrals.

14. Exp. 04-4893. Donar de baixa el rebut núm. 680341/04 de 68.01 € a nom del senyor Julio Moreno Sintès, corresponent a la finca situada al carrer Padró 177 ISO01, per un error material a la superfície assignada, aquest rebut correspon a la planta d'aparcament. La nova liquidació resta pendent fins que la Gerència Territorial del Cadastre trameti resolució amb l'esmentada correcció.

15. Exp. 04-3440. Concedir l'exempció de l'IBI de la finca del carrer Padró 90, titularitat de l'ARQUEBISBAT DE BARCELONA, ref. cad.: 0249907DF3904G0001HP, segons el que estableix l'article 15 de la Llei 49/2002 de 23 de desembre, que regula les exempcions fiscals de les entitats titulars de béns sens fins lucratius. L'entitat sol·licitant compleix el que diu l'apartat 1 de la Disposició addicional novena de l'esmentada Llei, segons Certificat de l'Agència Tributària de data 11.12.2002. Així mateix i d'acord amb la

Disposició transitòria única del Real Decreto 1270/2003 de 10 d'octubre, l'exempció tindrà efectes 2003 i següents. Per tal motiu, procedeix donar de baixa els rebuts núms.: 439763/03 de 1925.21 € i el 682408/04 de 2104.48 €.

• **Impost sobre activitats econòmiques**

16. Exp. 04-4738. Declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, exercici de 2003, a nom de COLOCACION COSMOS, SL., núm. 572571, epígraf 505.3, secció 1a., amb un import de 108,32 €. En comprovar l'error material en la confecció del rebut, ja que l'epígraf liquidat hauria de ser el 505.2.

Aprovar la liquidació núm. 707285 de l'exercici de 2003, a nom de COLOCACION COSMOS, SL., epígraf 505.2, secció 1a., i amb un import de 108,32 €, amb l'epígraf correcte.

17. Exp. 04-4716. Desestimar el recurs presentat per la senyora Núria Megia Burnao, en nom i representació de l'empresa BATH BANY, SL., en relació a sol·licitud de no abonar el rebut 572583, de l'exercici de 2003, ja que d'acord amb la Disposició Addicional Octava de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix, en interpretació efectuada per la Direcció General de Tributs del Ministeri d'Hisenda, que els subjectes passius de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que iniciaren la seva activitat en 2002, excepte persones físiques, no estan exempts de l'esmentat impost en 2003, amb independència de l'import net de la seva xifra de negocis.

18. Exp. 03-11305. Havent-se comprovat que existeix una duplictat d'altres ref. 8455007146756 (rebuts 331017, 396361 i 169) i 8421003597160, amb dues pel mateix epígraf 811 (local afecte indirectament a l'activitat), procedeix:

1. Declarar la baixa del rebut núm. 298, per un import de 237,38 €, exercici de 2003, a nom de BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA.,
2. Tornar els següents imports dels rebuts que tot seguit es relacionen a nom de BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA:

Núm. Rebut	Exercici	Quota Mpal	Rec. Provinc.	Total
327968	2001	140,82	25,43	166,25
396360	2002	145,75	25,43	171,18

19. Exp. 04-5117. Declarar la baixa del rebut núm. 233, per un import de 324,98 €, exercici de 2003, a nom de DES, SA., ja que existeix una duplictat d'altres ref. 8450009450994 i 8951002918304 (rebuts: 233 i 31), amb dues pel mateix epígraf 833.2. Tot això, d'acord amb l'estimació per part l'Agència Tributària el 5 de maig d'enguany, del recurs presentat per l'esmentada empresa reclamant l'aparent duplictat.

• **Impost sobre vehicles de tracció mecànica**

20. Exp. 04-4326. Atorgar al senyor Antonio Andrés Calvo González, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 0387 BMM, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal des del dia 23 de maig de 2003, en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 30,47 €, del rebut núm. 2145/2003 de dos trimestres de l'exercici 2003, i 60,94€ del rebut núm. 2292/2004 de l'exercici 2004.

21. Exp. 04-4473. Retornar a la senyora Montserrat López Díaz, 60,94 €, corresponent a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula B-2667-KX, de l'exercici 2004, amb núm. de rebut 8839, a nom del senyor Manuel Lopo Caurín, en atenció a què aquest va transferir el vehicle a la senyora López, amb domicili a Barcelona, el dia 29 de desembre de 2003, segons documentació arribada de la Prefectura de trànsit.

22. Exp. 04-5099. Atorgar a la senyora Francisca Martínez Garcia, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 6431 UU, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 128,71 €, del rebut núm. 43721/2003 de l'exercici 2003, i 128,71 €, del rebut núm. 9841/2004 de l'exercici 2004.

23. Exp. 04-5014. Atorgar al senyor Rafael Borrego González, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 5475 CVY, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 96,53 €, de l'autoliquidació núm. 572/2004 de l'exercici 2004.

24. Exp. 04-5197. Retornar al senyor José Luis Leal Argudo 241,63 €, corresponents a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica dels exercicis 2000, 2001 i 2002, del vehicle matrícula B 9204 HC, en atenció, a què, aquest vehicle va ser baixa definitiva, segons informe de la Prefectura de Trànsit, el dia 19 d'octubre de 1999. Procedeix retornar el següent:

EXERCICI	Nº REBUT	PRINCIPAL	RECÀR.	INTERES.	COSTES	TOTAL
2000	6432	60,94	12,19	3,38	3,78	80,29
2001	7428	60,94	12,19	3,30	3,78	80,31
2002	7845	60,94	12,19	3,79	4,11	81,03
TOTAL A RETORNAR						241,63

25. Exp. 04-4732. Atorgar al senyor José Buera Puertolas, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 7965 IN, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal, des del dia 25 de setembre de 2003, en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 32,17 €, del rebut núm. 1874/2003 d'un trimestre de l'exercici 2003, i 128,71€ del rebut núm. 2029/2004 de l'exercici 2004.

26. Exp. 04-4901. Atorgar al senyor Diego Múrcia Alonso, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 1353 GZ, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 60,94 €, del rebut núm. 11275/2003 de l'exercici 2003, i 60,94 € del rebut núm. 11456/2004 de l'exercici 2004.

27. Exp. 04-4991. Atorgar al senyor Francisco Ruiz Cañas, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 9495 TU, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 64,35 €, dos trimestres del rebut núm. 14771/2003 de l'exercici 2003, donat que la concessió del grau de disminució va ser amb data 28 de maig de 2003 i 128,71 € del rebut núm. 14931/2004 de l'exercici 2004.

28. Aprovar la relació de baixes de rebuts del padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica núm. V2004/8 per un import total de 40439,39 €, en atenció a què, aquests vehicles varen ser baixa o transferits a un altre municipi anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

• **Taxa de recollida domiciliària d'escombraries**

29. Donar d'alta liquidacions corresponents a altes de noves finques, que en relació adjunta, tot seguit es detallen, per un import de 7.129,75 €:

Núm. Relació	Finca	Import
009	Blasco Ibañez, 6	358,00
010	Collserola, 14	356,25
011	Collserola, 12	356,25
012	Rb. Vinyes, 1	281,25
013	Maragall, 33	794,00
014	Mercè, 5	329,00
015	Monturiol, 67	441,50
016	Nord, 21	262,50
017	Ntra. Sra. Angels, 16	329,00
018	Pizarro, 21	854,00
019	Sant Enric, 10	737,00
020	Rb. Sant Jordi, 61	164,50
021	Rb. Sant Jordi, 125	225,00
022	Sant Salvador, 48	618,75
023	Serra de la Salut, 1	281,25
024	Tamarit, 3	254,00
025	Verge de Montserrat, 28	487,50
TOTAL		7.129,75

30. Exp. 03-10570. Declarar la baixa dels rebuts núm. 381942 i 465814, exercicis de 2002 i 2003, a nom de VALLES INFORMATICA, SL., amb un import de 49,9 € i 51,7 €, respectivament ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, i el certificat que presenta de l'Agència Tributaria, s'ha pogut comprovar que no es desenvolupa en aquesta adreça del carrer Doctor Gil, 7, l'activitat de venda al detall de mobles i màquines d'oficina.

Aprovar la liquidació núm. 707439, exercicis de 2002 i 2003, a nom de VALLES INFORMATICA, SA, amb l'import de 57 €, corresponents a la taxa per magatzems sense activitat.

31. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 399457, a nom de Francisco CASAMITJANA IBARS, per un import de 27,05 €, atès que es va confecciona un altre (núm. 403393), de forma correcta, per al mateix local del carrer Ceranova, 13 1 BJ 02, amb l'activitat de venda de combustibles.

32. Exp. 04-5330. Desestimar el recurs presentat pel senyor Manuel NAVAS MARTIN, pel qual sol·licitava l'exempció del rebut núm. 6318, de l'exercici 2003, finca del carrer Verge de Montserrat, 70, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre activitats econòmiques:

33. Exp. 04-5185. Autoritzar a l'empresa RESTAURANTE PUERTO-CHICO, SCP, el fraccionament de les liquidacions de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, núm. 572554 i 572555 de 64,99 € i 703,68 €, respectivament, en 4 pagaments mensuals, un de 175,92 € i l'altre de 16,25 €, per cadascuna de les liquidacions esmentades, amb primers venciments el 20 de juny de 2004, i darrers venciments el 20 de setembre de 2004, adjuntant a aquesta notificació 4 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada mes, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 4,61 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

LIQUIDACIONS DE PLUS VÁLUA

34. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2004 011400 020 de data 3 de juny de 2004, per un import de 97.554,17 €, que comencen pel núm. 1068 fins el 1100 i del núm. 1102 fins el 1435.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

35. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 190 € a l'exp. 8242/02. (2) 100 € a l'exp. 3348/04

ASSOCIACIÓ ESPANYOLA CONTRA EL CÀNCER

36. Atorgar una subvenció de 902 € a l'Associació Espanyola Contra el Càncer, per a l'exercici de 2004, com a col·laboració per a la propera campanya de postulació que durà a terme la Junta Local de Ripollet els dies 9 i 12 de maig de 2004.

MERCAT MUNICIPAL

• Instal·lació forn microones a la parada núms. 143 i 144

37. Exp. 03-2186. De conformitat amb l'informe emès per la Direcció del mercat i el contingut del Reglament de Règim Interior del mateix, autoritzar la instal·lació d'un forn microones per a l'elaboració de pastisseria congelada a la parada composta pels núms. 143 i 144, de pastisseria i brioixeria, de la qual és coadjudicatària la Sra. Concepción Bravo Rodríguez.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

38. XI 03-342. Oficina ubicada a l'Av. Catalunya, núm. 20 local 10, a nom de DUPLEX CREATIVOS, SA. Drets: 444,00 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats.

39. XI 04-81. Comerç al detall de joguines, articles d'esport, roba esportiva de vestir i calçat, ubicat a la Rbla. Sant Jordi, núm. 106, a nom del Sr. Manuel DOVAL FERNANDEZ. Drets: 444,00 €, ja ingressats.

40. XI 04-373. Venda de fruites i verdures ubicada al c. Pau Casals, núm. 49, a nom del Sr. Daniel SIMON JODAR. Drets: 444,00 €, ja ingressats.

41. XI 04-427. Videoclub amb caixers de 24 hores ubicat al c. Pedraforca, núm. 7, a nom de NASOLBERT, SL. Drets: 444,00 €, ja ingressats.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar les següents baixes d'activitats, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

42. 95-2405. Sra. Antonia PALAZON SERRANO, comerç al detall de productes d'alimentació ubicat al c. Nord, núm. 4.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

43. Exp. 03-12000. A EXCOEUROPA SL, representada per la senyora M. Lluïsa Ubert Sastre, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 3 habitatges, 1 local i garatge soterrani, amb local comunitari. al carrer Moreres núm. 16, amb un pressupost d'execució material de 298.943 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 18 mesos. Prescripció: No es podrà utilitzar l'aparcament fins que es presenti la certificació tècnica acreditativa que les instal·lacions s'ajusten al projecte i compleixen tots els requisits ambientals exigibles i d'altres preceptius d'acord amb la legislació aplicable, tal com preveu els art. 73 i 77 del Reglament 136/99 de 18 maig.

Garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció de 10.265,08 € i de 1.436,99 € respectivament, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	5.569,31 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	9.566,18 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 1 any	756,00 €
Taxa connexió clavegueram	66,00 €
Import total exaccions	15.957,48 €
Ingressades per autoliquidació núm. 293.....	14.682,70 €
Pendent d'ingrés.....	1.274,78 €

44. Exp. OM04-006-X169. A BENZIN VALLÈS S.L., representada pel senyor Enric Homs i Rivera, per a la construcció de dues naus industrials al carrer Verge de Montserrat nùms. 75-77, amb un pressupost d'execució material de 369.211,42 €. Termini d'inici: 4 mesos. Termini d'execució: 3 anys.

Garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció de 300,50 € i de 1.442,52 € respectivament, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	6.878,41 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	11.814,77 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 1 any	2.060,10 €
Import total exaccions	20.753,28 €
Ingressades per autoliquidació R554351	18.693,18 €
Pendent d'ingrés.....	2.060,10 €

45. Exp. OM04-027-X337. A ASESORAMIENTO Y SERVICIOS INMOBILIARIOS ARGUDO SL, representada pel senyor Miguel Argudo, per a la rehabilitació de 8 habitatges i instal·lació d'ascensor en l'immoble del carrer Verge de Montserrat núm. 19, amb un pressupost d'execució material de 168.200 €. Termini d'inici: 3 mesos Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	3.133,57 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	5.382,40 €
Taxa ocupació via pública amb 1 contenidor durant 30 dies	165,00 €
Import total exaccions	8.680,97 €
Ingressades per autoliquidació R704693	3.133,57 €
Pendent d'ingrés.....	5.547,40 €

46. Exp. OM04-034-X433. A la senyora Roser CODINA MAÑAS, per a la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Nou núm. 12, amb un pressupost d'execució material de 44.060,01 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos.

Garantia pel lliurament de residus de construcció de 218,40 €, ja ingressada.

Taxa per l'atorgament de la llicència	820,84 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.409,92 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 1 any	357,59 €
Import total exaccions	2.588,35 €
Ingressades per autoliquidació R705187	820,84 €
Pendent d'ingrés.....	1.767,51 €

47. Exp. OM04-043-X498. A ASESORAMIENTO Y SERVICIOS INMOBILIARIOS ARGUDO SL, representada pel senyor Miguel Argudo, per a la rehabilitació de 3 habitatges en l'immoble de la carretera de l'Estació núm. 20, amb un pressupost d'execució material de 45.075 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	839,75 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.442,40 €

Taxa ocupació via pública amb 1 contenidor durant 10 dies	55,00 €
Import total exaccions	2.337,15 €
Ingressades per autoliquidació R707436	839,75 €
Pendent d'ingrés	1.497,40 €

- **Modificació llicència d'obres:**

48. Exp. 02-07025. Acceptar les modificacions presentades per SASTRE INGENIERIA SL, en relació a la llicència atorgada en Comissió de Govern de 19 de març de 2003, per a la construcció de 44 naus industrials al Molí d'en Xec (exp. 02-07025), per considerar-les variacions no substancials del projecte, les quals compleixen la normativa urbanística i no modifiquen el Pressupost de les obres autoritzades, segons consta en el projecte modificat visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers.

49. Exp. OM04-025-X335. Acceptar les modificacions presentades per MACPER SA, en relació a la llicència atorgada en Comissió de Govern de 30 d'octubre de 2002, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 10 habitatges, locals i garatge (exp. 02-06310) en rambla Sant Jordi, 22-24, per considerar-les variacions no substancials del projecte, les quals compleixen la normativa urbanística i no modifiquen el Pressupost de les obres autoritzades, segons consta en el projecte modificat visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes.

AUTORITZACIONS DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

50. Exp. VP04-043-X256. A la senyora Núria Mestres Ricart, una placa de gual permanent al carrer La Salut núm. 21 A, amb una llargària de 3 m.l. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: caldrà pintar la vorada de color groc.

51. Exp. VP04-074-X436. A Promotora Immobiliària Metròpolis SL, representada pel senyor Jordi Vela Pérez, una placa per un gual permanent al carrer Rocabrúna núm. 2, per haver extraviat la placa anterior, previ pagament de 20 €.

52. Exp. VP04-032-X161. A Promocions Pinetons SL, una placa per un gual permanent al Passatge Cot cantonada amb carrer Sant Enric, de 4,10 m.l. de llargària. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04.

DENEGACIÓ DE RESERVES D'ESTACIONAMENT

53. Exp. 03-11555. Denegar a la senyora Josefa Parralejo Gil, una reserva d'estacionament per a discapacitat al carrer Maragall núm. 12, ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, no supera el barem que determina la necessitat d'assistència de tercera persona ni el barem de mobilitat.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar la següent certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

54. Exp. 04-5150. Núm. 3, subscrita per l'Enginyer Tècnic director de les obres senyor Xavier Navarro, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de millora de voreres i clavegueram del carrer Balmes, tram situat entre els carrers Molí i Calvari, per un import de 15.810,28 €.

ADJUDICACIÓ OBRES REMODELACIÓ PARCIAL PROJECTE C. LA MERCÈ

55. Vistes les ofertes rebudes per a l'adjudicació de les obres de remodelació del carrer de la Mercè, tram des de la rambla de Sant Jordi fins el carrer Tamarit, costat oest, i els informes emesos, de conformitat amb la proposta formulada per la mesa de contractació del dia 7 de juny de 2004, s'acorda:

Primer. Adjudicar a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.A., les esmentades obres, per un preu de 72.542,97 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució d'un mes i tres setmanes i un termini de garantia de dos anys, segons oferta presentada.

Segon. Requerir a l'esmentada empresa perquè en el termini de 10 dies, formalitzi la garantia definitiva per import de 2.902 €.

ADJUDICACIÓ TRANSPORT CENTRE DE DIA

56. De conformitat amb la proposta formulada per la mesa de contractació, s'acorda adjudicar al Sr. Sebastián Prieto Jiménez, el servei de transport adaptat per a persones amb mobilitat reduïda que assisteixen regularment al centre de dia i centre de serveis "Can Vargas", per un preu de 23'81 € per cada viatge efectuat, havent de constituir una garantia definitiva de 1.160 € en el termini màxim de 15 dies.

FINALITZACIÓ CONVENI RECOLLIDA ROBA USADA

57. Primer. De conformitat amb el contingut de l'acord adoptat en la sessió de data 22 de gener de 2002, per la Comissió de Govern, i com a conseqüència de la denúncia de la vigència del conveni subscrit amb HUMANA el dia 4 de maig de 1994, per a la instal·lació de contenidors per a la recollida de roba usada, s'acorda fer efectiva aquesta finalització del conveni amb data 31 de desembre de 2004.

Segon. Requerir a l'associació HUMANA per tal que el dia 31 de desembre de 2004 hagi retirat de la via pública els contenidors de recollida de roba instal·lats deixant els llocs que ocupen aquests contenidors en correcte estat de neteja.

LIQUIDACIÓ PROJECTES OBRES INTERÈS GENERAL I SOCIAL 1999

58. Vistes les Resolucions del Director del Servei d'Ocupació de Catalunya, una de data 17 de març i tres de 5 d'abril d'enguany, en relació a la revocació parcial de les subvencions atorgades als projectes d'obres i serveis d'interès general i social de l'any 1999, i l'informe emès pel Coordinador del Patronat d'Ocupació, responsable de la gestió i execució dels esmentats projectes, en el qual consta que els motius de la revocació parcial de les subvencions són el pagament de plussos salarials no subvencionables i de quantitats no invertides en els projectes, s'acorda no presentar al·legacions i acceptat les subvencions definitives, d'acord amb el següent quadre:

Projecte 99-Y-0704/01	Sub. inicial	Sub. Defint	Cobrat	Pendent C.
Neteja d'imbornals	39.360,35	31.034,38	29.973,78	1.060,60
Projecte 99/Y/0690/01				
Condicionament del parc Pinetons	33.126,39	25.868,70	25.868,70	0
Projecte 99-Y-0692/01				
Supressió barreres arquitectòniques	62.433,47	49.828,33	49.828,33	0
Projecte 99-Y-0708/01				
Manteniment, neteja i pintura de				

rètols vies públiques 51.828,8 39.465,02 39.242,74 222,28

PLEC CLÀUSULES PINTURA CEIP FRANCESC ESCURSELL

59. Aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte d'obres per a la pintura de l'escola Francesc Escursell, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un import base de contractació de 50.000 euros (IVA inclòs) i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes mitjançant la sol·licitud de pressupost a un mínim de tres empreses; amb caràcter previ a l'adjudicació.

PLECS SUBMINISTRAMENT JOCS INFANTILS PARCS MUNICIPALS

60. Aprovar els Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte de subministrament i instal·lació de Jocs Infantils per a diferents Parcs Municipals, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un import base de contractació de 29.000 euros (IVA inclòs) i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes mitjançant la sol·licitud de pressupost a un mínim de tres empreses; amb caràcter previ a l'adjudicació.

REVISIÓ PREUS RECOLLIDA ESCOMBRARIES URBASER, SA 2004

61. Aprovar, de conformitat amb el contingut de l'informe emès pels Serveis Municipals, les previsions del plec de condicions que regeix la contractació del servei de recollida i trasllat dels residus sòlids urbans i el servei de neteja viària, i la vigent legislació, la revisió de preus sol·licitada per l'empresa "URBASER S.A.", d'acord amb les següents dades:

Servei de neteja viària:

Vigència: 01/01/04-31/12/04

Import anual servei (IVA inclòs): 846.251,97 €.

Import mensual servei (IVA inclòs): 70.521,00 €.

Servei de recollida i trasllat dels RSU:

Vigència: 01/01/04-31/12/04

Import anual servei (IVA inclòs): 578.829,84 €.

Import mensual servei (IVA inclòs): 48.235,82 €.

Servei de recollida dels contenidors de selectiva (paper-vidre-envasos):

Vigència: 01/01/04-31/12/04

Import mensual servei (IVA inclòs): 9.176,67 €.

Preu unitari contenidor bicompartimentat servei recollida RSU:

Vigència: 01/01/04-31/12/04

Import anual contenidor bicompartimentat (IVA inclòs): 1.638,40 € Import mensual contenidor bicompartimentat (IVA inclòs): 136,53 €.

Tot això amb càrrec a les partides núms. 0344222710A i 0344222710B del vigent pressupost municipal.

COMPAREIXENÇA RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 141/2004C

62. Restar assabentats d'haver-se demanat pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 8 de Barcelona, l'expedient administratiu relatiu a la reclamació formulada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE SARRIÀ DE TER, NÚM. 4 DE RIPOLLET, contra la Resolució de l'Alcaldia núm. 9/2004, adoptada en data 9 de gener de 2004, per la qual es desestima la reclamació presentada en data 05/04/02 pels danys ocasionats durant l'any 2001a la referida comunitat de propietaris, a conseqüència de les obres d'instal·lació d'una nova claveguera general a la Rbla. Sant Jordi, acordant-se la remissió de

l'expedient a l'esmentat Jutjat i la compareixença d'aquest Ajuntament, per a la qual cosa es designa com a representant el lletrat Sr. José Antonio Gil Galindo, que consta a l'Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL i VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO i Emiliano MORA LABRADA, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

Manifestar així mateix al Jutjat, que aquest Ajuntament no té coneixement de que puguin existir altres recursos contenciosos administratius en els quals puguin concórrer supòsits d'acumulació.

Disposar la notificació d'aquest acord als interessats en l'expedient, ESTUDI D'ENGINYERIA VALL i FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATATS, emplaçant-los per a que puguin personar-se i comparèixer davant el Jutjat.

COMPAREIXENÇA RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 246/2004B

63. S'acorda comparèixer, en temps i forma, d'acord amb les previsions de la Llei de la Jurisdicció del contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-administratiu núm. 2, recurs núm. 246/2004-B, presentat per la lletrada ANNA M^a SABALLS NADAL, en nombre y representació de JOSEFA UMBERT VILALTA, contra les resolucions d'alcaldia núm. 696/2003, de data 4 de novembre, de requeriment d'adequar les instal·lacions a la normativa vigent i presentar la documentació acreditativa i la resolució d'alcaldia núm. 164/2004, de 17 de març, de desestimació del recurs presentat contra la resolució 696/2003, de 4 de novembre, per a la qual cosa es designa com a representant el lletrat Sr. José Antonio Gil Galindo, que consta a l'Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL i VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO i Emiliano MORA LABRADA, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

Manifestar així mateix al Jutjat, que aquest Ajuntament no té coneixement de que puguin existir altres recursos contenciosos administratius en els quals puguin concórrer supòsits d'acumulació.

Emplaçar al Sr. Eugenio Gil Morales, com a interessat en l'expedient esmentat.

COMPAREIXENÇA RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 193/2004V

64. Restar assabentats d'haver-se demanat pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 5 de Barcelona, l'expedient administratiu relatiu a la reclamació formulada per NOU TIANA S.L. contra la resolució d'Alcaldia núm. 106/2004, de 24 de febrer, en relació a la declaració de caducitat d'una llicència de neteja i anivellació de terrenys, acordant-se la remissió de l'expedient al referit Jutjat i la compareixença d'aquest Ajuntament, per a la qual cosa es designa com a representant el lletrat senyor José Antonio GIL GALINDO, segons Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1.894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO, Emiliano MORA LABRADA i David GIBERT MÉNDEZ, a tots els quals es faculta expressament per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

Manifestar així mateix al Jutjat, que aquest Ajuntament no té coneixement de què puguin existir altres recursos contenciosos administratius en els quals puguin concórrer supòsits

d'acumulació i disposar la notificació d'aquest acord als interessats en l'expedient senyor Manuel Viana Castillo i Grup Municipal COMPROMÍS PER RIPOLLET, emplaçant-los perquè puguin comparèixer i personar-se en els autos en el termini de nou dies, segons disposa l'art. 49.1 de la Llei de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

- - - -

*Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopten els següents acords:*

OBRES SUBSTITUCIÓ FUSTERIA CEIP ANSELM CLAVÉ

65. *De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 6.512,73 €, IVA inclòs, per a l'execució de les obres de substitució de fusteria en el CEIP Anselm Clavé, i adjudicar la seva realització a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.". La execució de les obres s'haurà de realitzar durant el mes de juny. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 13.422.63000, prèvia aprovació de la corresponent certificació.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.10 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio