

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia vint-i-tres de juny de dos mil quatre, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

**President:** L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

**Regidors/es, senyors/es:**

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

S'excusa d'assistir-hi la regidora:

- Malika ZEDJAOUI

Estan assistits per mi, el secretari accidental, Emiliano MORA LABRADA, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

***ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR***

***1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 12 de 2004, corresponent al dia 9 de juny.***

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

***ASSUMPTE DE PERSONAL***

*A proposta del departament de personal, s'acorda:*

• ***Rectificació pràctiques alumne IES “Palau Ausit”***

***2. Anul·lar el pagament de 240.-€, al senyor Jorge González Pérez, en concepte de beques o ajudes a l'estudi a la finalització del conveni de pràctiques signat amb aquest Ajuntament, aprovat per acord de la CG de 22-1-2003, ja que l'esmentat alumne no va realitzar les pràctiques previstes al conveni.***

• ***Ratificació pràctiques alumne IES “Lluís Companys”***

***3. Primer.* Ratificar les autoritzacions dels alumnes de l'IES Lluís Companys de Ripollet senyors Marco Palmucci Sanz (DNI 46945469-P) i Oscar Marco Galera (DNI 46946772-T), per a la realització, en les dependències municipals de l'Ajuntament, de**

*les 70 hores de pràctiques formatives previstes en el conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball signat amb aquest Ajuntament.*

**Segon.** *Aprovar el pagament de 50.-€, a cadascú dels alumnes, a la finalització d'aquestes pràctiques, en concepte de beques o ajudes a l'estudi.*

#### **APROVACIÓ DE FACTURES**

**4.** *Aprovar les factures que figuren a la relació de data 18 de juny, corresponents al mes de maig, per un import de 68.020.11€, prèviament informades per la Intervenció.*

**5.** *Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 35 de data 23 de juny, per un import de 3.734.41€, prèviament informades per la Intervenció.*

#### **JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA**

**6.** *Aprovar la relació núm. 8/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 7095/2002 per un import de 3.607 €, i acaba amb l'operació 1474/2004 per un import de 150 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.*

#### **ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**

##### **• Impost sobre béns immobles**

**7. Exp. 04-5287.** *Desestimar el recurs presentat pel senyor Jordi Guiu Mesa, pel que sol·licita bonificació en l'Impost s/Béns Immobles 2004, per ser família nombrosa, ja que, a conseqüència de que l'Ajuntament en Ple, en sessió de 10 de novembre de 2003, no va assolir la majoria absoluta dels vots necessaris per a l'aprovació de l'expedient de modificació d'ordenances fiscals per a l'any 2004, en el qual es preveien bonificacions en l'IBI per a famílies nombroses, són vigents les ordenances fiscals de l'any 2003 i, consultat l'art. 5.- Bonificacions de l'ordenança fiscal núm. 1.- Impost sobre Béns Immobles, resulta que, aquesta, no preveu cap bonificació pel concepte de família nombrosa.*

**8. Exp. 04-5400.** *Desestimar la reclamació presentada pel senyor Jordi Escofet Martí en representació de Duesenberg SL sobre el rebut núm.: 678850/04l'impot de Béns Immobles, exercici 2004, de la finca situada al carrer Tamarit 37 B0203, ja que aquesta societat va adquirir la meitat indivisa de l'esmentada finca amb data 11.1.2002 i d'acord amb el que estableix l'article 64 i 75.3 del RDL 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els propietaris d'un immoble, responen del pagament de la totalitat de la quota tributaria, en regim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos en la Llei General Tributària.*

**9. Exp. 04-5710.** *Donar de baixa el rebut núm.681687/04, de la finca situada al carrer Tamarit 116 10101, per un import de 177.47 €, que figura a nom de José Manuel Vigo, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 14.2.2003, i aprovar la liquidació núm. 708512/04, pel mateix concepte i import, a nom de Raúl Avilés Muñoz, com a titular de la finca.*

**10. Exp. 04-5715.** *Donar de baixa el rebut núm. 682811/04, de la finca situada al carrer Tamarit 118 10103, per un import de 80.98 €, que figura a nom de Francisco*

*Segura Asensio, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn nota registre de la propietat, on consta com a data de transmissió el 26.6.2003, i aprovar la liquidació núm. 708511/04, pel mateix concepte i import, a nom de Javier Marceo Rivas Rodríguez, com a titular de la finca.*

**11.** *Exp. 04-5634. Donar de baixa el rebut núm. 676729/04, de la finca situada al carrer Pedraforca 9 IS207, per un import de 14.47 €, que figura a nom de Ripollet Invest SA, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 21.5.2003, i aprovar la liquidació núm. 708577/04, pel mateix concepte i import, a nom de Juan Manuel Torres Ramos, com a titular de la finca.*

**12.** *Exp. 04-5635. Donar de baixa el rebut núm. 676730/04, de la finca situada al carrer Pedraforca 9 IS208, per un import de 14.47 €, que figura a nom de Ripollet Invest SA, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 21.05.2003, i aprovar la liquidació núm. 708513/04, pel mateix concepte i import, a nom de Juan Manuel Torres Ramos, com a titular de la finca.*

**13.** *Exp. 04-5111. Donar de baixa el rebut núm. 686171/04 de 232.11 €, de la finca situada a la carretera de l'Estació 2 B0402 a nom de Maria Soledad Fernández Fuentes i el rebut núm. 677524/04 de 48.78 € a nom de Maria Esther Carrillo Fernández, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 6.5.2003, i aprovar les liquidacions núm. 708665/04 i 708666/04, pels mateixos import, a nom de Francisco Pérez Carro, com a titular de les finques.*

**14.** *Exp. 04-5343. Estimar la reclamació presentada per Maria Rodríguez Márquez en representació de Romar Orozco Construcciones SL, sobre les següents finques:*

*a) Dr.Bergós 19 0101 i SO13, donat de baixa els rebuts núm. 687271/04 de 343.9 € i el 687269/04 de 21.16 € que figuren a nom de Romar-Orozco Construcciones SL, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn del Registre de la propietat, on consta com a data de transmissió el 24.4.2003, i aprovar les liquidacions núm. 708755/04 i 708756/04, pel mateix concepte i import, a nom de Andrés Sacristan de las Heras, com a titular de la finca.*

*b) Dr.Bergós 19 0202 i SO03, donat de baixa els rebuts núm. 687276/04 de 309,49 € i el 687301/04 de 24.67 € que figuren a nom de Romar-Orozco Construcciones SL, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn del Registre de la propietat, on consta com a data de transmissió el 20.2.2003, i aprovar les liquidacions núm. 708752/04 i 708753/04, pel mateix concepte i import, a nom de Vanessa Miró Rodríguez, com a titular de la finca.*

*c) Dr.Bergós 19 0203 i SO10, donat de baixa els rebuts núm. 687277/04 de 354.18 € i el 686119/04 de 36.45 € que figuren a nom de Romar-Orozco Construcciones SL, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn del Registre de la propietat, on consta com a data de transmissió el 21.1.2003, i aprovar les liquidacions núm. 708750/04 i 708751/04, pel mateix concepte i import, a nom de Juan Carlos Gigante Moreno, com a titular de la finca.*

**15.** *Exp. 04-4916. Estimar la reclamació presentada pel senyor Carlos Sin Almuzara, donant de baixa el rebut núm. 686280/04, per un import de 423.24 €, corresponent a la*

*finca situada al carrer Maragall6 1BJDR, ref.cad.: 9544403DF2994D0003UO, que figura a nom del recurrent, donat que s'ha presentat declaració de segregació en data 9-6-2004, d'acord amb l'escriptura de segregació de data 17.05.1999. Restarà pendent la nova emissió de liquidacions per les finques resultants fins que la Gerència Territorial del Cadastre ens trameti el full de valoració amb les noves inscripcions cadastrals.*

**16.** *Exp. 04-4211. Estimar parcialment la reclamació presentada pel senyor Ernest Sentís Garriga, en representació de EDIFICIOS RIPOLLET SL, referent a l'Impost sobre Béns Immobles de les següents finques :*

- Cl Verge Montserrat, 24, 1S130. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/688340, per un import de 24,80 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de declaració sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 18 de juny de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708207, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Pedro GALERA GALERA, com a titular de la finca.*
- Cl Verge Montserrat, 18, 1S122. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/678142, per un import de 12,62 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 13 de gener de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708208, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Luis Miguel FLORIDO ROMERO, com a titular de la finca.*
- Cl Verge de Montserrat, 18, 1S121. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/677567, per un import de 12,62 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda, on consta com a data de transmissió el 24 de desembre de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708209, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Simón MARCOS SANCHEZ, com a titular de la finca.*
- Cl Verge Montserrat, 10, 1S110. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/688332, per un import de 19,89 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de declaració sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 24 de juliol de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708210, pel mateix concepte i import, a nom del senyor José Manuel VILCHEZ COBO, com a titular de la finca.*
- Cl Verge Montserrat, 4, 1S101. Desestimar la petició de baixa del rebut d'IBI núm. 04/677451, per un import de 25,82 €, per falta de documentació referent a la transmissió de la mateixa.*

**17.** *Exp.04-5192. Estimar la reclamació presentada pel senyor Xavier Serra Collell, en representació de PROMIN 45 SL, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/682157, de la finca situada al carrer Rocabruna, 13, 10402, per un import de 109,95 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compra venda aportada, on consta com a data de transmissió el 18 de febrer de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708395, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Antonio OCAÑA QUIJADA, com a titular de la finca.*

**18.** *Exp. 04-5290. Estimar la reclamació presentada per la senyora Montserrat Muñoz Martínez, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/679066, de la finca situada al carrer Isabel la Catòlica, 34, 1BJ04, per un import de 470,68 €, que figura a nom del senyor Rafael IZQUIERDO CARBONELL, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 3 de juny de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708396, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Antonio FERNANDEZ ALBARRAL, com a*

*titular de la finca.*

**19.** Exp. 04-5382. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria del Pilar Esteban Alonso, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/687721, de la finca situada al carrer Pau Picasso, 6, IBJ08, per un import de 36,76 €, que figura a nom de PROCEMAR 91 SL, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada per la reclamant, on consta com a data de transmissió el 25 d'abril de 2003, i aprovar la liquidació núm. 708197, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Robel SANCHEZ RAMIREZ, com a titular de la finca.

**20.** Exp. 04-5467. Estimar la reclamació presentada per TOFIFVAL SL, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 04/686776, per un import de 428,61 €, 04/683118, de 33,24 €, i 04/686757, de 13,14 €, de les finques situades al carrer dels Afores, 55-57, B0202, 1S111 i 1S1T3 respectivament, motivada per una transmissió de les mateixes, segons es desprèn de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 24 de desembre de 2003, i aprovar les liquidacions núm. 708217 a 708219, pels mateixos conceptes i un import total de 474,99 €, a nom del senyor Oriol MASSIP GARRIGA, com a titular de la finca.

**21.** Exp. 04-5504. Estimar la reclamació presentada pel senyor Plácido RIBALLO RODRIGUEZ, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 04/687973, per un import de 156,79 €, 04/679356, de 23,76 €, i 04/680211, de 7,13 €, de les finques situades al carrer Maragall, 43, 10401, Rizal, 1, 1SO32, i 0TR10, respectivament, motivada per un error material en el domicili fiscal, i aprovar les liquidacions núm. 708397 a 708399, pels mateixos conceptes i un import total de 187,68 €, al domicili correcte.

**22.** Exp. 04-5551. Estimar la reclamació presentada per la senyora Ana Maria RODRIGUEZ MARQUEZ, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/678553, de la finca situada al carrer Tamarit, 104, 1S113, per un import de 38,07 €, que figura a nom del senyor Juan HINOJOSA ALCAIDE, motivada per un error material en el titular, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, i aprovar la liquidació núm. 708409, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora Rodríguez Marquez com a titular de la finca.

**23.** Aprovar, d'ofici, la relació de baixes núm. 29/04 corresponents a l'any 2004, per un import total de 15.133,31 €, per canvis de titularitat/domicilis fiscals, segons documentació que s'adjunta a l'expedient, i aprovar la relació de liquidacions núm. 49/04, pel mateix import aplicades les rectificacions adients.

- **Impost sobre activitats econòmiques**

**24.** Exp. 04-4716. Desestimar el recurs presentat pel senyor Manel Saló Lloveras, en nom i representació de l'empresa RAMBLA JOIERS, SL., en relació a sol·licitud de devolució del rebut 572582, de l'exercici de 2003, ja que d'acord amb la Disposició Addicional Octava de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix, en interpretació efectuada per la Direcció General de Tributs del Ministeri d'Hisenda, que els subjectes passius de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que iniciaren la seva activitat en 2002, excepte

*persones físiques, no estan exempts de l'esmentat impost en 2003, amb independència de l'import net de la seva xifra de negocis.*

- ***Impost sobre vehicles de tracció mecànica***

*25. Exp. 04-5767. Atorgar al senyor Antonio Sancho Fernandez, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 5301 CWT, segons estableix la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal, en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 45,70 €, de l'autoliquidació núm. 708/2004 de l'exercici 2004.*

*26. Aprovar les liquidacions d'ingrés directe, de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2004, que pugen un total de 56.188,40 €, de la relació que consta de 603 liquidacions i que comença pel senyor Elías Largo Jiménez i finalitza pel senyor Zghouri Jamal en atenció, a què, en el seu dia no va arribar l'alta de la Prefectura de Trànsit, i d'altres per error material es tornen a liquidar novament en via voluntària.*

*27. Aprovar definitivament la relació núm. 1/2004 de devolucions d'ingressos indeguts pel concepte de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per un import de 7344,62 € a cadascuna de les compareixences hi consta documentació demostrativa de devolució efectuada. Les devolucions han estat aplicades al concepte 11300 de l'Estat d'ingressos.*

- ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

*28. Exp. 04-5858. Rebutjar la reclamació presentada pel Sr. José Miguel Garcia Gallego en relació a l'emissió de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1052/2004 de 99,08 € a nom de la Sra. Sonia FUENTES SAÑUDO, en atenció a què, el subjecte passiu de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana és el que preveu l'art. 106.b del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals: "En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate", essent totalment correcta la liquidació que va efectuar aquesta Corporació.*

- ***Taxa de recollida domiciliària d'escombraries***

*29. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 463687, exercici de 2003, a nom de Susana MARTINEZ GALVEZ, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Tamarit, 108 D 01 04, va ser transmesa amb data 22 de juny de 2000.*

*Aprovar la liquidació núm. 708105, exercici de 2003, a nom de Antonia Maria FERNANDEZ ARIZA, amb l'import de 37,50 €, corresponent al propietari de la finca.*

*30. Atès que d'acord amb l'informe del Departament de Serveis Municipals, i la declaració del titular del local, s'ha comprovat que en el local del carrer Pedraforca, 9 A BJ I0, existeix una activitat de venda de pa, s'acorda:*

1. Declarar la baixa del rebut núm. 467826, exercici de 2003, a nom de Felix PARENTE LOPEZ, amb un import de 29 €.
2. Aprovar la liquidació núm. 708158, exercici de 2003, a nom de Felix PARENTE LOPEZ, amb l'import de 90,50 €, corresponents a la taxa per l'activitat de venda de pa.

**31.** Atès que d'acord amb l'informe del Departament de Serveis Municipals, i la declaració del titular del local, s'ha comprovat que en el local del carrer Pedraforca, 9 A BJD, no existeix una activitat de venda de pa sinó una perruqueria, correspon:

1. Declarar la baixa del rebut núm. 554487, exercici de 2003, a nom de Juan de Dios GARCIA JUSTICIA, amb un import de 90,50 €.
2. Aprovar la liquidació núm. 708152, exercici de 2003, a nom de Juan de Dios GARCIA JUSTICIA, amb l'import de 51,70 €, corresponents a la taxa per l'activitat de perruqueria.

**32.** Exp. 04-5709. Autoritzar a l'empresa MASCOTAS RIPOLLET, SL, el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, núm. 572537, de 977,62 €, respectivament, en 6 pagaments mensuals, un de 162,94 €, amb primer venciment el 5 de juliol de 2004, i darrer venciment el 5 de desembre de 2004, adjuntant a aquesta notificació 6 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 5 de cada mes, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 11,35 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

- **Taxa llicències urbanístiques**

**33.** Exp. 04-3610. Tornar l'import de la liquidació núm. 477650, de Llicència Urbanística per instal·lació d'un mirall a la paret de la vorera confrontant a la finca, exercici de 2003, a nom de Albert MARTINEZ ASCON, representant de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL PARKING DEL CARRER PIZARRO, 7-9, per un import de 53,45 €, donat que es va denegar la llicència, d'acord amb l'informe del T.A.G. d'urbanisme:

| <b>Impost s/construccions</b> | <b>Taxa llicències urban.</b> | <b>Ocupació Via pública</b> |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 9,60.-€                       | 42.- €                        | 1.85.-€                     |

**34.** Declarar, d'ofici, la baixa de les liquidacions que en relació adjunta es detallen, de Llicències Urbanístiques, corresponents als exercicis de 2001 i 2002 i 2003, per un import de 6.034,23 €, ja que existeixen un duplicitats amb la d'altres liquidacions.

| <b>Núm. Liquidació</b> | <b>Contribuent</b>           | <b>Exercici</b> | <b>Import</b> | <b>Liquidació duplicada</b> |
|------------------------|------------------------------|-----------------|---------------|-----------------------------|
| 476476                 | Narciso Egido Garcia         | 2003            | 3.914,23      | 11496                       |
| 403359                 | Magacri, SL                  | 2002            | 46,50         | 403430                      |
| 333778                 | Com.Proprietaris Balmes, 8   | 2001            | 44,16         | 353018                      |
| 402303                 | Inversiones Barneda, SL      | 2002            | 1.287,63      | 8679                        |
| 377623                 | Grupo Iniciativas Jepema, SL | 2002            | 78,68         | 377630                      |
| 11333                  | Jose Maria Garcia Sanchez    | 2003            | 46,92         | 555353                      |
| 11331                  | Padró Nou, SL                | 2003            | 23,25         | 456570                      |
| 403404                 | Fecsa-Enher, SA              | 2002            | 73,45         | 402313                      |
| 402312                 | Fecsa-Enher, SA              | 2002            | 103,88        | 403403                      |

|        |                 |      |        |        |
|--------|-----------------|------|--------|--------|
| 402310 | Fecsa-Enher, SA | 2002 | 317,78 | 403401 |
| 402311 | Fecsa-Enher, SA | 2002 | 94,75  | 403402 |

• **Sancions d'activitats**

**35.** Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 403368, d'una sanció imposada pel departament d'activitats, corresponent a l'exercici de 2002, a nom de HIDRAT, SA, per un import de 151 €, ja que existeix una duplicitat amb la liquidació núm. 404243, de 151 €, corresponent a la Resolució de l'Alcaldia de data 14 de novembre de 2002.

**36.** Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 377954, d'una sanció imposada pel departament d'urbanisme, corresponent a l'exercici de 2002, a nom de Josep SALLENTE GARRIGA, per un import de 450 €, ja que existeix una duplicitat amb la liquidació núm. 377953, a nom de José CARRILLO PAJARES, de 450 €, corresponent a la Resolució de l'Alcaldia de data 30 de maig de 2002.

**LIQUIDACIONS DE PLUS VÀLUA**

**37.** De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2004 011400 021 de data 9 de juny de 2004, per un import de 71.023,46 €, que comencen pel núm. 1036 fins el 1470 i del núm. 1472 fins el 1525.

**REGULARITZACIÓ 2003 I PRORROGA CONVENI GAS NATURAL SDG, SA. EXERCICI 2004**

**38.** Exp. 04-3359. Vista la sol·licitud presentada per GAS NATURAL SDG, SA, i els informes de la Intervenció i Arquitecte municipals, s'acorda prorrogar el conveni signat en data 29 de juliol de 1999, per al present exercici 2004, procedint a : Convalidar les fiances per reposició de paviments, ja dipositades, per imports de 6.010'12€ i 1.803'04€; Regularitzar l'import de canalització previst en el conveni de l'exercici de 2003, del que en resulta una diferència a favor de GAS NATURA SDG, SA de 334'15 €; I finalment fixar la quota provisional per al present exercici 2004 en la quantitat de 10.456'11 €.

**SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES**

**39.** Exp. 04-5790. De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda aprovar el Padró de Subministrament d'aigua potable corresponent al mes de maig de 2004, per un import total de 14.213'84 €, així com la factura a satisfer a l'esmentada empresa, per import de 13.056'55 €, corresponent al mateix període.

**AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS**

**40.** Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 230 € a l'exp. 1985/02. (2) 451,58 € a l'exp. 759/99. (3) 468,73 € a l'exp. 727/98. (4) 240 € a l'exp. 3244/03. (5) 600 € a l'exp. 2462 /02. (6) 350 € a l'exp. 3473/04.

**CONTRACTE SERVEI BAR DEL CASAL MUNICIPAL D'AVIS**

**41.** Atesa la necessitat de contractar el més aviat possible el servei de bar del casal municipal d'avis situat al carrer Calvari, 90 d'aquesta població, s'acorda aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i els de condicions tècniques que han de

regir l'explotació del servei, mitjançant concurs, així com declarar d'urgència la seva tramitació, de conformitat amb el que autoritza l'article 71 de la vigent Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Exposar al públic els plecs citats, pel termini de 10 dies naturals, i convocar simultàniament la licitació als efectes de què es puguin presentar ofertes durant el mateix termini.

### **AMPLIACIÓ CONTRACTE RECOLLIDA ESCOMBRARIES**

**42.** De conformitat amb la proposta del departament de serveis municipals, s'acorda:

**Primer.** Atesa la necessitat d'oferir un servei per atendre la recollida i trasllat dels RSU dels nous habitatges, necessitat contrastada pels serveis municipals en les seves tasques d'inspecció i coordinació s'acorda aprovar i reconèixer l'ampliació del contracte de recollida d'escombraries i neteja viària que aquest Ajuntament té amb l'empresa URBASER, S.A., per la incorporació al servei de recollida i trasllat d'escombraries domiciliàries de 1 contenidor bicompartimentat de 1700 litres de capacitat, d'acord amb les següents dades d'unitats i dates d'incorporació al servei:

| Núm. | Contenidor | Lloc          | Data<br>Incorporació | Preu unitari<br>vigent<br>Mensual - € |
|------|------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1    | 354        | Barberà 11-13 | 01/03/04             | 136,53                                |

Aquesta ampliació suposa reconèixer el pagament mensual a URBASER, S.A. de la quantitat de 136,53 € (IVA inclòs), amb efectes des del dia 1 de març de 2004.

El preu mensual actualitzat del servei de recollida i trasllat de residus sòlids urbans, amb l'ampliació del contenidor proposada, és de 48.372,35 € (IVA inclòs).

**Segon.** Autoritzar i disposar el pagament de les quantitats proposades amb càrrec a la partida pressupostària núm. 442.22710 "CONTRACTE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES".

### **CONVENI PROGRAMA "ROBA AMIGA" PER A LA RECOLLIDA DE ROBA USADA EN CONTENIDORS SITUATS A LA VIA PÚBLICA**

**43.** De conformitat amb la proposta del departament de serveis municipals, s'acorda:

**Primer.** Aprovar la minuta de conveni de col·laboració a subscriure entre aquest Ajuntament, la Fundació un Sol Món (Caixa de Catalunya) (FUSM CC) i l'Associació Intersectorial de Recuperadors i empreses socials de Catalunya (AIRES) per a la col·locació de contenidors per a la recollida de roba usada a la via pública del nostre municipi. Aquest conveni tindrà una vigència d'un any, des del dia 1 de gener fins el 31 de desembre de 2005.

**Segon.** Notificar el present acord a la Fundació un Sol Món (Caixa de Catalunya) (FUSM CC), a l'Associació Intersectorial de Recuperadors i empreses socials de Catalunya (AIRES) i a ANDRÒMINES.

### **ACTUALITZACIÓ URBANÍSTICA SECTOR N O**

**44.** Vista la necessitat d'actualitzar l'ordenació urbanística del sector n o del terme municipal, per tal d'adequar-la a les actuals expectatives de desenvolupament i evitar la proliferació d'activitats incontrolades o a precari, que no resulten beneficioses ni per als propietaris ni per a la població.

Atès que això requereix tramitar una modificació puntual i aïllada del vigent Pla General Metropolità (PGM), amb incidència territorial limitada a aquest terme municipal.

Atès que, amb anterioritat a l'inici dels treballs de redacció de la modificació, es considera convenient obrir un termini d'informació pública, dins del qual es puguin

*presentar suggeriments, així com aprovar el projecte del programa de participació ciutadana al qual s'haurà de subjectar la seva tramitació, per tal garantir els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans.*

*De conformitat amb allò previst en els articles 116 del RD 2159/1978, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Planejament; 94 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme (LU), referent a la formació de les figures de planejament; 8 i 59.1.a de la pròpia LU; i 4 del Decret 287/2004, de 4 de novembre, de desenvolupament parcial de la LU, pel que fa a la participació ciutadana en les actuacions urbanístiques, s'acorda:*

**Primer.** *L'inici dels treballs d'estudi i formació de l'instrument de planejament adequat per atendre els objectius definits, i incoar expedient de contractació administrativa per tal d'encarregar la seva redacció a qui en resulti adjudicatari, aprovant el plec de condicions que regirà la contractació i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.*

**Segon.** *L'obertura d'un tràmit d'informació pública de 20 dies naturals, mitjançant la publicació d'aquesta resolució a un dels diaris de major difusió i al BOPB, i donar audiència aquelles entitats, associacions, grups o persones que puguin resultar afectades, per tal que formulin els suggeriments, propostes i observacions que creguin oportunes.*

**Tercer.** *Aprovar el programa de participació ciutadana que haurà de formar part de la memòria del projecte de modificació a tramitar.*

### **DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS**

*Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:*

**45.** *Exp. 04-3344. A GROSCAN 98 SL, representada pel Sr. Ernesto Gros, devolució de 9.069,10 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'excavació a lloc autoritzat per les obres de construcció de dos edificis plurifamiliars al carrer Duc de Tetuan 8-10 amb passatge Duc de Tetuan 7-11 i l'altre al passatge Duc de Tetuan 10-12, autoritzades per la Comissió de Govern local en data 29 d'octubre de 2003, segons expedient núm. 03-5831.*

**46.** *Exp. 04-4894. A MARIN & POY SL, representada pel Sr. Josep Marín Martínez, devolució de 7.975,27 € i 1.374 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció, respectivament, per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Moreres núm. 14, autoritzades per la Comissió de Govern local en data 17 de desembre de 2003, segons expedient núm. 03-7892.*

### **AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT**

**Altes.** *Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:*

**47.** *Exp. VP04-072-X422. A PAÑOS-FONT S.L., representada per la Sra. M. Dolors Font Pujols, per a la construcció d'un gual comercial i permanent de 4 m.l. de llargària al carrer Montcada 57. Taxa any 2004, 83 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la*

normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Taxa per l'atorgament de la llicència.....              | 42,00 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres..... | 6,40 €  |
| Taxa ocupació via pública amb un sac .....              | 3,70 €  |
| Import total exaccions pendent d'ingrés .....           | 52,10 € |

**48.** Exp. VP04-071-X421. Al senyor Juan Carlos Pino Hernández, per a la construcció d'un gual permanent de 4,75 m.l. de llargària al carrer La Lluna núm. 5. Taxa any 2004, 104 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Taxa per l'atorgament de la llicència .....             | 42,00 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres..... | 6,40 €  |
| Taxa ocupació via pública amb un sac .....              | 3,70 €  |
| Import total exaccions pendent d'ingrés .....           | 52,10 € |

**49.** Exp. VP04-059-X344. A la Sra. Maria Magdalena Costa Vicens, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Monturiol núm. 29, local 1er, amb una llargària de 3,30 m.l. Taxa any 2004, 104 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Taxa per l'atorgament de la llicència .....             | 42,00 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres..... | 6,40 €  |
| Taxa ocupació via pública amb un sac .....              | 3,70 €  |
| Import total exaccions pendent d'ingrés .....           | 52,10 € |

**50.** Exp. VP04-030-X133. A CONSTRUCCIONS ESTRUCH S.L. , representada per la senyora Laura Quiñones, una placa per un gual comercial permanent de 4,40 m.l. de llargària al Passatge Can Barceló núm. 3. Taxa any 2004, 104 €, a ingressar en període del 15.09.04 al 15.11.04. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Taxa per l'atorgament de la llicència .....             | 42,00 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres..... | 6,40 €  |
| Taxa ocupació via pública amb un sac .....              | 3,70 €  |
| Import total exaccions pendent d'ingrés .....           | 52,10 € |

**51.** Exp. VP04-062-X351. Al Sr. Joan Albiñana Castells, per a la construcció d'un gual permanent al carrer Sant Joan núm. 11, amb una llargària de 3 m.l. . Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Taxa per l'atorgament de la llicència .....             | 42,00 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres..... | 6,40 €  |
| Taxa ocupació via pública amb un sac .....              | 3,70 €  |

*Import total exaccions pendent d'ingrés .....52,10 €*

**52.** Exp. VP04-072-X422. Al senyor Sebastià Sallent Mas, per a la construcció d'un gual permanent de 3 m.l. al carrer La Salut núm. 20. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

*Taxa per l'atorgament de la llicència.....42,00 €*

*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,40 €*

*Taxa ocupació via pública amb un sac .....3,70 €*

*Import total exaccions pendent d'ingrés .....52,10 €*

**53.** Exp. VP04-051-X312. Al senyor Antonio Casamitjana Ibars, per a la construcció d'un gual permanent de 3 m.l. al carrer La Lluna núm. 36. Prescripcions: 1. un cop realitzades les obres haurà de comunicar-se als Serveis Tècnics Municipals per comprovar que s'han realitzat d'acord amb la normativa municipal. 2. la placa haurà de col·locar-se en un lloc visible i s'haurà de pintar la vorada de color groc.

*Taxa per l'atorgament de la llicència ..... 42,00 €*

*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,40 €*

*Taxa ocupació via pública amb un sac .....3,70 €*

*Import total exaccions pendent d'ingrés .....52,10 €*

### **AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES**

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

#### **- Obres majors:**

**54.** Exp. OM04-048-X575. A la Sra. Ester Panis Dausà, per a la reforma i l'ampliació de l'habitatge entremitgeres del carrer Calvari núm. 99, amb un pressupost d'execució material de 64.725,21 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 1 any. Prescripció: Abans de començar les obres s'haurà d'omplir el full de responsabilitat del constructor.

*Taxa per l'atorgament de la llicència .....1.205,83 €*

*Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....2.071,21 €*

*Taxa ocupació via pública amb 4 contenidors durant 8 dies.....176 €*

*Import total exaccions pendent d'ingrés .....3.277,04 €*

**55.** Exp. OM04-040-X494. Al senyor Angel GARCIA COTRINA, per l'ampliació de l'habitatge en planta primera sense distribució i golfes, al carrer Casanovas núm. 18, amb un pressupost d'execució material de 46.926,14 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini

*d'execució: 12 mesos. Prescripció: abans de començar les obres haurà d'omplir el full de responsabilitat del constructor.*

|                                                                         |                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>Taxa per l'atorgament de la llicència .....</i>                      | <i>874,23 €</i>   |
| <i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>          | <i>1.481,48 €</i> |
| <i>Taxa ocupació via pública amb un contenidor durant 10 dies .....</i> | <i>55 €</i>       |
| <i>Import total exaccions .....</i>                                     | <i>2.355,71 €</i> |
| <i>Ingressats per autoliquidació amb ref. R706921 .....</i>             | <i>874,23 €</i>   |
| <i>Pendent d'ingrés.....</i>                                            | <i>1.481,48 €</i> |

**56.** Exp. 03-12275. Als senyors Alicia Sánchez Vera i Abderrahim Bajja Maati, per a l'ampliació en planta segona de l'habitatge del carrer del Sol núm. 55, amb un pressupost d'execució material de 99.113,74 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 12 mesos.

|                                                                 |                   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>Taxa per l'atorgament de la llicència .....</i>              | <i>1.846,49 €</i> |
| <i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>  | <i>3.171,64 €</i> |
| <i>Taxa ocupació via pública amb tanca durant mig any .....</i> | <i>812,70 €</i>   |
| <i>Import total exaccions .....</i>                             | <i>5.830,83 €</i> |
| <i>Ingressades per autoliquidació ref. R705828.....</i>         | <i>1.846,49 €</i> |
| <i>Pendent d'ingrés.....</i>                                    | <i>3.984,34 €</i> |

#### **DENEGACIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA ENDERROC**

**57.** Exp. PR04-002-X288. Denegar a la Sra. Maria Dolors Roca Miralles la pròrroga per la llicència d'enderroc de l'habitatge unifamiliar del carrer Monturiol núm. 44 bis, i declarar la caducitat de la mateixa llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 7 de gener de 2004, amb un termini d'un mes i 15 dies, ja que segons l'informe del T.A.G. d'Urbanisme el termini per a efectuar l'enderroc està exhaurit, d'acord amb l'establert a l'art. 181.4 de la llei 2/2002, d'Urbanisme, i l'argumentació justificativa no es considera suficient ja que és la segona pròrroga que es sol·licita.

#### **DENEGACIÓ INSTAL·LACIÓ PILONES**

**58.** Exp. 03-12270. Denegar al senyor Miguel Mancebo González la instal·lació de dues pilones per facilitar l'entrada a l'aparcament del carrer Maragall núm. 14, ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, s'ha de senyalitzar correctament la vorera amb pintura groga i en cas que els vehicles estacionin al gual haurà de requerir-se la presència de la patrulla per a la retirada del vehicle.

**59.** Exp. VP04-018-X53. Denegar a la Comunitat de Propietaris de l'aparcament del carrer Sant Andreu núms. 9-11 la instal·lació de dues pilones per a facilitar l'entrada a l'aparcament ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, aquest gual és suficientment ample i permet fàcilment maniobrar amb gran visibilitat.

**60.** Exp. VP04-04-031-X160. Denegar a la Comunitat de Propietaris de l'aparcament de l'Avinguda Maria Torras núm. 20, la instal·lació d'una pilaona per a facilitar l'entrada a l'aparcament ja que segons l'informe de la Policia Local i ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, s'ha de senyalitzar correctament la vorera amb pintura groga i en cas que els vehicles estacionin en el gual s'haurà de sol·licitar la presència de la patrulla per a la retirada del vehicle.

***DENEGACIÓ RESERVA ESTACIONAMENT PER DISCAPACITAT***

**61.** Exp. 03-11170. Denegar a la Sra. Angela Montero Ribas reserva d'estacionament per a discapacitat al carrer Sant Jaume núm. 1, ja que segons l'informe de la Policia Local ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, en aquest cas no se supera el barem que determina la necessitat d'assistència de tercera persona ni el barem de mobilitat.

***CANVI NUMERACIÓ NAUS INDUSTRIALS PINETONS***

D'acord amb la revisió de la numeració del carrer Torrent Tortuguer passem a corregir les següents adreces de les llicències d'obres per a naus industrials com a conseqüència de la modificació del padró del IBI i que van ser atorgades per la Comissió de Govern Local:

**62.** Exp.00-2796. A PROMOCIONES CAN MASACHS S.L., per la nau industrial de la parcel.la I-4-A de la carretera Santiga 62, Cerdanyola del Vallès 1-3 i Torrent Tortuguer 1, essent l'adreça correcta Carretera Santiga 62-64, Cerdanyola del Vallès 1-3 i Torrent Tortuguer 1-3.

**63.** Exp. 03-1725. A PUIGCAPÇUT S.L., per les 4 naus industrials de la parcel.la I-4-B de la carretera Santiga 62-74, avinguda Mediterrani 2-8 i Torrent Tortuguer 1-17, essent l'adreça correcta Carretera Santiga 66, i Torrent Tortuguer 5.

**64.** Exp. 02-4416. A PROMOCIONS PINETONS , per les 4 naus industrials a la parcel.la I-4-C de la Carretera Santiga 62-74, i Torrent Tortuguer 1-17, essent l'adreça correcta Carretera Santiga 68 i Torrent Tortuguer 7.

**65.** Exp. 02-6270. A FINQUES RIPOLLET S.A., per les 4 naus industrials a la parcel.la I-4-D de la carretera Santiga 62-74 i carrer Tortuguer 1-17, essent l'adreça correcta Carretera Santiga 70 i Torrent Tortuguer 9.

***CERTIFICACIONS D'OBRES***

Aprovar les següents Certificacions d'Obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

**66.** Exp. 04-5291. Núm. 4 i última, subscrita per l'Arquitecte Tècnic director senyor Antoni Ventura i Capella, corresponents a les que executa l'empresa "MRUNNER, S.L.", de les obres d'ampliació del CEIP Gassó i Vidal, per un import de 12.877,20 €.

**67.** Exp. 04-5803. Núm. 1 i última, subscrita per l'Arquitecte Tècnic director senyor Antoni Ventura i Capella, corresponents a les que executa l'empresa "MRUNNER, S.L.", de les obres complementàries d'ampliació del CEIP Gassó i Vidal, per un import de 12.325,67 €.

***APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE URBANITZACIÓ SISTEMATITZACIÓ VIÀRIA PASSATGE SANT SALVADOR***

**68.** Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

***ADJUDICACIÓ OBRES CONDICIONAMENT CASA NATURA 2A FASE***

**69.** Vistes les ofertes rebudes per a l'adjudicació de les obres de condicionament de la Casa natura, 2ª Fase, i l'informe emès per l'Arquitecte municipal, s'acorda efectuar

*l'adjudicació a l'empresa CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLÈS 2, S.L., per un import de 24.350 €, IVA inclòs, havent d'acreditar en el termini de 15 dies, a comptar des de la notificació de l'adjudicació del contracte, la constitució de la garantia definitiva per import de 974 €. El termini d'execució és de quatre setmanes.*

### **OBRES ARRANJAMENT PASSATGE INTERIOR CARRER BALMES I CALVARI**

**70.** Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

### **REPARACIÓ VORERA ALS CARRERS MONTCADA I RIZAL**

**71.** Vist el projecte de reparació de la vorera dels carrers Montcada i Rizal, en el tram que limita al Parc Rizal, amb un pressupost d'execució per contracte de 12.521 €, redactat pels Serveis tècnics municipals, de conformitat amb l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i els articles 73, 92 i 141.g) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda prestar conformitat a l'esmentat Projecte, al plec de condicions per a la seva adjudicació per procediment negociat, i sol·licitar pressupost a un mínim de tres empreses, publicant el corresponent anunci al diari la Vanguardia, amb caràcter previ a l'adjudicació de les obres. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.61100.

### **CONSTRUCCIÓ PAS ELEVAT VIANANTS RAMBLA SANT JORDI AMB CARRER COVADONGA**

**72.** Vist el resultat de la informació pública al qual ha estat sotmès el Projecte de construcció d'un pas elevat de vianants a la Rambla Sant Jordi cantonada carrer Covadonga, segons edictes publicats al tauler d'anuncis municipal, al Butlletí Oficial de la Província núm. 91 de 15 d'abril de 2004, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4113 de 16 d'abril de 2004, no havent-se presentat cap reclamació ni al·legació, s'acorda:

**Primer.** Tenir per aprovat definitivament l'esmentat Projecte.

**Segon.** Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.** Prestar conformitat al plec de condicions per a la seva adjudicació per procediment negociat, acordant-se sol·licitar pressupost a un mínim de tres empreses i publicar el corresponent anunci al diari la Vanguardia, amb caràcter previ a l'adjudicació de les obres.

### **ADJUDICACIÓ CONTRACTE PINTURA CEIP FRANCESC ESCURSELL**

**73.** Vist l'informe del Departament de Compres i a proposta de la Regidoria d'Ensenyament, s'acorda adjudicar a l'empresa PEVILSA, SL el contracte d'obres per a la pintura del CEIP Francesc Escursell, per un import total de 44.397 EUROS (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 13.422.63000 "Infraestructures escolars" del pressupost municipal vigent, havent de constituir una garantia definitiva de 1.775'88 euros.

### **PLEC CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ LLUMS DE NADAL**

**74.** Aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte de subministrament i instal·lació de llums de Nadal, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un import base de contractació de 18.000 euros (IVA

*inclòs) i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la posterior adjudicació, acordant-se sol·licitar els corresponents pressupostos a un mínim de tres empreses amb caràcter previ a les adjudicacions.*

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopten els següents acords:

### **CONDICIONAMENT D'UNA ZONA VERDA DEL SECTOR NORD-EST**

**75.** *Vist el projecte de condicionament d'una zona verda del sector Nord-Est, redactat pels Serveis tècnics municipals, amb un import total de 84.656,26 €, i d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86, l'art. 50 de la Llei 30/92, de 26 de novembre; l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, i l'art. 71 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.*

*Atès que les obres de condicionament s'han d'iniciar el més aviat possible, per tal que si pugui ubicar la Festa Major d'enguany, s'acorda :*

**Primer.** *Declarar la tramitació d'urgència de l'expedient, tant pel que fa a l'aprovació del projecte com a la seva contractació.*

**Segon.** *Aprovar inicialment el projecte de condicionament d'una zona verda del sector Nord-Est, redactat pels Serveis tècnics municipals, amb un import total de 84.656,26 € d'execució per contracte. Exposar-lo al públic durant el termini de quinze dies, als efectes de què es puguin presentar contra el mateix les al·legacions o suggeriments que s'estimin convenients, i tenir-lo per aprovat definitivament en cas de què no es presenti cap.*

**Tercer.** *Aprovar els Plecs de Condicions Administratives Particulars que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la execució de les obres, anunciant simultàniament la licitació, si bé l'adjudicació restarà condicionada a la prèvia aprovació definitiva del projecte i l'existència de dotació econòmica per atendre la despesa proposada.*

### **ADJUDICACIÓ SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ JOCS INFANTILS PARCS MUNICIPALS**

**76.** *Vist l'informe emès del departament de compres i a proposta de la Regidoria de Manteniment, s'acorda adjudicar a l'empresa MOBISER EQUIPAMIENTOS, SA amb NIF B-48842066, per un import de 26.789'05 euros, IVA inclòs, el contracte de subministrament i instal·lació de Jocs Infantils per als parcs municipals, havent de constituir una garantia definitiva de 1.071'56 euros.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.30 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari accidental,

Juan Parralejo Aragonese

Emiliano Mora Labrada