

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia quinze de setembre de dos mil quatre, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

**President:** L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

**Regidors/es, senyors/es:**

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI, s'incorpora al punt 56
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

***ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR***

***1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 17 de 2004, corresponent al dia 1 de setembre, prèvia rectificació d'errada material soferta en l'acord 42, conveni grup de dones "El safareig", on ha de dir 1.202 €, en lloc de 1.200 €.***

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

***ASSUMPTES DE PERSONAL***

*A proposta del departament de personal, s'acorda:*

• ***Bases generals aplicable als processos selectius del personal***

***2. Aprovar les bases generals que hauran de regir els processos selectius de les places que a partir d'ara es convoquin per part d'aquesta corporació. I procedir a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.***

• ***Bases conserge d'escola pública Teresa Vila i Arrufat***

***3. Convocar concurs-oposició lliure per a seleccionar un/a funcionari/ària interí/na en plaça vacant, fins a la provisió definitiva, d'una plaça de categoria subaltern, subescala subalterna, de l'Escala d'Administració General de la plantilla de personal funcionari, per ocupar un lloc de conserge escola pública, mitjançant nomenament interí, segons allò que preveu el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'apravà el Reglament del personal al servei de les entitats locals. La convocatòria es regirà per les***

bases específiques següents i en tot el que no estigui específicament previst per les últimes bases generals aprovades per l'Ajuntament.

- **Bases específiques selecció promoció interna una plaça de sergent**

4. Aprovar les bases específiques que han de regir el procés selectiu, per promoció interna, d'una plaça de sergent de la Policia Local, enquadrada a l'escala d'administració especial, subgrup de serveis especials, subgrup de serveis especials, classe policia local, escala intermèdia.

- **Conveni amb la facultat de treball social Universitat de Barcelona**

5. A proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda:

**Primer.** Aprovar el Conveni marc de pràctiques curriculars a subscriure entre la Facultat d'Ensenyament de Treball Social de la Universitat de Barcelona i aquest Ajuntament, per a estudiants de la diplomatura de Treball Social de dita Universitat.

**Segon.** Autoritzar la realització de 300 hores de pràctiques, a favor de l'alumna de dita universitat senyora Gemma Peña Pujol, DNI 46.605.953-H, durant el curs 2004-2005. Aquestes pràctiques es realitzaran en el departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament, sota la supervisió de la Cap del departament senyora Montserrat Más Carrillo.

**Tercer.** Aprovar el pagament de 600.-€, a la senyora Gemma Peña Pujol, DNI 46.605.953-H, a l'acabament de les pràctiques, com a despesa en concepte de beca d'ajuda a l'estudi.

- **Conveni amb la facultat de Pedagogia Universitat de Barcelona**

6. A proposta de la Regidoria de Serveis Socials, s'acorda aprovar el conveni marc de pràctiques curriculars a subscriure entre la Facultat de Pedagogia de la Universitat de Barcelona i aquest Ajuntament, per a estudiants de la diplomatura d'Educació Social de dita Universitat.

### **APROVACIÓ DE FACTURES**

7. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 46 de data 10 de setembre, corresponents al mes de juliol, per un import de 183.858.01€, prèviament informades per la Intervenció.

### **JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA**

8. Aprovar la relació núm. 10/2004 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 3425/2003 per un import de 300 €, i acaba amb l'operació 2004/2004 per un import de 2.405 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

### **ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**

- **Impost sobre activitats econòmiques**

9. Exp. 04-5369- Tornar els imports dels rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de Maria Rosa RUIZ ARELLANO, atesa la resolució de l'Administració d'hisenda de Sant Cugat, de data 20 de maig de 2004, mitjançant el qual es certifica que procedeix la baixa de l'activitat amb data 30 de setembre de 2000:

<b>N. Rebut</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import</b>	<b>Rec.Cons.</b>	<b>Interessos</b>	<b>Costes</b>	<b>Total</b>
329803	2001	626,24	125,25	46,81	0,45	798,75

329807	2001	559,96	111,99	44,80	0,45	717,20
329806	2001	127,88	25,58	10,23	0,47	164,16
310899	2001	250,63	50,13	15,83	0,35	316,94
398205	2002	648,14	129,63	17,58	0,22	795,57
398208	2002	579,53	115,91	15,72	151,79	862,95
398206	2002	132,35	76,47	3,59	0,27	212,68
398207	2002	259,38	51,88	7,04	0,22	318,52

• ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

**10.** Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1584/2004 de 58,31 €, emesa a nom del senyor Antonio AROCA MORON i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Sant Jaume núm. 28 10120, en atenció a què s'ha produït una duplicitat amb l'autoliquidació núm. 00A225900578, del mateix concepte pagada en data 23.12.02.

**11.** Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1580/2004 de 710,96 €, emesa a nom del senyor Eduardo BENITEZ GANDARA i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Tamarit núm. 35 1BJ02, en atenció a què s'ha produït una duplicitat amb l'autoliquidació núm. 00A225900563, del mateix concepte i import pagada en data 17.12.02.

**12.** Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1587/2004 de 703,52 €, emesa a nom del senyor Juan Luis QUESADA ORTIZ i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Balmes núm. 7 B0302, en atenció a què s'ha produït una duplicitat amb l'autoliquidació núm. 00A325900004, del mateix concepte pagada en data 22.02.03.

**13.** Exp. 04-7541- Acceptar la sol·licitud de la senyora Teresa COROMINAS LLOBET i declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1603/2004 de 25.348,28 €, emesa a nom del seu germà Bartolomé Corominas Llobet i corresponent a la transmissió de la finca de l'avinguda de Maria Torras núm. 23; en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que són dos els transmetents. Aprovar, doncs, les liquidacions núm. 1823/2004 i 1824/2004 de 12.674,14 €, cadascuna, a nom del senyor Bartolomé Corominas Llobet i la senyora Teresa Corominas Llobet, respectivament.

Alhora, autoritzar a la senyora Teresa Corominas Llobet el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1824/2004 de 12.674,14 €, en 1 pagament de 6.000 € el dia 20 d'octubre de 2004; 11 pagaments mensuals de 556,18 € i 1 pagament de 556,16 €, primer venciment el 20 de novembre de 2004 i darrer el 20 d'octubre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 13 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 184,24 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

**14.** Exp. 04-7591- Acceptar la reclamació del senyor Daniel CALVAR RODRIGUEZ i declarar la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels

terrenys de naturalesa urbana núm. 1581 i 1582/2004 de 216,69 i 30,00 €, respectivament, emeses al seu nom i corresponents a la transmissió de les finques del carrer de la Verema núm. 7 8BJ01 i Puigmal núm. 601S138, en atenció a què s'ha produït una duplicitat amb les autoliquidacions núm. 00A225900551 i 552, del mateix concepte i import pagades en data 16.12.02.

**15.** Exp. 04-7598- Acceptar la reclamació del senyor Emeterio VILLALBA SILVA i declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1514/2004 de 3.010,42 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la finca del carrer d'Indústria núm. 22; en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que es tracta d'una aportació per part de quatre transmetents. Aprovar, doncs, les liquidacions núm. 1825/2004, 1826/2004, 1827/2004 i 1828/2004 de 752,61 €, cadascuna, a nom dels senyors Emeterio Villalba Silva, Fidencia Otero Alonso, Faustino Acosta Sánchez i Maria del Carmen Vicente Acero, per una quarta part de la finca, respectivament.

**16.** Exp. 04-7614- Acceptar la reclamació presentada per la senyora Maria José NARANJO BRAVO i declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1693/2004 de 1.017,90 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Pedraforca núm. 1 10401, en atenció a què, consultada la documentació aportada, es desprèn que la transmissió va ser com a conseqüència de l'aplicació d'una sentència de separació, i l'art. 104.3) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix la no subjecció al pagament de l'impost en aquests casos.

**17.** Exp. 04-7711- Rebutjar la reclamació presentada pel Sr. Feliciano Pérez Delgado, en representació de LLARS DE RIPOLLET SA, en relació a la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1695/2004 de 806,06 €; núm. 1696/2004 de 967,27 € i núm. 1697/2004 de 762,07 €, emeses a nom de la seva representada, en atenció a què, les liquidacions graven les adjudicacions de les finques propietat de la recurrent, efectuades pel Jutjat de Primera Instància núm. 3 de Cerdanyola a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedès. I, segons el que estableix l'art. 106.b del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sobre el subjecte passiu de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, del següent tenor literal: "En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate", son correctes les liquidacions que va efectuar aquesta Corporació.

- **Taxa de recollida domiciliària d'escombraries**

**18.** Exp. 04-7113- Declarar la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, finca del carrer Sant Jaume, 61 I 01 04, a nom de Francisco SERRANO DIEGUEZ, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, ja que el mateix hauria d'ésser liquidat a Antonio BELLIZON GUERRERO:

<b>Núm. Rebut</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import</b>
389337	2002	36,20.-€
464377	2003	37,50.-€

766127	2004	37,50.-€
--------	------	----------

Aprovar la liquidació núm. 780587, exercici de 2002, 2003 i 2004, a nom d'Antonio BELLIZON GUERRERO, amb l'import de 111,20 €, titular correcte del rebut.

**19.** Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2003, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè no va ésser adquirides durant el segon semestre del 2003 sinó durant el primer semestre del 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles:

<b>Núm. Rebut</b>	<b>Finca</b>	<b>Titular</b>	<b>Import</b>
707050	Verge Montserrat, 28 A 01 03	Carolina Bejarano Berguio	37,50
706972	S. Salvador, 48 3 01 02	Luis Jordan Ortiz	18,75
707022	Serra Salut, 1 B BJ 02	Juan Boix Codina	18,75
707132	Verge Montserrat, 28 A 03 03	Virgina Masegosa Masegosa	37,50
707103	Verge Montserrat, 28 B 01 02	Juan J. Lopez Herrera	37,50
707023	Serra Salut, 1 B 01 01	Miquel Bascu Basset	18,75
706953	S. Salvador, 48 2 03 02	Angel Iglesias Nolasco	18,75
707121	Verge Montserrat, 28 B 02 02	Elisa Casadas Farre	37,50

**20.** Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 472653, exercici de 2003, a nom de Salvador GELABERT ARRUE, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Sant Joan, 30, va ser transmesa amb data 14 d'octubre de 2002. Aprovar la liquidació núm. 780702, exercici de 2003, a nom d'Antonio Eloy RODRIGUEZ FUENTES, amb l'import de 37,50 €, corresponent al propietari de la finca.

**21.** Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 465902, exercici de 2003, finca del carrer Doctor Gil, 26 1 02 02, a nom de Mariano LORRIO ROLDAN, amb un import de 37,50 €, donada l'errada en el domicili fiscal de l'interessat, ja que es va notificar al carrer Cot, 3 5 02 03, quan l'adreça correcte és a la mateixa finca. Aprovar la liquidació núm. 780703, exercici de 2003, a nom de Mariano LORRIO ROLDAN, amb l'adreça fiscal correcte, per un import de 37,50 €.

**22.** Exp. 04-6511- Desestimar el recurs presentat pel senyor José Maria HIDALGO RABANEDA, pel que fa a la aplicació del recàrrec de constrenyiment al legant no haver rebut la notificació de la Taxa de Recollida d'escombraries de l'exercici de 2003, atès que l'article 124.3 de la Llei General Tributària 230/1963 de 28 de desembre, estableix que en els tributs de cobrament periòdic, es podrà notificar col·lectivament mitjançant edictes que ho adverteixin i que el dia 27 d'agost de 2003, en el butlletí oficial de la Província núm. 205, es va publicar l'edecte d'aprovació del Padró de la Taxa de recollida d'escombraries 2003, on s'indicava lloc, terminis de pagament, i la indicació que acabat el termini de pagament establert s'iniciarà el procediment d'apremi aplicant interessos de demora i en el seu cas, les costes que procedeixin, s'entén que el procediment de notificació s'ha complert.

Al mateix temps significar, que el rebut va ésser emès correctament a l'adreça de laAVINGUDA Catalunya, 20 3 0 01.

**23.** Exp. 03-8579- Declarar la baixa del rebut núm. 465026, exercici de 2003, a nom de Jose Antonio HERRERA ROMERO, amb un import de 90,50 €, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, s'ha pogut comprovar que no es desenvolupa en aquesta adreça del carrer Monturiol, 60 2 BJ IZ, l'activitat de bar.

Aprovar la liquidació núm. 780746, exercici de 2003, a nom de Jose Antonio HERRERA ROMERO, amb l'import de 29 €, corresponents a la taxa per magatzems sense activitat.

**24.** En relació al rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2003, de la finca del carrer Monturiol, 60 1 BJ DR, s'ha pogut comprovar d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, que s'aplicava una tarifa incorrecte, donat que en aquest local es desenvolupa l'activitat de bar, s'acorda aprovar la liquidació núm. 780747, exercici de 2003, a nom de Fernando GARCIA CARRION, amb l'import de 61,50 €, corresponent a la diferencia entre la tarifa abonada de locals sense activitat i la tarifa per a bars.

- **Taxa llicències urbanístiques**

**25.** Exp. 04-4979- Tornar els següents imports de la liquidació núm. 707012, de Llicència Urbanística per reformes varies en l'habitatge, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de Silvestre ROBLES DIAZ, per un import de 522,06 9 €, donat que el departament d'urbanisme ha reduït d'ofici l'import del pressupost donada la poca entitat de les obres a realitzar, segons informe de l'arquitecte municipal:

<b>Impost s/construccions</b>	<b>Taxa llicències urban.</b>
65,20.-€	112.-€

**26.** Exp. 04-4976- Tornar els següent import de la liquidació núm. 572036, de Llicència Urbanística per ampliació i reforma de l'habitatge, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de Fernando CASAS GIRBAU, per un import de 1.398,41 €, donat que d'acord amb l' informe de l'arquitecte municipal, no ha ocupat la via pública amb la tanca d'obres ja que les obres s'executaven dins l'habitatge i la tanca no era obligatòria:

<b>Ocupació de la via pública amb tanca d'obres</b>
309,20.-€

### **FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS**

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

**27.** Exp. 04-7659- Autoritzar al senyor Juan Miguel MARTINEZ ARAGON el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1557-2004 de 882,82 €, en 11 pagaments mensuals de 73,57 € i 1 pagament de 73,55 €, primer venciment el 20 d'octubre de 2004 i darrer el 20 de setembre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 19,15 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

**28.** Exp. 04-7402- Autoritzar a la senyora Leticia TEVES DAVID el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1576/2004 de 607,06 €, en 11 pagaments mensuals de 50,59 € i 1 pagament de 50,57 €, primer venciment el 20 d'octubre de 2004 i darrer el 20 de setembre de 2005,

*adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

*A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 13,14 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.*

**29.** *Exp. 04-7635- Autoritzar al senyor Juan SÁNCHEZ SACRISTÁN el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1601/2004 de 2.316,85 €, en 11 pagaments mensuals de 193,07 € i 1 pagament de 193,08 €, primer venciment el 20 d'octubre de 2004 i darrer el 20 de setembre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

*A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 50,37 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.*

**30.** *Exp. 04-7810- Autoritzar al senyor Antonio ALBEROLA GARCIA el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1692-2004 de 615,99 €, en 11 pagaments mensuals de 51,33 € i 1 pagament de 51,36 €, primer venciment el 20 d'octubre de 2004 i darrer el 20 de setembre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia 20 de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

*A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 13,51 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.*

### **IMPOST INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS**

- **Liquidacions**

**31.** *De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2004 011400 024 de data 14 de juliol de 2004, per un import de 122.174,75 €, que comencen pel núm. 1738 fins el 1740, del núm. 1742 fins el 1813; del núm. 1816 fins el 1822 i del núm. 1829 fins el 1903.*

- **Transmissions no subjectes a liquidació**

**32.** *Aprovar la relació núm. 2/04, de data 5 d'agost, de declaracions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, presentades pels interessats o pel Registre de la Propietat, que han de ser arxivades per no estar subjectes a liquidació - no subjecció, exempció, prescripció, manca de període impositiu o de fora del terme municipal -, que comença amb les declaracions no subjectes: reg. núm. 02-11041 a nom d'A.G. Activos y Participaciones SA; i finalitza amb les de fora del terme municipal: reg. 7155 a nom de Malca-2 SA.*

**TAXA APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL**

**33.** Exp.04-7172- Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa ENDESA ENERGÍA, SA- SOCIEDAD UNIPERSONAL, contra l'acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió de 21 de maig de 2003, d'aprovació de la liquidació de la taxa d'aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar serveis de subministraments que no afecten a la generalitat del veïnat, de l'exercici 2002, per un import de 32.404,63 euros, ja que de l'informe emès per la Intervenció, una vegada examinades les al·legacions formulades, resulta que: 1) L'activitat desenvolupada per la Societat recurrent s'ajusta al fet imposable de la taxa i reuneix tots el requisits per a ser considerada subjecte passiu del tribut, 2) El sistema percentual és aplicable per estar previst a l'Ordenança Fiscal i no ser contrari al previst al RDL 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 3) No es produeix doble imposició pel concepte de lloguer de xarxa, perquè l'empresa propietària ha declarat uns ingressos de lloguer de xarxa molt inferiors a la quantitat que la recurrent sol·licita li sigui deduïda, sense acreditar tampoc, malgrat haver-se sol·licitat, la documentació acreditativa dels pagaments efectuats per lloguer de l'esmentada xarxa.

**AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS**

**34.** Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

**AJUTS ECONÒMICS PER TRASLLAT A CENTRE D'ATENCIÓ A DISMINUÏTS**

**35.** Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

**CONVENI ASSEMBLEA CREU ROJA CERDANYOLA-RIPOLLET-MONTCADA I REIXAC I AJUNTAMENT**

**36.** Aprovar, a proposta de la Regidoria de Serveis Social, el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i l'Assemblea Local de la Creu Roja Espanyola de Cerdanyola-Ripollet-Montcada per l'exercici de 2004, amb les següents finalitats i aportacions municipals:

- a) Foment i la promoció d'activitats de voluntariat social, amb una aportació econòmica per part de l'Ajuntament de 6.000 €, pel finançament de la contractació d'un professional coordinador dels diferents projectes concertats.
- b) Atenció a les incidències que poden produir-se a la via pública i estar presents, amb caràcter preventiu, a qualsevol activitat social, cultural o esportiva organitzada al municipi, prèvia sol·licitud de l'Ajuntament, segons annex d'activitats previstes, amb una aportació municipal de 4.818 €.

Qualsevol altra activitat que no figuri entre les previstes haurà de ser objecte d'encàrrec específic per departament corresponent, que haurà d'atendre també el seu pagament.

**CONVENI CREU ROJA BCN SERVEI TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA**

**37.** Aprovar, a proposta de la Regidoria de Serveis Socials, el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i la Creu Roja Espanyola a Barcelona, en relació al servei de teleassistència domiciliària per l'exercici de 2004, amb una aportació municipal total de 3.476,40 €, sempre i quan es compleixin les previsions d'instal·lació previstes en el quadre annex de distribució i procedència dels terminals adjudicats per aquest Ajuntament.

L'import de la part proporcional s'abonarà mensualment, prèvia presentació per part de la Creu Roja de la factura corresponent de cada mes.



**AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES**

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

**38.** XI 04-265- Venda al detall de comestibles, ubicada al c. Pau Casals, núm. 69 baixos, a nom de ALIMENTACIÓN HERMANOS ROPERO, SCP. Canvi de nom de l'anterior titular Sr. Jorge Roperó Mejias. Drets: 111,00 €, ja ingressats.

**39.** XI 04-457- Reparació d'articles per a la llar ubicat a la Rbla. Sant Andreu, núm. 1, a nom de ELECTRO SERVEIS COP3, SL. Drets: 444,00 €, ja ingressats.

**40.** XI 04-425- Oficina ubicada a la Rbla. Sant Jordi, núm. 136 local, a nom de MOHERGAS, SL. Drets: 444,00 €, ja ingressats.

**41.** XI 04-263- Agència immobiliària ubicada al c. Palau Ausit, núm. 5, a nom de la Sra. M<sup>a</sup> del Carmen BERMUDEZ RAMOS. Drets: 444,00 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats i el contracte de lloguer o compravenda.

**DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS**

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

**42.** Exp. 04-5728. Al Sr. José Antonio Sánchez Hidalgo, 270,45 € i 144,24 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció per les obres de construcció d'un habitatge al carrer Duc de Tetuan núm. 44 i Ferran el Catòlic núm. 6, atorgades per la Comissió de Govern en data 4 de desembre de 2002.

**43.** Exp. 04-7414. Al Sr. Miguel Ángel Lucas Castro, devolució de 672,28 € i 2.524,20 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'enderroc i residus d'excavació a lloc autoritzat, per les obres d'enderroc i posterior construcció d'un edifici al carrer Sant Salvador núm. 33, atorgades per la Comissió de Govern en data 15 d'octubre de 2003 i 21 de gener de 2004, respectivament.

**44.** Exp. 04-7714. A MACPER S.A., representada pel Sr. Jaume Mogas Umbert, 1.119,20 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Bonavista núm. 7 cantonada amb el carrer Nostra Senyora dels Àngels núm. 16, atorgades per la Comissió de Govern de data 3 d'octubre de 2001.

**AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES**

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se

els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Obres majors:**

**45.** Exp. OM04-030-X364. A SINTERMETAL S.A., representada per la Sra. Clara Alonso, per a la instal·lació d'una estació transformadora a la nau industrial del carrer Sarrià de Ter núm. 20-52, amb un pressupost d'execució material de 4.572,89 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....	85,19 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	146,33 €
Import total exaccions .....	231,53 €
Ingressades per autoliquidació Ref. R675974.....	85,19 €
Pendent d'ingrés.....	146,33 €

**46.** Exp. OM04-037-X477. A REHABILITACIÓN TOTAL SL, representada per la Sra. Yanira Egea, per a la legalització de la part de les obres d'ampliació del menjador de l'habitatge del Passatge Cot núm. 6, no contemplades a la llicència atorgada per la Comissió de Govern de 18 de febrer de 2004, amb número d'expedient 03-11973, amb un pressupost d'execució material de 10.418,65 €, arxivant així mateix l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat segons Resolució de l'Alcaldia núm. 292/2004, de 26 d'abril.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....	194,10 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	333,40 €
Import total exaccions pendent d'ingrés .....	527,50 €

**47.** Exp. PR04-004-X479. A M.A. PARIS SL, representada pel Sr. Miquel París Doménech, una pròrroga de 6 mesos per a l'execució de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar amb 14 habitatges al carrer Afores 31 i carrer Nord 18-20, autoritzades per la Comissió de Govern en data 16 d'abril de 2003, amb un pressupost d'obres pendents d'executar equivalent al 40% de l'original.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....	4.990,51 €
Taxa ocupació via pública amb tanca.....	1.116,61 €
Import total exaccions pendent d'ingrés .....	6.107,12 €

**48.** Exp. OM04-055-X709. A CATALANA DE GELS SL, representat pel Sr. Juan Manuel Errando Puigmartí, per a la legalització de dues plantes pis construïdes a les naus del carrer Milà núms. 10-12, amb un pressupost d'execució material de 54.335 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....	1.012,26 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.738,72 €
Ingressades per autoliquidació ref. R711700.....	1.012,26 €
Pendent d'ingrés.....	1.738,72 €

**49.** Exp. OM04-057-X732. A MACPER S.A., representada pel Sr. Gonzalo Pérez Delgado, per l'enderroc d'un edifici de la Rambla Sant Jordi núm. 29, amb un pressupost d'execució material de 7.422 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos. Prescripcions: La tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....	138,27 €
---	----------

<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>237,50 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb tanca.....</i>	<i>31,50 €</i>
<i>Import total exaccions.....</i>	<i>407,28 €</i>
<i>Ingressades per autoliquidació ref. R764916.....</i>	<i>138,27 €</i>
<i>Pendent d'ingrés.....</i>	<i>269,01 €</i>

### **AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT**

**Altes.** Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

**50.** Exp. VP04-106-X672. A ASESORAMIENTO Y SERVICIOS INMOBILIARIOS ARGUDOS S.L., representada pel Sr. Miguel Argudo Martínez, reserva de 14 m.l. destinats a càrrega i descàrrega per obres al carrer Verge de Montserrat núm. 19, amb horari limitat de 7:00h a 19:00h i durant el període d'un any.

Taxa pendent d'ingrés .....522,20 €

### **DENEGACIÓ BAIXA GUAL**

**51.** Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

### **DENEGACIÓ RESERVA ESTACIONAMENT DISCAPACITAT**

**52.** Exp. VP04-021-X56. Denegar al Sr. Rafael Borrego González una reserva d'estacionament per a discapacitat al carrer Maragall núm. 24, ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, el certificat aportat no supera el grau de mobilitat ni el barem que determina la necessitat d'assistència de tercera persona.

### **DENEGACIÓ RESERVA CÀRREGA I DESCÀRREGA**

**53.** Exp. 03-8069. Denegar al Sr. Víctor Flores Silveira una reserva per a càrrega i descàrrega a la rambla Sant Jordi núm. 130 ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de les Vies Públiques, en aquesta zona està prohibida la parada i l'estacionament.

### **INSTAL·LACIÓ PILONES**

Autoritzar "a precari", podent l'Ajuntament ordenar la retirada sense cap indemnització quan ho jutgi necessari per a l'interès públic, les següents pilones a la via pública, que s'instal·laran d'acord amb el croquis aprovat a l'efecte:

**54.** Exp. VP04-081-X504. A la Comunitat de Veïns del carrer Afores 62-64, Palau Ausit 1-3-5 i rambla Pinetons 9 A-9 B, representada pel Sr. José Luis Puértolas, per a la instal·lació de 5 pilones de ferro al passatge situat entre el carrer Palau Ausit i el Passatge Celler. Prescripcions: les pilones s'hauran de col·locar d'acord amb les directrius de la Policia Local.

<i>Taxa per l'atorgament de la llicència.....</i>	<i>42 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>7,68 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies.....</i>	<i>3,70 €</i>
<i>Import total exaccions pendent d'ingrés.....</i>	<i>53,38 €</i>

**55.** Exp. 04-2491 i VP04-026-X67. Accedir al que sol·liciten la llar d'infants "Coloraines" i el senyor Manolo Espàrrach Braut i, de conformitat amb els informes emesos per la Policia local i la Ponència de vies públiques, instal·lar 4 pilones de ferro per part de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, delimitant el pas de vianants existent entre els números 27 i 44 del carrer Monturiol.

### **CERTIFICACIONS D'OBRES**

Aprovar les següents certificacions d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

**56.** Exp. 04-7761- Núm. 1, subscripta per l'Enginyer de camins, canals i ports, director de les obres senyor Josep Vall Abad, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", per a la remodelació del carrer de la Mercè, tram des de la rambla Sant Jordi fins al carrer Tamarit, costat oest, per un import de 22.296,60 €.

**57.** Exp. 04-7791- Única, subscripta per l'Arquitecte municipal, corresponent a les executades per l'empresa "SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTOS DE AGUAS, S.A.", per al desviament de la canonada general de distribució d'aigua potable al carrer Balmes, entre els carrers Molí i Calvari, per un import de 29.745,91 €.

**58.** Exp. 04-7860- Núm. 1 i última, subscripta per l'Arquitecte municipal, corresponent a les executades per l'empresa "CONSTRUCTORA FEL, S.A.", per al condicionament d'una zona verda del sector nord-est, per un import de 71.949,35 €.  
Requerir així mateix a la Junta de Compensació de la Parcial del Sector N.E., Pinetons, l'ingrés de 34.558,20 €, que li corresponen segons conveni signat en data 22 de juliol de 2004.

**59.** Exp. 04-7867- Núm. 1, subscripta per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de substitució de fusteria en mal estat al CEIP Anselm Clavé, per un import de 6.512,73 €.

**60.** Exp. 04-7868- Núm. 1, subscripta per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLES 2, S.L.", per al condicionament de la Casa Natura, 2ª Fase, per un import de 19.480,01 €.

**61.** Exp. 04-8082- Núm. 1, subscripta per l'Enginyer Tècnic senyor Javier Navarro, director de les obres, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", per a l'arranjament de la xarxa de clavegueram d'un tram del carrer Pizarro, entre els carrers Jacint Verdaguer i la Rambla Sant Esteve, per un import de 24.881,55 €.

### **NETEJA I MANTENIMENT ZONES VERDES I ESPAIS PÚBLICS**

**62.** Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per la regidoria de manteniment, els Plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que, conjuntament amb el Plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació, mitjançant concurs, del servei de neteja i manteniment de diverses zones verdes i espais públics d'aquest

municipi, (Rambla de les Vinyes i 8 zones més, així com les jardineres, arbres i edificis que a l'expedient es detallen) convocant simultàniament la licitació.

### **INSTAL·LACIÓ BÚSTIES DE CORREUS**

**63.** D'acord amb l'informe dels serveis municipals i el dictamen de la Ponència de Vies Públiques, per tal de garantir l'adequada prestació del servei de correus a tota la població, s'acorda sol·licitar a la "SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS, S.A.", la instal·lació de deu noves bústies de dipòsit per a correus, i que es realitzi el manteniment o reposició de les existents:

<b>PROPOSTES INSTAL·LACIÓ DE NOVES BÚSTIES GROGUES</b>	
	<b>UBICACIÓ</b>
<b>1</b>	Molí d'en Rata / Moreres
<b>2</b>	Sarrià de Ter / Fontanella
<b>3</b>	Balmes / Molí
<b>4</b>	NS Pilar / NS Angels
<b>5</b>	Vg. Montserrat / Santa Rosa
<b>6</b>	Ctra N 150 - Ramon y Cajal
<b>7</b>	Mancomunitat / Sant Sebastià
<b>8</b>	Puigmal / Vinaters
<b>9</b>	M <sup>a</sup> Torras / R Pinetons
<b>10</b>	Pizarro / Cerdanyola

<b>SERVEI DE MANTNIMENT O REPOSICIÓ DE BÚSTIES DIPÒSIT (grocs)</b>		
	<b>UBICACIÓ</b>	<b>NÚMERO</b>
<b>1</b>	Maragall	38
<b>2</b>	Rambla Sant Andreu	Pau Casals
<b>3</b>	Rambla Sant Andreu	2
<b>4</b>	Calvario	3-5
<b>5</b>	Plz. 11 de Septiembre	4
<b>6</b>	San Jaume	69
<b>7</b>	Dct. Bergos, núm. 5	Cantonada Padró, núm. 95
<b>8</b>	Rbla Sant Esteve (Davant Mercat)	10
<b>9</b>	Plaza Font / Rambla Sant Jordi	Parada de taxis
<b>10</b>	Magallanes (Cantonada c/. Nord)	4
<b>11</b>	Ctra Barcelona	94
<b>12</b>	Ctra de l'Estació	14-16

<b>13</b>	Avda. Maria Torras	2-4
<b>14</b>	Rbla. Vinyes	39
<b>15</b>	Sarrià Ter / RS Jordi	Cruïlla

### **ANTIC EDIFICI MOLÍ D'EN RATA**

**64.** Vist l'escrit del Patronat Municipal d'Ocupació que dona compte d'haver-se finalitzat les obres de rehabilitació de l'antic edifici "Molí d'en Rata", que han estat portades a terme pels alumnes treballadors de l'escola taller, s'acorda lliurar l'edifici al Patronat Municipal de Cultura i Joventut, amb caràcter provisional, perquè pugui realitzar les tasques que es considerin adients dins dels objectius fixats al patronat.

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopten els següents acords:

### **REMODELACIÓ VORERA EDIFICIS CARRER MAGALLANES, 14**

**65.** Vist el projecte de remodelació de les voreres dels edificis situats al carrer Magallanes, 14 blocs 1-2-3-4-5-6 (Pisos del Sindicat), amb un pressupost d'execució per contracte de 22.112,17 €, redactat pels Serveis tècnics municipals, de conformitat amb l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i els articles 73, 92 i 141.g) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda prestar conformitat a l'esmentat Projecte, al plec de condicions per a la seva adjudicació per procediment negociat, i sol·licitar pressupost a un mínim de tres empreses, publicant el corresponent anunci al diari la Vanguardia, amb caràcter previ a l'adjudicació de les obres. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.61100.

### **FONT ORNAMENTAL AL PARC GASSÓ VARGAS**

**66.** Vist el Projecte de construcció d'una font ornamental al parc Gassó Vargas, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, per un import de 32.517,06 €, i d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament, d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, l'art. 122.2 del R.D. Legislatiu 781/86, l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, s'acorda:

**Primer.** Aprovar inicialment el Projecte de construcció de font ornamental al parc Gassó Vargas, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, per un import de 32.517,06 €.

**Segon.** Acordar la publicació del present acord en el BOPB i el DOGC, durant el termini de trenta dies als efectes de que es puguin presentar contra el mateix les al·legacions que s'estimin convenientes.

**Tercer.** Prestar conformitat al Plec de Condicions Administratives Particulars que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la execució de les obres.

**Quart.** Sol·licitar pressupost a un mínim de tres empreses i publicar el corresponent anunci al diari la Vanguardia, amb caràcter previ a l'adjudicació de les obres.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragonese

José A Hidalgo del Barrio