

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia cinc de gener de dos mil cinc, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora accidental senyora Neus COMAS PINTO.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'Ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 25 de 2004, corresponent al dia 22 de desembre.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• ***Impost sobre activitats econòmiques***

2. Exp. 04-11853. Vist allò que estableix la Llei 20/1990 de 19 de desembre mitjançant el qual, s'ha d'aplicar una bonificació del 95% a les empreses anomenades cooperatives, s'acorda:

- 1. Declarar la baixa del rebut núm. 783801, a nom de CAJA RURAL INTERMEDITERRANEA, SCC, exercici de 2004, per un import de 310,09 €.*
- 2. Aprovar la liquidació núm. 788596, per l'exercici de 2004, a nom de CAJA RURAL INTERMEDITERRANEA, SCC, amb un import de 99,03 €.*

3. Exp. 04-12857. Tornar la part proporcional d'l trimestre, a l'empresa ESTRUCTURAS CERBLOC, SA., del rebut núm. 783937, d'un import de 324,98 €, corresponent a l'exercici de 2002, d'acord amb l'article 90 de la Llei 39/88 de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en haver presentat baixa de l'activitat amb data 30 de setembre de 2004:

<i>EPÍGRAF</i>	<i>REC. PROV.</i>	<i>IMPOST</i>	<i>TOTAL €</i>
833.2	60,18	21,06	81,24

Les devolucions han d'aplicar-se al concepte 13000 de l'estat d'ingressos i al concepte 40001 de no pressupostaris.

4. Donar d'alta les liquidacions corresponents al 2n. trimestre de l'exercici de 2004, que tot seguit es detallen en la relació d'import de 1.511,30 € (1.341,76 €, corresponents a quota municipal i 169,54 €, a recàrrec provincial) que comença per UTE Escola Bressol Ripollet, i finalitza amb Caixa d'Estalvis de Tarragona.

• ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

5. Exp. 04-11910. Desestimar el recurs presentat per la senyora Elena LOPEZ GARCIA, pel qual sol·licitava l'exempció de la taxa corresponent al rebut núm. 467571, de l'exercici 2003, finca del carrer Pizarro, 45 1 01 07, ja que al referit any no complia els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

Concedir l'exempció corresponent al rebut núm. 779671 de l'exercici de 2004, de la mateixa finca, per un import de 37,50 €, i procedir a la devolució de l'esmentat rebut, ja que, en aquest any si es compleixen les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança.

6. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de Jorge AYUSO GUIJARRO, finca del carrer Tamarit, 114 1 BJ 03, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, ja que el mateix hauria d'ésser liquidat a José AYUSO GUIJARRO:

<i>Exercici</i>	<i>Import</i>
2001	84,14.-€
2002	87,35.-€
2003	90,50.-€
2004	90,50.-€

Aprovar la liquidació núm. 788761, a nom de José AYUSO GUIJARRO, amb l'import de 352,49 €, titular correcte del rebut.

7. Exp. 04-12684. Declarar la baixa del rebut núm. 769889, a nom de JUAN BIGAS BARCONS, finca del carrer Santa Rosa, 3, amb un import de 37,50.-€ atès que l'esmentada finca i la del carrer Sant Sebastià, 65 són la mateixa i per tant es produeix una duplictat de rebuts.

8. Exp. 04-8278. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora, Matilde MOMPART TERMENS, del rebut núm. 473874, exercici de 2003, al seu nom, finca del carrer Tamarit, 50, per un imports de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

9. Exp. 04-12615. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Eugenia MARIN TOME, del rebut núm. 773421, exercici de 2004, a nom d'Antonio MACEDO PALANCO, finca del carrer Rocabruna, 19 1 EN 02, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

10. Exp. 04-12628. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Maria BALLBE PORTOLES, del rebut núm. 774720, exercici de 2004, al seu nom, finca de la Rambla Sant Esteve, 24 3 03 01, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

- **Taxa recollida escombraries del Mercat Municipal**

11. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen corresponents a la Taxa recollida escombraries del Mercat Municipal, a nom de Maria Celia PALAU AGUSTÍ, atès l'acord de Comissió de Govern d'aquest Ajuntament amb data 4 de juny de 2003, ja que la interessada va unificar dues parades de la seva propietat en una sola:

Ref. Llistat	EXERCIC I	IMPORT €
475426	2003	73,32.-
714033	2004	73,32.-

- **Taxa llicències urbanístiques.**

12. Exp. 04-10051. Tornar l'import de la liquidació núm. 710521, de Llicència Urbanística pel canvi d'ús d'un local a habitatge, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de Montserrat SALLEN ACOSTA, per un import de 149,04 €, donat que l'interessat ha desistit de fer les obres, i al mateix temps l'informe de l'arquitecte municipal, especifica que aquestes no s'han realitzat:

Taxa llicències urbanístiques		
75 %	de 149,04.- €	111,78.-€

13. Exp. 04-9303. Tornar el següent import de la liquidació núm. 707911, de Llicència Urbanística pel canvi d'ús d'un local a habitatge, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de Juana ACOSTA ALONSO, per un import de 158,35 €, donat que l'interessat ha desistit de fer les obres, i al mateix temps l'informe de l'arquitecte municipal, especifica que aquestes no s'han realitzat:

Taxa llicències urbanístiques		
75 %	de 158,35.- €	118,76.-€

- **Taxa de la llicència d'obertura d'establiments**

14. Exp. 04-10752. Tornar l'import de 1.240 €, de l'autoliquidació núm. 711507, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de CONSTRUCCIONES COUR, SA., atès que existeix una duplicitat entre l'autoliquidació abans esmentada i l'autoliquidació núm. 554289/04, d'acord amb l'informe del departament d'activitats d'aquest Ajuntament.

- **Devolució import denúncia**

15. Exp. 04-1971. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Juan LANCHAZO ZAHINO, per import de 30 euros corresponents a la denúncia amb núm. d'expedient 2004/0001971 per una presumpta infracció en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, per haver-se estimat l'al·legació presentada.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

16. Exp. 04-13043. Aprovar la factura d'abonament per modificació de rebuts corresponents al 3r trimestre de 2004 , per un import total de 12'37 €, així com els càrrecs negatius per modificació de rebuts del 3r trimestre de 2004 per import de 13'46 €.

17. Exp. 04/13044. Aprovar la factura d'abonament per anul·lació de rebuts corresponents al 4rt. trimestre de 2003, 1er, 2on i 3er Trimestre de 2004 , per un import total de 814'02 €, així com els càrrecs negatius per anul·lació de rebuts del 4rt. trimestre de 2003 per import de 89'22 €, del 1r trimestre de 2004 per import 379'52 , del 2n Trimestre de 2004 per import de 234'90 € i del 3r trimestre de 2004 per import de 174'58 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

18. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 669,75 € a l'exp. 3623/04. (2) 1.487,40 € a l'exp. 3005/03. (3) 120 € a l'exp. 3348/04. (4) 25 € a l'exp. 296/99.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Enderrocs:

19. Exp. OM04-072-X956. A M. Carmen ARMADAS ALBIÑANA, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del carrer Montcada núm. 7-9, amb un pressupost d'execució material de 8.933,69 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 3 mesos. Prescripcions: La tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà el límit de l'alineació oficial. Garantia pel lliurament de residus d'enderroc de 1.873,92 €, ja ingressada.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	166,43 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	285,88 €
taxa ocupació via pública amb tanca d'obres durant 1 mes	123,42 €
Import total exaccions	575,73 €
Ingressat per autoliquidació núm. R782324	166,43 €
Pendent d'ingrés.....	409,30 €

20. Exp. OM04-070-X945. A PROMOCIONES Y REFORMAS GINSER, SL, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar de la plaça Onze de Setembre núm. 4-carrer Estrella núm. 4, amb un pressupost d'execució material de 5.286,26 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 2 mesos. Prescripcions: La tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà el límit de l'alineació oficial. Garantia pel lliurament de residus d'enderroc de 1.842,31 €, ja ingressada.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	98,48 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	169,16 €
taxa ocupació via pública amb tanca d'obres durant 1 mes	310,28 €
Import total exaccions	577,92 €
Ingressat per autoliquidació núm. R785084	98,48 €
Pendent d'ingrés.....	479,44 €

ADJUDICACIÓ OBRES PASSOS ELEVATS ENTORN ESCOLA BRESSOL

21. Vistes les ofertes rebudes per a l'adjudicació de les obres de construcció de passos elevats en l'entorn de l'Escola Bressol als carrers Magallanes i Molí d'en Rata, i l'informe emès per l'Arquitecte municipal, s'acorda efectuar l'adjudicació a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L., per un import de 28.466,49 €, IVA inclòs, havent d'acreditar en el termini de 15 dies, a comptar des de la notificació de l'adjudicació del contracte, la constitució de la garantia definitiva per import de 1.138,66 €. El termini d'execució és de tres setmanes.

PROJECTE MODIFICAT CONSTRUCCIÓ PAS VIANANTS SOTERRAT

22. Vist el projecte modificat de les obres de construcció d'un pas de vianants soterrat, des de la plaça Pere Quart fins l'aparcament públic sota la plaça del Molí, l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar-lo per un import de 16.591,22 €, que origina un pressupost total modificat de 127.199,51 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 663,65 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.6300003.

APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE URBANITZACIÓ ZONES VERDES POLÍGON I DEL PLA PARCIAL ELS PINETONS

23. Vist el resultat de la informació pública al qual ha estat sotmès el Projecte d'urbanització de les zones verdes del polígon 1 del Pla Parcial Els Pinetons, segons edictes publicats al taulell d'anuncis municipal, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4082 de 2 de març de 2004, no havent-se presentat reclamacions o al·legacions; l'escrit presentat amb data 8 d'octubre de 2004 per la Junta de Compensació del Pla Parcial Els Pinetons sol·licitant que es deixi sense efecte les prescripcions de l'aprovació inicial respecte a l'arbrat i mobiliari urbà, i vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte municipal de data 2 de desembre de 2004; s'acorda deixar sense efectes les esmentades prescripcions i aprovar definitivament l'esmentat Projecte d'urbanització.

Publiqui's aquesta aprovació en el Butlletí Oficial de la Província i notifiqui's a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, amb remissió d'un exemplar del projecte i còpia de l'expedient administratiu.

ACTUALITZACIÓ PROTOCOL ECOPARC 2

24. *Vist l'escrit rebut de l'Entitat del Medi Ambient de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, donant compte de l'acord adoptat en data 16-12-04, pel Consell Metropolità de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Reisdus, s'acorda:*

Primer. *Donar conformitat a la modificació de l'acord tercer, punt 2, del protocol de col·laboració signat en data 11-12-01, del qual es va donar compte a la comissió de govern d'aquest Ajuntament en data 2 de gener de 2002, en el sentit de què l'Entitat aportarà a aquest Ajuntament, a partir del 2002 i fins al 31 de desembre de 2005, la quantitat de 42.070,85 € a l'any, per atendre despeses relacionades amb la Casa de la Natura, mentre aquesta no es trobi funcionant a ple rendiment.*

Segon. *Ratificar la petició efectuada per l'Alcaldia a l'Entitat Metropolitana del Medi Ambient per a modificar el compromís de destinar els 2.300.000 € previstos inicialment per a fer font a despeses d'urbanització del Camí de la Serra, per tal de què es puguin destinar al finançament parcial de la reforma de la plaça Pere Quart i del Mercat Municipal i el seu entorn.*

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

LLEI DE MILLORA DE BARRIS

25. *Restar assabentats d'un escrit rebut el dia 3 de gener corrent, al qual s'adjunta còpia d'una resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 21 de desembre de 2004, per la qual s'atorguen els ajuts previstos a la llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial a determinats municipis, entre els quals no figura inclòs aquest, per manca de disponibilitats pressupostàries de la Generalitat.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.30 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio