

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia dos de febrer de mil dos cinc, essent les 14.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- i Manuel MUÑOZ GÓMEZ

S'excusa d'assistir-hi la regidora:

- Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 2 de 2005, corresponent al dia 19 de gener.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

A proposta de la regidoria de personal, s'acorda:

• ***Pràctiques alumnes de l'IES Palau Ausit***

2. Vistes les propostes de la Coordinadora del Patronat Municipal de Cultura i Joventut i del Gerent del Patronat Municipal d'Esports, s'acorda:

Primer. Autoritzar a les senyores Esther Herreros Giménez, amb DNI 46.943.199-S, i Jéssica T Puertas Gimeno, amb DNI 46.947.153-J; i a la senyora Verónica Durán González, amb DNI 43.541.147-P, per a la realització, en les dependències dels Patronat de Cultura i Joventut i d'Esports respectivament, de les 310 hores de pràctiques previstes en els convenis de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball, segons els convenis degudament signats per l'Alcaldia.

Segon. Aprovar el pagament de 240.-€, a cadascuna de les esmentades alumnes a l'acabament de les pràctiques, en concepte de beques o ajudes a l'estudi.

• ***Pràctiques amb l'entitat el Safareig***

3. A proposta de la Regidoria de Serveis Socials, s'acorda:

Primer. Ratificar el Conveni de col·laboració signat amb l'entitat "El Safareig" Grup de Dones Feministes de Cerdanyola, per a la realització de pràctiques complementàries dels cursos de formació ocupacional de Treballador/a Familiar que realitza dita entitat.

Segon. Autoritzar la realització d'aquestes pràctiques a favor de les alumnes senyores Antonia Guerrero Ardila i M^a Carmen Milián Milián, durant el curs 2004-2005, en el departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament sota la supervisió de la Cap del departament senyora Montserrat Más Carrillo.

Tercer. Aprovar el pagament de 90.-€, a cadascú de les alumnes, a la finalització d'aquestes pràctiques, en concepte de beques o ajudes a l'estudi.

• **Pràctiques alumna Institut de formació fundació Pere Tarrés**

4. A proposta de la Regidoria de Serveis Socials, s'acorda:

Primer. Autoritzar la realització de 75 hores de pràctiques durant el curs 2004-2005, a favor de l'alumna de la diplomatura de Treball Social senyora Nuria Calabria Ferrer, de l'Institut de Formació de la Fundació Pere Tarrés (titular de l'Escola Universitària d'Educació Social de la Universitat Ramon Llull de Barcelona). Aquestes pràctiques es realitzaran en el departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament sota la supervisió de la Cap del departament senyora Montserrat Más Carrillo.

Segon. Aprovar el pagament de 150.-€, a l'esmentada alumna, a l'acabament de les pràctiques, com a despesa en concepte de beca d'ajuda a l'estudi.

• **Rectificació acord pagament pràctiques alumne**

5. Anul·lar el pagament de 600.-€, al senyor Cesar Serrano Tapiador, en concepte de beques o ajudes a l'estudi, a la finalització del conveni de pràctiques signat entre l'Institut de Formació de la Fundació Pere Tarrés (titular de l'Escola Universitària d'Educació Social de la Universitat Ramon Llull) i aquest Ajuntament, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de 13 d'octubre del 2004, ja que l'esmentat alumne no va realitzar totes les pràctiques previstes a l'esmentat conveni.

• **Rectificació bases generals processos selectius**

6. Rectificar la base cinquena de les generals aplicables als processos selectius del personal d'aquest Ajuntament, que van estar aprovades per aquesta junta en sessió celebrada el dia 15 de setembre de 2004, tribunal qualificador, el qual haurà de quedar presidit pel president de la Corporació o regidor en qui delegui i, amb els següents vocals:

- 1/3, membres o funcionaris d'aquesta Corporació.
- 1/3, personal tècnic de la Corporació o altres tècnics designats a l'efecte.
- 1/3, representant de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.

Així mateix formarà part del tribunal un representant del personal funcionari o laboral. Actuarà com a secretari el de la Corporació o funcionari en qui delegui. En el seu defecte, el tribunal nomenarà un d'entre els seus membres.

JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

7. Aprovar la relació núm. 1/2005 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 190/2004 per un import de 600 €, i acaba amb l'operació 3629/2004 per un import de 150 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**• Impost sobre béns immobles**

8. Exp. 05-711. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a Bansabadell Leasing EFC SA per un import de 315.25 €, corresponent al rebut núm. 698110/04, de la finca situada al carrer Cerdanyola del Vallès 1-3 1BJ02, motivada per un error material en la titularitat, segons es desprèn de l'escriptura de compravenda de data 6.4.2001 on adquireix el BJ04, i aprovar la liquidació núm. 790316/04, pel mateix concepte i import, a nom de Promociones Can Masachs SL, com a titular de la finca.

9. Exp. 05-437. Estimar la reclamació presentada pel senyor José María Albadalejo Rosell, donant de baixa el rebut núm. 696025/04, de la finca situada al carrer Tamarit 116 0305, per un import de 189.32 €, motivada per omissió del segon cognom del titular del rebut, segons es desprèn de les dades aportades, i aprovar la liquidació número 790261/04, pel mateix concepte i import, a nom del recurrent.

10. Exp. 05-158. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Manuel Castillejo Zambrana, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 680233/04, de la finca situada al carrer Sant Sebastià 15 1S107, per un import de 30.74 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 17.6.2003, i aprovar la liquidació núm. 790257/04, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Aleix Solà Rubio, com a titular de la finca.

11. Exp. 05-429. Desestimar la petició, formulada pel senyor Joan Martínez Navarro, a la d'anul·lació dels recàrrecs corresponent al rebut 694303/04, de la finca situada a la rambla Sant Esteve 13 0304, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1 article 9 punt 5, que fixa la data màxima per comunicar els canvis de domiciliació abans del 31 de març, en aquest cas la comunicació d'anul·lació es va fer en data 6.6.2004, l'esmentada domiciliació va tenir efectes al segon semestre del mateix exercici 2004.

12. Exp. 05-476. Donar de baixa el rebuts núm. 702852 de 98.35 € corresponent al segon semestre 2004, de la finca situada al carrer Sant Joan 18 0202 i el rebut núm. 686717 de l'any 2004, de la finca situada al carrer Sant Joan 16 BJ07, tots dos a nom de José Desiderio González Martínez, i domiciliat al carrer Sant Casimir, 20 de Cerdanyola, motivada per un error material al domicili fiscal, i aprovar les liquidacions número 790149 corresponent al 0202 i la 790144 corresponent al BJ07, al mateix nom i imports, amb la correcció de la adreça essent la correcta Nord 59 0302 de Ripollet.

13. Exp. 05-269. Donar de baixa el rebut núm. 704107 de 61.45 € corresponent al primer semestre 2004, de la finca situada al carrer Sant Andreu 16 BJ03, a nom de Angeles Noguera Cabrera, motivada per un error material a la domiciliació, i aprovar la liquidació d'ingrés directe núm. 790089/04 pel mateix import.

14. Exp. 04-9139. Donar de baixa els rebuts núm. 689735 de 192.82 € corresponent al primer semestre i el 689736 de 192.83 € corresponent al segon semestre 2004, de la finca situada al carrer Escoles 8 BJ0A, a nom de Fedela Gallardo Larrosa, motivada

per un error material a la domiciliació, i aprovar la liquidació d'ingrés directe núm. 790071/04 de 385.65 €.

15. *Exp. 05-477. Estimar la reclamació presentada pel senyor Raúl González Castillo, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 686284/04, de la finca situada al carrer Maragall 14 0403, per un import de 144.51€, motivada per un error a la titularitat, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, i aprovar la liquidació número número 790222, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Juan Antonio Martínez García, com a titular de la finca.*

16. *Donar de baixa, d'ofici, els rebuts núm. 701591 de 90.36 €, corresponent al primer semestre 2004 i el 701592/04 de 90.35 €, corresponent al segons semestre 2004 de la finca situada al carrer Magallanes 10 20401, tots dos a nom de Javier Romero Fernández, motivada per error material a la titularitat, segons es desprèn de la documentació obrant en aquest departament i aprovar la liquidació número 790267/04, pel mateix concepte i import, a nom de Emilio Calle Montalvo titular de la finca.*

17. *Donar de baixa, d'ofici, el rebut núm. 688024/04 de 208.23 €, corresponent a la finca situada al carrer Montcada 59 2BJIZ a nom de Antonia Pérez Hernández, motivada per un canvi de titularitat, segons es desprèn de la declaració de plus vàlua 7825, on consta com a data de transmissió el 15.5.2003, i aprovar la liquidació núm. 789945 pel mateix import a nom del senyor Antonio Nieto Gallardo, com a titular de la finca.*

18. *Donar de baixa, d'ofici, el rebut 682664/04 de 27.77 € a nom de Antonio Martín Magriñá, corresponent a l'aparcament 13 de la finca situada al carrer Tramuntana 12, motivada per un error material en el nom del rebut d'aquest impost, segons es desprèn de la declaració de plus vàlua, la data de transmissió el 28.4.2003 al senyor José Miguel Torres Ramírez, i aprovar la liquidació núm. 789640, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Torres com a titular.*

• ***Impost sobre activitats econòmiques***

19. *Exp. 04-10314. Tornar l'import de 176,12 €, a l'empresa INICIATIVAS GRAFICAS DEL VALLES, SA, corresponent al recàrrec de constrenyiment del rebut núm. 194, d'un import de 1.937,32 €, corresponent a l'exercici de 2003, ja que l'empresa interessada tenia domiciliat els rebuts d'aquest impost i no va tenir efectes en el Padró de l'any 2003.*

20. *Tornar, d'ofici, els següents imports del rebut núm. 396768, per un import de 210,41 €, exercici de 2002, a nom de CGR INSTALACIONES, SL., ja que existeix una duplictat d'altres ref. 8450005246216 i 8450010455695 (rebuts: 396768 I 396769), amb dues pel mateix epígraf 501.3:*

<i>Impost activitats</i>	<i>Rec.Provincial</i>	<i>Recàrrec Constr.</i>	<i>Interessos</i>	<i>Costes</i>	<i>Total</i>
174,49	35,92	42,08	3,93	1,37	275,79

21. *Exp. 05-602. Tornar la part proporcional de 3 trimestres, a l'empresa PROMOLOBER 91, SL., dels rebuts que tot seguit es relacionen, corresponents a l'exercici de 2004, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2004, text refós de la Llei*

Reguladora de les Hisendes Locals, en haver presentat baixa de l'activitat amb data 31 de març de 2004:

Núm. rebut	Epígraf	Rec. prov.	Impost	Total €
783828	505.1	12,64	85,93	98,57
783843	501.3	34,75	99,31	134,06

Les devolucions han d'aplicar-se al concepte 13000 de l'estat d'ingressos i al concepte 40001 de no pressupostaris.

• ***Impost sobre vehicles de tracció mecànica***

22. *Exp. 04-11944. Atorgar a la senyora Alfonsa Mesta Rodríguez l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 8985 DCL, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 40,08 €, de l'autoliquidació núm. 1428 /2004 de l'exercici 2004.*

23. *Exp. 04-11992. Atorgar al senyor Roman Domínguez Castaño l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 3206 VT, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 60,94 €, del rebut núm. 409524 /2003 de l'exercici 2003, i 60,94 € del rebut núm. 543495/2004 de l'exercici 2004.*

24. *Exp. 04-12043. Retornar 106,18 € al senyor Antonio Muñoz Castro, de tres trimestres de l'exercici de 2004 de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, en atenció, a què, el vehicle matrícula B-3704-LJ va ser baixa definitiva el dia 28 de març de 2004, i segons R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 97.3.*

25. *Exp. 04-12690. Bonificar el 100 per cent de la quota de l'impost, segons el R.D.L. 2/2004, de 5 de març, article 96.6.c)., del vehicle matrícula B 7225 DK, a nom del senyor Juan Gómez Miñarro, per l'exercici 2005 i successius, en atenció, a què, aquest vehicle des de la data de la seva fabricació, té una antiguitat mínima de 25 anys.*

26. *Exp. 04-12613. Atorgar al senyor Manuel Candelario Pachón, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 5527 DBM, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, consegüentment, retornar-li 15,23 €, de l'autoliquidació núm. 1281 /2004 de l'exercici 2004.*

27. *Exp. 04-12795. Atorgar a la senyora Manuela Navas Moreno l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 9536 CTR, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per*

100, conseqüentment, retornar-li 60,94 €, de l'autoliquidació núm. 394 /2004 de l'exercici 2004.

28. Exp. 04-12820. Atorgar al senyor José Antonio González Daga l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2005 i successius del vehicle matrícula 4091 BFL, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

29. Exp. 04-12889. Atorgar a la senyora Paulina Sierra Coronado, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2004 i successius del vehicle matrícula 2535 DCC, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, conseqüentment, retornar-li 32,18 €, de l'autoliquidació núm. 1374 /2004 de l'exercici 2004.

30. Exp. 05-485. Atorgar al senyor Josep Navarro Martínez, la bonificació del 100 per cent, d'aquest impost per a l'exercici de 2005 i successius del vehicle marca René Gillet, model 750 motocicleta amb sidecar amb número de bastidor 9339, segons estableix el R.D. 1247/1995, de 14 de juliol en el seu article 1 punt 1, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, és un vehicle catalogat com històric. Data de construcció any 1928.

31. Exp. 05-581. Atorgar al senyor Manuel Moya Gimeno l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2005 i successius del vehicle matrícula 9827 BCC, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

32. Exp. 04-12872. Atorgar al senyor Rafael Bermúdez Licinio, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 7440 NK, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 94, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, conseqüentment, retornar-li 128,71 €, del rebut núm. 407018 /2003 de l'exercici 2003, i 128,71 € del rebut núm. 548538/2004 de l'exercici 2004.

33. Exp. 05-622. Retornar 30,47 € al senyor Florencio Pescador Fernández, de la part proporcional d'aquest impost de l'exercici de 2004 del vehicle matrícula B 3175 JS, segons estableix el R.D.L. 2/2004, de 5 de març en el seu article 97.3, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, aquest vehicle va ser baixa definitiva el dia 14 de maig de 2004.

34. Aprovar la relació de baixes de rebuts del padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica núm. 2004/64, per un import total de 6218,91 €, baixes rebuts vehicles executiva, en atenció a què, aquests vehicles varen ser baixa o transferits a un altre municipi anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

- ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

35. Exp. 04-6408. Estimar la sol·licitud del senyor Andreu Puigfel Fuentes, com a apoderat d'INMOBILIARIA CAN CLOS SA, i, en atenció a què s'han emès aplicant valors de l'exercici 2002 en comptes del 2001, com estableix l'art. 108.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i no s'ha aplicat la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8; tornar-li la quantitat de 32.233,80 €, en concepte d'ingressos indeguts, corresponents al pagament, en data 20.04.04, de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 361 a 376/2004; Aquesta devolució s'aplicarà al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos, i serà a compensar amb el pagament de les liquidacions núm. 64 a 79/2005 per un total de 11.688,28 €, que, amb les esmenes corresponents, s'aproven en aquesta sessió.

36. Exp. 04-6409. Estimar, en part, la reclamació presentada pel senyor Andreu Puigfel Fuentes, com a apoderat d'INMOBILIARIA CAN CLOS SA, en relació a l'emissió de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 962/2004 de 38,50 €; en atenció a què, segons l'extracte presentat pel Registre de la propietat, grava la transmissió al senyor Javier Romero Fernández en data 29.10.02 -protocol 5140 del Notari Ruiz de Bustillo- de la finca de la Rbla. de les Vinyes núm. 2 soterrani 1 plaça d'aparcament núm. 7-A amb un coeficient de 0,04, tot i que a efectes d'identificació de la finca a l'Impost sobre béns immobles figura com a Rbla. Vinyes 2 BS101, per la qual cosa es procedeix a l'esmena d'aquesta descripció. Alhora, declarar la baixa de la liquidació núm. 962/2004 i aprovar la núm. 63/2005 del mateix import amb la rectificació adient, atès que es tracta d'una transmissió de l'any 2002 per la qual cosa el valor cadastral aplicat és correcte i no li correspon la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8; ja que només s'aplica als valors cadastrals vigents abans de l'any 2001 afectats per la revisió.

37. Exp. 04-6410. Estimar la sol·licitud del senyor Andreu Puigfel Fuentes, com a apoderat d'INMOBILIARIA CAN CLOS SA, i declarar la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 903 a 949/2004 i 951/2004 d'un total de 93.235,70 €, en atenció a què s'han emès aplicant valors de l'exercici 2002 en comptes del 2001, com estableix l'art. 108.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i no s'ha aplicat la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8.

Pel que fa a la liquidació núm. 950/2004 de 2.914,30 € es manté atès que es tracta d'una transmissió de l'any 2002 per la qual cosa el valor cadastral aplicat és correcte i no li correspon la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8; en atenció a què, aquesta reducció, només s'aplica als valors cadastrals vigents abans de l'any 2001 i afectats per la revisió. S'adjunta un nou document per al seu pagament.

Aleshores, aprovar les liquidacions núm. 15 a 62/2005 per un total de 34.277,50 €, amb les esmenes adients.

38. Exp. 04-6411. Desestimar la sol·licitud del senyor Andreu Puigfel Fuentes, com a apoderat d'INMOBILIARIA CAN CLOS SA, d'aplicar la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8, a les liquidacions de

l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 952/2004 a 954/2004; 957/2004 a 931/2004; 963/2004 a 986/2004; 988/2004 a 999/2004 i 1001/2004 a 1033/2004 d'un total de 174.875 €; en atenció a què es tracta de transmissions de l'any 2002 i la reducció només s'aplica als valors cadastrals vigents abans de l'any 2001 i afectats per la revisió. S'adjunten nous documents per al seu pagament.

39. *Exp. 04-6469. Desestimar la sol·licitud del senyor Andreu Puigfel Fuentes, com a apoderat d'INMOBILIARIA CAN CLOS SA, d'aplicar la reducció del 40 per cent del valor cadastral, establerta a l'Ordenança Fiscal núm. 4 art. 5.8, a les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 955/2004 de 42 €, 956/2004 de 30 € i 1000/2004 de 2.109,91 €; en atenció a què es tracta de transmissions dels anys 2002 i 2003, i la reducció només s'aplica als valors cadastrals vigents abans de l'any 2001 i afectats per la revisió.*

Pel que fa a la liquidació núm. 955/2004 de 42 €, tot i que el valor cadastral no fos notificat per la Gerència Territorial del Cadastre, va ser notificat en el rebut de padró de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a l'exercici 2003, la qual cosa, suposa el coneixement del valor de la finca afectada.

S'adjunten nous documents per al seu pagament.

40. *Exp. 05-0660. Desestimar la sol·licitud del senyor Francisco Javier NAVES PEREZ, en relació a no efectuar el pagament de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2433/2004 de 454,10 € i 2434/2004 de 42,00 €, corresponents a la subhasta i posterior adjudicació de les finques del carrer de Sant Salvador núm. 4 10103 i Magallanes núm. 10 1S166; en atenció a què, en aplicació de l'art. 106.1.b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el propietari anterior és el subjecte obligat al pagament.*

41. *Exp. 05-0687. Acceptar la sol·licitud presentada pel senyor Jorge Tarragona Coromina, en representació de la mercantil LA MURALLA DE BALAGUER SL, i admetre la no subjecció a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de les finques aportades per OMEGA INVEST SA, per absorció de la companyia; en aplicació del que s'estableix al punt 3 de la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei de l'impot sobre societats: "No se devengará el Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana con ocasión de las transmisiones de terrenos de naturaleza urbana derivadas de operaciones a las que resulte aplicable el régimen especial regulado en el capítulo VIII del Título VIII de la presente Ley, referente al Régimen especial de las fusiones, escisiones, aportaciones de activos y canje de valores". Entenent-se que, en la transmissió posterior, el període impositiu no s'ha interromput per aquesta operació.*

- **Taxa d'entrada de vehicles**

42. *Exp. 04-11339. Declarar la baixa del rebut núm. 717082 del padró de la taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per un import de 104 € i a nom del senyor Jaume Mogas Umbert, en atenció, a què, des del dia 16 de juny de 2003 està constituïda la Comunitat de Propietaris.*

Liquidar novament, l'exercici 2004 per un import de 104 € i a nom de la Comunitat de Propietaris Aparcament Calvari 20-22.

43. Exp. 04-11308. Declarar la baixa del rebut núm. 718208 del padró de la taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per un import de 104 € i a nom de Soriano Catalana de Promociones SL, en atenció, a què, s'està construint un edifici plurifamiliar en la finca del carrer Tramuntana, 8, encara amb l'obre sense finalitzar.

44. Exp. 04-11307. Declarar la baixa del rebut núm. 717340 del padró de la taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per un import de 83 € i a nom de Macper SA, en atenció, a què, s'està construint un edifici plurifamiliar en la finca del carrer Jacint Verdaguer, 36, encara amb l'obre sense finalitzar.

45. Exp. 04-11338. Declarar la baixa del rebut núm. 717961 del padró de la taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per un import de 104 € i a nom de Macper SA, en atenció, a què, està constituïda la Comunitat de Propietaris des del dia 10 d'octubre de 2003.

Liquidar novament, l'exercici 2004 per un import de 104 € i a nom de la Comunitat de Propietaris Aparcament N.S. Àngels, 16 i Bonavista, 9.

46. Exp. VP04-150-X935. Declarar la baixa del gual i del rebut núm. 716968 del padró de la taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per un import de 83 € i a nom de Promocions Pinetons SL, en atenció, a què, s'ha comprovat què, per la Rbla. Sant Jordi 75 no hi ha cap entrada de vehicles, es un edifici de nova construcció i que te l'entrada del gual pel carrer Josep de Viure 2-4, la voravia s'ha construït d'acord amb el Projecte d'Urbanització de la Rambla Sant Jordi 1ª Fase.

47. Exp. 04-10555. Retornar 83 € a la senyora Ana Vanessa Moreno Luque, del rebut núm. 717644 de la Taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, en atenció, a què, per error en la domiciliació bancària, es va carregar a la cta. de la Sra. Moreno, quan se li hauria d'haver carregat al senyor Josep Mayench Pons.

Al mateix temps, liquidar novament per Ingrés directe pel mateix concepte, exercici i import i a nom del senyor Josep Mayench Pons.

48. Exp. 05-409. Retornar 104 € a l'empresa Jardinet SCCL, del rebut núm. 717188 de la Taxa d'entrada de vehicles (guals) de l'exercici 2004, per error material en la generació del rebut. de Jardinet SCCL, quan el titular es la Ctat. Prop. Aparc Afores 58/P. Ausit

Al mateix temps, liquidar novament pel mateix concepte, exercici i import i a nom de la comunitat de propietaris.

49. Exp. 04-10732. Declarar la baixa dels rebuts núm. 717829 d'import 83 €, i el 718373 d'import 83 € de la Taxa d'entrada de vehicles (Guals) de l'exercici 2004, de la finca Montcada 38, a nom de Construcción e Inmobiliaria Aselco S.A., en atenció, a què, es va segregar la finca i la part del carrer Montcada 38, encara pertany a la senyora Maria Roca Ribas.

Liquidar novament a la senyora Maria Roca Ribas, l'exercici 2004 pel mateix concepte i import, però només d'una de les dues Taxes d'entrada de vehicles, donat que l'altra era una duplictat de rebut.

• ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

50. Exp. 04-10172. Havent-se comprovat amb el cadastre que els aparcaments de les finques del carrer Monturiol, 75 i Monturiol, 77, formen un únic aparcament, s'acorda tornar l'import de 29 € del rebut núm. 463622, exercici de 2003, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DE MONTURIOL, 77.

51. Exp. 04-10112. Acceptar la reclamació presentada per l'empresa SIVIS, SL., en relació a diferents finques, al seu nom, que s'entén que són matèria primera de l'activitat de la promotora mentre estan en procés de construcció i promoció, ja que consten en el Padró de Béns Immobles al seu nom i consultat el Padró d'Habitants no hi consta ningú empadronat, s'acorda declarar la baixa dels següents rebuts, corresponents a l'exercici de 2004:

Núm. Rebut	Finca	Import
774814	Rb. Vinyes, 39B 3 BJ L1	29,00
766268	Rb. Vinyes, 39B b BJ L2	29,00
773165	Av. Catalunya, 26 4 BJ L3	29,00
771370	Av. Catalunya, 26 4 BJ L4	29,00
772286	Av. Catalunya, 24 5 BJ L5	29,00
769790	Puigmal, 60 1 BJ 02	29,00
776102	Puigmal, 60 2 BJ 03	29,00
776103	Puigmal, 60 2 BJ 04	29,00
776078	Puigmal, 58 3 BJ 05	29,00
776093	Puigmal, 58 3 BJ 06	29,00
765782	Verema, 1 4 BJ 07	29,00
774029	Verema, 1 4 BJ 09	29,00
778652	Av. Catalunya, 20 4 BJ 08	29,00

52. Exp. 04-8033. Declarar la baixa de la liquidació núm. 706848, exercici de 2003, amb un import de 18,75 €, a nom d'Oscar SANCHEZ RODRIGUEZ, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè va ésser adquirida l'any 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles.

53. Exp. 04-8020. Declarar la baixa de la liquidació núm. 706846, exercici de 2003, amb un import de 18,75 €, a nom de Javier AREVALO MUÑOZ, finca del carrer Sant Salvador, 48 1 01 01, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè va ésser adquirida l'any 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles.

54. Exp. 04-7807. Declarar la baixa de la liquidació núm. 706854, exercici de 2003, amb un import de 18,75 €, a nom de Javier CARREIRA LOPEZ, finca del carrer Sant Salvador, 48 1 03 03, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè va ésser adquirida l'any 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles.

55. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 706988, exercici de 2003, amb un import de 18,75 €, a nom de Àngel YESTE RECHE, finca del carrer Sant Salvador, 48 1 01 04, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè va ésser adquirida l'any 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles.

56. Exp. 04-9861. Declarar la baixa del rebut núm. 773124, exercici de 2004, a nom de DOLORES MARTOS MARTIN, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Cot, 7 8 AT 02, va ser transmesa amb data 20 de juny de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 789653, exercici de 2004, a nom de Juan Manuel CAMPO FERNANDEZ, amb l'import de 37,50 €, corresponent al propietari de la finca.

57. Exp. 04-9824. Tornar l'import de 18,75.-€, de la liquidació núm. 706855, exercici de 2003, a nom de Alberto GOMEZ PADILLA, finca del carrer Sant Salvador, 48 2 BJ 01, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè va ésser adquirida durant el primer semestre del 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'Impost sobre Béns Immobles.

58. Exp. 04-9702. Declarar la baixa del rebut núm. 777071, exercici de 2004, a nom de Ramón SAU DULCET, ja que ha estat en construcció durant l'any 2004, segons la llicència d'obres concedida amb data 28 d'abril de 2004.

59. Exp. 04-9905. Declarar la baixa del rebut núm. 772326, exercici de 2004, a nom de Rosa FONT UMBERT, ja que aquesta finca va ser transmesa amb data 31 de desembre de 2003, a la empresa GROSCAN 98 SL., i ha estat en construcció durant l'any 2004, segons la llicència d'obres concedida amb data 26 de maig de 2004.

60. Exp. 05-435. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Manuela FERNANDEZ LOPEZ, del rebut núm. 765691, exercici de 2004, a nom de Juan Francisco GONZALEZ DE PAZ, finca del carrer Monturiol, 76 3 01 02, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

61. Exp. 04-9552. Declarar la baixa del rebut núm. 766639, exercici de 2004, a nom de INTER-DISSENY INTEGRAT, SL, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca de la Rambla Sant Jordi, 117 D 04 03, va ser transmesa amb data 31 de juliol de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 789964, exercici de 2004, a nom de Juan Antonio SALAS REINOSO, amb l'import de 37,50 €, corresponent al propietari de la finca.

62. Exp. 04-9552. Desestimar el recurs presentat per l'empresa INTER DISSENY INTEGRAT, SL pel qual sol·licitava el canvi de titularitat del rebut de la taxa de recollida domiciliaria d'escombraries, de l'exercici de 2004, de la finca ubicada al Passatge Monturiol, 6 1 01 02, ja que el canvi de titularitat de l'esmentada finca es va produir amb data 5 de febrer de 2004, d'acord amb el que disposa l'article 7,2 de l'Ordenança Fiscal núm. 26, les quotes s'acreditaran el primer dia de l'any natural i el període impositiu comprendrà tot l'any.

63. Exp. 04-9419. Declarar la baixa del rebut núm. 765839, exercici de 2004, finca del carrer Tamarit, 124 2 01 03, a nom de JULIAN AVILA LOPEZ, amb un import de 37,50 €, donat es demostra l'existència d'un usufructuari en el qual recau la titularitat dels impostos i taxes municipals que graven l'esmentada finca.

Aprovar la liquidació núm. 789987, exercici de 2004, a nom de Maria Juana ALBALATE PÉREZ, per un import de 37,50 €.

64. Exp. 04-9532. En referència a l'acord adoptat per Comissió de Govern de data 04/06/03, pel que fa diferents finques, a nom de PROSOLTER, S.L., s'entén que són matèria primera de l'activitat de la promotora mentre estan en procés de construcció i promoció, ja que consten en el Padró de Bens Immobles al seu nom i consultat el Padró d'Habitants no hi consta ningú empadronat, s'acorda:

1. Declarar la baixa del rebut núm. 777633, exercici de 2004, a nom de PROSOLTER, S.L, amb un import de 37,50 €, finca del carrer Monturiol, 45 1 01 01.
2. Declarar la baixa del rebut núm. 772080, exercici de 2004, a nom de PROSOLTER, S.L, amb un import de 37,50 €, finca del carrer Rambla Sant Jordi, 72 2 01 01.
3. Declarar la baixa del rebut núm. 777068, exercici de 2004, a nom de PROSOLTER, S.L, amb un import de 29 €, finca del carrer Afores, 4.
4. Declarar la baixa del rebut núm. 773843, exercici de 2004, a nom de PROSOLTER, S.L, amb un import de 51,70 €, finca del carrer Monturiol, 43.

65. Exp. 04-10347. Declarar la baixa del rebut núm. 778591, per un import de 37,50 €, a nom de Dolores BALLBE GABAU, de la finca del carrer Pablo Picasso, 2 01 01, ja que d'acord amb l'informe dels Serveis Municipals, l'esmentada finca i la de Pablo Picasso, 2 1 BJ 01, conformen un únic habitatge.

66. Exp. 04-11250. Declarar la baixa dels rebuts núm. 767851 i 767852, exercici de 2004, a nom de Francisco GRAU ORPINELL, amb uns imports de 90,50 €, cadascun, ja que d'acord amb l'informe del departament de Serveis Municipals, es comprova que no es desenvolupa en aquesta adreça del carrer Sant Jaume, 68, cap activitat.

Aprovar la liquidació núm. 790046, exercici de 2004, a nom de Francisco GRAU ORPINELL, amb l'import de 29 €, cadascun d'ells, corresponents a la taxa per magatzems sense activitat, dels locals de la finca del carrer Sant Jaume, 68.

67. Exp. 04-9965. Declarar la baixa del rebut núm. 774021, exercici de 2004, finca del carrer Tamarit, 68 A 02 03, a nom de Luis GÓMEZ JURADO, amb un import de 37,50 €, donada l'errada en el domicili fiscal de l'interessat, ja que es va notificar al carrer Tamarit, 68, A 03 03, quan l'adreça correcte és a la mateixa finca.

Aprovar la liquidació núm. 790048, exercici de 2004, a nom de Luis GÓMEZ JURADO, amb l'adreça fiscal correcte, per un import de 37,50 €.

68. Exp. 04-9365. Tornar l'import de 37,50 €, del rebut núm. 464816, exercici de 2003, a nom de José SEGURA CUSTO, finca del carrer Mercè, 5, TODOS, amb un import de 37,50 ja durant el 2003 estava en construcció un edifici plurifamiliar.

69. Exp. 04-11401. Desestimar el recurs presentat per la senyora Enriqueta ESTEBAN GIRABET, pel qual sol·licita la devolució del rebut de l'exercici de 2004, finca del carrer Sant Joan, 36, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, al sobrepassar els ingressos de la unitat familiar el màxim establert per a la concessió de l'esmentada exempció.

70. Exp. 04-635. Desestimar el recurs presentat pel senyor José QUESADA MUÑOZ, mitjançant el qual sol·licitava no abonar el rebut núm. 768223, per no ser el propietari de la finca, ja que el rebut reclamat pertany a l'exercici de 2004 en el qual encara era el propietari (Data de venda 19/04/04) i d'acord amb l'article 27,2 de l'Ordenança fiscal municipal, núm. 26, les quotes s'acreditaran el primer dia de l'any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural.

71. Atès que hi hagut un error material en la confecció del rebut, de la finca del carrer Mercè, 5, 1 -I 01, ja que correspon a la comunitat de propietaris de l'aparcament, s'acorda:

- 1. Declarar la baixa del rebut núm. 780129 exercici de 2004, a nom de GROSCAN 98, SL, amb un import de 29 €.*
- 2. Aprovar la liquidació núm. 790064, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DEL CARRER MERCÈ, 5, amb l'import de 29 €, corresponent a l'exercici de 2004.*

72. En relació al rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2003, de la finca del carrer Monturiol, 60 1 BJ DR, s'ha pogut comprovar d'acord amb el departament d'activitat i el cadastre, que s'aplicava una tarifa incorrecte, donat que en aquest local no es desenvolupa l'activitat de bar, s'acorda declarar la baixa de la liquidació núm. 780747, exercici de 2003, a nom de Fernando GARCIA CARRION, amb l'import de 61,50 €, corresponent a la diferencia entre la tarifa abonada de locals sense activitat i la tarifa per a bars.

73. Exp. 03-8747. Desestimar el recurs presentat per l'empresa REPARIS SL., ja que el rebut està emès amb la tarifa correcte, magatzems sense activitat, no existint cap activitat industrial, comercial o mercantil activa en el local del carrer Monturiol, 78 1 BJ 01.

74. Exp. 04-9402. Declarar la baixa dels rebuts núm. 770976, 770968 i 770882, exercici de 2004, a nom de GROSCAN 98, SL., finques del carrer Duc de Tetuan, 8, 10 i 12, amb uns imports de 37,50€, els dos primers i 29 €, el darrer, ja que d'acord amb la llicència d'obres atorgada per la comissió de govern amb data de 2 de juliol de 2003, es comprova que aquesta finca es troba en construcció durant l'any 2004.

75. Exp. 04-10555. Havent-se comprovat que efectivament, la senyora Ana Vanessa MORENO LUQUE, va abonar el rebut de la finca del carrer Nou, 90, TODOS, propietat del senyor José Mayench Pons, procedeix, tornar a la senyora MORENO, l'import del rebut núm. 769736, exercici de 2004, a nom de José MAYENCH PONS, amb un import de 37,50 €.

Aprovar la liquidació núm. 769736, exercici de 2004, a nom de José MAYENCH PONS, finca del carrer Nou, 90 TODOS, per un import de 37,50 €.

76. Exp. 05-649. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Dolores MEDINA MORENO, del rebut núm. 769108, exercici de 2004, al seu nom, finca del carrer Maragall, 28 D 02 01, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

77. Exp. 04-11172. Desestimar el recurs presentat per la senyora Montserrat SALLEN LLASTARRI, pel qual sol·licita l'exempció del rebut de l'exercici de 2004, finca de la plaça 11 de setembre, 5 1 BJ 01, ja que no compleix els requisits establerts en l'article núm. 5 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 26, per no documentar l'obtenció d'ingressos.

78. Acceptar la reclamació verbal presentada pel senyor Benito GARCIA LEÑA, en relació al rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici de 2004, de la finca del carrer

Pedraforca, 7 B BJ D0 ja que s'ha pogut comprovar que s'aplicava una tarifa incorrecte, s'acorda:

- 1. Declarar la baixa del rebut núm. 771947, exercici de 2004, a nom de Benito GARCIA LEÑA, per un import de 90,50 €, per l'activitat de venda al detall d'alimentació.*
- 2. Aprovar la liquidació núm. 790239, exercici de 2004, a nom de Benito GARCIA LEÑA, amb l'import de 51,70 €, corresponents a l'activitat de video-club.*

79. Exp. 04-9891. Havent-se comprovat que el senyor Juan Sebastián ROMERO GOMEZ, va abonar el rebut de la finca de la Rambla Sant Jordi, 132, A 01 02, correspon, tornar al senyor ROMERO, l'import del rebut núm. 464203, exercici de 2003, a nom de David Igualada Martínez, amb un import de 37,50 €.

Aprovar la liquidació núm. 789689, exercici de 2004, a nom de David IGUALADA MARTÍNEZ, finca de la Rambla Sant Jordi, 132 A 01 02, per un import de 37,50 €.

80. Exp. 04-9523. Declarar la baixa del rebut núm. 771570, exercici de 2004, a nom de Hortensia EGEA CELEMENDIZ, finques del carrer Sant Salvador, 29, amb un import de 37,50 €, ja que d'acord amb la llicència d'obres atorgada per la comissió de govern amb data de 22 de juliol de 2004, s'ha comprovat que aquesta finca es troba en construcció durant l'any 2004.

- ***Taxa per l'ocupació de la via pública***

81. Exp. 04-11249. Estimar la reclamació presentada per l'empresa MACPER, SA., i declarar la baixa de la liquidació practicada de Llicència Urbanística, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de MACPER, SA., per un import de 5.462,01 €, ja que d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, els metres que ocupa la tanca són inferiors als liquidats inicialment.

Aprovar la liquidació núm. 789711, per un import de 2.778,97 €, una vegada rectificat l'import de la tanca d'obres.

- ***Taxa llicències urbanístiques***

82. Exp. 04-4210. Tornar els imports de les autoliquidacions núm. 11470 i 11548, de Llicència Urbanística per la construcció d'un edifici plurifamiliar, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de GROSCAN 98, SL, amb uns imports de 9.994,36 € i 49.962,39, donat que l'interessat va substituir l'expedient 03-5831, presentat i concedit en comissió de govern de data 29/10/2003, per l'expedient núm. 03-8948, practicant-se liquidació de taxes per un import de 51.294,49 €.

- ***Taxa d'intervenció Integral de l'Administració per activitats.***

83. Exp. 05-26. Desestimar la sol·licitud presentada per l'empresa MANTENIMIENTOS INTEGRALES DEL VALLES, SL., en relació a la taxa per a la prestació del Servei d'Intervenció Integral de l'Administració en les Activitats i Instal·lacions, ja que a partir del dia 1 de gener 2005 són vigents les taxes aprovades per l'Ajuntament en Ple per a l'any 2005. No obstant s'informa que el dia 31 de desembre de 2004, fins a les 13,30 hores, des del departament de gestió tributària es van emetre autoliquidacions per a tots els tributs municipals amb la taxa vigent per a l'any 2004.

84. Exp. 05-28. Desestimar la sol·licitud presentada per la senyora Pilar Soler Vilella, en relació a la taxa per a la prestació del Serveis d'Intervenció Integral de l'Administració en les Activitats i Instal·lacions, ja que a partir del dia 1 de gener 2005 són vigents les taxes aprovades per l'Ajuntament en Ple per a l'any 2005. No obstant s'informa que el dia 31 de desembre de 2004, fins a les 13,30 hores, des del departament de gestió tributària es van emetre autoliquidacions per a tots els tributs municipals amb la taxa vigent per a l'any 2004.

- **Plaques de gual**

85. Exp. 04-12622. Acceptar la sol·licitud de l'empresa EXPLOTACIONES 3JS SL i substituir la placa núm.577, de la que és titular i que correspon a la finca TAMARIT 28, per la núm.1831, previ pagament de 20 €, en atenció a què, segons manifesta, va ser deteriorada.

- **Devolució import denúncia**

86. Exp. 04-3394. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Oscar Lorenzo Herrera, per import de 30 €, corresponents a la denúncia amb núm. d'expedient 2004/0003394, per una presumpta infracció en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, per haver-se estimat l'al·legació presentada.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

87. Exp. 05-0390. Acceptar la sol·licitud de la senyora Mercedes TORRECILLAS LOPEZ i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 80-2005 de 859,42 € -que s'aprova en aquesta data- en 11 pagaments mensuals de 71,62 € i 1 pagament de 71,60 €, primer venciment el 5 d'abril de 2005 i darrer el 5 de març de 2006, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 4,75 per cent, resultant una quantitat a pagar de 6,74 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

88. Exp. 05-0724. Autoritzar a la senyora María GÓMEZ SANTOYO el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2289-2004 de 976,94 €, emesa a nom del senyor Jorge Pérez Fernández, en 5 pagaments mensuals de 162,82 € i 1 pagament de 162,84 €, primer venciment el 7 de març de 2005 i darrer el 5 d'agost de 2005, adjuntant a aquesta notificació 6 liquidacions fraccionades per a què, abans de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 10,10 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

RECLAMACIÓ LIQUIDACIÓ COMPENSACIÓ IAE 2003

89. A proposta del senyor Alcalde, i de conformitat amb els informes emesos per la Interventora i el Secretari de la Corporació, s'acorda:

Primer. Interposar recurs contenciós administratiu contra la resolució dictada per la "Dirección General de Financiación Territorial, del Ministerio de Economía y Hacienda", de data 28 de desembre, rebuda en el registre general d'aquest Ajuntament el dia 18 de gener, que desestima les al·legacions presentades, contra a la liquidació definitiva de la compensació per pèrdua de la recaptació en l'Impost sobre Activitats Econòmiques de l'any 2003, calculada segons estableix la disposició addicional dècima de la Llei 51/2002, on es sol·licitava es reconegué la compensació per la pèrdua real en l'IAE 2003, i que aquesta pèrdua real, es consolidés en la participació de l'Ajuntament en els Tributs de l'Estat, conforme al que estableix l'apartat 3 de la disposició addicional 10a de la Llei 51/2002.

Segon. Encomanar, amb aquesta finalitat, la defensa d'aquest Ajuntament al Lletrat senyor Enric Mas López, i atorgar la representació processal al procurador senyor Argimiro Vázquez Guillen, designat per l'Ajuntament segons escriptura de data 29 de desembre de dos mil quatre.

LIQUIDACIONS DE PLUS VÀLUA

90. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2005 000024 001 de data 26 de gener de 2005, per un import de 29.704,77 €, que comencen pel núm. 0081 i acaba en 0125.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

91. Exp. 05-335. Aprovar el Padró de Subministrament d'aigua potable corresponent al mes de desembre de 2004, per un import total de 15.756'22 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada Empresa per import de 14.527'46 €

92. Exp. 05-333. Aprovar el càrrec per modificació de rebuts durant el 4t. trimestre de 2004 per import de 1.068'41 €. Aprovar igualment la factura per retribució corresponent al mateix període per import de 992'91 €.

93. De conformitat al que preveu l'article 9.4 de l'Ordenança Fiscal núm.17, s'aprova el cens d'abonats al Servei Municipal d'Abastament Domiciliari d'Aigua Potable, referit a 1 de gener de 2005, el qual servirà de base per a les facturacions trimestrals, el calendari de recaptació de les quals igualment resta aprovat, i que es fixa tal com segueix :

- 1r. Trimestre de 2005 : 6 d'abril
- 2n.Trimestre de 2005 : 13 de juliol
- 3r. Trimestre de 2005: 5 d'octubre
- 4t. Trimestre de 2005: 11 de gener de 2006

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

94. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 250 € a l'exp. 3661/04. (2) 140 € a

l'exp. 1288/00. (3) 230 € a l'exp.3621/04. (4) 360 € a l'exp. 3348/04. (5) 3.013,60 € a l'exp. 2405/02. (6) 210 € a l'exp. 401/99.

ACTIVITATS NENS AFECTATS PER DISMINUCIÓ FÍSICA I PSÍQUICA

95. *Atorgar les següents subvencions a les famílies que s'han beneficiat dels serveis, per les activitats esportives que realitzen nois i noies afectats per disminució física i psíquica, durant el curs 2004-2005: (1) 418,10 €, que correspon al 50 per cent del total del cost, en concepte d'activitats de natació. (2) 1.572 € en concepte d'activitats de gimnàstica. Ingressar aquests imports al PAME, com a compensació per la prestació d'aquests serveis.*

AL·LEGACIONS PLEC CLÀUSULES LLAR MUNICIPAL D'INFANTS

96. *Vistes les al·legacions formulades pel grup municipal del CpR, en relació amb el plec de clàusules econòmiques i administratives que ha de regir l'adjudicació de determinats serveis de la llar d'infants municipal, aprovat per aquesta Junta en sessió del 9 de desembre de 2004, i atès que en elles no s'invoca cap precepte legal que suposadament pugui infringir el plec de clàusules citat i que, pel que fa a la gestió pública del servei, es considera que queda suficientment garantida, al preveure el plec específicament que el servei s'haurà de prestar seguint les instruccions d'organització i funcionament aprovades i reservar-se aquesta Corporació contractar directament la persona responsable de la Direcció, s'acorda desestimar-les i aprovar definitivament el plec citat.*

NOU TERMINI PRESENTACIÓ OFERTES GESTIÓ LLAR MUNICIPAL D'INFANTS

97. *No havent-se presentat ofertes per a contractar determinats serveis de la llar municipal d'infants, s'acorda declarar desert el concurs convocat i restar assabentats i donar conformitat a les sol·licituds d'ofertes formulades per la regidoria d'educació per tal de concedir un nou termini, fins el dia 10 de febrer, amb la finalitat de què es puguin presentar ofertes amb subjecció al mateix plec de condicions, per part de totes aquelles empreses que consti que havien demanat dades o, per qualsevol altre concepte, es jutgi puguin estar interessades en la gestió del servei.*

REDACCIÓ PROJECTE I EXECUCIÓ OBRES DE REFORMA CAMBRES MERCAT MUNICIPAL

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

XI-04-1054. Venda i reparació d'equips Informàtics ubicat al c. Sant Andreu, núm. 10-A - local 5, ubicat al senyor Emilio José Clares Romero. Drets : 444 €, ja ingressats.

98. *XI 04-1057. Perruqueria ubicada al c. Afores, núm. 31 a nom de la Sra. Maria GALLARDO LARROSA. Drets: 444,00 €, ja ingressats.*

99. *XI 04-1058. Venda al detall de carns, ous, conills i caça, així com la venda al detall de productes alimenticis de tota classe i begudes embotellades, ubicada al c. Sarrià de*

Ter, núm. 2 a nom del Sr. Ahmed BEN AICHA. Drets: 111,00 €, ja ingressats. Per canvi de nom de l'anterior titular Sr. Abderrahim BEN AICHA.

100. XI 05-9. Venda al detall de tot tipus d'articles diversos ubicada al c. Puigmal, núm. 60 local 1, a nom de la Sra. Pilar SOLER VILELLA. Drets: 893,91€, ja ingressats.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Parcel·lació:

101. Exp. PAR04-005-X1056. A la Sra. Laura Bayó Ruiz, per a la següent parcel·lació:

- Parcel·la original: finca del carrer Calvari 60-62 i Sant Enric 49, amb una superfície de 462,08 m².
- Parcel·les resultants: parcel·la 1, indivisible, amb accés des del carrer Calvari nùms. 60-62, amb una superfície de 231,04 m²; i la parcel·la 2, indivisible, amb accés des del carrer Sant Enric núm. 49, amb una superfície de 231,04 m².

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés 60 €

102. Exp. PAR04-006-X1070. Als Srs. Josep i Eulàlia Mogas Ballbé, per a la següent parcel·lació:

- Parcel·la original: finca del carrer Nou 14 i Padró 17, amb una superfície de 350 m².
- Parcel·les resultants: parcel·la A, indivisible, amb accés des del carrer Nou núm. 14, amb una superfície de 163 m²; i la parcel·la B, amb accés des del carrer Padró núm. 17, amb una superfície de 187 m².

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés 60 €

- Enderroc:

103. Exp. OM04-083-X1108. A SEYMOGA SL, representada pel Sr. Juan García Ortega, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del carrer Serra de la Salut núm. 7, amb un pressupost d'execució material de 3.000 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 1 mes. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial.

Taxa per l'atorgament de la llicència 55,89 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres 96 €

Taxa ocupació via pública amb tanca durant un mes 44,29 €

Import total exaccions	196,18 €
Ingressades per autoliquidació ref. R788383	55,89 €
Pendent d'ingrés	140,29 €

104. Exp. OM05-003-X45. A CONSTRUCCIONS COUR 89 S.A., representat pel Sr. Eugenio Gil Morales, per l'enderroc de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Padró núm. 91 i Nou núm. 92. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial.

Taxa per l'atorgament de la llicència	135,11 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	216,94 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un mes	74,38 €
Import total exaccions	426,43 €
Ingressades per autoliquidació ref. R789832	135,11 €
Pendent d'ingrés	291,32 €

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar la següent certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

105. Exp. 05-612. Núm. 3 i última, subscripta per l'Enginyer director de les obres senyor Javier Navarro, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de construcció del pas soterrat de vianants, des de la plaça Pere Quart fins a l'aparcament públic sota la plaça del Molí, per un import de 19.601,68 €.

MEMÒRIA OMIC 2004

106. De conformitat amb la proposta del responsable de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor, s'acorda:

Primer. Restar assabentats de la memòria d'activitats de l'Oficina Municipal d'Informació al Consumidor pel que fa referència a l'any 2004.

Segon. Aprovar la minuta de l'annex del conveni de col·laboració entre l'OMIC d'aquest Ajuntament i el Departament de Salut pública i Consum de la Diputació de Barcelona referent a l'any 2004.

SUBVENCIO DIPUTACIÓ AVANTPROJECTE ZONA ESPORTIVA

107. Vist el decret dictat pel President de la Diputació de Barcelona en data 21 de desembre de 2004, pel qual s'atorga a aquest Ajuntament una subvenció de 18.000 €, per fer front a la despesa originada per la redacció d'un "pla director i avantprojecte zona esportiva", codi 04/X/17785, s'acorda acceptar-la expressament amb les condicions fixades, manifestant així mateix que el total de l'aportació econòmica que es rep per a l'actuació esmentada no ultrapassa el 100 per cent del seu cost. En aquest sentit, aquest Ajuntament, es compromet a manifestar a la Diputació de Barcelona aquesta circumstància, si es produís més endavant i facultar a l'Alcaldia per a signar tota la documentació que sigui necessària per a percebre-la. Comunicar aquest acord al PAME, que tindrà cura de la seva gestió.

CAMPANYA D'INFORMACIÓ I EDUCACIÓ MEDIOAMBIENTAL

Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

CANVI UBICACIÓ MERCAT SETMANAL

108. De conformitat amb la proposta de la regidoria de serveis municipals, s'acorda:

Primer. Aprovar el trasllat del Mercat setmanal que es realitza els dimecres al matí, fixant la nova ubicació en els següents espais públics, segons consta als plànols existents a l'expedient: Rambla Sant Esteve (entre Padró i Pizarro), Plaça del Molí, Canigó (Rbla. Sant Esteve fins Bergadà) i Nou (Rbla. Sant Esteve fins Montcada). Aquest trasllat es realitzarà adoptant totes les mesures necessàries per garantir la seguretat dels veïns i dels usuaris de l'esmentat mercat setmanal, així com l'entrada i sortida de vehicles als aparcaments privats del sector.

Segon. Amb motiu del trasllat i de la incidència sobre els serveis de transports de viatgers per carretera, en relació a aquests serveis, es fixen els següents itineraris alternatius pels dimecres de mercat setmanal, en l'horari des de les 06:00 fins les 16:00 hores, els quals consten en plànol que forma part de l'expedient administratiu:

- Línies V20 i B2: utilitzaran l'itinerari de diumenges i festius.
- Bus Express: itinerari normal fins la rotonda Pizarro/Rbla. Pinetons, Pizarro, Federico Garcia Lorca, Rambla Sant Andreu, Sarrià de Ter, José de Viure, Plaça Font i itinerari normal fins arribar a la C-58. Per aquest servei s'hauran d'adoptar les mesures auxiliars indicades a l'informe de l'Inspector cap de la policia local. Es fixarà també una parada en la Rambla de Sant Andreu / Pau Casals.
- Serveis discrecionals de transports (escoles, empreses...): itinerari de diumenges i festius de les línies V20 i B2.

Es farà la convenient campanya d'informació pública a tots els usuaris dels mitjans de transport indicat.

ACORD COL-LABORACIÓ ASSESSORAMENT POBLACIÓ IMMIGRANT

109. Davant el creixement de la població immigrada en aquest municipi, i atesa la necessitat de respondre a la problemàtica legal que comporta el seu establiment en el nostre país i la voluntat d'aquest Ajuntament de disposar de recursos necessaris per a fomentar la integració social del col·lectiu immigrant, per tal d'afavorir la convivència multicultural, a proposta de la regidoria de polítiques d'igualtat, s'acorda aprovar la minuta de l'acord de col·laboració amb el centre d'informació per a treballadors estrangers (CITE), per a la realització d'un servei d'assessorament, a desenvolupar durant un any, un dia a la setmana (4 hores d'atenció al públic i 4 hores de gestió interna). El cost d'aquest servei serà de 9.500 €, exempt d'IVA, a càrrec d'aquest Ajuntament.

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

PREU UTILITZACIÓ LOCAL CARRER DEL SOL, 41

110. Vist el dictamen emès pel lletrat assessor d'aquesta Corporació, en relació al recurs de reposició, presentat per la senyora Maria del Mar Serrano Peñalver, contra l'acord adoptat per aquesta junta en sessió de 13 d'octubre de 2004, pel qual s'aprovà la liquidació núm. 744136, per import de 6.414,75 euros, corresponents al 64,52 per cent de la renda del local situat al carrer del Sol, 41, des del dia 7 de març 2003, en què l'Ajuntament va signar l'acta de pagament de la finca, adquirint la seva propietat,

fins el dia 4 d'octubre de 2004, en el qual la Sra. Serrano va cessar en l'ús i gaudi del local i va percebre la indemnització que com a llogater li pertocava, s'acorda:

Desestimar el recurs de reposició presentat, ja que, fins i tot acceptant que fos d'aplicació el que disposa l'art. 153 del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals i l'art. 52 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, que estableixen que l'expropiació produeix l'extinció dels arrendaments i de qualsevol altre dret relatiu a la possessió i ocupació dels béns expropiats, aquesta causa no pot ser al·legada per la recurrent, que ha continuat gaudint del local durant el termini assenyalat, si bé ara, sorprenentment, argumenta que el contracte que l'habilitava per a ocupar-lo va quedar extingit.

Rectificar, malgrat tot i en aquest acte, per si formalment fos necessari, l'acord de 13 d'octubre de 2004, en el sentit de què l'import de 6.414,75 euros, fixats en concepte de renda o lloguer, s'hauran d'ingressar en concepte de preu o compensació econòmica pel gaudi del local durant el termini que ja consta a l'esmentat acord.

SOL·LICITUD PRÉSTEC PER A FINANÇAR INVERSIONS 2005

111. *Vist l'informe d'Intervenció a proposta de la Regidoria d'Hisenda, s'acorda sol·licitar ofertes per a concertar una operació de préstec de 487.970 euros, destinats a finançar parcialment les inversions del Pressupost 2005, amb les següents condicions: amortització a dotze anys, inclosos dos de carència; tipus d'interès Euribor trimestral.*

MILLORA CLIMATITZACIÓ POLIESPORTIU

112. *Vist l'expedient del projecte de millora de la climatització del Poliesportiu, Fases 1, 2 i 3, redactat per l'empresa Instal·lacions Arquitectòniques, S.L., que suposa una inversió global de 325.396,62 €. D'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; l'art. 37.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86, l'art. 50 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, i l'art. 67 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de Contractació, s'acorda :*

Primer. *Aprovar inicialment el projecte de millora de la climatització del Poliesportiu, Fases 1, 2 i 3, redactat per l'empresa Instal·lacions Arquitectòniques, S.L., amb un import total de 325.396,62 € d'execució per contracte. Exposar-lo al públic durant el termini de trenta dies, als efectes de què es puguin presentar contra el mateix les al·legacions o suggeriments que s'estimin convenients, i tenir-lo per aprovat definitivament en cas de què no es presenti cap.*

Segon. *Aprovar els Plecs de Condicions Administratives Particulars que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la execució de les obres de la 1ª i 2ª Fase, per un import de 213.725,64 €, anunciant simultàniament la licitació, si bé l'adjudicació restarà condicionada a la prèvia aprovació definitiva del projecte.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.10 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio