

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia dos de març de dos mil cinc, essent les 13.15 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 4 de 2005, corresponent al dia 16 de febrer.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

A proposta de la regidoria de personal, s'acorda:

• ***Aprovació conveni pràctiques UPC***

2. Autoritzar la realització de pràctiques durant els mesos de març a juny del 2005, a l'alumne d'enginyeria de la Universitat Politècnica de Catalunya, senyor Agustin Coll Olivares, DNI 44.992.972-G, dins del "Conveni de Programa de Cooperació Educativa Universitat-Empresa", subscrit amb l'esmentada universitat, amb un cost total de 1.835,20.-€, que es faran efectius en la forma següent: 1.600.-€ a l'alumne, en concepte de beca o ajuda a l'estudi, per 200 hores de pràctiques; i 235,20.-€, a la Universitat Politècnica de Catalunya, corresponent al 14,7 per cent del total d'ajut a l'estudiant, com a fons destinat a cobrir les despeses de gestions dels convenis. Nomenar tutora de les pràctiques a l'enginyera d'aquest Ajuntament senyora Gemma Lozano Soria.

• ***Aprovació conveni UAB***

3. Autoritzar a l'alumna de la Universitat Autònoma de Barcelona senyora Esther Vegas Badia, DNI núm. 53.340.329-V, la realització de les 120 hores de pràctiques integrades previstes en el pla d'estudis de la Diplomatura de Relacions Laborals, les

quals es portaran a terme en el Departament de Personal d'aquesta Corporació, d'acord amb el conveni de col·laboració signat entre la Universitat Autònoma de Barcelona i aquest Ajuntament i aprovar el pagament de 280.-€ a la interessada, a l'acabament de les pràctiques, com a despesa en concepte de beca d'ajuda a l'estudi. Nomenar tutor d'aquestes pràctiques a l'Administrador de Personal senyor Porfirio Hernández Salinas.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• Impost sobre béns immobles

4. Exp. 05-127. Estimar la reclamació presentada del senyor Antonio Blánquez Sánchez, contra el rebut núm. 702241 d'IBI primer semestre 2004, ja que segons les dades facilitades per la Caixa de Catalunya existeix un error en el número de referència per la qual cosa el rebut no va ser presentat al cobro el dia del seu venciment.

El rebut es cobrarà en període voluntari, a la oficina recaptació situat al carrer Isabel la Catòlica, núm. 2, i el termini de pagament serà de quinze dies a partir de la seva notificació.

5. Exp. 05-253. Tornar al senyor Jaume Bayó Milà la quantitat de 58,86 € (50.80 € de recàrrecs, 6.51 € d'interessos de demora i 1.55 € de costes de procediment) corresponents al rebut d'IBI 695433 (primer semestre 2004), liquidat en via executiva en data 12 de gener 2005, motivada per un error material a la domiciliació.

6. Exp. 04-6490. Estimar la reclamació presentada per la senyora Francisca Guillén Mogenà en representació de Joan Martínez Navarro, sobre l'Impost de Béns Immobles segon semestre 2004 rebut 450055, tornant la quantitat de 17.76 €, corresponent al recàrrec de l'esmentat rebut, motivat per un error material al procediment de domiciliació.

• Impost sobre activitats econòmiques

7. Exp. 05-1367. Vist que l'activitat que desenvolupa en aquest municipi l'empresa BRESCU SIETE, SL., tributa per quota nacional, correspon declarar la baixa del rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de ella mateixa, epígraf 663.2:

Núm. Rebut	Exercici	Import
51	2003	7.201,79 €

• Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

8. Tornar al senyor José M^a ROBLES NUEZ la quantitat de 392,89 € del següent desglossament: 317,13 € corresponents al principal; 66,77 € al recàrrec de constrenyiment; 8,42 € als interessos i 0,57 € a les costes; en atenció a què, es va declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 00A225000511 de 787,90 € per tractar-se d'una transmissió amb motiu d'una separació matrimonial.

9. Declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 99/2005 de 427,74 €, emesa a nom de la senyora

Montserrat SANSEGUNDO INSA, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que figura com a data de transmissió actual la del 21.04.04 en comptes de la de la mort del causant que va ser el 03.02.1993, restant, per tant, prescrit el dret de l'administració a liquidar-la en aplicació de l'art. 64 de la Llei General Tributària.

• ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

10. *Exp. 05-1291. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Antonio REAL ZAYAS, del rebut núm. 767418, exercici de 2004, al seu nom, finca del carrer Tamarit, 70 1 01 0A, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

11. *Exp. 05-637. Tornar a la senyora ESTER PEREZ SANCHO, l'import de 39,38.- € (37,50 € de taxa de recollida i 1,88 € de recàrrec de constrenyiment) del rebut núm. 774516, exercici de 2004, a nom de NOVA CASA PROCON, SL., ja que s'ha comprovat que la finca del carrer Montcada, 56 1 03 03, va ser transmesa amb data 8 d'agost de 2003.*

Aprovar la liquidació núm. 791212, exercici de 2004, a nom de Ester PEREZ SANCHO, amb l'import de 37,50 €, corresponent al propietari de la finca.

12. *Exp. 05-1623. Declarar la baixa del rebut núm. 466849, exercici de 2003, finca del carrer Ntra. Sra. del Pilar, 2 C 03 01, a nom de José BOLAÑO MARCOS, amb un import de 37,50 €, donada l'errada en el domicili fiscal de l'interessat, ja que es va notificar al carrer Ntra. Sra. dels Àngels, 20 1 05 02, quan l'adreça correcte és a la mateixa finca.*

Aprovar la liquidació núm. 791433, exercici de 2003, a nom de José BOLAÑO MARCOS, amb l'adreça fiscal correcte, per un import de 37,50 €.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

13. *Exp. 05-1659- Acceptar la sol·licitud de la senyora María VALERO CHILLARÓN i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 105-2005 de 1.055,25 € en 11 pagaments mensuals de 87,94 € i 1 pagament de 87,91 €, primer venciment el 5 d'abril de 2005 i darrer el 6 de març de 2006, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 22,87 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

IMPOST INCREMENT VALOR TERRENYS NATURALES A URBANA NO SUBJECTE A LIQUIDACIÓ

14. *Aprovar la relació de declaracions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 1/05, de data 23 de febrer, que comprèn les presentades pels interessats o pel Registre de la Propietat, i que són arxivades per no estar subjectes a liquidació (rústega, no subjecció, exempció, de fora del terme municipal, manca de període impositiu o prescrites); comença amb les declaracions de*

rustega, reg. núm. 5518 a nom de Leasing Catalunya EFC SA i finalitza amb les prescrites, reg. núm. 03-10630 a nom de Rosa Cortés García.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

15. *Exp. 05-1720. Aprovar el padró de subministrament d'aigua potable corresponent al mes de gener de 2005, per un import total de 15.111'00 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada empresa per import de 13.932'31 €*

16. *Exp. 05-334. Amb l'informe favorable de l'enginyera tècnica municipal i de la intervenció, s'acorda aprovar la factura presentada per SOREA corresponent a la retribució per consums municipals durant el passat exercici de 2004 per un import de 48.225'35 €.*

Igualment s'acorda aprovar els següents imports corresponents al cànon de l'aigua dels diversos comptadors de titularitat municipal: 5.724'24 €, corresponent al 1r trimestre; 80.53'92 €, del 2n trimestre; 8.197'52 €, del 3r trimestre i 9.244'99€, del 4t, trimestre 2004.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

17. *Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 5.296,53 € a l'exp. 3005/03. (2) 195 € a l'exp. 244/99. (3) 245 € a l'exp. 26/99. (4) 100 € a l'exp.168/99. (5) 543 € a l'exp. 895/00. (6) 124,80 € a l'exp. 3758/05. (7) 281,60 € a l'exp. 1471/01. (8) 240 € a l'exp. 1234/00.*

TRASLLAT CENTRE ATENCIÓ DISMINUÏTS PRODIS DE TERRASSA

18. *Aprovar la despesa de 6.033,30 € com a suport econòmic a dues famílies usuàries del centre d'atenció a disminuïts, amb l'objectiu de cobrir despeses de trasllat durant els mesos de gener a juliol de 2005.*

ATORGAMENT SUBVENCIÓ FINANÇAMENT MANTENIMENT CENTRE OBERT "LA PLACETA"

19. *Acceptar la subvenció de 12.219,20 €, atorgada per la Direcció General d'Atenció a la Infància del Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya segons resolució de 31.12.2004, com a suport econòmic per al manteniment de l'activitat del Centre Obert "La Placeta".*

ASSUMPTES MERCAT MUNICIPAL

20. *Aquest punt es retira de l'ordre del dia.*

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així

mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

21. Exp. OM04-081-X1052. A SIVIS SA, per a la construcció d'un edifici amb 40 habitatges i garatge soterrani amb 47 places d'aparcament al carrer Tramuntana núm. 7-9, amb un pressupost d'execució material d'1.904.672,49 €. Termini d'inici: 4 mesos. Termini d'execució: 36 mesos. Garantia pels elements urbanístics de 5.980,50 € (art. 16 de les O.M.E.) de 2.217,00€, ja ingressades. Prescripcions: La llicència de primera ocupació restarà condicionada a l'obtenció de la llicència d'obertura de l'aparcament soterrani de tot el conjunt.

Taxa per l'atorgament de la llicència	35.484,05 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	60.949,52 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	4.006,80 €
Taxa connexió al clavegueram.....	510,00 €
Import total exaccions	100.950,37 €
Ingressades per autoliquidació R787384	35.484,05 €
Pendent d'ingrés.....	65.466,32 €

22. Exp. OM05-007-X128. Al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a l'ampliació del Col·legi d'Educació Infantil i Primària "El Martinet", al carrer Sant Jaume 34-40, amb un pressupost d'execució material de 2.212.619,40 €. Termini d'inici: 4 mesos. Termini d'execució: 3 anys. Prescripcions: 1) Abans de la primera utilització del centre haurà d'obtenir la corresponent llicència d'activitats. 2) Abans d'iniciar les obres haurà d'aportar el projecte d'execució de les obres.

Taxa per l'atorgament de la llicència	44.097,50 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	75.229,06 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	119.326,56 €

- Ampliació d'acord:

23. Exp. PAR04-005-X1056. Ampliar l'acord núm. 101 de la Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2005 pel qual es concedia llicència de parcel·lació de la finca del carrer Calvari 60-62 i carrer Sant Enric 49 a la Sra. Laura Bayó Ruiz, en el sentit que la parcel·la resultant 2, al carrer Sant Enric núm. 49, i amb una superfície de 231,04 m2, té afectada per ampliació de vial una superfície de 5,90 m2.

SENYALITZACIÓ BARRI CAN TIANA

24. Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

RECEPCIÓ OBRES URBANITZACIÓ PERI JARDINS SANTA ROSA

25. Vista la sol·licitud efectuada per Padró Ripollet, SL., i l'informe emès per l'Arquitecte Municipal de data 23 de febrer d'enguany, s'acorda acceptar la cessió de les obres d'urbanització del Pla Especial de Reforma Interior Jardins Santa Rosa, realitzades per l'esmentada societat.

CONTRACTACIÓ SERVEI DISSENY, DIRECCIÓ, COORDINACIÓ I AVALUACIÓ CAMPANYA INFORMACIÓ I EDUCACIÓ AMBIENTAL

26. *Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per les regidories de Serveis Municipals i Medi Ambient, els Plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que, conjuntament amb el Plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació d'un servei pel disseny, direcció, coordinació i avaluació d'una campanya d'informació i educació medioambiental en aquest municipi, així com la simultània convocatòria de licitació, mitjançant concurs.*

COMPLEMENT ACORD DISTRIBUCIÓ CONSELL SOLIDARITAT

27. *Aquest punt es retira de l'ordre del dia.*

PAGAMENT QUOTES ASSOCIACIONS

28. *Ja que aquest Ajuntament és soci del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, de la Coordinadora Catalana d'Ajuntaments Solidaris amb el Poble Sahrauí (CCASPS) i de l'Associació per les Nacions Unides, s'acorda aprovar els pagaments següents, en concepte de quotes corresponents a l'exercici del 2004.*

Fons Català: 1100 €

CCASPS: 380 €

Associació per les Nacions Unides: 210,35 €

Aquests pagaments aniran a càrrec de la partida de Cooperació amb els països en vies de desenvolupament de l'exercici 2004.

CONTRACTE PUBLICITAT A FONS VALLÈS

29. *A proposta de la regidoria de Relacions Institucionals i Comunicació, s'acorda contractar amb l'empresa Ediciones Mancomunidad, SL, la publicació de mitja pàgina diària, en blanc i negre, de dimarts a dissabte, excepte el mes d'agost i dies festius, destinada a inserir informació municipal, per un preu anyal de 10.208 €, amb càrrec a la partida 07 455.1 22602 i amb efectes del dia 7 de març de 2005. S'aprova així mateix la minuta de contracte a subscriure.*

CONVENI DINAMITZACIÓ RIU RIPOLL

30. *A proposta de la regidoria de medi ambient, s'acorda modificar, segons la minuta adjunta a la proposta, el conveni aprovat en data 10 de novembre de 2004 entre el Consell Comarcal del Vallès Occidental i els ajuntaments de Sant Llorenç Savall, Castellar del Vallès, Sabadell, Ripollet, Barberà del Vallès i Montcada i Reixac per tal d'adaptar-lo als nous requeriments tècnics i financers, sense que això impliqui repercussió en l'aportació econòmica final a càrrec d'aquest Ajuntament.*

COMPENSACIONS ECONÒMIQUES PER MINIMITZACIÓ DE RECICLATGE

31. *Exp. 05-563. Vist l'escrit presentat per l'Entitat del medi ambient de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pel qual comunica les compensacions per a la millora de polítiques de minimització de reciclatge i recollida segregada de la fracció orgànica dels residus municipals dels anys 2002 i 2003, que resten fixades, definitivament, en 84.080'46 € per l'exercici 2002 i 108.730'02 € per l'exercici 2003 i l'informe emès pel departament de serveis municipals, en el que quantifica en 36.121'96 € i 11.472'4 € les despeses aplicades al nostre municipi durant els mateixos exercicis, s'acorda donar conformitat a les compensacions notificades, que salden les aportacions previstes en*

l'annex III de Protocol sobre el projecte de l'ECOPARC 2 de Montcada i Reixac i el tractament de residus al municipi de Ripollet, de data 11 de desembre de 2001, Addenda al conveni de Cooperació entre l'agència metropolitana de EMSHTR i l'Ajuntament de Ripollet, per al desplegament de la recollida segregada de la fracció orgànica dels residus municipals, inclòs en el Protocol sobre el Projecte de l'ECOPARC.

SENTÈNCIA RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRACIÓ NÚM. 2195/1998

32. *Restar assabentats de la sentència de data 28 de desembre de 2004, dictada per la Sala del Contenciós Administratiu, secció primera de Barcelona, en el recurs ordinari núm. 2195/1998, promogut per l'empresa EUROFONDO, SA, i de l'auto de data 4 de febrer de 2005, en tràmit d'execució de sentència, per la qual, es desestima la impugnació indirecta de l'Ordenança Fiscal reguladora del preu públic per ocupació de la via pública i es desestima parcialment la reclamació formulada contra l'acord de la Comissió de Govern de data 29 de juliol de 1998, en el sentit de ratificar la liquidació inicial de 669.600.-pts, (4.024,38 €) aprovada per la Comissió de Govern amb data 3 de desembre de 1997, i anul·lar la liquidació complementaria de 367.200.-pts (2.206,92 €) aprovada per la comissió de govern de 29 de juliol de 1998.*

ADJUDICACIÓ SERVEI INSTAL·LACIÓ ESCENARIS I ENTARIMATS

33. *Vistes les ofertes presentades i els informes emesos, a proposta de la mesa de contractació, s'acorda adjudicar la contractació del servei d'instal·lació d'escenaris i entarimats per a actes públics del municipi de Ripollet a l'empresa TEMOJOISA, S.L., d'acord amb les condicions previstes al Plec que regeix la referida contractació i l'oferta presentada per l'adjudicatària.*

Els pagaments de les factures a l'empresa adjudicatària es realitzaran una vegada realitzats efectivament els treballs i conformades pel departament responsable dels serveis contractats (Manteniment, Patronat Municipal de Cultura i Joventut, etc.).

- - - -

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

ALIENACIÓ TERRENY SARRIA DE TER NÚM. 25

34. *Vista la sol·licitud efectuada pel Sr. Ramon Josep Latorre Calzada en data 2 de setembre de 2004, així com la llicència d'obres majors núm. OM04-024-X309 concedida en data 28 de juliol de 2004, i l'informe emès per l'Arquitecte municipal de data 25 de febrer d'enguany s'acorda, a tenor del previst a l'art. 44 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, la venda d'un sobrant de via pública de 3,58 m2. de superfície al carrer Sarrià de Ter núm. 25, per un import de 417,68 €, a satisfer en el moment de la signatura del contracte.*

ADJUDICACIÓ MOBILIARI LLAR D'INFANTS

35. *Vistes les ofertes rebudes i els informes emesos pel departament de compres i educació, segons proposta de la mesa de contractació, s'acorda adjudicar el contracte de subministrament i instal·lació de mobiliari per a la llar municipal d'infants a l'empresa SUMINISTROS PARA ESPACIO ACTIVO, SA, per un import total de 49.750,00 euros, IVA inclòs, havent de constituir una garantia definitiva de 1.990 euros.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragonese

José A Hidalgo del Barrio