

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia trenta de març de dos mil cinc, essent les 13.15 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora accidental senyora Neus COMAS PINTO.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 6 de 2005, corresponent al dia 16 de març.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

A proposta de la regidoria de personal, s'acorda:

• ***Anul·lació pràctiques alumne facultat pedagogia UAB***

2. A proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda anul·lar la autorització de la realització de 300 hores de pràctiques, acordada per aquesta junta en sessió de 29-09-2004, i el pagament de 600.-€, previst a l'acabament de les pràctiques, a favor de l'alumne de la diplomatura d'Educació Social de dita Universitat, senyor Alberto Gavilán Luque.

• ***Oferta pública d'ocupació any 2005***

3. Aprovar l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2005, corresponent al personal funcionari i laboral d'aquesta Corporació, per tal de cobrir les següents places vacants, o ocupades per personal interí, o laboral temporal, més les que puguin produir-se fins el moment de la convocatòria o durant el procés selectiu:

A) Funcionaris de Carrera:

- Escala d'Administració General

* Subescala Tècnica. Denominació Tècnic d'Administració General. Grup A. Una vacant. Concurs-oposició lliure.

* Subescala Administrativa. Denominació Administratiu d'Administració General. Grup C. Una vacant. Concurs-oposició per foment de la promoció interna.

* Subescala Auxiliar. Denominació Auxiliar d'Administració General. Grup D. Tres vacants. Concurs-oposició per a foment de la promoció interna (es reserva una plaça per a personal amb minusvalia)

* Subescala Subalterna. Denominació Subaltern d'Administració General. Grup E. Una vacant.

- Escala d'Administració Especial

* Subescala Tècnica. Titulats superiors. Denominació Tècnic de Recursos Humans. Grup A. Una vacant. Concurs-oposició lliure.

* Subescala Tècnica. Titulats superiors. Denominació Tècnic Superior Enginyeria. Grup A. Una vacant. Concurs-oposició lliure.

* Subescala Tècnica. Tècnics de grau mitjà. Denominació Tècnic Mig d'Enginyeria. Grup B. Dues vacants. Concurs-oposició lliure (es reserva un 50 per cent per a foment de la promoció interna).

* Subescala Tècnica. Tècnics de grau mitjà. Denominació Tècnic Informàtic. Grup B. Una vacant. Concurs-oposició per a foment de la promoció interna.

* Subescala Serveis Especials. Policia Local. Categoria Agent. Grup D. Cinc vacants. Concurs-oposició lliure.

B) Personal laboral:

Ensenyament:

* Denominació Director/a-Coordinador/a Llar d'Infants. Nivell de titulació Mestres especialistes en Educació Infantil o Professor d'Educació General Bàsica especialista en Pre-escolar o equivalent. Una vacant. Concurs-oposició lliure.

Escoles públiques:

* Denominació Peó-Conserge. Nivell titulació Certificat Estudis Primaris o equivalent. Una vacant. Concurs-oposició lliure.

Procedir a donar-ne l'oportuna publicitat, de conformitat amb la legislació vigent i trametre l'oferta als òrgans competents de les diferents administracions.

• Modificar bases caporal

4. Vist l'escrit de la Direcció General de Seguretat Ciutadana de la Generalitat de Catalunya en relació amb les bases de caporal de la policia local, s'acorda modificar el seu contingut en el sentit d'eliminar l'entrevista personal prevista a l'apartat j) de la fases de concurs i concretar que el temps de realització del període de pràctiques previst a la base vuitena serà de tres mesos; així com completar la redacció dels apartats a) i c) de la fase de concurs en el sentit que, en cap cas, la puntuació màxima total que es podrà atorgar pels conceptes d'antiguitat en cossos de la policia local podrà ser superior a 2 punts.

Atès que aquestes modificacions no afecten als requisits previstos a les bases per a participar en el concurs-oposició, no s'estableix cap nou període de presentació de sol·licituds, per la qual cosa la convocatòria seguirà el tràmit corresponent. No obstant això, aquestes modificacions s'hauran de comunicar a tots els aspirants que han presentat la seva sol·licitud de participació en aquest procés.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries**

5. Declarar la baixa, d'ofici, de les liquidacions que tot seguit es detallen, exercici de 2003, atès que hi hagut una errada en la data de meritació de les taxes, perquè van ésser adquirides l'any 2004, segons es desprèn de les dades del departament de l'impost sobre béns immobles:

Núm. Liquidació	Finca	Titular	Import
706772	Rb.Sant Jordi, 61 1 03 01	Maria Gloria Camps Lario	18,75.-€
706773	Rb.Sant Jordi, 61 1 03 02	Maria Gloria Camps Lario	18,75.-€
706771	Rb.Sant Jordi, 61 1 02 02	Cristina Hernandez Chico	18,75.-€

6. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut núm. 774009, exercici de 2004, a nom de Montserrat CALER TORIBIO, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Sant Sebastià, 7 1 01 01, va ser transmesa amb data 30 de setembre de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 810587, exercici de 2004, a nom de Alexandra Ximena A. CAJAMARCA, amb l'import de 37,50 €, com a titular de la finca.

7. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut núm. 775920, exercici de 2004, a nom de Sandra PASTALLE SARJETA, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca de la carretera de Barcelona, 240 A 05 04, va ser transmesa amb data 16 de desembre de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 810617, exercici de 2004, a nom de Montserrat GUIMERA VIZCARRA, amb l'import de 37,50 €, com a titular de la finca.

8. Exp. 04-10928. Declarar la baixa dels rebuts que tot seguit es detallen, exercici de 2004, a nom de Lluís CASAMITJANA SERRACLARA, de finques del carrer Sant Jaume, 1, ja que d'acord amb el cadastre, aquestes locals conformen un únic local i va ser venut l'empresa Puente Grup Gestió, SL, a la qual es va girar liquidació per aquest concepte. (790784):

Núm. Rebut	Finca	Import
790808	Sant Jaume, 1 1 BJ 13	29.-€
790811	Sant Jaume, 1 1 BJ 16	29.-€

- Taxa llicències urbanístiques**

9. Exp. 05-2394. Acceptar la reclamació presentada per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, i declarar la baixa de la liquidació núm. 790562, exercici de 2005, per un import de 931,61 €, corresponent a la llicència de primera ocupació, de 21 habitatges, un local i un garatge, ubicats al carrer Federico Garcia Lorca, 13-15, d'acord amb el que disposa la clàusula quarta del conveni signat entre aquest Ajuntament i l'Institut Català del Sòl amb data 8 de maig de 2002.

10. Exp. 04-13056. Acceptar la reclamació de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, SL, i tornar els imports de la liquidació núm. 785499, de Llicència Urbanística, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de FECSA-ENHER, SA, per un import de 121,01 € (44,53 € de la taxa de llicències urbanístiques i 76,48 € de l'Impost sobre construccions), ja que d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics municipals les

obres no es varen realitzar per motius tècnics i l'expedient va ésser substituït per un altre.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar els fraccionaments de pagament dels següents impostos:

- ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

11. *Exp. 05-2362. Acceptar la sol·licitud del senyor Francisco Javier MIRET VILANOVA i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 411/2005 de 1.248,39 € -que s'aprova en aquesta data- en 11 pagaments mensuals de 104,03 € i 1 pagament de 104,06 €, primer venciment el 20 de maig de 2005 i darrer el 20 d'abril de 2006, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 26,92 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

12. *Exp. 05-2487. Acceptar la sol·licitud del senyor Jaume MIQUEL LOPEZ i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 194/2005 de 1.209,38 € en 11 pagaments mensuals de 100,78 € i 1 pagament de 100,80 €, primer venciment el 20 de maig de 2005 i darrer el 20 d'abril de 2006, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 26,02 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

13. *Exp. 05-2376. Acceptar la sol·licitud de la senyora Remedios BENITEZ CORTES i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 167/2005 de 1.749,52 € en 11 pagaments mensuals de 145,79 € i 1 pagament de 145,83 €, primer venciment el 20 de maig de 2005 i darrer el 20 d'abril de 2006, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.*

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 37,67 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

14. *Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació d'interessos de demora núm. 400839 de 5,86 €, emesa nom de la senyora Gumersinda TORRES PÉREZ i corresponent al fraccionament de la liquidació de Plus Vàlua núm. 00A225000362, en atenció que segons estableix l'art. 48.4 a) del R.G.R. la manca de pagament de les quantitats ajornades en el seu venciment determina la seva immediata exigibilitat en via de constrenyiment, amb la conseqüent meritació de recàrrecs i d'interessos de demora - art. 98.1 a) del R.G.R.*

15. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació d'interessos de demora núm. 401764 de 23,19 €, emesa nom del senyor Julio Pérez Blanco i corresponent al fraccionament de la liquidació de Plus Vàlua núm. 00A225000548, en atenció que segons estableix l'art. 48.4 a) del R.G.R. la manca de pagament de les quantitats ajornades en el seu venciment determina la seva immediata exigibilitat en via de constrenyiment, amb la conseqüent meritació de recàrrecs i d'interessos de demora -art. 98.1 a) del R.G.R.-.

• ***Taxa per l'ocupació de la via pública***

16. Exp. 05-2356. Autoritzar a l'empresa SOPORTES MEDITERRANEOS, SL, el fraccionament de la liquidació de taxa d'ocupació de la via pública amb rètols publicitaris, núm. 791634 de 51.060 €, en 4 pagaments trimestrals de 12.765 €; primer venciment el 15 d'abril de 2005, segon venciment 30 de juny de 2005, tercer venciment el 30 de setembre i darrer el 30 de desembre de 2005. Aplicar l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 905,79 €, a ingressar en el termini que estableixi la liquidació adjunta a la notificació d'aquest acord.

LIQUIDACIÓ DE PLUS VÀLUA

17. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2005 000066 001 de data 10 de març de 2005, per un import de 183.005,53 €, que comencen pel núm. 0206 fins el 0410.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del Servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

18. Exp. 05-2715. Aprovar el padró de subministrament d'aigua potable corresponent al 1r trimestre de 2005, per un import total de 284.710'13 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada empresa per import de 264.455'61€

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

19. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar el següent ajut econòmic per necessitats socials: (1) 227 € per necessitats socials de l'exp. 3085/03. (2) 309 € per necessitats socials de l'exp. 3623/04.

REVISIÓ PREUS TRANSPORT PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA

20. De conformitat amb la proposta de serveis socials i vist l'informe favorable d'intervenció, s'acorda aprovar l'aplicació del percentatge del 3,2 % en concepte de revisió de preus del contracte subscrit amb Autocars R. Font, S.A, en l'aplicació d'allò previst en l'apartat 1o) del plec de clàusules administratives, pel que fa al preu diari a satisfer, fixant-lo en 102,69 €/dia, amb efectes de 1r de setembre de 2004.

ASSOCIACIÓ ESPANYOLA CONTRA EL CÀNCER

21. Atorgar una subvenció de 902 € a l'Associació Espanyola Contra el Càncer, per a l'exercici de 2005, com a col·laboració per a la propera campanya de postulació que durà a terme la Junta Local de Ripollet els dies 9 i 11 de maig de 2005.

FINANÇAMENT EAIA 2004

22. Aprovar la despesa de 9.987,82 €, derivada del conveni de col·laboració regulador del finançament de la contractació del personal destinat a l'EAIA, per a l'any 2004, que fou aprovat inicialment en data 12 de març de 1998, que serà carregada a la partida 05.3134 46500 de l'exercici 2004 i s'incorporarà com a romanent al pressupost 2005.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

23. Exp. 05-1898. Al Sr. José Caler Sánchez, devolució de 120,20 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres d'ampliació de l'habitatge unifamiliar del carrer Pau Casals núm. 14, autoritzades per aquesta Junta de Govern Local en data 27 d'octubre de 2004, segons expedient núm. OM04-061-X865.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Modificació llicència obres majors:**

24. Exp. 05-1673. Modificar l'acord núm. 15 dels aprovats per aquesta junta de data 28 de juliol de 2004, en el sentit que l'edifici plurifamiliar la construcció del qual s'autoritza a GROSCAN 98 S.L. al carrer Duc de Tetuan 8-10 i passatge Duc de Tetuan 7-11, conté 18 habitatges, 12 trasters i 25 places d'aparcament en lloc de les 24 previstes inicialment.

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

25. Exp. VP04-134-X844. A PRITER 300, SA, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 6,90 ml al carrer Indústria núm. 34. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 143,80 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	13,60 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	3,70 €

Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés82,30 €

26. Exp. VP04-155-X962. A la senyora Roser Codina Mañas, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 3,20 ml al carrer Nou núm. 12. Prescripcions: un cop acabades les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per tal de comprovar que s'han realitzat correctament Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés75,80 €

27. Exp. VP04-167-X1115. A ADES RIPOLLET, SL, representada pel senyor Juan Ramon García, per a la construcció d'un gual permanent tipus comercial, amb una superfície de 4,70 ml al carrer Molí núm. 4-6, nau 4. Prescripcions: un cop acabades les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per tal de comprovar que s'han realitzat correctament Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés75,80 €

28. Exp. VP05-003-X5. Al senyor Nicolau BERTRAN VILA, una placa per un gual permanent amb una llargària de 6,00 ml. al carrer Verge de Montserrat núm. 28, local 2. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 143,80 €.

Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €

29. Exp. VP05-008-X48. A OPYSER 2000, SL, representada pel senyor Francisco Medina Jurado, reserva de 10,00 ml per a càrrega i descàrrega per obres al carrer Padró, entre el núm. 82 i el pas de vianants, amb horari limitat de 8:00h a 18:00h.

Taxa pendent d'ingrés429,00 €

30. Exp. VP05-011-X70. A SOMNI D'OBRES, SL, representada pel senyor Joaquim Feijóo Puigdollers, per a la construcció d'un gual permanent tipus comercial, amb una superfície de 5,00 ml al carrer Covadonga núm. 17. Prescripcions: un cop acabades les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per tal de comprovar que s'han realitzat correctament Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 119,65 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés75,80 €

31. Exp. VP05-012-X71. Al senyor Miguel Ángel LUCAS CASTRO, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 3,25 ml al carrer Sant Salvador núm. 33. Prescripcions: un cop acabades les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament per tal

de comprovar que s'han realitzat correctament Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

<i>Taxa per l'atorgament de la llicència</i>	<i>45,00 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>6,80 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies</i>	<i>4,00 €</i>
<i>Taxa per a la concessió de plaques i distintius</i>	<i>20,00 €</i>
<i>Import total exaccions pendent d'ingrés</i>	<i>75,80 €</i>

32. *Exp. VP05-013-X83. A VIDRIOS DE CÀMARA, SAL, representada pel senyor Francisco Sánchez Martínez, una placa per un gual permanent amb una llargària de 10,00 ml. al carrer Molí núm. 7. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 240,40 €.*

Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €

Baixes. *Vistes les instàncies presentades així com els corresponents informes, s'acorden atorgar les següents baixes de reserva de càrrega i descàrrega:*

33. *Exp. VP05-007-X43. A CARTRONS I PUNT, SCP, representada pel senyor Josep Isern Puig, de l'existent al carrer Sant Salvador núms. 49-51.*

CROQUIS CONSTRUCCIÓ GUALS

34. *De conformitat amb la proposta formulada pels serveis tècnics municipals i el dictamen favorable de la ponència de vies públiques, s'acorda ampliar l'acord d'aquesta junta de data 22 de desembre de 2004, aprovant el croquis efectuat per a la construcció de guals particulars a la Rambla Sant Jordi, de característiques i materials coincidents amb els que s'han realitzat les obres de remodelació.*

SENYALITZACIÓ VIAL RIU RIPOLL

35. *De conformitat amb la proposta dictaminada per la ponència de vies públiques i l'informe del departament de compres, s'acorda adjudicar la senyalització dels carrers que accedeixen al vial del Riu Ripoll, per tal d'informar dels accessos al vial i poder desviar el trànsit de vehicles de més de 3.500 kg, a l'empresa PROSEÑAL, SL per un import de 12.217,12 euros (IVA inclòs).*

ADJUDICACIÓ ESTUDI MOBILITAT FASES 4A I 5A

36. *Vistes les ofertes presentades i l'informe emès per la intervenció, de conformitat amb l'emès per l'inspector cap de la policia local, a proposta de la mesa de contractació, s'acorda adjudicar l'elaboració de la 4a i 5a fases del pla de mobilitat urbana a l'empresa DOYMO, SA, pel preu total de 12.150 €, IVA inclòs, quedant condicionada la realització de la 5a fase, per import de 5.150 €, a la prèvia habilitació dels crèdits necessaris.*

ADJUDICACIÓ DETERMINATS SERVEIS LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

37. *Vistes les ofertes presentades per a l'adjudicació de determinats serveis de la llar d'infants Municipal de Ripollet, de conformitat amb els informes emesos, a proposta de la mesa de contractació s'acorda adjudicar-lo a l'empresa Universal Adventures SL, pel preu de 200.163'47 € per curs escolar, a pagar en 11 mensualitats de 18.196'68 € cadascuna, per considerar que és la que reuneix totalment les millors condicions, segons allò establert als plecs de condicions.*

Haurà de constituir una garantia definitiva de 8.006'54€ abans de la signatura del contracte, i en tot cas en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la data de notificació de l'acord. La vigència inicial del contracte és fins el 31 de juliol de 2006.

ADJUDICACIÓ HORT MUNICIPAL

38. *Adjudicar la parcel·la núm. 18 del sector Baricentro, destinada a hort municipal, al senyor Manuel González del Barco amb D.N.I. núm. 37.360.426, per ser el següent suplent de la llista de reserva aprovada en la Comissió de Govern de data 6 de setembre de 2000, amb efectes de primer de gener de 2005.*

CONVENI PROJECTE COMARCAL VALLÈS URBÀ II

39. *Vist l'escrit rebut del Consell Comarcal del Vallès Occidental en relació a l'acord adoptat en sessió de 3 de març de 2005, pel qual s'aprova el conveni de col·laboració específic a signar amb aquest municipi i d'altres de la comarca, per a l'execució i finançament del projecte comarcal VALLÈS URBÀ II, que té per objecte la realització d'obres de millora de l'entorn, infraestructures i promoció socioeconòmica, incloses dins del programa operatiu a cofinançar amb fons FEDER, s'acorda l'aprovació de la minuta del conveni i facultar a l'Alcaldia per a subscriure'l.*

IXa MOSTRA GASTRONÒMICA

40. *Aprovar la realització de la IXa Mostra Gastronòmica, a realitzar el dia 17 d'abril de 2005, a la Plaça del Molí, encarregant les tasques d'organització al Gremi d'Hosteleria del Vallès Occidental, amb un pressupost de 12.015,74 €, a càrrec de la partida pressupostaria núm. 0376122602*

CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 86/2005 PROCEDIMENT ABREVIAT B

41. *Exp. 05-2382. Restar assabentats d'haver-se demanat pel Jutjat Contenciós Administratiu Núm. 5 de Barcelona, l'expedient administratiu relatiu a la reclamació formulada per la senyora M^a Dolores SARRIO PAYA contra la desestimació de les reclamacions presentades pels danys soferts, segons manifestava la interessada, en una caiguda produïda en data 23 de maig de 2003, al carrer Montcada, a conseqüència de l'esquerda existent entre la tapa d'un registre d'aigua i el paviment de la vorera, acordant-se la remissió de l'expedient a l'esmentat Jutjat i la compareixença d'aquest Ajuntament, per a la qual cosa es designa com a representants els procuradors i lletrat, Sr. José GIL SANZ, que consten a l'Escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis PASCUAL i VEGA el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1894), així com els funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors José Antonio HIDALGO del BARRIO i Emiliano MORA LABRADA, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.*

Manifestar així mateix al Jutjat, que aquest Ajuntament no té coneixement de que puguin existir altres interessats en l'expedient, ni que existeixin altres recursos contenciosos administratius en els quals puguin concórrer supòsits d'acumulació.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

CESSIÓ ANTICIPADA TERRENY COMISSARIA MOSSOS D'ESQUADRA

42. *Atesa la necessitat de formalitzar, amb la màxima brevetat possible, la cessió dels terrenys oferts per aquest Ajuntament per a la construcció de la nova comissaria dels mossos d'esquadra, sense esperar a la recepció prèvia dels terrenys per aquest Ajuntament mitjançant el projecte de reparcel·lació del sector el Martinet, s'acorda facultar a l'Alcaldia per a signar amb l'INCASOL l'acta cessió anticipada de l'illa on s'ha d'emplaçar la referida comissaria, per tal de poder sotmetre posteriorment al Ple de la Corporació l'acord de cessió dels terrenys necessaris, al departament d'interior de la Generalitat de Catalunya.*

RENÚNCIA DRET DE TEMPTEIG SOBRE HABITATGE

43. *Vist l'escrit presentat per la senyora Rosa Ma Torres Pino, comunicant l'extinció de la comunitat de béns que mantenia amb el senyor Jorge Cano Olivares, sobre la propietat de la finca situada al carrer Collserola, 17-19, esc. A, 4t, 4a, adquirida al seu dia per ambdós i amb caràcter indivís a l'empresa RIPOLLET INVEST, SA, atès que el canvi de titularitat obeeix a la dissolució de l'esmentada comunitat de béns i que la persona que adquireix la meitat indivisa figurava ja com a propietària de l'altra meitat, s'acorda no exercitar el dret de tempteig que segons l'escriptura de venda correspon a aquest Ajuntament.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.45 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio