

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia vint-i-set d'abril de dos mil cinc, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 8 de 2005, corresponent al dia 13 d'abril.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

• ***Aprovació bases específiques personal laboral fix i temporal***

2. A proposta de la regidoria de personal s'acorda aprovar les següents bases específiques elaborades pel departament de personal, que complementen les generals aprovades per aquest Ajuntament, per a la provisió de les següents places vacants a la plantilla de personal laboral, previstes a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament, i procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària:

Personal laboral fix:

(Escoles públiques)

Una plaça de Conserge-peó

Personal laboral temporal:

(Educació)

Una plaça de Director-a/Coordinador-a Llar d'infants

APROVACIÓ DE FACTURES

3. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 5 de data 22 d'abril de 2005 per un import de 108.321.75 €, corresponent al mes de març, prèviament informada per la Intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- Impost sobre béns immobles**

4. La vigent Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 estableix que els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses, tindran dret a una bonificació de la quota, en funció dels fills i el valor cadastral del immoble. En compliment d'aquest article i d'acord amb els informes que consten a cadascuna de les sol·licituds s'acorda atorgar les següents bonificacions, pel mateix termini que el de vigència del títol de família nombrosa.

INST	NOM	SIT FINCA	VC	NU M. FIL LS	DATA CAD.	% BONI F
3617	ABDELBAKI EL AISSAOUI	RB S JORDI 119 I 0102	27862	3	2006	20
3233	ABIDRMA TOUHAMI	CL NOU 96 EN01	26878	4	2005	30
3291	ANTONIO MALLORQUIN VALENZUELA	CL BALMES 19 B0503	26462	3	2013	20
3580	BELAKHIALAT MOHAMMED	CL DR BERGOS 12 0101	23668	3	2005	20
1664	BOLAÑO MARCOS JOSE	CL N S PILAR 6 0301	35477	3	2005	20
3204	BOUCHTAT MOHAMED	CL SANT JOAN 4 50301	37694	3	2006	20
3395	CAMARA DAMBA	RB SANT JORDI 132 A0303	28922	4	2005	30
3211	CARDENAS PIZARRO ANTONIO	CL SANT SALVADOR 16 EN03	32761	3	2018	20
3156	DIAKAROU TIMERA	CL MONTCADA 77 0304	25324	3	2005	20
3701	DOS SANTOS LUIS TELMO	CL VG MONTSERRAT 14 0102	12131	3	2009	20
3674	FERNANDEZ MARIN DIEGO	CL S SEBASTIA 49 0203	25073	3	2005	20
3510	FERNANDEZ RODRIGUEZ JESUS MARIA	CL VG MONTSERRAT 5 0201	33339	3	2005	20
3699	FUENTES DEL RIO JORGE	CL TAMARIT 126 D0304	29106	3	2011	20
3294	GILI ROYO PEDRO	ROCABRUNA 6 0103	31959	3	2005	20
752	GINER PEREZ JUAN	CL BALMES 9 EN01	38569	3	2009	20
808	GOMEZ RAYO JOSE LUIS	CL SANT ANDREU 20 0103	27252	3	2005	20
3343	GUTIERREZ RAMOS MANUEL	RB SANT JORDI 95 0202	32220	4	2006	30
3365	HAIDARA EBRIMA	RB SANT JORDI 132 AEN03	28923	3	2006	20
3326	IGLESIAS BARBECHO JAVIER	RB SANT JORDI 41 EN03	31037	3	2005	20
3628	LOPEZ ROMERO CELESTINO	CL SANT ENTIC 12 0201	38451	3	2005	20
3679	MUÑOZ ESCOBAR MANUEL	CL MONTCADA 77 0103	25417	3	2011	20
3654	NOVELLA LEON RICARDO	CL VG MONTSERRAT 5 0103	32958	3	2005	20
3438	ORTEGA MIR PEDRO	RB SANT JORDI 134 A0304	27661	3	2018	20
3509	PEREZ CHAMON MANUEL	CL VG MONTSERRAT 4 LBJ02	11585	3	2017	20
3369	PONCE CLAR FERNANDO	CL SANT SALVADOR 18 0203	32786	3	2010	20
3686	QADEER HUSSAIN	CR BARCELONA 76 0402	22565	4	2006	30
3647	RAMIREZ DOMINGUEZ JUAN A.	CL NOU 96 AT02	26487	3	2020	20
3182	SANCHEZ GUERRERO JUSTO	CL TAMARIT 31 0302	33266	3	2009	20
3370	SERRANO EXPOSITO MANUEL	CL PADRO 26 0202	37032	3	2007	20
3511	VILAR GARCIA JUAN MANUEL	CL SANT JOSEP 1 10404	27667	3	2005	20

5. Desestimar les sol·licituds que seguidament es relacionen, sobre bonificacions corresponents a les famílies nombroses en l'impost sobre béns immobles, per no complir els paràmetres fixats en l'Ordenança Fiscal núm. 1, al superar el valor cadastral de l'habitatge el fixat a l'art. 5.3.

1493	MATAS GRANADOS JUAN MANUEL	CL CAN BOTER 32	122909	3	VC. MAX 40000
1971	GIMENEZ RODRIGUEZ JOAQUIN	CL MARAGALL 35 0201	48725	3	VC. MAX 40000
3338	SERRA SUÑE VALENTIN	CL SANT JOSEP 43 0203	85721	3	VC. MAX 40000
3361	GUIU MESA JORDI	CL PAU CASALS 32 0101	109941	3	VC. MAX 40000
3568	SEGURA ANDREU M ^a ANTONIA	RB SANT JORDI 136 0301	52195	3	VC. MAX 40000
3698	MANUEL JIMENEZ LOPEZ	CL SANT LLUIS 12 AT01	54390	3	VC. MAX 40000

6. Exp. 05-809. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 04/677450, de la finca situada al carrer Verge de Montserrat, 4, 1EN04, per un import de 66,60 €, que figura a nom del senyor Josep Maria LARROSA ROMANI, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de declaració de plusvàlua, on consta com a data de transmissió el 27 de maig de 2003, i aprovar la liquidació núm. 811773, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora Juana JIMENEZ CARMONA, com a titular de la finca.

7. Exp. 05-3341. Estimar la reclamació presentada pel senyor Oliver MUÑOZ GILBERTO, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 04/689207, per un import de 118,14

€, i 04/689208, de 118,15 €, de la finca situada al carrer Bonavista, 1, 30102, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 15 de desembre de 2003, i aprovar la liquidació núm. 812298, pel mateix concepte i un import de 236,29 €, a nom del senyor Salvador ASENSIO INFANTE, com a titular de la finca.

8. Exp. 05-3524. Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 02/359322, per un import de 432,89 €, i 04/687667, de 449,92 €, de la finca situada al carrer Balmes, 8, 10403, i el rebut 04/686800, de 21,26 €, del carrer Balmes, 8, 1S121, que figuren a nom de TECNICA D'ACCES I CONTROL SL, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'inscripció registral, on consta com a data de transmissió el 10 de desembre de 1999, i aprovar les liquidacions núm. 812173, 812177 i 812182, pels mateixos conceptes respectivament i un import total de 904,07 €, a nom de DONELLY'S 3000 SL, com a titular de les esmentades finques fins el 18 de març de 2004.

9. Exp. 05-3571. Estimar la reclamació presentada pel senyor Enric TORRENTS GIRO, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 04/682913, per un import de 1.136,57 €, de la finca situada al carrer Joan Miró, 9, 1S104, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de liquidació de plusvàlua, on consta com a data de transmissió el 10 de juny de 2003, i aprovar la liquidació núm. 812214, pel mateix concepte i import, a nom del senyor José Maria CLARES DIAZ, com a titular de la finca.

10. Exp. 05-3597. Estimar la reclamació presentada pel senyor Antonio ROMANOS HURTADO, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 04/688714, per un import de 266,10 €, i 04/688748, de 30,83 €, de les finques situades al carrer de la Mercè, 5, 10203, i 1-125, motivada per un error material en el domicili fiscal, i aprovar les liquidacions núm. 812199 i 812200, pels mateixos conceptes i un import total de 296,93 €, amb l'esmentada correcció.

• **Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

12. Exp. 05-3525. Desestimar la sol·licitud del senyor Carlos CAÑELLAS MARTOS, en relació a no efectuar el pagament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 336/2002 de 263,95 €, corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Maragall núm. 34 1EN03; en atenció a què, en aplicació de l'art. 106.1.b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el propietari anterior és el subjecte obligat al pagament.

Aquesta liquidació va ser notificada dues vegades en via voluntària a l'adreça que figurava a l'escriptura de compra venda -Guadalupe núm. 1 2n C de Almedralejo (Badajoz)-, i va ser rebuda tornada per Correus amb la indicació de "Ausente, avisado" "Caducado". Posteriorment, en aplicació del que estableix l'art. 59.4 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, va ser publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 58, de data 8 de març de 2003, continuant el tràmit en via de constrenyiment, segons allò que disposa l'art. 20.5 del Reglament General de Recaptació.

13. Exp. 05-3555. Acceptar la reclamació de la senyora Carolina GABALDON CASANOVAS i tornar-li la quantitat de 514,48 €, en concepte d'ingressos indeguts,

corresponents al pagament, en data 13.03.04, de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 17/2004, corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Tiana núm. 2 10101; en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que figura com a data de transmissió actual la de l'11.07.03 -data de l'escriptura d'acceptació d'herència- en comptes de la de la mort dels causants que va ser el 24.04.84 i el 19.01.95, respectivament, restant, per tant, prescrit el dret de l'administració a liquidar-la en aplicació de l'art. 64 de la Llei General Tributària.

Alhora, atesa la documentació presentada, declarar la baixa de la liquidació núm. 312/2005 de 769,82 €, emesa a nom del senyor Julián GABALDON POVEDA, atès que les dates de transmissió anterior són errònies. Per tant, aprovar la liquidació núm. 442/2005 de 710,37 €, a nom de la senyora Carolina Gabaldón Casanovas, amb l'esmena adient.

La devolució esmentada s'aplicarà al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos i serà a compensar amb el pagament de la liquidació núm. 442/2005, per a la qual cosa la interessada haurà de presentar-se, personalment, o bé una altra persona autoritzada per escrit, en la Tresoreria municipal amb el rebut corresponent.

- **Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries**

14. Exp. 04-6366. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Juana Maria CARRILLO QUILES, del rebut núm. 469846, exercici de 2003, al seu nom, finca del carrer Sant Salvador, 14 1 BJ 02, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'ordenança fiscal municipal núm. 26.

15. Exp. 05-3311. Declarar la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2004, a nom de Fidel GORINA GORGORI, finca del carrer del Sol, 1-3, ja que d'acord amb la llicència d'obres atorgada per la comissió de govern amb data de 16 d'abril de 2003, es comprova que aquesta finca es troba en construcció durant l'any 2004:

Núm. Rebut	Import
769985	37,50.-€
769986	37,50.-€
773201	90,50.-€

16. Exp. 05-3356. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Encarnación SANCHEZ MARIN, del rebut núm. 776869, exercici de 2004, al seu nom, finca del carrer Sarrià de Ter, 8 1 03 04, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'ordenança fiscal municipal núm. 26.

17. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 809554, exercici de 2004, a nom de Julio MARTINEZ MUÑOZ, finca del carrer Sant Salvador, 1 2 04 01, amb un import de 37,50 €, atès que en via voluntària es va liquidar el rebut de la mateixa finca però com a Magallanes, 10 1 04 01, produint-se una duplictat de liquidacions.

18. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 768479, exercici de 2004, a nom de Maria Carmen RIOSECO SANCHEZ, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Verge de Montserrat, 22 1 SS 01, va ser transmesa amb data 16 de juny de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 810587, exercici de 2004, a nom de CARTERA DE EXPOFINCAS, SL, amb l'import de 37,50 €, com a titular de la finca.

19. *Exp. 05-3597. Declarar la baixa del rebut núm. 780119, exercici de 2004, finca del carrer Mercè, 5 1 02 03, a nom d'Antonio ROMANOS HURTADO, amb un import de 37,50 €, donada l'errada en la confecció del rebut pel que respecta a la adreça de notificació, que és a la mateixa finca.*

Aprovar la liquidació núm. 812299, exercici de 2004, a nom d'Antonio ROMANOS HURGADO, finca del carrer Mercè, 5 1 02 03, per un import de 37,50 €.

20. *Exp. 05-3672. Atès que hi hagut un error material en la confecció del rebuts dels exercicis de 2003 i 2004, de la finca de la Carretera de l'Estació, 28, 1 SO 01, ja que correspon a la comunitat de propietaris de l'aparcament, s'acorda:*

- 1. Declarar la baixa del rebut núm. 467059, exercici de 2003, a nom de LISART GESTION, SL, amb un import de 29 €.*
- 2. Declarar la baixa del rebut núm. 775637, exercici de 2004, a nom de LISART GESTION, SL, amb un import de 29 €.*
- 3. Aprovar la liquidació núm. 812312, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DE LA CARRETERA DE L'ESTACIÓ, 28, amb l'import de 58 €, corresponent als exercicis de 2003 i 2004.*

- ***Sancions de Policia i Bon Govern***

21. *Exp. 05-2797. Declarar la prescripció de la sanció imposada al senyor Antonio CERRUDO VALHONDO, i aprovar la devolució d'ingressos indeguts de la autoliquidació núm. 810774, per un import de 12 €, prèvia presentació del rebut original i d'un núm. de compte bancari per realitzar l'ingrés.*

- ***Interessos de demora***

22. *Atès que els següents contribuents no van abonar els terminis d'ajornament de les liquidacions que tot seguit es detallen. Atès que aquestes taxes han passat a exigir-se en via de constrenyiment, s'acorda donar de baixa les esmentades liquidacions d'interessos de demora, d'acord amb allò que disposa l'article 57.c del Reglament General de Recaptació:*

<i>Exercici</i>	<i>Núm. Liquidació</i>	<i>Interessat</i>	<i>Import</i>
2002	401764	Julio Pérez Blanco	23,19.-€
2002	399628	Karpajoc, SL	135,35.-€
2003	423551	Maria Isabel Ruiz González	6,06.-€
2003	425308	Maria Isabel Ruiz González	6,06.-€
2003	476459	Antonio Díaz Montes	5,44.-€
2003	477641	Núria Boronat Prió	8,01.-€

- ***Taxa llicències urbanístiques construcció gual permanent***

23. *Exp. 05-2759. Declarar la baixa de la següent liquidació corresponent a llicència urbanística per a la construcció d'un gual permanent, a nom de l'INSTITUT CATALÀ D'ASSISTÈNCIA I SERVEIS SOCIALS, vist l'informe de l'Arquitecte municipal, que indica que la sol·licitud era per a una reserva de càrrega i descàrrega i no per a gual, i no es necessari condicionar la vorera.*

<i>Liquidació</i>	<i>Exercici</i>	<i>Import</i>
787582	2005	52,10.-€

- ***Taxa llicència d'obertura d'establiments***

24. Exp. 05-3310. Tornar a l'empresa GARCIA MONICA Y CRISTINA, SL., la quantitat de 328 €, corresponents a una part l'import de l'autoliquidació núm. 571676, exercici de 2005, de la Taxa d'obertura d'establiment ubicat al carrer Padró, 56, vist l'informe emès pel departament d'activitats, ja que es va aplicar per error la tarifa corresponent a una llicència de règim de comunicació quan corresponia una innòcua.

- ***Taxa llicències urbanístiques***

25. Exp. 05-1322. Desestimar el recurs presentat per l'empresa SERVICIOS INMOBILIARIOS ARGUDO, SL., que sol·licitava la devolució de taxes per la reforma d'habitatges, ja que d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, la llicència atorgada el 14 de juny de 2004 i rebuda el 16 de juny de 2004, va caducar el 14 de desembre, per la qual cosa, no correspon seguir el tràmit de subdivisió de la citada llicència autoritzada..

26. Exp. 05-2210. Desestimar el recurs presentat pel senyor Ramon SAU DULCET, que sol·licitava la devolució de taxes per la reforma d'habitatges en haver modificat el projecte inicial, atès que d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, la nova llicència objecte d'aquesta reclamació suposa una modificació substancial, ja que modifica part dels fonaments i de l'estructura per a la formació de vestibul d'accés i l'escala de tipus plurifamiliar i s'augmenta el número d'habitatges.

- ***Preu públic pels serveis del mercat municipal***

27. Exp. 05-3293. Acceptar la reclamació del senyor Salvador TAMBORERO ORIBE, i tornar l'import de 649.-€, corresponents a la taxa pel manteniment de la parada 24-25 de carn del mercat municipal, (mesos de gener fins a octubre) per duplicitat:

<i>Núm. Liquidació</i>	<i>Núm. Duplicat</i>	<i>Import</i>	<i>Mes liquidat</i>
553444	553446	64,90.-€	Gener
554416	553418	64,90.-€	Febrer
555727	555729	64,90.-€	Març
594280	594282	64,90.-€	Abril
705883	705885	64,90.-€	Maig
707972	707974	64,90.-€	Juny
710638	710640	64,90.-€	Juliol
780668	780670	64,90.-€	Agost
781308	781310	64,90.-€	Setembre
784410	784412	64,90.-€	Octubre

Al mateix temps, tornar la quantitat de 32.-€, de la autoliquidació número 810658, corresponent al recàrrec de constrenyiment abonat per les liquidacions abans esmentades.

- ***Taxa ocupació de la via pública***

28. Exp. 04-11249. Tornar l'import de 5.462,01.-€, de llicència urbanística núm. 791060, per l'ocupació de la via pública amb la tanca d'obres, corresponent a l'exercici de 2004, a nom de MACPER, SL., donat l'acord d'aquesta junta de data 2 de febrer d'enguany, mitjançant el qual es donava de baixa la liquidació abans esmentada.

• **Taxa per quioscos a la via pública**

29. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen de la taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública, exercici de 2002, atès l'acord de la comissió de govern d'aquest Ajuntament de data 20 de març de 2002 que declara extingides les concessions d'aquests quioscos:

Núm. Liquidació	Titular	Import
400980	Ana López Conejo	30.-€
400981	Francisco Orellana Moreno	30.-€

FRACCIONAMENT I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

30. Exp. 05-3650. Acceptar la sol·licitud del senyor Gilberto OLIVER MUÑOZ i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 366/2005 de 1.518,83 € en 1 pagaments de 759,41 € amb venciment el 20 de juliol de 2005, i 1 pagament de 759,42 € amb venciment el 20 de desembre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 2 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 28,51 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

31. Exp. 05-3204. Acceptar la sol·licitud del senyor Mohamed BOUCHTAT i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 165/2005 de 467,11 € en 5 pagaments mensuals de 77,85 € i 1 pagament de 77,86 €, primer venciment el 20 de maig de 2005 i darrer el 20 d'octubre de 2005, adjuntant a aquesta notificació 6 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 4,89 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

DESQUALIFICACIONS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL

32. Exp. 05-3068. Aprovar la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 441-2005 de 13,00 € a nom del senyor José SILES MARTÍNEZ, corresponent al 90 per cent de l'import bonificat en el pagament de la liquidació efectuada amb motiu de la compra de la finca de la Ctra. de Santiga núm. 10, en aplicació del que disposa l'art. 148 del Decret 2114/68, de 24 de juliol de 1968, del Reglament d'Habitatges de Protecció Oficial, referent al reintegrament de les

bonificacions gaudides pels propietaris d'habitatges de protecció oficial en sol·licitar la desqualificació.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

33. Exp. 05-3435. De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per intervenció, s'acorda aprovar el padró de subministrament d'aigua potable corresponent al mes de març de 2005, per un import total de 15.775'54 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada empresa per import de 14.544'79€.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

34. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar el següent ajut econòmic per necessitats socials: (1) 630 € a l'exp. 1499/01. (2) 100 € a l'exp. 1835/01. (3) 210 € a l'exp. 538/99. (4) 750 € a l'exp. 2743/03. (5) 120 € a l'exp. 1234/00. (6) 140 € a l'exp. 401/99. (7) 396 € a l'exp. 2076/02.

INSTITUT PER A LA PROMOCIÓ SOCIAL I DE LA SALUT (IPSS)

35. Aprovar una despesa de 2.500 €, a satisfer a l'Institut per a la Promoció Social i de la Salut, en concepte d'aportació per al manteniment del servei d'allotjament d'urgència per a dones víctimes de violència domèstica i els seus fills.

CONVENI COL·LABORACIÓ ESPLAI DIARI AMB LA GRESCA

36. A proposta de la regidoria d'Educació s'acorda aprovar la minuta del conveni a subscriure amb l'associació GRESCA (Grup Recreatiu, Educatiu, Social, Cultural i Alternatiu), per tal de dur a terme un servei d'esplai diari amb alumnes de primària del municipi, durant l'any 2005, que inclou l'atorgament d'una subvenció, per un import de 6.000 €, amb càrrec a la partida de subvenció del projecte d'esplai diari, 422 48901, que es lliurarà a la GRESCA, a justificar, segons estableix la minuta aprovada.

MEMÒRIA REGIDORIA SANITAT 2004

37. Restar assabentats de la memòria d'activitats realitzades per la regidoria de sanitat d'aquest Ajuntament, durant l'any 2004.

CONVENI SALUT PÚBLICA AMB LA DIPUTACIÓ 2004-2007

38. Aprovar la minuta del conveni marc en matèria de salut pública, dins l'àmbit del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat (XBMQ) de la Diputació de Barcelona, anys 2004-2007, i l'annex de col·laboració corresponent a l'any 2004.

ASSUMPTES DEL MERCAT MUNICIPAL

A proposta de la regidoria de serveis municipals, s'acorda:

- **Desenvolupament activitat floristeria a l'espai dels núms. 161 i 162**

39. Exp. X-04-1135. Autoritzar a la senyora Carmen FONT MARTÍNEZ, per a exercir l'activitat de floristeria a l'espai disponible als núms. 161 i 162 del Mercat municipal, des del dia 1 de gener fins el 31 de juny d'enguany, previ pagament de 600,00 €, d'acord amb el que preveu l'O.F. municipal núm.18.art.6.a.

DEVOLUCIÓ FIANCES

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals i intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives

fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicatariis de les següents obres:

40. Obres de remodelació de la xarxa d'aigua potable a la Rambla Sant Jordi 3a fase (primer sector); adjudicatari "SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTOS DE AGUAS S.A."; fiança 1.292,46 €.

DEVOLUCIÓ DIPÒSIT GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

41. Exp. 05-2716. A MACPER S.A., representada pel Sr. Jaume Mogas Umbert, devolució de 1.550,58 €, en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc d'un edifici a la Rambla Sant Jordi núm. 29, autoritzades per aquesta junta en data 15 de setembre de 2004, segons expedient amb número OM04-057-X732.

42. Exp. 05-800. Al Sr. Antonio Eloy RODRÍGUEZ FUENTES, devolució de 333,92 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Sant Joan núm. 30, autoritzades per aquesta junta en data 16 de juliol de 2003, segons expedient amb número 03-5642.

43. Exp. 05-1307. A PRORAMBLA 61 S.L., representada pel Sr. Xavier Carreter Felip, devolució de 910,53 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar a la Rambla Sant Jordi núm. 61, autoritzades per aquesta junta en data 19 de setembre de 2001.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Enderroc:

44. Exp. OM05-004-X91. Al Sr. Francisco Benítez García, per l'enderroc de la finca del carrer Sarrià de Ter núm. 3, cantonada Rambla Sant Jordi, amb un pressupost d'execució material de 4.900 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 1 mes.

Taxa per l'atorgament de la llicència	97,66 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	166,60 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un mes	176,71 €
Import total exaccions	440,97 €

Ingressats per autoliquidació ref. 790145.....	47,81 €
Pendent d'ingrés.....	393,16 €

- **Obres majors:**

45. Exp. OM04-074-X1012. A la LLAR DELS PINETONS SL, representada pel Sr. Antonino Morales, per a la construcció d'un edifici amb 2 habitatges al carrer Duc de Tetuan núm. 38, amb un pressupost d'execució material de 103.821,81 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	1.934,20 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	3.529,94 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	372,60 €
Taxa connexió al clavegueram	57,60 €
Import total exaccions	5.894,34 €
Ingressades per autoliquidació ref. 785736.....	1.934,20 €
Pendent d'ingrés.....	3.960,14 €

46. Exp. OM04-079-X1031. A CORSEG 2000 SL, representada pel Sr. Agustí Corominas Llobet, per a la construcció d'un edifici amb 5 habitatges, garatge amb 5 places d'aparcament i 3 trasters al carrer Afores núms. 27-29, amb un pressupost d'execució material de 316.275,97 €. Termini d'inici: 4 mesos. Termini d'execució: 24 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	5.892,22 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	10.753,38 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	811,44 €
Taxa connexió al clavegueram	96 €
Import total exaccions	17.553,04 €
Ingressades per autoliquidació ref. 786676.....	5.892,22 €
Pendent d'ingrés.....	11.660,82 €

47. Exp. OM04-086-X1121. A BONA VISTA 98 SL, representat pel Sr. Primitivo Pérez Delgado, per a la construcció d'un edifici amb 5 habitatges al carrer Pizarro núm. 16, amb un pressupost d'execució material de 217.247,96 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	4.047,33 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7.386,43 €
Taxa per ocupació via pública durant un any	596,16 €
Taxa connexió al clavegueram	96 €
Import total exaccions	12.125,92 €
Ingressades per autoliquidació ref. R788347.....	4.047,33 €
Pendent d'ingrés.....	8.078,59 €

48. Exp. OM04-087-X1136. A HEREDEROS DE RAMON PUIGFEL BACH C.B., representada pel Sr. Ramon Puigfel Roselló, per a la modificació del servei de rentat existent a la Estació de Servei Can Clos, situada a la Carretera Santaigua PK 0,43, amb un pressupost d'execució material de 21.000 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 6 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	391,23 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	714 €
Import total exaccions	1.105,23 €
Ingressades per autoliquidació ref. 788890.....	391,23 €

Pendent d'ingrés.....714 €

49. Exp. OM05-006-X114. A FINCAS COUR S.L., representada pel Sr. Joaquín Márquez, per a la construcció d'un edifici amb 3 habitatges i garatge amb 3 places d'aparcament al c. Padró núm. 91 i c. Nou núm. 92, amb un pressupost d'execució material de 229.540 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència4.574,73 €
 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....7.804,36 €
 Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any894,24 €
 Taxa connexió al clavegueram70,40 €
 Import total exaccions13.343,73 €
 Ingressades per autoliquidació ref. 7910504.574,73 €
 Pendent d'ingrés.....8.769 €

- **Parcel·lació:**

50. Exp. PAR05-001-X96. Al Sr. Antonio PUJOL JUVENTENY, per a la següent parcel·lació:

- Parcel·la original: finca del carrer Duc de Tetuan núm. 26 i passatge Duc de Tetuan núm. 27, amb una superfície de 312,49 m².
- Parcel·les resultants: finca 1, indivisible, amb accés des del carrer Duc de Tetuan núm. 26, amb una superfície de 146,53 m²; i la finca 2, indivisible, amb accés del passatge Duc de Tetuan núm. 27, amb una superfície de 165,96 m².

Taxa per l'atorgament de la llicència, pendent d'ingrés64 €

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

51. Exp. VP04-154-X961. A FAMILIA ALBA, SL, representada pel senyor Alex de la Fuente, una placa per un gual permanent amb una llargària de 4,83 ml. al carrer Doctor Bergós núms. 61-63. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €

52. Exp. VP04-134-X844. A PRITER 300, SA, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 3,57 ml al carrer La Salut núm. 7. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència45,00 €
 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....6,80 €
 Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies4,00 €
 Taxa per a la concessió de plaques i distintius20,00 €
 Import total exaccions pendent d'ingrés75,80 €

MODIFICAT OBRES REFORMA AL CEIP ENRIC TATCHÉ I POL

53. Vist el projecte modificat de les obres de reforma al CEIP Enric Tatché, redactat pels serveis tècnics municipals, s'acorda la seva aprovació, per un import de 3.739,40 €, que origina un pressupost total modificat de 22.739,40 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLÉS 2, S.L.", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 149,57 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.422.63000.

MODIFICAT OBRES CONDICIONAMENT CASA NATURA 2A FASE

54. Vist el projecte modificat de les obres de condicionament de la Casa natura, 2a Fase, redactat pels serveis tècnics municipals, s'acorda la seva aprovació per un import de 4.623,43 €, que origina un pressupost total modificat de 28.973,43 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLÉS 2, S.L.", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 184,94 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 03.440.6300002.

PROJECTE REFORMA INTERIOR CENTRE CÍVIC CAN CALVET

55. Vist el Projecte de remodelació del Centre Cívic Can Calvet, d'un import de 24.536,51 €, redactat pels Serveis Tècnics municipals, els informes emesos, i d'acord amb el que preveu l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'art. 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament, d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, s'acorda:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de reforma interior del Centre Cívic Can Calvet, per un import de 24.536,51 €,

Segon. Acordar la publicació del present acord en el BOPB i el DOGC, durant el termini de trenta dies als efectes de que es puguin presentar contra el mateix les al·legacions que s'estimin convenients.

CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PAPERERES

56. Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per la regidoria de Serveis Municipals, els Plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que, conjuntament amb el Plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació d'un servei pel subministrament o subministrament i instal·lació de papereres al municipi de Ripollet, i així la simultània convocatòria de licitació, mitjançant concurs.

MANTENIMENT MUNTACÀRREGUES CASA NATURA

57. Aprovar el contracte de manteniment del muntacàrregues de la Casa Natura, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, amb l'empresa ASCENSORES DEL VALLES, SA, per un import de 429.57 € per aquest exercici 2005.

APROVACIÓ RESUM POBLACIÓ A 1 DE GENER DE 2005

58. Restar assabentats del llistat realitzat pel negociat d'estadística, referent al resum numèric d'aquesta població a 1 de gener de 2005, amb un resultat de 34.818 persones – 17.644 homes i 17.174 dones –. Tot això a reserva de les xifres oficials que resultin dels resums numèrics generals a efectuar per l'Institut Nacional d'Estadística.

CONVENI GREMI D'HOSTALERIA DEL VALLÈS OCCIDENTAL

59. A proposta de la regidoria de medi ambient, s'acorda aprovar la minuta del conveni de col·laboració a subscriure entre aquest Ajuntament i el Gremi d'hostaleria del Vallès Occidental, per a l'establiment d'una xarxa de bars i restaurants amics del medi ambient, amb l'objecte d'afavorir la recollida d'olis usats i el foment de pràctiques respectuoses amb el medi ambient, així com la despesa de 6.000 euros, amb càrrec a la partida 15 444 22602.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio