

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia onze de maig de dos mil cinc, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

S'excusa d'assistir-hi el regidor:

- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA

Estan assistits per mi, el secretari accidental, Emiliano MORA LABRADA, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 9 de 2005, corresponent al dia 27 d'abril, prèvia rectificació d'errada material soferta a l'acord 52, autorització de guals i reserves d'estacionament, on ha de dir Ma Àngels Ortega Martínez, en lloc de PRITER 300, SA.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

ASSUMPTE DE PERSONAL

A proposta del departament de personal i escoltat l'informe d'intervenció, s'acorda:

- ***Reconeixement pagament capitalització prestació jubilació***

2. Aprovar el pagament d'11.940,80 €, a la Tresoreria General de la Seguretat Social, en concepte de liquidació per la capitalització del 10 per cent del total de la pensió de jubilació que li correspon a la senyora Estela Calderón Valderrama, en execució de la sentència núm. 45/2004 del Jutjat Social núm. 1 de Barcelona, relacionada amb la reclamació inicial presentada davant el Jutjat Social núm. 1 de Barcelona, procediment de jubilació 702/2003.

- ***Recurs modificació bases caporal***

3. Acceptar el recurs presentat pel senyor Albert Matalobos Matalobos i anul·lar la correcció de la redacció dels apartats a) i c) de la fase de concurs, aprovada per aquesta junta en sessió de 30 de març d'enguany, mantenint en conseqüència la

redacció inicial que figurava en les bases publicades íntegrament en el BOPB núm. 301 Annex I, de 16/12/2004.

Atès que això no afecta als requisits previstos a les bases per a participar en el concurs-oposició, no s'estableix cap nou període de presentació de sol·licituds, per la qual cosa la convocatòria seguirà el tràmit corresponent. No obstant això, aquesta circumstància s'haurà de comunicar a tots els aspirants que han presentat la seva sol·licitud de participació en aquest procés.

APROVACIÓ FACTURES

4. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 6, de data 10 de maig de 2005, per un import de 123.661.88 €, corresponent al mes d'abril, prèviament informada per la intervenció.

5. Aprovar les factures de romanents que figuren a la relació núm. 7, de data 11 de maig de 2005, per un import de 342.333.19 €, prèviament informada per la intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- ***Impost sobre béns immobles***

6. Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

7. Aprovar la relació de baixes núm. 50/05, per un import de 3.430,45 €, corresponent a rebuts generats que tenen una errada a les dades proporcionades pel Cadastre, queda pendent la rectificació per part de l'esmentat organisme i l'emissió de noves liquidacions.

8. Aprovar la relació de baixes núm. 51/05 per un import de 508,95 € corresponent a rebuts no domiciliats que per una errada informàtica va ser inclosos al càrrec de domiciliats i aprovar la relació d'altres núm. 175, pel mateix import donant període de cobrament en via voluntària per les mateixes dates que el padró 2005.

- ***Impost sobre activitats econòmiques***

9. Exp. 05-4460. Declarar la baixa del rebut núm. 783530, exercici de 2004, a nom de DEKORA IMPORT, SA., amb un import de 1.107,22 €, donada l'errada en la confecció del rebut pel que respecta a la adreça de notificació, que és al carrer Verge de Montserrat, 63.

Aprovar la liquidació núm. 908077, exercici de 2004, a nom de DEKORA IMPORT, SA., per un import de 1.107,22 €.

- ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

10. Declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2307/2004 de 318,27 €, emesa a nom del senyor Joaquin GALLARDO GIRALDO; en atenció a què s'ha produït una duplicitat amb l'autoliquidació núm. 03-171, del mateix concepte i import pagada en data 26.03.03.

11. Exp. 05-4142. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Luis Sisquella Enjuanes, en representació d'INVERSIONS TORQUAY 83 SL, i declarar la baixa de la

liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 363/2005 de 78,98 €, corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Tamarit núm. 35 10102, en atenció a què s'ha liquidat amb la data de transmissió anterior de l'11.07.02, quan, segons la documentació aportada, va ser l'11.07.03 i, en aplicació de l'art. 107.4 regla 3ª del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprovà el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, no hi ha període per a procedir a la liquidació.

- ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

12. *Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 766302, exercici de 2004, a nom de José Maria LARROSA ROMANÍ, amb un import de 37,50 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Verge de Montserrat, 4 1 EN 04, va ser transmesa amb data 27 de maig de 2003.*

Aprovar la liquidació núm. 812716, exercici de 2004, a nom de Juana JIMENEZ CARMONA, amb l'import de 37,50 €, com a titular de la finca.

13. *Exp. 05-4155. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Julio GONZALEZ BONILLA, del rebut núm. 770710, exercici de 2004, al seu nom, finca de la Rambla Sant Jordi, 79 1 BJ 0A, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

14. *Exp. 04-9258. Declarar la baixa del rebut núm. 768997, exercici de 2004, al seu nom, finca del carrer Pau Casals, 81, per un imports de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

15. *Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 779108, exercici de 2004, a nom de TECNICA D'ACCES I CONTROL, SL, amb un import de 51,70 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Balmes, 8 1 04 03, va ser transmesa amb data 10 de desembre de 1999.*

Aprovar la liquidació núm. 908046, exercici de 2002, a nom de DONELLY 3000, SL, amb l'import de 49,90 €.

Aprovar la liquidació núm. 908048, exercici de 2004, a nom de DONELLY 3000, SL, amb l'import de 51,70 €.

16. *Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 775782, exercici de 2004, a nom de CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, finca del carrer Afores, 60 B BJ 02, amb un import de 323 €, atès que en via voluntària es va liquidar el rebut de la mateixa finca però com a Palau Ausit, 2 C BJ 01, produint-se una duplictat de liquidacions.*

- ***Taxa llicència obertura establiments***

17. *Exp. 05-3884. Tornar l'import de 180 €, corresponents a l'autoliquidació núm. 789692, corresponent a l'exercici de 2005, a nom de CASTELLON, SA., atès que, d'acord amb l'informe del departament d'activitats d'aquest Ajuntament, no era necessària la presentació del certificat de compatibilitat urbanística que liquida l'esmentada liquidació.*

18. *Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 424432, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de TELEFONICA MOVILES DE ESPAÑA, SA., amb un import de 85,50*

€, atès que es va liquidar per dues vegades un certificat de compatibilitat urbanística per al mateix expedient d'activitats. (Autoliquidació núm. 11200)

19. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 423561, de la Taxa d'obertura d'establiments, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de DOLORES BAEZ BREA, per un import de 428 €, atès que existeix una duplicitat entre la liquidació abans esmentada i la liquidació núm. 378865, amb el mateix titular, domicili de l'activitat, tipus d'activitat, i import.

- **Taxa ocupació via pública**

20. Exp. 05-2090. Estimar el recurs presentat per l'empresa RIBAFOR, SL., i declarar la baixa de la liquidació núm. 791306, de Llicència Urbanística, corresponent a l'exercici de 2005, a nom de RIBAFOR, SL, per un import de 315,63 €, -dels quals 190,89 € pertanyen a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i 124,74 € a l'ocupació de la via pública amb tanca d'obres- ja que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, la tanca d'obres només va estar instal·lada durant 13 dies i no durant el sis mesos del temps d'execució de l'obra que es van liquidar.

Aprovar, doncs, la liquidació núm. 813149, amb un import de 199,90 €, per la mateixa llicència urbanística, a nom de RIBAFOR, SL – dels quals 190,89 € pertanyen a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i 9,01 € a l'ocupació de la via pública amb tanca d'obres –.

FRACCIONAMENT I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes la instància presentada així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

21. Exp. 05-4100. Autoritzar al senyor Antonio PLANELLA BUSQUETS l'ajornament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2145/2004 de 653,37 €, al 5 de juliol de 2005, adjuntant a aquesta notificació una nova liquidació per a què, abans del venciment, es pagui en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest ajornament se li aplicarà l'interès de demora del 5 per cent, resultant una quantitat a pagar de 2,69 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos.

BAIXES CRÈDITS INCOBRABLES

22. Aprovar definitivament la relació núm. 37 i 38 de baixes de crèdits incobrables per un import de 28.636,18 € i 4286,72 €, corresponents a baixes de valors rebuts i certificacions de crèdits incobrables fallits i per referència, en compliment d'allò que disposen els arts. 163 i 166 del Reglament general de recaptació, vistes les relacions presentades per l'Organisme de Gestió Tributària.

LIQUIDACIONS DE PLUS VÁLUA

23. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2005 000123 001 de data 25 d'abril de 2005, per un import de 74.823,75 €, que comencen pel núm. 0443 fins el 0648.

DESQUALIFICACIONS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL

24. Exp. 05-4266. Aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 649-2005 de 122,80 € a nom del senyor Antonio LOPEZ MELLINA, corresponent al 90 per cent de l'import bonificat en el pagament de la liquidació efectuada amb motiu de la compra de la finca de la Rbla. de Sant Jordi núm. 79-83 H, en aplicació del que disposa l'art. 148 del Decret 2114/68, de 24 de juliol de 1968, del Reglament d'Habitatges de Protecció Oficial, referent al reintegrament de les bonificacions gaudides pels propietaris d'habitatges de protecció oficial en sol·licitar la desqualificació.

25. Exp. 05-4328. Aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 650-2005 de 122,80 € a nom del senyor Antonio FUENTES ROPERO, corresponent al 90 per cent de l'import bonificat en el pagament de la liquidació efectuada amb motiu de la compra de la finca de la Rbla. de Sant Jordi núm. 79-83 G, en aplicació del que disposa l'art. 148 del Decret 2114/68, de 24 de juliol de 1968, del Reglament d'Habitatges de Protecció Oficial, referent al reintegrament de les bonificacions gaudides pels propietaris d'habitatges de protecció oficial en sol·licitar la desqualificació.

APROVACIÓ PADRÓ D'IBI

26. Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2005, per un import de 4.464.205,94 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 17 de maig al dia 8 d'agost. Els rebuts domiciliats es carregaran en el compte dels contribuents el dia 6 de juny el primer semestre i el dia 7 de novembre el segon semestre. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

27. Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústega de l'exercici 2005, per un import de 330,56 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 17 de maig al dia 8 d'agost. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

28. Exp. 05-4125. Aprovar la factura de retribució per canvi de nom o baixa de rebuts corresponents al 1r. trimestre de 2005, per un import total de 2.727'31 €, així com el càrrec derivat de les modificacions de rebuts del 1r. trimestre de 2005, per import de 2.936'44 €.

29. Exp. 05-4126. Aprovar la factura d'abonament per modificació de rebuts corresponents al 4t. trimestre de 2004, per un import total de 45'07 €, així com el càrrec negatiu per modificació de rebuts del 4t. trimestre de 2004, per import de 48'90 €.

30. Exp. 05-4127. Aprovar la factura d'abonament per anul·lació de rebuts corresponents al 2n. i 3r. trimestre de 2004, per un import total de 271'677 €, així

com els càrrecs negatius per anul·lació de rebuts del 2n. trimestre de 2004, per import de 158'74 € i del 3r. trimestre de 2004, per import de 133'38 €.

UTILITZACIÓ EDIFICI HABITATGE CEIP ENRIC TATCHE I POL

31. Aquest punt es retira de l'ordre del dia per ampliació d'informe.

CONVENI UAB PROJECTE ITACA

32. *Aprovar, a proposta de la regidoria d'Educació, la minuta del conveni a subscriure amb la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), per tal de dur a terme el projecte Ítaca, amb 16 alumnes dels Instituts d'Ensenyament Secundari Palau Ausit i Lluís Companys, durant nou dies, dins del termini comprés entre el 13 de juny i el 22 de juliol de 2005, per un import total de 2784 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 422 22608, Programació Activitats Educatives per a l'exercici 2005.*

ASSUMPTES MERCAT MUNICIPAL

A proposta de la regidoria de serveis municipals, s'acorda:

- **Adjudicació redacció projecte, direcció i execució obres reforma cambres frigorífiques**

33. *Vist el resultat del concurs convocat, segons acord d'aquesta junta de data 16 de febrer de 2005, per a l'adjudicació de la redacció del projecte, direcció i execució de les obres de reforma de les cambres frigorífiques del mercat municipal, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 11 d'abril de 2005, els informes emesos, de conformitat amb el que es preveu a l'article 88 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la clàusula 34.4 del Plec de condicions generals i clàusula 1.i) del Plec de clàusules administratives particulars, a proposta formulada de la MESA de contractació s'acorda:*

Primer. Declarar-lo desert.

Segon. Declarar la tramitació d'urgència de l'expedient.

Tercer. Aprovar el nou plec de clàusules administratives particulars que, conjuntament amb les generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la redacció del projecte, direcció i execució de les obres de reforma de les cambres frigorífiques del mercat municipal, anunciant simultàniament la nova licitació.

- **Tancament provisional de la parada composta pels núms. 18 i 19**

34. *Exp. X-05-390. Autoritzar, d'acord amb el que estableix l'article 38.bis del Reglament de Règim Interior del Mercat, el tancament provisional per un termini d'un any, a comptar des del dia 6 de setembre de 2004 i fins el dia 6 de setembre de 2005, de la parada composta pels núms. 18 i 19 dedicades a l'activitat de fruites i verdures, de la qual és concessionària la senyora Araceli GUEVARA ASENSIO. Aquesta autorització podrà ser prorrogada prèvia presentació de la corresponent sol·licitud.*

Així mateix, recordar que el termini màxim d'autorització per al tancament provisional d'una parada es de tres anys, i un cop esgotat l'esmentat termini s'haurà de procedir a la seva obertura durant 10 anys consecutius.

INFORMES PREVIS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ACTIVITATS

Vistes les instàncies presentades s'acorda prestar conformitat a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, en relació amb la possibilitat o no d'atorgar llicències

d'obertura d'activitats, a reserva de la decisió definitiva que correspongui adoptar, una vegada complida la tramitació prevista en la normativa vigent:

35. X-IP-05-301. Sr. Raúl SANCHEZ CAMACHO, pizzeria amb servei a domicili ubicat a la ctra. de Barcelona, núm. 126. Drets: 204 €, pendent d'ingressar.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

36. XI-05-223. Venda al detall d'objectes de regal ubicat a la Rambla Sant Jordi, núm. 49, a nom del senyor HAIJUAN CHENG, per canvi de nom de l'anterior titular Sr. Manuel Jiménez Baena. Drets: 180,78 €, ja ingressats.

37. XI-04-1143. Reparació de calçat ubicat al c. Nou, núm. 49 - Galeries Mercacentre, local 6, a nom del Sr. Antonio REYES LUQUE. Drets: 444 €, ja ingressats.

38. XI-04-1095. Comerç al detall de productes de dietètica i herboristeria ubicat al c. Sol, núm. 39 - local, a nom de la senyora Maria del Sol Ferron Zambrano. Drets: 444 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats.

39. XI-05-217. Venda al detall d'articles d'alimentació ubicat a la ctra. Estació, núm. 1, a nom del senyor GUANGFENG CHEN. Drets: 708 €. A precari, segons compareixença urbanística signada en data 22 d'abril de 2005.

40. XI-05-279. Locutori públic ubicat a la Rambla Sant Jordi, núm. 101 - baixos, a nom de la Sra. Saira Firdous Butt. Drets: 753 €, ja ingressats.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar les següents baixes d'activitats, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

41. XC-04-791. Solsieray FUMADO PEREZ, Cafè-Bar (sense punts de cocció), ubicat al c. La Lluna, núm. 13.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels serveis tècnics municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

42. Exp. 05-2236. A OPYSER 2000 SL, representada pel Sr. Francisco Medina Jurado, devolució de 732,62 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc de la finca del carrer Fontanella núm. 8, autoritzades per aquesta junta en data 19 de gener de 2005, segons expedient núm. OM04-066-X883.

43. Exp. 05-2717. A MACPER S.A., representada pel Sr. Jaume Mogas Umbert, devolució de 1.867,19 € en concepte de dipòsit de garantia pel lliurament de residus d'excavació a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al

carrer Sant Lluís núm. 39, autoritzades per aquesta junta en data 21 de juliol de 2004, segons expedient núm. OM04-044-X515.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

44. Exp. OM05-002-X44. A FINCAS COUR S.A., representada pel Sr. Eugenio Gil Morales, per a la rehabilitació i ampliació de l'edifici del carrer Estrella núm. 6, cantonada carrer Monturiol núm. 5, autoritzant la construcció de 7 habitatges i garatge amb 4 places d'aparcament, amb un pressupost d'execució material de 232.232 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 2 anys.

Taxa per l'atorgament de la llicència	4.628,38 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7.895,89 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 1 any	3.119,08 €
Taxa connexió al clavegueram	89,60 €
Import total exaccions	15.732,95 €
Ingressades per autoliquidació ref. R789831.....	4.628,38 €
Pendent d'ingrés.....	11.104,57 €

45. Exp. 05-015-X245. A ESTUDIOS GEMA S.A., representada pel Sr. Jesús Bautista Araujo, per a la instal·lació de maquinària i els seus elements de protecció de l'edifici industrial del carrer Segre naus núms. 4-5 i Avinguda del Riu Ripoll núms. 57-71, amb un pressupost d'execució material de 96.609 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 12 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	1.925,42 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	3.284,71 €
Import total exaccions	5.210,12 €
Ingressades per autoliquidació ref. 810862	1.925,42 €
Pendent d'ingrés.....	3.284,71 €

- Grues:

46. Exp. GR05-001-X209. A OPYSER 2000 SL, representada pel Sr. Francisco Medina Jurado, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer Fontanella núm. 8 durant el període d'un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència	64 €
Taxa ocupació vol via pública.....	1.300 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	1.364 €

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

47. Exp. VP05-020-X123. A MICURIDIET, SL, representada pel senyor Manuel de Muga, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 3,75 ml al carrer Doctor Gil núm. 6. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius	20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	75,80 €

48. Exp. VP05-022-X131. Al senyor Ramon SAU DULCET, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 2,80 ml al carrer Afores núm. 8. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius	20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	75,80 €

49. Exp. VP05-027-X230. Al senyor Santiago TEIXIDÓ PEREZ, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 4,00 ml al carrer Verge de Montserrat núm. 1. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius	20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	75,80 €

50. Exp. VP05-031-X315. A la senyora Maria SANCHEZ PORCEL, representada pel senyor Javier Naval Sánchez, per a la construcció d'un gual permanent amb una superfície de 3,00 ml al carrer Rocabrúna núm. 8, local. Alta pel padró de l'exercici de 2005, per un import de 95,50 €.

Taxa per l'atorgament de la llicència	45,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	6,80 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,00 €
Taxa per a la concessió de plaques i distintius	20,00 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	75,80 €

REVISIÓ PREUS CONTRACTES MANTENIMENT

- Zones verdes i espais públics (sector Molí d'en Rata-Palau Ausit i d'altres)**

51. Primer. Aprovar la revisió de preus sol·licitada per l'empresa adjudicatària JARDINET, S.C.C.L., i fixar com a preu per a la prestació del servei de neteja i

manteniment diverses zones verdes i espais públics de Ripollet, adjudicat en data 19/11/03, la quantitat anual de 34.927,77 €, IVA inclòs, la qual serà vigent des del 01/12/04 fins 30/11/05.

Aquesta revisió suposa un increment del 3,51 % per al període del 01/12/04 al 30/11/05 corresponent a l'increment experimentat per l'índex de preus de consum, de conformitat amb el contingut de la clàusula 1.o) del plec de condicions que regeix la contractació.

Segon. *Aprovar el pagament a l'adjudicatària JARDINET, S.C.C.L. de la quantitat de 492,82 €, IVA inclòs, en concepte d'endarreriments corresponents a la revisió que es presenta des del 01/12/04 - 30/04/05, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 0643322700 "Contracte manteniment parcs"* .

• **Parcs municipals riu Ripoll, Oriol Martorell i Solidaritat - 2004-2006-**

52. Primer. *Aprovar la revisió de preus sol·licitada per l'empresa adjudicatària JARDINET, S.C.C.L., i fixar com a preu per a la prestació del servei de neteja i manteniment dels parcs municipals Riu Ripoll, Oriol Martorell i Solidaritat, adjudicat en data 20/03/01, la quantitat anual de 94.889,08 €, IVA inclòs, la qual serà vigent des de 01/04/04 fins 31/03/05 i la quantitat anual de 98.110,73 €, IVA inclòs, la qual serà vigent des de 01/04/05 fins 31/03/06.*

Aquesta revisió suposa un increment del 2,14 % per al període del 01/04/04 al 31/03/05 i un increment del 3,40 % per al període del 01/04/05 al 31/03/06 corresponent a l'increment experimentat per l'índex de preus de consum, de conformitat amb el contingut de la clàusula cinquena del plec de condicions que regeix la contractació.

Segon. *Aprovar el pagament a l'adjudicatària JARDINET, S.C.C.L. de la quantitat de 2.422,37 €, IVA inclòs, en concepte d'endarreriments corresponents a la revisió que es presenta des del 01/04/04 al 30/04/05, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 0643322700 "Contracte manteniment parcs".*

• **Zona verda pla parcial Gassó Vargas 2004-2005**

53. Primer. *Aprovar la revisió de preus sol·licitada per l'empresa adjudicatària JARDINET, S.C.C.L., i fixar com a preu per a la prestació del servei de neteja i manteniment de la zona verda pla Parcial Gassó-Vargas, adjudicat en data 13/05/98, la quantitat mensual de 6.924,38 €, IVA inclòs, la qual serà vigent des del 14/05/04 fins 13/05/05.*

Aquesta revisió suposa un increment del 2,70 % per al període del 14/05/04 al 13/05/05 Corresponent a l'increment experimentat per l'Índex de preus de consum, de conformitat amb el contingut de la clàusula novena del plec de condicions que regeix la contractació.

Segon. *Aprovar el pagament a l'adjudicatari/a JARDINET, S.C.C.L. de la quantitat de 2.004,12 €, IVA inclòs, en concepte d'endarreriments corresponents a la revisió que es presenta des del 14/05/04 - 13/04/05, amb càrrec la partida pressupostària núm. 0643322700 "Contracte manteniment parc Gassó-Vargas".*

ACTUALITZACIÓ CONTRACTE SERVEI ENLLUMENAT PÚBLIC

54. *Vist la instància 2857 d'entrada amb data 30 de març SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS S.A, en la qual sol·licita una revisió de preus i de conformitat amb els informes emesos, en relació a la necessitat de revisar els preus i actualitzar els elements inclosos al contracte de manteniment i conservació del servei d'enllumenat públic, del qual és adjudicatària, a proposta del departament de serveis municipals s'acorda:*

Primer. Aprovar la revisió de preus del període comprés entre 1 de setembre de 2002 i 31 d'agost de 2003, d'acord amb les dades que consten a l'informe, que suposen un increment del preu del 2.1% en el període comprés des del dia 1 de setembre 2002- fins el 31 d'agost de 2003, resultants d'aplicar la fórmula polinòmica prevista al contracte. Aprovar en conseqüència el pagament dels endarreriments compresos entre l'1 de setembre de 2003 i el 30 d'abril del 2005, per un import de 4.545,44 € (IVA inclòs).

Segon. Amb aquesta revisió de preus, referida a 31.8.2003, el nou import mensual total del contracte de manteniment de l'enllumenat públic es fixa, des del dia 1 de maig de 2005, en la quantitat de 11.762.95€ (IVA inclòs) i un import anual de 141.155,40 € (IVA inclòs)

ADJUDICACIÓ MILLORA CLIMATITZACIÓ POLISPORTIU FASES 1 I 2

55. Vist el resultat del concurs convocat, segons acord d'aquesta junta de data 2 de febrer de 2005, per a l'adjudicació de les obres de climatització del polisportiu municipal, fases 1 i 2, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 1 d'abril de 2005, i els informes emesos, de conformitat amb la proposta formulada per la mesa de contractació el dia 4 de maig de 2005, s'acorda:

Primer. Adjudicar el contracte a l'empresa CLIMATIZACION Y ENERGIA, S.A., pel preu de 190.207,07 €, IVA inclòs, amb un termini d'execució de quatre mesos i un termini de garantia de tres anys, segons oferta presentada.

Segon. Requerir a l'esmentada empresa perquè en el termini de 15 dies, formalitzi la garantia definitiva, per import de 7.608,28 €.

MODIFICAT REMODELACIÓ VORERES CARRER MAGALLANES, 14

56. Vist el projecte modificat de les obres de remodelació de les voreres dels edificis situats al carrer Magallanes núm. 14, blocs 1-2-3-4-5-6, (pisos del sindicat), l'informe emes pels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda la seva aprovació per un import de 4.662,62 €, que origina un pressupost total modificat de 28.543,77 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 186,50 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.6110004.

RECEPCIÓ OBRES AV. RIU RIPOLL

58. Vist l'escrit presentat per la Mancomunitat de municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona, de data 17 de febrer de 2005, i vist que les obres del projecte d'urbanització de l'avinguda del riu Ripoll, fases 2 A1 i 2C, s'han executat d'acord amb el projecte aprovat i les instruccions donades per la direcció de les obres, s'acorda acceptar la seva cessió a aquest Ajuntament i facultar a l'Alcaldia per a subscriure les corresponents actes administratives.

APROVACIÓ PLECS CONDICIONS CONTRACTACIÓ SERVEI NOTIFICACIÓ

59. Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte de serveis de notificació, pel sistema de concurs, procediment obert i

tramitació ordinària, i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la posterior adjudicació, acordant-se publicar els anuncis al tauler d'anuncis, en el BOP i en el DOG amb caràcter previ a les adjudicacions.

CONTRACTACIÓ PROGRAMA SERVEI A LA DONA

60. Vistes les propostes presentades, així com, els informes emesos, s'acorda adjudicar el contracte de serveis per a la Gestió del Programa de Servei a la Dona, per al desenvolupament d'un punt d'informació i assessorament per a les dones, a la senyora Sandra Ortiz Torrejón, per un import total de 14.000 euros (IVA inclòs).

CELEBRACIÓ FESTA JOVE "LA GIBRELLETA 2005"

61. A proposta de la regidoria de Relacions Institucionals i Comunicació, i per a la seva realització conjunta amb l'àrea de Joventut del Patronat municipal de Cultura i Joventut i la regidoria de Comerç, s'aprova el projecte de celebració d'una festa adreçada a la població de Ripollet, amb edats compreses entre els 15 i els 30 anys, nomenada "La Gibrelleta", a la qual s'invitarà individualment a tots els veïns i veïnes compresos dins d'aquestes edats. Tal i com consta al citat projecte, la festa tindrà lloc el proper dia 4 de juny de 2005, al parc dels Pinetons (2a fase), a partir de les 17 hores. A "La Gibrelleta", a més de participar totes les entitats juvenils de Ripollet, també col·laboren les perruqueries de Ripollet i una botiga de tuning, per la qual cosa La Gibrelleta també rep el suport de la regidoria de comerç.

S'acorda així mateix l'aprovació de les despeses següents, amb càrrec a les partides que es fan constar a cadascuna:

Participació Ciutadana (07 463 22601)

<i>Empresa</i>	<i>Objecte</i>	<i>Import</i>
<i>Fabricantes de Menaje, SA</i>	<i>Adquisició de 1000 gibrelletes com a regal als participants en la festa.</i>	<i>719,20 €</i>
<i>Disco Show Party, SL</i>	<i>Sonorització concurs DJ's i discoteca mòbil "The Beach Party"</i>	<i>3000 €</i>
<i>Gràfiques Giménez</i>	<i>Postals, programes de mà i cartells anunciadors</i>	<i>1.786,94 €</i>
<i>Tracking Girona, SL</i>	<i>Lloguer pantalla i consola videojocs</i>	<i>707,60 €</i>
<i>Sclat! Serveis Tècnics</i>	<i>Sonorització concert rock</i>	<i>2.494 €</i>
<i>Comercial de Maquinaria Morillo, SA</i>	<i>Lloguer tres grups electrògens</i>	<i>1.415,44 €</i>
<i>Solfesa, SA</i>	<i>Lloguer wc químics</i>	<i>767,95 €</i>
<i>Cooperativa Servicios Ripollet, SCCL</i>	<i>Personal suport</i>	<i>586,50 €</i>
<i>Zeluloïde</i>	<i>Disseny campanya promocional</i>	<i>450 €</i>
<i>Artistic Events</i>	<i>Personal seguretat</i>	<i>2.546,20 €</i>
<i>Centre d'Esplai L'Estel</i>	<i>Col·laboració barra</i>	<i>600 €</i>
<i>Fco. Javier Cabrera Domínguez (43.504.230-Y)</i>	<i>Actuació grup rock Irakunda</i>	<i>750 €</i>

Promoció del comerç local (16 761 22602)

<i>Empresa</i>	<i>Objecte</i>	<i>Import</i>
-----------------------	-----------------------	----------------------

ITG	Lloguer carpes i instal·lació elèctrica	7.705 €
-----	---	---------

S'aprova igualment la minuta dels contractes a signar per l'alcaldia, els esborranys dels quals consten a l'expedient.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

DESPATX OFICIAL

62. La regidora d'educació Sra. Zedjaoui, informa als assistents del contingut de l'escrit de data 6 de maig, emès pel Sr. Eduard Galceran, Director dels Serveis Territorials del Vallès Occidental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, on sol·licita, atès el creixement urbanístic i de població d'aquest municipi, la cessió dels terrenys de titularitat municipal adients per a la construcció d'un nou CEIP. Per la qual cosa es requereix als serveis tècnics, per tal que atengui aquesta sol·licitud.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 14.00 hores de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari accidental,

Juan Parralejo Aragoneses

Emiliano Mora Labrada