

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia sis de juliol de dos mil cinc, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

**President:** L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

**Regidors/es, senyors/es:**

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

S'excusa d'assistir-hi la regidora:

- Malika ZEDJAOUI,

El regidor senyor Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA, s'incorpora a la sessió en l'acord núm. 37.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

***ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR***

***1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 13 de 2005, corresponent al dia 22 de juny.***

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

***ASSUMPTE DE PERSONAL***

***2. APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES TÈCNIC MIG D'ENGINYERIA***

*A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de Personal, que complementaran les generals aprovades per aquest Ajuntament, per a la provisió de forma interina i prèvia superació de període de pràctiques, d'una plaça de Tècnic Mig d'Enginyeria vacant a la plantilla de funcionaris i prevista a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament.-*

**ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS****• Impost sobre béns immobles**

3. Exp. 05-5280. Donar de baixa el rebut núm. 945138/05 de 459.92 € a nom del senyor Venancio Marin Huelva, corresponent a la finca situada al carrer Pablo Picasso 15, per un error material a la titularitat assignada, aquest rebut correspon a la totalitat de l'edifici, essent el recurrent propietari de la planta baixa, aquesta finca té pendent la declaració d'alteració per divisió horitzontal. La nova liquidació resta pendent fins que la Gerència Territorial del Cadastre trameti resolució amb l'esmentada correcció.

4. Exp. 05-5932. Estimar parcialment la reclamació presentada per PROCEMAR SA, referent a l'Impost sobre Béns Immobles de les següents finques:

- Cl Verge de Montserrat, 29, 1-225.- Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 05/948914, per un import de 55,39 €, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 20 de desembre de 2004, i aprovar la liquidació núm. 967948, pel mateix concepte i import, a nom del senyor David GORDILLO CALERO, com a titular de la finca.
- Cl Blasco Ibañez, 8, 50401, 1-2T1, i 6, 1-201, 1-212.- Donar de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/948932, per un import de 298,42 €, 05/949443, de 56,75 €, 05/947306, de 35,16 €, i 05/947317, de 40,30 € respectivament, motivada per una transmissió de les finques, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 29 de setembre de 2004, i aprovar les liquidacions núm. 967954, 967960, 967956 i 967958, pels mateixos conceptes i imports, a nom de la senyora Miriam PAVES JUSTICIA, com a titular de la finca.
- Cl Pablo Picasso, 4, SUELO.- Es resoldrà un cop es formalitzi la cessió dels terrenys.

5. Exp. 05-5986. Estimar la reclamació presentada per la senyora Teresa Sans Girbau, donant de baixa els rebuts núm 961511 de 229.23 € i el 961512 de 229.23 € corresponents al primer i segon semestre del 2005 respectivament, de la finca situada al carrer Serra de la Salut 5, ref.cad.: 9448704DF2994G0001IA, que figura a nom de la recurrent, donat que s'ha presentat declaració de divisió horitzontal en data 14.6.2005, d'acord amb l'escriptura de divisió de data 11.6.2004. Restarà pendent la nova emissió de liquidacions per les finques resultants fins que la Gerència Territorial del Cadastre ens trameti el full de valoració amb les noves inscripcions cadastrals.

6. Exp. 05-6044. Estimar la reclamació presentada per la senyora Eulàlia Casamitjana Masachs, donant de baixa el rebut núm 949053/05, per un import de 583.11 €, corresponent a la finca situada al carrer La Lluna 16, ref.cad.: 9844601DF2994D0001JU, que figura a nom de la recurrent, donat que s'ha presentat declaració de d'obra nova i divisió en data 11.05.2005, d'acord amb l'escriptura d'obra nova i D.H. de data 21.01.2004. Restarà pendent la nova emissió de liquidacions per les finques resultants fins que la Gerència Territorial del Cadastre ens trameti el full de valoració amb les noves inscripcions cadastrals.

7. Exp. 05-6100. Estimar la reclamació presentada per la senyora Remedios Benítez Cortés, donant de baixa els rebuts núm 949975 de 380.65 € i el 949976 de 380.65 €

*corresponents al primer i segon semestre del 2005 respectivament, de la finca situada a la rambla de Sant Esteve 17, ref.cad.: 9748921DF2994H0001XB, que figura a nom de la recurrent, donat que s'ha presentat declaració de divisió horitzontal en data 15.03.2005, d'acord amb l'escriptura de divisió de data 17.10.2002. Restarà pendent la nova emissió de liquidacions per les finques resultants fins que la Gerència Territorial del Cadastre ens trameti el full de valoració amb les noves inscripcions cadastrals.*

*8. Exp. 05-6103. Estimar la reclamació presentada per la senyora Montserrat Corominas Armengol, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 05/947380, de la finca situada al carrer Verge de Montserrat, 28, A0203, per un import de 273,14 €, que figura a nom del senyor Mateo COROMINAS CARBO, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn de Declaració d'alteració cadastral, on consta com a data de transmissió el 19 de març de 2004, i aprovar la liquidació núm. 968375, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora COROMINAS ARMENGOL, com a titular de la finca.*

*9. Exp. 05-6388. Estimar la reclamació presentada per la senyora Cristina García Villamor, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 05/946074, de la finca situada al carrer Santa Rosa, 7, IS235, per un import de 24,90 €, que figura a nom del senyor Nicolás FERNANDEZ CABANILLAS, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura aportada, on consta com a data de transmissió el 30 de juny de 2004, i aprovar la liquidació núm. 968632, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora GARCIA VILLAMOR, com a titular de la finca.*

*10. Exp. 05-6461. Estimar la reclamació presentada pel senyor Albert Andreu Farre, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/941264, per un import de 225,21 €, i 05/937325, de 22,55 €, de les finques situades al carrer Ntra. Sra. Angels, 19, 10202, i Ntra. Sra. Pilar, 7, IS110 respectivament, que figuren a nom del senyor Sergio GARCIA TERUEL, motivada per una transmissió de les mateixes, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 16 de juliol de 2004, i aprovar les liquidacions núm. 968623 i 968625, pels mateixos conceptes i imports, a nom del senyor ANDREU FARRE, com a titular de les finques.*

*11. Exp. 05-6473. Informar al senyor Fernando Montes Holgado, que no es possible aplicar a l'Impost sobre béns immobles (IBI), cap bonificació als immobles que siguin propietat de persones amb minusvalies, ja que el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, concretament en els art. 73.- Bonificacions obligatòries i en l'art. 74.- Bonificacions potestatives, no hi consta aquest supòsit de bonificació.*

*12. Exp. 05-6519. Donar de baixa el rebut núm. 939234/05 de 75.06 € a nom del senyor Julio Moreno Sintés, corresponent a la finca situada al carrer Padró 177 ISO01, per un error material a la superfície assignada, aquest rebut correspon a la planta d'aparcament. La nova liquidació resta pendent fins que la Gerència Territorial del Cadastre trameti resolució amb l'esmentada correcció.*

*13. Exp. 05-6544. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria Teresa Rodríguez Romero, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 05/945130, de la finca situada al carrer Ntra. Sra. Dels Angels, 17, 1BJ01, per un import de 298,50 €, que figura a nom del senyor Santiago BADIA VIDAL, motivada per una transmissió de la finca,*

*segons es desprèn de sentència aportada, on consta com a data de transmissió el 20 de setembre de 2004, i aprovar la liquidació núm. 968605, pel mateix concepte i import, a nom de la senyora RODRIGUEZ ROMERO, com a titular de la finca.*

*14. Donar de baixa, d'ofici, els rebuts d'IBI núm. 05/939144, per un import de 26,44 €, i 05/945329, de 9,44 €, de les finques situades al carrer Sarrià de Ter, 66, IS106 i ITR07 respectivament, que figuren a nom del senyor Ramon EXPOSITO COBO, motivada per una transmissió de les mateixes, segons es desprèn d'inscripció registral, on consta com a data de transmissió el 25 d'octubre de 2004, i aprovar les liquidacions núm. 968772 i 968773, pels mateixos conceptes i imports, a nom del senyor Felipe LOPEZ ZAFRA, com a titular de les finques.*

*15. Vistes les reclamacions presentades contra les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles de 2005, els informes emesos i d'acord amb allò que estableix la Disposició Transitòria de l'Ordenança Fiscal núm. 1 de 2005, aplicar les següents correccions a les quotes liquidades, que es faran efectives en el moment de pagar la quota corresponent.*

| <i><b>Exp.</b></i> |        | <i><b>Contribuent</b></i>   | <i><b>Quota Bonif.</b></i> | <i><b>Bonificació</b></i> |
|--------------------|--------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 05-5031            | 946460 | SANCHEZ BELMONTE, Ana Maria | 500,91                     | 299,18                    |
| 05-5480            | 937540 | NAVINES JANE, Herminia      | 624,15                     | 378,50                    |
| 05-5587            | 948067 | MOLIST RAURELL, Francisca   | 746,13                     | 448,38                    |
| <b>Total</b>       |        |                             |                            | <b>1.126,06 €</b>         |

*16. La vigent Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 estableix que els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses, tindran dret a una bonificació de la quota, en funció dels fills i el valor cadastral del immoble. En compliment d'aquest article i d'acord amb els informes que consten a cadascuna de les sol·licituds s'acorda desestimar la sol·licitud núm. 5272/05 del senyor Juan Carlos Díaz Duran, per no complir els paràmetres fixats per l'esmentada Ordenança Fiscal, al superar el valor cadastral de l'habitatge el fixat a l'art. 5.3.*

*Així mateix, informar-li, que no es possible aplicar a l'Impost sobre béns immobles (IBI), cap bonificació als immobles que siguin propietat de persones amb minusvalidesa, ja que el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, concretament en els art. 73.- Bonificacions obligatòries i en l'art. 74.- Bonificacions potestatives, no hi consta aquest supòsit de bonificació.*

*17. La vigent Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 estableix que els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses, tindran dret a una bonificació de la quota, en funció dels fills i el valor cadastral del immoble. En compliment d'aquest article i d'acord amb els informes*

que consten a cadascuna de les sol·licituds s'acorda atorga les següents bonificacions per el mateix termini que el de vigència del títol de família nombrosa. Els titulars relacionats tenen el rebut pagat, per tal motiu procedeix l'abonament al seu compte bancari.

| INST | NOM               | SIT FINCA          | NUM REBUT | IMP    | IMP TORNAR | A VC  | NUM. FILLS | DATA CAD. | % BO NIF |
|------|-------------------|--------------------|-----------|--------|------------|-------|------------|-----------|----------|
| 6602 | ZOHRA EL AISSAOUI | CL TAMARIT 31 0202 | 937864    | 174.63 | 34.93      | 33266 | 3          | 2005      | 20       |

18. La vigent Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 estableix que els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses, tindran dret a una bonificació de la quota, en funció dels fills i el valor cadastral del immoble. En compliment d'aquest article i d'acord amb els informes que consten a cadascuna de les sol·licituds s'acorda atorga les següents bonificacions per el mateix termini que el de vigència del títol de família nombrosa.

Tenint en compte que els rebuts d'aquest exercici ja estan al cobrament, l'aplicació d'aquesta bonificació es farà mitjançant abonament al compte, caldrà per fer-ho efectiu, que els titulars presenten fotocòpia del rebut pagat i el número de compte bancari.

| INST | NOM                           | SIT FINCA             | VC    | NUM. FILLS | DATA CAD. | % BONIF |
|------|-------------------------------|-----------------------|-------|------------|-----------|---------|
| 3945 | BELMEZ CARRASCO PEDRO JOSE    | CL BONAVIDA 11 A0303  | 29250 | 3          | 2005      | 20      |
| 3886 | ADAMA KEITA                   | CL SANT JAUME 2 EN04  | 25062 | 6          | 2005      | 50      |
| 4331 | CHOULLI MOHAMED               | CL TAMARIT 108 I0301  | 29817 | 3          | 2007      | 20      |
| 5279 | ANWAR MUHAMMAD                | CL SOL 45 BJ03        | 24735 | 3          | 2005      | 20      |
| 5656 | LOZANO SALAZAR PEDRO MARIN    | CL MARAGALL 10 AT01   | 31773 | 3          | 2005      | 20      |
| 4333 | GARCIA BENITEZ FERNANDO       | CL FONTANELLA 29 AT02 | 33260 | 3          | 2016      | 20      |
| 5637 | LASCORZ CORBATON LUIS ANTONIO | RB S JORDI 136 0402   | 53774 | 4          | 2010      | 30      |

- **Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

19. Exp. 05-6115. Acceptar la sol·licitud de la senyora Yolanda Perlina Landín, com a mandatària verbal del senyor Carlos Fluvià Vázquez, de no subjecció a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de la transmissió de la finca del carrer de Sant Josep núm. 41-43 ABJ01, en atenció a què, l'adjudicació de finques per extinció de condomini, no està subjecta al pagament de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana atès que no s'entén com una transmissió sinó com una concreció material i física, d'una quota preexistent, en un dels copropietaris. Això implica, no obstant, que, en la transmissió posterior, la data de propietat de la finca és la de l'adquisició i no la de l'extinció del condomini.

20. Exp. 05-6354. Acceptar la reclamació presentada per la senyora Maria Carmen GOMEZ GOMEZ i tornar-li la quantitat de 514,10 €, en concepte d'ingressos indeguts, corresponents al pagament de les autoliquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 383 i 384/2005, de 472,10 € i 42 €, respectivament, en atenció a què s'ha produït una duplictat amb les núm. 483 i 484/2004, del mateix concepte, pagades ambdues en data 14.07.04. Aplicar aquesta devolució al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos.

21. Exp. 05-6358. Acceptar la reclamació del senyor Isidro MARTIN MARTIN, representat per la senyora Matilde Cañadas Quiles, i tornar-li la quantitat de 486,18 €,

*en concepte d'ingressos indeguts, corresponents al pagament, en data 07.01.05, de la autoliquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 7/2005; en atenció a què, erròniament, s'ha liquidat la finca de Rbla Pinetons 7 EBJ01 quan s'ha transmès la del carrer dels Afores núm. 60 BBJ01. Aquesta devolució s'aplicarà al concepte núm. 11400 de l'Estat d'ingressos.*

*22. Exp. 05-6525. Acceptar la reclamació presentada per la senyora M<sup>a</sup> Victoria GÓMEZ LÓPEZ i declarar la baixa de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 865 i 866/2005 de 897,67 i 42,00 €, respectivament, emeses al seu nom i corresponents a la transmissió de les finques del carrer de Padró núm. 179 0402 i Padró núm. 92 SO13, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de separació conjugal i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions estan exemptes de pagament.*

• ***Impost sobre activitats econòmiques***

*23. Exp. 05-6299. Declarar la baixa del rebut núm. 783900, exercici de 2004, a nom de SOLMA EBANISTAS, SL, amb un import de 616,04.-€ €, atesa la resolució de l'Administració d'hisenda de Sant Cugat, de data 30 de maig de 2005, donat que la xifra de negoci és inferior al milió d'euros anuals.*

*24. Exp. 05-6262. Declarar la baixa del rebut núm. 783849, exercici de 2004, a nom de PERRUQUERIA GARCIS, SCP, amb un import de 157,74.-€ €, atesa la resolució de l'Administració d'hisenda de Sant Cugat, de data 13 de juny de 2005, donat que la xifra de negoci és inferior al milió d'euros anuals.*

*25. Donar d'alta les liquidacions corresponents al 3r. trimestre de l'exercici de 2004, que tot seguit es detallen en la relació adjunta per un import de 23.682,35 € (17.640,77 €, corresponents a quota municipal i 6.041,58 €, a recàrrec provincial) que comença per Aris-Invest, SA., i finalitza per Soriano Catalana de Promociones, SL.*

*26. Donar d'alta les liquidacions corresponents al 4t. trimestre de l'exercici de 2004, que tot seguit es detallen en la relació adjunta per un import d'11.691,50 € (8.836,76 €, corresponents a quota municipal i 2.854,74 €, a recàrrec provincial) que comença per Clau d'Arc, SL., i finalitza per Clau d'Arc, SL.*

*27. Declarar la baixa del rebut núm. 783485, exercici de 2004, a nom de CONSTRUCCIONES LEBRASTON, SL., amb un import de 181,52 €, atès que l'Administració d'hisenda de Sant Cugat, l'ha considerat exempt, donat que la xifra de negoci és inferior al milió d'euros anuals.*

*28. Exp. 05-6228. Declarar la baixa del rebut núm. 783416, exercici de 2004, a nom de RASER, SCP, amb un import de 560,27 €, atesa la resolució de l'Administració d'hisenda de Sant Cugat, de data 10 de juny de 2004, donat que la xifra de negoci és inferior al milió d'euros anuals.*

- ***Taxa per a la recollida domiciliària d'escombraries***

29. Declarar la baixa, d'ofici, de les liquidacions núm. 354411 i 354412, exercici de 2002, a nom de José TORNEL MIMO, finca del carrer Padró, 40, amb un import de 84,14 i 36,20 €, respectivament, ja que existeix una duplictat de liquidacions amb les de núm. 317742 i 318994, per la mateixa finca i exercici.

30. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut núm. 777533, exercici de 2004, a nom de Carlos SIN ALMUZARA, amb un import de 29 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Maragall, 6 1 BJ DR, va ser transmesa amb data 31 de julio de 2003. Aprovar la liquidació núm. 968734, exercici de 2004, a nom de Carmen VICTORIA LARRIO, amb l'import de 29 €, corresponent al propietari de la finca.

31. Exp. 05-6444. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Pedro BELLIDO BELLIDO, del rebut núm. 767076, exercici de 2004, al seu nom, finca de la Rambla Sant Jordi, 134 B EN 02, per un import de 37,50 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

32. Exp. 05-5835. Declarar la baixa del rebut núm. 399231, exercici de 2001, finca del carrer Sant Lluís, 21 2 01 04, a nom de David CASES MINQUIANA, amb un import de 34,86 €, donada l'errada en la confecció del rebut pel que respecta a la adreça de notificació, que és a la mateixa finca.

Aprovar la liquidació núm. 968875, exercici de 2001, a nom de David CASES MINQUIANA, finca del carrer Sant Lluís, 21 2 01 04, per un import de 34,86 €.

- ***Taxa manteniment del mercat municipal***

33. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 810027 (mes de març), corresponents a la parada núm. 31-32 del Mercat Municipal, a nom de Mari Carmen ORTIGOSA MUÑOZ, atès que l'acord d'aquesta junta de data 16 de març de 2005, procedia a acceptar la renúncia a la concessió amb efectes de 28 de febrer de 2005.

- ***Taxa llicències urbanístiques***

34. Exp. 04-4210. Tornar els imports de la liquidació núm. 554362, de llicència urbanística per la construcció d'un edifici plurifamiliar, corresponent a l'exercici de 2003, a nom de GROSCAN 98, SL, amb un import de 1332,10 € donat que per Comissió de Govern d'aquest Ajuntament es va aprovar la devolució dels imports corresponents a les autoliquidacions corresponents a l'expedient 03-5831, al qual pertany l'esmentada liquidació.

- ***Sanció Ordenança de Neteja***

35. Exp. 05-3868. Desestimar el recurs presentat per l'empresa MUEBLES MASRAMPINYO, mitjançant el qual sol·licitava l'anul·lació de la sanció amb núm. de liquidació 810799, ja que l'agent s'afirma i ratifica en la denúncia per considerar-se ajustada al preceptes de l'Ordenança de Policia i Bon Govern referent a Neteja de la Via Pública.

**LIQUIDACIONS DE PLUS VÁLUA**

36. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2005 000222 001 de data 28 de juny de 2005, per un import de 28.804,59 €, que comencen pel núm. 0994 fins el 1015.

**APROVACIÓ COMPTE RECAPTACIÓ**

37. Vistos els informes emesos per Intervenció, Tresoreria i el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, en relació a les comptes de recaptació de multes i de recaptació en via executiva, que presenta l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, i la de Recaptació en via voluntària que efectua la Caixa de Catalunya, segons conveni a provat per l'Ajuntament en Ple en sessió de 12-07-90, s'acorda aprovar les esmentades comptes que donen el següent resultat:

|             | <u>Pendent</u> | <u>Càrrec</u> | <u>Cobrat</u> | <u>Baixa</u> | <u>Pendent de Cobrament</u> |
|-------------|----------------|---------------|---------------|--------------|-----------------------------|
| Multes ORGT | 3.065,10       | ---           | ---           | 3.065,10     | 0                           |
| Executiva   | 696.458,54     | 797.252,75    | 576.082,35    | 149.211,78   | 768.417,16                  |
| Voluntària  | 7.246.854,17   | ---           | 6.192.866,45  | 146.309,49   | 907.678,23                  |

**ASSUMPTES MERCAT MUNICIPAL****38. Renúncia parada núms. 18 i 19 i cambres frigorífiques núms. 6, 7 i 9**

Primer. De conformitat amb els informes emesos, acreditatius de la conveniència de rescatar la parada composta pels núms. 18 i 19 del Mercat Municipal, destinada a l'activitat de fruites i verdures, per tal de possibilitar la realització del Projecte de reforma del mercat municipal i la plaça Pere Quart i entorn, segons acord plenari de data 27/01/05, s'acorda acceptar la renúncia efectuada per la senyora Araceli GUEVARA ASENSIO, adjudicatària de la referida parada i de les cambres núms. 6, 7 i 9 de fruites i verdures, per tal de procedir a la cessió anticipada de les mateixes, aprovant, en concepte d'indemnització per tots els drets i conceptes, i per mutu acord, la quantitat de 7.892,19 €, la qual es farà efectiva durant el present any 2005, prèvia acreditació, en cas que procedeixi, de la liquidació o, en el seu cas, deducció de les taxes o deutes imputades a la referida parada, que puguin restar pendents de pagament fins la data abans esmentada.

Segon. Traslladar aquest acord a la Intervenció i Departament de rendes municipal per tal que procedeixi a la finalització de l'emissió dels rebuts de les taxes corresponents a les referides parada i cambres amb efectes 01.07.05

Tercer. Designar al director del Mercat Municipal per tal que procedeixi a aixecar acta de recepció de les claus de l'esmentada parada, el lliurament de les quals s'haurà d'efectuar abans del dia 31 de juliol de 2005, i havent de trobar-se la parada en un correcte estat de manteniment.

**AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES**

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

39. XI 05-525. Serveis de publicitat ubicat al carrer de la Bòbila, núm. 6 local 2, a nom del Sr. Antonio Luis FERNANDES TAVARES. Drets: 854,85 €, ja ingressats.

40. XI-05-343. Venda i lloguer d'ordinadors, ubicat al c. Ntra. Sra. dels Angels, núm. 13, a nom d'INFOR-BARNA SYSTEM, SL. Drets : 787,05 €, ja ingressats.

### **DEVOLUCIÓ FIANÇA**

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i Intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicataris de les següents obres:

41. Obres de remodelació de la Rambla Sant Jordi 3<sup>a</sup>. fase; adjudicatari "CONSTRUCTORA FEL, S.A."; fiança 14.182,43 €.

42. Obres d'instal·lació d'ascensors als edificis de la Casa Consistorial i de la Sala de Plens; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 3.980,63 €.

### **AUTORIZACIONS URBANÍSTIQUES**

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

#### **- Obres majors:**

43. Exp. OM05-024-X326. A INMOBILIARIA FEPER DEL VALLÈS, representada pel senyor Joaquim Feijoo, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de cinc habitatges, cinc trasters i garatge de 5 places, al carrer Sant Josep núm. 25, amb un pressupost d'execució material de 272.868 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos. Abans de l'inici de les obres s'haurà de cedir a l'Ajuntament el terreny afectat de vial, així com subscriure el compromís d'urbanització, al compliment del qual quedarà supeditada la llicència d'ocupació.

Garanties pel lliurament de residus d'excavació de 3.328,46 €, de construcció 980,11 € i garantia pels elements urbanístics de 2.721 € (art. 16 de les O.M.E.), ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència .....5.438,26 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres .....9.277,51 €

Taxa ocupació via pública amb tanca durant 2 anys .....1.522,85 €

Taxa connexió al clavegueram .....96,00 €

Import total exaccions .....16.334,62 €

Ingressats per autoliquidació ref. R811595 .....5.438,26 €

Pendent d'ingrés .....10.896,36 €

**AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT**

*Aquest punt es retira de l'ordre del dia*

**DENEGACIÓ PILONES**

44. Exp. VP04-115-X725. Denegar, de conformitat amb l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques, al senyor José Cortés Fernández la instal·lació d'una piona per evitar l'estacionament de vehicles al pas de vianants situat al costat de la reserva d'estacionament per a discapacitats que té atorgada al carrer Sarrià de Ter.

45. Exp. VP04-146bis-X904. Denegar, de conformitat amb l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques, a la senyora Rosa Font Umbert, la instal·lació de pilones per evitar l'estacionament davant la vorera del carrer Moreres, part posterior del passatge Duc de Tetuan núm. 3.

46. Exp. VP04-152-X939. Denegar a la Comunitat de Propietaris del carrer de l'Era num. 16, representada per la senyora María Zafra Castaño la instal·lació de pilones davant de l'immoble núm. 16 del carrer de l'Era, ja que segons l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques, donada les dimensions de la vorera, les pilones s'haurien de col·locar a la calçada, cosa que suposaria un risc afegit a la circulació durant la quinzena que els vehicles es trobessin estacionats en el costat oposat a les pilones.

47. Exp. VP04-156-X976. Denegar al senyor Camilo Engroba Paredes la instal·lació de 2 pilones per evitar l'estacionament de vehicles al gual del carrer Casanovas núm. 13, ja que segons informe de la policia local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques, el gual ha de tenir les mides suficients per tal de permetre l'entrada i sortida de vehicles sense dificultat i sense alterar la circulació rodada.

48. Exp. VP04-163-X1079. Denegar, de conformitat amb l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques al senyor Francisco Merino Muriano, representat per la senyora Josefa González Bayón, la instal·lació de 2 pilones per evitar l'estacionament de vehicles al gual del carrer Doctor Bergós núm. 58.

49. Exp. VP04-166bis-X1158. Denegar, de conformitat amb l'informe de la Policia Local, ratificat per la Ponència de Vies Públiques, al senyor Juan Roldan Tallafe, la instal·lació de 2 pilones per evitar l'estacionament de vehicles al gual del carrer Montcada núm. 55.

**CERTIFICACIÓ D'OBRES**

*Aprovar les següents certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :*

50. Exp. 05-6013. Núm. 1, subscrita per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de construcció de font ornamental al Parc Gassó Vargas, per un import de 23.405,48 €.

51. Exp. 05-5018. Núm. 1 i última, subscrita per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLES 2,

*S.L.*”, del modificat de les obres de reforma del CEIP Enric Tatché, per un import de 3.739,40 €.

52. Exp. 05-5019. Núm. 1 i última, subscrita per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa “CONSTRUCCION Y REHABILITACION VALLES 2, S.L.”, del modificat de les obres de condicionament de la Casa Natura, 2ª Fase, per un import de 4.623,43 €.

53. Exp. 05-5741. Núm. 2 i última, subscrita per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa “CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.”, del modificat de les obres de remodelació de les voreres dels edificis situats al carrer Magallanes, 14 blocs 1-2-3-4-5-6 (pisos sindicat), per un import de 4.662,62 €.

54. Exp. 05-5742. Núm. 1 i última, subscrita per l'Arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa “CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.”, de les obres complementàries del projecte de remodelació de les voreres dels edificis situats al carrer Magallanes, 14 blocs 1-2-3-4-5-6 (pisos sindicat), per import de 4.735,48 €.

#### **AMPLIACIÓ CONTRACTE SERVEI NETEJA**

55. Aprovar l'ampliació del Servei de neteja de dependències i edificis municipals, contractat amb SELMAR, S.A., per atendre la neteja de les dependències de l'Arxiu municipal, situades a c/ Isabel la Catòlica 2, amb efectes des del dia 1 de juliol de 2005, la qual cosa suposarà un increment de la quota mensual de 58,12 €, IVA inclòs. Aquest acord tindrà vigència des del dia 1 de juliol de 2005 i com a conseqüència, la quota mensual s'actualitzarà amb un increment de 58,12 €, IVA inclòs, suposant un pagament mensual per a tot el servei de 65.149,39 €, IVA inclòs.

#### **REVISIÓ PREU PÒLISSA RESPONSABILITAT PATRIMONIAL AJUNTAMENT I PATRONATS**

56. Aprovar, de conformitat amb el contingut de l'informe emès pels Serveis Municipals, la revisió del preu de la pòlissa de responsabilitat civil de MUTUAL FLEQUERA DE CATALUNYA, contractada amb la corredoria d'assegurances PUENTE E HIJOS S.A., i fixar l'import en 49.751,32 euros per l'annualitat compresa entre el 12 de juny de 2005 i el dia 11 de juny de 2006.

#### **CONTRACTACIÓ SERVEI GRUA MUNICIPAL**

57. Aprovar, de conformitat amb la proposta formulada per les regidories de Serveis Municipals i de Governació, els Plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que, conjuntament amb el Plec de condicions generals publicat al BOP de data 19 de juliol de 2002, hauran de regir per a la contractació del servei de grua municipal de Ripollet, i així la simultània convocatòria de licitació, mitjançant concurs.

Notificar aquest acord a l'actual adjudicatari del servei, Sr. Muelas Navarrete, per tal que, amb l'objectiu de garantir la continuïtat en la prestació del servei el segueixi prestant fins a la resolució del concurs convocat.

#### **AUTORITZACIÓ ÚS D'UNA SALA A LA UNIÓ DE BOTIGUERS**

58. Restar assabentats i donar conformitat amb el conveni subscrit el dia 21 de juny entre la regidoria d'activitats econòmiques, el patronat municipal d'ocupació i la Unió de Botiguers de Ripollet, en virtut de la qual s'autoritza a aquesta per a disposar de la

*sala d'informàtica del patronat, entre els dies 22 de juny al 29 de juliol, per destinar-la a formació dels seus associats.*

### ***PLA ÚNIC OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA 2005***

*59. Per tal de justificar-ho davant la Delegació Territorial del Govern a Barcelona, s'acorda:*

*Primer. Acceptar l'ajuda inclosa en el Programa General del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2005, per al finançament de l'obra titulada "Remodelació de la Rambla Sant Jordi, 4a. Fase", per import de 218.966,61 €.*

*Segon. Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del Pla.*

*Tercer. Indicar que aquesta Corporació considera que té garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica per al normal desenvolupament de l'execució de les obres i a aquests efectes designa com a director facultatiu de les obres el Sr. Josep Vall Abad, amb títol professional d'Enginyer de Camins, Canals i Ports, número de col·legiat 8.506.*

*Quart. Fer constar a la Generalitat de Catalunya que aquesta Corporació disposa en ferm, dels terrenys i dels serveis, així com de les autoritzacions o concessions administratives, que fossin necessaris per a possibilitar l'inici i execució de l'obra.*

*Cinquè. Aquest Ajuntament es compromet, així mateix, a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que en aquest aspecte sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.*

### ***FESTES LOCALS 2006***

*60. Segons acord aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en data 30 de setembre de 2004, s'acorda fixar com a festes locals a Ripollet per a l'any 2006, amb caràcter de retribuïdes i no recuperables, els següents dies:*

- El 5 de juny, dilluns, amb motiu de la celebració de la segona Pasqua.*
- El 28 d'agost, dilluns, amb motiu de la celebració de la Festa major.*

### ***AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS***

*Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda:*

*61. Aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 256 € a l'exp. 3352/04 (2) 65,15 € a l'exp. 758/99 (3) 100 € a l'exp. 04.1835.01 (4) 1170 € per activitats d'estiu de l'esplai Estel. (5) 600 € a l'exp. 06.1234.00.*

*62. Anul·lar l'ajut per l'escola bressol corresponent a l'expedient núm. 1808/01, per l'import de 280 euros, aprovat per aquesta Junta en data 22 de juny de 2005.*

- - - -

*Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:*

### ***AMPLIACIÓ TEMPORAL NETEJA VIÀRIA.-***

*63. De conformitat amb la proposta formulada pel departament de serveis municipals i atesa la major utilització dels espais públics durant l'estiu, s'acorda ampliar el servei de recollida i trasllat d'escombraries i neteja viària contractat amb l'empresa URBASER, S.A., per a la incorporació d'un nou peó i serveis complementaris, al servei*

*de neteja, per tal de complementar temporalment els serveis de neteja viària durant el període comprés entre els dies 15 de juliol i 15 d'octubre de 2005, amb un import de 11.798,10 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària núm. 442.22710 "NETEJA VIES PÚBLIQUES".*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.35 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio