

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia **27 de juliol de 2005**, essent les **13.00 hores**, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió extraordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
 - Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
 - Malika ZEDJAOUI,
 - i Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- S'excusa d'assistir-hi la regidora: Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 15/05, corresponent a la sessió celebrada el dia 20 de juliol, prèvia rectificació de les següents errades materials:

- Acord núm. 57.- Exp. VP05-055-X481, on diu "taxa pendent d'ingrés : 514,80 €" ha de dir "taxa pendent d'ingrés : 900,90 €"

- Acord num. 58.- Exp. VP05-067-x553, on diu "taxa pendent d'ingrés : 514,80 €" ha de dir "taxa pendent d'ingrés : 300,30 €"

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

APROVACIÓ FACTURES

2.- Aprovar les factures que figuren a la relació núm.14 de data 25de juliol de 2005, per un import de 64.933.76 €, prèviament informada per la Intervenció

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- ***Impost sobre béns immobles***

3.- Exp. 05-7197.- Informar a la senyora Rosario Fernández Ballón, que no es possible aplicar a l'Impost sobre béns immobles (IBI), cap exempció als immobles que siguin propietat de pensionistes amb rendes baixes, ja que el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, concretament en l'art. 62, no hi consta aquest supòsit d'exempció.

- ***Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana***

4.- Exp. 05-7212- Acceptar la reclamació presentada per la senyora Rosa JIMENEZ TERRADILLOS i, atenent a la documentació presentada a l'efecte, declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 897/2005 de 493,21 €, emesa al seu nom i corresponent a l'extinció de condomini i adjudicació de la finca del carrer de Monturiol núm. 60 10201; en atenció a què, l'adjudicació de finques per extinció de condomini, no està subjecta al pagament de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana atès que no s'entén com una transmissió sinó com una concreció material i física, d'una quota preexistent, en un dels copropietaris. Això implica, no obstant, que, en la transmissió posterior, la data de propietat de la finca és la de l'adquisició i no la de l'extinció del condomini.

- ***Taxa per ocupació de la via pública.***

5.- Expedient 05-6127.- Desestimar la reclamació presentada pel senyor Joan Albiñana Castells, en representació de FINCAS RIPOLLET, SA., contra la notificació del procediment de constrenyiment de la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública amb una caseta de 10,- m2., destinada a la venda d'habitatges, per un import de 6.480 euros, pel període d'abril 2002 a abril 2003, i també contra la pròpia liquidació, ja que segons els informes emesos;

a) D'acord amb el que disposa l'art. 167 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, contra la providència de constrenyiment només s'admetran com a motiu de reclamació els que preveu l'esmenat article. Així mateix l'art. 224 de la mateixa Llei, estableix que es suspendrà el procediment de constrenyiment si en l'acta de reclamació es garanteix l'import de la liquidació, els interessos de demora que generi la suspensió i les costes que es poguessin produir, però aquesta garantia no ha estat presentada.

b) La liquidació de la taxa per ocupació de la via pública, es fonamenta en l'article 3, Subjectes passius, de l'Ordenança Fiscal, núm. 9, vigent a l'any 2002, que estableix que "Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es que es va procedir sense l'autorització corresponent".

AUTORIZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes

generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Enderroc:**

6.- Exp. OM05-043-X608. A CONSBARCI S.L., representada pel Sr. Elías Rodríguez Carballo, per l'enderroc de la finca del carrer Tamarit núm. 84 i Rambla Sant Jordi núm. 69-71, amb un pressupost d'execució material de 9.000 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 2 mesos. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial.

Taxa per l'atorgament de la llicència	179,37 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	306 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un mes	193,20 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	678,57 €

- **Obres majors:**

7.- Exp. OM05-039-X541. A INMOBILIARIA CAN CLOS S.A. i INMOBILIARIA JOACO S.A., representada pel Sr. Andrés Puigfel Fuentes, per a la construcció d'una piscina comunitària al carrer Tramuntana núms. 4-6, amb un pressupost d'execució material de 22.800 €. Termini d'inici: 2 mesos. Termini d'execució: 1 any.

Taxa per l'atorgament de la llicència	454,40 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	775,20 €
Import total exaccions	1.229,60 €
Ingressades per autoliquidació ref. R967199.....	454,40 €
Pendent d'ingrés.....	775,20 €

AUTORITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA CENTRE DE DIA

8.- Exp.- 7260/2005.- Autoritzar a l'Institut per a la Promoció Social i de la Salut (IPSS) per a l'ocupació temporal de la vorera situada enfront del Centre de Dia per a la Gent Gran, segons croquis presentat, per a l'ús exclusiu de les persones assistents al centre, havent de seguir les instruccions que doni la Policia Local respecte a ubicació concreta i senyalització de l'espai a ocupar.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

Aquest punt es retira de l'ordre del dia

ASSUMPTE DE PERSONAL

• **Bases auxiliars administratius per promoció interna**

9.- Aprovar les bases específiques que han de regir el procés selectiu per a proveir en propietat tres places d'Auxiliar administratiu/va vacants a la plantilla de funcionaris, mitjançant promoció interna de l'Ajuntament de Ripollet entre funcionaris en situació

de servei actiu, amb una antiguitat mínima de dos anys com a funcionari de carrera en el grup immediat inferior al de la plaça convocada.

ACCEPTACIÓ BANCs I PAPERERES

10.- Acceptar expressament, de la Diputació de Barcelona, dins del protocol general "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007, Àmbit del mobiliari urbà", la cessió en propietat dels següents elements:

- 20 bancs, codi 05/X/20058.
- 25 papereres, model 1, acer inoxidable.

CONCURS REDACCIÓ PROJECTE FASE 1 AMPLIACIÓ POLIESPORTIU

11.- Aprovar els plecs de condicions administratives particulars que, conjuntament amb les generals aprovades en sessió plenària de data 18 de setembre de 2002, han de regir per a la contractació, mitjançant concurs públic en procediment obert, de la redacció projecte de construcció, redacció projectes d'instal·lacions i les seves legalitzacions, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut del projecte executiu de remodelació i ampliació del poliesportiu municipal, Fase 1, que s'exposarà al públic durant el termini de 20 dies segons preveu l'article 277.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, anunciant simultàniament la licitació segons el que autoritza l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86.

ADJUDICACIÓ INSTAL·LACIÓ ESCOMESES ELÈCTRIQUES ZONA VERDA ZV2

12.- Vistes les ofertes presentades per a l'adjudicació del subministrament i instal·lació amb caràcter definitiu de dos de les tres escomeses elèctriques de la zona verda ZV2 del sector Nord Est, i els informes emesos, de conformitat amb el que autoritza l'article 56 en relació amb el 121 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SECE el subministrament i instal·lació amb caràcter definitiu de dos de les tres escomeses elèctriques de la zona verda ZV2 del sector Nord Est, per un import d' ONZE MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA CENTIMS (11.155,30 €), amb un termini d'execució de quinze dies. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.60100.04.

SEGON.- Aprovar la despesa de 964,14 € corresponent a les taxes de presentació dels tres projectes elèctrics al Departament d'indústria, a abonar a l'Entitat d'inspecció i control (EIC). El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.60100.04.

SERVEI MENJADOR I LUDOTECA DE LES ESCOLES PÚBLIQUES (ADJUDICACIÓ I PREU PÚBLIC)

13.- Vista l'única oferta presentada per a l'adjudicació del Servei de Menjador Escolar i Ludoteca a les Escoles Públiques de Ripollet, de conformitat amb els informes emesos, a proposta de la Mesa de contractació, s'acorda adjudicar-lo a l'empresa CUINA SERHS SL, per considerar que reuneix els requisits exigits al plec de condicions, amb els preus següents:

- *Preu del tiquet de menjador escolar: 5'20 €, IVA inclòs, amb les següents ràtio de monitors: de 1/13 a parvulari i un més a l'arribar als 18; i 1/23 a primària i un més a l'arribar als 35.*
- *Preu del tiquet llar d'infants (entre 21 i 30 nens assistents): 5'90 €, IVA inclòs.*

- *Preu hora monitor ludoteca IVA inclòs: 11'85 €*
- *Preu total curs escolar servei de ludoteca de tots els CEIP - IVA inclòs: 33.034'03 €*
En el cas d'un diferent nivell d'assistència a la llar d'infants, regirien els següents preus:
- *Preu del tiquet llar d'infants (fins a 10 nens assistents) IVA inclòs: 8'50 €*
- *Preu del tiquet llar d'infants (entre 11 i 20 nens) IVA inclòs: 6'75 €*
- *Preu del tiquet llar d'infants (més de 30 nens) IVA inclòs: 5'40 €*

Així mateix, de conformitat amb el que autoritza l'article 14 de l'Ordenança Fiscal núm. 40, reguladora dels preus públics, s'acorda actualitzar els preus públics corresponents al servei de menjador, (Ordenança 40.5) adequant-los als preus a satisfer al contractista, abans citats, sense perjudici de sotmetre'ls a ratificació del Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.30 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio