

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia catorze de desembre de dos mil cinc, essent les 13.15 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 23/2005, corresponent al dia 30 de novembre.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

DESPATX OFICIAL

2. Restar assabentats de la sentència núm. 1345 de la secció segona del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per la qual es desestima el recurs interposat pel senyor Esteban Mir Morató, contra acord de la comissió de govern de data 28 de juliol de 2000, que desestima per extemporani el recurs de reposició contra acord anterior de data 7 de juny de 2000, que va aprovar l'inici de l'expedient d'expropiació de la finca situada en la carretera de Santiga, encreuament a l'avinguda de Catalunya.

ASSUMPTES DE PERSONAL

3. A proposta de la regidoria de personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel departament de personal, que complementen les generals aprovades per aquesta junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió en propietat de les següents places vacants de la plantilla de funcionaris, previstes a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària:

Personal funcionari:

- ***1 TAG (Tècnic d'Administració General), grup A, concurs-oposició lliure.***

- 1 Tècnic de Recursos Humans, (Administració Especial), grup A, concurs-oposició lliure.
- 1 Tècnic Superior Enginyeria, (Administració Especial), grup A, concurs-oposició lliure.
- 1 Administratiu/va d'Administració General, grup C, concurs-oposició per foment de la promoció interna.

Personal laboral:

- 1 Director/a-Coordinador/a (Llar Infants) grup B d'assimilació, concurs-oposició lliure.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

• **Impost sobre béns immobles**

4. Exp. 05-11736. Estimar la reclamació presentada pel senyor Enric OLIVELLA MIQUEL, donant de baixa el rebut d'IBI núm. 05/941544, de la finca situada al carrer Federico Garcia Lorca, 5, 1S130, per un import de 18,67 €, que figura a nom del senyor José Javier GOMEZ QUINTANILLA, motivada per una transmissió de la finca, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data de transmissió el 17 de novembre de 2004, i aprovar la liquidació núm. 1014107, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Olivella Miquel, com a titular de la finca.

5. Exp. 05-11849. Concedir l'exempció de l'IBI de la finca del carrer Sant Josep 27, titularitat del senyor Antoni Casamitjana Ibars, ref. cad.: 9451909DF2995A per l'exercici 2006, ja que aquesta finca està destinada en la seva totalitat a ensenyament, pel centre denominat "Sant Juan de la Cruz", estant acollit al règim de concerts educatiu de centres docents privats del mateix, segons el Concert Educatiu de Règim General signat amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, segons certificat emès per la Direcció General de Centres Docent de data 10.11.2005. Tot això d'acord amb allò que estableix l'article 62.2a del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

6. Exp. 05-12027. Tornar a la senyora Cinta BEL VILANOVA, la quantitat total de 113,93 €, de les quals 102,16 € corresponent al rebut d'IBI núm. 05/941726, 10,22 € al recàrrec de constrenyiment, i 1,55 € a les costes del procediment, de la finca situada al carrer Doctor Zamenhof, 3, 10302, liquidat erròniament per la titular, donat que aquest rebut va ser donat de baixa per la Junta de Govern Local de data 16 de novembre de 2005.

7. Rb Vinyes, 2, AS16A. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 05/960818, per un import de 6,20 €, que figura a nom del senyor Francisco Javier ROMERO FERNANDEZ, motivada per un error material en el canvi de titularitat, i aprovar la liquidació núm. 1014043, pel mateix concepte i import, a nom de INMOBILIARIA CAN CLOS SA, com a titular de la finca fins el 8 de febrer de 2005.

Rb Vinyes, 2, BS17A. Donar de baixa el rebut d'IBI núm. 05/940117, per un import de 11,69 €, que figura a nom del senyor Francisco Javier ROMERO FERNANDEZ, motivada per una transmissió de la finca, segons l'Impost municipal sobre l'increment de valor dels terrenys, on consta com a data de transmissió el 22 de gener de 2004, i aprovar la liquidació 1014044, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Leonardo ROMERO FERNANDEZ, com a titular de la finca fins el 28 de juliol de

2005.

8. Donar de baixa, d'ofici, els rebuts núm. 965011 de 206.18 € corresponent al primer semestre i el 965012 de 206.173 € corresponent al segon semestre 2005, de la finca situada al carrer Escoles 8 BJ0A, a nom de Fidela Gallardo Larrosa, motivada per un error material a la domiciliació. i aprovar la liquidació d'ingrés directe núm. 1013875/05 de 412.35 €.

9. D'acord amb d'allò que disposa l'art. 62.2.a del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es sol·licita a la Delegació Especial d'Economia i Hisenda de Barcelona Servei Local de Coordinació amb les Hisendes Locals i Autonòmiques de Catalunya, la compensació de les exempcions en l'Impost de béns immobles, concedides per aquest Ajuntament als següents centres d'ensenyament concertat, segons es demostra en la documentació que s'adjunta:

- COL·LEGI SANT GABRIEL, exercicis 2005, import exempt 13.086,43 €.
- COL·LEGI MARE DE DÉU DEL ROSER, exercici 2005, import exempt 5.564,84 €.
- COL·LEGI SAN JUAN DE LA CRUZ, exercici 2005, import exempt 2.347,52 €.

• **Impost sobre Activitats Econòmiques**

10. Exp. 05-6905. Tornar a l'entitat HOGARES CRISTIANOS DE RECUPERACION VICTORY OUTREACH DE RIPOLLET, els imports de 23,67 €, i 1,55 €, corresponents al recàrrec de constrenyiment i costes aplicats al rebut núm. 783911, ja que va ésser declarat baixa en la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament amb data 22 de juny d'enguany. (L'import principal va ser retornat amb data 24/11/2005).

• **Impost sobre vehicles de tracció mecànica**

11. Exp. 05-11960. Atorgar al senyor Benjamin Dengra Cañadas, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2006, i successius del vehicle matrícula B 7872 TT, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març en el seu article 94è, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

12. Exp. 05-11677. Atorgar a la senyora Reyes Bermudez Licinio, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2006, i successius del vehicle matrícula 8160 DBH, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març en el seu article 94è, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. No correspon retornar-li el rebut de l'exercici 2005, donat què, la resolució de qualificació de la disminució consta des de la data 25 d'octubre de 2005.

13. Exp. 05-11925. Atorgar a la senyora Teresa Luque Lucena, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2006, i successius del vehicle matrícula 5910 DKH, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març en el seu article 94è, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

14. Exp. 05-12030. Atorgar al senyor Francisco Escanes Garcia, l'exempció d'aquest impost per a l'exercici de 2003 i successius del vehicle matrícula B 9605 JX, segons estableix el RDL 2/2004, de 5 de març en el seu article 94è, en atenció a què, examinada la documentació que s'adjunta, es considera una persona amb minusvalidesa, donat que té aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. Conseqüentment, retornar 128,71 € del rebut núm. 409767 de l'exercici 2003, 128,71 € del rebut núm. 551058 de l'exercici 2004 i 137,70 € del rebut núm. 807295 de l'exercici 2005.

15. Aprovar la relació de baixes de rebuts del padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica núm. 2005/118, per un import total de 2347,29 €, baixes rebuts vehicles executiva, en atenció a què, aquests vehicles varen ser baixa o transferits a un altre municipi anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

• **Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

16. Declarar, d'ofici, la baixa de les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 310/05 de 1.444,62 € i 311/05 de 1.398,02 €, emeses a nom de la senyora María CARRILLO MARTINEZ i corresponents a la transmissió de l'herència del seu marit, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que només va heretar la meitat de la finca de la ctra. de Barcelona núm. 76 10303 -i no la totalitat com s'ha liquidat-, mentre que el pis 10204 és de la seva completa propietat. Aprovar, alhora, l'autoliquidació 818/05 de 722,31 € amb l'esmena corresponent.

17. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2311/04 de 42,00 €, emesa a nom del senyor Carlos ORTEGA MATALLANA i corresponent a la finca de la Ctra. de Barcelona núm. 240 1S244, en atenció a què, per un error material, s'ha emès erròniament ja que la finca no va ésser transmesa.

• **Taxa de recollida domiciliària d'escombraries**

18. Exp. 05-8909. Desestimar la reclamació presentada per la senyora Antonia ROCA CABANE, per la qual sol·licita no abonar el rebut núm. 992951, a nom de PERVIBE, SL., corresponent al carrer Fontanella, 1, exercici de 2005, per que aquest edifici ha estat enderrocat i s'està construint un nou edifici plurifamiliar.

Tanmateix, declarar la baixa de l'esmentat rebut ja que amb data 17 de març de 2004, aquesta junta, va concedir la llicència per l'enderroc de l'edificació.

19. Exp. 05-9153. Declarar la baixa del rebut núm. 996347, exercici de 2005, a nom de Yayro Omar Verdezoto León, finca del carrer Verge de Montserrat, 8, 1 01 01, per un imports de 38,80 €, ja que la senyora Zeneida Yagual Pino, compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

20. Exp. 05-9309. Declarar la baixa del rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2005, a nom de Corseg 2000, SL, ja que la finca del carrer Afores, 27-29, es troba en construcció aquest l'any 2005.

Núm. Rebut	Finca	Import
1005267	Afores, 27	97,00.-€
1005269	Afores, 29	38,80.-€

21. Declarar la baixa, d'ofici, de la liquidació núm. 782498, exercici de 2004, a nom de Sergio ONTAÑON PASCUAL, finca del carrer Ramón Llull, 2, 1 BJ 02, amb un import de 37,50 €, atès que en via voluntària es va liquidar el rebut de la mateixa finca però com a Ramón Llull, 2 1 BJ 03 (que no existeix), produint-se una duplictat de liquidacions.

22. Exp. 05-9466. Declarar la baixa del rebut núm. 999508, exercici de 2005, a nom de Susana Hernández Fernández, finca del carrer Sant Sebastià, 27 1 AT 02, amb un import de 38,80 €, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, atès que el titular del rebut hauria de ser TUROVIAS RIPOLLET, SL.

Aprovar la liquidació núm. 1014072, a nom de TUROVIAS RIPOLLET, SL, amb l'import de 38,80 €.

23. Exp. 05-9594. Declarar la baixa del rebut núm. 998652, exercici de 2005, a nom de Sergio DOÑAS BOSCH, finca del carrer Calvari, 112 1 EN 02, amb un import de 38,80 €, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, atès que el titular del rebut hauria de ser Josefa Villanueva Igual.

Aprovar la liquidació núm. 1014072, a nom de Josefa VILLANUEVA IGUAL, amb l'import de 38,80 €.

24. Exp. 05-9943. Declarar la baixa del rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2005, a nom de M.A. PARIS, SL., ja que les finques del carrer Afores, 31 i Nord, 40, es troben en construcció aquest l'any 2005.

Núm. Rebut	Finca	Import
999230	Afores, 31	55,40.-€
997443	Nord, 18	38,80.-€

25. Exp. 05-7660. Desestimar el reclamació presentada per la senyora Graciela MORETTI CAMPO, per la qual sol·licita no abonar el rebut núm. 773916, corresponent al carrer Doctor Gil, 13 2 02 03, exercici de 2004, ja que el rebut en període voluntari es va notificar en l'adreça correcta.

Comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària, que emeti la notificació d'últim requeriment en l'adreça correcta.

26. Exp. 05-9813. Declarar la baixa dels rebuts núm. 1006538, exercici de 2005, a nom de PROCEMAR 91, SL., finques del carrer Pablo Picasso, 4 i Blasco Ibáñez, amb uns imports de 31,10.-€ i 38,80.-€, respectivament, ja que han finalitzat les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar, i l'obligat al pagament de les taxes són els nous propietaris de la finca esmentada.

27. Exp. 05-9334. Tornar l'import de 38,80.-€, del rebut núm. 991989, exercici de 2005, a nom d'Andrés TORRES DELGADO, finca del carrer Monturiol, 71 1 AT 01, amb un import de 38,80 €, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, atès que el titular correcte del rebut hauria de ser Juan Valero García.

Aprovar la liquidació núm. 10014055, a nom d'Antonia BENITEZ MONTENEGRO, amb l'import de 38,80.-€.

- **Taxa llicències urbanístiques**

28. Exp. 05-9740. Comunicar a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER SANT JAUME, 1, la impossibilitat d'atorgar l'exempció de taxes per la instal·lació d'un ascensor en l'edifici, ja que en l'exercici 2002, l'Ordenança Fiscal Municipal

núm. 21, tal com el reclamant reconeix en el recurs presentat, no recollia l'esmentada exempció.

- **Devolució import denúncia trànsit**

29. Exp. 05-11985. Aprovar la devolució al senyor Emili Piquer Viaplan, d'ingressos indeguts, per import de 63 euros, corresponents a la denúncia amb núm. d'expedient 2005/0003217, per una presumpta infracció en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, per haver-se estimat l'al·legació presentada.

- **Devolució import grua**

30. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Manuel Mendez Ares, per import de 84.50 € corresponents a la taxa per retirada de vehicle amb núm. d'expedient 479/2005, mitjançant transferència bancària a realitzar al compte corrent núm. 2100-0424-38-0100201050.

ASSUMPTES DE MERCAT MUNICIPAL

- **Desestimació ampliació activitat núms. 156, 157 i 158**

31. Exp. X-05-55. D'acord amb les previsions dels articles 3.c), 6, 27 i 30 del Reglament de Règim Interior del mercat municipal de Ripollet, desestimar la sol·licitud presentada pel senyor Vicente MOR BAGÁN per tal d'ampliar les activitats que es desenvolupen a la parada composta pels núms. 156, 157 i 158 destinant-la també a l'activitat de venda de pa, atès el contingut de l'informe emès per la direcció del mercat municipal i, essencialment, amb motiu de les previsions, objectius organitzatius i calendari d'execució del projecte de remodelació del mercat municipal, Pl. Pere Quart i entorn, aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en data 27 de gener de 2005.

ASSUMPTES DE MEDI AMBIENT

32. Autoritzar a la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, fins el 31 de desembre de 2006, per a la instal·lació d'uns mòduls destinats a vestuaris del personal de manteniment del parc dels Pinetons, en el terreny existents entre l'avinguda del Mediterrani, carretera de Santiga i carrers del Parc i Torrent Tortuguier, al lloc concret que assenyali els serveis tècnics municipals. Els treballs de condicionament d'aquest terreny, així com la instal·lació de les casetes, les obres a dur a terme i el manteniment de tota la zona anirà a càrrec de la referida Mancomunitat.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal de proveïment d'aigües, i l'informe emès per intervenció, s'acorda :

33. Exp. 05-12009. Aprovar el càrrec negatiu corresponent rebuts fallits del primer i segon trimestre de 2005, per resultar fallits els titulars dels rebuts del subministrament d'aigua domiciliària per import de 56'82 €, així com la factura d'abonament de retribució corresponent al mateix període per import de 53'09 €.

34. Exp. 05-12011. Aprovar el càrrec negatiu corresponent a modificació de rebuts del subministrament d'aigua domiciliària del tercer trimestre de 2005, per import de 48'33 €, així com la factura d'abonament de retribució corresponent al mateix període per import de 44'54 €.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar les següents baixes d'activitats, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

35. X.90.96 (3402.90.96). Sr. Julio MARCH VILAS, comerç al detall de patates, hortalisses, llegums fresques, olives i embotits de tot tipus, fins i tot envasats (adobament d'olives) manipulació ubicat al c. Pau Casals, núm. 23.

36. X.96.24 (3402.96.24). Sra. Antonia AGUIRRE LOPEZ, venda al detall de sanitaris, cuines i complements ubicat al c. Pizarro, núm. 14.

DEVOLUCIÓ FIANÇA

37. Procedir a la devolució de la fiança definitiva d'ambdós projectes de legalització, CEIP Enric Tatché i Anselm Clavé, a l'empresa CLIMATIZACIÓN Y ENERGIA SA, per un import de 317.57€ cada un, és a dir un import total de 635.14€.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Enderroc:

38. Exp. OM05-041-X551. A CONSTRUCCION E INMOBILIARIA ASELCO SL, representat pel Sr. Ramon Viñas López, per l'enderroc de l'edifici de la Rambla Sant Jordi núm. 85, amb un pressupost d'execució material de 32.343,70 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 3 mesos. Prescripció: la tanca de protecció d'obres es retirarà immediatament al finalitzar les obres d'enderroc i es tancarà al límit de l'alineació oficial. Garantia pel lliurament de residus d'excavació de 1.700,23 €, per residus de construcció de 2.081,74 € i pels elements urbanístics (art. 16 de les O.M.E.) de 15.060 €, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	644,61 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.099,69 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant 30 dies.....	172,50 €
Import total exaccions	1.916,80 €
Ingressades per autoliquidació ref. R967321.....	644,61 €
Pendent d'ingrés.....	1.272,19 €

- Obres majors

39. Exp. OM05-055-X744. A CONSBARCI SL, representada pel senyor Elías Rodríguez Carballo, per a la construcció de dos edificis plurifamiliars amb 31 habitatges, 2 locals

i garatge soterrani amb 54 places d'aparcament a la Rambla Sant Jordi, 69-71 i carrer Tamarit núm. 84, amb un pressupost d'execució material de 2.544.973,82 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 18 mesos. Garantia pel lliurament de residus d'excavació de 31.793,38 €, per residus de construcció de 2.642,96 € i pels elements urbanístics pel carrer Tamarit (art. 16 de les O.M.E.) de 7.935,00 €, ja ingressades.

<i>Taxa per l'atorgament de la llicència</i>	<i>50.721,33 €</i>
<i>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....</i>	<i>86.529,11 €</i>
<i>Taxa ocupació via pública amb tanca durant 18 mesos</i>	<i>6.772,63 €</i>
<i>Taxa connexió al clavegueram.....</i>	<i>428,80 €</i>
<i>Import total exaccions</i>	<i>144.451,87 €</i>
<i>Ingressades per autoliquidació R1007448.....</i>	<i>48.338,14 €</i>
<i>Pendent d'ingrés.....</i>	<i>96.113,73 €</i>

40. *Exp. OM05-051-X709. Al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'una comissaria de la Policia de la Generalitat "Mossos d'Esquadra", al carrer Sant Jaume núm. 82, amb un pressupost d'execució material de 1.098.241,18 €. Termini d'inici: 6 mesos. Termini d'execució: 1 any. Prescripcions: 1. Abans d'iniciar les obres caldrà justificar el compliment de l'Ordenança municipal sobre aprofitament de l'energia solar, l'obtenció de la llicència d'obertura i posar-se en contacte amb l'INCASÒL, als efectes de determinar les alineacions i les rasants de l'immoble projectat. 2. Abans de la primera utilització d'aquest immoble s'haurà de realitzar el tancament definitiu de la parcel·la; i l'adequació de l'accés al nou edifici es farà segons les determinacions per a l'itinerari adaptat, d'acord amb el D. 135/95, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi d'accessibilitat.*

Donar compte d'aquest acord a l'INCASOL, per tal que prengui les mesures necessàries a fi i efecte de què la urbanització dels carrers confrontants a la parcel·la estigui finalitzada abans de la concessió de llicència de primera ocupació de l'edifici.

Taxa (d'acord amb l'art. 21 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals) EXEMPT
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....37.340,20 €

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per intervenció:

41. *Exp. 05-11850. Núm. 3, subscrita per l'arquitecte municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de remodelació de les pistes de tennis 7 i 8 del poliesportiu municipal, per un import de 33.337,95 €.*

42. *Exp. 05-11807. Núm. 3, subscrita per l'enginyera municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CLIMATIZACION Y ENERGIA, S.A.", de les obres de reforma de les cambres frigorífiques del mercat municipal, incloses dins del projecte de remodelació de la plaça Pere Quart i entorn, per un import de 70.676,89 €.*

43. *Exp. 05-11873. Núm. 3, subscrita per l'arquitecte director de les obres, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L.", de les obres de substitució de la coberta de la piscina del poliesportiu municipal, per un import de 19.549,36 €.*

44. Exp. 05-12118. Núm. 2, subscrita per l'enginyer de camins, canals i ports, director de les obres, senyor Josep Vall Abad, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTORA FEL, S.A.", de les obres de remodelació de la rambla Sant Jordi, 4ª Fase, per un import de 62.109,24 €.

CONVENI INTERMUNICIPAL TV DIGITAL

45. Vistos els acords adoptats per aquest Ajuntament en sessió ordinària de 12 de febrer de 1.997 i 28 de juny de 2004, en relació a la creació inicial del servei de TV Digital, de forma compartida amb la resta de municipis més propers, les conversacions mantingudes i els acords adoptats pel Govern de la Generalitat sobre procediment de concessió de programes de TV Digital als municipis de Catalunya, que s'han d'adjudicar abans del dia 31 de desembre de 2005, s'acorda aprovar inicialment la minuta del conveni de col·laboració interadministrativa a subscriure amb els municipis de Castellbisbal, Cerdanyola del Vallès, Montcada i Reixac, Rubí, Sant Cugat del Vallès, Santa Perpètua del a Mogoda i Sant Quirze del Vallès, "Subcomarca Vallès Sud", per tal d'optar a la concessió d'un canal. Tot això sense perjudici dels acords que posteriorment correspongui adoptar a la corporació, una vegada definits i concretats la forma de gestió i els compromisos a contreure.

OBRES I SERVEIS D'INTERÈS GENERAL I SOCIAL ANY 2005

46. De conformitat amb la proposta formulada pel regidor de treball de l'Ajuntament i president del Patronat Municipal d'Ocupació i assabentats de la Resolució dictada pel Servei d'Ocupació de la Generalitat de Catalunya de data 22 de novembre de 2005, s'acorda acceptar l'atorgament de les següents subvencions per a la realització dels projectes d'Obres i Serveis d'Interès General i Social de l'any 2005, per a la contractació de treballadors/res desocupats/des, segons el que preveu l'Ordre TRI/302/2005, de 6 de juny de 2005, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les subvencions destinades a les contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social.

Al mateix temps, s'encomana al Patronat Municipal d'Ocupació la seva gestió i s'acorda que, atesa la conveniència d'iniciar les activitats en el termini més breu possible, s'acorda que la contractació del personal que seleccioni la mesa d'ocupació de l'oficina de treball de la Generalitat de Ripollet, es realitzi indistintament per l'Alcaldia o pel regidor de treball.

1) Expedient: 05-Y-0497/01

NOM DEL PROJECTE: Serveis d'atenció domiciliària-serveis de qualitat.

DURADA: 6 mesos.

NOMBRE PERSONES: 2

SUBVENCIÓ ATORGADA: 25.834,08 €

COL·LECTIU: Dones.

2) Expedient: 05-Y-0497/02

NOM DEL PROJECTE: Pavimentació dels camins al parc Gassó-Vargas.

DURADA: 6 mesos.

NOMBRE PERSONES: 4

SUBVENCIÓ ATORGADA: 47.626,68 €

COL·LECTIU: Majors de 45 anys o immigrants.

3) Expedient: 05-Y-0497/03

NOM DEL PROJECTE: Eliminació de barreres arquitectòniques.

DURADA: 6 mesos.

NOMBRE PERSONES: 6

SUBVENCIÓ ATORGADA: 72.681,12 €

COL·LECTIU: Majors de 45 anys, majors de 25 anys, aturats llarga durada i immigrants.

4) Expedient: 05-Y-0497/04

NOM DEL PROJECTE: Rehabilitació del Parc Font del Petricó.

DURADA: 6 mesos.

NOMBRE PERSONES: 3

SUBVENCIÓ ATORGADA: 34.594,92 €

COL·LECTIU: Dones o immigrants.

CONTRACTACIÓ ELABORACIÓ MAPA CAPACITAT ACÚSTICA

47. Vistes les ofertes presentades i de conformitat amb l'informe emès pel departament de medi ambient, s'acorda contractar a l'empresa Acústica Aplicada, la realització dels treballs d'elaboració del mapa de capacitat acústica, per un import de 6.305,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 5-444-21000/15-444-2.

COMPAREIXENÇA EN RECURS DE CASSACIÓ

48. Restar assabentats d'un escrit rebut de la representació lletrada d'aquest Ajuntament, donant compte d'haver-se interposat pel BBVA, SA, recurs de cassació contra la sentència dictada en data 15 de setembre de 2005, per l'Audiència Provincial de Barcelona, secció novena, causa 13907/04, per la qual es va desestimar una reclamació contra aquest Ajuntament, com a responsable civil subsidiari, en relació amb unes obres executades per l'empresa PIDECE, SA. Acordant-se la personació d'aquest Ajuntament en el recurs citat i apoderar expressament a tal efecte als procuradors dels tribunals de Madrid senyors Eduardo Morales Price i Enrique Sorribes Torra, als quals es van atorgar poders mitjançant escriptura notarial davant el notari senyor José Luis Pascual Vega, en data 26 de setembre de 2001, sota núm. 1894.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

AUTORITZACIÓ DE GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

49. Exp. VP05-092-X865. A TANELLA DESARROLLO INMOBILIARIO, SL, representada pel senyor Toni Herrador Arribas, reserva de 10,00 ml per a càrrega i descàrrega per obres al carrer Verge de Montserrat núm. 44, pel termini d'un any, amb horari limitat de 8:00h a 20:00h i d'acord amb les prescripcions assenyalades a l'informe de la policia local que s'adjunta.

Taxa pendent d'ingrés429,00 €

50. *Exp. VP05-046-X919. A CORSEG 2000, SL, representada pel senyor Enrique Delgado, reserva de 10,00 ml per a càrrega i descàrrega per obres al carrer Afores núm. 27-29, pel termini d'un any, amb horari limitat de 8:00h a 18:00h i d'acord amb les prescripcions assenyalades a l'informe de la policia local que s'adjunta.*

Taxa pendent d'ingrés429,00 €

ADJUDICACIÓ MILLORA CEIP'S ANSELM CLAVÉ I GASSÓ I VIDAL

51. *Vistes les ofertes rebudes per realitzar les obres de millora als CEIP'S Anselm Clavé i Gassó i Vidal, i l'informe emès per l'Arquitecte municipal, s'acorda adjudicar-les a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, S.L., per un import de 38.149,01 €, IVA inclòs, havent d'acreditar en el termini de 15 dies, a comptar des de la notificació d'aquest acord, la constitució de la garantia definitiva per import de 1.525,96 €. El termini d'execució és de tres setmanes, coincident amb les vacances de Nadal.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.45 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio