

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia vint-i-vuit de desembre de dos mil cinc, essent les 13.00 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde-President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Francesc Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Malika ZEDJAOUI,
- Manuel MUÑOZ GÓMEZ
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el secretari general, José Antonio HIDALGO DEL BARRIO, que dono fe de l'acte, hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

JUBILACIÓ SENYOR TIRADO

Abans d'entrar al coneixement dels punts que integren l'ordre del dia, l'Alcalde-President lliura al funcionari senyor José Ma Tirado Lozano, que es jubila el proper dia 1 de gener, un rellotge com a obsequi i recordatori dels 34 anys que ha treballat a l'Ajuntament, agraïnt-li també la tasca desenvolupada.

Seguidament la presidència declara oberta la sessió, per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. *Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 24/2005, corresponent al dia 24 de desembre.*

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2003, s'adopten els següents acords :

APROVACIÓ FACTURES

2. *Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 27 de data 23 de desembre de 2005, per un import de 277.054.08€, prèviament informada per la Intervenció*

JUSTIFICACIÓ DE DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

3. *Aprovar la relació núm. 5/2005 de despeses anticipades per Tresoreria per atendre el funcionament dels Serveis que comença amb l'operació 2004/1464 per un import de 902 €, i acaba amb l'operació 2005/2751 per un import de 100 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.*

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**• Impost sobre béns immobles**

4. Exp. 05-12453. Estimar la sol·licitud de devolució presentada pel senyor Pedro López Làzaro, tornant la quantitat de 335,85 €, a baix relacionades, donat que s'ha emès liquidació d'ingrés directe pels mateixos exercicis resultat d'una agrupació als baixos del carrer Sant Jaume 1 (núm.liq.1010755).

Situació local	Exercici	Titular	Num. rebut	Import
S Jaume 3 BJEX	1er.S. 2004	Pedro Làzaro López	697023	43.48
S.Jaume 1 BJEX	2on.S 2004	Pedro Làzaro López	697024	43.48
S.Jaume 1 BJEX	1er.S. 2005	Pedro Làzaro López	955367	50.65
S Jaume 3 BJEX	2on.S. 2005	Pedro Làzaro López	955368	50.65
S Jaume 1 BJ15	1er.S. 2004	Pedro Làzaro López	704125	34.76
S Jaume 1 BJ15	2on.S 2004	Pedro Làzaro López	704126	34.75
S Jaume 1 BJ15	1er.S. 2005	Pedro Làzaro López	963071	39.03
S Jaume 1 BJ15	2on S. 2005	Pedro Làzaro López	963022	39.04

5. Exp. 05-12177. Estimar la reclamació presentada pel senyor Carlos MARTIN ESCRICHE, donant de baixa les liquidacions d'IBI núm. 1011213, per un import de 26,27 €, i 1011214, de 24,15 €, corresponents als exercicis 2004 i 2005, de les finques situades al carrer del Sol, 60, 1-101 i 1-102 respectivament, motivada per un error material en la titularitat, segons es desprèn d'escriptura de compravenda aportada, on consta com a data d'adquisició el 27 d'abril de 2005, i aprovar les liquidacions núm. 1014637 i 1014638, pels mateixos conceptes i imports, a nom de MASINVERMAS SL, com a titular de la finca.

6. Exp. 05-12545. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria Isabel Fernández García, donant de baixa els rebuts d'IBI núm. 05/938331, per un import de 258,05 €, i 05/938335, de 25,51 €, de les finques situades al carrer Ntra. Sra. Pilar, 5, 10201, i 1S108 respectivament, que figuren a nom del senyor Angel PRIETO FERNANDEZ, motivada per un error material en el domicili fiscal, i aprovar les liquidacions núm. 1015081 i 1015082, pels mateixos conceptes i imports, amb la rectificació adient.

7. Exp. 05-10370. Aprovar la devolució sol·licitada per la senyora Laura Tena Montesinos, corresponent del rebut abonat núm. 957342/2005 de 65.55 €, essent la part a tornar de 13.11 €. Ja que té concedida la bonificació del 20% per l'any 2005 fins al 2009 per titularitat de família nombrosa, de la finca situada al carrer Sant Andreu 16 EN01, referència cadastral: 0247906DF3904E0005QL, acord adoptat a la sessió d'aquesta junta en data 16 de novembre de 2005.

8. Exp. 05-12214. Tornar al senyor José Salazar Gil amb DNI núm. 203600315, la quantitat de 161.24 €. corresponent al rebut d'IBI núm. 939034/05 a nom de Araceli Pérez Hurtado, de la finca situada al carrer Maragall 10 10403 per haver-se pagat per error per part del recurrent. i aprovar la liquidació núm. 1014946 a nom de la senyora Pérez Hurtado titular de la finca. Desestimar la petició d'anul·lació del recàrrec corresponent al rebut núm. 940937 titularitat del recurrent que actualment està en via executiva, ja que les dades consignades al rebut i el procediment de notificació són correctes, d'acord amb allò que establert l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de

novembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

9. Exp. 05-12057. Concedir la bonificació del 30% per l'any 2005 fins al 2007 per titularitat de família nombrosa, als senyors Assa Bakhayoho i Tamba Bakhayoko, de la finca situada al carrer Cot 11 C0103, referència cadastral: 9842606DF2994B0053BE. Segons Títol de F.N. núm. 8/001176/2005, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3. Així mateix procedeix tornar la part corresponent de l'esmentada bonificació sobre els rebut abonats núms. 942280 corresponent a l'exercici 2005 de 161.94 €, essent la part a tornar de 48.58 €.

10. Exp. 05-10370. Desestimar la sol·licitud presentada per la senyora Maria Susana Sanz Solera sobre la bonificació per l'exercici 2005, per titularitat de família nombrosa, de la finca situada en la carretera de Barcelona 2 B0401, referència cadastral: 9040901DF2994A0094QM, amb un valor cadastral de 50043,4 €, excedint del màxim establert a l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3, que per l'any 2005 fixa un màxim de 40.000 €.

• **Impost sobre activitats econòmiques**

11. Exp. 05-10045. Tornar a l'empresa PORT PARÉS, SL, els imports dels rebuts, a nom de PORT PARÉS, SA., que tot seguit es relacionen, corresponents a l'exercici de 2005, en haver presentat canvi de nom davant l'Agència Tributària amb data 26 d'agost de 2004:

Núm. Rebut	Epígraf	Impost	Rec. Provincial	Total
1007741	612.2	1.367,17	187,65	1.554,82.-€
1007744	612.9	1.002,83	137,64	1.140,47.-€
1007740	612.6	3.372,66	462,92	3.835,57.-€

Les devolucions han d'aplicar-se al concepte 13000 de l'estat d'ingressos i al concepte 40001 de no pressupostaris.

Aprovar les liquidacions núm. 1014865, 1014883 i 1014885, pel mateix exercici, epígrafs, adreça tributària i import a nom de PORT PARÉS, SL, que es liquidaran en la Tresoreria Municipal i que es compensaran amb els rebuts anul·lats.

• **Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana**

12. Exp. 04-10538. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Pedro MIRANDA GONZALEZ i declarar la baixa, en període de constrenyiment, de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2436/2004 de 1.043,79 €, corresponent a la transmissió de la meitat de la finca del carrer de Padró núm. 149 1BJ02, en atenció a què, de la documentació aportada, es desprèn que la transmissió fou motivada per l'adjudicació de la finca com a conseqüència d'una sentència de separació conjugal i, segons el que estableix l'art. 104.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquestes transmissions estan exemptes de pagament.

13. Declarar, d'ofici, la baixa, en via de constrenyiment, de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 2358/2004 de 42,00 €, emesa a nom del senyor Antonio MARTIN MAGRIÑA i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Tramuntana núm. 12 1S113, en atenció a què s'ha

produït una duplicitat amb l'autoliquidació núm. 387/2004, del mateix concepte pagada en data 17.06.04.

14. *En aplicació de l'art. 120.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, una vegada revisada l'autoliquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 823/2005 de 478,71 €, emesa a nom de la senyora Maria Angeles MOLINERO CASANOVA, es comprova que s'ha emès erròniament, atès que no s'ha contemplat que n'hi ha dos períodes de càlcul: un 50% des del 26.09.95 a l'01.12.05 -corresponent a la data de la compra de la meitat de la finca per part de la senyora Molinero fins a la data de venda- i un altre 50% des del 22.08.02 a l'01.12.05 -corresponent a la meitat adjudicada per l'extinció del condomini amb el senyor Juan Miguel Fernández Cañadas fins a la venda-; per tant, aprovar la liquidació núm. 1087/2005 de 507,03 €, complementària de l'anterior, que ja contempla en el seu càlcul l'esmena adient.*

15. *En aplicació de l'art. 120.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, una vegada revisada l'autoliquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 847/2005 de 374,21 €, emesa a nom del senyor Francisco POZO CEBRIAN, es comprova que s'ha emès erròniament, atès que no s'ha contemplat que hi ha dos períodes de càlcul: un 50% des del 08.10.73 al 05.12.05 -corresponent a la data de la compra de la meitat de la finca per part del senyor Pozo fins a la data de venda- i un altre 50% des del 29.04.00 al 05.12.05 -corresponent a la meitat heretada de la seva esposa fins a la venda-; per tant, aprovar la liquidació núm. 1088/2005 de 464,76 €, complementària de l'anterior, que ja contempla en el seu càlcul l'esmena adient.*

16. *En aplicació de l'art. 120.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, una vegada revisada l'autoliquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 867/2005 de 60,00 €, emesa a nom del senyor Manuel DELGADO FERNANDEZ, es comprova que s'ha emès erròniament, atès que, per un error material, s'ha aplicat com a data de transmissió anterior el 04.09.05 quan la data és el 04.09.96; per tant, aprovar la liquidació núm. 1089/2005 de 760,95 €, complementària de l'anterior, que ja contempla en el seu càlcul l'esmena adient.*

• **Taxa de recollida domiciliaria d'escombraries**

17. *Exp. 05-9065. Atesa la compareixença de la Sra. Florentina López Serrano en la que aporta documentació dels seus ingressos mensuals durant l'any 2005, i vista la sol·licitud d'exempció presentada, correspon declarar la baixa del rebut núm. 1003752, exercici de 2005, a nom d'Antonio ROJO PINES, finca del carrer Sarrià de Ter, 4 A EN 02, per un import de 38,80 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

18. *Exp. 05-9065. Atesa la compareixença de la Sra. Cristina Augusto Fara, en la que aporta documentació dels seus ingressos mensuals durant l'any 2005, i vista la sol·licitud d'exempció presentada, correspon declarar la baixa del rebut núm. 1001726, exercici de 2005, al seu nom, finca del carrer Ramón Llull, 3 2 BJ 01, per un import de 38,80 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.*

19. Declarar, d'ofici, la baixa de la liquidació núm. 1009207, exercicis de 2004 i 2005, a nom de Luís HIDALGO OLLES, amb un import de 76,30 €, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Rambla Sant Jordi, 21 1 01 04, va ser transmesa amb data 29 de juliol de 2003.

Aprovar la liquidació núm. 1014706, exercicis de 2004 i 2005, a nom de Carlos FLORES MARTÍNEZ, amb l'import de 76,30 €, corresponent al propietari de la finca.

20. Exp. 05-10823. Declarar la baixa del rebut núm. 998303, a nom de María Dolores RIERA MASSO, amb un import de 38,80 €, finca del carrer Pau Casals, 6, 1 BJ 01, atès que hi hagut una duplictat de rebuts, per l'exercici de 2005, ja que s'ha liquidat un magatzem i un habitatge quan la finca només està composta per un magatzem, d'acord amb el cadastre.

21. Exp. 05-11764. Declarar la baixa dels rebuts núm. 999539 i 1001481, exercici de 2005, finques del carrer Tamarit, 35 1 BJ 01 i Tamarit, 43 1 EN 03, a nom de Francisco Javier ALONSO RODRIGUEZ, amb uns imports de 55,40 i 38,80 €, donada l'errada en la confecció del rebut pel que respecta a la adreça de notificació, que és a la mateixa finca.

Aprovar les liquidacions núm. 1014715 i 1014716, exercici de 2005, a nom de Francisco Javier ALONSO RODRIGUEZ, de les finques esmentades, per un import de 55,40 i 38,80 €, respectivament.

22. Exp. 05-10236. Declarar la baixa de la liquidació núm. 1008515, a nom del senyor Pedro TERUEL GARCÍA, exercici de 2001, finca del carrer Doctor Figuerola, 7 1 01 02, per un import de 34,86 €, ja que d'acord amb l'article 66 de la Llei General Tributària (Llei 58/2003 de 17 de desembre), ha prescrit el dret de l'Administració per a determinar el deute tributari mitjançant liquidació.

23. Exp. 05-9616. Declarar la baixa del rebut núm. 1004576, exercici de 2005, a nom de Baltasar SALGADO MUÑOZ, amb un import de 97 €, ja que s'ha comprovat, que en la finca del carrer Nord, 4 1 BJ IZ, no es desenvolupa cap activitat.

Aprovar la liquidació núm. 1014907, exercici de 2005, a nom de Baltasar SALGADO MUÑOZ, amb l'import de 31,10 €.

24. Exp. 05-9230. Declarar la baixa del rebut núm. 993126, exercici de 2005, a nom de Pilar LOPEZ RODRIGUEZ, amb un import de 55,40 €, ja que s'ha comprovat, que en la finca del carrer Passatge Monturiol, 6 1 01 02, no es desenvolupa cap activitat.

Aprovar la liquidació núm. 1014921, exercici de 2005, a nom de Pilar LOPEZ RODRIGUEZ, amb l'import de 38,80 €.

25. Exp. 05-10047. Declarar la baixa del rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2005, a nom de Francisco BENITEZ GARCÍA, ja que la finca del carrer Sarrià de Ter, 3, es troben en construcció aquest l'any 2005 (data de sol·licitud de l'enderroc 25 de gener de 2005)

Núm. Rebut	Finca	Import
1002515	Sarrià de Ter, 3 TODOS	97,00.-€
994704	Sarrià de Ter, 3 1 01 01	38,80.-€

26. Exp. 05-10810. Declarar la baixa dels rebuts núm. 779342 i 1006241, exercicis de 2004 i 2005, a nom d'ORPEMO SA, amb un import de 37,50 i 38,80 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Isabel la Catòlica, 42 1 BJ 02, va ser transmesa amb data 20 de desembre de 1989.

Aprovar la liquidació núm. 1014960, exercicis de 2004 i 2005, a nom de Juan Francisco JIMENEZ DIAZ, amb l'import de 76,30 €, corresponent al propietari de la finca.

27. Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 996094, exercici de 2005, a nom d'Alfonso Carlos GARCIA ARREBOLA, amb un import de 38,80 €, ja que s'ha pogut comprovar que la finca del carrer Maragall, 32 1 AT 04, va ser transmesa amb data 23 de gener de 2004.

Aprovar la liquidació núm. 1014983, exercici de 2005, a nom de David CASTELL CASTILLEJOS, amb l'import de 38,80 €, corresponent al propietari de la finca.

28. Atès que hi hagut un error material en la confecció del rebut de l'exercici de 2005, de la finca del carrer Anselm Clavé, 2, 1 SO 01, ja que correspon a la comunitat de propietaris de l'aparcament, s'acorda:

1. Declarar la baixa del rebut núm. 999933, exercici de 2005, a nom de REFORMAS PRIESAN, SL, amb un import de 31,10 €.
2. Aprovar la liquidació núm. 1014994, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DEL CARRER ANSELM CLAVE, 2, amb l'import de 31,10 €, corresponent a l'exercici de 2005.

29. Exp. 05-10260. Estimar la reclamació presentada pel senyor Rafael Izquierdo Carbonell, i declarar la baixa del rebut núm. 1001999, exercici de 2005, al seu nom, finca del carrer Salut, 15 TODOS, amb un import de 38,80 €, ja que hi hagut un error material en la confecció dels rebuts, atès que només hi ha 3 habitatges en l'edifici, havent-se liquidat quatre.

Al mateix temps i pel mateix motiu, tornar els següents imports del rebut 778239, exercici de 2004:

Principal	Recàrrec de C.	Interessos Demora	Costes	Total
37,50.-	7,50.-	1,63.-	0,53.-	47,16.-€

30. Exp. 05-10130. Acceptar la reclamació presentada per l'empresa ROMAR-OROZCO CONSTRUCCIONES, SL., en relació a diferents finques, al seu nom, que s'entén que són matèria primera de l'activitat de la promotora mentre estan en procés de construcció i promoció, ja que consten en el Padró de Bens Immobles al seu nom i consultat el Padró d'Habitants no hi consta ningú empadronat, correspon: Declarar la baixa del rebut núm. 1005661, exercici de 2005, amb un import de 38,80.-€, finca del carrer Doctor Bergós, 19 1 01 02.

31. Exp. 05-10311. Declarar la baixa del rebut núm. 997652, exercici de 2005, a nom de Susana LOPEZ DíEZ, finca del carrer Tamarit, 110 1 AT 01, amb un import de 38,80 €, ja que hi hagut un error material en la confecció del rebut, atès que el mateix ha de liquidar-se a Francisco Velasco Sevillano.

Aprovar la liquidació núm. 1015077, exercici de 2005, a nom de Francisco VELASCO SEVILLANO, amb l'import de 38,80 €.

32. Exp. 05-10158. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a la senyora Visitación GALLARDO MARTÍNEZ, del rebut núm. 992029, exercici de 2005, finca del carrer Moreres, 6 1 BJ 01, per un import de 38,80 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

33. Exp. 05-10590. Declarar la baixa del rebut núm. 997342, exercici de 2005, a nom de BONA VISTA 98, SL., amb un import de 38,80.-€, ja que la finca del carrer Pizarro, 16, es troba en construcció aquest l'any 2005 (data de sol·licitud de l'enderroc 23 de febrer de 2005)

34. Exp. 05-12573. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor Angel Nevado Noguero, del rebut núm. 999332, exercici de 2005, a nom de Luis Casamitjana Serraclara, finca del carrer Montcada, 79 2 02 04, per un import de 38,80 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal.

35. Exp. 05-10322. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts al senyor José María CAVERO COSCULLUELA, del rebut núm. 998194, exercici de 2005, al seu nom, finca del carrer Balmes, 25 A 01 01, per un import de 38,80 €, ja que compleix les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal.

36. Exp. 05-10284. Vist que l'empresa NEW CHISPET SA., que realitza una activitat industrial en l'adreça del carrer Girona, 27, justifica la recollida dels seus residus industrials de forma aliena als serveis prestats per aquest Ajuntament, s'acorda declarar la baixa del rebut núm. 999178, exercici de 2005, a nom de Angel Mar Celma, amb un import de 31,10.-€.

SERVEI MUNICIPAL DE PROVEÏMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal de proveïment d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

37. Exp. 05-12514. Aprovar el padró de proveïment d'aigua potable corresponent al mes de novembre de 2005, per un import total de 13.968'13€. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada empresa, per import de 12.878'82 €.

38. Exp. 05-12880. Aprovar el padró de proveïment d'aigua potable corresponent al 4t. trimestre de 2005, per un import total de 279.750'45 €. Aprovar igualment la factura corresponent al mateix període de retribució a l'esmentada empresa, per import de 259.916'13 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

39. Vistes les propostes de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 89 € a l'exp. 04.3987.05 (2) 169 € a l'exp. 08.0121.99 (3) 100 € a l'exp. 04.0168.99 (4) 250 € a l'exp. 04.0316.99 (5) 100 € a l'exp. 09.2775.03 (6) 80 € a l'exp.01.4164.05 (7) 300 € a l'exp. 01.0360.99 (8) 470 € a l'exp. 04.3620.04 (9) 111,58 € a l'exp. 09.0026.99 (10) 634,50 € a l'exp. 04.1473.01 (11) 2.727 € a l'exp. 09.0105.99 (12) 200 € a l'exp. 08.4155.05.

REVISIÓ PREUS TRANSPORT PERSONES AMB DISCAPACITAT

40. Vist l'Informe favorable d'intervenció, a proposta del Departament de Serveis Socials i en l'aplicació d'allò previst en l'apartat 1r del plec de clàusules administratives, s'acorda aprovar la revisió de preus del contracte de transport de persones amb discapacitat, subscrit amb el senyor Sebastián Prieto Jiménez, amb aplicació del percentatge del 3,3 per cent, donant com a resultat un preu de 24,60 € per viaatge, amb efectes de l'1 de juliol de 2005.

SUBVENCIÓ ACTIVITATS ASSOCIACIONS MARES I PARES D'ALUMNES

41. Atesa la col·laboració de les associacions de mares i pares d'alumnes (AMPA) dels centres educatius, tant pel que fa a la realització d'activitats adreçades a l'alumnat com a activitats adreçades a la resta de la comunitat educativa i al municipi en general, a proposta de la regidoria d'educació s'acorda autoritzar les següents subvencions, a justificar, que es faran efectives amb càrrec a la partida 422.48900 del vigent exercici 2005:

- AMPA CEIP A. Clavé: 600 €
- AMPA CEIP F. Escursell: 600 €
- AMPA CEIP J. M^a Ginesta: 600 €
- AMPA CEIP Gassó i Vidal: 600 €
- AMPA CEIP Tiana: 600 €
- AMPA CEIP El Martinet: 300 €
- AMPA CEIP E. Tatché: 600 €
- AMPA IES Can Mas: 500 €
- AMPA IES Lluís Companys: 500 €
- AMPA Col·legi Mare de Déu del Roser: 300 €
- AMPA Col·legi Sant Gabriel: 300 €

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

42. XI 05-909. Acadèmia de reforç escolar ubicada al c. Casanovas, núm. 11, a nom de la Sra. M^a Pilar ARGENTE GARMENDIA. Drets: 792,00 €, ja ingressats.

43. XI 05-931. Exposició de carpinteria d'alumini ubicada al c. Fontanella, núm. 22, a nom del Sr. Marcos Antonio VILLENA ALCALDE. Drets: 837,00 €, ja ingressats.

44. XI 05-841. Locutori ubicat al c. Dr. Bergòs, núm. 9, a nom del Sr. Lakamin TOURAY TOMBADOU. Drets: 852,00 €, ja ingressats.

45. XI 05-796. Magatzem d'aparells i cables de telecomunicacions ubicat al c. Verge de Montserrat, núm. 29-31 local B, a nom de EMPYTEL DEL VALLES, SLL. Drets: 852,00 €, ja ingressats.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels serveis tècnics municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

46. Exp. 04-00983. Al senyor José Manuel CASTILLEJO MEDINA, devolució de 300,50 € i 721,20 €, en concepte de dipòsits de garantia pel lliurament de residus d'excavació i de construcció respectivament, a lloc autoritzat per les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar al carrer Joan Miró núm. 17, autoritzades per la Comissió de Govern en data 19 de febrer de 2003, segons núm. d'expedient 02-9004.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors

47. Exp. OM05-045-X623. A IMMOBLES SOCIALS SL, representada pel senyor Juan Albiñana Castells, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 10 habitatges, 1 local i garatge amb 13 places d'aparcament al carrer Sant Salvador núm. 21, amb un pressupost d'execució material de 497.939,71 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos. Garanties pel lliurament de residus d'excavació de 7.302,15 €, i per residus de construcció de 804,50 €, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	9.923,94 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	16.929,95 €
Taxa ocupació via pública amb tanca de protecció durant 1 any.....	1.242,00 €
Taxa connexió al clavegueram	160,00 €
Import total exaccions	28.255,89 €
Ingressades per autoliquidació R968135	9.923,94 €
Pendent d'ingrés.....	18.331,95 €

48. Exp. OM05-053-X718. A la senyora Mari Luz MARTÍ GORINA, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 2 habitatges, 1 despatx i garatge amb dues places d'aparcament a la plaça Onze de Setembre núm. 8 cantonada carrer Monturiol, s/n, amb un pressupost d'execució material de 107.302,91 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos. Garanties pel lliurament de residus d'excavació de 133,42 € i per residus de construcció de 420,22 €, ja ingressades.

Taxa per l'atorgament de la llicència	2.138,55 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	3.648,30 €
Taxa ocupació via pública amb tanca de protecció durant 1 any.....	397,44 €
Taxa connexió al clavegueram	25,60 €
Import total exaccions	6.209,89 €
Ingressades per autoliquidació R973380	2.138,55 €
Pendent d'ingrés.....	4.071,34 €

49. Exp. OM05-056-X820. A PORTECNIC SA, representada pel senyor José Saura Ortiz, per a la ampliació en planta primera per a magatzem i vestuaris de la nau industrial del carrer Indústria núm. 32, amb un pressupost d'execució material de 4.850 €. Termini d'inici: 1 mes. Termini d'execució: 3 mesos. Garantia pel lliurament de residus de construcció de 120,02 €, ja ingressada.

Taxa per l'atorgament de la llicència	96,66 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	164,90 €
Import total exaccions	261,56 €
Ingressades per autoliquidació R1008308.....	96,66 €
Pendent d'ingrés.....	164,90 €

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar la següent certificació d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per intervenció:

50. Exp. 05-12592. Núm. 3, subscrita per l'enginyera municipal, corresponent a les que executa l'empresa "CLIMATIZACION Y ENERGIA, S.A.", de les obres de reforma de les cambres frigorífiques del mercat municipal, incloses dins del projecte de remodelació de la plaça Pere Quart i entorn, per un import de 43.896,63 €.

EXPROPIACIÓ FINCA CARRER FONTANELLA, 61

51. Vist que el Jurat d'Expropiació de Catalunya, en sessió de data 27 de setembre de 2004, va fixar el preu just de la finca situada al carrer Fontanella núm. 61, afectada com a zona 17/6, zona de renovació urbana en transformació d'ús, a Parcs i Jardins Urbans, havent-se interposat pels propietaris recurs contenciós-administratiu, el qual es tramita davant la Secció 2^a de la Sala Contenciós Administratiu del TSJC, amb el núm. 459/2995.

Vistos els escrits presentats en dates 28 de juny de 2005 i 23 de novembre de 2005, amb registre d'entrada núm. 6477 i 11726, pel senyor Lluís Teixidor Pérez, actuant en nom i representació dels senyors Lluís Teixidor Tresserras i Josefa Pérez Palou, propietaris de la finca del carrer Fontanella núm. 61, i vist l'informe emès per l'Arquitecte municipal de data 12 de desembre de 2005, s'acorda:

Primer. Acceptar com a just preu per l'expropiació de la finca del carrer Fontanella núm. 61, el de 136.252 €, dins del qual s'inclou el premi d'afecció i els interessos de demora, que es farà efectiu per l'Ajuntament de Ripollet als senyors Lluís Teixidor Tresserras i Josefa Pérez Palou en dos terminis de la següent manera:

- 100.000 € es faran efectius en la data de la signatura de l'acta d'ocupació i pagament.
- 36.252 € s'abonaran durant els tres primers mesos de 2006, fixant-se la data límit per al pagament, el dia 31 de març de 2006.

Segon. Totes les despeses i impostos derivats del pagament de l'expropiació seran a càrrec de l'Ajuntament de Ripollet, excepte la Plusvàlua que s'haurà d'abonar pels senyors expropiats.

Tercer. Reconèixer al senyor Lluís Teixidor Tresserras i a la senyora Josefa Pérez Palou el dret de continuar residint a la finca del carrer Fontanella núm. 61, fins a la seva mort o fins que no puguin valer-se per si mateixos, fent constar que no podrà residir en la finca cap altre persona.

Quart. Amb la percepció d'aquesta quantitat, el senyor Lluís Teixidor Tresserras i la senyora Josefa Pérez Palou, quedaran totalment compensats per l'expropiació de la finca de referència, comprometent-se a no formular cap més reclamació per tal

concepte, així com a retirar el recurs contenciós administratiu interposat contra la valoració del Jurat d'Expropiació de Catalunya, que es tramita davant la Secció 2^a de la Sala Contenciós Administratiu del TSJC, amb el núm. 459/2005.

Cinquè. *Convocar als senyors Lluís Teixidor Tresserras i Josefa Pérez Palou pel dia 19 de gener de 2006, a les 12 hores, per tal d'efectuar l'acta d'ocupació i pagament.*

ADEQUACIÓ 2N FASE MERCAT MUNICIPAL, PLAÇA PERE IV I ENTORN

52. *Vista la separata del projecte tècnic corresponent a les obres a executar en la Fase 2 de l'adequació del mercat, plaça Pere Quart i entorn, amb un pressupost de 1.470.524,07 €, redactada per l'Arquitecte senyor Alexandre Egea i Guardiola, en la qual s'inclou una part de les obres a executar previstes en el projecte executiu aprovat definitivament per la Corporació en sessió plenària de data 27 de gener de 2005, llevat de les partides d'instal·lacions i façana, que seran licitades posteriorment, s'acorda:*

Primer. *Prestar conformitat a l'esmentada separata.*

Segon. *Aprovar els plecs de condicions administratives particulars que, conjuntament amb les generals aprovades en sessió plenària de data 18 de setembre de 2002, han de regir per a la seva contractació, mitjançant concurs públic en procediment obert, que s'exposaran al públic durant el termini de 20 dies, segons preveu l'article 277.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, anunciant simultàniament la licitació segons el que autoritza l'art. 122.2 del RD Legislatiu 781/86.*

MODIFICAT CONSTRUCCIÓ ESCOLA BRESSOL

53. *Vist el projecte modificat de les obres de construcció de l'escola bressol, l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda la seva aprovació per un import de 30.981,73 €, que origina un pressupost total modificat de 535.339,96 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "AGBAR INSTALACIONES, S.L., ACSA AGBAR CONSTRUCCION, S.A., UNION TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/82 DE 26 DE MAYO "ESCOLA BRESSOL RIPOLLET", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 1239,26 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.422.62200.*

ORDENACIÓ TRÀNSIT BARRI TIANA

54. *Atesa la proposta efectuada per la policia local sobre ordenació del trànsit a la zona de Tiana, una vegada transcorregut el termini d'exposició al públic de la proposta, s'acorda desestimar les al·legacions presentades per l'AV Can Tiana – Pont Vell, d'acord amb els motius exposats a l'informe emès per la Policia Local, i aprovar en conseqüència els canvis de direcció de diversos carrers d'aquesta zona, amb la seva senyalització, així com la instal·lació de bandes reductores de velocitat als carrers Ntra. Sra. dels Àngels, Verge de Montserrat i Sant Sebastià.*

PARADA PROVISIONAL TRANSPORT PÚBLIC C. VALENCIA

55. *De conformitat amb la proposta del departament de serveis municipals, s'acorda aprovar la instal·lació provisional d'una parada de transport públic, d'inici i final de recorregut, al carrer València cantonada amb Rbla. Sant Jordi, fins al termini*

d'execució de les obres de remodelació de la Rbla. Sant Jordi, 4a. Fase, de conformitat amb el dictamen favorable emès per la Ponència de Vies Públiques en data 22 de novembre d'enguany, així com notificar-ho a la Delegació Territorial de Barcelona del Servei Territorial de Ports i Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i a les empreses concessionàries de les dues línies existents, AUTOCARES R. FONT (V-20) i MARTÍ RENOM, S.A. "Sarbus" (B-2).

ADJUDICACIÓ OBRES ESTALVI ENERGÈTIC A L'ENLLUMENAT PÚBLIC

56. *Vistes les ofertes rebudes dins del procés de selecció tramitat a l'efecte, de conformitat amb la proposta del departament de serveis municipals, s'acorda adjudicar les obres d'adequació de l'enllumenat públic per tal d'afavorir l'estalvi energètic al quadre anomenat BA, carrers Dr. Bergós, Covadonga, Josep de Viure i Fontanella, a l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA, (SECE) per un import de 43.094,07€ (IVA inclòs).*

PUNTS LLUMS FOTOVOLTAICS CASA NATURA.

57. *De conformitat amb l'informe justificatiu i proposta formulada pel departament de serveis municipals, s'acorda contractar a l'empresa SECE, el subministrament i col·locació de 5 punts de llum fotovoltaics a la Casa de Natura, per un import de 24.432,98 euros, amb càrrec a la partida 15-443-62200.*

CATÀLEG D'ESDEVENIMENTS I ACTIVITATS TURÍSTIQUES (Fase 2)

58. *Vist la oferta rebuda, per a la contractació de la segona fase del catàleg digitalitzat d'esdeveniments i activitats turístiques, i l'informe emès pel Responsable de Comerç i Indústria, s'acorda efectuar l'adjudicació a l'empresa Can Ensenya SAL, per un import de 6.000 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 16 751 22600, havent de constituir en el termini de 15 dies la garantia definitiva per import de 240 €. El termini d'execució és de 10 mesos.*

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.45 hores, de la qual s'estén la present acta que, una vegada aprovada i transcrita en el paper oficial destinat a l'efecte, signa el senyor alcalde amb mi, el secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El secretari general,

Juan Parralejo Aragoneses

José A Hidalgo del Barrio