

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE MUNICIPAL**Identificació de la sessió:**

Núm.: 7/2018.

Caràcter: Ordinària.

Data: 28 de juny de 2018.

Horari: De 19.35 a 20.23 h.

Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial.

Assistents:

Sr. José Ma Osuna López	alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sra. Ma Pilar Castillejo Medina	1a tinent d'alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sr. Oriol Mor Hernández	2n tinent d'alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sr. David Fontanals Grau	4t tinent d'alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sr. Ramiro Moldes Custodio	regidor	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sra. Reyes Muñoz Nevado	3a tinent d'alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sr. Santos Gómez Pedrosa	5è tinent d'alcalde	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
i Sr. Francisco Sánchez Sierra	regidor	ADRIPOLLET-CAV-CUP-PA
Sra. Maria Lladó Leal	regidora	PSC-CP
Sr. Luis M. Tirado García	regidor	PSC-CP
Sr. Juan Molina Gómez	regidor	PSC-CP
Sr. Antonio J Francolí Francisco	regidor	PSC-CP
Sr. José Luís Suárez Román	regidor	PSC-CP
i Sra. Ma. Carmen Gutiérrez Ortiz	regidora	PSC-CP
Sr. Josep Gabarra Barneda	regidor	C's
Sr. Francisco Javier Tapia Martínez	regidor	C's
i Sra. Caridad Pérez Díaz	regidora	C's
Sr. Víctor Díeguez García	regidor	PP
Sra. Lurdes Serra Suñe	regidora	ERC-JpR-AM
Sra. Mònica Laborda Gonzalo	regidora	No adscrita
Sr. Emiliano Mora Labrada	secretari accidental	
i Sra. Neus Comas Pinto.	interventora accidental	

S'ha excusat d'assistir-hi:

Sr. Xavi Peñarando Morea	Regidor	PDeCAT
--------------------------	---------	--------

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió plenària.

Signatura 2 de 2	Alcalde
José María Osuna López	29/05/2019
Signatura 1 de 2	Secretari
Emiliano Mora Labrada	28/05/2019

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

1. Despatx d'ofici.
2. Cartes de serveis de l'Ajuntament i els seus Patronats.
3. I Pla Local LGTBI (2018 – 2022).
4. Verificar el Text Refós de la modificació del Pla General Metropolità al carrer de Sant Jaume entre el carrer de Font de Can Mas i el carrer de La Granja.
5. Revisió de peus i modificació del contracte de gestió de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats municipals (01/02/17-31/01/2018).
6. Aprovació definitiva de la modificació dels estatuts de l'entitat mercantil GENERA Mitjà propi Ripollet, SL.
7. Aprovació del nomenament dels membres del Consell d'Administració de l'entitat mercantil GENERA, mitjà propi Ripollet, SL.
8. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Es fa constar que la sessió es desenvolupa de conformitat a les previsions del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, articles 77 i següents i dels articles 20 i següents del vigent Reglament Orgànic Municipal, aprovat pel Ple municipal en sessió de data 28 d'abril de 2005.

Les intervencions orals realitzades en aquesta sessió per l'alcalde, regidors/es i, en el seu cas, pel secretari i la Interventora als diferents punts de l'ordre del dia assenyalats a l'acta amb ES PRODUÏX DEBAT o ES DÓNA RESPOSTA estan contingudes en suport digital àudio autènticat, amb la incorporació de la signatura d'aquesta Secretaria General.

Una vegada aprovat l'esborrany de l'acta d'aquesta sessió, les esmentades intervencions orals quedaran incorporades automàticament a l'acta, formant part, d'una manera intrínseca i indissoluble, de l'esmentat document administratiu, d'acord amb els articles 26, 36, 70.2, 71 i 80.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre sobre procediment administratiu comú de les administracions públiques, articles 17 i 18 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic, article 4 i disposició addicional primera sobre fe pública i ús de signatura electrònica de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica i els articles 1, 2 i 3 de l'Ordenança municipal reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Ripollet, aprovada pel Ple municipal i publicada el dia 9 de març de 2015 al BOPB, procedint-se a la preceptiva publicació a la web municipal.

1. DESPATX D'OFICI.

Restar assabentats de les següents resolucions:

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS:

Número	Data	Concepte
717/2018	05/06/2018	Contractar a al senyora M ^a Luisa Sanchiz Mateu, amb contracte temporal d'interinitat (substitució conserge amb reserva de lloc de treball), a partir del dia 06/06/18, fins a la incorporació de la titular.
794/2018	18/06/2018	Nomenar funcionària interina, amb categoria de conserge a la senyora Olga González Moraleda, per cobrir temporalment lloc de treball de conserge, pel període 20/06 a 20/09/2018.

PATRONAT MUNICIPAL DE CULTURA:

Número	Data	Concepte
43/2018	07/05/2018	Aprovació expedient de modificació de crèdits núm. 2/2018 per un import de 5.024'00 €, tramitat per generació de crèdits.

PATRONAT MUNICIPAL D'OCUPACIÓ:

Número	Data	Concepte
71/2018	11/05/2018	Aprovació expedient de modificació de crèdits núm. 3/2018 per un import de 25.339'70 €, tramitat per generació de crèdits.

Restar assabentats també de:

- L'execució pressupostària, 1r trimestre de 2018. Corporació i Patronats.

2. CARTES DE SERVEIS DE L'AJUNTAMENT I ELS SEUS PATRONATS.

Atesa l'entrada en vigor de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern de Catalunya (LTAIBG).

Atès que la LTAIBG estableix que les persones tenen dret a una bona Administració, a l'accés i ús de serveis públics de qualitat.

Atès que la LTAIBG estableix que les Cartes de Serveis es situen dins el marc regulador dels serveis públics bàsics, i constituïran, per tant, l'instrument a través del qual l'Administració formalitza els seus compromisos envers la ciutadania.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



D'acord amb els antecedents exposats dels quals se'n desprèn la necessitat i l'obligació legal de disposar de Cartes de Serveis com a element per assegurar el dret a una bona administració pública i a uns serveis públics de qualitat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:

Primer. Aprovar les Cartes de Servei de l'Ajuntament i dels Seus Patronats que es concreten en les següents:

- Cartes de Serveis d'Alcaldia
- Cartes de Serveis de l'Àrea d'Espais Urbans
- Cartes de Serveis de l'Àrea de Serveis Municipals a Territori
- Cartes de Serveis de l'Arxiu Municipal
- Cartes de Serveis de la Consergeria General
- Cartes de Serveis de Comerç
- Cartes de Serveis d'Educació
- Cartes de Serveis d'Igualtat i Diversitat Sexual
- Cartes de Serveis d'Informàtica
- Cartes de Serveis d'Immigració
- Cartes de Serveis de Joventut
- Cartes de Serveis de l'Oficina d'Atenció Ciutadana
- Cartes de Serveis d'Organització
- Cartes de Serveis de Policia Local
- Cartes de Serveis Premsa i Comunicació
- Cartes de Serveis de Mediació
- Cartes de Serveis d'Habitatge
- Cartes de Serveis de Recursos Humans
- Cartes de Serveis de Salut Pública
- Cartes de Serveis de Secretaria
- Cartes de Serveis de Serveis Jurídics
- Cartes de Serveis de Serveis Econòmics
- Cartes de Serveis del Patronat Municipal de Cultura
- Cartes de Serveis del Patronat Municipal d'Esports
- Cartes de Serveis del Patronat Municipal d'Ocupació

Segon. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar els recursos següents:

- Recurs de reposició, amb caràcter potestatiu, previ al contenciós administratiu, davant el mateix òrgan que aprovà l'acord, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. Si s'ha d'interposar el recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que aquell no estigui resolt de forma expressa, o bé s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu pel transcurs del termini d'un mes des de l'endemà de la data d'interposició.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- O bé, directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciós administratiu de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb l'art. 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Terminis:

- Si s'ha interposat recurs de reposició: dos mesos, a comptar des del dia següent en què s'hagi notificat l'acord resolutori del recurs de reposició, si és exprés. Si aquell no fos exprés, el termini serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el dit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta;
- Si no s'ha interposat recurs potestatiu de reposició, dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	Unanimitat de tots els presents.

3. APROVACIÓ DEL I PLA LOCAL D'IGUALTAT PER A LA DIVERSITAT AFECTIVA SEXUAL I DE GÈNERE (2018-2022) DE RIPOLLET

Antecedents:

Les polítiques d'igualtat i diversitat sexual i de gènere al municipi comencen l'any 2015, amb la creació d'una Regidoria específica de Polítiques LGTBI, moment en el qual es va decidir donar a aquestes qüestions un impuls específic i un lloc propi, donat que es tractava d'una temàtica prioritària pel nou govern local.

D'aquesta forma, la nova Regidoria, una de les primeres regidories LGTBI de tota Catalunya, va emmarcar i emprendre el lideratge d'aquestes polítiques dins de l'estructura del Consistori i va situar Ripollet com un dels municipis capdavaners en la defensa i la promoció de les llibertats sexuals i de gènere.

El paper del món local és primordial per a promoure societats més igualitàries i respectuoses amb la diversitat i la llibertat, i per la seva proximitat amb la ciutadania, els ens locals es situen en un lloc privilegiat en la defensa dels drets de les persones LGTBI.

En l'exercici de les polítiques d'igualtat de gènere i diversitat sexual al municipi i d'acord al que indica la *Llei 11/2014 per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgèneres i intersexuals i per a erradicar l'homofòbia, lesbofòbia, la bifòbia i la transfòbia*, aprovada per la Generalitat

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari	Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde
------------------	-----------------------	------------	-----------	------------------	------------------------	------------	---------

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de Catalunya, l'Ajuntament de Ripollet ha dut a terme el procés d'elaboració del Pla d'Igualtat LGTBI, considerant aquest Pla com l'eina fonamental per implementar aquestes polítiques. Donat que la citada Llei estableix que la Generalitat i els ens locals han de garantir el seu compliment i promoure les condicions per a fer-la plenament efectiva en els àmbits competencials respectius.

Aquest procés d'elaboració s'ha realitzat a partir de la definició dels objectius, d'una diagnosi i del treball amb la participació de personal dels diferents departaments de l'Ajuntament, dels ciutadans i d'associacions del municipi, amb el suport de l'Oficina de les dones i LGTBI de la Diputació de Barcelona.

El I Pla Local d'Igualtat per a la diversitat afectiva sexual i de gènere (2018-2022) de l'Ajuntament de Ripollet, esdevé un marc de referència i conté un conjunt de mesures que afavoreixen la transversalitat de les Polítiques LGTBI i de gènere amb totes les àrees i regidories de l'Ajuntament així com, amb el teixit social de la ciutat i entitats LGTBI del territori.

La durada d'aquest Pla és de des de la signatura del mateix fins al 2022, durant els quals es desenvoluparà un sistema de seguiment, implementació i avaluació del I Pla local d'igualtat per a la diversitat afectiva, sexual i de gènere a Ripollet, de conformitat amb els mecanismes i indicadors necessaris contemplats al mateix Pla per a la supervisió de la seva execució.

Les accions que s'inclouen dins el I Pla Local d'Igualtat per a la diversitat afectiva sexual i de gènere (2018-2022) de Ripollet, són relatives al compromís amb la igualtat i la diversitat sexual i de gènere, donant visibilitat i participació al col·lectiu, promoció dels drets laborals, la salut i qualitat de vida així com mesures de coeducació i transmissió de valors igualitaris i contra la violència i LGTBIfòbia.

S'annexa al present informe el document que conté el I Pla Local d'Igualtat per a la diversitat afectiva sexual i de gènere (2018-2022) de l'Ajuntament de Ripollet.

En base a tot el que s'ha exposat i vistos els preceptes citats anteriorment, altres de caràcter general i procedent aplicació, s'acorda:

UNIC.- Aprovar el I Pla Local d'Igualtat per a la diversitat afectiva sexual i de gènere (2018-2022) de Ripollet.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada
Signatura 2 de 2	José María Osuna López
	Alcalde
	29/05/2019
	Secretari
	28/05/2019

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El Sr. Sánchez exposa el contingut de la proposta d'acord i ES PRODUÏX DEBAT.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	Unanimitat de tots els presents.

4. VERIFICAR EL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ AL CARRER DE SANT JAUME ENTRE EL CARRER DE FONT DE CAN MAS I EL CARRER DE LA GRANJA.

Antecedents de fet

Primer.- Per encàrrec verbal de l'alcaldia efectuada durant el mes de juny al Coordinador de l'Àmbit de ciutat i sostenibilitat, l'arquitecte Jordi Fortuny i Aguiló es procedeix per part d'aquests Serveis Territorials la redacció de la Modificació puntual del Pla General Metropolità al carrer de Sant Jaume entre els carrers Font de Can Mas i el carrer de la Granja, (d'ara en endavant MP de PGM al c. Sant Jaume).

Segon.- L'objecte d'aquesta Modificació puntual de PGM és endreçar i ordenar la disposició de sòls destinats a equipaments públics per tal de potenciar l'eix del carrer de la Font de Can Mas. Amb aquesta finalitat s'intenta agrupar els solars destinats a equipaments públics al voltant del carrer de la Font de Can Mas que ha d'articular la implementació dels mateixos per tal d'ajudar a formalitzar aquesta façana d'entrada al municipi (que és el carrer Sant Jaume) i alhora permeti vincular la funcionalitat dels diferents equipaments que s'implantin, tot deixant separada la Comissaria de Mossos d'Esquadra en un extrem d'aquesta zona per tal que tingui més autonomia funcional i no distorsioni el futur desenvolupament de l'agrupament de d'equipaments.

Per l'Ajuntament de Ripollet aquesta Modificació puntual de PGM comportaria una millor ubicació dels terrenys destinats a equipaments i dotacions tot i respectant les superfícies i els aprofitament privatis que generarien riquesa econòmica al municipi tot millorant-ne la ubicació i ajudant a configura el carrer Sant Jaume com a eix cívic d'entrada al municipi i el carrer de la Font de Can Mas com a vertebrador de les futures implantacions d'equipaments municipals.

La Modificació Puntual de PGM al carrer Sant Jaume (entre el carrer Font de Can Mas i el carrer de la Granja) segons resulta de l'apartat 1.2 de Memòria d'informació compren part del sòl qualificat per a ús industrial - Terciari (parcel·la T-1) i part del sòl qualificat d'equipament 2, ambdós situats al front del carrer Sant Jaume entre el carrer de la Font de Can Mas i el carrer de la Granja. La superfície total de l'àmbit és de 4.703,30 m2.

Tercer.- Segons disposa l'article segon de la NORMATIVA, la MP de PGM del c. Sant Jaume està constituïda per la següent documentació:

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari	Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde
------------------	-----------------------	------------	-----------	------------------	------------------------	------------	---------

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

PREÀMBUL

- 1.- MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ
- 2.- MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ
- 3.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES
- 4.- ÀMBIT I RÈGIM DE SUSPENSIO DE TRAMITACIONS I LLICÈNCIES
- 5.- NORMATIVA URBANÍSTICA
- 6.- PAUTES PROCEDIMENTALS DE LA TRAMITACIÓ
- 7.- AGENDA
- 8.- ESTUDI ECONÒMIC I FINANCER
- 9.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
- 10.- ANNEX

Quart.- En data 21 de juliol de 2016 el Ple de l'Ajuntament de Ripollet va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General Metropolità al carrer de Sant Jaume entre el carrer de fon de Can Mas i el carrer de la Granja, concretament va adoptar els següents acords:

“Primer.- Aprovar inicialment la “Modificació del Pla General Metropolità al carrer Sant Jaume entre el carrer Fon de Can Mas i el Carrer de la Granja” segons la proposta redactada pels Serveis Territorials d'aquest Ajuntament.

Segon.- Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències d'acord amb el que preveu l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb la finalitat de garantir l'eficàcia de l'ordenació prevista i llevat els supòsits que siguin compatibles amb ambdós planejaments, essent el termini de la suspensió de dos anys, i essent l'àmbit d'afectació el que comprèn el plànol 4 anomenat “Àmbit de suspensió llicències” del document de l'esmentada modificació puntual de PGM.

Tercer.- Informar que mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències acordada en el punt dispositiu anterior es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Quart.- Sotmetre a informació pública la present modificació puntual del planejament general per un termini d'un mes mitjançant edicte a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de més divulgació i en la pàgina web de l'Ajuntament de Ripollet (www.ripollet.cat), a fi i efecte que es pugui aportar per qui interessi els suggeriments o al·legacions que consideri oportuns.

Cinquè.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Sisè.- Notificar el present acord als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el de Ripollet, i donar trasllat al Departament de Serveis Territorials d'aquest Ajuntament.”

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Cinquè.- En compliment de l'esmentat acord plenari aquesta aprovació inicial de la modificació puntual de PGM que ens ocupa es va publicar al BOPB de data 9 d'agost de 2016. S'ha de dir que a l'esmentat edicte s'especificava literalment: "el termini d'exposició i informació pública s'ampliarà automàticament en un mes, en cas que coincideixi total o parcialment amb el mes d'agost". I es va publicar al periòdic "La Vanguardia" de data 1 d'agost de 2016 on també es feia la mateixa especificació que la continguda al BOPB.

L'edicte d'aquest acord ha estat penjat al tauler d'anuncis municipal des del dia 22 d'agost de 2016 al 27 de setembre de 2016 segons diligència de Secretaria municipal de data 28 de setembre de 2016. I telemàticament al web municipal.

Així mateix es va notificar als ajuntaments limítrofs. Concretament:

- de Barberà del Vallès amb rebut de recepció de data 8 d'agost de 2016.
- de Santa Perpètua de la Mogoda amb rebut de recepció de data 8 d'agost de 2016.
- de Cerdanyola del Vallès amb control de localitzador d'enviaments conforme consta lliurat el 17 d'agost de 2017.
- de Montcada i Reixach amb rebut de recepció de data 8 d'agost de 2016.

I com a Organisme afectat es va notificar a la Direcció General de la Policia del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya amb rebut de recepció de data 8 d'agost de 2016.

Sisè.- En data 7 d'octubre de 2016 te entrada al Registre General d'aquest Ajuntament (RE 2016010837) ofici de notificació de la Secretaria General del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya de l'escrit d'al·legacions que formula aquest Departament que valora desfavorablement aquesta Modificació puntual de PGM al carrer Sant Jaume entre el carrer Fon de Can Mas i de la Granja fonamentat en la normativa d'infraestructures crítiques.

Setè.- En data 25 de gener de 2017 la TAG jurista adscrita a l'Àmbit de Ciutat i Sostenibilitat i l'Arquitecte municipal i Coordinador d'aquest Àmbit emeten informe referit a l'esmentat escrit del Departament d'Interior on conclouen que procediria que aquelles al·legacions fossin desestimats per motius tècnics-jurídics pels motius que es desenvolupen en aquell informe i això sens perjudici de sotmetre'l a superior criteri polític, tant municipals com de la Generalitat de Catalunya. Aquesta informant es ratifica íntegrament en el nostre anterior de 25 de gener de 2017.

Vuitè.- Que el Ple de la Corporació celebrat el 25 de maig de 2017 va adoptar els següent acords:

"Primer.- Desestimar els arguments en què es fonamenta l'escrit d'al·legacions de la Secretaria General del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya que va tenir entrada al Registre General d'aquest Ajuntament en data 7 d'octubre de 2016 (RE 2016010837) pels motius continguts a l'informe de data 25 de gener de 2017 de la TAG jurista adscrita a l'Àmbit de Ciutat i sostenibilitat i l'Arquitecte municipal i Coordinador d'aquest Àmbit.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon. – Aprovar provisionalment la “Modificació del Pla General Metropolità al carrer Sant Jaume entre el carrer Font de Can Mas i el Carrer de la Granja” segons la proposta redactada pels serveis Territorials d’aquest Ajuntament.

Tercer. – Mantenir la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències acordada pel Ple de la corporació celebrat el 21 de juliol de 2016 en els termes disposats en l’esmentat plenari pel termini màxim de DOS ANYS improrrogables. També s’extingirà aquesta suspensió de llicències amb l’entrada en vigor d’aquella modificació puntual.

Recordar que metre estigui suspesa la tramitació de procediments i l’atorgament de llicències acordada en el punt dispositiu anterior es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l’aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Quart. – Remetre tres exemplars de l’expedient en suport paper i un exemplar en suport digital de l’esmentada modificació puntual aprovada provisionalment a la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’àmbit metropolità de Barcelona per resoldre l’aprovació definitiva.

Cinquè. – Publicar l’Acord al taulell d’anunci de l’Ajuntament, al al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més divulgació de la província.

Sisè. – Publicar aquest acord al web municipal.
...”

Novè. – En compliment de l’esmentat acord plenari aquesta aprovació provisional de la modificació puntual de PGM que ens ocupa es va publicar al BOPB de data 3 de juliol de 2017, al periòdic “La Vanguardia” de data 26 de juny de 2016.

L’edicta d’aquest acord ha estat publicat al tauler d’anuncis municipal des del dia 22 de juny de 2017 al 2 d’agost de 2017 segons diligència de Secretaria municipal de data 13 de juny de 2018. I telemàticament al web municipal des del dia 22 de juny de 2017 i restarà fins el 7 de juliol de 2018.

Desè. – Consta a l’expedient remissió amb data 27 de juliol de 2017 on es comunica que la Comissió Territorial d’Urbanisme de l’àmbit metropolita de Barcelona en la sessió de 25 de juliol de 2017 ha adoptat els següents acords:

“-1 Suspendre l’aprovació definitiva de la modificació del Pla general metropolità al carrer Sant Jaume, entre el carrer Font de Can Mas i carrer de la Granja, de Ripollet, promoguda i tramesa per l’Ajuntament, fins que mitjançant un text refós, verificat per l’òrgan que ha atorgat l’aprovació provisional de l’expedient i diligenciat, s’incorporin les prescripcions següents:

-1.1 Cal sol·licitar informe favorable del Departament d’Interior i corregir la normativa tal com s’exposa en l’apartat de valoració del present informe.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d’aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original



-2 Indicar l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.”

Onzè.- En data 9 de maig de 2018 te entrada al Registre General d'aquest Ajuntament instància núm. 2018005583 tramesa pel Departament d'Interior on exposa que en data 25 de juliol de 2017 la Comissió Territorial d'Urbanisme va acordar suspendre l'aprovació definitiva d'aquesta modificació de PGM a causa de les al·legacions efectuades pel Departament d'Interior sobre la ubicació d'una benzina en el solar adjacent a la comissaria de Mossos d'Esquadra a Ripollet, per aquest motiu emeten nou informe favorable que adjunten tot sol·licitant que sigui admès aquest informe.

Concretament aquest informe considera que l'al·legació presentada pel Departament d'Interior a l'octubre de 2016 instada des de l'àmbit tècnic de planificació de la seguretat dels Mossos d'Esquadra perquè entenen que la ubicació de la benzina podia suposar incompliment de la Llei 8/2011, de 28 d'abril, de mesures de protecció d'infraestructures crítiques fou justament desestimada atès que les infraestructures ordinàries de les forces i cossos de seguretat queden exceptuades en l'article 3.2. de l'esmentada Llei i perquè, d'altra banda, l'emplaçament proposat per a la futura benzina resta fora del recinte que en el seu dia va ser objecte de cessió per a la disposició de la comissaria. A més, es valora de forma indubitada el benefici que suposa per al municipi la reubicació dels espais d'equipament que aquesta modificació de planejament planteja, per la qual cosa s'emet INFORME FAVORABLE per part del Departament d'Interior.

Dotzè.- Per part dels serveis tècnics municipals ha elaborat nou text refós en el que es corregeix un petit aspecte de la normativa d'aquesta modificació puntual en el sentit que s'exposa a l'apartat de valoració de l'informe que incorpora l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Concretament la normativa d'aquesta modificació es rectifica en el següent sentit.

- A l'article 5.3 NU MPPGM s'ha rectificat l'error material del nomenclàtor de parcel·les detectat al paràgraf primer d'aquest epígraf.
- A l'article 6 NU MPPGM A les parcel·les T-1(a)/R i T-1(b)/R a l'ús educatiu cultural s'elimina la restricció d'aquest al personal del sector i a l'ús sanitari s'elimina la limitació a dispensari, consultoris i ambulatoris, així mateix s'elimina la duplicitat d'aquest ús.
- A l'article 7 NU MPPGM es regula la limitació de l'ús d'habitatge destinat a personal de guarda custòdia, seguretat i control de les instal·lacions per vincular-lo, exclusivament, a l'activitat de comerç al detall de combustible per l'automoció en establiment especialitzats i prohibint la possibilitat de crear o modificar el règim de propietat horitzontal per la creació d'habitatge d'utilització independent del l'activitat d'estació de servei

Signatura 2 de 2	Alcalde
José María Osuna López	29/05/2019
Signatura 1 de 2	Secretari
Emiliano Mora Labrada	28/05/2019

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fonaments de dret

Primer.- Fer constar que en data 7 d'octubre de 2016 va tenir entrada al Registre General d'aquest Ajuntament (RE 2016010837) ofici de notificació de la Secretaria General del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya de l'escrit d'al·legacions que valora desfavorablement aquesta Modificació Puntual de PGM fonamentat en la normativa d'infraestructures crítiques. Aquest document va ser informat desfavorablement en data 25 de gener de 2017 per la TAG jurista adscrita a l'Àmbit de Ciutat i Sostenibilitat i l'Arquitecte municipal i Coordinador d'aquest Àmbit tot concloent en el sentit de considerar que aquelles al·legacions fossin desestimades per motius tècnics-jurídics àmpliament desenvolupats en aquell informe i això sens perjudici de sotmetre'l a superior criteri polític, tant de caràcter municipal com de la Generalitat de Catalunya. Aquesta informant es ratifica íntegrament en l'esmentat anterior informe de data 25 de gener de 2017.

Segon.- Aquesta modificació del Pla General Metropolità es formula de conformitat amb l'ordenament vigent a Catalunya en matèria urbanística, més concretament el Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (en endavant TRLU), el Decret 305/20006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU), el Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana i el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, que aprova les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbana.

Tercer.- El règim normatiu aplicable a la redacció, formulació i tramitació de les modificacions d'instruments urbanístics d'ordenació ve contingut fonamentalment en les previsions establertes en l'article 59 del TRLU i en l'article 118 del RLU no essent menester incorporar informe ambiental, tal i com estableix l'apartat 4 del citat article, ni estudi d'avaluació de mobilitat generada, al no comportar la modificació nova classificació de sòl urbà a urbanitzable, article 3.1 del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada. En aquest punt s'ha de dir que l'apartat 2.5 de la Memòria de l'Ordenació d'aquesta MP de PGM del c. Sant Jaume es justifica la no procedència de tramitar l'estudi de mobilitat si bé es fa referència a que el Ple celebrat el proppassat dia 31 de març de 2016 va aprovar (inicialment el Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Ripollet on s'incideix en la importància com a eix cívic d'entrada a Ripollet i proposant desviar part de l'actual tràfic de vehicles al carrer paral·lel, el carrer Indústria. També informa que quan es va tramitar i aprovar el Pla Parcial "El Martinet", el carrer Sant Jaume era una carretera adscrita a la xarxa de carreteres de la Diputació de Barcelona amb totes les limitacions que aquest fet comportava però que actualment està desafectada com a carretera i és un vial de la xarxa bàsica municipal.

Així mateix s'ha de dir que el desembre de 2017 el Ple de la Corporació ha aprovat definitivament aquest Pla de mobilitat sostenible del municipi on es manté i

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



reforça en potenciar l'eix cívic d'entrada a Ripollet pel carrer Sant Jaume i el desplaçament de part del trànsit pel vial paral·lel, carrer Indústria, desplaçament parcial ja s'ha portat a terme.

D'acord amb el que preveu l'article tercer de l'apartat cinquè NORMATIVA, per a tot allò no previst o que no resulti expressament modificat per la MP de PGM del carrer Sant Jaume, les disposicions contingudes en aquest apartat han de considerar-se com a desenvolupant de les contingudes en el Pla General Metropolità, així com en les disposicions contingudes en el Pla Parcial "El Martinet", aprovat definitivament el 9 de setembre de 2004 publicat al DOGC de 25 d'octubre de 2004. Conseqüentment, per a tot allò que no resulti expressament modificat per aquesta normativa, serà d'aplicació les disposicions establertes en el planejament urbanístic referit i, supletòriament, les Normes Urbanístiques i les Ordenances d'Edificació del Pla General Metropolità. Així com la normativa urbanística vigent.

En aquests termes, qui subscriu aquest document considera que la proposta formulada s'ajusta a les previsions normatives esmentades pel que fa al contingut, la justificació de la proposta i la resta de requisits continguts en la norma.

Quart.- Pel que fa als aspectes procedimentals en la tramitació administrativa cal dir que la proposta no afecta a sòl qualificat com espai lliure, zona verda o equipament esportiu, motiu pel qual no és d'aplicació la tramitació especial continguda en l'article 98 del TRLU.

L'article 85 TRLU que regula la tramitació del plans d'ordenació urbanístic municipal i el plans urbanístics derivats estableix que l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanístic municipal i del plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertoquen, sens perjudici del que estableix l'apartat 3 a l'Ajuntament corresponent. Amb més concreció, pel que es refereix al Pla General Metropolità aprovat el 19 de juliol de 1976 en la seva Disposició Transitòria Segona de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, diu literalment:

"Disposició Transitòria Segona.

Planejament urbanístic general vigent

1. *El pla general metropolità aprovat definitivament el 19 de juliol de 1976 i les modificacions corresponents, i també el altres plans generals municipals de l'àmbit de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, són vigents mentre no entri en vigor el planejament establert per la disposició addicional desena, sens perjudici de les modificacions que resulten directament de la incompatibilitat amb el Pla director urbanístic metropolità.*
2. *El planejament urbanístic general vigent a l'entrada en vigor d'aquesta llei no pot ésser objecte de revisió o adaptació fora del procediment establert per la disposició addicional desena, sense perjudici de les possibles modificacions puntuals que calgui les quan han d'ésser tramitades i aprovades d'acord amb les regles següents.*
 - a. *L'aprovació inicial i l'aprovació provisional corresponen als ajuntaments, si la modificació té una incidència territorial limitada a*

Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		
Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



un únic municipi, i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona en els altres casos.

- b. L'aprovació definitiva correspon a la Comissió d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana de Barcelona....”*

Adoptat l'acord d'aprovació inicial, la proposta de modificació del Pla General Municipal ha d'ésser sotmesa al tràmit d'exposició i d'informació pública per un termini mínim d'un mes, a partir de l'edecte tramés per la seva publicació reglamentària en el termini màxim de deu dies següents a l'adopció de l'acord municipal.

Aquest tràmit s'ha d'ajustar al contingut de l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Més enllà de la publicació de l'edecte en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació, per tractar-se d'un municipi de més de 10.000 habitants, s'ha de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública.

Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial, d'acord amb l'article 85.4 del TRLU

Segons el que disposa l'article 85.5 del TRLU, simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. Consta en la memòria de la proposta els organismes als que cal sol·licitar preceptivament informe tècnic.

Transcorregut el termini d'exposició al públic, dins els tres mesos següents a la data de la publicació de l'acord d'aprovació inicial o bé de la publicació de l'acord de pròrroga del termini d'informació pública si és el cas, un cop emesos els informes tècnics i jurídics corresponents, el Ple Municipal de la corporació aprovarà provisionalment la present Modificació del PGM, si així ho considera.

Aprovada provisionalment, es remetrà l'expedient a la nova Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per l'aprovació definitiva que correspon al conseller de Territori i Sostenibilitat, segons el règim competencial establert en l'article 79.1 lletra c) del Text refós de la Llei d'urbanisme.

En conclusió, les fases de tramitació en l'aprovació del present instrument de planejament són les següents:

- 1) Aprovació inicial pel ple municipal, i obertura del termini d'informació pública d'un mes per l'Ajuntament que formula la proposta.
- 2) Aprovació provisional, pel ple municipal.
- 3) Aprovació definitiva, pel conseller de Territori i Sostenibilitat.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

En el benentès que la MP de PGM del carrer Sant Jaume no afecta l'ús residencial del municipi, no resulta preceptiva la sol·licitud d'informe al departament competent en matèria d'habitatge, d'acord amb el que preveu la disposició addicional sisena del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Així mateix l'article 92 TRLU estableix:

"Article 92 Tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic

1. *L'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura del planejament urbanístic pot adoptar la resolució escaigui d'entre les següents:*
 - a) L'aprovació pura i simple del planejament, o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública.
 - b) La suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació del planejament, per raó de deficiències esmenables.
 - c) La denegació motivada de l'aprovació del planejament, per raó de vicis o defectes no esmenables.
 - d) El retorn de l'expedient, si no és complet o hi manca algun tràmit.
2. ...
3. Les esmentes a què es refereixen els apartats 1.a i 1.b han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent, després d'haver convocat, si ho determina l'acord de suspensió, i d'acord amb el que sigui establert per reglament, un nou tràmit d'informació pública. Si, un cop fet l'advertiment pertinent, el dit organisme no presenta el document esmenat el termini de tres mesos, es produeix la caducitat de l'expedient..."

En virtut d'aquest precepte i de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme adoptat en data 25 de juliol de 2017, atès que es disposa de l'informe favorable del Departament d'Interior, com ha quedat dit, i de què l'esmena normativa és una petita rectificació de detall que no requereix nova informació pública procedeix adoptar l'acord de verificació del text refós d'aquesta Modificació Puntual de PGM que incorpora les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 25 de juliol de 2017 i remetre 3 còpies de l'expedient en format paper, un en suport informàtic i en format editable de tractament de textos a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè procedeixi a resoldre el tràmit d'aprovació definitiva.

Cinquè.- En relació als efectes de l'aprovació inicial, i atès que la proposta implica la modificació del règim urbanístic de part d'aquest àmbit, d'acord amb allò establert en l'article 73.2 del TRLU, s'informa que l'ajuntament està obligat a acordar la suspensió de tramitacions de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Aquesta suspensió pot tenir una durada màxima de dos anys des de la publicació de l'acord plenari de l'aprovació inicial de l'instrument de planejament que acorda la dita suspensió, segons allò establert en l'article 74.1 de l'esmentat cos legal.

L'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, preveu que els acords de suspensió han de concretar els àmbits afectats, han de precisar l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen i han d'incorporar un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediment, en el qual aquestes es grafiaran a l'escala adequada i amb detalls i claredat suficients.

La present modificació puntual aporta una sèrie de determinacions que modifiquen en part el règim urbanístic del sòls inclosos dins del seu àmbit. Per aquest motiu procedeix acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial els termes continguts en aquest apartat.

Sisè.- Prèviament a l'adopció de l'acord, cal sotmetre l'expedient al dictamen preceptiu de la Comissió Informativa de Serveis Territorials.

Setè.- El règim d'atribucions competencials previst en l'article 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, d'acord amb la modificació introduïda per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, en concordança amb l'article 22.2 lletra c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix que és el Ple municipal l'òrgan competent per l'aprovació inicial i provisional dels plans d'ordenació municipal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 52.2.c del Decret 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. L'art. 173 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, que aprova el ROF, requereix que serà necessari l'informe previ del Secretari, i si s'escau el de l'interventor, entre d'altres, sempre que es tracti d'assumptes prop de matèria que exigeixi una majoria especial.

Així mateix, d'acord amb la disposició 47.2 lletra II) de l'esmentada Llei 7/1985 es requereix l'aprovació de l'acord per majoria absoluta dels representants de l'òrgan col·legiat municipal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 114.2.k del Decret 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vuitè.- El règim d'atribucions competencials previst en l'article 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, d'acord amb la modificació introduïda per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, en concordança amb l'article 22.2 lletra c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix que és el Ple municipal l'òrgan competent per l'aprovació inicial i provisional dels plans d'ordenació municipal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 52.2.c del Decret 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		
Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Així mateix, d'acord amb la disposició 47.2 lletra II) de l'esmentada Llei 7/1985 es requereix l'aprovació de l'acord per majoria absoluta dels representants de l'òrgan col·legiat municipal. En el mateix sentit es pronuncia l'article 114.2.k del Decret 2/2003, de 28 d'aril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, examinada la proposta de "Modificació del Pla General Metropolità al carrer Sant Jaume entre el carrer Fon de Can Mas i el Carrer de la Granja" redactada pels Serveis Tècnics Municipals, de conformitat l'article 96 lletra a) del Decret Legislatiu 1/2010 i els articles 22 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, vistos els preceptes citats anteriorment i altres de general i procedent aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, i el dictamen de Comissió Informativa el Ple de la Corporació adopta els següents

ACORDS :

Primer.- VERIFICAR el Text refós de la "Modificació del Pla General Metropolità al carrer Sant Jaume entre el carrer Fon de Can Mas i el Carrer de la Granja" segons la proposta redactada pels Serveis Territorials d'aquest Ajuntament que incorpora les prescripcions previstes a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità adoptat el 25 de juliol de 2017.

Segon.- Mantenir la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències acordada pel Ple de la Corporació celebrat el 21 de juliol de 2016 en els termes disposats en l'esmentat plenari pel termini màxim de DOS ANYS improrrogables comptadors des de la publicació de l'esmentat acord al BOPB que es va dur a terme el 9 d'agost de 2016, concretament fins el 8 d'agost de 2018. També s'extingirà aquesta suspensió de llicència amb l'entrada en vigor d'aquella modificació puntual.

Recordar que mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències acordada en el punt dispositiu anterior es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Tercer.- Remetre tres exemplars de l'expedient en suport paper i en suport informàtic en format editable de tractament de textos a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per resoldre l'aprovació definitiva.

Quart.- Publicar l'Acord al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal.

Cinquè.- Contra el present acord administratiu, per tractar-se d'un acte de tràmit, no es pot interposar cap recurs, si bé podrà al·legar-se l'oposició al mateix per a la seva consideració en la resolució que posi fi a al procediment, i en el recurs administratiu que, si és el cas, s'interposi contra la mateixa. Tot això, sense perjudici d'exercir qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

El Sr. Osuna exposa el contingut de la proposta d'acord i ES PRODUÏX DEBAT.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	16. Dels grups de ADecidim, PSC-CP, ERC-JpR-AM i de la regidora No adscrita.
Vots en contra:	Cap.
Abstencions:	4. Dels grups de C's i PP.

5. REVISIÓ DE PEUS I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS I DELS SEUS PATRONATS MUNICIPALS (01/02/17-31/01/2018).**Antecedents de fet**

Primer. Acord del Ple municipal, adoptat en sessió celebrada el dia 27/05/2010, aprovant els plecs de condicions particulars administratives, tècniques i econòmiques que regiran la contractació dels serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats de l'Ajuntament de Ripollet.

Segon. Acord del Ple municipal, adoptat en sessió celebrada el dia 25/11/2010 acordant l'adjudicació provisional de l'esmentat contracte a l'oferta base presentada per SELSA., per un import total anual de 998.161,06 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent tenor literal:

“Adjudicar provisionalment a la mercantil SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA S.A. (SELSA), amb CIF A-08350621, representada pel Sr. Martín Juanola Cárceles, el contracte administratiu de serveis de neteja dels edificis municipals i dels seus Patronats municipals, per un preu global d'adjudicació anual de 845.899,20 € més 152.261,86 € en concepte del 18% d'IVA, amb un preu de contracte total de 998.161,06€, corresponent a una anualitat, en considerar-se que és l'oferta econòmicament més avantatjosa d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació”

Tercer. Adjudicació definitiva: De conformitat amb el contingut de l'acord d'adjudicació provisional adoptat pel Ple municipal en sessió de data 25 de novembre de 2010, on s'acordà delegar a l'Alcaldia la competència per tal d'eleva a definitiva l'adjudicació provisional, l'Alcaldia de l'Ajuntament acordà, en data 30 de desembre de 2010, aprovar l'adjudicació definitiva de la contractació del servei de neteja dels edificis municipals i dels seus Patronats municipals, segons acord que, transcrit literalment, diu:

“Primer.- Elevar a definitiva l'adjudicació provisional de la contractació del servei de neteja dels edificis municipals i dels seus Patronats municipals a la mercantil SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA S.A. (SELSA), amb CIF A-08350621, representada pel Sr. Martín Juanola

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Cárceles, per un preu global d'adjudicació de 845.899,20€ més 152.261,86€ en concepte d'IVA, amb un preu de contracte total de 998.161,06 €, i un termini de duració de TRES ANYS preveient una prorroga màxima de TRES ANYS per mutu acord de les parts i manifestada expressament.”

Quart. Contracte administratiu relatiu a l'adjudicació de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus Patronats municipals, signat per l'Alcalde i el legal representant de la mercantil SELSA, en data 26 de gener de 2011. Pel seu interès específic es reproduïxen literalment els pactes I fins el III de l'esmentat contracte:

PRIMER. – Constitueix l'objecte d'aquest contracte la formalització de l'adjudicació del contracte esmentat a la mercantil SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, S.A (SELSA), d'acord amb les condicions previstes als Plecs que regeixen la referida contractació, que el Sr. Juanola Cárceles, en la representació que ostenta, declara conèixer i accepta.

SEGON. – El preu del contracte és de **845.899,20€ més 152.261,86€** en concepte de 18% d'IVA amb un preu de contracte total anual de **998.161,06 €**, acceptant les millores proposades que consten a la documentació tècnica presentada en el procediment de licitació.

TERCER. – La durada del contracte serà de **TRES ANYS** amb efectes dia 1 de febrer de 2011, amb pròrroques anuals fins a **TRES ANYS** més com a màxim, sempre i quan es manifesti expressament i de mutu acord entre les parts.

QUART. – Ambdues parts s'obliguen a l'exacte compliment del present contracte, de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que s'adjunten, aprovats pel Ple Municipal en data 27 de maig de 2010, i a les condicions contingudes en l'oferta subscrita pel contractista.

CINQUÈ. – De conformitat amb l'article 140.1 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic, el contractista podrà sol·licitar la formalització d'aquest contracte en escriptura pública. En aquest cas, les despeses originades aniran al seu càrrec.

Cinquè. Acord de Junta de Govern Local, adoptat en data 16 de desembre de 2013 sobre la revisió de preus del contracte de gestió de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats municipals (01/02/2012 – 31/01/2014).

Sisè. Acord del Ple municipal, adoptat en sessió celebrada el dia 19/12/2013 acordant l'aprovació de pròrroga del contracte de gestió de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats municipals de l'1 de febrer de 2014 fins al 31 de gener de 2017.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Setè. Acord de Junta de Govern Local, adoptat en data 22 de desembre de 2014 sobre la revisió de preus del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats (01/02/2014 – 31/01/2015).

Vuitè. Acord de Ple municipal, adoptat en sessió celebrada 29 de gener de 2015, acordant la modificació del contracte de gestió de serveis d'edifici municipals i dels seus patronats

Novè. Acord de Ple municipal de revisió de preus i modificació del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats, de l'1 de febrer 2016 a 31 gener 2017.

Desè. Acord de Ple municipal, adoptat en sessió celebrada el 26 de gener de 2017, de ratificació pròrroga contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats fins l'entrada en vigor del nou contracte administratiu de la mateixa naturalesa o bé la nova modalitat de la prestació del seu objecte.

Onzè. Acord de Ple municipal, adoptat en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2017, de revisió de preus del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats, de l'1 de febrer de 2017 a 21 de gener de 2018.

Dotzè. S'ha de dir que en la data d'elaboració d'aquest informe proposta no s'ha constituït formalment l'empresa de capitat íntegrament públic ni s'ha adjudicat contracte administratiu de la mateixa naturalesa.

Tretzè. En data 9 de maig d'enguany, amb registre d'entrada núm. 2018005556 la mercantil SELSA, adjudicatària del servei, presenta petició de revisió de preus del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats de l'Ajuntament de Ripollet, període 1 de febrer de 2018 a 31 de gener de 2019.

Catorzè. En data 14 de juny d'enguany, l'enginyera municipal, adscrita a l'Àmbit de Ciutat i Sostenibilitat emet informe que és del següent tenor literal:

<< (...) 13. Es té constància fàctica de que l'activitat del Defensor s'ha extingit i que en aquest edifici actualment es dona el servei de Jutjat de Pau. Per tant l'edifici de Fco Garcia Lorca 13-15 es continua netejant, però amb altre freqüència i en canvi l'edifici de C/ Nou 21 resta buit per ara.

- 14 Existeix nou espai al mercat municipal, amb un aula polivalent/cuina. S'estima una neteja de 1 hora setmanal a càrrec de l'especialista.
- 15 Vist l'informe lliurat per l'àmbit de Justícia Social i desenvolupament comunitari on manifestaven necessitats extraordinàries per cobrir les demandes de les direccions escolars així com la necessitat de neteges extraordinàries als centres escolars amb espais.
- 16 Donada audiència a SELSA d'aquesta proposta de modificació i havent respost aquesta afirmativament amb data 14 de juny de 2018.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'informa:

PRIMER.- En el quadre de característiques específiques i obligatòries i a la clàusula 2.5 del Plec de condicions administratives que regeix la contractació literalment preveu el següent:

Quadre de característiques específiques i obligatòries

Revisió de preus: Escaurà la revisió del preu, quan el contractista hagi executat almenys un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva adjudicació, de manera que el primer 20% executat i el primer any d'execució queden exclosos de la revisió.

La revisió s'aplicarà mitjançant la fórmula d'adequació del preu a les variacions que experimenti l'IPC autonòmic acumulat, prenent com a data d'inici el càlcul el dia d'inici de la prestació del servei, utilitzant-se la següent fórmula:

Resultat revisió = $I_v * P * [(IPC/100) + 1] + [I_f * P]$

I_v = Índex variable

I_f = Índex fix (com a màxim 0,85)

P = Preu de sortida

$I_v + I_f = 1$... Aquests dos índex, els hauran de definir els licitadors en el quadre resum del Pla de Treball.

Clàusula 2.5. Revisió de preus

Els preus de contractació pels serveis indicats al present plec podran ser objecte de revisió, si es recull aquesta possibilitat i les seves condicions al quadre de característiques específiques i obligatòries d'aquest plec. Qualsevol revisió de preus s'ajustarà a les previsions dels arts. 77 a 82 de la LCSP.

SEGON.- En l'annex 4 de la proposició econòmica presentada per l'empresa SELSA literalment preveu el següent:

- Que en relació a la fórmula establerta a quadre de característiques específiques i obligatòries del plec de clàusules administratives particulars, relativa a la revisió de preus, el coeficient proposat és de 0,80.

- Que la variació de IPC autonòmic acumulat de febrer de 2017 a febrer de 2018 és de 0'9

TERCER.- Aplicant la formula del punt primer:

Resultat de la Revisió ₂₀₁₈ =

$$P_{2017} * [I_v * (IPC/100 + 1) + I_f] =$$

$$P_{2017} * [0,8 * (0,9/100 + 1) + 0,2] =$$

$$P_{2017} * 1,0072$$

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La revisió de preus sol·licitada pels serveis esmentats s'ajusta a les següents dades econòmiques de l'1 de febrer de 2018 fins el moment actual.

QUART.-: Atesa la revisió del preu del contracte es fixa una nova redistribució mensual de 96.194,47€ (IVA inclòs), amb efectes 1 de febrer de 2018.

CINQUÈ.-: El nou preu amb efectes 1 de febrer de 2018 genera uns endarreriments que es calculen a continuació:

	import pagat	rev. feb2017-18 1,0072	import pagat amb IVA	import revisat amb IVA	Diferència endarreriments
feb-18	78931,26	79.499,56	95.506,82 €	96.194,47 €	687,65 €
mar-18	78931,26	79.499,56	95.506,82 €	96.194,47 €	687,65 €
abr-18	78931,26	79.499,56	95.506,82 €	96.194,47 €	687,65 €
may-18	78931,26	79.499,56	95.506,82 €	96.194,47 €	687,65 €
					2.750,60 €

SISÈ.-: El nou preu amb efectes 1 de febrer de 2018 tenint en compte els nous espais fa que la distribució de costos sigui la que s'adjunta: Sent l'únic remarcable que desapareix el manteniment de l'edifici de C/ Nou 21 i apareix la cuina del mercat, quedant el còmput d'hores total igual.

CENTRES EDUCATIUS	Mensual	Anyal
ESCOLA ANSELM CLAVE	7.039,10 €	84.469,19 €
ESCOLA FRANCESC ESCURSELL	8.985,39 €	107.824,71 €
ESCOLA GASSÓ I VIDAL	4.444,04 €	53.328,46 €
ESCOLA JOSEP M ^o GINESTA	7.363,48 €	88.361,74 €
ESCOLA EL MARTINET	9.877,44 €	118.529,27 €
ESCOLA ELS PINETONS	11.846,38 €	142.156,61 €
ESCOLA ENRIC TATCHE	8.952,95 €	107.435,41 €
ESCOLA TIANA DE LA RIBA	5.579,37 €	66.952,49 €
CENTRE DE RECURSOS (Calvari 120)	259,52 €	3.114,18 €
ESCOLA D'AULTS JAUME TUSSET	1.329,96 €	15.959,49 €
TOTAL	65.677,63 €	788.131,55 €

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



RESTA D'EDIFICIS MPALS.	Mensual	Anyal
POLICIA LOCAL. (Santiga sn)	2.481,62 €	29.779,44 €
SERVEIS SOCIALS (C/ Salut)	1.303,90 €	15.646,81 €
AJ.EDIFICI CONSISTORIAL B2	1.345,96 €	16.151,54 €
AJUNTAMENT OAC B4	1.009,47 €	12.113,59 €
AJUNTAMENT BALMES 8	757,10 €	9.085,23 €
VESTIDOR BRIGADA MUNICIPAL	967,41 €	11.608,87 €
JUTJAT DE PAU (Fco Garcia Lorca 13-15)	504,74 €	6.056,86 €
ARXIU MUNICIPAL (Pg.Constitució)	273,40 €	3.280,85 €
CASAL DE JOVES (rbla st.Jordi 6)	925,34 €	11.104,14 €
LOCALS D'ASSAIG	252,36 €	3.028,37 €
CASAL D'AVIS (Calvari 90)	2.860,17 €	34.321,99 €
CENTRE OBERT LA PLACETA (Calvari 3)	1.135,66 €	13.627,90 €
MERCAT MUNICIPAL	4.217,55 €	50.610,59 €
CUINA MERCAT MUNICIPAL	168,25 €	2.019,03 €
ASCENSOR PARC Maria Lluïsa Galobart	294,42 €	3.533,10 €
PASSATGE BALMES	210,30 €	2.523,64 €
CEMENTIRI (Dr. Bergos 1)	40,44 €	485,27 €
CASA NATURA	30,94 €	371,29 €
CENTRE CULTURAL (Rbla St. Jordi 2-4)	3.909,25 €	46.910,94 €
TEATRE AUDITORI (Plç. 11Set.)	1.388,02 €	16.656,27 €
BIBLIOTECA MUNICIPAL	1.982,04 €	23.784,46 €
CMM MOLI D'EN RATA	1.766,58 €	21.198,94 €
CIP MOLI D'EN RATA	84,12 €	1.009,46 €
CIP ESCOLA MUSICA	84,12 €	1.009,46 €
PATRONAT D'Ocupació (St. Sebastià 26)	2.313,37 €	27.760,41 €
CLUB DE FEINA (Parc dels Mestres)	210,30 €	2.523,64 €
TOTAL	30.516,84 €	366.202,09 €
	Mensual	Anyal
TOTAL	96.194,47 €	1.154.333,64 €

SETÈ.-: El centres escolars necessiten anyalment un servei extraordinari de neteja des de la finalització formal del curs fins que el equip directiu dels centres deixen de fer servir les instal·lacions, aquestes necessitats són variables cada any. L'informe de 4 de juny de l'Àrea de Justícia Social estableix aquestes necessitats i estan valorades en 2.941,64€

VUITÈ.-: Els Esplais d'estiu necessiten anyalment un servei extraordinari de neteja pel mes de juliol a les escoles municipals. Cada estiu aquestes necessitats són úniques. L'informe de 4 de juny de l'Àrea de Justícia Social estableix aquestes necessitats i estan valorades en 16.131,56€ i es realitzaren als 8 centres educatius municipals de primària i el CFA Jaume Tuset

NOVÈ.- L'aprovació d'aquesta modificació puntual del contracte suposaria una despesa per 2018 de 1.173.406,84€ .

El preu inicial del contracte: 998.161,06€ (amb 18% d'IVA), amb l'IVA actual i les corresponents revisions de preus el preu del contracte és: 1.106.098,37€. Per tant les diferents modificacions del contracte inclosa aquesta fa un 6,08% de modificació.>>

Prèviament a elevar la proposta a l'òrgan plenari, s'ha sotmès la proposta a l'estudi, i a l'emissió del dictamen previ i preceptiu de la Comissió Informativa de Serveis Territorials.

Vistos els preceptes esmentats i altres de general aplicació, els informes tècnics i jurídics emesos, el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari	Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde
------------------	-----------------------	------------	-----------	------------------	------------------------	------------	---------

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació: 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació: <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



a la proposta del Regidora Delegada de Serveis Municipals, en exercici de la competència establerta en la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Ple de l'ajuntament adopta els següents **acords**:

Primer. Revisar el preu del contracte de serveis de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats municipals, període comprès entre el dia 01/02/2017 i el 31/01/2018, aplicant un coeficient de revisió del 1,0072, fixant com a data d'inici de la concessió el dia 01/02/2011 i això atès els antecedents exposats en la part expositiva d'aquest acord. D'acord amb la previsió explícita del Plec de condicions administratives, amb aquest coeficient es revisaran la totalitat dels preus.

Segon. Aprovar el import mensual fixat a la revisió de preus del servei de neteja d'edificis municipals i dels seus patronats municipals a SELSA, amb efectes 1 de febrer de 2018 de 96.194,47€ (IVA inclòs) i fins l'entrada en vigor del nou contracte administratiu de la mateixa naturalesa o bé la nova modalitat de la prestació del seu objecte.

Tercer. Aprovar l'endarreriment per un import de 2750,60 € (IVA inclòs) a SELSA, corresponent al període comprès entre el dia 01/02/18 fins el dia 31/05/18

Quart. Aprovar la modificació puntual del contracte pels següents conceptes:

Per realitzar la neteja de les escoles municipals, concretament dels espais utilitzats per mestres i equip directiu – juny i juliol – per un import de 2.941.64€ a càrrec de la aplicació pressupostària 323 22700.

Per realitzar la neteja de les escoles municipals on es realitzaren els Esplais d'estiu per un import de 16.131,56€ a càrrec de la aplicació pressupostària 323 22700.

Aquesta modificació puntual comporta un increment del 6,08% del contracte original.

Cinquè. Notificar el present acord al representant de l'empresa adjudicatària.

El Sr. Osuna exposa el contingut de la proposta d'acord i ES PRODUÏX DEBAT.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	16. Dels grups de ADecidim, PSC-CP, ERC-JpR-AM i de la regidora No adscrita.
Vots en contra:	Cap.
Abstencions:	4. Dels grups de C's i PP.

Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		
Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE L'ENTITAT MERCANTIL GENERA MITJÀ PROPI RIPOLLET, SL.

En sessió plenària de data 26 d'abril de 2018 foren adoptats entre altres els acords que són transcrits a continuació.

“ PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació dels articles 2 i 14 dels estatuts de l'entitat mercantil anomenada “Genera, mitjà propi Ripollet, S.L” disposant que el seu contingut sigui d'acord amb la tenor que figura a continuació.

“ Article 2. Objecte de la societat.

La SOCIETAT té per objecte l'exercici de les activitats econòmiques i serveis que es diran.

La neteja de les instal·lacions de titularitat de l'ajuntament de Ripollet i tots els seus ens i organismes dependents així com aquells que l'ajuntament tingués encomanats en mèrits de les competències municipals.

La gestió del servei públic essencial d'abastament de l'aigua potable al municipi de Ripollet d'acord a allò establert a l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

La gestió del servei públic municipal de les escoles bressol.

En general totes aquelles que es consideri que hi puguin estar vinculades, com per exemple l'exercici del manteniment bàsic de les instal·lacions afectes, consistents en actuacions d'adequació, o d'altres d'entitat rellevant requerides per la seva prestació i el seu exercici.

El disseny i l'execució d'aquells serveis, activitats i prestacions que hi estiguin vinculades ja sigui per a la millora de les instal·lacions o les prestacions o l'adequat oferiment de l'objecte social.

La prestació de serveis gerencials; d'assessorament; planificació, racionalització, organització i supervisió tècnica de la gestió d'empresa; l'estructura de la producció, dels recursos, de l'estratègia industrial de l'empresa; l'execució dels subministraments i serveis i la distribució; quin objectiu es l'adequat i eficient funcionament de la societat.

La promoció, licitació, contractació i supervisió de l'execució, de les actuacions que constitueixen o estan vinculades directament o indirectament amb l'objecte social de l'entitat, relatius o vinculats al patrimoni de l'ajuntament (assignat o no als seus ens dependents) o al patrimoni que fos titularitat dels seus ens i organismes dependents.

L'adquisició, tinença, administració, gestió, explotació i manteniment, de bens mobles i immobles titularitat de l'ajuntament, dels ens dependents o dels quals l'ajuntament de Ripollet ostenti qualsevol dret o obligació.

Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		
Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per al compliment de l'objecte social l'entitat mercantil tindrà plenes facultats per al desenvolupament de les funcions que exigeix l'adequada prestació.”

“ Article 14. Els consellers.

El Consell d'administració esta integrat per un mínim de tres i un màxim de nou consellers.

Els membres del Consell exerciran els seus càrrecs durant el termini determinat a l'acte del seu nomenament el qual no podrà excedir de quatre anys.

El nomenament i separació dels Consellers correspondrà als membres de la Junta General, a proposta dels Grups i un cop escoltada la Junta de Portaveus, segons el que es preveu als articles 214 i 223 del Text refós de la Llei de societats de capital, respectivament.

Els membres del Consell seran escollits per la Junta General entre persones professionalment qualificades.

Un màxim de cinc seran nominats per part dels grups polítics amb representació al consistori. Podran ser regidors municipals o designats pel grup polític –en aquest segon supòsit sempre i quan disposi de qualificació professional reconeguda–.

Un màxim de dos seran nomenats entre altres persones de reconeguda solvència professional.

Un màxim de d'un serà una persona representant dels treballadors de la societat.

Un màxim d'un serà representant de la societat civil de la ciutat.

Els membres del Consell d'administració estaran afectats per les incapacitats i incompatibilitats que per exercir càrrecs representatius es preveuen a la normativa dictada a l'efecte, be de regim local o be societària.

Queda prohibit ocupar càrrecs en el Consell d'administració a les persones en les que concorri una causa d'incompatibilitat de les establertes a la legalitat aplicable.

El càrrec de conseller serà renunciable, revocable o reelegible. Quedaran subjectes en el seu nomenament, permanència en el càrrec, responsabilitats i actuació en general, al que disposa la legislació societària.

El president podrà delegar en qui consideri adient, per les funcions que determini.

Els consellers podran ser remoguts per la Junta General en qualsevol moment, i també perdran la seva qualitat de consellers quan deixin d'ostentar la condició determinant de la seva designació, sense perjudici que continuïn en el càrrec fins la seva remoció per la Junta General.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Les vacants que es produïssin seran cobertes per nomenaments de la Junta General seguint el procediment indicat anteriorment.

No obstant, si durant el termini pel que varen ser nomenats es produïssin vacants el Consell podrà nomenar, entre les persones susceptibles de ser designades conseller, aquelles que hagin d'ocupar-les fins que es reuneixi la Junta General.

Els consellers exerciran el seu càrrec de forma gratuïta.”

En atenció que s'interessava

- la inclusió en l'objecte social de les activitats econòmiques i serveis públics municipals de l'ajuntament l'abastament de l'aigua potable al municipi de Ripollet i l'escola bressol;
- i la integració del Consell d'Administració per part de les diferents representacions polítiques al consistori i facilitar la seva gestió en posterioritat.

Ha estat inserit anunci a les publicacions i en les dates que s'indiquen a continuació.

- Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, dia 7 de maig de 2018
- EACAT – ETAULER, i Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 8 de maig de 2018.

Que el període d'exposició al públic finalitza el dia 20 de juny de 2018.

Que a la data de redacció del present document no ha tingut registre d'entrada cap escrit que hi faci referència.

Que a la data que es celebri la Comissió informativa, a les 19 hores, disposarem d'una diligència que confirmi o rebati l'existència d'algun escrit que es pronunciï al respecte i per tant al seu cas un pronunciament exprés que hi sigui relatiu.

Desde el Registre Mercantil de Barcelona, a partir de la lectura de l'articulat dels estatuts que va ser lliurat, ens han indicat la necessitat de suprimir el penúltim paràgraf de l'article 14 del tenor literal que figura transcrit a continuació.

“No obstant, si durant el termini pel que varen ser nomenats es produïssin vacants el Consell podrà nomenar, entre les persones susceptibles de ser designades conseller, aquelles que hagin d'ocupar-les fins que es reuneixi la Junta General.”

En aquest article 14 entre altres es disposa la competència de la Junta General de l'entitat mercantil pel nomenament dels integrants del Consell d'Administració. I en el seu desenvolupament preveu, per el cas que hi hagués la renúncia d'un dels seus integrants entre tant es celebra la propera Junta General ordinària, que aquest òrgan pogués nomenar-ne un provisionalment, entenent

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'aplicació l'article 244 del el Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, que aprova la Llei de les societats de capital –formant part del Capítol VI (El Consell d'Administració) i Títol VI (De la administració de la societat)–. Es transcriu el seu tenor a continuació.

“Artículo 244. Cooptación

En la sociedad anónima si durante el plazo para el que fueron nombrados los administradores se produjesen vacantes sin que existieran suplentes, el consejo podrá designar entre los accionistas las personas que hayan de ocuparlas hasta que se reúna la primera junta general.”

Ens indica del Registre Mercantil que aquest paràgraf no s'ajusta al tenor dels articles 160.b) –relatiu a l'atribució de les funcions de la Junta General– i 244 indicat.

Tenint en compte els paràmetres que s'indicaran a continuació es considera que la seva adaptació no influeix en el text que ha estat sotmès a exposició pública i s'incorpora una prescripció normativa al tenor de l'articulat que ha estat objecte d'aprovació inicial.

- Que el Registrador Mercantil és qui té l'última paraula –recursos susceptibles d'interposició a banda–.
- Que l'únic que s'ha prescrit al respecte per part del Registrador és la possibilitat que l'ajuntament demani una “inscripció parcial del paràgraf al registre mercantil”.
- Que es tracta de la interpretació legal que aquest fa del tenor de la normativa aplicable.

L'article 217 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya –ROAS –, respecte dels actes de l'entitat mercantil que es regulen per les normes de caràcter administratiu es pronuncia en els següents termes.

“Artículo 217. Normas reguladoras de carácter administrativo

217.1 Se registrarán por las normas de derecho administrativo el **acto previo de la constitución de la sociedad**, los de la coordinación de ésta con la entidad local, el de la supresión del servicio público correspondiente, así como los supuestos a que se refiere el artículo 225.2 de este Reglamento.”

No estan constituïda a dia d'avui l'entitat mercantil, en mèrits de l'article 217 transcrit que disposa que es regiran per les normes del dret administratiu els actes previs a la constitució de la societat, i en aplicació analògica del procediment establert per a la seva aprovació a l'article 201 de ROAS, es considera que és competència del ple de l'ajuntament l'aprovació inicial i final dels acords de modificació dels estatuts de l'entitat mercantil, en mèrits de l'article 212 apartat 5è, en concordança amb l'article 22 apartat 2on epígraf q) de la LBRL i 52 apartat 2on epígraf r) del TRLMRLC.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

“212.5 El acto previo de la constitución de la sociedad y la aprobación de los estatutos por la entidad local se tramitarán de acuerdo con el procedimiento que se regula en el artículo 201 de este Reglamento. “

L'article 47 de la LBRL no preveu en el seu articulat la matèria objecte de la present proposta d'acords entre les que requereixen una majoria qualificada per a la seva aprovació, sent procedent una majoria simple.

Vista la proposta presentada per la regidoria de serveis municipals, els informes emesos a l'efecte i de conformitat amb el dictamen de la Comissió informativa de serveis territorials, el Ple adopta els següents **acords**:

PRIMER.- Aprovar definitivament la modificació dels articles 2 i 14 dels estatuts de l'entitat mercantil anomenada “Genera, mitjà propi Ripollet, S.L” disposant que el seu contingut sigui d'acord amb la tenor que figura a continuació. *(S'ha redactat en cursiva i subratllat el tenor del text que suposa una modificació en vers el que constava definitivament aprovat i que ha estat sotmès a exposició pública. I ha estat suprimit el tenor de l'antepenúltim paràgraf d'aquest article.)*

“ Article 2. Objecte de la societat.

La SOCIETAT té per objecte l'exercici de les activitats econòmiques i serveis que es diran.

La neteja de les instal·lacions de titularitat de l'ajuntament de Ripollet i tots els seus ens i organismes dependents així com aquells que l'ajuntament tingui encomanats en mèrits de les competències municipals.

La gestió del servei públic essencial d'abastament de l'aigua potable al municipi de Ripollet d'acord a allò establert a l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

La gestió del servei públic municipal de les escoles bressol.

En general totes aquelles que es consideri que hi puguin estar vinculades, com per exemple l'exercici del manteniment bàsic de les instal·lacions afectes, consistents en actuacions d'adequació, o d'altres d'entitat rellevant requerides per la seva prestació i el seu exercici.

El disseny i l'execució d'aquells serveis, activitats i prestacions que hi estiguin vinculades ja sigui per a la millora de les instal·lacions o les prestacions o l'adequat oferiment de l'objecte social.

La prestació de serveis gerencials; d'assessorament; planificació, racionalització, organització i supervisió tècnica de la gestió d'empresa; l'estructura de la producció, dels recursos, de l'estratègia industrial de l'empresa; l'execució dels subministraments i serveis i la distribució; quin objectiu es l'adequat i eficient funcionament de la societat.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La promoció, licitació, contractació i supervisió de l'execució, de les actuacions que constitueixen o estan vinculades directament o indirectament amb l'objecte social de l'entitat, relatius o vinculats al patrimoni de l'ajuntament (assignat o no als seus ens dependents) o al patrimoni que fos titularitat dels seus ens i organismes dependents.

L'adquisició, tinença, administració, gestió, explotació i manteniment, de bens mobles i immobles titularitat de l'ajuntament, dels ens dependents o dels quals l'ajuntament de Ripollet ostenti qualsevol dret o obligació.

Per al compliment de l'objecte social l'entitat mercantil tindrà plenes facultats per al desenvolupament de les funcions que exigeix l'adequada prestació.”

“ Article 14. Els consellers.

El Consell d'administració esta integrat per un mínim de tres i un màxim de nou consellers.

Els membres del Consell exerciran els seus càrrecs durant el termini determinat a l'acte del seu nomenament el qual no podrà excedir de quatre anys.

El nomenament i separació dels Consellers correspondrà als membres de la Junta General, a proposta dels Grups i un cop escoltada la Junta de Portaveus, segons el que es preveu als articles 214 i 223 del Text refós de la Llei de societats de capital, respectivament.

Els membres del Consell seran escollits per la Junta General entre persones professionalment qualificades.

Un màxim de cinc seran nominats per part dels grups polítics amb representació al consistori. Podran ser regidors municipals o designats pel grup polític –en aquest segon supòsit sempre i quan disposi de qualificació professional reconeguda–.

Un màxim de dos seran nomenats entre altres persones de reconeguda solvència professional.

Un màxim de d'un serà una persona representant dels treballadors de la societat.

Un màxim d'un serà representant de la societat civil de la ciutat.

Els membres del Consell d'administració estaran afectats per les incapacitats i incompatibilitats que per exercir càrrecs representatius es preveuen a la normativa dictada a l'efecte, be de regim local o be societària.

Queda prohibit ocupar càrrecs en el Consell d'administració a les persones en les que concorri una causa d'incompatibilitat de les establertes a la legalitat aplicable.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El càrrec de conseller serà renunciable, revocable o reelegible. Quedaran subjectes en el seu nomenament, permanència en el càrrec, responsabilitats i actuació en general, al que disposa la legislació societària.

El president podrà delegar en qui consideri adient, per les funcions que determini.

Els consellers podran ser remoguts per la Junta General en qualsevol moment, i també perdran la seva qualitat de consellers quan deixin d'ostentar la condició determinant de la seva designació, sense perjudici que continuïn en el càrrec fins la seva remoció per la Junta General.

Les vacants que es produïssin seran cobertes per nomenaments de la Junta General seguint el procediment indicat anteriorment.

Els consellers exerciran el seu càrrec de forma gratuïta.”

SEGON. -Publicar els corresponents edictes en els mitjans oficials Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, web municipal, tauler d'edictes municipal.

El Sr. Osuna exposa el contingut de la proposta d'acord i ES PRODUÏX DEBAT.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	18. Dels grups de ADecidim, PSC-CP, C's i ERC-JpR-AM
Vots en contra:	1. Del grup del PP
Abstencions:	1. De la regidora No adscrita.

7. APROVACIÓ DEL NOMENAMENT DELS MEMBRES DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'ENTITAT MERCANTIL GENERA, MITJÀ PROPI RIPOLLET, SL.

En sessió plenària de data 28 de setembre de 2017 foren adoptats entre altres els acords que parcialment són transcrits literalment a continuació:

“ Aprovar definitivament la “Memòria justificativa de l'exercici de l'activitat econòmica i creació d'entitat mercantil”, elaborada per la “Comissió d'Estudi per a l'exercici de l'activitat econòmica consistent en la neteja de les instal·lacions de titularitat municipal i tots els seus ens i organismes dependents així com aquells que tingués encomanats”, quin tenor es dona per reproduït formant part del contingut del present acord, amb la introducció de les modificacions derivades de l'estimació de les al·legacions en els termes indicats al primer dels transcrits a la present proposta, per la creació d'una societat limitada mitjà propi

Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		
Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

de l'ajuntament de Ripollet, activitat econòmica prestacional que actuaria en règim de lliure concurrència.

TERCER.-Aprovar definitivament la constitució de l'entitat mercantil de capital cent per cent titularitat de l'ajuntament de Ripollet, anomenada "Genera, mitjà propi Ripollet, S.L" i els estatuts reguladors."

Que en data 27 i 31 d'octubre de 2017 foren publicats els edictes relatius a l'aprovació definitiva dels referits, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, respectivament i en data 12 del mateix mes fou inserit al web de l'ajuntament de Ripollet a l'hora que l'edecte acabat d'indicar la documentació tècnica i acords que conformen l'expedient administratiu en la seva part essencial, trobant-se la totalitat de la informació a disposició dels que hi tinguessin interès.

Que no es té constància que hagi estat interposat cap recurs contenciós administratiu havent finalitat el termini de dos mesos per a la seva presentació als jutjats el dia 2 de gener de 2018.

Que es té la voluntat de tramitar la constitució de la mateixa i a aquest efectes cal procedir al nomenament dels integrants del Consell d'Administració.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local –LBRL–, al seu article 85 ter. respecte les EMCP es pronuncia en els següents termes:

"1. Las sociedades mercantiles locales se registrarán íntegramente, cualquiera que sea su forma jurídica, por el ordenamiento jurídico privado, salvo las materias en que les sea de aplicación la normativa presupuestaria, contable, de control financiero, de control de eficacia y contratación, y sin perjuicio de lo señalado en el apartado siguiente de este artículo.

2. La sociedad deberá adoptar una de las formas previstas en el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, y en la escritura de constitución constará el capital que deberá ser aportado por las Administraciones Públicas o por las entidades del sector público dependientes de las mismas a las que corresponda su titularidad.

3. Los estatutos determinarán la forma de designación y el funcionamiento de la Junta General y del Consejo de Administración, así como los máximos órganos de dirección de las mismas. "

L'article 85 ter. de la LBRL refereix que els estatuts de l'entitat mercantil determinaran la forma de designació i el funcionament de la Junta General –JG– i del Consell d'Administració, així com dels màxims òrgans de direcció de les mateixes.

Els articles 13 a 22 dels estatuts de l'entitat mercantil "Genera, mitjà propi Ripollet, Societat Limitada" regulen el funcionament del Consell d'administració de l'entitat, en concret el seu article 13 es pronuncia en els termes que figuren a continuació.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

“Article 13. El Consell d'administració

La societat estarà regida, administrada i representada pel Consell d'administració, el qual exercirà totes aquelles facultats no reservades expressament a la Junta General i a la Gerència per la Llei o els estatuts, i en especial ostentarà l'administració i representació, tant judicial com extrajudicial, amb les més àmplies facultats de gestió, administració i disposició, per a tota classe d'actes i contractes compresos a l'objecte social delimitat als estatuts, de conformitat amb el disposat al Text refós de la Llei de societats de capital. “

El Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei de la Societat de Capitals, al seu article 22 es pronuncia en els termes transcrits a continuació i en atenció a l'epígraf e) de l'apartat 1er, per la constitució de l'entitat cal designar la identitat de les persones que “s'encarregaran inicialment de l'administració i de la responsabilitat de la societat.

“Artículo 22. Contenido de la escritura de constitución

1. En la escritura de constitución de cualquier sociedad de capital se incluirán, al menos, las siguientes menciones:

- a) La identidad del socio o socios.
- b) La voluntad de constituir una sociedad de capital, con elección de un tipo social determinado.
- c) Las aportaciones que cada socio realice o, en el caso de las anónimas, se haya obligado a realizar, y la numeración de las participaciones o de las acciones atribuidas a cambio.
- d) Los estatutos de la sociedad.
- e) La identidad de la persona o personas que se encarguen inicialmente de la administración y de la representación de la sociedad.

2. Si la sociedad fuera de responsabilidad limitada, la escritura de constitución determinará el modo concreto en que inicialmente se organice la administración, si los estatutos prevén diferentes alternativas.

3. Si la sociedad fuera anónima, la escritura de constitución expresará, además, la cuantía total, al menos aproximada, de los gastos de constitución, tanto de los ya satisfechos como de los meramente previstos hasta la inscripción.”

En sessió plenària de data 26 d'abril de 2018 va ser aprovat inicialment el redactat de l'article 14 dels estatuts de Genera, mitjà propi Ripollet, S.L que es transcriu a continuació en quins mèrits i en el benentès que sigui aprovat definitivament en sessió plenària de data 28 de juny de 2018 en el que es té en consideració sotmetre'l a la seva aprovació definitiva, permetria la designació dels integrants que seran identificats.

L'article 14 dels Estatuts de “Genera, mitjà propi Ripollet, S.L”

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“ Article 14. Els consellers.

El Consell d'administració esta integrat per un mínim de tres i un màxim de nou consellers.

Els membres del Consell exerciran els seus càrrecs durant el termini determinat a l'acte del seu nomenament el qual no podrà excedir de quatre anys.

El nomenament i separació dels Consellers correspondrà als membres de la Junta General, a proposta dels Grups i un cop escoltada la Junta de Portaveus, segons el que es preveu als articles 214 i 223 del Text refós de la Llei de societats de capital, respectivament.

Els membres del Consell seran escollits per la Junta General entre persones professionalment qualificades.

Un màxim de cinc seran nominats per part dels grups polítics amb representació al consistori. Podran ser regidors municipals o designats pel grup polític –en aquest segon supòsit sempre i quan disposi de qualificació professional reconeguda–.

Un màxim de dos seran nomenats entre altres persones de reconeguda solvència professional.

Un màxim de d'un serà una persona representant dels treballadors de la societat.

Un màxim d'un serà representant de la societat civil de la ciutat.

Els membres del Consell d'administració estaran afectats per les incapacitats i incompatibilitats que per exercir càrrecs representatius es preveuen a la normativa dictada a l'efecte, be de regim local o be societària.

Queda prohibit ocupar càrrecs en el Consell d'administració a les persones en les que concorri una causa d'incompatibilitat de les establertes a la legalitat aplicable.

El càrrec de conseller serà renunciable, revocable o reelegible. Quedaran subjectes en el seu nomenament, permanència en el càrrec, responsabilitats i actuació en general, al que disposa la legislació societària.

El president podrà delegar en qui consideri adient, per les funcions que determini.

Els consellers podran ser remoguts per la Junta General en qualsevol moment, i també perdran la seva qualitat de consellers quan deixin d'ostentar la condició determinant de la seva designació, sense perjudici que continuïn en el càrrec fins la seva remoció per la Junta General.

Les vacants que es produïssin seran cobertes per nomenaments de la Junta General seguint el procediment indicat anteriorment.

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

No obstant, si durant el termini pel que varen ser nomenats es produïssin vacants el Consell podrà nomenar, entre les persones susceptibles de ser designades conseller, aquelles que hagin d'ocupar-les fins que es reuneixi la Junta General.

Els consellers exerciran el seu càrrec de forma gratuïta.”

L'article 47 de la LBRL no preveu en el seu articulat la matèria objecte de la present proposta d'acords entre les que requereixen una majoria qualificada per a la seva aprovació, sent procedent una majoria simple.

En mèrits dels antecedents indicats i de la normativa aplicable així com la proposta formulada per la Regidoria de serveis municipals, vistos els informes emesos a l'efecte i de conformitat amb el dictamen de la Comissió informativa de serveis territorials, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la designació dels integrants del Consell d'administració en el sentit que figura a continuació, quin càrrec és expressament acceptat per cada un dels interessats en l'acte del ple.

Representants dels grups municipals:

Senyor José Maria Osuna López	Alcalde. Representa al grup municipal Decidim Ripollet.
Senyora Pilar Castillejo Medina	1era Tinent d'alcaldia. Representa al grup municipal Decidim Ripollet.
Senyor Luís María Tirado Garcia	Representant del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.
Senyora Lurdes Serra Suñé	Representant al grup municipal del Partit Esquerra Republicana de Catalunya.
Senyora Susana Carrasco San Andrés	Representant del grup municipal de Ciutadans.

SEGON.- Facultar tant àmpliament com sigui possible en dret al senyor Alcalde d'aquest ajuntament, per l'atorgament de qualsevol document públic o privat necessari per executar els acords anteriors.

Votació:	Ordinària.
Vots favorables:	18. Dels grups de ADecidim, PSC-CP, C's i ERC-JpR-AM
Vots en contra:	1. Del grup del PP
Abstencions:	1. De la regidora No adscrita

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8. PRECS I PREGUNTES.

En aquest punt es produeixen les següents intervencions:

El Sr. Tapia, comenta que son coneixedors a través de medis de comunicació que l'Ajuntament de Sabadell ha desestimat la municipalització del servei de neteja dels edificis públics, al·lega que el Sr. Julio Fernández va fer una sèrie de al·legacions respecte aquest tema i pregunta que opina l'equip de govern sobre aquest tema, si veuen que la al·legació que ha fet el Sr. Julio Fernández pot afectar al procés que se esta portant a terme en el Municipi de Ripollet.

EL Sr. Suárez, dona un toc d'atenció sobre l'estat en que es troba els parcs i les zones verdes del municipi, comenta que hi ha falta de manteniment i de reg i demana que es trobi una solució al problema. Per altre part, pregunta quan tenen previst el canvi de les oficines a la primera planta del Hotel Ibis i quin es el motiu de la demora.

El Sr. Francolí, per lo que fa al tema del Defensor del Ciutadà, pregunta si ha hagut alguna conversa amb alguna persona responsable i en quina situació es troba actualment. Per altra banda, comenta que hi ha una sèrie d'autobusos sobretot en horari de migdia, que no tenen aire condicionat i amb les temperatures que hi ha, es un cas estrany, demana si poden trobar alguna solució.

El Sr. Molina, pregunta al Regidor Oriol Mor, si tenen les dades de la matriculació del proper curs del 18-19, si te previst convocar el cent i si finalment hauran barracons a Can Mas. Per altra part, trasllada una queixa per part de C's, al·lega que el servei de centraleta no funciona gairebé, perquè no son atesos o be deriven a altres departaments que no pertiquen, demana una solució al respecte.

La Sra. Gutiérrez, en relació a la memòria de Serveis Socials de l'any 2017, comenta que encara no tenen aquesta memòria i pregunta quan la enviaran als interessats. Per altre part, en relació al servei del Casal d'avis, al·lega que no tenen constància de quin tipus de servei se esta donant i pregunta en quin punt es troba el tema del servei de perruqueria, bar i serveis que son importants per a la gent que es usuària. Per últim, en relació a la carta que esta arribant als ciutadans sobre el IBI de liquidació de 2013-17 amb l'aplicació del gravamen, en aquesta liquidació esta arribant uns interessos que han de pagar la gent en cas de demora i s'ha creat un malestar general, demana alguna mena d'explicació sobre el tema.

El Sr. Tirado, en primer lloc, comenta que va demanar les despeses generades dels estudis realitzats pel govern i encara estan a l'espera, pregunta a la Sra. Castillejo com esta aquest tema. En segon lloc, sobre el soterrament de la 158 comenta que es va portar al programa electoral i fa mesos que no es fa cap comissió al respecte, pregunta si continuaran tenint la intenció de portar-ho endavant si pensen tornar a convocar la comissió per al soterrament i demana si podrien informar de les sessions que s'han fet amb la generalitat. En tercer lloc, en relació amb els paradistes del mercat municipal sobre el nou horari de obertura a la tarda, pregunta si han mantingut alguna reunió amb algun

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

paradista, si han fet alguna valoració o si tenen alguna acció al respecte ja que no esta funcionant be. En quart lloc, comenta que s'ha mantingut reunions amb propietaris dels locals de les galeries i reunions amb alguns paradistes, els quals comenten que Mercadona vol comprar el local de galeries, trasllada la preocupació general que hi ha entre els paradistes i propietaris per la possible expropiació i nova ubicació del mercat i pregunta si es certa la informació, si estan beneficiant els interessos de Mercadona i si poden informar perquè es un tema important per al municipi. En cinquè lloc, pregunta al Sr. Mor si pot informar de quan te previst el PAME tancar la tanca, si es te previst tancar-la per el tema de seguretat que existeix i si el estat de la pista de atletisme que hi ha, es quedarà com esta o començaran a ferla fins els 300 metres perquè tan sol s'ha fet uns 180 metres. Per últim, comenta que els hi ha arribat un problema de seguretat a la pista d'atletisme del Municipi, per on passa l'aigua s'ha posat unes plaques metàl·liques que tallen i la rua va demanar que no es poses allò, pregunta que pensa de això el regidor.

El Sr. Sánchez, en lo referent al tema del aire condicionat dels autobusos de la línia 4, comenta que ja han tractat el tema amb Autocars Font, el problema va derivar d'una flota nova de vehicles que va adquirir l'empresa, els quals estan solucionant els problemes climàtics que pateixen. En relació amb el soterrament de la 158, comenta que tenen que formar la comissió, a traves de aquesta comissió volen vincular les accions que tindran que realitzar, es continua treballant amb això ja que segueix sent una prioritat per al govern.

El Sr. Moldes, per lo que fa a la pista d'atletisme, al·lega que aquest projecte fa molt de temps que esta patronat, se estan arreglant els desperfectes que existeixen en aquest espai i es faran unes actuacions que venen lligades a altre projecte, que ho donaran a saber quan estigui finalitzat.

El Sr. Mor, en lo referent a la matriculació del curs 2018/19, comenta que els períodes de matriculació s'han començat una mica més tard de lo habitual i per aquest motiu encara no han pogut donar la informació corresponent ja que se esta esperant a poder fer una valoració. Per lo que fa al cens, es va plantejar convocar un consell escolar municipal, però volien parlar-ho amb les direccions dels centres per a veure si era mes factible poder donar les informacions a traves de via e-mail i convocar de cara al Setembre l'inici de curs. Respecte al tema del aula de Can Mas, exposa que ja s'ha treballat en el terreny per a la seva instal·lació, però no poden donar dates de la seva instal·lació perquè l'empresa encarregada encara no ha donat dates.

La Sra. Castillejo, en primer lloc, en relació a les decisions del equip de govern de Sabadell, comenta que es un govern que pot decidir lliurement quin pla de municipalització escull. En segon lloc sobre les obres del Hotel Ibis, comenta que actualment ja s'hauria de realitzar el trasllat però donat que l'empresa encarregada de la construcció no ha finalitzat l'obra es preveu que per a Setembre es podrà finalitzar tot i poder començar a treballar en aquell espai. En tercer lloc, per lo que fa al servei de la centraleta telefònica, exposa que se esta fent el canvi amb el proveïdor del contracte i per això han sorgit aquests problemes però ja se esta treballant per tal de solucionar-ho lo abans possible. En quart lloc, respecte a l'impost del IBI, al·lega que l'Ajuntament no ha intervingut, la

Signatura 1 de 2	Emiliano Mora Labrada	28/05/2019	Secretari
Signatura 2 de 2	José María Osuna López	29/05/2019	Alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



intervenció ha sigut de l'oficina del cadastre que realitza una regulació de les noves construccions que es porten a terme en els edificis i que no van estar declarades, ara es cobra els interessos de demora dels anys anteriors a no haver declarat en el moment de la construcció. En cinquè lloc sobre el tema del mercat municipal, comenta que la reunió que es va mantenir amb els paradistes, tots hi van estar d'acord en fer una reflexió col·lectiva sobre els interessos generals i particulars i van arribar a la conclusió que de cara a Setembre acordarien el dia que obririen a la tarda amb la condició de que fossin tots els paradistes. Per últim, en relació a la informació del Mercadona, exposà que aquesta informació no es verídica, Mercadona va plantejar varies opcions per tal de renovar el seu establiment, però si no hi ha un enteniment entre els paradistes i Mercadona l'acord no es portarà a terme.

El Sr. Alcalde, per lo que fa al tema del Defensor de la Ciutadania, comenta que recull el mateix reglament, s'obrirà el mes de juliol amb un període de 30 dies hàbils, els mitjans de comunicació també recullen aquest anunci i espera que es presentin bons candidats per a l'ocupació del càrrec.

Les preguntes que no han sigut contestades es faran properament per escrit en el proper ple.

I, no havent-hi més assumptes per tractar, el senyor alcalde, aixeca la sessió, de tot el que jo com a secretari accidental certifico.

El secretari accidental

L'alcalde

Emiliano Mora Labrada

José María Osuna López

Signatura 1 de 2	28/05/2019	Secretari
Emiliano Mora Labrada		
Signatura 2 de 2	29/05/2019	Alcalde
José María Osuna López		

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	2aa6e1a7d79e4209ba035287f11e9be2001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	