

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**Identificació de la sessió:**

Núm.: 16.

Caràcter: Ordinari.

Data: De 5 de maig de 2014.

Horari: de 09:09 a 09:15 hores.

Lloc: Sala de Junta de Govern Local.

Assistents:

Sr. Juan Parralejo Aragoneses	alcalde
Sra. Rosa María Martín Arjona	1a tinent d'alcalde
Sr. Xavier Peñarando Morea	2n tinent d'alcalde
Sr. Joan Fandos de Miguel	3r tinent d'alcalde
Sr. Fernando Tornel Lloreda	4t tinent d'alcalde
i Sra. Inmaculada Viera Hernández	5a tinenta d'alcalde
Sr. Emiliano Mora Labrada	secretari accidental
Sra. Neus Comas Pinto	interventora accidental

Els assistents aconseguixen el quòrum de constitució exigít.

L'ordre del dia de la sessió actual és el següent:

1. Aprovació acta sessió anterior.
2. Aprovació de factures.
3. Justificació de subvenciones.
4. Altes, baixes i reclamacions d'exaccions municipals.
5. Actualització cànon concessió administrativa de domini públic d'ús privatiu de la finca 1 del sector El Martinet a la mercantil LIDL Supermercados SAU.
6. Sol·licitud subvenció Programa d'Actuacions de Millora Urbana Anualitat 2014, Mancomunitat de Municipis Àrea Metropolitana de Barcelona.
7. Servei municipal d'abastament d'aigües.
8. Aprovació del mercat d'intercanvi i de segona mà.

- - - -

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR.

Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 15/2014, corresponent al dia 28 d'abril.

Votació: Ordinària**Vots favorables: Unanimitat (6)**

2. APROVACIÓ DE FACTURES.

Vist l'informe emès per la interventora accidental, amb el vistiplau de la regidora delegada d'Hisenda, **s'acorda:**

Únic. Aprovar les factures prèviament informades per la Intervenció, que figuren en la relació d'obligacions núm. 55, de data 28 d'abril de 2014, per un import de 582.651,91€, així com el seu pagament.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

3. JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONES.

Vist l'informe emès per la interventora accidental, amb el vistiplau de la regidora delegada d'Hisenda, **s'acorda:**

Únic. Aprovar la relació núm. 9/2014, de justificacions de subvencions que comença amb l'operació 2013/121, per un import de 4.200,00€, i acaba amb l'operació 2014/103, per un import de 3.600,00€, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

4. ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS.

Vistos els recursos presentats contra les exaccions municipals que s'indiquen a continuació i els informes emesos en cada cas, **s'acorda:**

- **Taxa recollida domiciliària escombraries:**

4.1. Exp. 14-04181. Estimar la petició realitzada pel senyor Josep Soler Jorba, en representació de Inmobiliaria San Quintin SL i aprovar la devolució d'ingressos indeguts a Inmobiliaria San Quintin, per un import de 60€, corresponent al rebut de la taxa de recollida d'escombraries núm. 2181140, exercici 2013, referent a la finca situada al carrer Monturiol, 102 1 02 02, a nom de Inmobiliaria San Quintin SL, segons acord de la Junta de Govern Local, de data 4 de novembre de 2013, on es concedeix l'exempció de pagament de la taxa.

- **Taxa entrada vehicles:**

4.2. Donar de baixa, d'ofici, el rebut de la taxa d'entrada de vehicles núm. 2183476, exercici 2013, a nom del senyor Fernando Cortes Moreno, amb import de 243€, referent a la taxa d'entrada de vehicles de la finca situada al carrer Nord núm. 13, motivada per un error material en la tarifa aplicada al rebut i aprovar la liquidació num. 2196201, a nom del senyor Fernando Cortes Moreno, pel mateix concepte i import de 121,50€, a liquidar en el termini que s'estableixi a la mateixa.

4.3. Exp. 14-3196. Acceptar la sol·licitud presentada per La Gestora Cerdanyola SL, en representació de la Comunitat de propietaris carrer Sant Enric, 13-19 i canviar la titularitat, amb efectes de l'exercici 2014, del rebut de la taxa d'entrada de vehicles del carrer Sant Enric, 13-19 –gual amb placa núm. 2184 de 4,12 ml.– en favor de la

Comunitat de propietaris del carrer Sant Enric, 13-19, ja que actualment figurava la promotora de l'edifici, Cruz Siglo XXI.

4.4. Exp. 14-4223. Acceptar la sol·licitud de la senyora Dolores Díaz Rubio i canviar la titularitat, amb efectes de l'exercici 2014, del rebut de la taxa d'entrada de vehicles de la finca situada al carrer Pau Casals núm. 50 –gual amb placa núm. 983 de 3,49 ml.– ja què va heretar la finca en data 26 de novembre de 2010.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

5. ACTUALITZACIÓ CÀNON CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE DOMINI PÚBLIC D'ÚS PRIVATIU DE LA FINCA 1 DEL SECTOR EL MARTINET A LA MERCANTIL LIDL SUPERMERCADOS SAU.

Que en relació amb l'actualització del cànon de concessió administrativa del domini públic d'ús privatiu de la finca 1 del sector Martinet d'aquest municipi, a la mercantil Lidl Supermercados SAU, **s'acorda:**

Primer. No aplicar la variació percentual de l'índex general nacional del sistema d'índex de preus al consum en el període comprés entre el mes de març de 2013 i març de 2014, en l'actualització del cànon citat anteriorment, donat que la variació a estat del -0,1%.

Segon. Compensar aquest percentatge negatiu en les futures revisions d'aquest concepte.

Tercer. Aprovar la liquidació núm. 2196216, per import de 10.000€, a nom de Lidl Supermercados SAU, en concepte de cànon anual de la concessió administrativa de domini públic d'ús privatiu de la finca 1 del sector Martinet d'aquest municipi.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

6. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ PROGRAMA D'ACTUACIONS DE MILLORA URBANA ANUALITAT 2014, MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA.

Vist que en data 25 de març de 2014 ha estat aprovada l'extensió a l'anualitat de 2014 de l'addenda als "Criteris reguladors del Programa d'Actuacions Municipals de Millora Urbana (PAMMU) 2012-2015" aprovat pel Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 24 de juliol de 2012, per la qual es poden incloure despeses corrents, **s'acorda:**

Únic. Destinar l'import de 552.728'40€, corresponent a l'anualitat de 2014, a finançar la despesa corrent del pressupost municipal corresponent a despesa de contracte manteniment i conservació dels parcs i jardins municipals.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

7. SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES.

Exp. 14/4093. De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per la interventora accidental, amb el vistiplau de la regidora delegada d'Hisenda, **s'acorda:**

Únic. Aprovar el càrrec de subministrament d'aigua potable corresponent al mes de març de 2014, per import de 29.681'91€.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

8. APROVACIÓ DEL MERCAT D'INTERCANVI I DE SEGONA MÀ.

Vist que la Regidoria de Joventut i Ciutadania organitza el Mercat d'intercanvi i de segona mà, per tal de fomentar el civisme, la ciutadania, la reutilització i el reciclatge d'objectes i promoure actituds responsables entre els i les joves sobre l'abús de pràctiques consumistes, així com potenciar aprenentatges solidaris entre el jovent.

L'activitat es realitzarà al pati del Casal de Joves el proper diumenge 25 de maig entre les 10.00 i les 14.00 hores.

Vist l'informe emès pel tècnic de Joventut i Ciutadania, amb el vistiplau del regidor delegat, **s'acorda:**

Primer. Aprovar l'activitat del Mercat d'intercanvi i de segona mà per la Regidoria de Joventut i Ciutadania, el proper dia 25 de maig entre les 10.00 i les 14.00 hores al pati del Casal de Joves.

Segon. Aprovar la Normativa per la participació al Mercat d'intercanvi i de segona mà, adjunta a aquesta proposta.

“NORMATIVA PER LA PARTICIPACIÓ AL MERCAT D'INTERCANVI I DE SEGONA MÀ

- Per sol·licitar la parada al Mercat d'intercanvi i de segona mà s'ha de ser major d'edat.
- La sol·licitud es farà enviant el full d'inscripció a l'adreça de correu electrònic joventut@ripollet.cat. Aquest full estarà disponible a la web municipal www.ripollet.cat, i al blog de Joventut <http://ripolletcasaldejoves.wordpress.com/>. El període de sol·licitud serà del 5 al 22 de maig a les 20:00 hores i estarà admesa quan l'organització envii una resposta en positiu.
- El número de places és limitat.
- L'horari del Mercat serà de 10.00 a 14.00h.
- L'estona per arribar i descarregar serà de **8:30 a 10:00**.
- En arribar, és **imprescindible que els/les participants s'adrecin al punt d'informació de l'organització**: es comprovarà la reserva i s'assignarà l'espai per muntar la parada.
- Un cop s'hagi descarregat, les persones que portin vehicle particular caldrà que el retirin ràpidament i anar a aparcar, ja que **no es poden deixar a rambla de sant Jordi**.
- L'organització proporcionarà 1 tauló, 3 cavallets i 2 cadires a cada paradista.

- El fet de reservar una parada implica un compromís per part del/la paradista.
- Les parades no es poden desmuntar abans de l'hora de tancament del Mercat.
- És necessari estar present durant tot l'horari de l Mercat i atendre cadascú la pròpia parada.
- Només es pot reservar una parada per persona.
- Al Mercat d'intercanvi i de segona mà de Ripollet no es podrà fer cap activitat comercial professional.
- No es pot vendre menjar, begudes ni animals.
- En el cas de fer un intercanvi amb valor, els productes no podran superar mai els 15 euros.
- El Mercat d'intercanvi i de segona mà no és un mercat d'artesanía ja sigui professional o particular.
- La ubicació de les parades serà al pati del Casal de Joves (rambla de Sant Jordi 6).
- L'organització no es fa responsable de la pèrdua, robatori o trencament d'objectes personals o destinats al mercat.
- Cal que totes les parades deixin l'espai net, tal i com l'han trobat.
- Un cop finalitzat el mercat, a les 14:00, disposarem d'aproximadament 1 h. per recollir-ho tot i deixar el pati buit i net.
- Qualsevol imprevist serà resolt per l'organització sense dret a reclamació.”

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, es proposa l'acord següent:

9. INCOACIÓ EXPEDIENT ADQUISICIÓ DIRECTA A TÍTOL ONERÓS DELS TERRENYS COMPRESOS EN EL PROJECTE “MILLORA DE LA INTERSECCIÓ DE LA CARRETERA BV-1411 AMB EL VIAL DE CONNEXIÓ A L'AUTOPISTA C-58. T.M. RIPOLLET I MONTCADA I REIXAC”.

Antecedents de fet

Primer. Per Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona de data 5 d'abril de 2013, s'aprovà definitivament el projecte constructiu de les obres de “Millora de la intersecció de la carretera BV-1411 amb el vial de connexió a l'autopista C-58. T.m. Ripollet i Montcada i Reixac”, en compliment de les clàusules del conveni de col·laboració formalitzat en data 19 de novembre de 2012 entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Ripollet.

En acord posterior de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 14 de novembre de 2013, es va fixar en 495.006,51 EUR l'import total definitiu del projecte constructiu referenciat en el paràgraf anterior.

Segons preveu el conveni de col·laboració formalitzat entre les esmentades entitats locals, correspon a la Diputació de Barcelona la gestió per a l'execució material de les obres per a la construcció d'una rotonda en la intersecció de la carretera BV-1411 amb

el vial de connexió a l'autopista C-58 que inclou, entre d'altres matèries, la licitació del contracte d'obres.

Segon. El PACTE Segon del Conveni signat el 19 de novembre de 2012 determina que, per a la realització de l'obra, l'Ajuntament cedirà a la Diputació els terrenys necessaris per a dur a terme l'actuació de la rotonda.

Tercer. L'arquitecte municipal ha emès informe tècnic pel que resta incorporat a l'expedient en el que s'exposa que una part dels terrenys on s'han d'executar les obres és de titularitat de l'Institut Català del Sòl, entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya creada per la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació de l'Institut Català del Sòl.

Entre d'altres qüestions, l'informe tècnic descriu en el seu informe que els terrenys a adquirir propietat d'INCASOL són d'una superfície de 1.578,50 m².

Quart. De les actuacions promogudes a instàncies de la regidora delegada d'urbanisme d'aquesta corporació amb els representants d'INCASOL, es desprèn la voluntat de la dita entitat pública de procedir a la transmissió onerosa dels terrenys objecte d'aquest acord. Als efectes, s'incorpora a l'expedient l'informe tècnic de taxació efectuat per tècnics de l'INCASOL que valora els terrenys en un import de 10.461,24 euros.

Fonaments de dret

Primer. L'adquisició d'un bé immoble per compravenda és prevista a l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i a l'article 30 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 366/1988, de 17 d'octubre, en endavant RPL.

Segon. La legislació de béns de les corporacions locals regula l'adquisició directa de determinats béns, sempre que ho requereixin les peculiaritats dels béns, les limitacions del servei o les limitacions del mercat immobiliari, amb l'informe previ del Departament de Governació de la Generalitat.

Tercer. La disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, atribueix a l'alcalde de la corporació l'adquisició i alienació de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan els seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros.

Quart. És la Junta de Govern Local l'òrgan competent per l'adopció pel present acord, en exercici de la competència delegada per a l'adquisició i alienació de béns i de drets, segons consta en la Resolució d'Alcaldia 635/2011, de data 11 de juny, apartat primer epígraf 6. a) de la part dispositiva.

Vistos els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, als informes tècnics i jurídics emesos, i en exercici de les competències que atribueix la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, **s'acorda:**

Primer. Incoar expedient per a l'adquisició dels terrenys descrits en l'expositiu d'aquest acord, amb la finalitat de posar-los a disposició de la Diputació de Barcelona per tal que s'executin les obres d'interès general previstes en el projecte "Millora de la intersecció de la carretera BV-1411 amb el vial de connexió a l'autopista C-58. T.m. Ripollet i Montcada i Reixac".

Segon. Disposar que l'arquitecte municipal emeti informe quant a la taxació de l'immoble, i al respecte de la conveniència d'adquirir-lo en propietat de forma directa.

Tercer. Encarregar al Departament d'intervenció que, a la vista de la valoració de taxació del bé, es tramiti allò que resulti necessari per tal de disposar de la consignació pressupostària ferma i suficient que atengui el finançament de la despesa vinculada a l'adquisició directa que es pretén efectuar.

Quart. Facultar l'alcalde de la corporació tan àmpliament com en dret sigui possible per tal de dur a terme els actes d'execució necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

Cinquè. Notificar el present acord al director de l'INCASOL i al president de la Diputació de Barcelona.

Sisè. Donar compte del present acord al Departament de Serveis Territorials i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament.

Votació: Ordinària

Vots favorables: Unanimitat (6)

I, no havent-hi més assumptes per tractar, el senyor alcalde, aixeca la sessió, de tot el que jo com a secretari accidental certifico.

El secretari accidental

L'alcalde

Emiliano Mora Labrada

Juan Parralejo Aragoneses