

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia **12 de novembre de 2008**, essent les 9.05 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Fernando TORNEL LLOREDA,
- Joan FANDOS de MIGUEL, s'incorpora al punt 15
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 20/2008, corresponent al dia 29 d'octubre.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 19 de maig de 2008, s'adopten els següents acords :

APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA PLAÇA TAG

2. A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de personal, que complementaran les generals aprovades per aquesta Junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió pel procediment de concurs-oposició lliure, d'una plaça de Tècnic d'Administració General, Escala d'Administració General, Subescala Tècnica, Grup A-1, vacant a la plantilla de personal funcionari i prevista a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària.

APROVACIÓ FACTURES

3. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 23, de data 6 de novembre de 2008, per un import de 478.991,67€, corresponent a les factures del mes d'octubre, prèviament informades per la Intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS**• Impost sobre béns immobles**

4. Exp. 08-10882. Estimar la reclamació presentada pel senyor Daniel Miras Valero i donar de baixa el rebut d'IBIU 08/1445852, per un import de 122,87 €, a nom del senyor Daniel Miras Valero i corresponent a la finca situada al carrer Fontanella, 2 1 03 02, motivada per un error material en el domicili de notificació, i aprovar la liquidació núm. 1538751, pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.

5. Exp. 08-11076. Estimar la reclamació presentada pel senyor Rafael Alarcón López, en representació del senyor Javier Ballester López i donar de baixa els rebuts d'IBIU 08/1475345 i 08/1475346 (primer i segon semestre de 2008), corresponents a la finca situada al carrer Sant Sebastià, 21 1 03 01, per imports de 97,10 € i 97,10 €, a nom del senyor Javier Ballester López, motivada per un canvi de titularitat segon es desprèn d'escriptura de dissolució de condomini, on consta com a data de transmissió el dia 20 de juliol de 2007 i aprovar la liquidació 1538865, pel mateix concepte i import total de 194,2 €, a nom de la senyora Saturnina Rubio Rodriguez, com a actual titular de la finca.

6. Exp. 08-11013. Donar de baixa el rebut d'IBIU 07/1352186, corresponent a l'exercici 2007 de la finca situada al carrer Tamarit, 47 1 03 02, per import de 244,38 € a nom del senyor José Luis Cordero Díaz, motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn d'escriptura de compravenda on consta com a data de transmissió el 24 d'octubre de 2006 i aprovar la liquidació 1538805, en concepte d'IBI 2007 i import de 244,38 €, a nom de la societat Inversiones Siglo XXI Costa Brava, com a titular de la finca per a l'exercici 2007.

7. Exp. 08-11222. Concedir la bonificació del 20% per l'any 2009 fins al 2018 per titularitat de família nombrosa, al senyor Miguel Ángel Carmona Campos, titular de la finca situada al carrer Tamarit, 37 A ÀT. 02, referència cadastral 0145918DF3904E0011FX, segons títol de família nombrosa núm. 8/009993/2008, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 i en l'art. 8.2.3.

8. Exp. 08-11286. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Bautista Bellete Sosa i donar de baixa els rebuts d'IBI 08/1476359 i 08/1476360 (primer i segon semestre de 2008), corresponent a la finca situada al carrer Tamarit, 37 I Bxs. esq., per import de 497,76 € i 497,76 €, a nom de Tamarit, 37 SL, motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn d'escriptura de dissolució, liquidació i cancel·lació de la societat, on consta com a data de transmissió el 20 de maig de 2004 i aprovar la liquidació 1539345, pel mateix concepte i import total de 995,52 €, a nom del senyor Juan Bautista Bellete Sosa, com a actual titular de la finca.

9. Exp. 08-11311. Estimar la reclamació presentada pel senyor Manuel Sánchez Jiménez, referent a les següents finques:

- C/ Padró, 5 B 1 00 A, donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 08/1456428, per un import de 258,62 €, a nom del senyor Manuel Sánchez Jiménez; motivada per un error material en el domicili de notificació i aprovar la liquidació núm. 1539357, pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.

- Bda. Corbs (dels) 1 1 00 B, donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 08/1456429, per un import de 365,64 €, a nom de Manuel Sánchez Jiménez; motivada per un error material en el domicili de notificació i aprovar la liquidació núm. 1539358 pel mateix concepte i import, amb la rectificació adient.
- C/ Calvari, 3 2 03 01, donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 08/1445168, per un import de 113,52 €, a nom del senyor Manuel Sánchez Jiménez; motivada per un canvi de nom, segons es desprèn d'escriptura de compravenda on consta com a data de transmissió el 31 de maig de 2007 i aprovar la liquidació núm. 1539355, pel mateix concepte i import a nom de la societat Estudio y Tramitación, SL, com a actual titular de la finca.
- C/ Calvari, 3 2 04 01, donar de baixa el rebut d'IBIU núm. 08/1445169, per un import de 115,17 €, a nom del senyor Manuel Sánchez Jiménez; motivada per un canvi de nom, segons es desprèn d'escriptura de compravenda on consta com a data de transmissió el 31 de maig de 2007 i aprovar la liquidació núm. 1539356, pel mateix concepte i import a nom de la societat Estudio y Tramitación, SL, com a actual titular de la finca.
- C/ Calvari, 3 2 02 01, procedir a la devolució del rebut d'IBIU 08/1445167, per un import de 182,53 €, a nom del senyor Manuel Sánchez Jiménez; motivada per un canvi de nom, segons es desprèn d'escriptura de compravenda on consta com a data de transmissió el 31 de maig de 2007 i aprovar la liquidació núm. 1539354, pel mateix concepte i import a nom de la societat Estudio y Tramitación, SL, com a actual titular de la finca.

10. Exp. 08-11374. Estimar la reclamació presentada per la senyora Maria de la Sierra Moreno Rosel i donar de baixa el rebut d'IBIU 08/1447634, amb import de 170,30 €, a nom de la senyora Maria de la Sierra Moreno Rosel; motivada per un error material en la seva confecció, donat que no s'ha tingut en compte la domiciliació bancària presentada en data 28 de setembre de 2006, registre d'entrada núm. 06/11822 i aprovar la liquidació núm. 1539508, pel mateix concepte i import, a liquidar en el termini que s'estableixi a la mateixa.

Així mateix, informar-li que la domiciliació bancària sol·licitada amb data 28 de setembre de 2006 i que per error no s'ha tingut en compte en aquest exercici, tindrà efectes a partir de l'exercici 2009.

11. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBIU 08/1448706, amb import de 361,43 €, a nom de Inmobiliaria Feper del Vallès SL, corresponent a la finca situada al carrer Sant Josep, 25 T OD OS, donat que s'han confeccionat amb data octubre de 2008, les liquidacions corresponents a la divisió horitzontal de la finca esmentada, una vegada la Gerència Territorial del Cadastre ha tramès els fulls de valoració amb l'esmentada alteració.

12. Aprovar la relació de liquidacions d'IBI càrrec núm. 2008/000447001, per un import total de 32579,15 €, corresponents a diverses finques i a endarreriments (d'acord amb els fulls de valoració provinents d'altres rebudes de la Gerència Territorial del Cadastre de l'AMB), segons consta a les relacions adjuntes.

• **Impost sobre increment valor terrenys naturalesa urbana**

13. Exp. 08-11289. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Juan Bautista Bellette Sosa, en representació de la mercantil dissolta TAMARIT 37 SL, i, a la vista de la documentació aportada i, com a conseqüència de la dissolució i liquidació de la societat, declarar la baixa de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels

terrenys de naturalesa urbana núm. 15/07 de 3.502,53 €; en aplicació del que s'estableix a la disposició transitòria segona de la Llei 46/2002, de 18 de desembre, de reforma parcial de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i per la qual es modifiquen les lleis dels Impostos sobre Societats i sobre la renda de no residents i, més concretament, en el punt 2.b: “No se devengará el Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana con ocasión de las adjudicaciones a los socios de inmuebles de naturaleza urbana. En la posterior transmisión de los mencionados inmuebles se entenderá que éstos fueron adquiridos en la fecha en que lo fueron por la sociedad que se extinga”.

14. Exp. 08-11132. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Jaume Mogas Umbert, en representació de la mercantil EXPLOTACIONES 3JS SL i, a la vista de la documentació aportada i, com a conseqüència de la dissolució i liquidació de la societat, declarar la baixa de les autoliquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 708 a 731/07 de 32.850,19 € d'import total; en aplicació del que s'estableix a la disposició transitòria vint-i-quatrena de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, del Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de las lleis dels Impostos de Societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni i, més concretament, en el punt 2.b: “No se devengará el Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana con ocasión de las adjudicaciones a los socios de inmuebles de naturaleza urbana. En la posterior transmisión de los mencionados inmuebles se entenderá que éstos fueron adquiridos en la fecha en que lo fueron por la sociedad que se extinga”.

- **Taxa entrada vehicles**

15. Exp. 08-5627. Acceptar la reclamació del senyor Antonio Rabanete Portillo i declarar la baixa de l'autoliquidació de la Taxa d'entrada de vehicles 2007 núm. 1444816 de 67,75 € i el rebut del padró de 2008 núm. 1519129 de 69,80 €, emesos a nom de la senyora Maria Antònia PEREZ CASTELL i corresponents a la finca del carrer de Sant Sebastià núm. 59, en atenció a què, s'ha comprovat que la vorera està en bon estat i sense rebaix de gual, s'ha instal·lat una columna fixa i a més, just davant hi ha una plaça d'aparcament reservada per a persones de mobilitat reduïda. Retirar de padrons successius.

- **Taxa recollida domiciliària escombraries**

16. Concedir l'exempció del pagament de la Taxa de recollida d'escombraries, als titulars dels rebuts, de l'exercici de 2008, que en relació adjunta núm. 3/2008, es detallen, que comença per Cipriano Matito Macias i finalitza per Juan Laguna Fernández, amb un import de 894,6.-€, ja que compleixen les condicions establertes en l'article 5 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 26.

17. Atès que hi hagut un error material en la confecció del rebut núm. 1535821, a nom de Sergio Fernández Sánchez, de la Taxa de recollida domiciliària d'escombraries de la finca de la Rambla de les Vinyes, 12, 1 SO 01, ja que hauria d'haver estat liquidat a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS AGRUPADA DE PINETONS, RBLA VINYES I TRAMUNTANA, s'acorda:

1. Declarar la baixa del rebut esmentat a nom de Sergio Fernández Sánchez, amb un import de 34,20.-€

2. *Aprovar la liquidació núm. 1539351, exercici de 2008, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS AGRUPADA DE PINETONS, RBLA VINYES I TRAMUNTANA, amb l'import de 34,20.-€.*

18. *Declarar la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2008, ja que les finques del carrer Doctor Bergós, 23, 25, 27 i Pau Casals, 46, es troben en construcció l'any 2007 (data d'atorgament de la llicència d'obres 1 d'agost de 2006).*

Núm. Rebut	Finca	Contribuent	Import
1532330	Doctor Bergós, 23, TODOS	Maria García Fernández	42,60.-€
1532333	Doctor Bergós, 25 1 BJ 01	María García Fernández	34,20.-€
1533221	Doctor Bergós, 25 1 PR 01	Maria C. Lozano García	42,60.-€
1532334	Doctor Bergós, 25 1 01 01	Antonio Lozano García	42,60.-€
1533220	Doctor Bergós, 25 1 02 01	Eladio Lozano García	42,60.-€
1533278	Doctor Bergós, 27 TODOS	María García Fernández	42,60.-€
1521023	Pau Casals, 46 TODOS	María García Fernández	34,20.-€

19. *Exp. 08-9806. Declarar la baixa del rebut núm. 1528933, exercici de 2008, a nom de Juan BUENDIA RIVAS, amb un import de 42,60.-€, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Sant Jaume, 9 1 BJ 02, va ser transmesa amb data 2 d'agost de 2007.*

Aprovar la liquidació núm. 1539349, exercici de 2008, a nom d'Ana Luisa GUILLEN RIVERA, amb l'import de 42,60.-€, corresponent al propietari de la finca.

20. *Declarar, d'ofici, la baixa del rebut núm. 1531265, exercici de 2008, a nom d'Ignacio PONTI SALES, amb un import de 42,60.-€, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Calvari, 5, 3 02 04, va ser transmesa amb data 11 de maig de 2007.*

Aprovar la liquidació núm. 1539337, exercici de 2008, a nom de José RUBIO ALARCON, amb l'import de 42,60.-€, corresponent al propietari de la finca.

21. *Exp. 08- 7120. Declarar la baixa del rebut núm. 1532958, exercici de 2008, a nom d'Agustí Mañosa Font, amb un import total de 106,70,.,€, ja que no es desenvolupa l'activitat d'herboristeria, en aquest local durant l'any 2008, atès l'informe emès pel Departament de Serveis Municipals amb data 10 d'octubre de 2008. No liquidar rebut de local sense activitat, ja que d'acord amb el cadastre és un local integrat en l'habitatge.*

22. *Exp. 08-8368. Declarar la baixa del rebut núm. 1531270, exercici de 2008, a nom d'Ignacio Ponti Sales, amb un import de 42,60.-€, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que la finca del carrer Calvari, 5 3 04 01, va ser transmesa amb data 30 de març de 2007.*

Aprovar la liquidació núm. 1538874, exercici de 2008, a nom d'Antonio Valero Martínez, amb l'import de 42,60.-€, corresponent al propietari de la finca.

23. *Exp. 08-9848. Declarar la baixa del rebut núm. 1528289, exercici de 2008, a nom de Inversora Mambisa SL, amb un import de 42,60.-€, ja que la finca del carrer Joan Miró, 33, es troba en construcció l'any 2008 (data de sol·licitud de la llicència d'enderroc 26 de juliol de 2007).*

- **Taxa aparcament el Molí**

24. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que tot seguit es relacionen, exercici de 2008 (mesos de gener a octubre), amb un import de 33.-€, cadascun, a nom de Concepció López Delgado, corresponents a la taxa per l'ús privatiu de l'aparcament El Molí, atesa la baixa aprovada per aquesta Junta en data 12 de desembre de 2007:

Núm. Rebut	Mes
1440710	Gener
1442948	Febrer
1444022	Març
1444749	Abril
1512368	Maig
1513217	Juny
1513629	Juliol
1536427	Agost
1536723	Setembre
1538100	Octubre

- **Impost vehicles tracció mecànica**

25. Exp. 08-6040. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts dels imports de tres trimestres de l'exercici de 2007 que tot seguit es relacionen, corresponents a la part proporcional del rebut núm. 1154493, de l'Impost sobre vehicles amb tracció mecànica, a nom del senyor Matias ROMERO CARREÑO, , vehicle matricula B2648ID, amb un import total de 67,50.-€, ja que s'ha comprovat que el vehicle esmentat va ser baixa definitiva amb data 9 de gener de 2007:

Impost	Rec.Constren.	Interessos	Costes	Total
50,62.-€	10,13.-€	3,22.-€	8,14.-€	72,11.-€

Per tal d'efectuar la devolució l'interessat haurà de facilitar un núm. de compte bancari.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes les instàncies presentades, així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

26. Declarar, d'ofici, la baixa de les liquidacions d'interessos de demora, corresponents als fraccionaments o ajornaments de diversos impostos o taxes, relacionades seguidament, en atenció a què, segons estableix l'art. 48.4 a) del Reglament General de Recaptació, la manca de pagament de les quantitats ajornades en el seu venciment determina la seva immediata exigibilitat en via de constrenyiment, amb la conseqüent meritació de recàrrecs i d'interessos de demora -art. 98.1 a) del RGR

Núm. liquidació	Subjecte passiu	Import
1365299	Juan Cortés Jiménez	37,38 €
1435077	Juan Antonio Beltrán Zafra	31,73 €
1435078	Rafael Mesas Gómez	45,74 €

LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUA

27. De conformitat amb la proposta d'Intervenció, aprovar les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2008 000475 001, de data 12 de novembre de 2008, per un import de 10.563,30 €, que comencen pel núm. 896 fins el núm. 913.

LIQUIDACIÓ DEFINITIVA PROJECTES D'OBRES I SERVEIS INTERÈS GENERAL I SOCIAL ANY 2004

28. Vistes les Resolucions de Servei d'Ocupació de Catalunya de data 4 de setembre de 2008, en relació a la revocació parcial de les subvencions atorgades als projectes d'obres i serveis d'interès general de l'any 2004, l'informe emès pel Coordinador del Patronat d'Ocupació, responsable de la gestió i execució dels esmentats projectes, de data 15 d'octubre de 2008, en el qual hi consten que els motius de la revocació parcial de les subvencions són el pagament de diversos conceptes salarials no subvencionables. S'acorda:

Primer. No presentar al·legacions i acceptar les subvencions definitives tal i com apareixen en el quadre que consta en aquest document.

Segon. Procedir a la devolució de la quantitat de 15.884'94 € corresponent a la suma de les diferències entre les subvencions definitivament atorgades i les quantitats ingressades, segons el següent quadre detallat per cada expedient :

Núm. Expedient	Subvenció atorgada	Cost Projecte	Despesa acceptada	Subvenció ingressada	A retornar
04-Y-0152/01. Reparació i millora paviment voreres	73.814'22	76.099'11	69.846'33	71.963'69	2.117'36
04-Y-152/02. Enjardinament i neteja parcs Moreres i Ma. Lluïsa Galobart	74.581'98	71.113'25	66.431'34	74.581'98	8.150'64
04-Y-0152/03. Eliminació barreres arquitectòniques	74.581'98	74.863'99	69.749'79	72.731'45	2.981'66
04-Y-0483/01. Creació il·leta enjardinada carrer Afores	96.376'23	102.274'42	93.740'95	96.376'23	2.635'28
TOTALS	319.354'41	324.350'77	299.768'41	315.653'35	15.884.94

Tercer. Aprovar el pagament dels interessos de demora per import de 194'97 €, segons consta al document annex a la resolució de revocació.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda:

29. Exp. 08-10869. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria motivat per canvis de nom i baixes durant el 3r. trimestre de 2008, per import de 1.163'79 €, així com la factura de retribució corresponent al mateix període per import de 1.096'29 €.

30. Exp. 08-10870. Aprovar el càrrec negatiu corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria motivat per modificació de rebuts del 2n. i 3r. trimestre de 2008, per import de 297'70 €, així com la factura d'abonament de retribució corresponent al mateix període per import de 290'92 €.

31. Exp. 08-10871. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria del mes de setembre 2008, per import de 21.471'17 €, així com la factura de retribució corresponent al mateix període per import de 20.090'23 €.

AJUTS ECONÒMICS SERVEIS SOCIALS

32. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) -40,- € a l'exp. 1999/600 (2) 27'26,- € a l'exp. 2005/191 (3) 4'80,- € a l'exp. 2006/543 (4) 4'80,- € a l'exp. 201/16 (5) 157'08,- € a l'exp. 2007/75 (6) 50 ,- € a l'exp. 2007/440

AJUTS INDIVIDUALITZATS ACTIVITATS ESTIU 2008 ESPLAI LA GRESCA

33. Aprovar el pagament individualitzat dels ajuts per a activitats d'estiu 2008 a l'Esplai la Gresca, segons relació adjunta per un import de 11.342,-€ prèviament informada pel departament d'Intervenció.

REGULARITZACIÓ PAGAMENT EXERCICI 2005 SERVEI ATENCIÓ, INFÀNCIA I ADOLESCÈNCIA

34. Vist l'informe emès pel departament de Serveis Socials i Intervenció, s'acorda ordenar el pagament de 5.132'23,-€ per a regularitzar l'import del servei d'Atenció a la Infància i Adolescència (EAIA) de l'exercici 2005.

ALTES, MODIFICACIÓ I BAIXES BEQUES ESCOLARS

- **Altes**

35. Exp. SS 2008/470. Concedir les beques totals de menjadors a partir de novembre als nens Juan Francisco i Miguel Ángel Fernández Fernández i beques de llibres per un import de 104'00,-€ i 54'00,-€ del CEIP Enric Tatché i Pol.

- **Modificacions**

36. Exp. 4601/08. Aprovar el canvi de CEIP del Enric Tatché i Pol al Anselm Clavé de la nena Ania Muñoz Hernández a partir de desembre del menjador i canviar la beca de llibres per un import de 9,-€.

37. Exp. 4661/08. Modificar la beca de menjador del nen Andres F. Salamanca Victoria de denegada a parcial a partir de desembre fins al febrer, del CEIP Francesc Escursell i Bartalot.

38. Exp. 4159/08. Modificar les beques de menjador de les nenes Danna Escala Zambrano i Giovanna N. Lara Zambrano de denegades a parcial de desembre fins al febrer del CEIP Enric Tatché i Pol.

39. Exp. 10169/2008. Modificar les beques de menjador de denegades a parcials a partir de novembre fins a final de curs a des nens Sarai i Jared Ruiz Berbel del CEIP La Sinia de Cerdanyola.

40. Exp. 9004/08. Una vegada estudiada la sol·licitud de la Sra. Lamy Chaari, denegar la petició referent a la nena Dina Gharnati del CEIP El Martinet, ja que no canvia la puntuació obtinguda.

41. Exp. 10412/2008. Una vegada estudiada la sol·licitud de la Sra. Lydia Garcia Franganillo, denegar la petició referent a la nena Noa Reposo Garcia del CEIP Pinetons, ja que no canvia la puntuació obtinguda.

42. Exp. 4673/2008. Canvi de CEIP del Josep M^a Ginesta al Anselm Clavé del nen Ayoub Ouchbab referent a la beca de llibres total per un import de 104,-€ i donar de baixa la beca de menjador a partir de novembre per renúncia del pare.

- **Baixes**

43. Exp. 3916/2008. Donar de baixa la beca de menjador del nen Hajar Laiq del CEIP Gassó i Vidal a petició dels pares a partir d'octubre. Així mateix donar de baixa les liquidacions d'octubre per un import de 56'81,-€ els pares i 75'90 la subvenció del Consell Comarcal i novembre per un import de 49'40,-€ els pares i 66'00,-€ la subvenció del Consell Comarcal.

- **Denegades**

44. Exp. SS 462/2008. Denegar la beca de menjador al nen Faith Sans Onone del CEIP Josep M^a Ginesta, per nen nouvingut, ja que no arribar a la puntuació mínima requerida.

45. Exp. SS 323/2008. Denegar la beca de llibres als nens Mohame Yassin i Ismail Ouahbi Saghir del CEIP El Martinet, per nen nouvingut, per no arribar a la puntuació mínima requerida.

46. Exp. SS 479/2008. Denegar la beca de llibres al nen Abdoulaye Bidanesse del CEIP Anselm Clavé, per nen nouvingut, per no arribar a la puntuació mínima requerida.

47. Exp. SS 465/2008. Denegar la beca de menjador al nen Sekou Coulibaly del CEIP Anselm Clavé, per nen nouvingut, per no arribar a la puntuació mínima requerida.

REVISIÓ PREUS CONTRACTE MANTENIMENT ESCALA MECÀNICA MERCAT MUNICIPAL 2008

48. Aprovar, amb efectes de l'1 de gener i fins el 31 de desembre de 2008, la revisió de preus sol·licitada per l'empresa ZARDOYA OTIS, S.A., adjudicatària del contracte de manteniment de l'escala mecànica instal·lada al Mercat Municipal, la qual, aplicada la revisió acordada en la contractació efectuada, suposa un augment del 4,10 %, sobre el preu de contracte de 2007, el qual era de 5.125,61 €, IVA inclòs, resultant un nou preu de contracte per a l'any 2008 de 5.335,76 €, IVA inclòs, i fixant consegüentment com a retribució trimestral la quantitat de 1.333,94 €, IVA inclòs.

Així mateix, aprovar la repercussió, a la Junta de Propietaris de les Galeries Mercacentre, del 33 % de les esmentades despeses.

Autoritzar i disposar el pagament de les quantitats proposades amb càrrec a la partida pressupostària núm. 1662221200 "Manteniment del Mercat Municipal".

AUTORITZACIÓ PROVISIONAL UTILITZACIÓ PLACES APARCAMENT MUNICIPAL “EL MOLÍ”

Primer. Autoritzar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8, la baixa de la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic “El Molí”, als següents usuaris i sol·licitants:

49. Exp. 08-10.413. Sr. Toni Carrión Palacín, vehicle Volkswagen California color blau, lloguer plaça horari nocturn, sense reserva de plaça, amb efectes des del dia 31 d'octubre de 2008. Ha retornat les claus i el comandament.

Segon. Autoritzar d'acord amb els informes units als respectius expedients, la devolució de les fiances constituïdes prèviament com a garantia als següents arrendataris que han causat baixa com a usuaris del domini públic local, aparcament públic “El Molí”:

50. Expedient 08-10.954. Sr. Toni Carrión Palacín, fiança en concepte de garantia de 90 €; procedeix la devolució dels 90 € ingressats. Aquesta devolució resta condicionada al pagament de les taxes corresponents en concepte d'aprofitament del domini públic local aparcament “El Molí” a nom del Sr. Toni Carrión Palacín, des del dia 10 de setembre de 2008, data d'inici del pupil·latge, fins la data de baixa, amb efectes des del 31 d'octubre de 2008.

CONTRACTACIÓ OBRES SUBSTITUCIÓ CANALITZACIÓ XARXA ABASTAMENT AIGUA RAMBLA SANT ESTEVE, ENTRE ELS CARRERS CANIGÓ I NOU

51. Per tal de continuar renovant la xarxa d'abastament d'aigua substituint paulatinament la xarxa més antiga i fràgil per materials més resistents i acords amb les polítiques mediambientals, es proposa, aprofitant les obres de urbanització de la rambla St. Esteve, l'adjudicació a la concessionària SOREA SA, segons consta justificat a l'informe de l'enginyera municipal les obres de substitució de la canonada existent per una de fosa dúctil, per un import de 32.552,05€, IVA inclòs, a càrrec de la partida pressupostària 13.511.63000.

CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC VIALS POLÍGON “EL MARTINET”

52. (Aquest punt es retira de l'ordre del dia). Per tal de obtenir la connexió elèctrica per l'enllumenat públic de part del polígon el Martinets als carrers situats en el tram més sud-est del municipi, s'acorda la contractació de l'empresa ENDESA Distribución Elèctrica SLU, amb número de pòlissa 437.499.201, per un import de 62.95€ IVA inclòs a càrrec de la partida 03.430 22100.

CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT ARBRES I ALTRES ELEMENTS JARDINERIA

53. Vist l'informe emès pel responsable de compres, a proposta de la Regidora de Parcs i Jardins, i d'acord amb el que disposen els articles 22, 23, i 122 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, que permeten qualificar el present contracte com contracte menor, s'acorda:

Primer. Adjudicar la contractació del subministrament d'arbres i altres elements de jardineria, amb càrrec a la partida 06.511.62000 – Millora xarxa viària i parcs, a les empreses següents:

A) VIVERS MASSANEDA, SAT, per un valor de 3.162,10 euros (3.668,04 euros IVA inclòs), pels següents articles:

NOM	MIDA	PRESENTACIÓ	QUANTITAT
<i>chamaerops humilis</i>	60cm	contenedor	45
<i>Prunus serrulata kanzan</i>	18perim	cep.	10

B) VIVERS TORTADES, per un valor de 6.669,00 euros (7.736,04 euros IVA inclòs), pels següents articles:

NOM	MIDA	PRESENTACIÓ	QUANTITAT
<i>celtis australis</i>	18perim	Contenedor/cep	20
<i>Robinia pseudoacacia pyram</i>	16perim	Contenedor	30
<i>abelia edward</i>	30cm	Contenedor	70
<i>Teucrium</i>	30cm	Contenedor	70
<i>cotoneaster horizontalis</i>	30cm	Contenedor	70
<i>Santolina</i>	30cm	Contenedor	70
<i>lagerstroemia indica</i>	60cm	Contenedor	70
<i>pittosporum tobira obira nanum</i>	60cm.	Contenedor	70
<i>Rosmarinus postratus</i>		Contenedor	70
<i>Photinia</i>	60cm	Contenedor	70
<i>Rosers variats</i>	30cm		140

C) VIVEROS VENTURA, SL, per un valor de 437,40 euros (507,38 euros IVA inclòs), pels següents articles:

NOM	MIDA	PRESENTACIÓ	QUANTITAT
Terra abonada cribada		M3	18

Segon. Notificar els precedents acord a les empreses adjudicatàries i publicar-ho al perfil del contractant.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

54. Exp. 08-5264.A DRAISEN 2000 S.L., representada pel Sr. Eduardo Nevado Noguero, devolució de 1.255,00 €, en concepte de lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Tamarit núm. 6, autoritzades per aquesta Junta de data 28 de juny de 2006, segons expedient núm. OM06-014-X262.

55. Exp. 08-10908. A la Sra. Ester CALVERES ROMA, devolució de 8.412,00 € en concepte de correcte manteniment de la via pública, i de 428,51 € en concepte de lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar a la rambla Sant Jordi núm. 48 autoritzades per aquesta Junta de data 28 de juny de 2006, segons expedient OM06-009-X173.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004,

així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Modificació llicència obra major:**

56. Exp. 08-8347. Modificar la llicència urbanística de CONSTRUCCIONES COUR 89 S.A., per a la construcció d'un edifici amb 7 habitatges, 1 local, garatge soterrani amb 9 places d'aparcament i 11 trasters al carrer Sant Salvador núm. 6, atorgada per aquesta Junta en data 24 de gener de 2007, segons acord núm. 45, en el sentit següent:

- Disminució de la superfície del local que passarà de 113,47 m² a 91,74 m².
- Augment del número d'habitatges, passant de 7 a 8, amb la transformació de l'habitatge de planta baixa en dos habitatges independents: Baixos 1a, amb una superfície construïda de 74,87 m² i útil de 65,06 m², i baixos 2a, amb una superfície construïda de 53,51 m² i útil de 45,55 m².

Taxa autorització de la modificació de la llicència	70,00 €
Taxa connexió clavegueram	14,05 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	84,05 €

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

57. Exp. VP08-062-X0649. A la senyora Maria Petra Granado Gilgado, per pintar la senyalització de protecció del gual del carrer Sant Lluís núm. 11, com a alternativa a la jardineria instal·lada, modificant la llargària dels 3,78 ml actuals a 4,85 ml. Prescripcions: 1) Es procedeix a actualitzar la llargària del padró de guals pel 2009. 2) La senyalització serà amb pintura de color groc homologada per a ús en vies públiques i d'acord amb el croquis adjunt. 3) S'haurà d'aportar, una vegada realitzada la senyalització, una fotografia al departament de Rendes.

Taxa corresponent a la diferència de llargària 2n semestre 2008	10,27 €
---	---------

58. Exp. VP08-068-X0684. Al senyor Joaquin Carbo Salvado, per pintar la senyalització de protecció del gual del carrer Sant Lluís núm. 9, com a alternativa a la jardineria instal·lada, modificant la llargària dels 4,19 ml actuals a 5,60 ml. Prescripcions: 1) Es procedeix a actualitzar la llargària del padró de guals pel 2009. 2) La senyalització serà amb pintura de color groc homologada per a ús en vies públiques i d'acord amb el croquis adjunt. 3) S'haurà d'aportar, una vegada realitzada la senyalització, una fotografia al departament de Rendes.

Taxa corresponent a la diferència de llargària 2008	39,82 €
---	---------

59. Exp. VP08-079-X0811. A la senyora Alicia Ruiz Ortiz, una placa pel gual comunitari del carrer Sant Josep núm. 25 amb una llargària de 4 ml. Prescripcions: 1)

Alta qual amb placa pel padró 2009. 2) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

Taxa pendent d'ingrés, corresponent al 2n. semestre de 200852,50 €

AUTORITZACIÓ INSTAL·LACIÓ MIRALL VIA PÚBLICA

Autoritzar a precari, essent revocable temporal o definitivament per necessitat d'interès públic sense dret a indemnització, la instal·lació d'un mirall a la via pública:

60. Exp. VP08-024BIS2-X0869. De conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques, autoritzar a la Comunitat de propietaris del pàrquing del carrer Pizarro núm. 49-51, representada per Fincas El Molí, la instal·lació d'un mirall en la vorera d'enfront de la sortida del pàrquing de la comunitat. Prescripció: La instal·lació anirà a càrrec del sol·licitant i caldrà posar-se en contacte, prèviament a la seva col·locació, amb la Policia Local al telèfon 93 5046006. Els interessats hauran de garantir el seu bon manteniment i conservació.

Taxa per l'atorgament de la llicència49,95 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....11,21 €

Taxa ocupació via pública amb un sac durant 1 dia.....2,20 €

Import total exaccions pendent d'ingrés63,36 €

ADQUISICIÓ LOCAL BARRI SANT ANDREU

61. Vist el resultat del procediment obert convocat, mitjançant la forma de concurs, segons acord d'aquesta Junta de data 25 de juny de 2008, per a l'adquisició d'un bé immoble al barri de Sant Andreu, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 9 de setembre de 2008, de conformitat amb la proposta formulada per la MESA de contractació, s'acorda:

Primer. Adquirir provisionalment a títol de compravenda, al seu propietari l'empresa YAK 2000, S.L., per un preu de 155.225 € IVA exclòs (180.061 € IVA inclòs), el local amb la descripció registral següent:

“Local comercial, al que en la comunidad se le asigna el número diez, en la planta baja del edificio sito en Ripollet, con frente a las calles Cervantes, número seis, Rafael Alberti número dos y Fontanella, número uno-A, en la segunda de dichas escaleras, a la izquierda entrando. Consta de un local diáfano y tiene una superficie útil de ciento siete metros setenta y cuatro decímetros cuadrados. Linda: frente, calle Rafael Alberti; izquierda entrando, calle Cervantes; derecha entrando, vestíbulo y caja de escalera; y fondo, con departamento número nueve. Participa con una cuota en relación a su escalera de once enteros veintisiete centésimas de otro entero por ciento, y una cuota de tres enteros veinticinco centésimas de ocho entero por ciento en los elementos comunes y gastos y en relación al total valor del inmueble del que forma parte y del que se segrega”. Finca inscrita en el Registre de la Propietat de Cerdanyola-2, en el Tom 1064, Llibre 267 de Ripollet, Foli 197, Finca 12261, inscripció 4ª.

Segon. Disposar del crèdit de 180.061 € amb càrrec a la partida 13.121.62200 del pressupost municipal vigent, per atendre el pagament del preu de l'adquisició abans esmentada.

Tercer. Autoritzar l'alcalde perquè, en representació d'aquest Ajuntament, atorgui tots els documents públics i privats que siguin necessaris per executar els acords anteriors.

Quart. Requerir el Sr. Joan Baldo Mañosa, legal representat de la mercantil YAK 2000, S.L. a comparèixer davant el notari que li serà designat per atorgar l'escriptura de

compravenda, haurà d'aportar els seus títols de propietat i fer lliurament de la possessió de l'immoble venut a aquest Ajuntament. En aquest mateix moment s'efectuarà el pagament del preu de la compravenda.

Cinquè. Disposar que, un cop atorgada l'escriptura pública de compravenda, el bé adquirit sigui inscrit a l'inventari de béns municipal i al Registre de la Propietat.

Sisè. Notificar l'acord adoptat a l'empresa adjudicatària YAK 2000, SL, i publicar-ho en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament. Transcorreguts quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al perfil del contractant, l'adjudicació provisional s'eleva a definitiva per resolució d'alcaldia.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

BAIXES LLAR INFANTS

62. Vist l'informe emès per la cap d'Educació amb el vistiplau de la regidora delegada, d'acord amb el que preveu l'art. 22 del Reglament regulador del servei públic de Llar d'Infants, aprovat en sessió plenària de data 24 de juliol de 2008, s'acorda donar de baixa, al nen Gernaro Fontana Marini i a la nena Ermelinda Soares Sane, matriculats a la llar d'infants "La Rodeta del Molí", a partir del present mes de novembre, d'acord amb la sol·licitud presentada pel seu pare Marcelo Fabian Fontana i la seva mare Fatumata Soares Sane, respectivament.

COMPAREIXENÇA CONTENCIÓS RECURS ORDINARI 125/2008-I

63. Restar assabentats d'haver-se rebut en data 13 d'octubre de 2008, amb entrada 10317 al Registre municipal, procedent del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona, la comunicació d'interposició del Recurs Ordinari núm. 125/2008-I per part del senyor Ramon Sau Dulcet contra la resolució d'aquesta Junta de 23 de gener de 2008, per la que s'acordà la denegació de la llicència municipal sol·licitada per l'esmentat senyor Ramon Sau Dulcet per a la legalització de les obres executades consistents en la instal·lació de plaques i aparells d'aire condicionat a la coberta de l'edifici situat al carrer Afores, número 8 pels motius exposats en els informes tècnic i jurídics reproduïts; en execució de la sentència número 208/2007 de 12 de setembre del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, per la qual s'estima parcialment el recurs contenciós administratiu núm. 194/06-B.

S'acorda la remissió de l'expedient al referit Jutjat Contenciós Administratiu, i així mateix manifestar que no procedeix, donat que no consten en l'expedient de referència, emplaçar davant l'esmentat Jutjat a altres titulars d'un dret subjectiu o interès legítim en el procediment. Tampoc es té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els que pugui concorre els supòsits d'acumulació previstos a la Llei jurisdiccional.

Per últim, aquesta Junta resta assabentada de la resolució d'alcaldia 563 de 17 de juny de 2008 per la qual es designà com a representants d'aquest Ajuntament en el recurs ordinari núm. 125/2008-I el lletrat José Antonio Gil Galindo, segons escriptura de poders atorgada davant el notari senyor José Luis Pascual Vega el dia 26 de setembre de 2001 (núm. 1.894), i als funcionaris lletrats d'aquest Ajuntament senyors Víctor Siles i Marc, i Emiliano Mora Labrada, i es faculta expressament cadascun d'ells per a seguir l'expedient en tots els seus tràmits i per a interposar, en cas necessari, els recursos que estimin convenients.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 9.25 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El vicesecretari,

Juan Parralejo Aragoneses

Víctor Siles Marc