

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia **1 d'octubre de 2008**, essent les 9.15 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Il·lma. Sra. Rosa María MARTÍN ARJONA, Alcaldessa Accidental, per absència del senyor Alcalde.

Regidors/es, senyors/es:

- Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Fernando TORNEL LLOREDA,
- Joan FANDOS de MIGUEL
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 17/2008, corresponent al dia 17 de setembre.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 19 de maig de 2008, s'adopten els següents acords :

DESPATX OFICIAL

2. Restar assabentats de l'informe emès pel departament d'educació, relatiu als 122 alumnes matriculats a les dues llars d'infants municipals "La Rodeta del Molí" i "La Verema" amb la llista que s'adjunta, que comença amb Daniel Martínez Zamora de "La Rodeta del Molí" i acaba amb Nerea Pajares González de "La Verema", els quals hauran de satisfer la quota corresponent sobre la mensualitat.

APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES EDUCADOR

3. A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel Departament de personal, que complementaran les generals aprovades per aquesta Junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió definitiva de les següents places vacants de la plantilla de personal laboral previstes a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament per a l'exercici 2008, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària:

Personal laboral fix:

Serveis Socials

- 1 plaça d'Educador, grup A-2 d'assimilació, concurs-oposició lliure

APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES VETERINARI

4. A proposta de la Regidoria de Personal s'acorda:

Primer. Aprovar les bases específiques, del procés selectiu per a contractar, a temps parcial, un/a Veterinari/ària, elaborades pel Departament de Personal, que complementen les bases generals aprovades per aquesta Junta en sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005.

Segon. Convocar el procés selectiu per a contractar, amb contracte laboral de caràcter temporal no permanent, a temps parcial, per circumstàncies de la producció, d'acord amb el que preveu el Real Decreto 2720/1998, de 18 de desembre, i la Llei 12/2001, de 9 de juliol, mitjançant concurs-oposició, un/a Tècnic Veterinari/ària per a reforçar l'equip de professionals del Departament de Sanitat.

APROVACIÓ FACTURES

5. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 20 i 57, de data 25 de setembre de 2008, per un import de 221.262.77€ i de 109.10€, corresponent a les factures del mes d'agost, prèviament informades per la Intervenció.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- **Impost sobre béns immobles**

6. Exp. 08-9408. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Antonio Matas Ruiz i donar de baixa el rebut d'IBIU 08/1452840, amb import de 347,73 €, corresponent a la finca situada a l'avinguda Maria Torras, 18 A 02 03; motivada per un error material en la seva confecció, donat que s'ha omès la domiciliació bancària existent i aprovar la liquidació núm.1537136, pel mateix concepte i import, a liquidar en el termini que s'estableixi a la mateixa sense recàrrecs.

Així mateix, informar-li que la domiciliació bancària existent (2100....123) i que per error no s'ha tingut en compte en aquest exercici, tindrà efectes a partir de l'exercici 2009.

7. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBIU núm. 08/1450416, corresponent a la finca situada al carrer Monturiol, 44 T OD OS, per import de 356,12 € i a nom del senyor Ivan Arnau Lozano; motivada per una errada material a la titularitat, donat que el titular de la finca fins que no es tramiti la divisió horitzontal de l'obra nova és Tasega Serveis i Promocions, SL i aprovar la liquidació 1537003, pel mateix concepte i import a nom de la societat abans esmentada, com a actual titular de la finca.

8. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBIU núm. 08/1445585, corresponent a la finca situada al carrer Covadonga, 10 1 02 05, per import de 104,78 € i a nom del senyor Jordi Miquel Mas; motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn de nota informativa del Registre de la Propietat de Cerdanyola del Vallès, on consta com a data de transmissió el 8 de maig de 2006 i aprovar la liquidació 1537004, pel mateix concepte i import a nom de la senyora Purificación Cuenda Duran, com a actual titular de la finca.

- **Impost sobre increment valor terrenys naturalesa urbana**

9. Aprovar l'autoliquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 229/2008 de 879,15 €, amb la bonificació del 40 per cent, emesa a nom de la senyora Rosa MARCHAN SANCHEZ i corresponent a l'herència de la meitat de la finca del carrer de Ntra. Sra. del Pilar 1 103104, en atenció a què comprovada la documentació aportada, compleix els requisits de l'Ordenança Fiscal núm. 5, art. 2.

En qualsevol cas, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els cinc anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previ al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'Impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

10. Exp. 04-5858. Rebutjar la reclamació presentada pel Sr. Sergio Pallarés Ramón, en nom i representació de Mapfre Automoviles, SA de Seguros y Reaseguros (abans Mapfre Mutualidad de Seguros y Reaseguros a prima fija), en relació a l'emissió de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 541/2008 1.581,82 €, que correspon a la transmissió feta per MAPFRE MUTUALIDAD DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA a MAPFRE AUTOMOVILES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, en atenció a què, el subjecte passiu de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana és el que preveu l'art. 106.b del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprovà el Text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals: "En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate", essent totalment correcta la liquidació que va efectuar aquesta Corporació.

- **Taxa entrada vehicles**

11. Aprovar la liquidació de la taxa d'entrada de vehicles núm. 1537050 de 52,40 €, a nom del senyor Pedro PAÑELLA BAYO, corresponent a la diferència entre la llargària de 3,37 ml. liquidada en els rebuts del Padró de 2007 i de 2008 del gual de la finca del carrer de Montcada núm. 52, en comptes dels 4,80 ml. de la llicència atorgada per la Comissió de Govern de data 18.01.95; en atenció a què, arrel del treball de camp efectuat l'any 2007, no es va mesurar la llargària que ocupaven les jardineres instal·lades. Ahora, esmenar els padrons successius.

12. Aprovar la liquidació de la taxa d'entrada de vehicles núm. 1537054 de 104,80 €, a nom del senyor Joan NOYA SALVATELLA, corresponent a la diferència entre la llargària de 4,34 ml. liquidada en els rebuts del Padró de 2007 i de 2008 del gual de la finca del carrer de Montcada núm. 54, en comptes dels 6,40 ml. de la llicència atorgada per la Comissió de Govern de data 18.01.95; en atenció a què, arrel del treball de camp efectuat l'any 2007, no es va mesurar la llargària que ocupaven les jardineres instal·lades. Ahora, esmenar els padrons successius.

13. Exp. 08-6055. Acceptar la reclamació presentada per la senyora Mercedes Moreno Guerrero i declarar la baixa de la liquidació de la Taxa d'entrada de vehicles de 2007 núm. 1511762 de 85 € i el rebut de padró de 2008 núm. 1520005 de 87,55 €, emesos a nom de César GONZALEZ PENALVA i corresponents a la finca del carrer de Blasco Ibáñez núm. 8 local A; en atenció a què, de l'informe emès a l'efecte pels Serveis tècnics, es desprèn que l'accés a la finca amb vehicles és impossible per l'existència d'uns graons i, també, per la tramitació en el Departament d'Activitats d'una llicència per a l'activitat d'una oficina de serveis publicitaris i relacions públiques, incompatible amb l'entrada de vehicles. Retirar, alhora, de padrons successius.

14. Exp. 08-6161. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Francisco Javier COMADRAN PARLADE i declarar la baixa de la liquidació de la taxa d'entrada de vehicles de 2007 núm. 1511763 de 85 € i el rebut de padró de 2008 núm. 1520006 de 87,55 €, emesos al seu nom i corresponents a la finca del carrer de Blasco Ibañez núm. 8 local B; en atenció a què, de l'informe emès a l'efecte pels Serveis tècnics, es desprèn que l'accés a la finca amb vehicles és impossible per l'existència d'uns graons. Retirar, alhora, de padrons successius.

15. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut de la taxa d'entrada de vehicles de 2008 núm. 1518327 de 105,00 €, emès a nom del senyor Ramón MIRALLES COROMINAS i corresponent a la finca del carrer de Montcada núm. 49 bis, en atenció a què la finca fou venuda en data 17.09.07 a CONSTRUCCION E INMOBILIARIA ASESCO SA. Alhora, aprovar la liquidació núm. 1536772 del mateix concepte i import a nom de la constructora com a titular de la propietat.

16. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut del padró d'entrada de vehicles 2008 núm. 1519950 de 540,91 €, emès a nom del senyor Luis LUNA GARCIA i corresponent a la reserva de càrrega i descàrrega d'11,46 ml. del carrer de la Lluna núm. 22, en atenció a què, aquesta reserva, en aplicació de l'acord pres per la Junta de Govern Local en data 5 de març de 2008, ha estat revocada i requerida, al mateix temps, la retirada de la senyalització.

- **Plaques qual**

Restar assabentar de les següents plaques de qual lliurades per pèrdua o robatori de les originals:

17. Exp. 08-8708. José TEJADA MARTINEZ, placa núm. 2121 per substituir l'antiga núm. 1398 per sostracció.

- **Taxa recollida domiciliària escombraries**

18. Declarar la baixa, d'ofici, dels rebuts que tot seguit es relacionen exercici de 2008, ja que no és subjecte passiu de la taxa:

Núm. Rebut	Exercici	Titular	Finca	Import
1521845	2008	Ajuntament Ripollet	Salut, 18	34,20.-€
1534311	2008	Ajuntament Ripollet	Fontanella, 61	42,60.-€

19. Exp. 08-9236. Declarar la baixa de la liquidació núm. 1525259, exercici de 2008, a nom d'INVERSIONES Y PROYECTOS, 2001 SA, amb un import de 34,20.-€, ja que s'ha comprovat que existia una errada en el titular del rebut, essent el correcte la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DEL CARRER BALMES, 8. Aprovar la liquidació núm. 1537007, exercici de 2008, a nom de COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'APARCAMENT DEL CARRER BALMES, 8, amb l'import de 34,20.-€.

- **Taxa aparcament el Molí**

20. Declarar la baixa del rebut núm. 1536716 (mes de setembre), per un import de 71,50 €, a nom de Sandra BESNARD PAYA, atesa la baixa aprovada per aquesta Junta en data 17 de setembre de 2008, amb efectes de l'1 de setembre.

IMPOST PLUSVÀLUA NO SUBJECTE A LIQUIDACIÓ

21. Restar assabentats de les declaracions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana presentades pels interessats i el Registre de la Propietat, que són arxivades per no estar subjectes a liquidació -no subjecció, exempció, rústega, manca de període impositiu, prescrites i fora del terme municipal- i que s'acompanyen en la relació adjunta núm. 2/08 de data 24 de setembre de 2008, que comença amb les declaracions de no subjecció: reg. núm. 14776 a nom de Pedro Rodríguez Cánova i finalitza amb les de fora del terme municipal: reg. núm. 15445 a nom de Mercedes Escribano Tortosa.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

22. Exp. 08-9127. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria corresponent al 3er trimestre de 2008, per import de 349.761'41€, així com la factura de retribució corresponent al mateix període, per import de 329.112'60 €.

23. Exp. 08-9128. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria corresponent al mes d'agost de 2008, per import de 22.154'72€, així com la factura de retribució corresponent al mateix període, per import de 17.170'08 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

24. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 140'00,- € a l'exp. 2002/338 (2) 60'00,- € a l'exp. 2002/516 (3) 183'06,- € a l'exp. 2000/04 (4) 70'00,- € a l'exp. 1999/682 (5) 70'00,- € a l'exp. 2005/415 (6) 140'00,- € a l'exp. 2006/562 (7) 100'00,- € a l'exp. 2004/27 (8) 100'00,- € a l'exp. 2004/19 (9) 150'00,- € a l'exp. 2007/174 (10) 150'00,- € a l'exp. 2008/365 (11) 100'00,- € a l'exp. 2006/307 (12) 150'00,- € a l'exp. 2005/242 (13) 150'00,- € a l'exp. 2006/44 (14) 300,- € a l'exp. 2005/191 (15) 150'00,- € a l'exp. 2007/144 (16) 150'00,- € a l'exp. 1999/600 (17) 82'34,- € a l'exp. 2004/57 (18) 450'00,- € a l'exp. 2007/120.

PAGAMENTS AJUTS INDIVIDUALITZATS COLÒNIES ESCOLARS CEIP JOSEP MA GINESTA

25. Vist l'informe emès per la tècnica d'infància i per la intervenció, d'acord amb la proposta de la regidora delegada, s'acorda:

Primer. Concedir els següents ajuts econòmics individualitzats en concepte de colònies escolars per tal de facilitar als alumnes del CEIP GINESTA relacionats puguin assistir a aquestes activitats escolars:

NOM TUTOR	DNI	AJUT	MENOR BECAT	Nº EXP.
Rosario Morant Gil	46941079B	200€	Mª del Mar, Sonia i Jennifer M.M.	1999/216
Victoria Fernández Rosas	52151388S	100€	Elisabet F.R.	2004/222
TOTSL AJUTS		300€		

Segon. El pagament de les quantitats indicades s'efectuarà mitjançant transferència bancària al CEIP Ginesta.

PAGAMENTS AJUTS INDIVIDUALITZATS ACTIVITATS ESTIU CASAL JOVES LA GRESCA

26. Vist l'informe emès per l'Educadora Social i per la intervenció, d'acord amb la proposta de la regidora delegada, s'acorda:

Primer. Concedir els següents ajuts econòmics individualitzats en concepte d'activitats d'estiu per tal de facilitar que aquests menors pugin assistir a activitats d'estiu del Casal de Joves la Gresca per a la millora del seu desenvolupament socioeducatiu.

Nom: Pare-Mare-Tutor-beneficiari	DNI	Ajut	Nom beneficiari	Nº exp.
ANA Mª RUBIO ESCUDERO	33884476W	423€	ALEJANDRO MESAS ESCUDERO	2002/367
MASSIGA KABA TANDJIGORA	X3084219	223€	MADMADOU TANDJIGORA	2005/149
FILOMENA ALCARAZ MARTINEZ	38301302Y	251€	JENNIFER MOLINA COCA	1999/268
NURIA REYES HERNANDEZ	477117761D	280€	SUSANA I MONICA GONZÁLEZ REYES	2005/2
Mª PILAR CANO GARCIA	74598742J	70€	DESIRÉE CASTILLO CANO	2002/120
BERTHA CECILIA LLAMOSAS	03045466J	140€	MAURICIO CASAGRANDE LLAMOSAS	2006/149
FRANCISCO GONZÁLEZ CRUZ	33877640C	75€	DANIEL GONZÁLEZ DIAZ	2005/80
BEGOÑA SÁNCHEZ LEIVA	28736605Z	423€	BEGOÑA REINOSO SÁNCHEZ	2002/337
ZENEIDA YAGUAL PINO	0007481C	200€	DANIEL VERDEZOTO YAGUAL	2003/315

Segon. L'import total de les ajudes per activitats d'estiu és de 2.084,55 euros, que s'imputaran a la partida 2008-05-3131-48000.

DEVOLUCIÓ TIQUETS MENJADORS BECATS

27. Exp. 08-8451. Tornar l'import de 22'20,- €, corresponents a la reclamació presentada per la Sra. Lydia Garcia Franganillo en relació a la devolució de 10 tiquets de menjadors becats de la nena Noa Reposo Garcia del CEIP Pinetons, en atenció a que la beca és parcial i la quantitat que paguen els tutors és de 2.22,-€ per tiquet.

28. Exp. 08-9066. Tornar l'import de 44'40,- €, corresponents a la reclamació presentada per la Sra. Pilar Ariza Garcia en relació a la devolució de 20 tiquets de menjadors becats del nen Ruben Ariza Garcia del CEIP Gassó i Vidal, en atenció a que la beca és parcial i la quantitat que paguen els tutors és de 2'22,- € per tiquet.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS BEQUES ESCOLARS

- **Altes**

29. Exp. 08-4660. Concedir la beca de llibres parcial per un import de 9'00,- € i la beca de menjador parcial al nen Alejandro Sánchez Díaz del Col·legi Sant Joan de la Creu del curs 2008-09 a partir de setembre.

30. Exp. 556/06-SS. Concedir als nens Francis Daniel i Patrick Nkonkoli Poto del CEIP Enric Tatché i Pol, les beques de llibres parcial per un import de 34'00,-€ cadascun i les beques de menjadors parcials a partir d'octubre a cadascú a petició del Sr. Joseph Nkonkoli.

31. Exp. 258/07-SS. Concedir al nen Arnau Garcia Salinas del CEIP Francesc Escursell i Bartalot, les beques de llibres total per un import de 54'00,- € i beca de menjador total a partir d'octubre a petició de la Sra. Shirley Salinas Arana.

32. Exp. 266/99-SS. Concedir a la nena Helena Ivernon Robles del CEIP Francesc Escursell i Bartalot, les beques de llibres total per un import de 104'00,- € i beca de menjador total a partir d'octubre a petició de la Sra. Antonia Robles Cabrera.

33. Exp. 274/05-SS. Concedir als nens Santiago i Joaquin Pérez Landeira del CEIP Tiana de la Riba, les beques de menjador total a partir d'octubre a cadascú a petició de la Sra. Virginia Landeira Valiente.

34. Exp. 259/05-SS. Concedir a la nena Mercedes Moreno Rojas del CEIP Tiana de la Riba, la beca de llibres total per un import de 104,- € i la beca de menjador total a partir d'octubre a petició de la Sra. M^a Isabel Rojas Benitez.

35. Exp. 424/08-SS. Concedir a les nenes Lara i Leticia Hortences Ribeiro del CEIP Enric Tatché, les beques de llibres parcials per un import de 34,-€ cadascuna i denegar la beca de menjador, a petició del Sr. Christiane Hortences da Silva.

36. Exp. 189/03-SS. Concedir les beques de menjador total a partir d'octubre als nens Iker i Yadira Moreno Baz del CEIP Francesc Escursell i Bartalot a petició de la Sra. Núria Baz Martínez.

37. Exp. 407/08-SS. Concedir les beques de menjador parcial a partir d'octubre al nens Hind i Noha El Ouazzani del CEIP Francesc Escursell i Bartalot, i les beques parcials de llibres per un import de 34'00,-€ i 9'00,- € respectivament, a petició del Sr. Anouar El Ouazzani.

38. Exp. 416/08-SS. Concedir la beca de llibres total per un import de 104'00,-€ de la nena Carol B. Gómez Fuentes del CEIP Tiana de la Riba, i la beca parcial de menjador a partir d'octubre, a petició de la Sra. Olga L. Gómez Fuentes.

39. Exp. 206/08-SS. Concedir la beca de llibres total per un import de 54'00,-€ de la nena Yasmin A. Rinaldi Venancio del CEIP Tiana de la Riba i la beca parcial de menjador a partir d'octubre, a petició de la Sra. Marcela Venancio.

• **Denegades**

40. Exp. 182/08-SS. Denegar la petició formulada per la Sra. Nerys Martínez Castillo de beques de llibres i menjador escolar curs 2008-09 dels nens Samuel i Esther Sánchez Martínez segons la puntuació obtinguda de 8 punts després d'aplicar els barems, del CEIP Josep Maria Ginesta.

- **Baixes**

41. Exp. 08-4396. Donar de baixa la beca de llibres parcial per un import de 34'00,- del CEIP Enric Tatché del nen Brian Federico Villanova Cabrera, a petició de la mare ja que ha s'han traslladat a Barbera del Vallès.

42. Exp. 08-4681. Donar de baixa segons comunicació del CEIP El Martinet, les beques parcials de menjador a partir d'octubre i la beca de llibres per un import de 34,- € de la nena Constanza Javiera Cerda Baeza del CEIP El Martinet, per canvi de residència.

43. Exp. 08-4208. Donar de baixa a petició del Sr. Lider Cardona Robles les beques de llibres total per un import de 104'00,- € i beca de menjador total del CEIP Anselm Clavé a nom de la nena Nathaly Cardona Banegas per haver passat a 1r. d'ESO, a partir de setembre. Així mateix donar de baixa la liquidació del mes de setembre per un import de 10,- € i la subvenció per un import de 59'24,-€

44. Exp. 08-9035. Donar de baixa a petició del Sr. Javier Gimeno Martínez la beca de llibres parcial per un import de 34'00,-€ de la nena Ana Gimeno Basilio del Col·legi Sant Gabriel de Ripollet.

- **Modificacions**

45. Exp. 08-4083. Acceptar canvi de CEIP del Martinet al Francesc Escursell i Bartalot de les nenes Estefania i Paula Nicoleta Cicur a efectes de les beques de llibres parcial concedides per aquesta Junta en data 23 de juliol d'enguany.

46. Exp. 113/03-SS. Estudiada la reclamació contra l'acord d'aquesta Junta en data 23 de juliol de 2008 formulada per la Sra. Esther Peña Lopez, del nen Alex Garcia Peña del CEIP Enric Tatché, s'ha comprovat que la puntuació obtinguda es de 16 punts, per tot això es modifica la beca parcial de menjador a total des de setembre. Així mateix donar de baixa la liquidació per un import de 29'64,-€ i la subvenció de 39'60,-€ i donar d'alta una nova liquidació per un import de 10,- € i la subvenció de 59'24,-€.

47. Exp. 378/04-SS. Acceptar canvi de CEIP del Sant Martí de Cerdanyola al Tiana de la Riba de la nena Karima Atbi Herrera a efectes de les beques de llibres i menjador total a partir de setembre concedides per aquesta Junta en data 23 de juliol d'enguany. Així mateix fer una liquidació del mes de setembre per un import de 10,- € i una subvenció de 59'24.

48. Exp. 08-4501. Acceptar canvi de CEIP del Martinet a Ntra. Sra. del Roser a partir de setembre de la nena Silvia Guadalupe Veloz Arreaga a efectes de les beques de llibres total per un import de 104'00,- € i beca de menjador parcial a partir de setembre concedides per aquesta Junta en data 23 de juliol d'enguany.

49. Exp. 08-8679. Concedir la beca parcial de menjador a la nena Anais Rivas Quintana del CEIP Tiana de la Riba a partir d'octubre i fins al desembre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Pilar Quintana Romero i modificar la puntuació obtinguda de 9'5 punts a 11 punts segons la situació actual de la família.

50. Exp. 08-8609. Concedir la beca parcial de menjador del nen Galo Sleyther Sánchez Fajardo del CEIP Anselm Clavé a partir d'octubre i fins al desembre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Rosa Marina Fajardo Cabello i modificar la puntuació obtinguda de 10'5 a 11'5 punts segons la situació actual de la família.

51. Exp. 08-8571. Concedir les beques parcials de menjador dels nens Sergio i Miriam Ponce Trenado del CEIP Anselm Clavé a partir d'octubre i fins al desembre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. M. Dolores Trenado Toledano i modificar la puntuació obtinguda de 10 a 12'5 punts segons la situació actual de la família.

52. Exp. 08-8583. Concedir les beques parcials de menjador dels nens Jesús i Oscar Casado Ferreres del CEIP Anselm Clavé a partir d'octubre i fins al desembre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. M. Amparo Ferreres Martínez segons la situació actual de la família.

53. Exp. 08-8817. Concedir les beques parcial de menjador de les nenes Arly i Darling Gaete Acevedo del CEIP Francesc Escursell i Bartalot a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Luisa Acevedo Torres i modificar la puntuació obtinguda de 9'5 a 11'5 punts segons la situació actual de la família.

54. Exp. 08-8573. Concedir les beques parcial de menjador dels nens Francesc Israel i Nelly Elizabeth Villavicencio Ortega del CEIP Francesc Escursell i Bartalot a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Nelly Ortega i modificar la puntuació obtinguda de 10'5 a 12'5 punts segons la situació actual de la família.

55. Exp. 08-8762. Modificar les beques parcial de menjador dels nens Carlos i Yaiza Gordillo Padillo del CEIP Francesc Escursell i Bartalot a beques totals de menjador a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Victoria Padillo Rodríguez i modificar la puntuació obtinguda de 11 a 13 punts segons la situació actual de la família.

56. Exp. 08-8407. Concedir la beca parcial de menjador de la nena Evelyn Mena Sánchez del CEIP Josep M. Ginesta a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Laia Sánchez Olea segons la situació actual de la família.

57. Exp. 08-8740. Concedir la beca parcial de menjador de la nena Ania Muñoz Hernández del CEIP Enric Tatche i Pol a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Yolanda Hernández Parra i modificar la puntuació obtinguda de 10'5 a 11 punts segons la situació actual de la família.

58. Exp. 08-4710. Concedir la beca total de llibres per un import de 104'00,- € i la beca parcial de menjador de la nena Esther Suarez López del CEIP Enric Tatche i Pol a partir d'octubre, després d'estudiar la reclamació de la Sra. Ester López Hernández i modificar la puntuació obtinguda de 4 a 12'5 punts segons la situació actual de la família.

59. Exp. 08-4450. Concedir la beca parcial de menjador de la nena Laia González Molina del CEIP Enric Tatche i Pol a partir d'octubre, després d'estudiar la

reclamació de la Sra. Yolanda Molina Higuera i modificar la puntuació obtinguda de 9 a 12 punts segons la situació actual de la família.

APROVACIÓ RELACIÓ BEQUES MENJADORS CURS 2008/2009 MES OCTUBRE GESTIONATS PER SERHS FOOD, SL

60. Aprovar la relació que consta a l'expedient de les beques de menjador curs 2008/09 mes d'octubre gestionats per Serhs Food, SL dels CEIPS Anselm Clavé, Enric Tatché i Pol, Francesc Escursell i Bartalot, Gassó i Vidal, Josep M Ginesta i Tiana de la Riba, per un total de 30.788'72,-€, - € dels quals 7.562'72,-€ paguen els pares i 23.226'00,- € paga l'Ajuntament.

PRÒRROGA SERVEIS PLA EDUCATIU ENTORN CENTRES EDUCATIUS 2008/2009

61. Vistos els antecedents exposats, i d'acord amb el Plec de Clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del servei, de conformitat amb l' informe emès, a proposta d'aquesta de la Regidoria d'Educació s'acorda:

Primer. Prorrogar el servei "Actuacions a Centres Educatius, tallers d'estudi assistit, tallers i jocs d'incentivació de l'ús de la llengua (menjador) i tallers per a les famílies" a l'entitat Creu Roja - Cerdanyola - Ripollet - Montcada, pel curs 2008-2009 (d'octubre a maig) per un import de 21.420 euros, exempt d'IVA, als CEIP Tiana, CEIP Gassó, CEIP El Martinet, i CEIP Els Pinetons.

Segon. Prorrogar el servei "Actuacions a Centres Educatius, tallers d'estudi assistit, tallers i jocs d'incentivació de l'ús de la llengua (menjador) i tallers per a les famílies" a l'entitat Creu Roja - Cerdanyola - Ripollet - Montcada, pel curs 2008-2009 (d'octubre a maig) per un import de. 26.376 euros, exempt d'IVA., al CEIP Escursell i CEIP Clavé.

Tercer. Prorrogar el servei "Actuacions a Centres Educatius, tallers d'estudi assistit, tallers i jocs d'incentivació de l'ús de la llengua (menjador) i tallers per a les famílies" a la cooperativa l'Interruptor SCCL, pel curs 2008-2009 (d'octubre a maig) per un import de 28.073,60 euros, IVA inclòs als CEIP Ginesta i CEIP Tatché .

APORTACIÓ AL PATRONAT MUNICIPAL DE CULTURA ACTUACIONS PLA EDUCATIU ENTORN (EDUART) 2007/2008

62. Vista la proposta de la regidoria d'educació, s'acorda:

Primer. Transferir al Patronat Municipal de Cultura la quantitat total de 1.915 €, en concepte d'aportació del Pla Educatiu d'Entorn al programa EduArt.

Segon. El pagament s'efectuarà pel Patronat Municipal de Cultura als alumnes i per les quantitats que s'indiquen en l'informe que consta a l'expedient.

Tercer. Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 02.422.22610, corresponent al Pla Educatiu d'Entorn del present exercici 2008.

APROVACIÓ PAGAMENT BEQUES CASAL D'ESTIU 2008

63. Vist que el passat dia 21 d'abril de 2008 es va signar el "Pacte Local per l'educació en el lleure. 2008-2011", entre l'Ajuntament de Ripollet, el Centre d'Esplai La Gresca i representants de les direccions i les AMPES dels diferents centres d'Educació primària de Ripollet, aprovat segons resolució d'Alcaldia núm. 344/08 de 18 d'abril de 2008.

Així mateix, el passat dia 21 de maig es va signar el "Conveni pel desenvolupament del pacte local per l'educació en el lleure. 2008-2011: Casals d'estiu de Ripollet 2008",

entre l'Ajuntament de Ripollet i els agents socials abans esmentats, aprovat per aquesta Junta del dia 30 d'abril de 2008.

El punt M article 3 del conveni diu textualment: “.- Becar amb 38,25 € a cada infant o jove inscrit als Casals d'Estiu de Ripollet 2008 tenint un total màxim de 500 places per torn aprovades amb un import màxim de 38.250,00 €, amb càrrec a la partida pressupostària 04.455.48901, Beques Casals d'Estiu.”

El Centre d'Esplai la Gresca, tal i com recull el Punt L article 8 del conveni de suport, ha presentat a l'Ajuntament de Ripollet el llistat dels nens/es inscrits al Casal, per poder realitzar el pagament de les beques, segons registre d'entrada 8078/08.

El total de nens i nenes inscrits ha estat de 429 al primer torn i de 325 al segon torn. Multiplicats el número d'inscrits per 38,25 en concepte de beca, dona una quantitat de 16.409,25€ per primer torn i de 12.431,25€ pel segon torn. L'import total a pagar al centre d'Esplai la Gresca és de 28.840,5€, per la qual cosa, s'acorda pagar al Centre d'Esplai la Gresca, la quantitat total de 28.840,5€, en concepte de beques pel desenvolupament del casal d'estiu de Ripollet 2008, a carregar a la partida 04 455.489.01 Beques Casal d'Estiu.

TAULETES DE CAFÈ

Primer. Atorgar, de conformitat amb els informes units als respectius expedients, els permisos següents per a l'ocupació de la via pública amb taules de cafè i cadires, seguint l'ordenança i ban regulador dictats a l'efecte, i les instruccions que assenyali la Policia Local, restant definitiva, al seu cas, la liquidació prèvia de la taxa per ocupació de la via pública efectuada el seu dia :

64. Exp. 08-3728. Sra. Encarna Martínez Herrera, 7,2 m² a la vorera durant tot l'any i 4 taules instal·lades a la calçada durant la temporada, davant el bar “Damaren”, de la rambla. Sant Jordi, 49. Taxa: 420,52 €; ingressats: 298,60 €; pendents d'ingressar: 121,92 €.

65. Exp. 08-4217. Sra. M^a Mercedes Cadenas Casado, 16 m² a la vorera durant tot l'any, davant la cafeteria “La Fuente”, de la rambla de les Vinyes, 39 bis. Taxa: 332 €; ja ingressats.

66. Exp. 08-5180. Sr. Benjamin Muñoz Montes, 6,50 m² a la vorera durant la temporada, davant el bar “Las Palomas”, del carrer Sarrià de Ter, 8. Taxa: 91 €; ja ingressats.

67. Exp. 08-6900. Sr. Juan Antonio Orduna Oruj, 10 taules instal·lades a la calçada durant tot l'any, davant el bar “Pabellón”, de la rambla Pinetons, 1. Taxa: 636 €; ja ingressats.

68. Exp. 08-6928. Sra. Josefa Sepúlveda Reyes, 8 m² a la vorera i 2 taules instal·lades a la calçada durant la temporada, davant del bar-xurreria “Sant Jordi”, de la rambla Sant Jordi, 105. Taxa: 283,10 €; ja ingressats.

69. Exp. 08-6944. Sra. Encarna Sánchez Polo, 10,80 m² a la vorera durant la temporada, davant del bar “Peña Madridista de Ripollet”, del carrer Covadonga, 13. Taxa: 151,20 €; ja ingressats.

70. Exp. 08-7548. Sr. Martín Marco Artigas, 12 m² a la vorera durant la temporada, davant del bar “Ga-Ma 06”, del carrer Maragall, 26. Taxa: 168 €; ja ingressats.

71. Exp. 08-7786. Sra. Claudia Esteban Alonso, 18 m² a la vorera durant la temporada, davant del bar-restaurant “La Marmita”, del carrer Ramon y Cajal, 7, baixos. Taxa: 252 €; ja ingressats.

72. Exps. 08-7921 i 08-7922. Sra. M^a Dolores Juste, 11 m² a la vorera, 3 taules instal·lades a la calçada, durant tot l'any i 3 taules instal·lades a la calçada durant la temporada, davant el bar “Esdila”, de la rambla Sant Jordi, 106. Taxa: 719,55 €; ingressats: 757,65 €; procedeix la devolució de 38,10 €.

73. Exp. 08-8085. Serveis i Restauració Els Pinetons, S.L., 15 taules instal·lades a la calçada durant la temporada, davant el bar “Maverick Tapes” a les Galeries Mercacentre (planta superior local 21). Taxa: 548,25 €; ja ingressats.

Segon. Denegar, de conformitat amb els informes units als respectius expedients, l'admissió a tràmit de la següent sol·licitud per a l'ocupació de la via pública amb taules de cafè i cadires, de conformitat amb l'informe d'Activitats, atès que no disposen de llicència municipal d'obertura o no han contestat els requeriment efectuats:

74. Exp. 08-7856.- Sra. M^a Carmen Torrecillas Romero, 16 m² a la vorera durant tot l'any, davant la granja cafeteria “Supan” de la rambla Sant Esteve, 10.

AUTORITZACIÓ PROVISIONAL UTILITZACIÓ PLACES APARCAMENT MUNICIPAL “EL MOLÍ”

Primer. Autoritzar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8 de la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic “El Molí”, als següents usuaris i sol·licitants:

75. Exp. 08-8820. Sr. Toni Carrión Palacín, vehicle marca Volkswagen California color blau, lloguer plaça horari nocturn, sense reserva de plaça, amb efectes des del dia 10 de setembre d'enguany fins l'1 de setembre de 2009, quota tributària: 27,45 €/mes. Ha constituït prèviament una fiança de 90 € com a garantia segons consta en la documentació administrativa de l'expedient.

76. Exp. 08-9000. Sr. Juan Antonio Gil Romero, vehicle marca Seat Toledo, matrícula B-6413-TV, lloguer tot el dia, sense reserva de plaça, amb efectes des del dia 1 d'octubre d'enguany, quota tributària: 60,55 €/mes. Ha constituït prèviament una fiança de 90 € com a garantia segons consta en la documentació administrativa de l'expedient.

Segon. Autoritzar, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8 la baixa de la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic “El Molí”, als següents usuaris i sol·licitants:

77. Exp. 08-9252. Sra. Isabel Cadenas Casado, vehicle Volkswagen, matrícula 2686-FTY, lloguer fix tot el dia amb reserva de plaça núm. 69, amb efectes des del dia 19 de setembre de 2008. Ha retornat les claus i el comandament.

Tercer. Autoritzar d'acord amb els informes units als respectius expedients, la devolució de les fiances constituïdes prèviament com a garantia als següents arrendataris que han causat baixa com a usuaris del domini públic local, aparcament públic "El Molí":

78. Exp. 08-9252. Sra. Isabel Cadenas Casado, fiança en concepte de garantia de 90 €; procedeix la devolució dels 90 € ingressats. Aquesta devolució resta condicionada al pagament de les taxes corresponents en concepte d'aprofitament del domini públic local aparcament "El Molí" a nom de la Sra. Isabel Cadenas Casado, des del dia 1 d'agost de 2007, data d'inici del pupil·latge, fins la data de baixa, 19 de setembre de 2008.

Quart. Modificar l'autorització, de conformitat amb el que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 8 de la utilització privativa del domini públic local, aparcament públic "El Molí", al següent usuari i sol·licitant:

79. Exp. 08-9509. Sra. Haiyan Zhi, lloguer fix tot el dia amb reserva de plaça núm. 63, canvia de lloc de reserva de plaça al núm. 69, matrícula 2183-FMV.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

80. XI-08-534. Comerç al detall d'articles de dietètica ubicat a la tanca Sant Jordi, núm. 58 – local, a nom del senyor Eduard DOMÈNECH LÓPEZ. Drets: 811,90 €, ja ingressats.

81. XI-08-784. Despatx mèdic ubicat al c. La Lluna, núm. 19, a nom de l'empresa OSUNA Y MUÑOZ, SLP. Drets: 875,43 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats.

82. XI-08-661. Llibreria-papereria ubicat a la rambla Pinetons, núm. 7 – local 16, a nom de la senyora Yolanda Berenguer Palacios. Drets: 821,90 €, ja ingressats.

83. XI-08-662. Venda al detall de calçat i complements ubicat a la rambla Sant Esteve, núm. 23, a nom del senyor Miquel QUEROL FONTANALS. Drets: 902,32 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats.

84. XI-08-227. Venda al detall de roba ubicat a la rambla Sant Esteve, núm. 10, a nom de la senyora M^a del Mar LARRIBA FORCADA. Drets: 894,40 €, ja ingressats.

85. XI-08-377. Venda al detall de pròtesis auditives ubicat a la plaça Onze de Setembre, núm. 4 – baixos, a nom de l'empresa BALER INVER PLUS, SL. Drets: 877,90 €, ja ingressats.

86. XI-08-627. Escola d'idiomes ubicat al c. Afores, núm. 36, a nom de la senyora Marta TATCHÉ CANALS. Drets: 799,56 €, ja ingressats. Condicionada a l'aportació de l'alta censal d'activitats.

87. XI-08-422. Copisteria ubicada al c. Padró, núm. 40, a nom del senyor Juan HIDALGO MARTÍNEZ. Drets: 851,50 €, ja ingressats.

88. XI-08-769. Locutori telefònic i enviament de diners a diferents països, ubicat al c. Sant Jaume, núm. 57, a nom del senyor MAMADOU DIALLO, per canvi de nom de l'anterior titular CARLOS BELLOSO Y MARINA DALL, SCP. Drets: 231,85 €, ja ingressats.

89. XI-08-257. Comerç al detall de venda de carns ubicat a la rambla Sant Jordi, núm. 104, a nom de la senyora Mari Carmen ROMERO ESTRADA. Drets: 183,17 €, ja ingressats. Condicionada a disposar de la corresponent autorització sanitària.

90. XI-08-787. Locutori ubicat al c. Sarrià de Ter, núm. 8, a nom del senyor TOURIA LACHHAB, per canvi de nom de l'anterior titular Sr. Oumar Bailo. Drets: 192,25 €, ja ingressats.

BAIXES D'ACTIVITATS

Aprovar les següents baixes d'activitats, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, acreditatius del cessament efectiu de l'activitat:

91. XC-07-600. Garatge-aparcament ubicat al c. Sant Josep, núm. 21, a nom de la senyora Encarnación ROMERA LORENZO.

92. XI-04-540. Llibreria-papereria ubicada a la rambla Pinetons, núm. 7 – local 15, a nom de la senyora Yolanda Berenguer Palacios. Trasllat al local núm. 16 de la rambla Pinetons, núm. 7.

93. XC-07-54.- Emmagatzematge d'envasos i productes alimentaris, sense manipulació ubicada al c. Molí d'en Xec, núm. 31, a nom de l'empresa MP MAPRI MATERIAS PRIMAS, SA.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIES LLICÈNCIES OBRES MAJORS

94. Exp. 08-08299. A Grup Serhs SA, representada per la senyora Consol Hernández, devolució de 4.500,00 €, en concepte de manteniment de la via pública per les obres de moviment de terres per millora dels terrenys de les parcel·les A3-A10 el Sector Martinet delimitades per l'avinguda Riu Ripoll, carrer Milà i carrer C, autoritzades per aquesta Junta de data 11 de juny de 2008, segons expedients om08-026-X0168.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de

rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- **Parcel·lació:**

95. Exp. PAR08-002-X0102. A Benjamín Tomas Arnau i Josefina Villanueva Pastor, per a la següent parcel·lació:

Parcel·la original:

- Parcel·la: situada al carrer Monturiol núm. 85 i rambla Sant Jordi núm. 116, amb una superfície de 249,55 m², qualificada com zona en densificació urbana: Subzona II, semiintensiva; edificat en planta baixa 249,55 m², en planta primera 161,10 m² i en planta segona 91,50 m².

Parcel·les resultants:

- Parcel·la A: situada al carrer Monturiol núm. 85, amb una superfície de 127,41 m², qualificada com zona en densificació urbana: subzona II, semiintensiva; edificat en planta baixa 127,41 m² i en planta primera 82,70 m².
- Parcel·la B: situada a la rambla Sant Jordi núm. 116, amb una superfície de 122,14 m², qualificada com zona en densificació urbana: subzona II, semiintensiva; edificat en planta baixa 122,14 m², en planta primera 78,40 m² i en planta segona 91,50 m². En volumetria disconforme en planta segona 35 m².

Taxa per l'atorgament de la llicència pendent d'ingrés70,40 €

- **Legalització:**

96. Exp. OM08-017-X0722. A Mecclima SL, representada pel senyor Joaquin Rodriguez Rodriguez, per a la legalització de dos altells en planta baixa d'estructura metàl·lica al carrer Sant Sebastià núm. 15, amb un pressupost d'execució material de 2.100 €.

Taxa per a l'atorgament de la llicència49,95 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....78,50 €

Import total exaccions128,45€

Ingressat mitjançant autoliquidació núm. 1514285.....49,95 €

Pendent d'ingrés78,50 €

- **Obra major:**

97. Exp. OM07-039-X0905. A C.B. c.Verge de Montserrat 64 Ripollet, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb 6 habitatges, 1 local, i garatge soterrani amb 6 trasters i 8 places d'aparcament, al carrer Verge de Montserrat núm. 64 i carrer Sant Sebastià núm. 39, amb un pressupost d'execució material de 443.127,36 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 3 anys. Prescripcions: Restarà pendent el lliurament d'una còpia del corresponent certificat de la instal·lació solar per l'aprofitament d'energia.

Ingressades garanties pel lliurament de residus d'excavació i de construcció a lloc autoritzat de 5.204,66 € i de 1.888,22 € respectivament.

Taxa per a l'atorgament de la llicència9.460,77 €

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....16.564,10 €

Taxa ocupació via pública amb tanca d'obres durant un any1.347,76 €

Taxa connexió clavegueram154,70 €

Import total exaccions27.527,33 €

Ingressat mitjançant autoliquidació núm. 14352139.460,77 €
 Pendent d'ingrés18.066,56 €

- Modificació llicència obra major:

98. Exp. OM06-005-X0111. En data 11 de febrer de 2008, la mercantil Construcciones Cour 89 SA, ha presentat modificació de la llicència autoritzada per la construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Pau Casals núm. 39, carrer Tamarit núm. 29 i carrer Montseny núm. 4, i en data 9 de setembre, l'interessat en l'expedient presenta el desestiment d'aquesta modificació.

En data 10 de setembre el mateix interessat presenta de nou una modificació de la llicència original.

Vistos els informes tècnics i jurídics que consten a l'expedient, s'acorda:

Primer. Acceptar la modificació de llicència urbanística presentada per Construcciones Cour-89 SA de l'edifici del carrer Pau Casals núm. 39, carrer Tamarit núm. 29 i carrer Montseny núm. 4, sol·licitada el 10 de setembre consistent en: el canvi de la ubicació de l'estació transformadora; la substitució de les places d'aparcament de cotxes núm. 15-16-29-30 per 4 places d'aparcament de motocicletes; l'augment de superfície de l'habitatge baixos 1a amb entrada per carrer Pau Casals; la supressió del local amb accés pel carrer Montseny de planta soterrània -1 i, per últim, la formació de 8 nous trasters que s'ubiquen en l'espai del local que es suprimeix i amb la següent relació: traster 1 amb una superfície útil de 5,71 m²; traster 2 amb una superfície útil de 5,31 m²; traster 3 amb una superfície útil de 6,74 m²; traster 4 amb una superfície útil de 5,95 m²; traster 5 amb una superfície de 7,68 m²; traster 6 amb una superfície útil de 6,63 m²; traster 7 amb una superfície útil de 6,89 m² i traster 8 amb una superfície útil de 71,08 m². El traster 1 i el traster 8 estan vinculats, a través d'una escala interior, amb l'habitatge baixos 1a amb accés per carrer Montseny. Aquesta modificació no suposa variació en el pressupost presentat inicialment. Així mateix, modificar l'acord núm. 44 d'aquesta Junta de data 3 de maig de 2006, en el sentit que, s'autoritza la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 21 habitatges, 1 despatx, 1 local comercial, 24 trasters i garatge soterrani amb 47 places d'aparcament.

Segon. Donar per desistit i declarar la fi del procediment de modificació de la llicència urbanística presentada per la mercantil Construcciones Cour-89 SA de l'edifici del carrer Pau Casals núm. 39, carrer Tamarit núm. 29 i carrer Montseny núm.4, sol·licitada en data 11 de febrer de 2008 en atenció a la petició de desistiment presentada en data 9 de setembre.

Tercer. Aprovar la següent liquidació:

Taxa per a l'autorització de la modificació de llicència OM06-005-X0111, segons Ordenança fiscal 25 article 8.170,00 €

El termini màxim per a començar les obres i el termini per acabar-les consta en la llicència inicial.

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

99. Exp. VP07-047-X0354. A la senyora Josefa Fernández Losada, legalitzar la modificació de la llargària del gual del carrer Verge de Montserrat núm.3 local 2, passant dels 4,70 ml a 2,55 ml. Prescripcions: 1) Es procedeix a actualitzar la llargària pel padró 2009.

100. Exp. VP07-089-X0745. A la Comunitat de Propietaris del carrer Verge de Montserrat núm. 42 una placa pel gual de la comunitat. Prescripcions: 1) Alta gual amb placa pel padró de 2009. 2) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

Taxa corresponent al segon semestre 2008.....52,50 €

101. Exp. VP08-022-X0148. Al senyor Joan Roviralta Bayó, una placa pel gual del carrer Can Boter núm. 14. Prescripcions: 1) Es procedeix a actualitzar el padró de guals de 2009, incorporant el gual amb placa i el canvi de titularitat. 2) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

Taxa corresponent a la diferència de gual sense placa a gual amb placa del 2n. semestre de 200817,60 €

102. Exp. VP08-052-X0551. Al senyor Joan Noya Salvatella, per pintar la senyalització de protecció del gual del carrer Montcada núm. 54, com a alternativa a la jardineria instal·lada, sense modificar la llargària actual de 6,40 ml. Prescripcions: 1) La senyalització serà amb pintura de color groc homologada per a ús en vies públiques i d'acord amb el croquis adjunt. 2) S'haurà d'aportar, una vegada realitzada la senyalització, una fotografia al departament de Rendes.

103. Exp. VP08-053-X0552. Al senyor Pere Pañella Bayó, per pintar la senyalització de protecció del gual del carrer Montcada núm. 52, com a alternativa a les jardineres instal·lades, sense modificar la llargària actual de 4,80 ml. Prescripcions: 1) La senyalització serà amb pintura de color groc homologada per a ús en vies públiques i d'acord amb el croquis adjunt. 2) S'haurà d'aportar, una vegada realitzada la senyalització, una fotografia al departament de Rendes.

104. Exp. VP08-063-X0650. A Groscan 98 SL, representada pel senyor Ernest Gros Carreras, pròrroga per sis mesos de la reserva per a càrrega i descàrrega per obres enfront del carrer Monturiol núm. 53-55 (Parc Rizal), autoritzada per aquesta Junta de data 23 de maig de 2007.

Taxa pendent d'ingrés354,00 €

105. Exp. VP08-064-X0651. A Groscan 98 SL, representada pel senyor Ernest Gros Carreras, reserva de 15 ml per a càrrega i descàrrega a la rambla Sant Jordi núm. 116, per les obres segons expedient OM06-046-X0895, pel termini d'un any i amb horari limitat de 7:00 a 19:00 hores.

Taxa pendent d'ingrés708,00 €

106. Exp. VP08-070-X0686. A la senyora M. Antonia López Carretero, una reserva d'estacionament de 5 ml per a discapacitats i d'ús exclusiu per al vehicle matricula

GE-2019BB, a la rambla Sant Jordi núm. 117. Prescripcions: 1) No es podrà fer ús de la reserva els dies que la rambla Sant Jordi roman tancada al trànsit de vehicles. 2) Alta pel padró del 2009. 3) La senyalització anirà a càrrec del sol·licitant. 3) S'haurà d'aportar una fotografia al departament de Rendes una vegada instal·lades les plaques i senyalitzada la reserva.

Taxa corresponent al segon semestre de 2008.....65,67 €

Baixes. Vistes les instàncies presentades, així com els corresponents informes, s'acorda:

107. Exp. VP07-058-X0458. Del dos guals del carrer Afores núm. 48 baixos 1a i baixos 2a, a nom del senyor Joan Berenguer Corominas, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, s'ha comprovat que s'ha reposat correctament la vorera al seu estat original. Prescripció: Es procedeix a efectuar la baixa en el padró municipal de 2009.

108. Exp. VP07-139BIS-X1056. De dos guals de la ctra. Barcelona núm. 250, local esquerre i local del mig a nom de César Abellán Bernal i de M. Àngeles Abellan Bernal, respectivament, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, s'ha instal·lat una columna en el centre dels portals per impedir el pas de vehicles. Prescripció: Es procedeix a efectuar la baixa en el padró municipal de 2009.

109. Exp. VP08-025BIS-X0273. Del gual del carrer Sant Salvador núm. 25, a nom de la senyora Júlia Caballero Teruel, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, s'ha instal·lat una columna en el centre del portal per impedir el pas de vehicles. Prescripció: Es procedeix a efectuar la baixa en el padró municipal de 2009.

DENEGACIÓ LLICÈNCIA ÚS PROVISIONAL

110. Exp. UP08-001-X0754. En data 5 de març de 2008, amb registre d'entrada 2478, la mercantil Xaoluk SL, representada pel senyor Ramon Puigfel Roselló, presenta sol·licitud d'autorització d'ús provisional per una activitat de dipòsit i estacionament de vehicles i maquinària a la parcel·la amb referència cadastral 9149104DF2994G0001DA situada al marge esquerre de la carretera Santiga.

En data 20 d'agost de 2008, s'emet informe tècnic i jurídic desfavorable a la sol·licitud de la llicència d'ús provisional sol·licitada per no ajustar-se als condicionats que estableix l'art. 53.1 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC).

En data 3 de setembre de 2008 es notifica a l'interessat ofici pel qual s'atorga un tràmit d'audiència per un termini de 10 dies per la presentació de les al·legacions que consideri oportunes.

En data 16 de setembre i amb registre d'entrada 9010, el senyor Ramon Puigfel Roselló en representació de Xaoluk, i dins del termini legalment concedit, presenta escrit d'al·legacions. En data 23 de setembre de 2008, els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic i informe jurídic en atenció a l'esmentat escrit.

En compliment del que estableix l'article 89 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener es procedeix a transcriure en part el contingut dels informes municipals esmentats en el paràgraf anterior:

“La normativa que regula els usos provisionals ve recollida en els articles 53 i 54 del TRLUC, i els articles 61 i 62 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant Decret 305/2006) i l'atorgament

provisional d'autoritzacions d'ús és de caràcter discrecional, segons es desprèn del l'esmentat article 53.1 del TRLUC.

L'escrit interposat es fonamenta, en síntesi, en una única al·legació referida al caràcter dominical d'aquests terrenys en el sentit que segons manifesta textualment: "... se encuentra aún sujeto a la posibilidad de que se inicie un expediente de expropiación por la administración, si se quiere destinar el terreno a un equipamiento privado, y por lo tanto estamos en el supuesto que acoge el artículo 53.1 de la Llei". Al respecte cal dir que el termini de tres anys des de l'aprovació del Pla General Metropolità que recull l'article 216.3 de les NN UU té un caràcter clarament finalista en el sentit que transcorregut aquest termini, que finalitzà el 19 de juliol de 1979, aquests terrenys han quedat lliures per a la construcció o instal·lació de qualsevol equipament que per la seva naturalesa, sigui susceptible de titularitat privada. Per tant, no concorren les circumstàncies que habilitarien la mutació demanial d'aquests terrenys a una presumpta titularitat pública, i per tant la destinació d'aquests terrenys és exclusivament la d'equipament de titularitat privada.

Així mateix, pel que fa a si l'article 53.1 del TRLUC diferencia o no entre equipaments de titularitat pública o no, cal dir que del contingut literal d'aquest article es desprèn que aquest règim d'ús provisional és reservat, i en el supòsit concret de sòl urbà no consolidat com el que ens ocupa, per aquells terrenys afectats per sistemes generals o locals, i segueix dient: "... mentre no s'hi hagi iniciat un procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació", és a dir referit en qualsevol cas a sòl de titularitat pública o que haurà de ser de titularitat pública, mitjançant els instruments gestió que recull el TRLUC, això és: a través d'una reparcel·lació, expropiació o ocupació directa. En aquests termes, l'article 53.6 del mateix cos legal ve a ratificar aquesta condició quan diu textualment: "Els terrenys destinats a sistemes generals o locals ja adquirits per l'Administració pública", és a dir que ve referit a terrenys que són o hauran de ser de l'Administració pública."

Vistos els informes tècnics i jurídics emesos pels serveis tècnics municipals, s'acorda desestimar les al·legacions presentades i denegar la llicència d'ús provisional promoguda pel senyor Ramon Puigfel Roselló, en representació de la mercantil XAOLUK, SL, per una activitat de dipòsit i estacionament de vehicles i maquinària a la parcel·la amb referència cadastral 9149104DF2994G0001DA situada al marge esquerre de la carretera Santiga.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificacions d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

111. Exp. 08-8931. Núm. 1, subscripta per l'arquitecte director de les obres, senyor Sergi Valls Manzano, i per l'arquitecte tècnic director d'execució de les obres, senyor Antoni Ventura Capella, corresponent a les que executa l'empresa "UTE COIR-OPSA", de les obres de millora i reforma del camp de futbol de l'industrial, Fase 3, per un import de 101.644,14 €.

ADJUDICACIÓ PROVISIONAL A LA MERCANTIL ESPAIS PROMOCIONS IMMOBILIÀRIES, SA. CONTRACTE COMPRAVENDA ADQUISICIÓ DIRECTA LOCAL 1 PLANTA SOTERRÀNIA EDIFICI CARRER MONTCADA, 77-79

112. En data 10 de juliol, la mercantil Espais Promocions Immobiliàries E.P.I., S.A. representada pel senyor Lluís Casamitjana Serraclara presenta al Registre Municipal oferta econòmica i altra documentació, en sobre tancat amb entrada 7166, en

compliment del que estableix el Plec de clàusules administratives particulars aprovat en data 25 de juny de 2008 per aquesta Junta referit a la licitació que encapçala aquesta proposta.

En data 9 de setembre la Direcció General d'Administració Local presenta al Registre Municipal ofici amb entrada 8749 pel que s'informa favorablement l'adquisició directa per part d'aquest Ajuntament de la finca del carrer Montcada, 77-79.

En data 23 de setembre l'arquitecte municipal, mitjançant document incorporat a l'expedient, emet informa favorablement l'oferta presentada per la mercantil Espais Promocions Immobiliàries EPI, SA.

En data 24 de setembre el tècnic d'administració general adscrit al Departament d'urbanisme d'aquesta corporació, mitjançant document incorporat a l'expedient, emet informe jurídic també favorable a l'oferta econòmica presentada per l'esmentada societat.

Segons ve establert per la resolució d'alcaldia 428/2008 de 28 de maig de 2008 en el seu punt 3.a), en concordança amb l'article 135 i la disposició addicional segona de la LCSP és la Junta de Govern Local l'òrgan competent per acordar l'adjudicació provisional objecte d'aquest informe.

En compliment dels antecedents i fonaments de dret abans exposats, així com d'altres de general i procedent aplicació, s'acorda:

Primer. Adjudicar provisionalment a la mercantil Espais Promocions Immobiliàries EPI, S.A. , representada pel senyor Lluís Casamitjana Serraclara , el contracte de compravenda per l'adquisició directa del local 1 de planta soterrània de l'edifici situat al carrer Montcada 77-79 per un preu de 595.950 € IVA exclòs (691.302 € IVA inclòs), amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars aprovat per acord de Junta de Govern Local de 25 de juny de 2008. Finca inscrita en el Registre de la Propietat de Cerdanyola-2, en el Tom 1566, Llibre 542 de Ripollet, Foli 177, Finca 8822, inscripció 5ª.

Segon. L'immoble haurà de ser lliurat amb els acabats establerts en l'annex 1 de l'esmentat Plec de clàusules administratives particulars en un termini màxim de 4 (quatre) mesos a comptar des de la data del present acord.

Tercer. Disposar del crèdit de 691.302 € (sis-cents noranta-u mil tres-cents dos euros) amb càrrec a la partida 13.121.62200 del pressupost municipal vigent, per atendre el pagament del preu de l'adquisició abans esmentada.

Així mateix, segons ve establert en la clàusula vuitena del plec de clàusules administratives, la formalització del contracte s'efectuarà en document administratiu dins del termini de 10 dies hàbils a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva. En aquest moment es farà el pagament del 10% del preu del contracte, IVA inclòs.

La resta del preu del contracte es farà efectiu en el moment d'atorgar la corresponent escriptura pública de compravenda, davant el notari designat per l'Ajuntament, dins el termini establert en l'oferta i previ informe a emetre pels Serveis tècnics municipals conforme el local reuneix els requisits i acabats establerts en l'annex 1 del Plec de clàusules administratives

Quart. Autoritzar l'alcalde perquè, en representació d'aquest Ajuntament, atorgui tots els documents públics i privats que siguin necessaris per executar els acords anteriors.

Cinquè. Disposar que, un cop atorgada l'escriptura pública de compravenda, el bé adquirit sigui inscrit a l'inventari de béns municipal i al Registre de la Propietat.

Sisè. Notificar el contingut d'aquest acord a l'interessat en l'expedient i publicar-ho en el Perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

Setè. Aquesta adjudicació provisional s'eleva a definitiva un cop transcorreguts quinze dies hàbils des del següent al de la publicació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Ripollet, segons estableix l'article 135.4 de la LCSP, sempre que la mercantil Espais Promocions Immobiliàries, EPI, SA hagi presentat els certificats d'estar al corrent de pagament amb les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

PLECS CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS CONTRACTACIÓ SERVEI ACCIÓ I CREACIÓ CULTURAL COMUNITÀRIA PROGRAMA CULTURAL PROJECTE INTEGRACIÓ INTEGRAL BARRI CAN MAS

113. Atès que el Ple d'aquest Ajuntament celebrat el 12 d'abril de 2007 aprovà la sol·licitud de la subvenció del projecte d'intervenció integral barri de Can Mas, la qual fou resolta favorablement per la Generalitat.

Atès que el Ple d'aquest Ajuntament celebrat el 29 de novembre del 2007 inclou la presentació de la signatura del conveni amb la Generalitat, de l'acceptació de la Llei de barris.

Atès que la Llei de Barris no només incideix en l'àmbit urbanístic, sinó que també dóna molta importància a iniciatives que ajudin a millorar la qualitat de vida dels seus veïns i veïnes.

Atès que el Projecte Acció i creació cultural comunitària d'Intervenció Integral del Barri de Can Mas (en endavant PIIVCM) inclou l'actuació del programa Cultura de proximitat l'execució del qual requereix la llicitació i posterior adjudicació del contracte administratiu de serveis corresponent.

Vista la documentació que consta a l'expedient, d'acord amb la proposta formulada conjuntament per el regidor delegat de cultura i la Presidenta del Projecte d'Intervenció Integral del Barri de Can Mas, i de conformitat amb el que disposa l'art. 22, 122 i següents i la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, s'acorda:

Primer. Aprovar l'expedient administratiu per a contractar els serveis consistents en l'execució de l'actuació Acció i creació cultural comunitària del programa Cultura de proximitat per procediment obert.

Segon. Aprovar la despesa de 8.000 euros (IVA inclòs), que s'imputarà a la partida 13.464.22711 del vigent pressupost.

ADJUDICACIÓ SERVEI CONSULTORIA ESTUDI I CONEIXEMENT PARC HABITATGES PROJECTE INTERVENCIÓ INTEGRAL BARRI CAN MAS

114. Vist el resultat del concurs convocat, segons acord d'aquesta Junta de data 16 d'abril de 2008, per a l'adjudicació del servei de consultoria i assistència tècnica per a dur a terme l'estudi i coneixement del parc d'habitatges que integren el projecte d'intervenció integral del Pla de Barris de Can Mas, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 14 de maig de 2008, de conformitat amb la proposta formulada per la MESA de contractació, s'acorda:

Primer.- Adjudicar a l'empresa CERTUM, Control Técnico de la Edificación, el servei de consultoria i assistència tècnica per a l'estudi i coneixement del parc d'habitatges del Pla de Barris Can Mas, amb els següents preus unitaris dels TEDI efectivament realitzats:

- Edificis, entre 2 i 5 unitats 270,66 €
- Edificis, entre 6 i 10 unitats 314,32 €
- Edificis, de més de 10 unitats 370,10 € + ((n-10) x 13,31)

Segon. El termini de lliurament de cada TEDI individualment serà de 5 dies, un cop realitzada la inspecció a la totalitat de les vivendes de l'edifici a inspeccionar, considerant temps d'aplec de documentació, examen de la mateixa i emissió de l'informe, segons oferta presentada.

Tercer. S' haurà de constituir en el termini de quinze dies la garantia definitiva per import de 5.200 €.

Quart. La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida 13.464.21200 del vigent pressupost de la Corporació i de les següents anualitats.

Cinquè.- Designar al senyor Jordi Fortuny Aguiló, arquitecte municipal, per a la supervisió del servei.

Sisè. Notificar a tots els licitadors l'acord adoptat.

CONTRACTACIÓ NOU SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC LOCAL PARC RIZAL BARRI CAN MAS

115. Per tal de contractar la connexió elèctrica per al Local del Parc Rizal pel desenvolupament de les tasques promogudes per la Llei de Barris, s'acorda la contractació de l'empresa ENDESA Distribución Elèctrica SLU, per un import de 962'5€ IVA inclòs, segon la sol·licitud NSVASA335398 a càrrec de la partida 13. 464 21000.

PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS CONTRACTE SUBMINISTRAMENT MOBILIARI LOCAL ILLA RIZAL CORRESPONENT A LA LLEI DE BARRIS CAN MAS

116. Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte de subministrament de mobiliari per al local de la illa Rizal corresponent a la Llei de Barris de Can Mas, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un import base de contractació de 53.500,00 euros, IVA no inclòs (62.060,00 IVA inclòs) i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la posterior adjudicació, acordant-se sol·licitar els corresponents pressupostos a un mínim de tres empreses amb caràcter previ a les adjudicacions.

PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES PARTICULARS CONTRACTE SUBMINISTRAMENT EQUIPS INFORMÀTIC LOCAL ILLA RIZAL CORRESPONENT A LA LLEI DE BARRIS CAN MAS

117. Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regiran el contracte de subministrament d'equips informàtics per al local de la illa Rizal corresponent a la Llei de Barris de Can Mas, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb un import base de contractació de 36.000,00 euros, IVA no inclòs (41.760,00 IVA inclòs) i la simultània convocatòria per a la presentació d'ofertes per a la posterior adjudicació, acordant-se sol·licitar els corresponents pressupostos a un mínim de tres empreses amb caràcter previ a les adjudicacions.

RIPOSTOCK IXÀ FIRA D'ESTOCS I PROMOCIONS

118. Aprovar l'organització i realització, juntament amb la Unió de Botiguers, de la IXà. Fira d'estocs i promocions, a realitzar el dia 5 d'octubre de 2008, a la rambla dels Pinetons, atenent la despesa següent: el lloguer de les carpes, la instal·lació elèctrica, els rètols de les carpes, el lloguer dels inflables, el lloguer de l'ambientació musical, el lloguer dels serveis sanitaris, la impressió de les pancartes, la col·locació de les

pancartes i la impressió de la revista l'Aparador, per un import total de 11.597,12 €, a càrrec de la partida pressupostaria núm. 76122602.

La relació dels proveïdors és la següent:

PROVEÏDOR	CONCEPTE	IMPORT
FATSINI ESPECTACLES	Lloguer inflable més tobogan	765,60
SCLAT TEAM SL	Lloguer equip ambientació musical	886,24
JORDI VOLTA METADIER	Impressió pancartes	355,00
PSV	Lloguer de 2 sanitaris	351,48
GRÀFIQUES GIMÉNEZ SL	Impressió revista l'Aparador	2.500,00
JORDI VOLTA METADIER	Rètols participants	464,00
ITG CARPES	Lloguer carpes	6.124,80
SECE	Lloguer cistella	150,00
	TOTAL	11.597,12

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

ADJUDICACIÓ DIRECCIÓ OBRES PROJECTE REMODELACIÓ CARRER PIZARRO, TRAM COMPRÈS ENTRE RAMBLA SANT ESTEVE I CARRER SANT JOSEP

119. S'han rebut tres ofertes econòmiques per l'adjudicació de la direcció de les obres del projecte que encapçala aquesta proposta: la de l'enginyer de camins senyor Sergio Julian Garcia a partir d'oferta de 6 d'agost de 2008 amb entrada 8087 al Registre municipal; l'oferta de l'Estudi d'enginyeria Vall, SL de 20 d'agost amb entrada 8305 i l'oferta de l'arquitecte senyor Joan Torres Segura de 8 de setembre amb entrada 8690. En data 18 de setembre l'arquitecte municipal, mitjançant document incorporat a l'expedient, emet informe pel que es proposa la contractació del servei a la societat Estudi d'enginyeria Vall, SL per un valor estimat de 17.995,00 € (disset mil nou-cents noranta-cinc euros), i per un preu de 20.874,20 € (vint mil vuit-cents setanta-quatre euros amb vint cèntims) amb el 16% d'I.V.A. inclòs.

Pel que fa al procediment d'adjudicació d'aquest contracte cal estar al que estableixen els 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

En compliment dels antecedents i fonaments de dret abans exposats, així com d'altres de general i procedent aplicació, s'acorda adjudicar a la societat Estudi d'Enginyeria Vall, SL la direcció de les obres del projecte de remodelació del carrer Pizarro, tram comprès entre la rambla Sant Esteve i el carrer Sant Josep, per un preu de 20.874,20 € (vint mil vuit-cents setanta-quatre euros amb vint cèntims) amb el 16% d'IVA inclòs. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.511.61100 del vigent pressupost.

RESTAR ASSABENTATS ACORD JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU NÚM. 9 DE BARCELONA, RECURS ORDINARI 654/2007-F, ARXIU ACTUACIONS

120. En data 6 de febrer de 2008, aquesta Junta adoptà resolució per la que restà assabentada d'haver-se rebut la comunicació d'interposició del recurs ordinari núm. 654/2007-F procedent del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, contra l'acord adoptat per aquest Ajuntament mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 925/2007 de data 21 de setembre de 2007.

En data 19 de setembre de 2008, mitjançant escrit presentat al Registre Municipal amb entrada 9253 pel Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona, es posa en

coneixement d'aquesta Administració l'acord pel que es procedeix a l'arxiu de les actuacions sense especial imposició de costes de l'esmentat Recurs Ordinari núm. 654/2007-F.

Així mateix, l'esmentat escrit de 19 de setembre requereix a aquesta corporació per a que remeti acús de rebut de l'esmentat acord en el termini de deu dies.

És aquesta Junta, en exercici de les competències que li han estat delegades per resolució de l'Alcaldia de 28 de maig de 2008 segons estableix el punt 7.c) de la Resolució 428/2008, l'òrgan competent per l'adopció del present acord.

En compliment dels antecedents i fonaments de dret abans exposats, així com d'altres de general i procedent aplicació, s'acorda:

Primer. Restar assabentats de la interlocutòria del Jutjat Contenciós-Administratiu número 9 de Barcelona, referit al Recurs Ordinari 654/2007-F, pel que es procedeix a declarar la pèrdua de l'objecte del recurs per haber-se reconegut per part d'aquesta corporació les pretensions de la part recurrent, i pel que es procedeix a acordar l'arxiu de les actuacions sense especial imposició de costes.

Segon. Notifiqui's aquest acord al Jutjat Contenciós-Administratiu número 9 de Barcelona, i al lletrat designat per a la defensa de la corporació, senyor José Antonio Gil Galindo.

ADJUDICACIÓ OBRES REMODELACIÓ CARRER PIZARRO

121. Vist el resultat del procediment obert convocat, segons acord d'aquesta Junta de data 11 de juny de 2008, per a l'adjudicació de les obres de remodelació del carrer Pizarro, tram comprès entre la rambla Sant Esteve i el carrer Sant Josep, l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 10 de setembre de 2008, d'acord amb el que disposa l'art. 134 i 135 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i de conformitat amb la proposta formulada per la MESA de contractació, s'acorda:

Primer. Adjudicar provisionalment a l'empresa OBRES I SERVEIS BAIX MONTSENY, SL, per un preu tancat de 487.263,54 € IVA exclòs (565.225,71 € IVA inclòs), la contractació de les obres de remodelació del carrer Pizarro, tram comprès entre la rambla Sant Esteve i el carrer Sant Josep, amb un termini d'execució de 3,5 mesos i el de garantia de dos anys, amb càrrec a la partida 13.511.61100.

Segon. Notificar a tots els licitadors l'acord adoptat, així com notificar a l'adjudicatari que en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de la publicació del present acord al perfil del contractant, haurà d'aportar els següents documents acreditatius:

- d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social en la forma prevista als arts. 13,14,15 i 16 del RGLCAP
- d'haver constituït la garantia definitiva de 24.363,18 euros, corresponent al 5 per cent de l'import d'adjudicació sense IVA.
- d'haver abonat l'import dels anuncis de licitació.
- pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil

Tercer. Designar al senyor Jordi Fortuny Aguiló, arquitecte municipal, per a la supervisió de l'obra.

Quart. Publicar els acords precedents en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, als efectes del que preveu l'art. 135 de la LCSP. Transcorreguts quinze dies hàbils a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al perfil del contractant, l'adjudicació provisional s'eleva a definitiva per resolució d'alcaldia.

Cinquè. Advertir a l'adjudicatari que la manca de compliment de tot l'indicat en els apartats anteriors dins el termini establert, serà causa perquè aquesta adjudicació no s'elevi a definitiva.

**CONTRACTACIÓ SERVEI DIRECCIÓ EXECUCIÓ OBRES CONSTRUCCIÓ
NOU CENTRE ASSISTÈNCIA PRIMÀRIA AVINGUDA DE CATALUNYA NÚM.
18**

122. Aquesta Corporació ha iniciat expedient per a la contractació de les obres de construcció del nou Centre d'Assistència Primària a l'avinguda de Catalunya núm. 18. La direcció d'execució de les obres de construcció de l'esmentat Centre d'Assistència Primària requereixen de dotacions personals amb suficient experiència i formació, no disposant aquesta Corporació dels suficients recursos humans i no essent convenient ni aconsellable, ampliar els mitjans personals amb que consta l'Ajuntament per cobrir les necessitats a satisfer amb el contracte, atès el caràcter no habitual i concret del mateix. Segons el que ve establert als articles 93, 277 i següents de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i concordants del Reial Decret 1098/2001, i d'acord amb els informes emesos, s'acorda aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que, conjuntament amb les Generals aprovades en sessió plenària de 18 de setembre de 2002, hauran de regir per a la contractació del servei de direcció d'execució de les obres de construcció del nou Centre d'Assistència Primària a l'avinguda de Catalunya núm. 18, mitjançant tramitació ordinària en procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 164.416,79 €, sense IVA, i un pressupost amb iva inclòs de 190.723,47 €, anunciant simultàniament la licitació, amb càrrec a la partida 13.412.60100.

Segons ve establert en l'Annex 1 del Plec de clàusules administratives particulars i tècniques, la licitació pel servei de direcció d'execució de les esmentades obres comprèn un equip tècnic que ha d'estar compost pels següents agents: el director d'obra (arquitecte); el director de l'execució de l'obra (aparellador/arquitecte tècnic); les persones que actuïn com a col·laboradors en funcions concretes, i la coordinació de seguretat i salut i l'aprovació i control del pla de seguretat i salut (arquitecte/aparellador/arquitecte tècnic).

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 9.45 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcaldeessa accidental,

El vicesecretari,

Rosa Maria Martín Arjona

Víctor Siles Marc