

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia **16 d'abril de 2008**, essent les 9.05 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Joan FANDOS de MIGUEL
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ, s'absenta al punt 62.

S'excusa d'assistir el regidor:

- Fernando TORNEL LLOREDA,

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. *Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 7/2008, corresponent al dia 2 d'abril.*

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007, s'adopten els següents acords :

DESPATX OFICIAL

2. *Restar assabentats:*

- *De la Resolució d'Alcaldia núm. 269/2008, de 3 d'abril, per la qual es compareix en recurs contenciós administratiu núm. 96/2008-2 procediment abreujat, en relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial X-07-336, presentat pel senyor José Giráldez Porras, en representació de la Comunitat de Propietaris aparcament Ntra. Sra. dels Àngels, 27, amb motiu dels danys produïts a la planta soterrània de l'aparcament de la referida comunitat, com a conseqüència de les filtracions produïdes per les obres de remodelació del parc municipal Maria Regordosa.*
- *De la sentència núm. 385 bis, que desestima la demanda del recurs contenciós administratiu núm. 177/2005, contra resolució de data 23 de juliol de 2004, de la "Dirección General de Financiación Territorial del Ministerio de Economía y Hacienda", per la qual es va resoldre la compensació definitiva a percebre per l'entitat recurrent, degut a la minva d'ingressos derivada de la reforma de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.*

CORRECCIÓ D'ACORD

3. XI-06-1054.- Sr. Daniel CATALÀ GIRONELLA, venda de roba i articles relacionats amb la pràctica d'esports de muntanya ubicada a la rambla Sant Esteve, núm. 33. Rectificar error en el sentit que l'autorització d'activitat efectuada per aquesta Junta de data 27 de desembre de 2006, es va autoritzar en rambla Sant Esteve, núm. 22 i li correspon el núm. 33.

APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES PERSONAL FUNCIONARI

4. A proposta de la regidoria de Personal s'acorda aprovar les bases específiques elaborades pel departament de personal, que complementaran les generals aprovades per aquesta Junta sessió de 15/9/2004, publicades al BOPB núm. 229 de 23/09/2004, i posterior rectificació publicada en el BOPB núm. 48 de 18/2/2005, per a la provisió definitiva mitjançant el procediment de concurs-oposició lliure, de 3 places d'Agents de la Policia Local, Escala d'Administració Especial, Subescala de Serveis Especials, Grup C-2, vacants a la plantilla de personal funcionari i previstes a l'oferta pública d'ocupació aprovada per aquest Ajuntament, així com procedir a la publicació de la convocatòria en la forma reglamentària.

REVISIÓ PREUS CONTRACTE SEGUIMENT CONTROL MÈDIC

5. Aprovar la revisió de la quota mensual del contracte aprovat per Resolució de l'Alcaldia núm. 727/2006, de 31 d'agost, per a la contractació dels serveis mèdics per a la gestió i seguiment dels estats de malaltia del personal d'aquest Ajuntament amb l'empresa NUEVAS PRESTACIONES MÉDICAS, S.COOP, que d'acord amb l'aplicació de l'IPC aprovat per l'INE per l'exercici 2008, és del 4,2 per cent, establint-se una nova quota mensual de 615, 33.-€ (IVA inclòs), amb efectes des del dia 1 de gener del 2008, segons el previst a la clàusula cinquena del contracte.

APROVACIÓ DE FACTURES

6. Aprovar les factures que figuren a la relació núm. 7 de data 10 d'abril de 2007, per un import de 431.085.65€, corresponent a les factures del mes de febrer, prèviament informades per la Intervenció.

ALTES, BAIXES RECLAMACIONS I D'EXACCIONS MUNICIPALS

- **Impost sobre béns immobles**

7. Exp. 08-03116. Concedir la bonificació del 20% per l'any 2009 fins al 2025 per titularitat de família nombrosa, al senyor Francisco Javier Garcia Balaguer, titular de la finca situada a la Ct. Barcelona, 240 E 04 18, referència cadastral: 8545401DF2984F0312LG, segons títol de família nombrosa núm. 8/001448/2008, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 i en l'art. 8.2.3.

8. Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2008, per un import de 5.693.251,80 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 15 de maig al dia 4 d'agost. Els rebuts domiciliats es carregaran en el compte dels contribuents el dia 5 de juny el primer semestre i el dia 5 de novembre el segon semestre. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústega de l'exercici 2008, per un import de 203,18 €, i fixar el període de cobrament en via voluntària del 15 de maig al dia 4 d'agost. Acabat aquest termini s'iniciarà el procediment per recaptar en via de constrenyiment les quotes no satisfetes aplicant els interessos de demora i al seu cas, les costes de procediment.

9. Donar d'alta la liquidació núm. 1511464 a nom del senyor Ricard Mogas Peña, per import de 272,34 €, corresponent a l'IBI 2008 de la finca situada a la ct. de Barcelona, 108 1 AT 02, motivada per omissió al padró d'IBI urbana 2008 remès per la Gerència Territorial del Cadastre de Barcelona.

10. Donar de baixa, d'ofici, el rebut d'IBIU 07/1338479, corresponent al segon semestre de l'exercici 2007, de la finca situada al carrer Rocabrúna, 3 1 EN 02, per import de 62,13 € a nom de Raul Jimenez Sánchez, motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn d'escriptura de compra venda on consta com a data de transmissió el 14 de novembre de 2006 i aprovar la liquidació 1444836, en concepte d'IBI 2007 i import total de 124,27 €, a nom de la senyora Vanesa Gil Nieto, com a actual titular de la finca.

- ***Impost sobre increment valor terrenys naturalesa urbana***

11. Declarar la baixa, d'ofici, de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 356/2008 de 304,95 €, emesa a nom de la senyora Iluminada ARTIAGA VELAZQUEZ DE CASTRO i corresponent a l'herència de la meitat de la finca de la Rbla dels Pinetons núm. 43 B0101 en atenció a què li correspon la bonificació per herència del 40 per cent, ja que comprovada la documentació aportada per la interessada, compleix els requisits de l'Ordenança Fiscal núm. 5, art. 2, i, alhora, lliurar-li l'autoliquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 96/2008 de 182,97 € amb la bonificació corresponent.

En qualsevol cas, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els cinc anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previ al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'Impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

12. Exp. 08-3071. Acceptar la reclamació de la senyora Eva LUQUE VARÓN i declarar la baixa de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 363/08 de 672,15 €, emesa al seu nom i corresponent a la transmissió de la finca del carrer de Montseny núm. 30 10202; en atenció a què, per un error material se li va liquidar la totalitat de la finca quan només va transmetre la meitat. Alhora, aprovar la liquidació núm. 444/08 de 336,08 € que ja contempla l'esmena adient.

- ***Taxa recollida domiciliària escombraries***

13. Declarar, d'ofici, la baixa dels rebuts que en relació adjunta núm. 35, es detallen, exercici de 2007, amb un import de 5.664,75.-€.-€ i que comença per Zarroca Grau,

Manuel i acaba per Paredes Richart, Jose, ja que s'ha comprovat amb el cadastre, que les finques que s'esmenten, van ser transmeses l'any 2006.

Aprovar les liquidacions que es relacionen en full adjunt que comença per Garrido López Carlos i acaba per Soriano Catalana de Promociones SL, exercici de 2007, amb l'import de 5.250,5.-€.

- **Taxa entrada vehicles**

14. Exp. 08-2974. Desestimar la reclamació de la senyora Maria PLA CASAS, en relació a la baixa del rebut del padró d'entrada de vehicles núm. 1430411 de 85,00 €, corresponent a la finca tributària de la carretera de Santiga núm. 46 (entrada pel passatge de l'Institut s/n), en atenció a què, segons el treball de camp efectuat l'any 2007, a més a més del rebut que ja ha pagat per la carretera de Santiga núm. 46, es va comprovar l'existència d'aquesta altra entrada i s'hi va incloure en el padró.

15. Declarar la baixa, d'ofici, de l'autoliquidació de la taxa d'entrada de vehicles núm. 1443415 de 67,75 €, emesa a nom del senyor Maximino MARTINEZ VIERA i corresponent a la finca del carrer de Sant Sebastià núm. 61, en atenció a què, s'ha comprovat que aquesta entrada correspon a la finca de Sant Sebastià núm. 59. Alhora, aprovar l'autoliquidació núm. 1444816 del mateix concepte i import a nom de la senyora Maria Antònia PEREZ CASTELL.

16. Declarar la baixa, d'ofici, del rebut del padró d'entrada de vehicles núm. 1432142 de 102,30 €, emès a nom del senyor Alberto José MARTINEZ BUENDIA i corresponent a la finca de la rb. de Pinetons núm. 39, en atenció a què s'ha emès a l'adreça fiscal anterior de l'interessat. Alhora, aprovar l'autoliquidació núm. 1444815 del mateix concepte i import amb l'esmena adient.

17. Exp. 08-2289. Acceptar la reclamació del senyor Juan FERNÁNDEZ COSTELA i declarar la baixa del rebut del padró d'entrada de vehicles núm. 11431207 de 67,75 €, corresponent a la finca de la carretera de Santiga núm. 18, en atenció a què va vendre la finca en data 26.05.06 al senyor José Ramón ANTEQUERA ADAN. Alhora, aprovar la liquidació núm. 1444123 del mateix concepte i import a nom del propietari actual i canviar la titularitat en el Padró de 2008 i successius.

18. Exp. 08-3192. Acceptar la sol·licitud del senyor Pedro GALLARDO AGUDO, representat per la senyora Maria Luisa González Gracia, i, en atenció a la documentació obrant al departament de l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana, de la que es desprèn que va vendre la finca del carrer de Pau Casals núm. 75 a la mercantil GROSCAN 98 SL en data 21.02.08, procedir al canvi de titularitat del rebut del padró d'entrada de vehicles amb efectes de l'exercici de 2009.

19. Aprovar la liquidació de la taxa d'entrada de vehicles núm. 1511470 de 196,45 €, a nom de la COMUNITAT DE PROPIETARIS NORD 11, corresponent a l'entrada a l'aparcament de la finca, sense placa i amb una llargària de 4,40 m; en atenció a què, arrel del treball de camp efectuat l'any 2007, es comprova l'omissió en els padrons dels exercicis de 2005 a 2007. Alhora, incloure-la en padrons successius.

- **Plaques qual**

20. Exp. 08-3210. Acceptar la sol·licitud del senyor Tomás COSTA TRUYOLS i substituir la placa núm. 880, de la que n'és titular i que correspon a la finca del carrer

del Doctor Gil núm. 22, per la núm. 2077, previ pagament de 20 €, en atenció a què, segons manifesta, va desaparèixer de la finca.

Enviar a aquest Ajuntament una fotografia del qual una vegada penjada la placa.

- **Taxes serveis menjadors**

21. Aprovar definitivament la relació núm. 1/2008, de devolucions d'ingressos indeguts pel concepte de tiquets de menjadors escolars curs 2006-2007, per un import de 675,60,- €, a cadascuna de les compareixences hi consta documentació demostrativa de la devolució efectuada. Les devolucions han estat aplicades al concepte 34002 de l'estat d'ingressos.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes les instàncies presentades, així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

22. Exp. 08-3262. Acceptar la sol·licitud del senyor Joan HIDALGO MARTINEZ i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 445/2008 de 2.310,82 € -que s'aprova en aquesta data- en 11 pagaments mensuals de 192,56 € i 1 pagament de 192,55 €, primer venciment el 5 de juny de 2008 i darrer 5 de maig de 2009, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 69,40 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

23. Exp. 08-3016. Acceptar la sol·licitud del senyor Juan Antonio ARAGÓN TORRES i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 277/2007 de 166,49 € en 3 pagaments mensuals de 41,62 € i 1 pagament de 41,63 €, primer venciment el 5 de juny de 2008 i darrer el 5 de setembre de 2008; i fraccionar, també, la liquidació núm. 278/2007 de 67,63 € en 1 pagament de 33,81 € amb venciment el 6 d'octubre de 2008 i 1 pagament de 33,82 € amb venciment el 5 de novembre de 2008, adjuntant-se a aquesta notificació 6 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 3,23 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

24. Exp. 08-2880. Acceptar la sol·licitud del senyor Antonia AZORES BRONCANO i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 343/2008 de 1.006,34 € en 11 pagaments mensuals de 83,86 € i 1 pagament de 83,88 €, primer venciment el 5 de juny de 2008 i darrer el 5 de maig de 2009, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 30,24 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

25. Exp. 08-3504. Acceptar la sol·licitud de la senyora Maria Asunción FERNANDEZ GUERRERO i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 431/2008 de 644,90 € en 11 pagaments mensuals de 53,74 € i 1 pagament de 53,76 €, primer venciment el 5 de juny de 2008 i darrer el 5 de maig de 2009, adjuntant-se a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 19,33 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

Fraccionar, també, la liquidació núm. 374/2008 de 644,90 €, emesa a nom del seu fill senyor Jordi IGUALADA FERNANDEZ en 11 pagaments mensuals de 53,74 € i 1 pagament de 53,76 €, primer venciment el 5 de juny de 2008 i darrer el 5 de maig de 2009, adjuntant-se, també, les 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 19,33 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUA

26. De conformitat amb la proposta d'intervenció, aprovar les liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que consten al càrrec núm. 2008 000159 001, de data 2 d'abril de 2008, per un import de 8.595,10 €, que comencen pel núm. 445 fins el núm. 453.

BAIXES IVTM PER DONACIÓ DELS TITULARS

27. En relació al vehicles donats pels seus propietaris, els quals resten dipositats en les dependències de la Policia Local, pel seu posterior desballestament i baixa davant la Prefectura de Trànsit, s'acorda declarar la baixa en el padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb els mateixos efectes que preveu l'art. 7.4 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost, prèvia presentació pel seu propietari del document de renúncia o donació emès per qualsevol Ajuntament.

SUBVENCIÓ RIPOLLET EDUCACIÓ, SL

28. Exp. 08-3223. Vist el que es preveu en l'article 6.3 del plec de condicions que regula l'adjudicació del contracte de la concessió administrativa del bé demanial planta segona de l'edifici Centre d'Interpretació de Patrimoni per a ús privatiu d'Escola de Música, del que n'és adjudicatari l'empresa RIPOLLET EDUCACIÓ, SL, vist l'informe emès per la senyora Eulalia SALO i DAUSA, Coordinadora del Patronat Municipal de Cultura, es proposa l'aprovació del pagament de la quantitat de 9.333'33 € com subvenció destinada a la promoció de l'ensenyament musical, corresponent al 2n trimestre del curs 2007-2008, a la referida empresa.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

29. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 235,- € a l'exp. 2002/532 (2) 150,- € a l'exp. 2005/435 (3) 130,- € a l'exp. 2007/68 (4) 300,- € a l'exp. 2007/123 (5) 80,- € a l'exp. 2006/144 (6) 460,- € a l'exp. 2007/248 (7) 150,- € a l'exp. 2005/434 (8) 150,- € a l'exp.

1999/682 (9) 150,-€ a l'exp. 2002/95 (10) 214'59,- € a l'exp. 2008/28 (11) 38'90,- € a l'exp. 2008/28.

CONTRACTACIÓ SERVEIS ASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA

30. Vist l'informe proposat emès per la cap de serveis socials envers la necessitat de contractar els serveis d'assistència domiciliària. Vist l'informe jurídic emès pel vicesecretari i la interventora municipal, i d'acord amb el que disposa l'art. 8 i concordants del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda:

Primer. Incoar expedient de contractació mitjançant concurs procediment obert dels Serveis d'Assistència Domiciliària, així com aprovar els Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives particulars que regiran aquesta contractació.

Segon. En tractar-se d'un contracte que la seva execució es farà en diversos exercicis econòmics, de conformitat amb el que disposa l'art. 69.4 del TRLCAP, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent. Les despeses que es generin durant l'exercici corrent es carregaran a les partides 313.2 22711 contractació de servei d'ajuda familiar, la partida 313.2 22701 d'atenció a persones amb dependència, i a la partida 3132-22712 de Transport.

Tercer. El termini de presentació de proposicions serà de vint dies naturals a comptar des de la darrera publicació del corresponent anunci al BOPB i al DOGC.

MEMÒRIA ACTIVITATS 2007 OMIC

31. Aprovar la memòria d'activitats desenvolupades per l'oficina municipal d'informació al consumidor durant el període de l'any 2007, així com la fitxa d'estadística anual de l'OMIC.

APORTACIÓ ECONÒMICA CONSORCI NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA

32. Exp. 08-3268. De conformitat amb la proposta de la Regidoria d'Educació i l'informe de la Intervenció Municipal s'acorda aprovar la liquidació del pressupost de 2007, corresponent a l'Oficina de català del nostre municipi, de la que en resulta una quantitat a aportar de 25.594'18 €.

SOL·LICITUD AJUTS CATÀLEG SERVEIS I ACTIVITATS 2008 PLA CONCERTACIÓ XARXA BARCELONA MUNICIPIS QUALITAT 2008-2011

33. De conformitat amb el dictamen d'aprovació de les bases i del catàleg de serveis i activitats 2008 del Pla de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, s'acorda sol·licitar l'atorgament d'ajuts en els programes que a continuació es relacionen, d'acord amb les fitxes de sol·licituds que s'annexen:

ÀMBIT BENESTAR SOCIAL:

- Suport a les polítiques locals de benestar social:

- A.1 Serveis socials bàsics
- A.2 Serveis socials bàsics. Ajuts per a activitats i serveis de benestar
- A.3 Serveis socials bàsics. Ajuts per a plans i programes municipals de prevenció de drogodependències
- B.1 Serveis d'atenció domiciliària

- *B.2 Serveis socials d'atenció domiciliària. Ajuts per a projectes de promoció de l'autonomia personal i envelliment actiu*

ÀMBIT DEL COMERÇ:

- **Suport a les polítiques locals de mercats i fires:**
 - *Modernització integral de mercats municipals*
 - *Millora de la competitivitat de l'activitat firal*

ÀMBIT DE LA CULTURA:

- **Suport a les polítiques locals de desenvolupament cultural:**
 - *Programes d'actuació municipal de desenvolupament cultural*
 - *Projecte de cultura i proximitat 2008-2011 al Barri Can Mas*

ÀMBIT DE L'EDUCACIÓ:

- **Suport a les polítiques locals d'educació:**
 - *Projectes de coneixement de l'entorn, currículum local i foment de la pertinença*
 - *Altres serveis i equipaments per a la petita infància i les seves famílies*

ÀMBIT DE LA IGUALTAT I LA CIUTADANIA:

- **Suport a les polítiques locals de joventut:**
 - *Plans locals de joventut i programa d'activitats*
 - *Programa d'informació i dinamització juvenil als centres d'educació secundària (PIDCES)*

ÀMBIT DEL MEDI AMBIENT:

- **Suport a les polítiques locals de medi ambient:**
 - *Mitigació i adaptació al canvi climàtic*
 - *Adequació enllumenat exterior a edificis municipals*
 - *Desenvolupament de polítiques ambientals locals*
 - *Educació ambiental i participació ciutadana*
 - *Educació, formació i divulgació ambiental*
 - *Activitats de promoció de la participació ciutadana en el desenvolupament de l'Agenda 21 local*
 - *Desenvolupament d'accions locals en sistemes hídrics (fluvials i litorals)*
 - *Projecte de recuperació de la llera del riu Ripoll*
 - *Altres programes d'actuació ambiental local*
 - *Aprofitament d'aigües freàtiques per al reg de Parcs i carrers*

ÀMBIT DE LA SALUT PÚBLICA I EL CONSUM:

- **Suport a les polítiques locals de salut pública:**
 - *Seguretat Alimentària*

- *Desenvolupament d'activitats de seguretat alimentària (vigilància i control dels riscos relacionats amb els aliments)*
 - *Promoció de la salut: activitats*
 - *Planta cara a la calor 2008*
 - *Mes actiu gent gran*
 - *Educar per la salut*
 - *Campanya fluor a l'escola 2008*
 - *Promoció de la salut: material educatiu*
 - *Joc interactiu de primers auxilis*
 - *Malalties de transmissió sexual*
 - *La Sida*
 - *Anticoncepció*
 - *Promoció de la salut: exposicions*
 - *Cuida't les dents I*
 - *Cuida't les dents II*
 - *Treu-li suc a la sexualitat*
 - *Què pinta la Sida*
 - *Municipi sense fum*
- ***Suport a les polítiques locals de consum:***
- *Manteniment de serveis municipals de defensa dels consumidors i les consumidoras*

AMPLIACIÓ NOMBRE PAPERERES VIA PÚBLICA

34. *Atesa la necessitat d'ampliar el nombre de papereres instal·lades a la via pública, necessitat contrastada pels serveis municipals en les seves tasques d'inspecció i coordinació, s'acorda aprovar l'adquisició a PLÀSTIC ÒMNIUM SISTEMAS URBANOS S.A., de 125 noves unitats de papereres, per un preu unitari de 54,00 € (IVA exclòs) i 75 cossos de paperera de 50 lts. per a reposició, per un preu de 25,00 € (IVA exclòs) la unitat, tot amb un import global de 10.005,00 € (IVA inclòs).*

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

35. *XI-07-1240. Comerç al detall d'articles de regal, ubicada al c. Calvari, 37 baixos, a nom de la Sra. Ana Maria PÉREZ EXPÓSITO, per canvi de nom de l'anterior titular Sra. Fidela Lázaro Sancho. Drets: 213,49 €, ja ingressats.*

36. *XI-08-80. Comerç al detall de tota classe de roba de vestir, ubicada al c. Padró, 29-31, a nom de CALZADOS GARÓ, S.C.P. Drets: 836,38 €, ja ingressats.*

37. *XI-08-60. Oficina per a la venda i instal·lacions telemàtiques, ubicada al c. Verge de Montserrat, 31 local B, a nom de l'empresa SYRTEL COMUNICACIONS DE EMPRESA, S.L. Drets: 808,60 €, ja ingressats.*

38. XI-08-206. Venda al detall de roba de bebé ubicat a les Galeries Mercacentre, local 10, a nom de la senyora María MOLINA HORRILLO. Drets : 811,90 €, ja ingressats.

LIQUIDACIÓ ENLLUMENAT NADAL 2007

39. Mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 1130/2007, es va adjudicar a l'empresa FONEX-2005 SL el contracte de subministrament i instal·lació en règim de lloguer de l'enllumenat de Nadal 2007.

Restava pendent d'adjudicar el manteniment de les instal·lacions i el lloguer de quadres elèctrics que, finalment es van contractar amb l'empresa COMERCIAL 54 SL, per un import de 11.600 € i 11.000 € respectivament.

Així doncs, s'acorda l'aprovació de la despesa corresponent al manteniment de les instal·lacions i al lloguer de quadres elèctrics per a l'enllumenat de Nadal per un import total de 22.600 €, que s'haurà de carregar a la partida 16.761.22606-Promoció festes nadalenques.

DEVOLUCIÓ GARANTIA SUBMINISTRAMENT MATERIAL CENTRE INTERPRETACIÓ PATRIMONI

40. Vist l'informe del responsable de compres i a proposta de la Regidoria de Cultura, s'acorda retornar a l'empresa SUMINISTROS PARA ESPACIO ACTIVO SA, l'import de 980,00 euros, en concepte de fiança definitiva, pel subministrament material Centre Interpretació Patrimoni, per haver transcorregut el termini de dotze mesos de garantia establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

41. Exp. OM08-004-X0024. Al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció de la segona fase del CEIP els Pinetons a l'avinguda de Catalunya núm. 16, amb un pressupost d'execució material de 3.931.034,48 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 18 mesos. Prescripcions: 1) Aquesta llicència restarà condicionada a l'obtenció de la llicència mediambiental. Qualsevol modificació de l'obra que pugui derivar-se de la llicència mediambiental no és responsabilitat d'aquest Ajuntament. 2) Restarà pendent el posterior lliurament del projecte executiu de la instal·lació de l'energia solar i una còpia dels corresponents certificats de la instal·lació de la classe corresponent.

Taxa per l'atorgament de la llicència	86.207,59 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	146.942,07 €
Import total exaccions	233.149,66 €

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

42. Exp. VP06-119-X0971. A Mobiliario de Oficinas Morenilla, representada pel senyor Emilio Morenilla Romero, tres plaques pels guals del passatge Niquel s/n. Prescripcions: 1) Es podran retirar les plaques en la policia local, previ pagament de 20 € cadascuna mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb plaques pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lades les plaques en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

43. Exp. VP07-129-X0950. A Reparaciones Horta SL, representada pel senyor Miguel Galvez Bazan, una placa pel gual del carrer Blasco Ibañez núm. 6 local A2. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

44. Exp. VP07-154-X1145. Al senyor José Roviralta Roviralta, una placa pel gual del carrer Can Roqueta núm. 12. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 € mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia al departament de Rendes.

DENEGACIÓ RESERVES D'ESTACIONAMENT

45. Exp. VP07-075-X0588. Denegar a la senyora Aurelia Medina Dominguez, de conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques i una vegada donada audiència, una reserva específica d'estacionament per a discapacitats en la rambla sant Jordi núm. 136, atès que segons el certificat aportat no supera el grau de mobilitat establert per obtenir la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

46. Exp. VP07-0146-X1109. Denegar al senyor Alberto Martinez Mora, de conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques i una vegada donada audiència, una reserva d'estacionament de càrrega i descàrrega al carrer Sant Enric núm. 41, atès que aquest tipus de reserva en zona urbana hauran d'ésser genèriques i no d'ús privatiu, així mateix s'ha comprovat en el departament d'Activitats que no existeix cap llicència municipal al seu nom en aquesta adreça.

DENEGACIÓ PILONES

47. Exp. VP06-172-X1188. Denegar a la Comunitat de Propietaris del carrer Doctor Bergós núm. 54, de conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques i una vegada donada audiència, la instal·lació de dues pilones al costat del gual del pàrquing comunitari del carrer Joan Miró núm.12, atès que és criteri de l'Ajuntament extingir la instal·lació de pilones en aquests casos, essent l'alternativa sol·licitar la protecció de gual consistent en la senyalització horitzontal.

48. Exp. VP07-115-X0858. Desestimar les al·legacions presentades pel senyor Modest Serra Garcia i denegar la instal·lació de pilones per protegir el gual del carrer Sol núm. 5, atès que és criteri de l'ajuntament extingir la instal·lació de pilones en aquests casos i, les pilones a que es refereix l'escrit i fotografies aportades no fan la funció de protecció de guals, són per impedir l'estacionament en un costat del carrer o damunt la vorera i per convertir un tram de carrer en zona de vianants.

49. Exp. VP07-155-X1155. Denegar a la senyora Esther Garcia Muñoz, de conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques i una vegada donada audiència, la instal·lació de dues pilones en el pas de vianants del carrer Padró núm. 107, atès que és criteri de l'Ajuntament extingir la instal·lació de pilones, podent avisar a la Policia Local sempre que algun vehicle dificulti l'accés als vianants.

RENOVACIÓ MONOPOSTE PUBLICITARI

50. Exp. PUB08-001-X0128. Concedir a Sistemes e Imagen Publicitària S.L.U, representada pel senyor Alex Ensesa Casulleras, pròrroga d'un any, fins el febrer de 2009, de la instal·lació d'un monoposte publicitari situat en terreny municipal del sector Baricentro colindants a la C-58, autoritzada per aquest ajuntament en data 30 de gener de 2002, exp. 01-04560. Prescripcions: 1) En compliment del D.201/94, sobre residus de la construcció, el sol·licitant de la llicència resta obligat a retirar i deixar net i expedit els terrenys confrontants a aquesta instal·lació i al seu manteniment posterior en els canvis de propaganda. 2) Aquesta autorització tindrà validesa d'un any havent-se de sol·licitar, en el seu cas, la corresponent pròrroga amb anterioritat a l'expiració del termini i liquidar per anticipat la corresponent taxa per l'ocupació de terreny de domini públic.

Taxa segons O.F. 6, Grup II tarifa 6a.....4.566,00 €

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificació d'Obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

51. Exp. 08-3130. Núm. 2 i última, subscripta per l'arquitecte municipal, senyor Jordi Fortuny Aguiló, corresponent a les que executa l'empresa "IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA", del modificat de les obres del projecte de ludoteca i vestidor al CEIP Anselm Clavé, per un import de 13.606,21 €.

52. Exp. 08-2866. Núm. 1 i última, subscripta per l'arquitecte municipal, senyor Jordi Fortuny Aguiló, corresponent a les que executa l'empresa "IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA", de les obres complementàries al projecte de ludoteca i vestidor al CEIP Anselm Clavé, per un import de 13.307,16 €.

53. Exp. 08-3368. Núm. 1, subscripta per l'enginyera municipal, senyora Gemma Lozano Soria, corresponent a les que executa l'empresa "SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA", de les obres de canvi a sodi de l'enllumenat públic per a estalvi energètic a diversos carrers corresponents als quadres AM i BB, per un import de 10.574,47 €.

54. Exp. 08-3573. Núm. 1, subscripta per l'arquitecte director de les obres, senyor Alex Egea Guardiola i per l'arquitecte tècnic senyor Lluís Garcia Remolar, corresponent a

les que executa l'empresa "SEPISA, SL", de les obres d'urbanització d'un tram de la rambla Sant Esteve i d'un tram dels carrers Nou i Sol, per un import de 37.792,58 €.

CERTIFICACIÓ FINAL OBRES ADEQUACIÓ FAÇANA ESPAI PÚBLIC EXISTENT SOBRE COBERTA EDIFICI MERCACENTRE

55. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 160.1 i 166 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar l'import total de l'obra executada del contracte d'obres de la Fase 1 "adequació de la façana de l'espai públic existent sobre la coberta de l'edifici Mercacentre" del projecte de remodelació de la rambla sant esteve, del parc dels mestres, de la plaça del molí, d'un tram dels carrers Nou i Sol i de la façana de l'espai públic existent sobre la coberta de l'edifici mercacentre, presentada per l'Arquitecte director de les obres, senyor Alexandre Egea Guardiola i signada de conformitat per l'empresa adjudicatària, REHAC, S.A., per un import total de 411.673,38 €, que representa un excés de 24.106,79 €, degudament justificat en l'expedient, així com la Certificació d'Obres núm. 9 i última, per un import de 24.156,25 €, que es faran efectius amb càrrec a la partida 13.511.63000.

CONCURS CONTRACTACIÓ SERVEI CONSULTORIA ESTUDI PARC HABITATGES PLA DE BARRIS

56. Atès que pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va resoldre atorgar al municipi de Ripollet una subvenció per a impulsar la realització de les actuacions previstes en el projecte d'intervenció integral del barri de Can Mas, subvencionat a l'empara de la resolució PTO/44/2008, de 10 de gener.

Atès que per l'Ajuntament en Ple en sessió celebrada el dia 19 de juliol de 2007, va acordar acceptar la subvenció atorgada, i que en data 19 de novembre de 2007, es va signar el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Considerant que s'ha de realitzar l'estudi i coneixement del parc d'habitatges que integren el citat projecte. Vist l'informe proposta emès pel coordinador del projecte d'Intervenció Integral del Barri de Can Mas i d'acord amb el que disposa el TRLCAP, s'acorda:

Primer. Incoar expedient de contractació mitjançant concurs procediment obert per a contractar els treballs de consultoria i assistència tècnica per a dur a terme l'estudi i coneixement del parc d'habitatges que integren el projecte d'intervenció integral del Pla de Barris Can Mas, de Ripollet, així com aprovar els Plecs de Prescripcions Tècniques i de Clàusules Administratives particulars que regiran aquesta contractació.

Segon. En tractar-se d'un contracte que la seva execució es farà en diversos exercicis econòmics, de conformitat amb el que disposa l'art. 69.4 del TRLCAP, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent. Les despeses que es generin durant l'exercici corrent es carregaran a la partida 2008-13-464-21200.

Tercer. El termini de presentació de proposicions serà de quinze dies naturals a comptar des de la darrera publicació del corresponent anunci al BOPB i al DOGC.

CONVENI COL·LABORACIÓ MMAMB INTERCANVI INFORMACIÓ PLANEJAMENT URBANÍSTIC

57. Vista la minuta del conveni de col·laboració a subscriure entre la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i aquest Ajuntament, amb la finalitat de l'intercanvi de la informació de planejament urbanístic d'ambdues institucions, als efectes de garantir el procés d'actualització periòdica del sistema d'informació urbanístic metropolità i la pàgina web corresponent, s'acorda aprovar la minuta del conveni citat, tot facultant al senyor Alcalde per a la signatura dels documents que en dret sigui menester per a l'efectivitat del present acord.

OBRES ADEQUACIÓ ARXIU MUNICIPAL

58. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 28.139,98 €, IVA inclòs, per a l'execució de les obres d'adequació de l'arxiu municipal, i adjudicar la seva realització a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL, amb un termini d'execució d'un mes. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 09.121.6220006.

CONVENI COL·LABORACIÓ DEPARTAMENT MEDI AMBIENT I HABITATGE ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ ESPECIAL INTERÈS I AMB CARÀCTER EXCEPCIONAL

59. Vista la minuta del conveni de col·laboració a subscriure entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i aquest Ajuntament, amb la finalitat de concretar les actuacions de rehabilitació que es podran beneficiar de les subvencions addicionals previstes en l'article 18 del Decret 455/2004, de 14 de desembre, atesa la situació especial i/o el caràcter excepcional en què es troben els edificis i habitatges objecte de rehabilitació inclosos dins de l'àmbit del barri de Can Mas, s'acorda aprovar la minuta del conveni citat, tot facultant al senyor Alcalde per a la signatura dels documents que en dret sigui menester per a l'efectivitat del present acord.

CONNEXIÓ CLAVEGUERAM CAMP FUTBOL COL·LECTOR RIU RIPOLL

60. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 121 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 15.595,16 €, IVA inclòs, per a l'execució de les obres de connexió del clavegueram del camp de futbol de Ripollet al col·lector de la Entitat Metropolitana al costat del riu Ripoll, i adjudicar la seva realització a l'empresa CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL, amb un termini d'execució d'un mes. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 13.452.61100.

ADJUDICACIÓ OBRES CONSTRUCCIÓ CENTRE CÍVIC PRIMER DE MAIG

61. Vist el resultat del concurs convocat, segons acord d'aquesta Junta de data 6 de febrer de 2008, per a l'adjudicació de les obres de construcció del Centre Cívic Primer de Maig, menys el capítol 10 "equipaments", l'acta d'obertura de proposicions corresponent al dia 31 de març de 2008, i els informes emesos, de conformitat amb la proposta formulada per la MESA de contractació, s'acorda:

Primer. Efectuar l'adjudicació a l'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA, per un preu tancat de 298.000 €, IVA inclòs, havent de constituir en el

termini de 15 dies la garantia definitiva per import de 11.920 €. El termini d'execució és de cinc mesos i el de garantia de dos anys.

Segon. *Designar al senyor Jordi Fortuny Aguiló, arquitecte municipal, per a la supervisió de l'obra.*

MODIFICACIÓ PROJECTE CONSTRUCCIÓ NOU BAR POLIESPORTIU MUNICIPAL

62. *Vist el projecte modificat del projecte de construcció del nou bar del Poliesportiu municipal, redactat per l'arquitecte redactor i director de les obres, senyor Albert Salazar Junyent, de l'empresa Activitats Arquitectòniques, SL, i els informes emesos, s'acorda la seva aprovació per un import de 65.057,95 €, que origina un pressupost total modificat de 547.917,35 €, essent l'import total a liquidar al contractista la quantitat de 547.917,35 €, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "AGBAR INSTALACIONES, SL", per a la seva execució, de conformitat amb allò previst als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 2.602,32 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.452.61100.*

PRÒRROGA CONTRACTE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA REDACCIÓ PROJECTE ACTUALITZACIÓ I ASSISTÈNCIA SECTOR NORD-OEST

63. *Vist el conveni subscrit en data 7 de març de 2008, entre el Sr. Alcalde-President i la mercantil JBE ARQUITECTES ASSOCIATS SL, representada pel Sr. Joan Barba Encarnación, i d'acord amb el que disposa l'art. 198 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda ratificar en els seus propis termes el conveni esmentat i, conseqüentment, prorrogar pel termini d'un any, el contracte administratiu de consultoria i assistència per a la redacció del projecte d'actualització urbanística al sector NO, adjudicat per acord d'aquesta Junta, en sessió celebrada el dia 19 de gener de 2005.*

APROVACIÓ INICIAL ESTATUTS I BASES ACTUACIÓ JUNTA COMPENSACIÓ POLÍGON COMPRÉS PER LES FINQUES DELS CARRERS SANT JOSEP, 23 I PIZARRO, 24

64. *Vistos els informes emesos en relació al projecte d'Estatuts i Bases d'actuació per a la constitució de la Junta de Compensació del Polígon comprès per les finques del carrer Sant Josep núm. 23 i carrer Pizarro núm. 24, presentat pel Sr. Pedro Martinez Gonzalez, Sra. Victoria Bayo Fabregat i Sr. Isidoro Martinez Gonzalez. Considerant el que preveu l'art. 113.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.*

Atès que correspon a l'alcalde la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, tal i com estableix l'art. 21.1 lletra j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la qual ha estat delegada aquesta Junta per resolució de l'alcaldia núm. 613/2007 publicada al BOPB núm. 153 de 27 de juny de 2007; s'acorda:

Primer. *Aprovar inicialment els Estatuts i les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon comprès per les finques del carrer Sant Josep núm. 23 i*

carrer Pizarro núm. 24, presentat pel Sr. Pedro Martinez Gonzalez, Sra. Victoria Bayo Fabregat i Sr. Isidoro Martinez Gonzalez.

Segon. Exposar a informació pública pel termini de un mes, els Estatuts i les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació, mitjançant anunci que s'haurà d'inserir al BOPB, durant aquest termini es podran presentar les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer. Notificar personalment a les persones interessades, concedint un termini d'audiència de un mes, durant el qual podran presentar les al·legacions que estimin escaients.

DESQUALIFICACIÓ HABITATGE

65. Vista la petició presentada per la senyora Elisabeth Molina Moya, sobre autorització per a desqualificar l'habitatge de protecció oficial situat al carrer Verema, 2, baixos 2a, construït per l'empresa Ripollet Invest, SA.

Ateses les característiques i finalitats que van inspirar al seu dia la promoció d'habitatges de protecció oficial, i seguint els criteris adoptats per aquesta Junta en data 11 d'abril de 2007, s'acorda:

Primer. Denegar l'autorització sol·licitada per la Sra. Elisabeth Molina Moya per a desqualificar l'habitatge de protecció oficial situat al carrer Verema, 2, baixos 2a.

Segon. Notificar el present acord al sol·licitant i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

SOL·LICITUD SUBVENCIÓ DEPARTAMENT MEDI AMBIENT I HABITATGE

66. Aprovar la sol·licitud de subvenció de la convocatòria d'ajuts per a la realització d'actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior corresponent a l'any 2008, convocada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, publicada al DOGC núm. 5094 de 19 de març d'enguany.

Així com el compromís de realització de les activitats especificades al Projecte de mesures d'estalvi energètic a l'enllumenat públic i prevenció de la contaminació lumínica a Ripollet-2008 per al qual es demana la subvenció.

REVISIÓ PREUS CONTRACTE ARRENDAMENT OFICINES MUNICIPALS

67. Vist l'escrit de revisió de preus presentat per l'empresa MILLETI, SL, arrendadora de les oficines municipals que aquest Ajuntament té al carrer de Balmes núm. 8, el contracte d'arrendament signat en data 1 de març de 2000 i l'informe favorable de la Intervenció emès a l'efecte, s'acorda aplicar un increment del 4,3676 per cent en el preu de contracte, en concepte de l'aplicació de l'IPC corresponent, i fixar el nou preu de contracte en 4.472,08 € (IVA inclòs), amb efectes de 1r. de març de 2008.

XIIè MOSTRA GASTRONÒMICA

68. Aprovar la realització de la XIIè. Mostra Gastronòmica i l'adjudicació de les tasques d'organització al Gremi d'Hostaleria del Vallès Occidental a realitzar el dia 20 d'abril de 2008, a la Plaça del Molí, amb un pressupost de 7005,77€, a càrrec de la partida pressupostaria núm. 0376122602.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

SOTERRAMENT LÍNIES ELÈCTRIQUES UN TRAM CARRERS SOL, NOU I RAMBLA SANT ESTEVE

69. Vist el conveni de col·laboració de data 16 de novembre de 1998 subscrit entre la societat FECSA – ENHER I, S.A., avui ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU i aquest Ajuntament, l'informe emes per la Enginyera municipal de data 14 d'abril de 2008, en relació al soterrament de les línies elèctriques per a les obres d'urbanització d'un tram dels carrers Nou, Sol i Rambla Sant Esteve, s'acorda aprovar l'esmentat soterrament de les línies elèctriques, assumint aquesta Corporació el cost de l'obra civil per un import de 23.439,92 €. La mercantil ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, assumirà l'execució de les instal·lacions amb un cost de 42.206,83 €. La despesa de l'obra civil es farà efectiva amb càrrec a la partida de 13.511.6300006 del vigent pressupost de la Corporació.

SUBVENCIO ELABORACIO INSTRUMENTS DESCRIPCIO FONSDOCUMENTAL CONSERVAT ARXIU MUNICIPAL

70. Vista l'Ordre CMC/126/2008, de 26 de febrer, per la que modifica l'Ordre CMC/65/2007, de 2 de març, i es convoquen les subvencions als arxius catalans per a l'any 2008, i d'acord amb els informes emesos i altre documentació que consta a l'expedient, s'acorda:

Primer. Sol·licitar una subvenció a la Direcció General del Patrimoni Cultural per a l'elaboració d'instruments de descripció del fons documental d'aquest Ajuntament, per un import de 9.400 euros.

Segon. Aprovar el projecte de l'actuació arxivística a dur a terme, elaborat per l'arxiver municipal.

Tercer. Facultar a l'Alcalde per a signar la sol·licitud així com qualsevol altre document que sigui menester per a l'efectivitat del present acord.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 10.05 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El vicesecretari,

Juan Parralejo Aragoneses

Víctor Siles Marc