

A la Casa Consistorial de la Vila de Ripollet, el dia **26 de març de 2008**, essent les 9.20 hores, es constitueix la Junta de Govern Local, per tal de celebrar sessió ordinària, amb l'assistència de les persones que a continuació s'indiquen, prèviament convocades a l'efecte:

President: L'Ill·lm. Sr. Juan PARRALEJO ARAGONESES, Alcalde President.

Regidors/es, senyors/es:

- Rosa María MARTÍN ARJONA,
- Xavier PEÑARANDO MOREA,
- Fernando TORNEL LLOREDA,
- Joan FANDOS de MIGUEL
- i Inmaculada VIERA HERNÁNDEZ.

Estan assistits per mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, Víctor SILES MARC, que dono fe de l'acte; hi és també present la interventora habilitada senyora Teresa GORINA ROCA.

La presidència declara oberta la sessió per haver-hi quòrum suficient, s'entra a conèixer els assumptes que integren l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els següents acords, llevat que en l'acord respectiu s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat.

ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR

1. Aprovar l'esborrany de l'acta núm. 5/2008, corresponent al dia 5 de març.

A continuació i en exercici de les facultats delegades a aquesta Junta per resolució de l'Alcaldia de data 16 de juny de 2007, s'adopten els següents acords :

RATIFICACIÓ PRÀCTIQUES ALUMNA IES "PALAU AUSIT"

2. De conformitat amb la proposta emesa pel departament de personal, s'acorda:

Primer. Ratificar la signatura del conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball a favor de l'alumna de l'IES "Palau Ausit" de Ripollet, senyora Yaiza Bello Gallardo, per a la realització de les hores de pràctiques formatives previstes en el conveni.

Segon. Autoritzar la realització de les pràctiques en les dependències dels Patronat de Cultura i Joventut, nomenant tutor al senyor Jose M^a Sebastián Miranda.

JUSTIFICACIÓ DESPESES ANTICIPADES PER TRESORERIA

3. Aprovar la relació núm. 1/2008, de despeses anticipades per tresoreria per atendre el funcionament dels serveis que comença amb l'operació 2006/4562, per un import de 600,00 €, i acaba amb l'operació 2008/255, per un import de 120,00 €, així com la liquidació, en tot cas, dels saldos corresponents.

ALTES, BAIXES I RECLAMACIONS D'EXACCIONS MUNICIPALS

- **Impost sobre béns immobles**

4. Exp. 08-02076. Donar de baixa el rebut d'IBIU 07/1352581 corresponent a la finca situada al carrer Verge de Montserrat, 14 1 S0 02, per import de 76,48 € a nom del senyor Marvin Kojo Afful, motivada per un canvi de titularitat, segon es desprèn d'escriptura de compra venda on consta com a data de transmissió el 14 de setembre de 2006 i aprovar la liquidació 1443479, pel mateix concepte i import, a nom del senyor Joseph Sakibou, com a actual titular de la finca.

5. Exp. 08-02139. Concedir la renovació de la bonificació del 20% per l'any 2009 fins al 2010 per titularitat de família nombrosa, al senyor Rafael Pareja Garcia, titular de la finca situada al carrer Jacint Verdaguer, 15 1 02 01, referència cadastral: 9748304DF2994H0005KQ, segons títol de família nombrosa núm. 8/000923/1996, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 i en l'art. 8.2.3.

6. Exp. 08-02415. Desestimar la reclamació presentada pel senyor Ibrahima Barro, mitjançant la qual sol·licita la baixa del rebut d'IBIU núm. 1352671 de l'exercici 2007, per import de 104,24 € i corresponent a la finca situada al carrer Pablo Picasso, 3 1 04 01, al·legant una errada a l'hora de realitzar la notificació del rebut, ja que s'ha comprovat al document de transmissió de la finca, amb data de compra del 20 de desembre de 2006, que l'adreça que consta al citat document és la utilitzada a la notificació del rebut corresponent a l'exercici 2007.

Així mateix, informar-li que la modificació d'adreça de notificacions sol·licitada amb data 3 de març de 2008, tindrà efectes a partir de l'exercici 2008.

7. Exp. 08-02631. Concedir la bonificació del 20% per l'any 2009 fins al 2025 per titularitat de família nombrosa, a la senyora Nieves Rico Gómez, titular de la finca situada al carrer Sant Sebastià, 9 1 BJ 01, referència cadastral: 9042318DF2994A0014AD, segons títol de família nombrosa núm. 8/001177/2008, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 i en l'art. 8.2.3.

8. Exp. 08-02663. Concedir la bonificació del 20% per l'any 2009 fins al 2011 per titularitat de família nombrosa, al senyor Domingo Garcia Torregrosa, titular de la finca situada al carrer Doctor Bergos, 44 1 01 01, referència cadastral: 0145905DF3904E0006FB, segons títol de família nombrosa núm. 8/002130/2008, es concedeix, d'acord amb allò que estableix l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, en l'art. 5.3 i en l'art. 8.2.3.

- **Taxa entrada vehicles**

9. Exp. 07-13751. Acceptar la reclamació presentada pel senyor Juan Carlos MARTINEZ GALLARDO i tornar-li, en concepte d'ingressos indeguts, la quantitat de 51,15 € corresponent al pagament del rebut de la Taxa d'entrada de vehicles núm. 1432356 de l'exercici de 2007; en atenció a què, de l'informe emès a l'efecte pels Serveis tècnics, es desprèn que no existeix cap senyalització en la finca, per la qual cosa no s'ha produït l'acreditament de l'aprofitament especial que constitueix el fet imposable de la taxa, com indica l'art. 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 10.

Aquesta devolució s'aplicarà a la partida núm. 32000 de l'Estat d'ingressos.

Per a la devolució de la quantitat esmentada haurà de presentar en la Tresoreria municipal el rebut original, així com el número de compte bancari on s'ha d'efectuar la transferència.

10. Aprovar la relació de baixa núm. 5/2008, corresponent a baixes de rebuts del padró 2007 per un import total de 4.106,83 €, en atenció a què, segons informació obrant en el departament, varen ser baixa o canviats de nom anteriorment al període impositiu, per la qual cosa no escau el seu cobrament.

• **Sancions trànsit**

11. Estimar les reclamacions presentades contra les diligències de constrenyiment que tot seguit es relacionen, ja que després de fer les comprovacions adients s'observa que existeix defecte en la notificació del procediment sancionador, per la qual cosa s'acorda donar de baixa les sancions.

Núm. Instància	Diligència constrenyiment	Expedient multes	Nom	Import
1895/2008	2495/2005	4754/2005	Avis Alquile un Coche, S.A	180.-€
1895/2008	2592/2005	4943/2005	Avis Alquile un Coche, S.A	180.-€
1635/2008	2201/2005	5880/2005	Angel Chamizo Reyes	60.-€
2179/2008	3045/2005	6845/2005	Sergio Giménez Angel	60.-€

12. Exp. 08-2306. Estimar la reclamació presentada pel senyor Juan Celestino Martínez Pulido contra la diligència de constrenyiment 3213/2005 corresponent a l'expedient per multa de trànsit 7223/2005, ja que segons consta a la documentació aportada per l'interessat i una vegada fetes les consultes adients des del dia 29/10/2004 no és propietari del vehicle amb matrícula B 6997NT i la denúncia és del 05/11/2005, per la qual cosa s'acorda donar de baixa la sanció.

13. Donar de baixa d'ofici el rebut 0001 991 039100 0003058 2005 510 a nom de la senyora Francisca Ruiz Robles, corresponent a l'expedient de multes 2005/6888, ja que vist l'informe emès per la Policia Local en data 1 de febrer de 2008, resulta que existeix un defecte de forma en la notificació de la denúncia, per això s'acorda donar de baixa la sanció.

14. Exp. 08-1410. Desestimar la reclamació presentada per la senyora Josefa Anguita Palacios contra la providència de constrenyiment 1663/2005, perquè examinat l'expedient de multes 3594/2005 es comprova que la denúncia està notificada personalment en data 5/07/2005 i la sanció en data 6/02/2006 amb resultat d'absent i posterior publicació al BOP núm. 85 de data 10/04/2006, per la qual cosa s'acorda continuar el procediment executiu.

FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS D'EXACCIONS MUNICIPALS

Vistes les instàncies presentades, així com els informes emesos per la intervenció municipal, s'acorda aprovar el següent fraccionament de pagament de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

15. Exp. 08-2661. Acceptar la sol·licitud del senyor Joan Antoni DIVIU VILA i autoritzar el fraccionament de la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 324/2008 de 1.423,99 € en 11 pagaments mensuals de 118,67 € i 1 pagament de 118,62 €, primer venciment el 20 de maig de 2008 i darrer el 20 d'abril de 2009, adjuntant a aquesta notificació 12 liquidacions fraccionades per a què, abans del dia de cada venciment, es paguin en qualsevol entitat bancària de les que figuren al peu de les liquidacions.

A aquest fraccionament se li aplicarà l'interès de demora del 7,00 per cent, resultant una quantitat a pagar de 42,88 €, a liquidar en el termini que s'estableix a la liquidació dels mateixos, que igualment s'adjunta.

CONCERTACIÓ OPERACIÓ TRESORERIA

16. Iniciar els tràmits per contractar una operació de tresoreria de 2.400.000 €, per termini d'un any amb tipus d'interès d'euribor revisable trimestralment, sol·licitant ofertes a totes les entitats financeres del municipi, fixant un termini de quinze dies per a la seva presentació.

SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGÜES

De conformitat amb l'escrit presentat per SOREA, adjudicatària del servei municipal d'abastament d'aigües, i l'informe emès per Intervenció, s'acorda :

17. Exp. 08-2613. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria durant el primer trimestre de 2008, per import de 324.216'76 €, així com la factura de retribució corresponent als mateixos períodes, per import de 302.533'75 €.

18. Exp. 08-2614. Aprovar el càrrec corresponent al subministrament d'aigua domiciliaria durant el mes de febrer de 2008, per import de 18.934'83 €, així com la factura de retribució corresponent als mateixos períodes, per import de 17.549'64 €.

19. Exp. 08-2616. Aprovar el càrrec negatiu corresponent a modificacions de rebuts del 15'26€, durant el quart trimestre de 2007 així com la factura d'abonament de la retribució corresponent als mateixos períodes, per import de 14'14 €.

20. Exp. 08-2613. Aprovar el càrrec negatiu corresponent a anulacions de rebuts del subministrament d'aigua domiciliaria durant el primer, segon, tercer i quart trimestre de 2007, per import de 466'28 €, així com la factura de retribució corresponent als mateixos períodes per import de 436'19 €.

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

21. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 500,- € a l'exp. 1999/268 (2) 210,- € a l'exp. 2005/62 (3) 1000,- € a l'exp. 2008/14 (4) 200,- € a l'exp. 1999/682 (5) 250,- € a l'exp. 2007/55 (6) 400,-€ a l'exp. 2007/304 (7) 647,- € a l'exp. 2008/23 (8) 460,- € a l'exp. 2004/57 (9) 150,- € a l'exp. 2006/538.

REVISIÓ PREUS 2008 COOPERATIVA TREBALLADORES FAMILIARS

22. Vist l'informe favorable d'Intervenció l'aprovació de l'aplicació del percentatge del 4.2 % en concepte de revisió de preus del contracte subscrit amb la Cooperativa de Treballadores Familiars, en l'aplicació d'allò previst en l'apartat 11 del plec de clàusules administratives, tant pel que fa als serveis d'atenció ala persona que es fixen en 11.60 €/hora els dies feiners i 13'14 €/hora els dies festius, així com als d'atenció a la llar, que es fixen en 7'08 €/ hora, amb efectes de 1r de desembre de 2007.

SIGNATURA CONVENI CONSELL COL·LEGI VETERINARIS CATALUNYA

23. Vist l'informe emès pel departament de Sanitat d'aquest Ajuntament, i d'acord amb l'Ordenança Municipal d'Animals de Companyia, s'acorda aprovar la minuta

del conveni entre el consell de col·legis veterinaris de Catalunya i aquest Ajuntament, per a l'accés a la base de dades del arxiu d'identificació d'animals de companyia. Per a fer front a les despeses que generarà el conveni existeix crèdit suficient a la partida 2008-14-413-22701.

CONVENI COL·LABORACIÓ ESPLAI DIARI AMB LA GRESCA

24. A proposta de la Regidoria d'Educació i Polítiques d'Igualtat s'acorda aprovar la pròrroga del conveni subscrit amb l'associació GRESCA (Grup Recreatiu, Educatiu, Social, Cultural i Alternatiu) i aquest Ajuntament, per tal de dur a terme el servei d'esplai diari amb alumnes de primària del municipi, durant l'any 2008, que inclou l'atorgament d'una subvenció, per un import de dotze mil euros (12.000€), amb càrrec a la partida de subvenció del projecte d'esplai diari, 422 48901, que es lliurarà a la GRESCA, a justificar, segons estableix la minuta aprovada.

AUTORITZACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES

Atorgar, sense perjudicis de tercers, ni de les competències d'altres organismes, i amb les condicions que es contenen en l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, que es traslladarà a l'interessat, les següents llicències d'obertura d'establiments, aprovant al mateix temps la corresponent liquidació:

25. XI-08-111. Venda al detall d'articles de papereria ubicat al c. Ntra. Sra. dels Àngels, núm. 13, a nom de la senyora Maria SOLÁ ESPIN.

26. XI-06-485. Comerç al detall de peces de vestir ubicat a la rambla Sant Esteve, núm. 13, a nom de la senyora Virtudes PEÑA CARRASCO.

DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE ESTUDI REMODELACIÓ ESTRUCTURES COMERCIALS COL·LECTIVES MERCAT MUNICIPAL I L'ENTORN I LES SEVES REPERCUSSIONS

27. Aprovar la devolució, a AUREN AUDITORS CONSULTORS BARCELONA, S.A, de la garantia definitiva per import de 941,20 €, constituïda en data 6 de maig de 2002, per a la contractació de l'estudi de la remodelació de les estructures comercials col·lectives del mercat municipal i l'entorn i les seves repercussions, atès que es va produir la liquidació del referit contracte amb motiu de la finalització del seu termini. Aquest acord restarà condicionat a la prèvia aportació, cas de no haver-se efectuat amb anterioritat, del document original acreditatiu de la constitució de la referida garantia.

DEVOLUCIÓ GARANTIES OBRES

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i Intervenció, i una vegada transcorregut el termini de garantia, s'acorda ordenar la devolució de les respectives fiances prestades en el termini establert pels contractistes adjudicataris de les següents obres:

28. Obres d'enderroc de l'edifici del carrer del Sol núm. 41; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 868,11 €.

29. Modificat remodelació de les voreres del carrer Magallanes, núm. 14; adjudicatari "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL."; fiança 186,50 €.

30. Direcció facultativa i execució de les obres d'instal·lació de gespa artificial i pavimentació exterior al camp de futbol municipal de Ripollet; adjudicatari "POLIGRAS IBERICA, S.A."; fiança 18.065,42 €.

31. Modificat d'instal·lació de gespa artificial i pavimentació exterior al camp de futbol municipal de Ripollet; adjudicatari "POLIGRAS IBERICA, S.A."; fiança 2.358,39 €.

DEVOLUCIÓ DIPÒSITS GARANTIA OBRES MAJORS

Vista la proposta dels Serveis Tècnics Municipals, s'acorda aprovar les següents devolucions de dipòsits de garanties per llicències d'obres:

32. Exp. 07-5364. A TANELLA DESARROLLO INMOBILIARIO S.A., representada pel Sr. Antoni Herrador, devolució de 2.570,12 €, en concepte de lliurament de residus de construcció a lloc autoritzat per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al carrer Verge de Montserrat núm. 42, autoritzada per aquesta Junta en data 16 de març de 2005, segons expedient núm. OM04-082-X1107.

33. Exp. 08-1520. Al Sr. Joan TORREGROSA ARÚS, devolució de 1.772,59 €, en concepte de lliurament de residus d'enderroc a lloc autoritzat per les obres d'enderroc de l'habitatge unifamiliar del carrer Nou núm. 37, autoritzada per aquesta Junta en data 11 d'abril de 2007, segons expedient núm. OM07-006-X146.

AUTORITZACIONS URBANÍSTIQUES

Atorgar, de conformitat amb els informes tècnics i jurídics emesos als respectius expedients, les llicències urbanístiques que a continuació s'indiquen, sense perjudici de tercers, ni de les competències d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, així com a la normativa complementària aprovada per la Comissió de Govern de 20 de febrer de 2002 i prescripcions particulars que en cada cas es detallen, aprovant així mateix les corresponents liquidacions. Haurà de comunicar-se per escrit a aquest Ajuntament la data d'inici i terminació de les obres, quedant caducada la llicència de no complir-se els terminis fixats en cada cas. La llicència no autoritza l'obertura de rases ni modificacions d'elements a la via pública que, si escau, s'haurà de sol·licitar per separat:

- Obres majors:

34. Exp. OM06-064-X1201. A SHIVAU 2005 S.L., representada per la Sra. Esther BRONCHUD GUILLÉN, per a la construcció d'un edifici entre mitgeres amb 7 habitatges, un local, cinc trasters, i aparcament amb 7 places de cotxe i 2 de moto, al carrer Rocabrúna núm. 17, amb un pressupost d'execució material de 507.794,17 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 18 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	10.841,41 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	18.981,35 €
Taxa ocupació via pública amb tanca durant un any	960,30 €
Taxa connexió al clavegueram.....	133,55 €
Import total exaccions	30.916,60 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1142092	10.841,41 €
Pendent d'ingrés.....	20.075,19 €

35. Exp. OM07-035-X769. A IBERICA DE ARMERIAS SCL, representada pel Sr. Manuel Montero Sánchez, per les obres d'ampliació i reforma de la nau industrial situada a la nau 30 del carrer Can Barneda núms. 17-37, amb un pressupost d'execució material de 125.524 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: 24 mesos.

Taxa per l'atorgament de la llicència	2.679,94 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	4.692,09 €
Import total exaccions	7.372,03 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1426704.....	2.679,94 €
Pendent d'ingrés.....	4.692,09 €

36. Exp. OM07-041-X985. Al Sr. Tomàs SÁNCHEZ CORRIOLS, per a l'acabament de les obres interiors de l'habitatge 1r3a de l'edifici plurifamiliar del passatge Duc de Tetuan núm. 29, amb un pressupost d'execució material de 26.933 €. Termini d'inici: 3 mesos. Termini d'execució: un any.

Taxa per l'atorgament de la llicència	575,02 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.007,29 €
Taxa connexió clavegueram	47,95 €
Import total exaccions	1.630,26 €
Ingressades per autoliquidació ref. 1435494.....	575,02 €
Pendent d'ingrés.....	1.055,24 €

- Rectificació acord:

37. Exp. 08-1624. Modificar l'acord núm. 48 dels adoptats per aquesta Junta en data 23 de gener de 2008, per la qual se li concedia a MARIN & POY 2002 S.L., representada pel Sr. Josep Marin i Martínez, llicència per a la construcció d'un edifici amb 10 habitatges, garatge amb 10 places d'aparcament i 10 trasters al carrer Sant Lluís núm. 17, en el sentit que el número d'habitatges autoritzats seran 9 i no 10, en concordança al projecte tècnic aprovat a l'efecte amb número de referència OM07-015-X275.

PRÒRROGA LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ ELEMENTS PUBLICITARIS

38. Exp. PUB07-006-X1045. A GINSA ELECTRONIC SA, representada per la senyora Virginia Cusi, pròrroga de llicència d'un any, fins el desembre de 2008, de la instal·lació d'una tanca publicitària a dues cares situada en terrenys privats, al camí de Can Barneda (C-58, p.k. 6,7) autoritzada per aquest ajuntament el 18 de desembre de 2002, exp. 02-11257. Prescripcions: 1) En compliment del D.201/94, sobre residus de la construcció, el sol·licitant de la llicència resta obligat a retirar i deixar net i expedit els terrenys confrontants a aquesta instal·lació i al seu manteniment posterior en els canvis de propaganda. 2) Aquesta autorització tindrà validesa d'un any havent-se de sol·licitar, al seu cas, la corresponent pròrroga amb anterioritat a l'expiració del termini.

Taxa segons O.F. 25, art. 7.8.1.Llicències i autoritzacions en general	70,00 €
--	---------

GUALS I RESERVES D'ESTACIONAMENT

Altes. Autoritzar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, la instal·lació dels guals o reserves de càrrega i descàrrega següents, vistes les instàncies presentades i els informes emesos, i aprovar els drets que si escau, corresponen, amb independència de la quota anual a satisfer per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal en vigor:

39. Exp. VP07-061-X0466. Al senyor Josep Grau Arnau, una placa pel gual del carrer Mercè núm. 4. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lades les plaques en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

40. Exp. VP07-082-X0694. A la Comunitat de Propietaris del pàrquing del carrer Tramuntana núm.3-5, per a l'ampliació del gual comunitari fins a 6,60 ml. Prescripcions: 1) Modificació llargària pel padró 2008. 2) Una vegada realitzades les obres, ho comunicarà per la seva oportuna comprovació i per procedir al retorn de la garantia dipositada per un import de 200 €. 3) S'haurà d'aportar, una vegada acabades les obres, una fotografia del gual al departament de Rendes.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	48,65 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7,48 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,40 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	60,53 €

41. Exp. VP07-086-X0712. Al senyor José Antonio Álvarez Soto, per a la construcció d'un gual permanent tipus particular per a voreres de fins a dos metres, amb una llargària de 3,46 ml al carrer Montcada núm.76. Prescripcions: 1) Alta amb placa pel padró 2008. 2) Una vegada acabades les obres, segons croquis adjunt, ho comunicarà al departament d'Urbanisme per a la corresponent comprovació. 3) Es podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el Departament de Rendes. 4) S'haurà d'aportar, una vegada realitzades les obres i instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	49,95 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7,48 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,40 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	61,83 €

42. Exp. VP07-136-X1012. Al senyor Eduard Sancho Vilardell, una placa pel gual del carrer Sant Sebastià núm. 31. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

43. Exp. VP07-140-X1104. A Inmobiliaria Can Clos SA, representada pel senyor Andreu Puigfel Fuentes, quatre plaques pels següents guals:

carretera Santiga núm. 74

carrer Torrent Tortuguer núm. 11

carrer Torrent Tortuguer núm. 15

avinguda Catalunya núm. 4

Prescripcions: 1) Podreu retirar les plaques en la policia local, previ pagament de 20 € cadascuna, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Altes amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lades les plaques en la façana, una fotografia dels guals al departament de Rendes.

44. Exp. VP07-148-X1113. A Aubarel SL, representada pel senyor Joan Mercadal Sallent, per a la construcció d'un gual permanent tipus comercial-industrial, amb una llargària de 7,50 ml al carrer Can Masachs s/n. Prescripcions: 1) Alta amb placa pel padró 2008. 2) Una vegada acabades les obres, segons croquis adjunt, ho comunicarà al departament d'Urbanisme per a la corresponent comprovació. 3) Es podrà retirar la placa de gual en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el Departament de Rendes. 4) S'haurà d'aportar, una vegada realitzades les obres i instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

Taxa per a l'atorgament de la llicència	49,95 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	7,48 €
Taxa ocupació via pública amb un sac durant 2 dies	4,40 €
Import total exaccions pendent d'ingrés	61,83 €

45. Exp. VP07-149-X1114. De conformitat amb la Ponència de Vies Públiques, s'acorda deixar en suspens la sol·licitud de gual d'accés a la porta de l'hotel per a taxis i persones amb mobilitat reduïda en el carrer Can Masachs s/n, presentada per Aubarel SL, fins a la presentació i aprovació del projecte d'urbanització del parc del Riu Ripoll.

46. Exp. VP07-160-X1185. Al senyor José Gras Soler, una placa pel gual del carrer Indústria núm. 28. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

47. Exp. VP07-162-X1203. A Construcció e Inmobiliària Aselco SA, una placa pel gual del carrer Montcada núm. 44-46. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

48. Exp. VP07-164BIS-X1230. Al senyor Felipe Peñarando Pizarro, una placa pel gual del carrer Sant Jaume núm. 45. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del gual al departament de Rendes.

49. Exp. VP07-166-X1217. A Ariza Protección SL, representada pel senyor Luis Ariza, dues plaques pels guals de la ctra. Santiga núm. 100, una entre les naus núm. 18-19 i l'altra en la nau núm. 20. Prescripcions: 1) Podreu retirar les plaques en la policia local, previ pagament de 20 € cadascuna, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lades les plaques en la façana, una fotografia dels guals al departament de Rendes.

50. Exp. VP08-012-X0064. A Inmobiliària Joaco SA, una placa pel gual del carrer Pizarro núm. 49-51. Prescripcions: 1) Es podrà retirar la placa en la policia local, previ pagament de 20 €, mitjançant autoliquidació a recollir en el departament de

Rendes. 2) Alta amb placa pel padró 2008. 3) S'haurà d'aportar, una vegada instal·lada la placa en la façana, una fotografia del qual al departament de Rendes.

51. Exp. VP08-024-X0165. De conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques, a la Casa Natura, dues plaques pels quals de la ctra. Santiga núm. 96 iAVINGUDA Mediterrani núm. 1-3. Prescripcions: Alta pel padró 2008 amb benefici fiscal del 100% per tractar-se d'una instal·lació municipal.

52. Exp. VP08-016-X0112. A Cruz Siglo XXI SL, representada pel senyor Pedro Cruz Membrivez, de conformitat amb el dictamen de la Ponència de Vies Públiques, reserva de 10 ml per a càrrega i descàrrega per obres al carrer Calvari núm. 21-27, pel termini d'1 any i amb horari limitat de 7:00 a 19:00 hores.

Taxa pendent d'ingrés472,00 €

Baixes. Vistes les instàncies presentades així com els corresponents informes, s'acorda atorgar les següents baixes:

53. Exp. VP07-130-X0973. De conformitat amb la Ponència de Vies Públiques, la reserva de càrrega i descàrrega del carrer Segre núm. 3, a nom d'Estudios Gema SA, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, ha estat retirada la senyalització.

54. Exp. VP07-168-X1220. A sol·licitud del senyor Fernando Andivia Abad, en representació de Casa Masfarné, del qual del carrer del Riu núm. 1, a nom de la senyora Ana M. Casamitjana Serrallera, d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics.

55. Exp. VP07-169-X1226. De conformitat amb la Ponència de Vies Públiques, la reserva d'aparcament de vehicles per a persones amb mobilitat reduïda i d'ús exclusiu al carrer Escoles núm. 8A, a nom del senyor Juan Carlos Martinez Gallardo, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, s'ha comprovat que no existeix senyalització.

56. Exp. VP08-011-X0062. Del qual del carrer Sant Lluís núm. 35, a nom de la senyora Adela Casado Sánchez, atès que, segons informe dels Serveis Tècnics, s'ha autoritzat la construcció d'un nou edifici en aquesta adreça.

DANYS PATRIMONI

57. Vist el comunicat d'accident de circulació 11/2008, formalitzat per la Policia Local, resulta que el vehicle amb matrícula B1549PL, conduït pel senyor José Maria Chamorro Vizuite i titular la mateixa persona, ha causat danys al patrimoni municipal al col·lisionar amb la tanca de fusta que delimita els jocs infantils i amb tres arbres del parc Maria Regordosa.

Considerant que, d'acord amb l'informe del responsable de Jardineria de l'Ajuntament les despeses de reposició dels elements malmesos ascendeixen a 2.446 €.

Considerant que l'article 233.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableix que els particulars que per frau o negligència causin danys en el domini públic dels ens locals tenen l'obligació a reparar els danys.

Atès que de l'expedient no es desprèn que els fets denunciats puguin constituir delicte o falta perseguible davant la jurisdicció penal, la responsabilitat pot ser substanciada i executada en via administrativa.

Vistos el preceptes citats anteriorment i altres de general i procedent aplicació s'acorda:

Primer. *Requerir al senyor José Maria Chamorro Vizuite, perquè restitueixi els elements malmesos en el termini de quinze dies o bé ingressi la quantitat de 2.446 €, corresponent a la reposició dels danys produïts al patrimoni municipal abans ressenyat.*

Segon. *Es fa l'advertiment que la reposició voluntària haurà d'anar precedida de la comunicació al responsable de Jardineria de l'Ajuntament del dia d'inici dels treballs.*

58. *Atès que per aquesta Junta de data 6 de febrer de 2008, es va requerir al senyor José Maria Borrás Fernández, per a que restituis o bé ingressés la quantitat de 244,76 €, corresponent al cost de la reposició d'un banc públic de la rambla Sant Esteve núm. 13, degut als danys soferts al col·lisionar el seu vehicle matrícula 4539BWT.*

Vist que dins el termini legalment concedit, Caser Seguros, ha ingressat la quantitat de 244,76 €, corresponent al cost dels danys produïts al patrimoni municipal abans ressenyat, s'acorda arxivar l'expedient.

EXPROPIACIÓ FINCA CARRER SALUT, 18

59. *Vist que la secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya, en sessió de data 16 d'octubre de 2007, va fixar el preu just per un import de 292.775,06 € de la finca situada al carrer Salut núm. 18, qualificada pel PERI del casc antic com sistemes urbanístics públics, clau 7b-ER, propietat de la mercantil LARVIL, SL, sobre la qual no va recaure al seu dia avinença entre aquesta Corporació i la propietat, s'acorda restar assabentats de l'acord adoptat, acceptar el preu just, facultar a l'alcalde per a la signatura de l'acta d'ocupació i els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.*

MODIFICAT CONTRACTE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA REDACCIÓ PROJECTES FASE 1 AMPLIACIÓ POLIESPORTIU

60. *Vist el modificat del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte de construcció, redacció projectes d'instal·lacions i les seves legalitzacions, direcció obres i coordinació de seguretat i salut del projecte de remodelació i ampliació poliesportiu municipal, fase 1, el qual contempla la redacció d'un nou projecte de la coberta de la piscina amb el projecte d'instal·lacions, no incloent la direcció de les obres, i els informes emesos, s'acorda la seva aprovació per un import de 29.000 €, que origina un pressupost total modificat de 224.457,77 €, essent aquest l'import total a liquidar al contractista, acordant-se comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària "ACTIVITATS ARQUITECTÒNIQUES, SL", per a la seva redacció en un termini d'un mes, de conformitat amb allò previst a la clàusula 43 del plec de clàusules administratives generals, als articles 101 i 146 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per no superar aquest excés el 20 per cent del pressupost d'adjudicació. S'haurà de complementar la garantia definitiva per un import de 1.160 € i formalitzar el corresponent contracte, d'acord amb l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida 13.452.61100.*

ADJUDICACIÓ CONNEXIÓ SOBREEIXIDOR PLAÇA MERCAT

61. De conformitat amb els informes emesos i segons allò previst als articles 56 i 201 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'acorda aprovar una despesa de 17.481,66 €, IVA inclòs, per a l'execució de la connexió del sobreeixidor de la plaça del mercat amb el clavegueram del carrer Nou, i adjudicar la seva realització a l'empresa MRUNNER, SL. El pagament es farà efectiu amb càrrec a la partida núm. 13.511.63000.

CERTIFICACIONS D'OBRES

Aprovar les següents certificacions d'obres, de conformitat amb la proposta prèviament informada per Intervenció :

62. Exp. 07-12163. Núm. 3 i última, subscripta per l'Enginyer tècnic de mines, director de les obres, senyor Alejandro Zapico Rubio, corresponent a les que executa l'empresa "POLIGRAS IBERICA, SA", del modificat de les obres d'instal·lació de la gespa artificial del camp de futbol municipal, per un import de 58.959,77 €.

63. Exp. 08-2256. Núm. 2, subscripta per l'arquitecte director de les obres, senyor Sergi Valls Manzano, corresponent a les que executa l'empresa "CONSTRUCTOBRAS DE MONTCADA, SL", de les obres de construcció de la nova llar d'infants, per un import de 104.739,54 €.

CONNEXIÓ XARXA ELECTRICITAT

64. Amb motiu de la construcció de la nova llar d'infants, s'acorda la contractació de l'empresa ENDESA Distribución Elèctrica SLU, per a la connexió a la xarxa d'electricitat, per un import de 10.368,14 € IVA, inclòs a càrrec de la partida pressupostaria 13 422162200.

Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, s'adopta el següent acord:

AJUTS ECONÒMICS DE SERVEIS SOCIALS

65. Vista la proposta de la regidoria de serveis socials, s'acorda aprovar els següents ajuts econòmics per necessitats socials: (1) 840,- € a l'exp. 2007/258 (2) 700,- € a l'exp. 2006/48 (3) 1305,- € a l'exp. 2002/518 (4) 420,- € a l'exp. 2007/225.

REVISIÓ VALORS CADASTRE IMMOBILIARI MUNICIPAL

66. En aplicació del que preveu l'art. 28 del text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel RDL 1/2004 de 5 de març, s'acorda sol·licitar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, procedeixi a revisar els valors del cadastre immobiliari del municipi de Ripollet, ja que han transcorregut set anys des de l'entrada en vigor dels valors cadastrals derivats de l'anterior procediment de valoració col·lectiva.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 9.35 hores, de la qual s'estén la present acta en el paper oficial destinat a l'efecte, que signa el senyor alcalde amb mi, el Vicesecretari en funcions de Secretari, que en dono fe.

L'alcalde,

El vicesecretari,

Juan Parralejo Aragoneses

Víctor Siles Marc